## OKTATÁS

KISGYERMEKGONDOZÓ, dajka, gyógypedagógiai, pedagógiai asszisztens képzés. Kassa Szakképzés (nyt.sz. 01-0064-04), tel: 270-5918

Óvodáskorúak vállal dobtanár a XVI. kerületben. Házhoz is megyek. Tel: 06-30-360-9275

TANULÁSI nehézségekkel küzdő gyermekek fejlesztését, hiányosságainak pótlását, pótvizsgára felkészítését vállalja nagy gyakorlattal rendelkező fejlesztő pedagógus. Tel: 252-2196, 06-30-864-9456

MATEMATIKA, fizika tanítás általános és középiskolások részére nagy tapasztalattal, szaktanártól! Házhoz megyek! Tel: 06-20-959-0134

MATEMATIKA tanítás tapasztalt, megbízható matektanártól, általános és középiskolásoknak Rákoskerten. Tel: 257-3818, 06-30-832-7608

**ANGOL** A SZÍNESHÁZAKBAN! Nyelvoktatás, korrepetálás. Egészségügyi szaknyelv is! Házhoz is megyek! 2000 Ft/60 perc. Tel: 06-20-321-7226

ANGOL nyelv oktatása kedves, gyakorlott nyelvtanárnőtől. Korrepetálás, nyelvtani rendszerezés, beszédközpontú órák. Tel: 06-30-961-1616

ANGOL nyelvoktatás kezdőtől – középfokig! Nagy gyakorlattal és ingyenes próbaórával! Tel: 06-70-545-8215 (XVI. kerület)

**ANGOL ÉS NÉMET** nyelvoktatás kezdőtől a haladó szintig, rugalmas órabeosztással. Gyermekeknek is! Tel: 06-20-993-9045

NÉMET nyelvoktatást, érettségi és nyelvvizsga felkészítést vállal tapasztalt német nyelvtanárnő, Rákoshegyen. Tel: 06-70-523-3687

NÉMET nyelv oktatása diplomás, anyanyelvi tapasztalattal is rendelkező, fiatal nyelvtanárnőtől. Vizsgafelkészítés, korrepetálás minden szinten. Tel: 06-30-961-1616

## Ingatlan, lakás

**RÁKOSKERT** csendes utcájában 4 szobás ikerház eladó. Garázs, szuterén + 2 lakószint, szépen kialakított kert. Tel: 06-30-874-5393

**ÁRPÁDFÖLD** csendes utcájában, közel a központhoz (üzletek, 31-es busz) eladó egy 55 nm-es családi ház 752 nm telekkel. Tel: 06-20-225-6783

**RÁKOSHEGY** villanegyedében vállalkozóknak, telephelynek is ideális, 100+100 nm felszerelten, tehermentes, szép családi ház + 100 nm telephely-engedélyes, lakásszintű műhellyel + garázzsal, 1023 nm telekkel eladó. Irányár: 49,9 millió Ft. Tel: 06-20-920-40-50

**2005-BEN** épült társasházi lakás (belső kétszintes, 45 nm erkélyes, egyedi fűtésű) gépkocsi-beállóval, alacsony rezsivel, a Kucorgónál eladó. Tel: 256-23-09

**CEGLÉDEN,** fürdőhöz közel, 400 n-öl gyümölcsfákkal beültetett telken részlővel felszerelt, 1,5 szoba, összkomfortos, gázfűtéses családi ház melléképülettel eladó. Irányár: 10,950 millió Ft. Tel: 06-20-934-5809

**BUDAPESTTŐL** 45 km-re, Kólán összkomfortos családi ház eladó 300 n-öl telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 17 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV., XV., XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

**NAGYKÁTÁN** szoba-konyha-pince 980 n-öl bekerített telekkel, szőlővel, 60 db gyümölcsfával jutányos áron eladó. Lakáscsere is érdekel a XVII. kerületbe. Hajrá, megegyezünk! Tel: 06-30-896-0829, 06-20-503-4300

**GYÖMRŐ KÖZPONTJÁTÓL** 5 PERCRE ELADÓ kétszintes, 5 szobás, 180 nm-es (+100 nm pince, garázs), 2 nagy lakóegység, 2 fürdőszobás, padlófűtéses, összkomfortos családi ház termékeny kerttel 700 nm-es telken. Irányár: 28 millió forint. Tel: 06-70-944-6678, este: 06-29-330-531

**MAGLÓDON** 150 nm-es, kétszintes családi ház (amerikai konyha, 3 szoba, nappali, 2 fürdő, WC) 40 nm-es terasszal, 400 n-öl telekkel eladó. Irányár: 21 millió Ft. Tel: 06-20-211-7306

