

A Pesti úti könyvtár újdonságaiból

• **Könyvek felnőtteknek:** Esterházy Péter: Semmi művészet; Bernard Cornwell: A fakó lovas; Jodi Picoult: Tizenkilenc perc; Ken Follett: Az idők végezetéig; Annie Haves: Szerelem az olajfák között; Jacques Le Goff: Európa születése a középkorban; Michael Wood: Konkvisztádorok; Baktay Miklós: Párkapcsolati krízisek; Kéretlen útravalók : Kudarcok, traumák; Grecsó Krisztián: Tánckisnő; Gesztesi Károly: Bulik, balhé, sztorik; Havas Henrik: Havas story(k); Cecelia Ahern: Ahol a szívárvány véget ér; Sophie Kinsella: Pánik a plázában; Dean R. Koontz: Kényszerjáték; Paul Challen: Dr. House; John Grisham: Az ügyfél; Josephine Cox: Az utazás; John Le Carré: A kém, aki bejött a hidegről; Phillip Margolin: Rózsa az áldozatnak; Catherine Anderson: Gyógyító szenvedély; Nyírő József; Máté, a kutya; Kabai Györgyné: Ha jó tündér lehetnék; Csabai kalendárium, 2003.; Esteban Martin Morales: A Gaudi-kulcs; Vladimir Nabokov: Gyér világ; Huszár János: Új kis magyar nyelvtan; Roger Manvell: Göring; James Herbert: Sötét titkok háza; Peking – városkalauz.

• **Könyv gyerekeknek:** Geronimo Stilton: Kaland a himaláján; Bartos Erika: Anna és Pesti: Irány az óvoda, Anna, Peti és Gergő : Irány az iskola; Zdenek Miler: A vakond és a nyuszimama; Szabó T. Anna: Kerge ABC; Agnes Desarthe: Kit érdekel a szerelem?; Wass Albert: Okos Kata; Francz Magdolna: Otthonunk, Magyarország – Mi kicsoda?; Szabó Magda: Álarcosbál; Bartos Erika: Zsákhamacska – versek óvodásoknak; Döbrentey Ildikó: Égből pottyant legújabb mesék; Sven Nordqvist: Tűzijáték a rókának.

• **DVD-k:** Piaf; Búbáj; Alvin és a mókusok; A farka; Színes fátoly; Anyád lehetnek; Invázió; Macskafogó 2.

• **CD-lemezek:** Zene ovi, Jeles napok 2.; Bíró Gergő: Virágzene – Nagy magyar népdalgyűjtemény; A nagy óvodás album – dalok, mondókák.

HASZNÁLT KÖNYVEK ÉS FOLYÓIRATOK VÁSÁRA júniustól 50 Ft-os egységáron, a készlet erejéig!

Cím: 1173 Bp. Pesti út 167. (A Polgármesteri Hivatal mellett, a Fuchs kastély földszintjén)

Telefon: 257-4088 • **E-mail:** fszek1704@fszek.hu

Nyitva: H, Sze, P: 13-19, K, Cs: 10-16 óráig

OKTATÁS

MATEMATIKA, fizikatanítás általános és középiskolások részére, nagy hatékonysággal, szaktanártól! **Háználj megyek!** Tel: 06-20-9590-134

ANGOL OKTATÁS bármilyen szinten. Korrepetálás, KÖZÉPFOKÚ nyelvviszsgára, ÉRETTSÉGI, FELVÉTELIRE gyors, hatékony felkészítés dinamikus nyelvtanártól, délelőtti is. Tel: 403-7949, 06-20-432-4728

NÉMET nyelvtanítást, érettségi és nyelvvizsga felkészítést vállal tapasztalt német nyelvtanár, Rákoshegyen. Tel: 06-70-523-3687

SZÍNVONALAS NÉMET órák fiatal, diplomás, gyakorlott nyelvtanárnőnél az Erzsébet-ligetben (XVI. ker.). Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. Tel: 06-30-951-1615

