

OKTATÁS

KISGYERMEKGONDOZÓ, dajka, gyógypedagógiai, pedagógiai asszisztens képzés. Kasza Szakképzés (ny.sz. 01-0064-04), tel: 276-5918

ZONGORAOKTATÁS felnőtteknek is, teljesen az alapoktól. Kicsiknek játékos kottaolvasás-tanítás. Tel: 06-70-258-3302

MATEMATIKA, fizikatanítás általános és középiskolások részére, nagy hatékonysággal, szaktanártól. Házhoz megyek! Tel: 06-20-959-0134

MATEMATIKA OKTATÓ SZOFTVER. Több száz diáknak már segített javítani, és segített az érettségire való felkészülésben is. Tel: 06-70-738-4827 • www.mateksoft.hu

ANGOL nyelvtanítást kezdőtől – felsőfokig! Nagy gyakorlattal és ingyenes próbórival! Tel: 06-70-545-8215 (XVII. kerület)

NÉMET nyelvtanítást, érettségi és nyelvvizsga felkészítést vállal tapasztalt német nyelvtanár-nő, Rákoshegyben. Tel: 06-70-523-3687

SZÍNVONALAS NÉMET órák fiatal, diplomás, gyakorlott nyelvtanárnőnél az Erzsébet-ligetben (XVI. ker.). Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. Tel: 06-30-951-1615

Ingatlan, lakás

RÁKOSCABA-ÚJTELEPEN buszmegállóhoz közeli, kétszintes, nagy, szuterénes, családi ház eladó, vagy cserélhető egyszintes, 4-5 szobás családi házra. Értékegyeztetéssel. Tel: 06-30-254-0899, 256-6580

PÉCELEN, főútvonalon, az épülő termál közelében eladó 796 nm-es, bekerített, összközműves építési telek, 20% beépíthetőséggel. Ára: 6,5 millió Ft. Tel: 06-28-455-911, 06-30-595-9056

ÖSSZEKÖLTÖZŐK! XVII. ker. Rákoshegyben egy telken két különálló ház eladó. Tel: 258-0897

MENDÉN 400 nm-es telken 70 nm-es, teljesen felújított, 1+2 félszobás családi ház 13 millió Ft-ért eladó. Tel: +36-20-93-427-93

OTP VILÁGHITEL! Építés, vásárlás, hitelkiváltás, szabadfelhasználás. Lakástakarékpénztár. VASLADYK KFT. Tel: 06-30-431-7525

PÉCELEN eladó a központban (busz, vasút 5 perc) összközműves építési telek. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

ÚJONNAN ÉPÍTENDŐ, 3-4 szobás, kétlakásos családi ház eladó Csömörön. Saját igény szerinti beosztásban, választható építési minőségben. kertessel, zöld környezetben, nagyon jó közlekedéssel. Ár: 27 millió Ft. Tel: 06-20-988-7546

GYÖMRŐ KÖZPONTJÁTÓL 5 PERCRE ELADÓ kétszintes, 5 szobás, 180 nm-es (+100 nm pince, garázs), 2 nagy lakóelőtér, 2 fürdőszoba, padlófűtés, összközműves családi ház terméskő lábazzal 700 nm-es telken. Irányár: 28 millió forint. T: 06-20-423-2661, 06-30-375-5449, este: 06-29-330-531

MAGLÓDON 130 nm-es, kétszintes családi ház (amerikai konyha, 3 szoba, nappali, 2 fürdő, WC) 40 nm-es terasszal, 400 n-öl telekkel eladó. Irányár: 25 millió Ft. Tel: 06-20-211-7306

BUDAPESTTŐL 45 km-re, Kókán összközműves családi ház eladó 300 n-öl telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 17 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

Kiadó

XVII. kerületben különálló, egyszobás, bútorozott, összközműves hársz részemelő részére, hosszú távra (58 ezer Ft rezsivel) kiadó. Tel: 258-6034

