

## OKTATÁS

**ÁLLAMILAG ELISMERT** gyógypedagógiai asszisztens, pedagógiai asszisztens, gyermek- és ifjúsági felügyelő II. és dajkakepzés Buda-pesten. Kasza Szakképző, tel: 276-5918

**SAZKADOLGOZAT! KARAKTERBEOLVASÁS** (OCR) nyomtatott, vagy gépellát anyagból; kottapédák beírása, szkennelése, kottagrafikai megformálása; képek szkennelése és beillesztése, esetleg illusztrációk; elektronikus PDF formátumba való elkészítés (pl. későbbi újra-nyomatás, e-mailben való küldetés, elektronikus publikálás céljából); minőségi szerkesztés, bármilyen igények kielégítése; nyomtatás, akár színesben is, fénymásolás, fűzés; CD vagy DVD melléklet készítése. Ár: 400-900 Ft/oldal. Tel: 06-70-612-9476, 06-70-612-9447

ANGOL OKTATÁS bármilyen szinten. Korrepetálás, KÖZÉPFOKÚ nyelvvizsgára, ÉRETT-

SÉGIRE, FELVÉTELIRE gyors, hatékony felkészítés dinamikus nyelvtanártól, délelőtti is. Tel: 403-7949, 06-20-432-4728

Matematika korrepetálást vállal egyetemista, általános-, és középiskolások számára. Felzárkóztatás, felkészítés. 06-20-452-6852

NÉMET nyelvoktatást, érettségi és nyelvvizsga felkészítést vállal tapasztalt német nyelvtanár-nál, Rákoshelyen. Tel: 06-70-523-3687

SZÍNVONALAS NÉMET órák fiatal, diplomás, gyakorlott nyelvtanárnőnél az Erzsébet-ligetben (XVII. ker.). Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. Tel: 06-30-951-1615

OROSZ nyelvtanítás kezdőtől az üzleti nyelvi szintig, egyénileg vagy csoportos formában, cégeknek is. Általános és szaknyelvi (gazdasági) nyelvvizsga előkészítés alap-, közép- és felsőfokú C típusú nyelvvizsgákra. XVII. ker. Pesti út 146-148. (az Elágtól 2 percre) Tel: 06-30-405-2330

# HH 17-10 APRÓ

## Ingatlan, lakás

**VÁLLALKOZÁSRA** alkalmas, nagy területű, kertes családi ház eladó. Tel: 258-0897

**ELADÓ** családi ház (105 nm) 630 nm-es telken a XVII. kerületben 18,9 millió Ft-ért. Tel: 06-70-403-7700

**ELADNÁM**, elcserelném 68 nm-es házrészemet előkert, különbejáratú, 2,5 szobás lakásra értekezéssel. Iskola, óvoda, orvosi rendelők, bevásárlóközpont mellett. Tel: 292-3901

**FELJÚTANDÓ** házrész eladó a XVII. kerületben, 70 nm-es, összkomfortos. Irányár: 10,6 millió Ft. Tel: 06-20-926-1936, 06-20-231-5970

**BEFEKTETÉSI ALAPON** megvásárolnám ingatlanját lakottnak, úgy, hogy Ön az ingatlanban marad és én nem veszem birtokba. Tel: 06-20-413-8048

**XVII. ker. Szárazhegy úton** 300 nm-es, luxus családi ház ápolott kerttel igényesnek eladó. Tel: 06-20-445-2455

**XVII. ker. Strázsahegyen** eladó családi ház: kb. 180 nm-es, emelet + tetőter, 4 szobás, amerikai konyhás nappalis, 2 fürdőszoba, 186 n-öl telekkel. Jó közlekedés. Tel: 258-6627

**RÁKOSLIGETEN** 100 nm-es, 2 szintes családi ház eladó, 3,5 szoba, szuterén kialakítva konyhának, rendezett kerttel, kocsibeállással. Tel: 256-9748

**RÁKOSLIGETEN**, csendes, ősfás környezetben 160 nm-es, 5 szobás, 2 generációs családi ház + különálló 28 nm-es garzon eladó, irányár: 40 millió Ft. Tel: 06-20-495-7444

**XVII. ker. Rákosligetben** ikerház fele, 80 nm-es, 2 szobás (20, 22 nm), cirkófűtéses családi ház sürgősen eladó. Irányár: 19,2 millió Ft. Tel: 06-30-269-5417

**XVII. ker. Rákoscabán**, Anna utcában családi ház eladó: 240 nm-es, 5 szobás, 2 bejáratú, garázsos, 380 n-öl telek. Jó parkolási lehetőség. Irányár: 41 millió Ft. Tel: 06-30-262-1252

**ELADÓ** Rákoscabán 160 n-öl telken 3 szobás, 100 nm-es családi ház 25 millió Ft-ért. Tel: 258-3595 (egész nap)

**RÁKOSCABÁN** családi ház eladó. Tel: 06-20-470-0952

**RÁKOSCABÁN** 3 szintes, duplakomfortos ikerházfél eladó pincével, garázzsal, 352 nm-es kerttel, irányár: 25,3 millió Ft. Tel: 06-30-624-2674

**RÁKOSCABÁN**, Szabadság sugárúton 710 nm-es telken közműves, cirkófűtéses, cserépkályhás, 2 nagyszobás, üvegverandás családi ház + melléképület eladó. Irányár: 18 millió Ft. Tel: 258-2649, 06-30-922-8329

**SÜRGŐSEN** eladó Rákoshelyen jó elrendezésű, 3 szobás ház (gáz, vegyestűzelés), 14 éve épült, 265 n-öl telken. Irányár: 16,9 millió Ft. Tel: 06-30-492-1471

