

Kirándulás autóbusszal  
Lengyelországba –  
részletek az 5. oldalon

facebook/helyihirek16  
www.helyihirek.hu

35. évf. 2. szám  
2023. március 29.

# HELYI HÍREK

Alapítva 1989-ben

INGYENESEN TERJESZTVE a XVI. és a XIV. kerületben,  
Csömörön, Kerepesen, Kistarcsán, Nagytarcsán, Szilasligeten

Közéleti folyóirat

**Paszuly Gazdabolt**  
Kertészeti dolgok A-Z-ig  
SAJÁT termesztésű  
szezoniális BIOtermékek  
kaphatók egész évben!  
Télálló burgonya és hagyma  
NAGY VÁLASZTÉKBAN!  
1162 Bp. Csömöri út 231.  
Facebook: Paszuly Gazdabolt



## Mi van a leégett uszodával?

Eddig nem sikerült kideríteni, mi okozta a kerület legnagyobb tüzesét, de megkezdődtek a helyreállítás előkészületei, és a Kertváros az összefogás erejével készül a szentmihályi uszoda újjáépítésére – 5. oldal



**Kovács Péter polgármestert**  
kérdeztük az idej fejlesztésekről

8. oldal

**Húsvéti vásár a piacon**

6. oldal

MAGYAR TŰZÉP  
Csömör Major út  
Nytva: H-P: 6-17, Sz: 6-12-ig  
Tel: **INGYENES KISZÁLLÍTÁS**  
**+36-70-941-1982**  
E-mail: magyartuzep@gmail.com  
www.magyartuzep.hu

NYILVÁNOS NYÍLÁSZÁRÓK  
BELTÉRI AJTÓK GYÁRTÁSA  
ÉS BEÉPÍTÉSE

## Veszélyben a kertvárosi szakrendelő?

A helyzetet ismertető cikkünk a 3. oldalon olvasható



**Serczli pékség és Manna ABC**  
nyílik rövidesen Árpádföldön

4-5. oldal

**Kertvárosi Időutazások**

2. oldal

Nyerjen **Auchan** ajándékcsomagot

6. oldal

ÁPRILIS 22. SZOMBAT 10:00 ÉS 11:30  
Mimó és Csipek  
a városban

ÁPRILIS 23. VASÁRNAP 17:00  
Határátlépések  
komédia

JÁRÓ ZSUZSA  
PÉTER KATA  
MESZÁROS MÁTE  
ÖTVÖS ANDRÁS  
SCHRUFF MILÁN

**ÁLLANDÓ  
ÜGYELET!**  
**NAGYICCE  
PATIKA**  
1163 Budapest,  
Veres Péter út 11.  
Tel: 401-0078

**Használja  
KEDVEZMÉNYES  
KÁRTYÁJÁT!**

**MSV**  
Dr. Nagy T. Viktória  
ügyvéd  
Bp. XVI. kerületben  
Keressen bizalommal:  
06 / 70 / 8822 108  
www.nagy-ugyved.hu

**Submarine  
Station  
ÉTTEREM**  
1161 Bp. Rsztm. Csömöri út 80.  
NYITVA MINDEN NAP: 12-22-ig  
Nagy steakválaszték  
(magyar és külföldi) 40 fajta bor  
30 ZENÉS főfog  
**KÜLÖNTEREM**  
ÉTELKISZÁLLÍTÁS  
menü minden nap **2190 Ft**  
+36-30/328-5182, 405-3768  
www.submarinestation.hu

**Ingyen  
ELADÁS – VÉTEL**  
**DUNA HOUSE®**  
Amennyiben szüksége van az eladáshoz:  
• Szakértő segítségére  
• Energetikai Tanúsítványra  
• Hitel tanácsadásra  
• Ügyvédi munkára  
• Ingyenes Értékbecslésre  
Keressen minket bizalommal!  
1162 Csömöri út 224. • e-mail: matyaskiraly@dh.hu  
Tel: (06-1) 720-5869, 06-70-670-6700

**AMAZOON**  
Állateledel • Állatfelszerelés  
Állatpatika  
1161 Bp. Csömöri út 119. (a Torony Patika mellett)  
Telefon: (06-1) 607-7021  
HOSSZÚ NYITVA TARTÁS: H-P: 8-20 óráig, Szo: 8-13 óráig

**Panasonic**  
heating & cooling solutions  
Keressen minket Panasonic levegő-víz hőszivattyúk, HIT napelemes rendszerek, lakossági komfort klímák és ipari berendezések tervezésével, szaktanácsadásával és kivitelezésével.  
**CS80 KERESKEDELMÉI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.**  
1161 Bp. Csömöri út 80. • Nyitva: H-P: 8-17  
Telefon: +36 1 401 3090, +36 1 401 3098  
www.cs80.hu • www.panasonics80.hu

**MOSÓGÉP  
MOSOGATÓGÉP  
SZÁRÍTÓGÉP**  
**CSEH**  
EXPRESSZ JAVÍTÁS  
a helyszínen / szervizünkben  
ÚJ ÉS FELÚJÍTOTT  
háztartási gépek értékesítése  
+36 30 0800 800 • csfservice.hu  
**1165 Arany János u. 53.**  
az Ikarus Ipari Park területén, 18. épület

## Sashalom Patika

Cím: XVI. Veres Péter út 32-34.