RÁKOSKERESZTÚRON, Borsó utcához közel 38 nm-es, egyszobás, III. emeleti, frissen festett lakás hosszú távra, reális áron kiadó. Tel: 06-20-490-7191

KIADÓ Rákoskeresztúron különálló családi hársz rész. Tágas, világos, irodának is alkalmas, 66 nm-es, rezsivel együtt 85 ezer Ft/hó áron. Tel: 258-2085, 06-30-243-4503

BÉRLŐTÁRSAT keresek főbérlő nélküli lakásba (Centenárium lakótelep), egy vagy két lány személyében. Tel: 06-70-642-0898

CSALÁDI ház tetőtér-beépítéses lakása (90 nm-es, 2 háló + nappali, fürdő, konyha, előszoba) berendezve kiadó Kerepesen (Szilasliget). Tel: 06-30-260-3901

GYÖMRŐN eladó-kiadó családi ház. Tel: 06-70-567-6076

RÁKOSHEGYEN szoba kiadó független, középkorú, gyermektelen hölgy részére. Tel: 06-20-482-2305, 06-20-503-4300

INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

ÉDEN INGATLAN IRODA:

Ingatlanközvetítés, adásvétel, csere, bérbeadás, építés, felújítás, értékbecslés, teljes körű ügyintézés, lebonyolítás! Tel: 06-70-360-4196, 06-70-296-0646, 06-70-601-3048

Nagy ügyfélkörünk részére ELADÓ és KIADÓ lakásokat, házakat keresünk! Gyors, teljes körű lebonyolítás. Ügyvédi és földhivatali ügyintézés! www.edeningatlan.hu

• **KIADÓ LAKÁSOK!** XVII. kerületben azonnal költözhető, bútorozott vagy bútor nélküli lakások nagy választékban 40 ezer Ft + rezszi bérleti díjtól kiadók. Tel: 256-0423, 06-70-296-0646, 06-70-360-4196

• **ELADÓ** 36 nm-es panellakás XVII. ker. Kis utcában, 4/3. emeleti, 1 szoba, összközműves, erkélyes, eredeti állapotú. Irányár: 6,8 millió Ft. Tel: 256-0423, 06-70-360-4196, 06-70-296-0646

• **XVII. központban, nagyteraszos házakban** I. emeleti, 56 nm-es, 2 szobás, téglalapítású lakás újszerű állapotban, 30 nm nappalival, 13 nm terasszal, tárolókkal, gépesített konyhabútorral, igényes burkolatokkal, azonnal költözhetően eladó (1+2 félszobás alakítható). Irányár: 10,9 millió Ft. Tel: 256-0423, 06-70-296-0646, 06-70-360-4196

• **ÚJÉPÍTÉSŰ SORHÁZAK PÉCELEN!** Nappali + 2, illetve nappali + 3 szobás (54-71 nm-es), összközműves, földszintes sorházi lakások saját kerttel, kocsibeállóval, kulcsrakáson 14,9 millió Ft-tól eladók. Tel: 256-0423, 06-70-360-4196, 06-70-296-0646

• **TELEKÁRON!** XVII. ker. Rákoscabán, közel a buszhoz, 440 nm önálló telken 2 szoba, összközműves, 60 nm-es, vegyes építésű, jó állapotú családi ház (+ 20 nm-es, fűthető, különbejárattal lakrészt) eladó. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 256-0423, 06-70-296-0646, 06-70-360-4196

Éden Ingatlan Iroda
1173 Pesti út 156. (a Városházával szemben), Tel: 256-04-23, 06-70-360-4196, 06-70-296-0646, 06-70-601-3048
www.edeningatlan.hu

SÁGI INGATLANKÖZVETÍTŐ ajánlataiból:

Ingyenes szolgáltatásaink:
– Helyszíni ingatlanfelvétel
– Digitális fotókészítés

06-30-547-1455, sagiingatlan@freemail.hu
ELADÓ ÉS KIADÓ INGATLANOKAT KERESK.