Ingatlan, lakás

KÚRIA jellegű polgári családi ház a XVII. kerületben eladó, 80 nm-es, összkomfortos + 70 nm-es, komfortos melléképület. Lakásnak kialakítható, vállalkozásra is alkalmas. Tel: 06-30-529-1965

XVII. kerület központjában akár 2 generáció részére alkalmas családi ház 680 nm-es saroktelken eladó. Tel: 06-70-206-7887

XVII. kerületben eladó 3x70 nm-es, szerkezetkész ház 141 n-ől összközművel telken. A szuterén vállalkozásra is alkalmas. Irányár: 20,5 millió Ft. Tel: 06-20-534-1888

XVII. kerületben felújított, 2 szintes, 150 nm-es családi ház (nappali, amerikai konyha, 2 szoba, garázs) 38 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-221-9455

XVII. kerületben 279 n-ől telek (öntözőrendszerrel) 180 nm-es, kétszintes + 35 nm-es házzal, garázzsal 42 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-416-2623

XVII. kerületben 2 ház eladó: 60 nm-es, új ház 16 millió Ft-ért, és 150 nm-es, 4 szobás, 22 millió Ft-ért. Tel: 06-30-578-8612

XVII. ker. Rákosligetben, 380 nm-es saroktelken 80 nm-es ikerház-fél (2 szobás) tulajdonostól eladó, irányár: 18,9 millió Ft. Tel: 06-30-269-5417

RÁKOSLIGETEN 4 szobás, kitűnően megépített házunk (alatta szuterén, garázs) nagy kerttel eladó 39 millió Ft-ért. Tel: 06-30-649-0097

RÁKOSLIGETEN, 290 nm-es telken összkomfortos, 61 nm-es, 2 szobás családi ház eladó, irányár: 16,6 millió Ft. Tel: 06-70-203-8329

RÁKOSLIGETEN 5 szobás, 2 fűrdőszobás, 20 éves családi ház kerttel, garázzsal, terrasszal 32 millió Ft-ért

HH 17-10 APRÓ

RÁKOSKERTEN eladó 220 n-ől telken 2 fűrdőszobás, 3 szoba, összkomfortos ház (120 nm), irányár: 27 millió Ft. Tel: 257-5001

ELADÓ Kaszáló utcában, 4 emeletes ház II. emeletén 60 nm-es, 1+2 fűrdőszobás, gyönyörűen felújított lakás (műanyag ablakok, kövezett, parkettás, stb.), irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-30-942-0654

XVII. ker. Kaszáló utcai 4 emeletes házban világos, földszinti, erkélyes lakás (54 nm) eladó 10,2 millió Ft-ért. Tel: 06-30-311-0878

XVII. kerületben 1+2 fűrdőszobás, jó elrendezésű, erkélyes, redőnyös, biztonsági rácsos, világos, meleg lakás 2 liftes házban eladó 9,7 millió Ft-ért. Tel: 06-70-572-8049

OTP VILÁGHITEL! Építés, vásárlás, hitelkiváltás, szabadfelhasználás. Lakástakarékpénztár. VASLÉDYK KFT. Tel: 06-30-431-7525

KUCORGÓNÁL eladó 50 nm-es, erkélyes, III. emeleti, galériás luxuslakás egyedi mérőórákkal. Tel: 06-70-340-6400 Ingatlanosok kíméljenek!