**ELADÓ A** Centenáriumi lakótelep egyik legszebb részén, az iskola, orvosi rendelő, ABC (CBA), óvoda és bölcsőde közelében egy 64 nm-es, 1+2 félszobás lakás. Felújított (konyha, fürdő, nyílászárók), étkezős-konyhás, külön WC-s, napfényes kis otthon. Irányár: 14,3 millió Ft. Tel: 06-20-371-9336

**ELADÓ** 3 szobás, 100 nm-es családi ház 170 n-öles telken az Imre utcai HÉV megállónál, 37 millió Ft irányáron. Tel: 06-30-412-0751

**A JÓKAI LAKÓTELEPEN,** 4 emeletes ház 4. emeletén 43 nm-es, másfél szobás lakás eladó, készpénzfizetéssel előnyben. Tel: 06-30-301-0410

**SZILASLIGETEN** családi ház eladó: 3 szobás, 2 konyhás, 2 fürdőszobás, 270 n-öl telekkel, lakható melléképülettel; pest 1,5 szobás lakást beszámítok. Tel: 06-30-9827-214

### Telek, tanya

**ISASZEGEN** 6000 nm telek bekerítve (víz, villany van), elkezdett építkezéssel eladó. Tel: 06-30-961-0461

**GÖDÖLLŐ** hegyvidékén 759 nm-es, nem közműves, bekerített telek eladó. Irányár: 5,5 millió Ft. Tel: 252-4204

ÉPÍTÉSI telekrészt vagy épülő 2x100 nm-es ikercsaládi házzal, kertkapcsolatos teraszokkal, kétszintes társasházi lakás eladó Csömörön, Bp. XVI. ker. melletti részen. A szállás kb. jó közlekedés (HÉV, busz), bevásárló központhoz, orvosi ellátáshoz, iskolához, óvodához közel, csendes, zöld környezetben. Tel: 06-20-9887-546

**PÉCELEN** eladó a központban (busz, vasút 5 perc) összközműves építési telek. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

ELADÓ 918 négyszögöl gyümölcsös mezőgazdasági terület – kétgenerációs ökológiai terület – 30 négyzetméter alapterületű faházzal, villanyvezetékkel, Szigetszentmártón külterületén, Duna-part mellett, a ráckevei HÉV megállótól 10 percre, a ráckevei gyógyfürdőtől 2 km-re. Tel: 06-20-553-7118

**GAZDÁLKODÓKNAK, BEFEKTETŐKNEK.** Belsőcsen (Szilvásvárad közelében) eladó 46.000 nm-es tanya egyszobás házzal, nagy istállókkal, sok gyümölcsfával, kis horgásztóval. Az ingatlan alatt szénmező található. Befektetőknek kiváló, érdeklődjön telefonon, most kedvezményes áron! Tel: 06-36-364-817, 06-70-311-2692

### Kiadó

**KIADÓ** XVII. kerületben szoba, fürdőszoba használattal, szolidi foglalkozású férfi részére. Zárt parkoló van. Tel: 06-30-366-2579

**ZUGLÓBAN EGY-KÉT** személy részére családi házban garzon lakás (rezsivel együtt) 65 ezer Ft-ért kiadó. Kerti munkát beszámítok. Érdeklődni: 06-20-2322-903

LAKÁSSEGÉLYÉSHEZ nyugdíjas korú hölgytársat keresek, vagy komfortos, szeparált, világos, tágas szobás bérelnék rezsivel 35 ezer forintos áron. Tel: 06-70-341-8819

**IRODARÉSZ KIADÓ** egy személy részére Rákosszentmihály és Mátyásföld határán (a Centi közelében) lévő mindennel kompletten felszerelt irodában, jó közlekedési és parkolási lehetőséggel, kedvező áron. Tel: 06-20-412-6363

**INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI**

**SÁGI INGATLANKÖZVETÍTŐ** ajánlatai:
Ingyenes szolgáltatásaink:
– Helyszíni ingatlanfelvétel
– Digitális fotókészítés
06-30-647-1455, sagiingatlan@gmail.com

**ELADÓ ÉS KIADÓ INGATLANOKAT KERESÜNK.**

• XVII. ker. Rákoscsabán, lakóparkban, családias környezetben ELADÓ/CSERÉLHETŐ 7 éve épült, újszerű állapotban lévő, 63 nm-es (nappali + 2 parkettás félszoba, beépített konyha, étkező, kamra, fürdőszoba jakuzzival, WC külön mosdóval, beépített szekrények, 2 erkély, műanyag redőnyös ablakok, saját parkoló, alacsony rezsi) lakás. Csendes aszfaltos mellékutca, nagyon jó közlekedés, busz 1 perc, iskola, óvoda, Aldi, Lidl közel. XVII. kerületi 3-4 szobás családi házat beszámítunk értékegyeztetéssel.

