

Oktatás

GITÁROKTATÁS! Tel: 06-20-922-0086, e-mail: marschalko.zoltan@livenet.hu

KISGYERMEKGONDOZÓ, dajka, gyógypedagógiai, pedagógiai asszisztens képzés. Kasza Szakképzés (ny.sz. 01-0064-04), tel: 276-5918

MATEMATIKA, fizika tanítás általános és középiskolások részére nagy hatékonysággal, szaktanártól! Házhoz megyek! Tel: 06-20-959-0134

ANGOL nyelvoktatás kezdőtől – felsőfokig! Nagy gyakorlattal és ingyenes próbáraival! Tel: 06-70-545-8215 (XVII. kerület)

ANGOL ÉS NÉMET nyelvoktatás kezdőtől a haladó szintig, rugalmas órabeosztással. Gyermekmegőrzés! Tel: 06-20-993-9045

NÉMET nyelvoktatás, érettségi és nyelvvizsga felkészítést vállal tapasztalt német nyelvtanár-nő, Rákoshegyén. Tel: 06-70-523-3687

SZÍNVRONALAS NÉMET órák fiatal, diplomás, gyakorlott nyelvtanárnőnél az Erzsébet-ligetben (XVI. ker.). Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. Tel: 06-30-951-1615

OROSZ nyelvtanítás kezdőtől az üzleti nyelvi szintig, egyénileg vagy csoportos formában, cégeknek is. Általános és szaknyelvi (gazdasági) nyelvvizsga előkészítés, alap- közép- és felsőfokú C típusú nyelvvizsgákra. Tel: 06-30-405-2330, XVII. Pesti út 146-148. (Az Elágtól 2 percre.)

Ingatlan, lakás

ELADÓ ház XVII. ker. Rákoscsuba-Újtelepen: 160 nm, 4 szoba, nappali, 2 fürdőszoba, hőszigetelés, cirkófűtés, 600 nm-es telek. 1996-ban épült. Irányár: 44 millió Ft. Tel: 06-20-912-2229, 06-20-982-3535

RÁKOSCABÁN eladó 118 nm-es szélső sorházi lakás (nappali + 3 szoba) 150 nm kerttel. Irányár: 27,9 millió Ft. Tel: 06-20-267-0850

RÁKOSCABÁN 430 nm-es telken 3+3 félszobás, két fürdőszobás, kétszintes, 2004-ben épült tehermentes családiház eladó. Irányár: 28 millió forint Tel: 06-20/283-7808

ELADÓ ház Óhegyen! 626 nm telken 180 nm-es, kétgenerációs családi ház gyönyörű állapotban eladó: 5 szoba, 2 konyha, 3 fürdő, 2 gardróbosoba. Parkosított kert + melléképület. Irányár: 55 millió Ft. Tel: 06-20-411-8482

GÖDÖLLŐ Kertvárosban 2 generációs családi ház eladó: 2 különbejáratú, 75 és 51 nm-es lakrészből áll (külön gáz-, víz-, villanyóra), 310 n-öl telken, irányár: 27 millió Ft. XVI. kerületi, garázzsal rendelkező társasházi lakás 20 millió Ft-ig beszámítunk. Tel: 06-70-264-8914, 06-70-326-4894

PÉCELEN eladó a központban (busz, vasút 5 perc) összközműves építési telek. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

GYÖMRŐ KÖZPONTJÁTÓL 5 PERCRE ELADÓ kétszintes, 5 szobás, 180 nm-es (+100 nm pince, garázs), 2 nagy lakóelőtér, 2 fürdőszoba, padlófűtés, összközműves családi ház terméskő lábazattal 700 nm-es telken. Irányár: 28 millió forint. T: 06-20-423-2661, 06-30-375-5449, este: 06-29-330-531

MAGLÓDON 130 nm-es, kétszintes családi ház (amerikai konyha, 3 szoba, nappali, 2 fürdő, WC) 40 nm-es terrasszal, 400 n-öl telekkel eladó. Irányár: 21 millió Ft. Tel: 06-20-211-7306

