

OKTATÁS

KISGYERMEKGONDOZÓ, dajka, gyógypedagógiai, pedagógiai asszisztens képzés. Kasza Szakképzés (ny.sz. 01-0064-04), tel: 276-5918

TANULÁSI nehézségekkel küzdő gyerekek fejlesztését, felzárkóztatását, pótvizsgára felkészítését vállalja nagy gyakorlattal rendelkező fejlesztő pedagógus. Tel: 252-2195, 06-30-854-9456

MATEMATIKA, fizika tanítás általános és középiskolások részére nagy hatékonysággal, szaktanártól! Házhoz megyek! Tel: 06-20-959-0134

ANGOL nyelvoktatás kezdőtől – felsőfokig! Nagy gyakorlattal és ingyenes próbaórával! Tel: 06-70-545-8215 (XVII. kerület)

ANGOL A SZÍNESHÁZAKBAN! Nyelvoktatás, korrepetálás. Egészségügyi szaknyelv is! Házhoz is megyek! 2000 Ft/60 perc. Tel: 06-20-321-7226

ANGOL ÉS NÉMET nyelvoktatás kezdőtől a haladó szintig, rugalmas órabeosztással. Gyermekmegőrzés! Tel: 06-20-993-9045

NÉMET nyelvoktatást, érettségi és nyelvvizsga felkészítést vállal tapasztalt német nyelvtanár, Rákoshegy. Tel: 06-70-523-3687

SZÍNVONALAS NÉMET órák fiatal, diplomás, gyakorlott nyelvtanárnél az Erzsébet-ligetben (XVI. ker.). Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. Tel: 06-30-951-1615

Ingatlan, lakás

RÁKOSHEGY villanegyedében, vállalkozóknak is ideális, 100+100 nm félszuterénes, tehermentes, szép családi ház +100 nm telephely engedélyes, lakásszintű műhellyel + garázs, 1023 nm telekkel eladó. Irányár: 53 millió Ft. Tel: 06-20-485-1850

ELADÓ a XVII. kerületben azonnal beköltözhető, négyemeletes ház III. emeletén lévő, tehermentes garzonlakás tulajdonostól. Ár: 6,9 millió Ft. Tel: 06-30-854-3074

ELADOM XVI. ker. Délceg utcai, 200 nm-es, kétszintes, Budára panorámás, kiváló beosztású örökakásom négylakásos társasházban. 2 generációnak is alkalmas. Dupla garázs, mosókonyha, tároló. Irányár: 47,8 millió Ft. Tel: 06-30-460-8306

JÓKAI lakótelepen 2 szobás, I. emeleti, erkélyes lakás max. 2-3 fő részére 45 ezer Ft + rezsiért hosszú távra kiadó, 1 havi kaucióval. Tel: 06-30-360-3313

A XVI. ker. Budapesti úton, frekvenciált helyen eladó 3 éve épült, 110 nm-es, kétszintes családi ház, melyből a tetőtér 85% készült. Kisebb lakás beszámítható. Irányár: 25,5 millió Ft. (Ha akarja, nagy, ha úgy akarja, kicsi.) Tel: 06-20-467-9424

JÓKAI lakótelepen 49 nm-es, 1 + 2 félszobás lakás eladó, irányár 11,5 millió forint. Harmadik emelet, lift van. Tel: 06-30-301-0410

ÓHEGYEN 131 nm-es, 2,5 szobás, cirkófűtéses, teraszos, magasföldszinti építésű, teljesen felújított és hőszigetelt, azonnal költözhető családi ház garázzsal eladó. A kert rendezett, viacolorozott. Irányár: 43 millió Ft. Tel: 06-30-949-9434

GYÖMRŐ KÖZPONTJÁTÓL 5 PERCRE ELADÓ kétszintes, 5 szobás, 180 nm-es (+100 nm pince, garázs), 2 nagy lakóelőtér, 2 fürdőszoba, padlófűtés, összkomfortos családi ház terméskő lábazzal 700 nm-es telken. Irányár: 28 millió forint. T: 06-20-423-2661, 06-30-375-5449, este: 06-29-330-531