• XVII. ker. Rákoskert legszebb aszfaltos mellékutcájában, nagyon jó közlekedésnél (busz 2 perc) 10 éve épült, folyamatosan karbantartott, 135 nm-es (nappali + 2 külön bejáratú parkettás szoba, beépített nagy konyha, étkező, kamra, fürdőszoba kádas és zuhanyos, 2 WC, mosókonyha, beépített szekrény, közlekedő, tágas előszoba, 2 nagy terasz, műanyag redőnyös ablakok, riasztó, pince, garázs), hangulatos, masszív családi ház eladó. Rendezett tujákkal körbevett 652 nm-es telekkel. Irányár: 32,8 millió Ft.

**További eladó, kiadó ingatlanok a honlapon, vagy telefonon.**
**Sági Ingatlanközvetítő** • Tel: 06-30-647-1455
E-mail: sagiingatlan@gmail.com
www.sagi.ingatlan.com

## Állás, munka

OTTHONI, internetes munkára keresünk komoly, céltudatos partnereket. A feladat: adminisztrációs gépelési munka, adatmásolás, illetve megadott anyagok eljuttatása üzleti partnereinknek. Elvárások: - Saját, otthoni számítógép, - internet hozzáférés. - Napi néhány óra ráfordítás. Bérezés: Teljesítmény alapján. Érdeklődni az alábbi email címen lehet: Acinfo@indamail.hu

**A GROUPAMA GARANCIA** Zrt. XVI. kerületi irodájába új üzleti munkatársakat keresünk. Végzettség: minimum érettségi. Ingyenes képzést biztosítunk. Jelentkezés önéletrajzzal: Zsuzsanna.Szentmiklosine@groupamagarancia.hu

**ÜZLETI VEZETŐKET** csoportba, illetve önkéntest felveszünk, pályakezdőket betanít az Euro-Quattro Biztosítási Közvetítő Ügynöki Alkusz Kft. Tel: 06-20-366-3183

**LOGISZTIKAI KÉPESÍTÉSSEL,** B, C jogosítvánnyal megbízható fiatalember munkát keres. Tel: 06-30-4656-133

**MEGBÍZHATÓ,** egyedülálló, leinformálható 50 éves szakács hölgy vagyok. Mindenféle háztartási munkát, gyermekfelügyeletet, idős ember gondozását vállalom. Referenciákkal rendelkezem. Tel: 06-30-896-0829, 06-20-503-4300

**IDŐSGONDOZÁST,** gyermekfelügyeletet, takarítást vállal friss nyugdíjas, megbízható nő EU-oklevéllel szakirányú végzettséggel, referenciákkal. Tel: 06-20-821-0260

GÉPKOCSIVEZETŐI vagy éjjeliőri állást keresek. Hivatásos jogosítvánnyal, belföldi árufuvarozással, 20 év gyakorlattal, 1,5 tonnás kisteherautóval rendelkezem. Gyors, pontos, megbízható. Tel: 06-20-503-4300

## Adásvétel

**70** literes, 3 fiókos ZANUSSI mélyhűtőláda eladó 40 ezer Ft-ért. Tel: 257-4877


MUNKAVÁLLALÁS?
VÁLLALKOZÁS?
Folyamatosan induló szaktanfolyamok

Tel: 06-30-426-6965

Tel: 06-20-246-6752

Tel: 06-30-530-4965

Kapcsolj rá!
www.fuvarfoiroda.hu


BABAKOCSI, újszerű, alig használt állapotú, könnyűvázas (Bentoni), lapra csukható, nagy kerekű és nagy csomagtartóval, még garanciás; fajárókás, etetőszék, kiskosárnyi gyerekholmi eladó. Tel: 20/482-4879

KOMPLETT FAHÁZ eladó Rákoshegyen, ugyanitt mosógépek, centrifugák, hűtők, fagyasztók, színes tévé, hővező, ülőgarnitúra, magnós rádió hangfalakkal, varrógép, 1 pár síléc, hűtőszekrény, szőnyegek, mosogatók. Tel: 06-20-503-4300

**LUXUSKIVITELŰ** ülőgarnitúra eladó. Tel: 06-30-412-0751

**EGY, AKI** mindent visz! Megtalálta? Megvenné, de nem tudja hazavinni? Zárt dobozos teherautóval (18 m3) segítek, kisebb költözést megoldom! Tel: 405-6259, 06-70-210-0364

**ELADÓ** 4 db fenyő ágy, 45 ezer Ft/db. 2 db sötétkék bőr kanapé (heverőnek átalakítható), a harmadik kétszemélyes sötétkék bőr ülőkanapé, a negyedik kinyitható, fémerősítéssel. Ugyanitt modern, masszív fa szekrénysor (60 ezer Ft). Továbbá egy Bosch mobilklíma 60 ezer Ft-ért, görkorcsolya, bukósisak, előszobafalas előszobaszekrény, cipőszekrény. Egyénileg vásárlás esetén kedvezmény. Tel: 06-20-467-9424