Nytva tartás: H-P: 8.00-20.00 óráig

Havonta akciós termékek 20-30% kedvezménnyel!

Akciós újságunkat keresse a postaládájában és a Sashalom Patikában!

Hasonlítsa össze patikánk árait más gyógyszertárak áraival!

**A HÉV ÁLLOMÁS MÖGÖTT**

**SZERETETTEL  
VÁRJUK!**  
Telefon: (1) 403 5894

## A legjobb öttusázó volt a vendég

Gulyás Michelle öttusázó és edzője, Tibolya Péter voltak a Varjú Vilmos Olimpiai Baráti kör vendégei az Erzsébetligeti színházban február 28-án megtartott rendezvényen.

Az ifjú sportoló a hazai öttusa nagy reménysége – jóllehet a legutóbbi olimpián csak a 12. helyet tudta megszerezni, a múlt évben sikert sikerre halmozott. Az alexandriai világbajnokságon egyéniben ezüst-, csapatban bronzérmes lett, az ankarai világkupadöntőben váltóban aranyérmet szerzett, egyéniben meg bronzérmes lett, míg az őszi székesfehérvári Európa-bajnokságon egyéniben és csapatban is a dobogó harmadik fokára állhatott fel.

Ezzel pedig a világranglistán az első helyre került, ennek következtében a nemzetközi és a hazai öttusasövetség



Kovács Péter polgármester köszöntötte a vendégeket

is őt választotta meg a 2022-es esztendő legjobbjának.

Edzőjével nagy reményekkel készülnek a 2024-es párizsi olimpiára, amelyen még a lovas öttusa fog szerepelni,

és ebben Michelle remek formában van. Hogy a sportágban előre jelzett változások (a lovas szám felváltása bizonyos akadályversennyel) mit jelentenek, azt majd eldöntik az olimpia után.

### EMG baráti találkozó

Az EMG egykori dolgozói, családtagjai és az EMG barátai részére rendeznek ismét találkozót április 20-án, csütörtökön 15 órai kezdettel az Erzsébetligeti Étterem és Rendezvényházban (ami a Diósy Lajos u. 22/D. címen található, a főiskolai kollégium és a vívópalota közelében). A rendezvényházban büfé van, saját étel, ital nem hozható. Jelentkezni lehet az EMG Sasha-lom facebook csoportban, illetve a szervezőknél: Árendás Kati, 30/517-3453, K. Szabó Zoltán, e-mail: xaboza@gmail.com

**Az olimpiai baráti kör következő rendezvényét március 30-án 17 órai kezdettel tartja az Erzsébetligeti Színházban, ennek vendége Schmidt Pál kétszeres olimpiai bajnok, a MOB és a Magyar Köztársaság korábbi elnöke.**

### Bírósági ülnökválasztás 2023

A részletek és a nyomtatványok a [www.bp16.hu](http://www.bp16.hu) honlapon megtalálhatók.



## Kertvárosi Időutazások

Április 1-jén, szombaton 10.00 MÁTYÁS-FÖLD legszebb villái III. Erzsébet-liget környéke, Dozzi és Paulheim-villák, volt szovjet főparancsnokság. A Steinschneider-villában kiállítás vár.

2-án, vasárnap 14.00 A CAPRERA-FORRÁSTÓL a Csobaj-bányáig: könnyű természetiséta Cinkotán.

4-én, kedden 09.00-16.00 FÓT kastélyal, templommal, gyerekvárossal.

5-én, szerdán 10.00 ÚJPEST, AMI NEM PANEL I. A hová bemegyünk: szecessziós városháza, grandiózus piac-kultúrtér, látványos zsinagóga.

6-án, csütörtökön 14.00 ARANYVONAT, PÉNZMŰZEUM - kiállítás a Postapalota megújult szecessziós épületében és sétá.

7-én, pénteken 14.00 SZILAS-patak és NAPLÁS-tó kilátóval. Könnyű természetiséta zoológussal, hogy tudjuk, mit látunk! Szabadnap!

10-én, húsvéthétfőn 14.00 MÁTYÁS-FÖLDI REPTÉR és Felsőrákosi-rétek - könnyű természetiséta.