XVII. ker. Pesti úton 48 nm-es, 2 szobás öröklakás 8,8 millió Ft-ért eladó tulajdonostól. Tel: 06-70-502-5757

XVII. kerületben, 4 emeletes házban 1+2 fűrdőszobás, III. emeleti, felújított öröklakás eladó 10,8 millió Ft-ért. Tel: 06-70-246-5945

RÁKOSHEGYEN 464 nm-es építési telek közvetlen tulajdonostól eladó, víz, villany telken belül, gáz előtte. Tel: 06-70-522-7392

ÚJPALOTA központjában 3 szobás, 71 nm-es, parkra néző, II. emeleti lakás eladó, irányár: 11,8 millió Ft. Tel: 06-20-911-7344

KÖRÜTON lévő, 47 nm-es, szoba, hallos, utcai, kis rezsijű öröklakás liftes, 3 emeletes, csendes, rendezett házban eladó, vagy kisebbre cserélhető. Irányár: 12,7 millió Ft. Tel: 216-3824, 06-30-636-9683

ELADÓ a Centenárium lakótelepen 62 nm-es, 1+2 fűrdőszobás, étkezős, nagyerkélyes, egyedi fűtéses, szövetkezesi öröklakás jelzőlogó átválalással és 8 millió Ft készpénzfizetéssel. Sürgős! Tel: 06-30-454-3528

ELADJUK Rákosszentmihály legmagasabb helyén, 700 nm-es telken panrámás, 2+2 fűrdőszobás, cirkófűtéses, alapincézett, fűtött garázsos, nagy fedett teraszos házat. Tetőtérbeépítési lehetőség. Irányár: 45 millió Ft. Tel: 405-4212, 06-30-650-4488, 06-70-347-3503

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, XVI. kerületben 1252 nm-es telken 120 nm-es, 3 szobás, alapincézett, cirkófűtésű, beköltözhető nagypolgári ház eladó tulajdonostól. Tel: 257-6948 (este), 06-20-238-6103

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 1073 nm-es telken régi építési ingatlan 42 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-9836-801

ELADÓ SASHALMON beköltözhető, 1 szoba komfortos, 34 nm-es, jó állapotú, világos, parkra néző lakás, egyedi gázfűtéssel, bútorozva vagy anélkül. Kitűnő közlekedés. Irányár: 9,5 millió Ft. Tel: 407-2048

SASHALMON (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétgenerációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 53 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

ELADÓ az Erzsébet-ligetben (az egyetem mellett) egy bruttó 108 nm-es, tehermentes, 2 szintes lakás. 3 és fél külön bejárati szoba, konyha, kamra, 2 fűrdőszoba, gardrób. Irányár 22,5 millió forint. Érdeklődni lehet a 06-30-9616-871-es, vagy a 403-82-54-es számokon (este)

XVI. kerületben új családi ház eladó 150 n-ől telken, irányár: 42 millió Ft. Tel: 405-3284, 06-20-426-1581

ELADÓ Pécelen, 350 nm-es telken 72 nm-es, újépítésű ikerház-fél terrasszal, garázzsal (nappali, étkezős konyha, 3 háló, fűrdőszoba, WC), 95%-os állapotban. Irányár: 20 millió Ft. Tel: 06-20-981-1549

PÉCEL központjában 40 nm-es, komfortos, kert, pincés (különböző melléképülettel) társasházi öröklakás eladó, irányár: 6 millió Ft. Tel: 06-28-456-058, 06-30-264-4030

PÉCELEN, Maglói úton 800 nm építési telek eladó 8,5 millió Ft-ért, összközművel. Tel: 06-28-455-911, 06-30-595-9056

ELADÓ Pécelen, Budapesttől pár km-re, jó közlekedéssel (20 perc a Keleti pu.) 2005-ben épült, mediterrán típusú ikerház-fél. A ház tájvédelmi területre néz, közelben horgászó, lovarda. 101 nm-es, riasztós + 2 terasz (fedett, 13 nm-es, és egy 10 nm-es), amerikai típusú nappali természetes kandelával, beépített, gépesített konyha, 2 szoba, kamra, fűrdőszoba, WC. A házhoz 360 nm-es rendezett kert tartozik, kocsi-beállóval (elektromos kapu). Irányár: 28,7 millió Ft. Tel: 06-30-604-6041, 06-20-236-5490