NAGYKÁTÁN szoba-konyha-pince 980 n-öl bekerített telekkel, szőlőssel, 50 db gyümölcsfával

jutányos áron eladó. Lakáscsere is érdekel a XVII. kerületbe. Hívjon, megegyezünk! Tel: 06-30-896-0829, 06-20-503-4300

BUDAPESTTŐL 45 km-re, Kókán összközműves családi ház eladó 300 n-öl telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 17 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

BEKÖLCÉN (SZILVÁSVÁRAD közelében) eladó 46.000 nm-es tanya egyszobás házzal, nagy istállókkal, sok gyümölcsfával, kis horgásztóval. Az ingatlan alatt szénmező található. Irányár: 320 ezer euro. Tel: 06-36-354-817, 06-70-311-2692

Telek

ÉPÍTÉSI telekrész vagy építendő 2x100 nm-es iker családi házzal, kertkapcsolatos teraszokkal, készültégtől függően eladó Csömörön, Bp. XVI. ker. melletti részen. Aszfaltos út, jó közlekedés (HÉV, busz), bevásárló központhoz, orvosi ellátáshoz, iskolához, óvodához közel, csendes, zöld környezetben. Tel: 06-20-9887-546

ELADÓ 918 négyzetméter gyümölcs művelésű terület – kiépített öntözőrendszerrel – 30 négyzetméter alapterületű fa vikendházzal, Szigetszentmárton külterületén, Duna-part mellett, a ráckevei HÉV megállótól 10 percre, a ráckevei gyógyfürdőtől 2 km-re. Tel: 06-20-293-7934

FÓTON SÜRGŐSEN ELADÓ 1 ha kárpótlási szántóföld, betonúton megközelíthető. Villany bekötés előtt. Tel: 06-30-316-7089

Kiadó

KISTARCSA központjában, HÉV megálló-nál, a régi fonalgyár területén 2 szobás iroda mellékhelyiségekkel kiadó a Terebess Centerben. Együttal bérelhetők különböző területű raktárak is. Tel: 06-30-9610-412, 06-28-5070-70

KIADÓ gázfűtéses, bútorozott, szoba-konyhas kisház dolgozó, józan életvitelű férfinak (XVII. ker.) 35 ezer Ft-ért rezsivel. Tel: 06-20-381-7099

280 m² műhely + 45 m² mellékhelyiség kiadók ipari árammal, 3,7 m belmagassággal, a régi fonalgyár területén a Terebess Centerben. További raktárak is bérelhetők. Tel: 06-30-9610-412, 06-28-5070-70

RÁKOSLIGETEN 55 nm-es családi ház kocsibeállási lehetőséggel kiadó. Tel: 06-20-530-7466

GYÖMRŐN eladó-kiadó családi ház. Tel: 06-70-567-6076

KIADÓ Zuglóna, Vadvirág utcában, 6 lakásos társasházban másfél szobás lakás kétbeállással garázzsal. Tel: 06-70-567-6076

RÁKOSZENTMIHÁLYON főúton 130 nm, 5 szobás duplaközműves üres ház irodának, lakásnak kiadó. 120000+áfa+rezsi. Tel: 06-30/9-512-786

KIADÓ 300 m² raktár + 100 m² előtér, Kistarcsa központjában, a régi fonalgyár területén, belmagasság 3,5 m. Tel: 06-30-9610-412, 06-28-5070-70

KIADÓ egy 20 nm-es, összközműves, korszerű, igényesen kialakított garzonlakás Rákosszentmihály elegáns környékén lévő családi ház szuterénjében, teljesen berendezve (beépített bútorok, konyharész hűtővel, fürdőszoba) egy legfeljebb két személy részére, hosszabb távra. Azonnal beköltözhető, 35 ezer Ft/hó + (alacsony) rezsi. Tel: 06-20-412-6353

INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

SÁGI INGATLANKÖZVETÍTŐ ajánlataiból:

Ingyenes szolgáltatásaink:
– Helyszíni ingatlanfelvétel
– Digitális fotókészítés
06-30-547-1455, sagiingatlan@freemail.hu
ELADÓ ÉS KIADÓ LAKÁSOKAT, CSALÁDI HÁZAKAT KERESÜNK.