12-én, szerdán 10.00 SCHIFFER VILLA, a szecesszió gyöngyszeme, Róth Miksa üvegablakok, Zsolnay díszek. Pénzügyőr múzeum, Eprekert.

16-án, vasárnap 10.00 SZÍNÉSZMŰZEUM, pincétől a manzárdig - villaséta Bajor Gizi történeteivel, filmrészletekkel.

19-én, szerdán 9.40 SZECESSZIÓS PALOTA: a Földtani Múzeum - épületbejárás és séta.

22-én, szombaton 10.00 CINKOTA A-Z-ig, parasztportával, öregtemetővel, Petőfi szellemével, orgonaszóval az ezeréves templomban.

23-án, vasárnap 9.00-17.00 VÁC, a barokk csoda - városnézés püspöki palotával, múzeumlátogatásokkal: múmiák, Sajdik, várostörténet...

Május 4-én, csütörtökön 10.00 SZÍNÉSZMŰZEUM, primadonnacsaták 100 éve, vezetés az állandó kiállításon, filmrészletekkel.

**RÉSZVÉTELI DÍJ:** felnőtt 2400 Ft, diáknyugdíjas 1900 Ft, 10 éves korig ingyenes. Kivéve: Újpest és Színészmúzeum 2600 Ft, Fót 3600 Ft, Vác 2900 Ft (+csoportáras belépők).

**ELŐZETES JELENTKEZÉS** és a részvételi díj utalása szükséges minimum 4 nappal a séta előtt. A választévlévből derül ki az indulási helyszín: 06-20/9310-800, kertvarosiidoutaz@gmail.com. Programváltozás lehetséges! Részletes program Kertvárosi Időutazó facebook oldalán vagy hírlevélben. **Benedek Ágnes**

## Corvin Művelődési Ház – Erzsébetligeti Színház

### Programajánló április 4-től április 28-ig

- **Április 1. szombat 19:00** - Zabolátlan lovaim - Klemencz László, Farkas Róbert, Dargay Marcell dalestje
- **Április 2. vasárnap 11:00** - Panni és az erdő szimfóniája - mesekoncert 3-8 éves gyerekeknek
- **Április 2. vasárnap 15:00** - Mándy Ildikó Társulata: A macskák nevében - táncszínházi előadás
- **Április 5. szerda 18:00** - Irodalmi porték kiállítás-megnyitó - válogatás Czibmal Gyula és Székelyhídi Zolt írőportéiból a magyar költészet napja alkalmából
- **Április 13. csütörtök 18:30** - Világutazók: Ugyan Anita: A Nő és a Hegy - a Mount Everest első női meghódítója
- **Április 14. péntek 19:30** - Jazzliget: Swing á la Django
- **Április 16. vasárnap 10:30** - Kolompos táncház
- **Április 20-21. csütörtök-péntek** Tavaszí Baba-mama Napok - részletes program: kulturliget.hu

- **Április 22. szombat 10:00 és 11:30** - Mimó és Csipek a városban - ökotudatos bábjáték 4-6 éveseknek
- **Április 23. vasárnap 10:30** - családi kutató nap a természettudományok világában 6-12 éveseknek
- **2023. április 23. vasárnap 17:00** - Orlai Produkció: Határátlépések - improvizációs komédia
- **Április 25. kedd 18:30** - Útra indító! Világjáró fiatalok HRISZTOV TOMA: UTAM PÁRIZSBA; MUHI ÁRON: EGY ÉV KÍNÁBAN, FÉL ÉV SPANYOLORSZÁGBAN
- **Április 27. csütörtök 18:00** - Varró Dani könyvbemutató: Aki szépen butáskodik
- **Április 28. péntek 18:00** - Grecsol Zoltán: Élj otthonosan a testedben! tánctréning
- **Április 28. péntek 19:00** - Kamasz Táncház, Takács Bori és Bandája húzza a talpalávalót

**TAKARÉKBANK**



**INTÉZZE PÉNZÜGYEIT TELEFONOS ÜGYFÉLSZOLGÁLATUNK SEGÍTSÉGÉVEL OTTHONÁBÓL!**

**0-24: +36/1-311-3110**

További információ: [www.takarekbank.hu/onhoz-a-legkozelebb](http://www.takarekbank.hu/onhoz-a-legkozelebb)

# Csömörön mindenki véleménye számít

A hosszú bezártság, a veszélyhelyzet által elrendelt zárások után múlt év ősszel útpítésekkel való lakossági egyeztetésekkel, intézményvezetői konzultációkkal és közmeghallgatással újra indult az a személyes egyeztetési folyamat, ami kezdetől jellemzi Csömörön a civil önkormányzat működését 2010 ősze óta.