ELADÓ Pécelen, a központban (busz, vasút 5 perc) összközműves építési telek. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

MAGLÓDON 350 n-ől telken 2 családi ház eladó: egyik 160 nm-es, másik 50 nm-es, jó közlekedéssel, csendes, nyugodt környezetben. Tel: 06-70-330-4670

ELADÓ Maglódon 2 szintes családi ház dupla összkomforttal, garázzsal, 280 n-ől telekkel. Minden megoldás érdekel. Tel: 06-70-395-0180

MAGLÓDON 130 nm-es, kétszintes családi ház (amerikai konyha, 3 szoba, nappali, 2 fűrdő, WC) 40 nm-es terrasszal, 400 n-ől telekkel eladó. Irányár: 25 millió Ft. Tel: 06-20-211-7306

GYÖMRŐ központjában eladó 3 szobás, összközműves, 105 nm-es ház 300 n-ől telken, irányár: 20 millió Ft. Tel: 06-30-595-7396

GYÖMRÓN összközműves családi ház eladó: 160 n-ől telek, 4 szoba, amerikai konyha, garázs műhellyel, frissen szigetelve, színezve. Irányár: 22,8 millió Ft. Tel: 06-29-334-621, 06-20-975-2326 (18 óra után)

GYÖMRÓN, az Öregszőlőben 570 n-ől telek eladó. Tel: 06-20-439-4267

GYÖMRÓN építési telek kis épülettel eladó. Tel: 06-30-568-2195

ÉPÍTÉSI telek eladó Csömörön: 1400 nm, egyben vagy megosztáshoz társat keresek. Összközműves, csendes, zöld környezet. Tel: 06-20-988-7546

CSÖMÖRÖN, szép, nyugodt környezetben telek eladó sok gyümölcsfával, egy kisebb faházzal, közművesített (Tulipán u. 6.). Tel: 06-30-454-3528

PANELLAKÁS Kistarcsán eladó: 62 nm-es, IV. emeleti, erkélyes, házban lévő garázzsal, vagy anélkül. Tel: 06-20-969-1458

SZILASLIGETEN 80 nm-es családi ház 600 nm-es telekkel sürgősen eladó 18,5 millió Ft-ért. Tel: 06-70-336-8240

BUDAPESTTŐL 15 percre, Kerepesen nagykeres, gyümölcsfás, télen is lakható faházak telek eladó, irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 06-20-351-9908

ELADÓ Nagytarcsán ikerház egyben és külön is, 80 nm alapterületű, 2 szintes, garázsos + 120 nm-es melléképület, 400 n-ől ösfas telken. Lakást beszámítok. Ár: 27 millió Ft/ház. Tel: 06-20-316-2371

ELADÓ Veszényben 600 n-ől telken 2 szintes nyaraló (garázs, villany, fűtő kút, központi fűtés) 50 db termő gyümölcsfával. Tel: 256-4671

BUDAPESTTŐL 50 km-re, Hereden 1,5 szobás családi ház eladó 9,9 millió Ft-ért. Budapesti 1,5 szobás csere érdekel. Tel: 06-20-204-9753

MONORIEDRŐN eladó összkomfortos családi ház. Csere is érdekel: X., XVII., XIX. kerületben, 2,5 szobás, földszinti, vagy I. emeleti, 4 emeletes házban. Tel: 06-29-419-466, 06-30-613-3070

BUDAPESTTŐL 35 km-re, Valkón felújított parasztház eladó, ár: 9,5 millió Ft. Tel: 06-70-226-2889

BUDAPESTTŐL 35 km-re, Ráckevén (HÉV, busz, termál-fürdő, horgászási lehetőség) 563 nm-es építési saroktelek jó helyen eladó 3,5 millió Ft-ért. Tel: 06-70-572-8049

ELADÓ Erdőkertesen 704 nm-es telken 44 nm-es nyaraló (cseh faház, gáz az udvarban), irányár: 6,5 millió Ft. Tel: 06-20-354-0721