• XVII. ker. Rákoscsubán, csendes aszfaltos utcában 90 nm-es (2 szoba, parkettás, tágas konyha, nagy kamra, ami átalakítható, fürdőszoba, fedett terasz, melléképület, pince, garázs, új, beépíthető tető), 170 n-öl összközműves, két utcára nyíló saroktelken lévő, önálló családi ház jó közlekedés mellett sürgősen eladó. Azonnal költözhető. Irányár: 20,5 millió Ft;

• XVII. ker. Akadémia-Újtelepen, 4 lakásos társasházban felújított (műszakilag is) 51 nm-es (2 különbejáratú parkettás szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, WC külön, erkély, pince, egyedi fűtés, alacsony rezsi, nincs közös költség) lakás nagyon jó közlekedés mellett sürgősen

HH 17 APRÓ

eladó. Irányár: 12,9 millió Ft.
További ajánlatok a honlapon, vagy telefonon.
Sági Ingatlanközvetítő • Tel: 06-30-547-1455
E-mail: sagiingatlan@freemail.hu
www.ingatlan.com/sagi

Állás, munka

FODRÁSZT keresünk! Rákoskeresztúr központjában, forgalmas helyen lévő új üzletben fodrász szék kiadó (vállalkozóival). Tel: 06-70-209-6446, viktor.mol@gmail.com

SZÜLŐK figyelem! Gyermekfelügyeletet vállal képzettséggel rendelkező bébiszitter. Tel: 06-30-257-5304

IDŐSGONDOZÁST, gyermekfelügyeletet, éjszakai felügyeletet, takarítást vállal nyugdíjas, megbízható hölgy. Szakirányú végzet-

sgel, gépkocsival rendelkezem. Tel: +36-30-896-5795

TAKARÍTÁST, vasalást, ablaktisztítást, gyermekfelügyeletet (oklevél van), kertrendezést vállal megbízható, 50 éves fiatalos hölgy. Tel: 06-70-343-9877

MEGBÍZHATÓ 39 éves nő több éves tapasztalattal, referenciákkal magánsemélyeknél takarítást vállal, elsősorban a XVI. kerületben. Tel: 06-70-318-3558

EGYETEMI végzettségű, több éves irodai-titkársági illetve közigazgatási gyakorlattal, angol nyelvtudással, számítógépes ismerettel rendelkező, jól kommunikáló és szervező, igényes hölgy munkát keres hasonló területen. Tel: 06-30-527-4997, szosszenet81@freemail.hu

ÜZLETI VEZETŐKET csoporttal, illetve üzletkötőket felvesz, pályakezdőket betanít az Euro-Quattro Biztosítást Közvetítő Brokérház-Alkusz Kft. Tel: 06-20-366-3183

MEGBÍZHATÓ, egyedülálló, lakással rendelkező 50 éves szakács hölgy vagyok. Mindenféle háztartási munkát, gyermekfelügyeletet, idős ember gondozását vállalom. Referenciákkal rendelkezem. Tel: 06-30-896-0829, 06-20-503-4300

GÉPKOCSIVEZETŐI vagy éjjeliőr állást keresek. Hivatásos jogosítvánnyal, belföldi áru fuvarozóival, 20 év gyakorlattal, 1,5 tonnás kisteherautóval rendelkezem. Gyors, pontos, megbízható. Tel: 06-20-503-4300

Adásvétel

VESEK! Kézpénzfizetéssel magas áron régi bútorokat, festményeket, faliorát, karzseborát, dísztárgyakat, porcelánokat, szobrokat, csillárt, hangszert, ékszer, kiegészítőket, teljes hagyatékot díjtalan kiszállással. Tel: 06-30-308-9148

Apróhirdetések feladása a Helyi Hírek újságba

Az alábbiakban az apróhirdetés feladásával kapcsolatos tudnivalókat közöljük, ezért kérjük, olvassa el figyelmesen! A Helyi Hírek (XVII.) újságunkban apróhirdetést (15 szó+telefonszám) lakosság számára 2400 Ft+áfa áron, azaz 3000 Ft-ért tudunk felvenni, amely kétszeri (egymást követő) megjelenést tartalmaz.