**SZÜRKE SZEKRÉNYSOR,** asztal, ágyneműtartós kanapé, kinyitható kétszemélyes ágy olcsón eladó. Tel: 06-30-301-0410

**MINDENFÉLE:** King Gym Pro háziizomerősítő kondigép (8500 Ft), fekete-fehér lézernyomtató (Lexmark E260D), pár száz nyomtatással, új festékkazettával (20.000 Ft), gyűjtőknek Zenit TTL filmes fényképezőgép objektívvel (zárhibával 3000 Ft), retró diakivetítő gép tokjával (3000 Ft) eladó Rákosszentmihályon. Tel: 405-5959, 06-20-9392-658

RÖNKÖA játszóbútor (dupla fenyő, konyhabútor) 30 ezer Ft-ért eladó. Tel: 06-20-560-0029

## Apróhirdetések feladása a Helyi Hírek újságba

Az alábbiakban az apróhirdetés feladásával kapcsolatos tudnivalókat közöljük, ezért kérjük, olvassa el figyelmesen! A Helyi Hírek (XVII.) újságunkban apróhirdetést (15 szó + telefonszám) lakosság számára 2400 Ft + áfa áron, a szó 3000 Ft-ért tudunk felvenni, amely kétszeri (egymást követő) megjelenést tartalmaz.

Amennyiben vállalkozói hirdetést szeretne feladni, azt egyszer jelentetjük meg ezért az összegért. A szerkesztőség fenntartja a jogot a hirdetés tartalma szerinti felülbírálásra! Ha a hirdetés egyértelműen vállalkozói jellegű, azt annak megfelelően kezeljük, abban az esetben is, ha lakossági ként adták fel.

A vállalkozói hirdetőnek számlát küldünk postai úton a megadott névre, címre. A csekken ebben az esetben mindenképp a cégnév szerepeljen!

A hirdetési szelvényen a hirdetés szövegét olvashatóan, nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni, a hirdető adatainál kötelező kitölteni a nevet, címet, telefonszámot, lehetőség szerint vonalas telefonszámot is, a kapcsolatfelvétel miatt, ha erre szükség lenne. Az e-mail címet akkor írja be, ha használ internetet rendszeresen.

FIZETÉS A HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEKEN LÉVŐ SÁRGA ÁTUTALÁSI POSTAUTALVÁNYON. Az utalványon lévő azonosító számot FELTÉTLENÜL RÁ KELL VEZETNI A SZELVÉNYRE az erre kijelölt keretbe, mert ezzel azonosítjuk, hogy beérkezett a hirdetés összege.

A hirdetést az összeg beérkezése utáni következő számban tudjuk megjelentetni (az a hirdetés, amelynek ellenértéke lapzárta után érkezik, értelemszerűen csak a következő számban tud megjelenni).

A szerkesztőség fenntartja a jogot, hogy az érdekeit sértő, vagy etikai, erkölcsi normákba ütköző hirdetések közlésétől elzárkózzon. A hirdetésfelvevő helyen nem kötelesek ellenőrizni az Ön által feladott szöveget, ezért a hirdetés tartalma kizárólag a hirdető felelőssége!

**HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEK:**

**Rákosmente TV Kft., 1173 Bp., XVII. Kis u. 5-7. Tel: 253-0053**

**Vitéz Bútorstúdió, Bp. XVII. Péceli út 137. Tel: 258-1784**

**Aranyvár könyvesbolt, X. Fehér út 3. • H-P: 10-19, Szo: 9-13. (Cédrus Plac, az Örs vezér tere közelében, az első emeleten) Tel: 431-6874**

## Apróhirdetési szelvény

Csekk sorszáma:

(Az Ön által feladott hirdetés jellegéhez tegyen egy X-et!)
☐ Lakossági apróhirdetés 3.000 Ft/2 db • ☐ Vállalkozói apróhirdetés 3.000 Ft/1 db

(NYOMTATOTT OLVASHATÓ BETŰKKEL)
Hirdetés szövege: ....................................................

....................................................

....................................................

....................................................

A hirdetés szövegébe szánt telefonszám(ok) ....................................................

Cégnév: .................... Hirdető neve: ....................

Címe: e-mail:

Tel: .................... Aláírás: ....................

Dátum:

**KÉRJÜK A HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEN LEADNI!**

A szerkesztőség fenntartja a jogot, hogy az érdekeit sértő vagy az etikai normákba ütköző hirdetések megjelentetésétől elzárkózzon!