A településrészi fórumok bevezetése az egyik nagy újítása volt a 2010 ősze óta hivatalban lévő civil önkormányzatnak: az egyes településrészekben élő lakosok számára külön egyeztetéseket, fórumokat szerveznek, amelynek eredményeként is önálló fejlesztési hangsúlyokat, kisebb alközpontokat kaptak Csömör különböző településrészei

Fabri István polgármester álláspontja nagyon határozott e téren: „A fejlesztési programunk minden elemének kidolgozását számos szakértői, lakossági egyeztetés előzi meg, sőt, a legnagyobb beruházásokat és legnagyobb horderejű településfejlesztési kérdéseket teljes körű, szakmailag korrekt, valódi lakossági közvélemény-kutatásokkal alapozzuk meg. Mindenki véleménye számít. Nem engedhetjük meg azt a luxust, hogy az itt élők javaslatait, ötleteit, észrevételeit ne építsük be a munkánkba! Akkor is, ha ez bizony sok-sok vitával, ellentétes érvek és érdekek ütközésével jár. Az önkormányzatiság alapelveit, a »Semmit rólunk nélkülünk!« Kossuthi gondolatot mind országosan, mind a helyi közösségünk esetében érvényesítenünk kell. Már 2007-ben megfogalmaztuk ezt a programot a Csömöri Civil Egyesület nevében, ezt próbáljuk következetesen érvényesíteni most is. Ez mindannyiunk érdeke, akik itt, Csömörön élünk. Ez a csömöri civil modell legfontosabb része.”

A civil modell alapján megvalósuló együttműködésekre



A település számos rendezvénye közösségi szervezés mellett zajlik, melynek során a rendező önkormányzat és intézményei a civil szervezetekkel és lakossági közösségekkel együtt készíti elő az eseményeket. A kép a tavalyi Középhegyi pikniken készült, ahol a civil szervezetek mellett a környék lakosai is megvendégelték az esemény látogatóit

nem csak a különböző lakossági fórumok, egyeztetések szolgálnak jó példaként, hanem számos helyi rendezvény is, melyeket az önkormányzat szervez ugyan, de a témához szorosan kapcsolódó civil csoportokat is bevonja az események megvalósításában. Idén az első nagyobb közös rendezvénysorozat a Föld napjához kapcsolódik, melynek során április közepén 10

napon átvélő rendezvénysorozatra várják az érdeklődőket. A közös összefogással megvalósuló programok szervezői között tudhatjuk az önkormányzat mellett a Csömöri Civil Egyesületet, a Mátyás Király Általános Iskolát, a Turnovszky István Kertbarát Kör, a Szakicska-házat, a Szedervölgyi Kertészetet, valamint a Zöldebb Csömörért Egyesületet is.

Aktualitásokról kérdeztük az országgyűlési képviselőt

## Szatmáry Kristóf: A béke épít, a háború rombol

Kertvárosban a legnagyobb eredményünk az, hogy a kerület 2010 óta töretlenül fejlődik, mondta lapunknak Szatmáry Kristóf. Országosan pedig az, hogy hazánknak olyan stabil és erős kormánya van, amelynek Magyarország és a magyar emberek biztonsága az első, tette hozzá a fideszes országgyűlési képviselő.

– Sajnos Európa háborús pszichózisban szenved, a kontinens napról napra sodródik bele a háborúba – válaszolta Szatmáry Kristóf első kérdésünkre, miszerint mit tart most a legnagyobb problémának. – Európa fő gondja ma a háború, és ez nehéz helyzet elé állítja hazánkat. Ukrajna szomszédos állam, a háború hatásai ezért is súlyosak.

– Amikor a szankciókat elfogadták – emlékeztetett –, Brüsszel azt ígérte, hogy azok térdre fogják kényszeríteni Oroszországot és véget vetnek a háborúnak. Ehhez képest a szankciók bevezetése óta az infláció vágtat, az európai emberek szegényebbek lettek, Európát válság és energiahiány fenyegeti, az energiaárak az egekbe emelkedtek és a háború is elhúzódik – sorolta a fideszes országgyűlési képviselő, aki szerint a büntető intézkedések nélkül Európa gazdasága újra erőre kapna.



**SASHALOM 100.** – Szatmáry Kristóf országgyűlési képviselő, mint a Sashalom megalakulásának 100. évfordulója megemlékezésével foglalkozó munkacsoport elnöke vett részt a XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületi ülésén március 22-én (képünkön). A Sashalmi centenáriumi emlékvé alkalmával könyv készült, országzászlót és szobrot avatnak, emléktáblák lesznek kihelyezve jeles helyekre, illetve az évfordulóhoz kapcsolódóan lesz megtartva a Sashalmi Búcsú.