**XVII. ker. Rákoshelyen** 300 n-öl rendezett telken gázfűtéses családi ház eladó (1,5 szoba, fürdő, konyha, nappali, előszoba, kamra), tetőtér készítés alatt. Irányár: 18,5 millió Ft. Tel: 258-0422, 06-70-605-4699

**RÁKOSHEGYEN** 90 nm-es, hőszigetelt, gázcirkós, riasztós, rendezett ház 1000 nm-es kerttel (szőlő, gyümölcsfa), melléképületekkel, garázzsal, teljes közművel eladó, irányár: 27 millió Ft. Tel: 06-20-804-9512

**RÁKOSHEGYEN** 1048 nm-es telken 120 nm-es ház, alatta 69 nm, melyből a garázs 34 nm, eladó. Tel: 258-4064, 06-20-369-1795

**RÁKOSKERT** legszebb részén, 798 nm-es telken 2002-ben épült, 148 nm-es, önálló családi ház eladó, ár: 42,5 millió Ft. Kisebb budapesti családi házat beszámítok. Tel: 06-30-984-4235

**RÁKOSKERTEN** ikerház fele eladó: 120 nm-es, 2 szintes, duplakomfortos, alatta 35 nm-es garázs, 100 n-öl telek. Ár: 24 millió Ft. Tel: 258-2517, 06-20-317-1022

**RÁKOSKERESZTÚRON** (Madártelep szélén), önálló épületben lévő, lakássá átalakítható, 56 nm-es iroda eladó, irányár: 7 millió Ft. Tel: 06-30-321-7661

**KIZÁRÓLAG OTP VILÁGHITEL november 23-ig több százezer Ft-os kedvezmény, építés, vásárlás, hitelkiváltás, szabadfelhasználás. Lakástakarék-pénztár VASLÉDYK KFT. Tel: 06-30-431-7525**

**ELADÓ** fiatalosan felújított, 75 nm-es, szép panellakás 4 emeletes házban. Irányár: 12,8 millió Ft. Tel: 06-30-233-6996

**ELADÓ** XVII. kerületben 1+2 fészobás, világos, étkezős, jó elrendezésű, biztonsági rácsos, erkélyes, felújított örökklakás, irányár: 9,6 millió Ft. Tel: 06-70-572-8049

**ÚJÉPÍTÉSŰ**, 54 nm-es, XVII. kerületi, fedett teraszos, saját használatú padlástér külön kerttel, kocsibeállással, tulajdonostól eladó. Tel: 06-70-271-7964

**XVII. ker. Rákoskeresztúron** felújított, új nyílászárókkal 53 nm-es, 1+2 fészobás (különbejáratúak) + konyha + fürdőszoba, WC, beépített szekrényekkel, erkélyes, vízórás lakás sürgősen eladó. Irányár: 10,8 millió Ft. Tel: 06-30-915-5225

**RÁKOSKERESZTÚRON**, Tesco közelében I. emeleti, 74 nm-es, 3 szobás, étkezős, gardrósos, erkélyes örökklakásom pincetárolóval eladom vagy kisebb kertre cserélném. Tel: 06-20-441-1322

**XVII. ker. Helikopter lakóparkban** eladó 54 nm-es lakás (2006-os átadású), irányár: 16 millió Ft. Tel: 06-30-676-9091

**RÁKOSCABÁN** társasházi lakás, 75 nm-es, 2,5 szobás, kocsibeállással, terasszal sürgősen eladó 16,9 millió Ft-ért. Tel: 06-20-466-7353

**TÁRSASHÁZAT** építene, 2 generáció szeretne egy helyen, mégis külön élni a XVII. kerület központjában? Hívjon bármikor! Tel: 06-70-206-7887

**ELADÓ** a XVII. kerületben 540 nm-es telek kis házzal, építési engedéllyel. Tel: 06-30-382-3287

**XVII. ker. Mezőőr u. 61. alatt** 1610 nm-es építési telek eladó, irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 383-1824, 313-8983

**ELADÓ** tulajdonostól Helikopter lakóparkban 2006-os építésű, 1+2 fészobás, világos, emeleti lakás konyhabútorral, kocsibeállással, tárolóval. Irányár: 16,5 millió Ft. Tel: 06-30-365-4709

**RÁKOSHEGYEN** eladó összközműves építési telek a Magvető utcában. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

**KÖBÁNYÁN** 1+2 fészobás örökklakás eladó tulajdonostól, zöldövezetben. Irányár: 11,2 millió Ft. Tel: 06-70-770-3881

**X. ker. Liget térmel, sétálóutcában** 64 nm-es, 1,5 szobás, igényesen kialakított, galériázható lakás tulajdonostól eladó, irányár: 15,5 millió Ft. Tel: 06-30-680-2622

**ELADÓ** 53 nm-es lakás a X. ker. Gyakorló utcában. Irányár: 10,5 millió Ft. Tel: 06-30-387-0284

**AZ ÖRS VEZÉR TERÉTŐL** 5 percre, zöldövezetben téglalapítású, 7 lakásos társasházban 40 nm-es, egyszobás, egyedi fűtésű, kis rezsiű örökklakás kerttel, garázzsal, kocsibeállással 12,5 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-302-0478

**X. ker. Óhegyen (Petrőczy u.)** 300 n-öl összközműves telek kis bontandó házzal eladó (bontási engedély van), ár: 32 millió Ft. Tel: 260-2875

**VIII. KERÜLETI**, 1 szoba összkomfortos, X. emeleti panellakás a Klinikák metrómegállótól 2 percre rendezett házban eladó. Azonnal beköltözhető. Gellért-hegyi panoráma. Irányár: 7,3 millió Ft. Tel: 06-309-50-22-32

**ZUGLