

OKTATÁS

KISGYERMEKGONDOZÓ, dajka, gyógypedagógiai, pedagógiai asszisztens képzés. Kasza Szakképzés (ny.sz. 01-0064-04), tel: 276-5918

TANULÁSI nehézségekkel küzdő gyerekek fejlesztését, felzárkóztatását, pótvizsgára felkészítését vállalja nagy gyakorlattal rendelkező fejlesztő pedagógus. Tel: 252-2195, 06-30-854-9456

MATEMATIKA, fizika tanítás általános és középiskolások részére nagy hatékonysággal, szaktanártól! Házhoz megyek! Tel: 06-20-959-0134

ANGOL nyelvoktatás kezdőtől – felsőfokig! Nagy gyakorlattal és ingyenes próbaórával! Tel: 06-70-545-8215 (XVII. kerület)

ANGOL ÉS NÉMET nyelvoktatás kezdőtől a haladó szintig, rugalmas órabeosztással. Gyermekek megőrzés! Tel: 06-20-993-9045

NÉMET nyelvoktatást, érettségi és nyelvvizsga felkészítést vállal tapasztalt német nyelvtanár, Rákoshegyén. Tel: 06-70-523-3687

SZÍNVONALAS NÉMET órák fiatal, diplomás, gyakorlott nyelvtanáról az Erzsébet-ligetben (XVI. ker.). Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. Tel: 06-30-951-1615

Ingatlan, lakás

RÁKOSHEGY VILLANEGYEDÉBEN vállalkozóknak, telephelynek is ideális, 100+100 nm félszuterénes, tehermentes, szép családi ház + 100 nm telephely engedélyes, lakásszintű műhellyel + garázs, 1023 nm telekkel eladó. Irányár: 49,9 millió Ft. Tel: 06-20-920-4050

A XVI. ker. Budapesti úton, frekvenciált helyen eladó 3 éve épült, 110 nm-es, kétszintes családi ház, melyből a tetőtér 85% készült. Kisebb lakás beszámítható. Irányár: 25,5 millió Ft. (Ha akarja, nagy, ha úgy akarja, kicsi.) Tel: 06-20-467-9424

ELADÓ XVIII. ker. Haladás utcában, 540 nm-es telken felújítandó családi ház. Irányár: 15 millió Ft. Tel: 06-70-320-5944

ÓBUDA centrumában (III. Szél u.) 34 nm-es, földszinti, 1 szoba-félkomfort, felújítandó, téglá, egyedi fűtéses (gáz), tehermentes lakás eladó. Irányár: 9,5 millió Ft. Tel: 06-1-359-1269

PÉCELEN eladó a központban (busz, vasút 5 perc) összközműves építési telek. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

MAGLÓDON 130 nm-es, kétszintes családi ház (amerikai konyha, 3 szoba, nappali, 2 fürdő, WC) 40 nm-es terasszal, 400 n-öl telekkel eladó. Irányár: 21 millió Ft. Tel: 06-20-211-7306

NAGYKÁTÁN szoba-konyha-pince 980 n-öl bekerített telekkel, szőlőssel, 50 db gyümölcsfával jutányos áron eladó. Lakáscsere is érdekel a XVII. kerületbe. Hívjon, megegyezünk! Tel: 06-30-896-0829, 06-20-503-4300

BUDAPESTTŐL 45 km-re, Kókán összközműves családi ház eladó 300 n-öl telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 17 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

Telek, tanya

GAZDÁLKODÓKNAK, BEFEKTETŐKNEK. Bekölcén (Szilvásvárad közelében) eladó 46.000 nm-es tanya egyszobás házzal, nagy istállókkal, sok gyümölcsfával, kis horgásztóval. Az ingatlan alatt szénmező található. Befektetésnek kiváló, érdeklődjön telefonon, most kedvezményes áron! Tel: 06-36-354-817, 06-70-311-2692

GÖDÖLLŐ, Blahafürdőn tiszta levegőjű helyen bekerített (nem közműves, villany előtte) 759 nm zártkert eladó 2,55 millió Ft-ért. Tel: 252-4204

PÉCELEN eladó a központban (busz, vasút 5 perc) összközműves építési telek. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

ELADÓ 918 négyzetméter gyümölcs művelésű terület – kiépített öntözőrendszerrel – 30 négyzetméter alapterületű fa vikendházzal, Szigetszentmárton külterületén, Duna-part mellett, a ráckevei HÉV megállótól 10 percre, a ráckevei gyógyfürdőtől 2 km-re. Tel: 06-20-553-7118

FÓTON SÜRGŐSEN ELADÓ 1 ha kárpótlási számú föld, betonúton megközelíthető. Villany bekötés előtt. Tel: 06-30-316-7089

SASHALMON 629 nm-es telek tulajdonostól eladó 36 millió Ft-ért. A telekre építhető 182 nm-es, kétszintes passzív ház-szerkezetű házra szóló építési engedély átvehető a vásárlás kapcsán. Telefon: 06-30-9512-786

Üzlet, iroda, műhely, garázs

XVI. KERÜLETI KÖZÉRT BÉRLETI jog családi okok miatt sürgősen eladó-átadó, jelenleg is nyereségesen működő, állandó törzsvendégekkel, berendezéssel, árukészlettel együtt. Tel: 06-20-449-0074

KIADÓ 300 m² raktár + 100 m² előtér, Kistarcsa központjában, a régi fonalgyár területén, belmagasság 3,5 m. Tel: 06-30-9610-412, 06-28-5070-70

KIADÓ egy autó-beálló a XVI. ker. Erzsébet-ligeti Színházzal szemben lévő társasház teremgarázsában. Tel: 407-1503

EGY SZEMÉLY részére irodarész kiadó Rákosszentmihály és Mátyásföld határán (a Centi közelében) lévő mindennel korszerűen felszerelt irodában, jó közlekedési és parkolási lehetőséggel, kedvező áron. Tel: 06-20-412-6353

280 m² műhely + 45 m² mellékhelység kiadók ipari árammal, 3,7 m belmagassággal, a régi fonalgyár területén a Terebess Centerben. További raktárak is bérelhetők. Tel: 06-30-9610-412, 06-28-5070-70

MÁTYÁSFOLD, Petőfi kertben 60 nm-es (több éve szépségszalonn) üzlet augusztustól hosszú távra kiadó. Tel: 06-20-926-4993

XIV. kerület főútvonalán lévő irodaházban különböző méretű irodák kiadók. Tel: 06-20-466-8307 (7-17 óra között)

2X80 nm-es különálló épület kiadó raktárnak, vagy műhelynek. Tel: 06-20-322-3257

KISTARCSA központjában, HÉV megálló-nál, a régi fonalgyár területén 2 szobás iroda mellékhelységekkel kiadó a Terebess Centerben. Együtt bérelhetők különböző területű raktárak is. Tel: 06-30-9610-412, 06-28-5070-70

Kiadó

KIADÓ! Akadémia-telepen (1173 Bp. 534. u. 27.) különbejáratú szoba, rezsivel együtt 40 ezer Ft/hó áron. Tel: 06-30-999-4024

XVII. KER. Madárdombon szép, új, 2 szobás, amerikai konyhás, sarokkádás fürdőszobás, cirkós, déli teraszos, 70 nm-es, I. emeleti örökklakás kiadó, 60 ezer Ft/hó + rezsivel áron. Tel: 06-30-641-6625

KIADÓ családi ház felső szintjén külön bejáratú, önálló mérőórás, kétszobás, frissen felújított, igényes kivitelű, 45 nm-es lakás. Ár: 60 ezer Ft/hó + rezsivel, 2 havi kaucióval. Tel: 06-20-9346-071

GYÖMRŐN eladó-kiadó családi ház. Tel: 06-70-567-6076

KIADÓ Zuglóban, a Vadvirág utcában, 6 lakásos társasházban alacsony rezsijű, 1,5 szobás, teljesen felújított lakás 2 beálló garázzsal augusztus 1-től. Tel: 06-70-567-6076

INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

SÁGI INGATLANKÖZVETÍTŐ ajánlataiból: Ingyenes szolgáltatásaink: – Helyszíni ingatlanfelvétel – Digitális fotókészítés 06-30-547-1455, sagiingatlan@gmail.com ELADÓ ÉS KIADÓ INGATLANOKAT KERESÜNK.

• XVII. ker. Rákoskerten, csendes, aszfaltos mellékutcában, jó közlekedés mellett 98 nm-es (3,5 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, wc, zárt üveges veranda, fűtő kút, fedett gépkocsi-beálló) + 30 nm-es melléképület, önálló családi ház sürgősen eladó, 646 nm-es telekkel, tele gyümölcsfákkal. Víz, villany, fűtés van, tetőtér beépítése elkezdődött, a befejezés az új tulajdonosra vár. Irányár: 17,9 millió Ft. XIV. XV. XVII. (előny) 2 szobás lakást beszámítunk.

• XVII. ker. Rákoskeresztúron 4 éve épült, 5

HH 17 APRÓ

lakásos társasházban újszerű állapotban lévő, 62 nm-es (belsőteres nappali + 1,5 szoba, beépített konyha, 2 fürdőszoba, kád és zuhany, terasz, kertrész, gépkocsi-beálló) lakás csendes, aszfaltos mellékutcában, nagyon jó közlekedés mellett sürgősen eladó. Irányár: 15,4 millió Ft.