– Ehhez azonban békére van szükség – figyelmeztetett a politikus, aki egyetlen mondatban foglalná össze a lényegét: **a béke épít, a háború rombol.** Rombolja a nemzetünket is, tette hozzá, hiszen ebben a háborúban már most sok kárpátaljai magyar ember is meghalt. Hazánk számára ezért is a legfontosabb az emberéletek mentése, ezért sürgeti a tüzszünetet és a béketárgyalásokat – hangsúlyozta Szatmáry Kristóf.

– mondja, hogy bár egész Európában nehéz idők járnak, de ilyenkor sem szabad szem elől téveszteni a legfontosabb nemzeti céljainkat, az egyik ilyen a nyugdíjasok megbecsülése Magyarországon – tette hozzá a képviselő.

A Kertvárosban pedig – hogy „haza is beszéljek” –, a legnagyobb eredményünk az, hogy a kerület 2010 óta töretlenül fejlődik – mondta. Felidézte: valaki azt írta a közösségi oldalon, hogy amikor a rendszerváltás után ide költözött, a XVI. kerület egy kissé elhanyagolt öt falu egységéből létrejött városrészzel, de mára egy virágzó és fejlődő kertváros lett.

– Ennél nagyobb dicséretet nem kaphattunk – zárta a beszélgetést Szatmáry Kristóf.

## Veszélyben a kertvárosi szakrendelő?

Sürgősségi előterjesztésként tárgyalt a képviselő-testület március 22-i ülésén arról az állami törekvésről, aminek nyomán elvennék az önkormányzati fenntartású szakrendelőket. A védőnői szolgálat pár hónap múlva már állami fenntartásba kerül, erről megszületett a döntés. Hasonló tervek vannak kibontakozóban a szakrendelővel kapcsolatban is.

**A központosító elképzelések ellen határozottan kiállt az önkormányzat.** Kovács Péter polgármester előterjesztésében emlékeztetett arra, hogy az utóbbi öt évben a kerület közel 1,4 milliárd forinttal támogatta a szakrendelő működését, ez az összeg 2022-ben több mint 550 millió forint volt. Bővítették a kardiológiai, a gyógytorna és a gasztroenterológiai szakrendelést, csökkentve így a kritikus helyeken a várólistát. A szakrendelő épületébe költöz-



tették a sürgősségi ellátást, ahol a beteg azonnal orvoshoz juthat. Az állami átvétel esetén az önkormányzati támogatás elmaradásával egészen biztosan csökkenne az ellátás színvonala. **Az önkormányzat ezért felkérte a polgármestert, hogy minden lehetséges módon tegyen azért, hogy ne kelljen átadni a kerületi szakrendelést az államnak.**

**HÚSVÉTI KÖNYVVÁSÁR** április 5-ig a Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központban. Megrendelés telefonon: (06-1) 604-8342, levélben: szervezo@helytortenet16.hu – a könyvek átvehető a központban (Veres P. u. 155.) A kerületben a kiszállítás ingyenes. A könyvlisták megtekinthetők: www.helytortenet16.hu honlapon a Kiadványok menüpontban

**TAVASZVÁRÓ A CINKOTAI TÁJHÁZBAN** április 2-án 15:30-tól. Programok: tojásfestés, ültetés, tavaszi díszkészítés, csokiöntés, locsolóvíz-készítés, tojásvadász, szlovák népi büfé (lapcsánkával), tyúkszépségszavonyka (hozott tyúkból, előzetes regisztrációval), tyúkanyós mesék a tavaszvárón a tájházban (1164 Bp. Batthyány Ilona u. 16. • www.helytortenet16.hu)

PETŐFI SÁNDOR MŰVELŐDÉSI HÁZ

**MÁS KÉP** 2023. 04. 28. péntek 18 óra

**szemtől szembe**

**HUSZÁRIK KATA** színművésznő vendége

Belépő: 1500 Ft

A műsorváltoztatás jogát fenntartjuk!

**BÖSZE ÁDÁM** Szervező: Csömör Nagyközség Önkormányzata és Petőfi Sándor Művelődési Ház 2141 Csömör, Vörösmarty u. 1.

Bösze Ádám zenetörténész, zenei antikvárius, a Bartók Rádió műsorvezetője, a Magyar Antikváriusok Egyesületének elnöke.