• XVII. ker. Rákoscabán újépítésű, 4 lakásos társasházban 82 nm-es (nappali, amerikai konyha, étkező + 3 szoba, fürdőszoba, 2 WC, gépkocsi-beálló, 45 nm-es saját kert) lakás jó közlekedés mellett eladó. Ár: 17,9 millió Ft;

• XVII. ker. Kaszáló lakóparkban 54 nm-es (2 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, WC külön, tároló, vízóra) lakás eladó. Irányár: 8 millió Ft;

• XVII. ker. Rákosligetben, csendes utcában, 240 n-öl telken kívül-belül felújított (új tető, fűtés, vezeték), 105 nm-es (3 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, WC, pince, terasz) önálló családi ház eladó. Tetőtér beépíthető, fedett gépkocsi-beálló, 30 nm-es melléképület, fűtés víz van. Irányár: 25,5 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoscabán 120 nm-es, részben felújított (4 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, garázs, pince, átsóút, tároló), önálló családi ház 708 nm-es, két utcára nyíló saroktelken, jó közlekedés mellett iskola, óvoda közel, eladó. Irányár: 22 millió Ft;

Szolgáltatásaink

- közvetítés
- értékbecslés
- bérbeadás
- építés-felújítás
- hitelügyintézés
- ügyvédi közreműködés

Tel: 256-0423
0670-948-4033 www.edeningatlan.hu
Cím: 1173. Bp. Pesti út 156. /Városházával szemben/

HH 17 APRÓ

• Gyömrőn újépítésű iker- és társasházak eladók!
További ajánlatok a honlapon, vagy telefonon.
Sági Ingatlanközvetítő • Tel: 06-30-547-1455
E-mail: sagiingatlan@freemail.hu
www.ingatlan.com/sagi

HAPPY HOUSE Ingatlan Bt. AJÁNLATAI:

Ügyfeleink részére keresünk és kínálunk panel- és téglal társasházi lakásokat, családi, iker- és sorházakat, telkeket, újépítésű ingatlanokat.

• XVII. ker. RÁKOSLIGETEN, számozott utcákban felújított, ikerház jellegű kertes ház (51 nm-es, 1,5 szobás, kombi cirkófűtéses, radiátoros) 360 nm-es telekkel, külön bejárattal eladó. A ház téglából épült, új cseréptetővel, új víz-villanyvezetékekkel. A telek két utcafrontú, csatornázott. Ár: 16,2 millió Ft. Tel: 06-30-978-1144, 06-20-388-7217

• XVII. ker. RÁKOSLIGETEN, számozott utcákban, csendes, szép környezetben nettó 65 nm-es, 2,5 szobás, cirkófűtéses, jó állapotban lévő családi ház, szép beépített konyhabútorral, szobában polcos szekrénnel, kb. 250 nm-es telekkel, padlással eladó. Irányár: 18,5 millió Ft. Tel: 06-30-978-1144, 06-20-388-7217

• XVII. ker. RÁKOSKERTEN, Rózsaszál u. közelében 2008-ban épült, háromlakásos, egy-szintes társasház első lakása (66,55 nm, 2+1 félszobás, 3,6 nm terasszal 180 nm saját kerttel, kocsibeállással, igényesen kialakított, burkol helyiségekkel, amerikai konyhás nappalival, beépített bútorral, gépesítéssel) eladó. Irányár: 19,9 millió Ft. Tel: 06-30-978-1144, 06-20-388-7217

• XVII. ker. RÁKOSKERTEN 2001-ben épült, 85 nm-es iker-fél 445 nm kerttel eladó. Egyszintes, amerikai stílusú, 20 nm nappali 12 nm-es terasszal, kertkapcsolattal, 10-11-12 nm-es parkettás szobákkal, járólapos 12 nm étkezős konyhával. Nyílászárók műanyagok, fűtés kombi cirkó, garázs. Ár: 21 millió Ft. Tel: 06-30-978-1144, 06-20-388-7217