Amennyiben vállalkozói hirdetést szeretne feladni, azt egyszer jelentetjük meg ezért az összegért. A szerkesztőség fenntartja a jogot a hirdetés tartalma szerinti felülbírálatra! Ha a hirdetés egyértelműen vállalkozói jellegű, azt annak megfelelően kezeljük, abban az esetben is, ha lakosságiként adták fel.

A vállalkozói hirdetőnek számlát küldünk postai úton a megadott névre, címre. A csekken ebben az esetben mindenképp a cégnév szerepeljen!

A hirdetési szelvényen a hirdetés szövegét olvashatóan, nyomtatott betűvel kérjük kitölteni, a hirdető adatainak kötelező kitölteni a nevet, címet, telefonszámot, lehetőség szerint vonalas telefonszámot is, a kapcsolatfelvétel miatt, ha erre szükség lenne. Az e-mail címet akkor írja be, ha használna internetet rendszeresen.

FIZETÉS A HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEKEN LÉVŐ SÁRGA ÁTUTALÁSI POSTAUTALVÁNYON. Az utalványon lévő azonosító számot FELTÉTLENÜL RÁ KELL VEZETNI A SZELVÉNYRE az erre kijelölt keretbe, mert ezzel azonosítjuk, hogy beérkezett a hirdetés összege.

A hirdetést az összeg beérkezése utáni következő számban tudjuk megjelentetni (az a hirdetés, amelynek ellenértéke lapzárta után érkezik, értelemszerűen csak a következő számban tud megjelenni).

A szerkesztőség fenntartja a jogot, hogy az érdekeit sértő, vagy etikai, erkölcsi normákba ütköző hirdetések közlésétől elzárkózzon. A hirdetésfelvevő helyen nem kötelesek ellenőrizni az Ön által feladott szöveget, ezért a hirdetés tartalma kizárólag a hirdető felelőssége!

HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEK:

- Rákosmente TV Kft., 1173 Bp., XVII. Kis u. 5-7. Tel: 253-0053**
- Vitéz Bútorstúdió, Bp. XVII. Péceli út 137. Tel: 258-1784**
- Aranyvár könyvesbolt, X. Fehér út 3. • H-P: 10-19, Szo: 9-13. (Cédrus Piac, az Őrs vezér tere közelében, az első emeleten) Tel: 431-6874**

Apróhirdetési szelvény

Csekk sorszáma:

(Az Ön által feladott hirdetés jellegéhez tegyen egy X-et!)

Lakossági apróhirdetés 3.000 Ft/2 db

Vállalkozói apróhirdetés 3.000 Ft/1 db

(NYOMTATOTT OLVASHATÓ BETŪKKEL)

Hirdetés szövege:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A hirdetés szövegébe szánt telefonszám(ok):

Cégnév: Hirdető neve:

Címe: e-mail:

Tel: Aláírás:

Dátum:

KÉRJÜK A HIRDETÉSFELVEVŐ HELYEN LEADNI!
A szerkesztőség fenntartja a jogot, hogy az érdekeit sértő vagy az etikai normákba ütköző hirdetések megjelentetésétől elzárkózzon!

Kókán eladó
Tulajdonostól eladó
950 nm-es telken 140 nm-es jó állapotú, gondozott ház
3 szoba, fürdő, WC, konyha, kamra, tetőtérben előtér és egy szoba.
Összközműves, a fűtés gázzal és vegyes-tüzelésű kazánnal is működtethető!
Bp-től 50 km. közvetlen busz az Őrsre.
Ar: 16 millió Ft
(1,5 szobás cserelakás+ráfűtés is érdekel)
Telefon: 06-30-503-1392