## Eladó ingatlanok

**A XVI. kerületi Önkormányzat a következő ingatlanokat hirdeti**

- **Eladó új építési telek** a Légcsavar utcában, 1035 m<sup>2</sup>, közművek nincsenek (a közművesítést az építőközösség végzi), ára 51.543.000 Ft + Áfa
- **Eladó új építési telek** a Légcsavar utcában, 876 m<sup>2</sup>, közművek nincsenek (a közművesítést az építőközösség végzi), ára 43.624.800 Ft + Áfa
- **Eladó új építési telek** a Légcsavar utcában, 817 m<sup>2</sup>, közművek nincsenek (a közművesítést az építőközösség végzi), ára 37.582.000 Ft + Áfa
- **Eladó ingatlan a Margit utca 128. szám alatt**, 16.250 m<sup>2</sup>, 296.800.000 Ft, víz, villany, gáz van, csatorna nincs (a volt lőtér fölötti ingatlan).
- **Eladó telek: Margit utca – Sarjú utca**, 19.357 m<sup>2</sup>, 374.400.000 Ft, víz, villany, gáz van, csatorna nincs (a volt lőtér területe).

Részletes információk: <https://www.bp16.hu/ingatlan>

Serczli  
SZIVÜNK CSÜCSKE

Nyitás!

Április 4-én,

kedden

pékség és delikátesz nyílik!

Kínálatunkból:

- Kovással készült kenyerek
- Sós pékáruk
- Édes péksütemények
- Rusztikus francia baguettek
- Szénhidrátcsökkentett termékek
- Helyben készült, friss szendvicsek
- Prémium, saját pörkölésű kávék
- Teák
- Pohárdesszertek
- Míves, 100% vegán tészták
- Szószok, fűszerek
- Olasz olívaolajok többféle ízben (chilis, narancsos, bazsalikomos)
- Olasz és magyar sonkák, kolbászok, szalámik
- Cserpes és egyéb tejtermékek
- Falukrémek (padlizsán, körözött, tojáskrém, tonhal, tormás csülökrém...)
- Viblane granolák és olasz kekszek
- Ásványvizek, üdítők, energitalok, gyümölcslevek, szörpök
- Prémium alkoholos italok

Szeretettel várunk az év minden napján!



1163 Budapest, Etelköz utca 2-4.

Nyitvatartás: hétfő-péntek: 6:00-20:00 | hétvégén és ünnepnapokon: 6:30-14:00

Hello XVI. kerület!  
Hello Kertváros!

MannaABC

Éjjel-Nappal  
Bevásárlás egyszerűen,  
bármikor

Hamarosan nyitunk!

1163 Budapest, Etelköz utca 1.

Csabaliget Center Apartmanház



[www.mannaabc.hu](http://www.mannaabc.hu) | <https://www.facebook.com/MannaAbc> | [info@mannaabc.hu](mailto:info@mannaabc.hu)







# Kovács Péter polgármestert kérdeztük az idei fejlesztésekről

A nehéz gazdasági helyzet ellenére számos fejlesztést is tartalmaz a XVI. kerület 2023. évi költségvetése, erről számol be részletesen a kerület polgármestere.

- Az előző év költségvetését erősen megtépázta a szankciós energiaárak robbanásszerű növekedése, amit a múlt év végére sikerült különféle intézkedésekkel egyensúlyba hozni. A 2023. évi költségvetés sajátos módon jelentős, több mint 20 százalékos növekedést mutat a múlt évvel szemben - mondta Kovács Péter polgármester -, ez azonban elsősorban pénzügy-technikai okok következménye.

A növekmény jelentős részét a Fővárosi Önkormányzat által tervezett iparűzési adó-növekmény teszi ki, aminek arányos része megjelenik a kerületek költségvetésében. Korábban a Főváros nagyon alultervezte a bevételeket, most sokkal bátrabbak voltak, remélhetőleg ténylegesen be is folyik a kasszába a hárommilliárdos adóbevélet-többlet, ami a tervekben szerepel. A növekedés része az a 729 millió forint, amit az államtól kapott a kerület rezsikompenzációra (ez a rezsಿನövekedés mintegy 35-40 százalékát fedezi), illetve a korábban kapott állami utépítési támogatások azon része is növeli a költségvetést, amit eddig nem sikerült felhasználni.

## Elfogytak az EU-s pénzek

Sajnos az EU-tól idén nem kap a kerület semmilyen támogatást - a korábbi években a kerékpárutak építését támogatták több éven át, amire a XVI. kerület a Fővárossal közösen pályázott. Nem kizárt, hogy év közben kiírnak valamilyen pályázatot, ennek önrésze a költségvetés rendelkezik megfelelő tartalékokkal.

A XVI. kerület mindig híres volt arról, hogy a költségvetésének jelentős részét fejlesztésre fordítja. A múlt évben a költségvetés 47 százalékát fordította a kerület fejlesztésekre, idén ez az arány 36 százalék. A csökkenés elsősorban a megnövekedett ener-



A Lándzsa utcai lakótelepen a volt Munkaügyi Központ épülete ad majd helyet a Kertváros legújabb bölcsődéjének



A Szent-Györgyi iskolával szomszédos telket óvoda céljára vette meg az év elején az önkormányzat

giaárak következménye, mert hiába spórolunk, a magasabb árakat a bevételekből kell kifizetni - mondta el lapunknak a polgármester.