ISASZEGEN 46 nm-es könnyűszerkezetű családi ház + pince garázs eladó. Irányár: 12 millió Ft. Tel: 06-30-411-1490

NAGYKÁTÁN szoba-konyha-pince 980 n-öl berakott telekkel, szőlőssel, 50 db gyümölcsfával jutányos áron eladó. Lakáscsere is érdekel a XVII. kerületbe. Hívjon, megegyezünk! Tel: 06-30-896-0829, 06-20-503-4300

BUDAPESTTŐL 45 km-re, Kókán összkomfortos családi ház eladó 300 n-öl telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 17 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

Üzlet, műhely, raktár, garázs

IRODARÉSZ KEDVEZŐ ÁRON BÉRBÉ adó Rákosszentmihály és Mátyásföld határán (a Centi közelében) lévő mindennel korszerűen felszerelt irodában, jó közlekedési és parkolási lehetőséggel, egy személy részére. Tel: 06-20-412-6353

KISTARCSA központjában, HÉV megállónál, a régi fonalgyár területén 2 szobás iroda mellékhelységekkel kiadó a Terebess Centerben. Együttél bérlelhetők különböző területű raktárak is. Tel: 06-30-9610-412, 06-28-5070-70

GARÁZS eladó XVII. ker. 513. utcában, Tesco mellett, autó + vállalkozási eszközök tárolására, víz, villany van. Tel: 06-70-932-7468

280 m² műhely + 45 m² mellékhelység kiadó ipari árammal, 3,7 m belmagassággal, a régi fonalgyár területén a Terebess Centerben. További raktárak is bérlelhetők. Tel: 06-30-9610-412, 06-28-5070-70

XVI. KERÜLETI KÖZÉRT bérleti joga családi okok miatt sürgősen eladó-átadó, jelenleg is nyereségesen működő, állandó törzsvendégekkel, berendezéssel, árukészlettel együtt. Tel: 06-20-449-0074

KIADÓ 300 m² raktár + 100 m² előtér, Kistarcsa központjában, a régi fonalgyár területén, belmagasság 3,5 m. Tel: 06-30-9610-412, 06-28-5070-70

Telek

PÉCELEN eladó a központban (busz, vasút 5 perc) összközműves építési telek. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

ELADÓ 918 négyszögöl gyümölcs művelésű terület – kiépített öntözőrendszerrel – 30 négyzetméter alapterületű fa vikendházzal, Szigetszentmárton külterületén, Duna-part mellett, a ráckei HÉV megállótól 10 percre, a ráckei gyógyfürdőtől 2 km-re. Tel: 06-20-293-734

SASHALMON 629 nm-es telek tulajdonostól eladó 36 millió Ft-ért. A telekre építhető 182 nm-es, kétszintes passzívház-szerkezetű házra szóló építési engedély átvehető a vásárlás kapcsán. Telefon: 06-30-9512-786

Kiadó

KIADÓ a Madárdombon (XVII. ker.) 50 nm-es tetőtéri lakás (1 szoba 40 nm, amerikai konyha + fürdőszoba, WC). Rezsivel együtt (Internet is) összesen 75 ezer Ft. Tel: 06-30-431-7525

ZUGLÓBAN EGY személy részére családi házban garzon lakás 65 ezer Ft-ért rezssivel kiadó. Kerti munkát beszámítok. Érdeklődni: 06-20-2322-993

XVII. KER. Madárdombon szép, új, 2 szobás, amerikai konyhás, sarokkádas fürdőszobás, cirkós, déli teraszos, 72 nm-es örök-lakás kiadó, 60 ezer Ft/hó + rezsi áron. Tel: 06-30-641-6625

RÁKOSKERTEN, családi házban 1,5 szobás bútorozott lakrész kiadó. Utcáról külön bejárattal. Ár: 45 ezer Ft + rezsi. Tel: 06-20-979-0132

KIADÓ Rákoshegyben külön bejáratú szoba fürdőszobával szellemi foglalkozású, leinformálható férfi részére, ár: 40 ezer Ft rezssivel együtt. Tel: 06-30-356-2578

XVII. KER. Madárdombon kiadó egy 150 nm-es, világos szuterén. Cirkófűtés, konyha, mellékhelyiség van. Tanfolyamok megtartására, irodának, üzleti, ill. magáncélra. Bérleti díj: 100 ezer Ft/hó. Tel: 06-30-641-6625