További eladó, kiadó ingatlanok a honlapon, vagy telefonon.

Sági Ingatlanközvetítő • Tel: 06-30-547-1455 E-mail: sagiingatlan@gmail.com www.sagiingatlan.com

Állás, munka

GYAKORLOTT pénztárost keresünk XVII. ker. Kaszáló u. 47. sz. alatti „JÁZMIN” Ruhaüzletbe. Tel: 06-70-280-9278

MUNKAVÁLLALÁS? VÁLLALKOZÁS?
Folyamatosan induló szaktanfolyamok

TARGONCA, EMELŐGÉP, FÖLDMUNKAGÉPKEZELŐI OKJ-s bizonyítvánnyal és gépkezelői jogosítvánnyal
Tel: 06-20-424-4843

GÉPJÁRMŰVEZETŐ KÉPESÍTŐ IGAZOLVÁNY
Munkavállaláshoz előírt képesítés tehergépkocsivezetőknek és autóbusszvezetőknek
Tel: 06-20-248-4700

SZAKTANFOLYAMOK
Árufuvarozó, Autóbussz és Taxis Vállalkozói, Gépjármű üzemeltetői, Veszélyes áru szállító (ADR), Hulladékgyűjtő és szállító, Túlméretes szakkísérő
Tel: 06-20-938-4663

Kapcsolj rá!
www.fuvinfoiroda.hu
1106 Budapest, Jászberényi út 24-36.
Tel/fax: 06-1-261-0078, 06-1-261-9836

ÜZLETI VEZETŐKET csoporttal, illetve üzletkövetőket felvesz, pályakezdeket betanít az Euro-Quattro Biztosítást Közvetítő Brókerház-Alkusz Kft. Tel: 06-20-366-3183

MEGBÍZHATÓ, egyedülálló, lakással rendelkező 50 éves szakács hölgy vagyok. Mindenféle háztartási munkát, gyermekfelügyeletet, idős ember gondozását vállalom. Referenciákkal rendelkezem. Tel: 06-30-896-0829, 06-20-503-4300

IDŐSGONDOZÁST, gyermekfelügyeletet, takarítást vállal frissnyugdíjas, megbízható nő EU-okleveles szakirányú végzettséggel, referenciákkal. Tel: 06-20-621-0248

GÉPKOCSIVEZETŐI vagy éjjeliőri állást keresek. Hivatásos jogosítvánnyal, belföldi árufuvarozóival, 20 év gyakorlattal, 1,5 tonnás kisteherautóval rendelkezem. Gyors, pontos, megbízható. Tel: 06-20-503-4300

Adásvétel

VENNÉNK olyan (lehetőleg fiatalos) kinyitható kanapét, amelyen összecusokott állapotban is el tud aludni egy felnőtt ember. Tel: 06-20-412-6353

LUXUSKIVITELŰ étkezőgarnitúra eladó. Tel: 06-30-412-0751

EGY, AKI mindent visz! Megtalálta? Megvinné, de nem tudja hazavinni? Zárt dobozos teherautóval (18 m³) segíték, kisebb költözését megoldom! Tel: 405-6259, 06-70-210-0364

MÉRETVÁLTOZÁS miatt eladó nagy nedvszívóképességű nadrágpelenka 5-ös méretű, 300 db. Ár: 40ft/db egyben vagy kisebb tételekben. Tel: 06-20-329-1222

SÚLYOS inkontinencia esetén használható, megmaradt, M-es méretű, 80-110 cm-es derékbőrsége

való nadrágpelenka eladó. Bontatlan, 22 csomag, 220 db, 100 Ft/db, egy tételben kedvezmény. Tel: 06-20-3980-700 este

ELADÓ Schwinn csepel márkájú, 20" col. 6 sebességű, állítható magasságú, keveset használt, gyermekkerékpár. Irányár: 13.000.-Ft. Tel: 06-30-621-3624

KOMPLETT FAHÁZ eladó Rákoshegyén, ugyanitt mosógépek, centrifugák, hűtők, fagyasztók, színes tévé, heverő, ülőgarnitúra, magnós rádió hangfalakkal, varrógép, 1 pár siléc, íróasztal, szekrény, szőnyegek, mosogatógép. Tel: 06-20-503-4300

MINŐSÉGI divatkeszerek nyakláncok, fülbevalók, karkötők félfáron egyben eladók. Tel: 06-30-538-0983

IKEA-S tölgy színű francia ágykeret rugós matracca 180x200 cm; eladó 25 ezer Ft-ért. 2 évet volt használna, ugyanitt lapra szerelt számítógépasztal, 12 ezer Ft-ért eladó, Nagytarcsán megtekinthető és elhozható. Tel: 06-20-323-2422

GYÖNYÖRŰ belga selyemperzsa szőnyeg (2x3) sürgősen eladó. Tel: 06/20-52-66-488

40X197 cm-es alumínium ajtókeret két szárnyas ajtólapokkal termo üvegezéssel UV. fóliával eladó. Tel: 06-30-269-9546

ÁGYNEMŰTARTÓS franciaágy eladó! Irányár: 15.000 Ft. Tel: 36/30-410-7125 vagy 407-4544

IKEA-S FA emeletes gyermekágy, 210x100 cm, 115 cm magas, oldalfalakkal, fent alható,

lent pakolható (vagy éppen megfordítható), baldachin, gyereknek való Sultan

Hovsten matracca egyben kedvező áron eladó Rákosszentmihályon, újszerű állapotban. Kérésre tíz km-en belül a helyszínrre szállítjuk és összeszereljük. Tel: 06-20-412-6353



Apróhirdetések feladása a Helyi Hírek újságba

Az alábbiakban az apróhirdetés feladásával kapcsolatos tudnivalókat közöljük, ezért kérjük, olvassa el figyelmesen! A Helyi Hírek (XVII.) újságunkban apróhirdetést (15 szó+telefonszám) lakosság számára 2400 Ft+áfa áron, azaz 3000 Ft-ért tudunk felvenni, amely kétszeri (egymást követő) megjelenést tartalmaz.

Amennyiben vállalkozói hirdetést szeretne feladni, azt egyszer jelentetjük meg ezért az összegért. A szerkesztőség fenntartja a jogot a hirdetés tartalma szerinti felülbírálatra! Ha a hirdetés egyértelműen vállalkozói jellegű, azt annak megfelelően kezeljük, abban az esetben is, ha lakosságként adták fel.

A vállalkozói hirdetőnek számlát küldünk postai úton a megadott névre, címre. A csekken ebben az esetben mindeképp a cégnév szerepeljen!

A hirdetési szelvényen a hirdetés szövegét olvashatóan, nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni, a hirdető adatainál kötelező kitölteni a nevet, címet, telefonszámot, lehetőség szerint vonalas telefonszámot is, a kapcsolatfelvétel miatt, ha erre szükség lenne. Az e-mail címet akkor írja be, ha használ internetet rendszeresen.

FIZETÉS A HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEKEN LÉVŐ SÁRGA ÁTUTALÁSI POSTAUTALVÁNYON. Az utalványon lévő azonosító számot FELTÉTLENŰL RÁ KELL VEZETNI A SZELVÉNYRE az erre kijelölt keretbe, mert ezzel azonosítjuk, hogy beérkezett a hirdetés összege.

A hirdetést az összeg beérkezése utáni következő számban tudjuk megjelentetni (az a hirdetés, amelynek ellenértéke lapzárta után érkezik, értelemszerűen csak a következő számban tud megjelenni).

A szerkesztőség fenntartja a jogot, hogy az érdekeit sértő, vagy etikai, erkölcsi normákba ütköző hirdetések közlésétől elzárkózzon. A hirdetésfelvevő helyen nem kötelesek ellenőrizni az Ön által feladott szöveget, ezért a hirdetés tartalma kizárólag a hirdető felelőssége!

HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEK:

Rákosmente TV Kft., 1173 Bp., XVII. Kis u. 5-7. Tel: 253-0053

Vitéz Bútorstúdió, Bp. XVII. Péceli út 137. Tel: 258-1784

Aranyvár könyvesbolt, X. Fehér út 3. • H-P: 10-19, Szo: 9-13. (Cédrus Piac, az Örs vezér tere közelében, az első emeleten) Tel: 431-6874

Apróhirdetési szelvény

Csekk sorszáma:

(Az Ön által feladott hirdetés jellegéhez tegyen egy X-et!)

Lakossági apróhirdetés 3.000 Ft/2 db • Vállalkozói apróhirdetés 3.000 Ft/1 db

(NYOMTATOTT OLVASHATÓ BETŰKkel)

Hirdetés szövege:

.....

.....

.....

.....

.....

A hirdetés szövegébe szánt telefonszám(ok):

.....

Cégnév: Hirdető neve:

Címe: e-mail:

Tel: Aláírás:

Dátum:

KÉRJÜK A HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEN LEADNI!

A szerkesztőség fenntartja a jogot, hogy az érdekeit sértő vagy az etikai normákba ütköző hirdetések megjelentetésétől elzárkózzon!