## Óvoda épül a bölcsőde mellett

Már folyamatban lévő beruházás a Felsőmalom utcai bölcsőde mellett a múlt évben elkezdődött óvodaépítés. Ez több mint egymilliárd forintba kerül, és az önkormányzat saját forrásból finanszírozza - a pénzügyi teljesítés nagyobb része az idei költségvetést terheli. A négy csoportos óvoda építése jól halad, decemberben várható az építkezés teljes befejezése.

Öröndetesen fiatalodik a kerület lakossága, amit az is jelez, hogy újra és újra elfogynak a bölcsődei férőhelyek. Sok fiatal család vásárolt itt házat vagy lakást a CSOK és a babavárá felhasználásával, és a szerződés szerint születnek újabb és újabb gyerekek.

Két éve készült el a Felsőmalom utcai bölcsőde bővítése, akkor jutott hely minden (addig váratott) kisgyereknek, de mostanra ismét megnőtt a bölcsődei várólista. A Fejlődő Kertváros programnak megfelelően ezért idén bölcsődeépítésbe is kezd az önkormányzat.

## Bölcsődévé alakítják az üres épületet

A Lándzsa utcai lakótelepen, közvetlenül az óvoda szomszédságában van egy üres önkormányzati épület. Korábban itt a Munkaügyi Központ működött, akkor át kellett engedni a Kormányhivatalnak az épület használatát, de ezt pár éve a kerület visszakapta.

- Az a döntés született, hogy az épületet alakítsuk át bölcsőde céljára - mondta Kovács Péter. - A tervek a múlt évben elkészültek, és idén nyitást tervezünk az átépítésnek. Jó hír, hogy a Belügyminisztérium várhatóan pályázatot ír ki böl-



Az önkormányzat saját beruházásában épül a négy csoportos óvoda a Napsugár bölcsőde szomszédságában, a Felsőmalom utca mentén

csődeépítésre, és ha sikeresen pályázunk, akkor nem kell az egész átépítést a saját költségvetésünkből finanszírozni.

Az önkormányzat egy újabb óvoda megépítését is tervezi: a januári testületi ülésen született arról döntés, hogy az újonnan átépített Szent-Györgyi iskola épülete melletti ingatlant megvásárolja a kerület. Az Iskola utca 8. szám alatti épület egy kétezer négyzetméteres telken helyezkedik el, és a tervek szerint egy nagyobb alapterületű épület is megvalósítható ezen a helyen - az elképzelés az önkormányzat anyagi és pályázati lehetőségeitől függően valósulhat majd meg.

## Megépül végre a nyugdíjas otthon

- A Csobaj utca végére tervezett bentlakásos nyugdíjas ház szintén része a Fejlődő Kertváros programnak: mintegy karácsonyi ajándékként kaptunk a kormánytól pénzt a tervezésre 2020 decemberében - mondja a polgármester. A tervek el is készültek, majd ezt követte egy közös közbeszerzési eljárás, mivel az eredeti elképzelések szerint az ötven férőhelyes nyugdíjas otthon építése állami támogatásból valósult volna meg.

Miután az állami támogatás bizonytalanná vált, az önkormányzat egy újabb közbeszerzést írt ki, opcionális bontással, különveve az udvar, és az épület körül kialakítandó arborétum megvalósítását. Az első (közös) közbeszerzésen 3 milliárd forintos árat kaptak, a második közbeszerzésen viszont már 3,8 milliárdra növekedett az ár.

Félő volt, hogy ha tovább késlekednek a beruházás indításával, akkor a bekerülési összeg még tovább emelkedik, ezért az önkormányzat úgy döntött, hogy a második közbeszerzés eredményét elfogadva szerződést kötnek a nyugdíjasház épületének megvalósítására. A szükséges pénzeszköz biztosítása érdekében az önkormányzat felszabadított egy másfél milliárd forintos tartalékot, így az idei évben megvan a fedezet a nyugdíjasház építésére.

A vállalkozó a kivitelezést 600 nap alatt vállalta, a befejezés 2024. év végére várható. Kovács Péter polgármester több minisztériummal is tárgyalásban van, és úgy véli,



A támogatás bizonytalansága ellenére rövidesen megkezdődik az 50 férőhelyes bentlakásos nyugdíjas otthon építése a Csobaj utcában

hogy ha jövőre csökken az infláció, enyhülhet a háborús helyzet, akkor várhatóan az államnak is több pénz marad, hogy fontos beruházásokat támogasson, és így várható a projekt befejezéséhez állami támogatás. Hogy a nyugdíjasház végre megvalósulhasson, mindenképpen bele kellett kezdeni a kivitelezésbe, elkerülve ezzel a további drágulást.