KISKUNLACHÁZA (Duna-part) 3 szoba, összkomfortos nyaraló 300 n-ől gyümölcsössele, stéggel eladó. Tel: 257-8024

BUDAPESTTŐL 45 km-re, Kókán összkomfortos családi ház eladó 300 n-ől telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 18 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

MEZŐTÚR központjában 2 szobás, fűrdőszobás, konvektoros, csatornázott parasztház + kamra + nyári konyha + melléképület eladó 5 millió Ft-ért. Tel: 06-20-251-7107

JÁSZSZENTANDRÁSON, termál-fürdőhöz közel 2 szobás, komfortos, központi fűtéses, csatornás, gázcsonkos ház 2 kúttal, gyümölcsfákkal 7 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-57-446-814

ELADÓ vagy budapesti garzonra cserélhető (ráfizetéssel) egy Budapesttől 50 km-re lévő, Jászberényhez közeli faluban gázfűtéses, 2 szobás parasztház nagy kerttel, a főutcában (önkormányzati csere is érdekel). Irányár: 4,5 millió Ft. Tel: 06-70-230-4314

TÓALMÁSON, gyógyfürdőhelyen, Budapesttől közvetlen buszjáráttal eladó felújított faház 287 n-ől telekkel (víz, villany van), tujákkal, rendezetten, bekerítve. Irányár: 4,5 millió Ft. Tel: 208-4722

TÓALMÁSON (Bp-től 30 km-re) eladó zártkertes, egész évben lakható kertes ingatlan: 50 nm-es, 2 szoba, fűrdőszoba, WC, konyha, nappali, 250 n-ől telekkel, gyümölcsfákkal. Telefon, kábeltévé van. Buszmegállótól 3 percre, közvetlen járat a Stadionokhoz. Irányár: 4,3 millió Ft. Tel: 06-20-423-6390

Bérelti lehetőségek az Ikarus Ipari Parkban!

A XVI. kerület, Margit u. 114. szám alatti Ikarus Ipari Parkban igény szerint kialakítható **csarnokok, üzemek, raktárak, kisvállalkozói műhelyek, valamint légkondicionált irodák kedvező feltételekkel kiadók.**

Szolgáltatások: 24 óras őrzés-védelem, kiépített telefon és informatikai hálózat, postai szolgáltatás, bankautomata, étterem, kiváló parkolási lehetőség

Információ: 401-4410, 06-30-631-3472, vagy e-mail: info@atlasestates.hu

Felikon Ingatlankezelő és -hasznosító Kft.

SPORT- ÉS TÁNCTÁBOR. 2008 nyarán sport- és tánc-tábort szervezünk általános iskolás gyermekek részére a Balatonnál, a Zánkai Gyermekek és Ifjúsági Centrum helyszínén. Célunk, hogy a tábor ideje alatt a gyerekek minél többet mozogjanak és sportoljanak. **Programok:** jó idő esetén strandolás, úszás – igény esetén oktatással egybekötve; sportjátékok (foci, röplabda, kosárlabda), sportversenyek; kisebbeknek labdás ügyességi játékok; sorversenyek; kirándulás; lányoknak napi 1 óra tánc (jazz balett alapok, koreográfia tanulás). **Első turnus:** július 6-11. (1-4. évf.) **második turnus:** július 20-25. (5-8. évf.). Ár: 35 ezer Ft/fő (6 nap, 5 éjszaka) Ebben a vonatkozásban, teljes el-látás és egyéb költségek benne vannak. Testvérvédelem! **Jelentkezési határidő:** június 6. (előleg: 10 ezer Ft) Információ: 70-612-9516, www.orokmozgok.mlap.hu. Szervezők: Ferenci Eszter (szakképzett táncoktató és táncművész), Fodor Tamás (a Testnevelési Egyetem hallgatója).