• XVII. ker. RÁKOSLIGETEN, csendes mellék-utcában, 540 nm telken eladó 90 nm-es családi ház (5 cm dróvt szigeteléssel), 3 parkettás szobával, konyha kamrával, fürdő kádas WC-vel, garázzsal, nyári konyhával, pincével. Fűtése gázkazános és vegyes tüzelésű. A ház cseréptető, a tetőtér beépíthető. Fix ár: 25 millió Ft. Tel: 06-70-382-6491, 06-30-978-1144

• XVII. ker. RÁKOSKERESZTÚRON kétféltés ház III. emeletén jó állapotú, 53 nm-es, 1+2 félszobás, nagykonyhás, erkélyes öröklakás eladó. Járólapos helyiségek, parkettás és padlószőnyeges szobák. A radiátorokon egyedi hőmennyiség-mérő óra van. Irányár: 8,3 millió Ft. Tel: 06-70-382-6491, 06-30-978-1144

• XVII. ker. AKÁCVIRÁG utcában II. emeleti, 59 nm-es, 1+2 félszobás, étkezős, gardróbos, erkélyes, vízórás öröklakás eladó. Világos, keleti fekvésű nagyszoba laminált parkettás, kishozabák padlószőnyegesek. Redőnyös és relaxus. Világos parkra néző konyha. A háznak saját hő óramérője van. Irányár: 9,3 millió Ft. Tel: 06-30-978-1144, 06-70-382-6491

• XVII. ker. KASZÁLÓ lakótelep parkosabb részén II. emeleti, felújított, 54 nm-es, 2 szoba, étkezős, erkélyes öröklakás eladó. Járólapos és laminált parkettás helyiségek. Víz-villany vezeték újak. Beépített konyhabútor. Irányár: 10,5 millió Ft. Tel: 06-30-978-1144, 06-20-388-7217

• XVII. ker. BORSÓ utca csendes részén I. emeleti, 74 nm-es, 3 szobás, étkezős, parkosabb részre néző erkélyes öröklakás KEDVEZŐ ÁRON eladó. Járólapos helyiségek, padlószőnyeges szobák. Beépített gardrób szekrény, akár bútorozottan is. Irányár: 10,7 millió Ft. Tel: 06-30-978-1144, 06-20-388-7217

• XVII. ker. SZÍNES HÁZAK I. emeletén 57 nm-es, 2 szoba, étkezős, erkélyes, szépen felújított öröklakás eladó. Járólapos helyiségek, laminált parkettás szobák, világos konyha beépített konyhabútorral, kerámialapos tűzhellyel, ablakos, étkezővel, hő-központos fűtéssel. Ár: 11,3 millió Ft. Tel: 06-30-978-1144, 06-70-382-6491

További ajánlatokért keressen bennünket: Happy House Ingatlan Bt.
Bp. XVII. Pesti út 128. (Kaszáló utcai lakótelep Pesti úti oldalán) • Tel: 06-20-388-7217, 06-30-978-1144 • www.hhingatlan.hu

Állás, munka

SZÉPSÉGHÁZ műkörmöst, pedikűröst keres. Tel: 06-30-964-1616

AZ ALLIANZ HUNGÁRIA ZRT. rákoskeresztúri fiókja értékesítési tapasztalattal rendelkező munkatársakat keres pénzügyi területre. Önéletrajzát a zoltan.wittmann@allianz.hu e-mail címre várjuk.