RÁKOSLIGETEN 54 nm-es családi ház kiadó. Tel: 06-20-530-7466

KIADÓ LAKÁS! Csendes környéken KEREPES-SZILASLIGETEN 10 éve épült családi házban, egy cirkófűtéses, panorámás, kertes, 45 m²-es, 1,5 szobás, erkélyes, külön bejárattal rendelkező, lakás (bútorozottan v. bútor nélkül). Bérleti díja 50.000,- Ft/hó. HÉV-től 10 percre (kábeltevé, internet). Tel: 06-70/945-3089

HH 17 APRÓ

SÁGI INGATLANKÖZVETÍTŐ ajánlataiból:

Ingyenes szolgáltatásaink:
– Helyszíni ingatlanfelvétel
– Digitális fotókészítés
06-30-547-1455, sagiingatlan@freemail.hu
ELADÓ ÉS KIADÓ INGATLANOKAT KERESÜNK.

• XVII. kerületben, lakóparkban eladó, cserélhető újszerű állapotú, 63 nm-es lakás: nappali + 2 félszoba (parkettásak), beépített konyha, étkező, kamra, fürdőszoba (jakuzzi), WC külön mosdóval, beépített szekrények, redőnyös ablakok, 2 erkély K-DNY fekvésű, saját parkoló. Csendes utca, jó közlekedés. XVII. kerületben családi házat beszámítunk értékegyeztetéssel.
• XVII. ker. Rákocsabán műszakilag is felújított, 98 nm-es (3 szoba, konyha, kamra, 2 fürdőszoba, WC, 35 nm-es fűtött garázs + 2 gépkocsibeálló, elektromos kapu, és garázs, térkő, re-

dőnyös ablakok), önálló családi ház rendezett, 344 nm-es telekkel, csendes utcában, jó közlekedés mellett sürgősen eladó. Irányár: 20,9 millió Ft.

További eladó, kiadó ingatlanok a honlapon, vagy telefonon.

Sági Ingatlanközvetítő • Tel: 06-30-547-1455
E-mail: sagiingatlan@freemail.hu
http://sagiingatlan.com

Állás, munka

ÜZLETI ADATFELVÉTELI munkához (közterületen) jó kommunikatív képességű középiskolást vagy főiskolást keresünk. Jelentkezés: ferenc16@gmail.com

ÓVÓNÓT, CSECSEMŐ gondozót felveszünk péceli családi napközibe, kék busz megállójánál, augusztusi kezdéssel. Tel: +36-20-9939045, +36-70-2764434. E-mail: gyermekliget.hu@gmail.com

MIHÁLY Dénes Szakképző Iskola 1 fő gépirást oktató tanárt és 1 fő közgazdász tanárt keres. Jelentkezni a következő e-mail címen lehet: henizidi@gmail.com

IDŐSGONDOZÁST, gyermekfelügyeletet, takarítást vállal frissnyugdíjas, megbízható nő EU-okleveles szakirányú végzettséggel, referenciákkal: 06-20-621-0248

MUNKAVÁLLALÁS? VÁLLALKOZÁS?
Folyamatosan induló szaktanfolyamok
TARGONCA, EMELŐGÉP, FÖLDMUNKAGÉPKEZELŐI OKJ-s bizonyítvánnyal és gépkezelői jogosítvánnyal
Tel: 06-20-424-4843
GÉPJÁRMŰVEZETŐ KÉPESÍTŐ IGAZOLVÁNY
Munkavállaláshoz előírt képesítés tehergépkocsivezetőknek és autóbuszvezetőknek
Tel: 06-20-248-4700
SZAKTANFOLYAMOK
Árufuvarozó, Autóbuszos és Taxis Vállalkozói, Gépjármű ügyművelői, Veszélyes áru szállító (ADR), Hulladékgyűjtő és szállító, Tűlméretes szakkísérő
Tel: 06-20-938-4663
Kapcsolj rá!
www.fuvinforoda.hu
1106 Budapest, Jászberényi út 24-36.
Tel/fax: 06-1-261-0078, 06-1-261-9836