## Energetikai beruházások, földhő-hasznosítással

Az idei legfontosabb munkák az energetikai beruházások lesznek. A költségvetésben erre a célra másfél milliárd forint lett előirányozva, ebből 12 intézményben végeznek ilyen munkákat: általában kazáncserét, hőszigetelést, megújuló energiszűrés fejlesztéseket végeznek - azon épületeknél, ahol a beruházás a legnagyobb megtakarítást eredményezi.

Két helyszínen egészen különleges földhő-hasznosítást terveznek, egy készülő tanulmány éppen most tárja fel a termálvíz-hasznosítási lehetőségeket, ez a munka várhatóan március végére készül el.

Ha gazdaságosan megvalósítható a termálvízes fűtés lehetősége, akkor ilyenre kerülhet sor a szentmihályi uszodánál, a mellette lévő óvodánál, illetve a szintén szomszédos Szentmihályi Kulturális központban. Ezt egy közös fűtési rendszerben kezelnek, teljesen kiváltva a gázfűtést.

A másik helyszín az Erzsébetligetben lenne, itt a mátyásföldi uszodát, az MLTC sporttelepet, a vívó- és birkózócsarnokot, illetve az Erzsébetligeti Színházat kapcsolják közös fűtési rendszerre, illetve ennek lehetőségét felajánlanak az ugyancsak a

közben lévő főiskolának - ha ők is beszállnának, vélhetően még gazdaságosabb lenne a beruházás.

A Budapesti Útépítési Program keretében rengeteg út, földút újult meg az elmúlt években. Összesen három út maradt ki, egyikük a Temesvári utca, a másik pedig a Szent Imre út egy rövidebb szakasza, ezek megépítésére idén sor kerül. A harmadik a Budapesti út Szilas-patak felé tartó szakasza lenne, de a környéken lakók határozottan azt kérték, hogy ezt a szakaszt az önkormányzat ne építse meg. Attól félnek, nem is alaptalanul, hogy a Sarjú utcán érkezők egy része nem a Margit utcán felkanyarodva folytatná az útját, hanem a Budapesti út lenne a menekülő útvonal. Az önkormányzat úgy döntött, hogy ezt az útszakaszt nem aszfaltozza le, ezzel tehát befejeződött a XVI. kerület földútmentesítése.

Folytatódnak a környezetvédelmi beruházások: erdőtelepítést terveznek azokon az önkormányzati területeken, ahol a faültetés már korábban megkezdődött. Erdőtelepítés céljára további területeket is fognak vásárolni a Szilas-patak környékén.

A költségvetés része a régi szentmihályi temető csendes parkká történő alakítása: először bekerítik a temetőt, megakadályozva az illegális szemétsitt lerakást, idővel pedig egy rendezett, fákkal, növényekkel ellátott csendes parkot hoznak létre. - Ez nem jelenti azt, hogy a temetésekre számára ismét megnyíljon a temető - emelte ki Kovács Péter polgármester, hogy megakadályozza a temetővel kapcsolatos téves elképzeléseket.

Ferenci Zoltán

**EGÉSZSÉG GYÓGYSZERTÁR**  
1161 BUDAPEST, HŐSÖK TERE 6.  
(A rendelőintézet mellett)  
Tel: +36-1-405-7049

**Lioton 1000NE/g gél 100g**  
Gyógyír a fáradt lábnak visszeres panaszok, lábdagadás esetén - és nem hagy foltot.  
csak **5099,-Ft**  
Eredeti ár: 6615,- Ft **Megtakarítás: 1516,- Ft**  
A kockázatokról és mellékhatásokról olvassa el a betegájékoztatót vagy, kérdezze meg kezelőorvosát, gyógyszerészét!

**Detralex 500mg ftbl. 60x**  
Érvédő gyógyszer, vénás eredetű fájdalomkra (nehézláb-érzés, lábikragörcs, heveny aranyér).  
csak **5799,-Ft**  
Eredeti ár: 7629,- Ft **Megtakarítás: 1830,- Ft**  
A kockázatokról és mellékhatásokról olvassa el a betegájékoztatót vagy, kérdezze meg kezelőorvosát, gyógyszerészét!

**Prostamol Uno 320mg lágy kapsz. 60x**  
Jóindulatú prosztata megnagyobbodás tüneti kezelésére.  
csak **6099,-Ft**  
Eredeti ár: 7919,- Ft **Megtakarítás: 1820,- Ft**  
A kockázatokról és mellékhatásokról olvassa el a betegájékoztatót vagy, kérdezze meg kezelőorvosát, gyógyszerészét!

További akciós termékeinkért és törzsvásárlói programunk részleteiért látogasson el a patikába!