ÜZLETI VEZETŐKET csoporttal, illetve üzletkötőket felvesz, pályakezdeket betanít az Euro-Quattro Biztosítást Közvetítő Brókerház-Alkusz Kft. Tel: 06-20-366-3183

DIPLOMÁS MUNKATÁRSÁKAT keres a Generali-Providencia Biztosító Zrt. átképzéssel, magas induló jövedelemmel, ügyfélreferensi munkatársakat felveszünk középfokú végzettséggel. Tel: Papp Károly, 407-5079 • karoly.papp@generali.hu

MUNKAVÁLLALÁS? VÁLLALKOZÁS?
Folyamatosan induló szaktanfolyamok

TARGONCA, EMELŐGÉP, FÖLDMUNKAGÉPKESZELŐI
OKJ-s bizonyítvánnyal és gépkezelői jogosítvánnyal
Tel: 06-20-424-4843

GÉPJÁRMŰVEZETŐ KÉPESÍTŐ IGAZOLVÁNY
Munkavállaláshoz előírt képesítés
tehergépkocsivezetőknek és autóbusszvezetőknek
Tel: 06-20-248-4700

SZAKTANFOLYAMOK
Árufuvarozó, Autóbusszos és Taxis Vállalkozói, Gépjármű ügyintézői, Veszélyes áru szállító (ADR), Hulladékgyűjtő és szállító, Túlméretes szakkísérő
Tel: 06-20-938-4663

Kapcsolj rá!
www.fuvinfoiroda.hu
1106 Budapest, Jászberényi út 24-36.
Tel/fax: 06-1-261-0078, 06-1-261-9836

GÉPKOCSIVEZETŐT keresek 1,5 tonnás kisteherautómra, folyamatosan munkát hozók előnyben. Átlagon felüli jövedelmet biztosítok. Tel: 06-20-482-2305, 06-20-503-4300

HÁZTARTÁSI munkát vállal gyeseen lévő anyuka hétvégeken, a XVI. kerületben (lehetőleg Szentmihályon) pl. takarítás, ablakmosás, vasalás, társasházi lépcsőház-takarítás. Megbízható, leinformálható. Tel: 06-30-750-2445

39 éves megbízható nő a XVI. kerületben házak, lakások takarítását, idősgondozást (etetés, tisztába tévés) vállal. Tel: 06-70-318-3558

SZÖVEGSZERKESZTÉST, gépelést, szakdolgozatok írását rövid határidővel, pontosan vállalom. Tel: 06-20-580-2911

GÉPKOCSIVEZETŐI vagy éjjeliőr állást keresek. Hivatásos jogosítvánnyal, befűlő áru fuvarozóival, 20 év gyakorlattal, 1,5 tonnás kisteherautóval rendelkezem. Gyors, pontos, megbízható. Tel: 06-20-482-2305, 06-20-503-4300

Adásvétel

FIGYELEM! BABABOLTOT nyitottunk Rákoscabán! Babakocsi, kiságy, járóka, babakelengye, babaápolási cikkek, új és használt babaruhák BIZOMÁNYOS értékesítése! 1171 Bp. Pallós u. 8. Tel: 06-30-224-3489

BIOPTRON lámpa, 2 PAG 880 típusú, és masszázsfotel + számlollyal eladó. Tel: 256-6580, 06-30-254-0899

EGY, AKI mindent visz! Megtalálta? Megvenné, de nem tudja hazavinni? Zárt dobozos teherautóval (11 m3) segíték, esetleg kisebb költözését is megoldom. Tel: 405-6259, 06-70-210-0364

240 l-es fagyaszító, Olimpia és Delton PB-gáztűzhelyek, C18-as cirkó eladó. Tel: 06-20-412-6353

KOMPLETT FAHÁZ eladó Rákoshegyben, ugyanitt mosógépek, centrifugák, hűtők, fagyaszítók, színes tévé, heverő, ülőgarnitúra, magnós rádió hangfalakkal,

varrógép, 100 db Bramac cserép, 1 pár siléc, írósztal, szekrény, szőnyegek, mosogatógép, 2 m-es amerikai fenyő. Tel: 06-20-482-2305, 06-20-503-4300

MAGAS áron vásárolok mindennemű régi-séget: varrógépet, írógépet, televíziót, könyveket, bútorokat, csillárt, festményt, porcelánokat, bronz tárgyakat, hagyatékok és teljes kiürítés is! Barabás Éva 06-70-220-4370