Hirdetésszervezőt keresünk
nyomtatott újság és annak internetes portálja
hirdetési felületének értékesítésére
a XVI. kerületben és vonzaskörzetében. (www.helyihirek.hu)
Jelentkezés írásban: ferenc16@gmail.com

Apróhirdetések feladása a Helyi Hírek újságba

Az alábbiakban az apróhirdetés feladásával kapcsolatos tudnivalókat közöljük, ezért kérjük, olvassa el figyelmesen! A Helyi Hírek (XVII.) újságunkban apróhirdetést (15 szó + telefonszám) lakosság számára 2400 Ft+áfa áron, azaz 3000 Ft-ért tudunk felvenni, amely kétszeri (egymást követő) megjelenést tartalmaz.

Amennyiben vállalkozói hirdetést szeretne feladni, azt egyszerű jelentetjük meg ezért az összegért. A szerkesztőség fenntartja a jogot a hirdetés tartalma szerinti felülbírálatra! Ha a hirdetés egyértelműen vállalkozói jellegű, azt annak megfelelően kezeljük, abban az esetben is, ha lakosságként adták fel.

A vállalkozói hirdetőnek számlát küldünk postai úton a megadott névre, címre. A csekken ebben az esetben mindenképp a cégnév szerepeljen!

A hirdetési szelvényen a hirdetés szövegét olvashatóan, nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni, a hirdető adatainál kötelező kitölteni a nevet, címet, telefonszámot, lehetőség szerint vonalas telefonszámot is, a kapcsolatfelvétel miatt, ha erre szükség lenne. Az e-mail címet akkor írja be, ha használna internetet rendszeresen.

Apróhirdetési szelvény Csekk sorszáma: _____

(Az Ön által feladott hirdetés jellegéhez tegyen egy X-et!)

Lakossági apróhirdetés 3.000 Ft/2 db • **Vállalkozói apróhirdetés 3.000 Ft/1 db**

(NYOMTATOTT OLVASHATÓ BETŪKKEL)

Hirdetés szövege:

.....

.....

.....

.....

A hirdetés szövegébe szánt telefonszám(ok):

Cégnév:..... Hirdető neve:.....

Címe:..... e-mail:.....

Tel:..... Aláírás:.....

Dátum:

KÉRJÜK A HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEN LEADNI!
A szerkesztőség fenntartja a jogot, hogy az érdekeit sértő vagy az etikai normákba ütköző hirdetések megjelentetésétől elzárkózzon!

XVI. kerületi varroda keres gyorsvarrót, kettist, szabászt, gőzöst azonnali kezdéssel. Tel: 06-30-954-9511

MEGBÍZHATÓ, egyedülálló, lakással rendelkező 50 éves szakács hölgy vagyok. Mindenféle háztartási munkát, gyermekfelügyeletet, idős ember gondozását vállalom. Referenciákkal rendelkezem. Tel: 06-30-896-0829, 06-20-503-4300

SZÖVEGSZERKESZTÉST, gépelést, szakdolgozatok írását rövid határidővel, pontosan vállalom. Tel: 06-30-634-4734

GÉPKOCSIVEZETŐI vagy éjjeliőr állást keresek. Hivatásos jogosítvánnyal, belföldi árufuvarozóival, 20 év gyakorlattal, 1,5 tonnás kisteherautóval rendelkezem. Gyors, pontos, megbízható. Tel: 06-20-503-4300

Adásvétel

EGY, AKI mindent visz! Megtalálta? Megvenné, de nem tudja hazavinni? Zárt dobozos teherautóval (18 m3) segíték, kisebb költözését megoldom! Tel: 405-6259, 06-70-210-0364

ANTIK és régi stílbútorok, gobelinek, csillárok, szőnyegek, ingóságok tulajdonostól eladók.T: 06-30/9-512-786

LUXUSKIVITELŐ étkezőgarnitúra eladó. Tel: 06-30-412-0751

1500 db bontott tatai cserép eladó. Tel: 06-20-329-7730, -7731

KOMPLETT FAHÁZ eladó Rákoshegyben, ugyanitt mosógépek, centrifugák, hűtők, fagyasztók, színes