Keres

KERESEK működőképes kakukkosórát fából. Tel: 405-6484, 06 20 9187-317

Jármű

KIA Pride alkatrészek (összes ajtó, ülések, hátsó lökhárító) eladó. Tel: 06-20-412-6353

NÉGYÜTEMŰ Trabanthoz 4 db felníre szerelt téligumi: 2 db Fulda, 2 db Traylor 145/80R13 méretben eladó. Továbbá 2 db nyárigumi: Dayton 145/80R13 jó állapotban és további alkatrészek: üvegszálas sárvedődoboz, tetőcsomagartató, új hátsó fékbetétek, új bowdenek, stb... eladó. Összár: 15000Ft. jarvas.j@freemail.hu

Társskereső

180/80/45 fiatalos férfi keres vékony testalkatú hölgyet 30-50 év között. SMS-re visszazihívom. Tel: 06-20-261-3558

50-60 év közötti hölgy jelentkezését várom, tartós kapcsolat céljából. (Jogosítvány előny!) Tel: 257-7111

HATVANJS úriember keres hozzáilló, barnahajú hölgyet 35-55 éves korig. Tel: 06-30-413-4222

TÁRSAT, TÁRSASÁGOT KERES?
Több ezer fős fényképes adatbázissal, személyre szabott, valós, gyors párkeresés, minden korosztály számára! Zenés klubestek, kirándulások. Tel: 06-20-520-6222

185/85/50 jó megjelenésűnek mondott, családott fiatal ember várja élete párját egy kedves, teljesen független, szeretettel adni és kapni is tudó hölgy személyében. Tel: 06-20-503-4300

Állati apró

PULI kiskutyák eladó, november 5-én születtek, fajtiszták, gyönyörűek, fehér és zsemleszínűek, 10 ezer Ft-ért. Fél évesen szukák is kaphatók. Tel: 06-30-452-6259

LONGSOS, BOZONTOS 4 LÁBÚAK szak-szerű kozmetikai ellátása több, mint 10 éves gyakorlattal. Felkészítésük kiállításra is. Tel: 06-30-9314-419

FAJTATISZTA, fekete színű, kan ivarú puli kölykök oltva, féregtelenítve eladók! 06-20-491-8393

Vegyes

BÉLYEGGYŰJTEMÉNYEKET, 1950 előtti képeslapokat, cserkész emléktárgyakat, levelőborítókat vásárolunk. Bp. VIII. Szentkirályi u. 6. (Rákóczi útnál) Tel: 485-5060

MAGAS áron vásárolnék bútor, szőnyeget, festményt, fali, asztali, kar-és zseborát, ezüst tárgyakat, porcelánt, teljes hagyatékok, stb. Ugyanitt teherfuvarozást is vállalok. Tel: 06-20-482-2305, 06-20-503-4300

DJIMENTESEN ELSZÁLLÍTOM megunt vagy használaton kívüli gépjárművét, egyéb fémhulladékát, háztartási gépeit. Teherfuvarozást, költöztetést, kertrendezést is vállalok. Tel: 06-20-482-2305, 06-20-503-4300

ÜZEMKÉPTELEN HÁZTARTÁSI gépeket, hulladékvasat, stb. díjtalanul elszállítok! Leinformálható: Ecseri Általános Iskola. Tel: 06-20-473-4542

Kókán eladó

Tulajdonostól eladó
950 nm-es telken 140 nm-es jó állapotú, gondozott ház

3 szoba, fürdő, WC, konyha, kamra, tetőtérben előtér és egy szoba. Összközműves, a fűtés gázzal és vegyes-tüzelésű kazánnal is működtethető!
Bp-től 50 km, közvetlen busz az Órsre.
Ar: 16 millió Ft
(1,5 szobás cserelakás + ráfűtés is érdekel)
Telefon: 06-30-503-1392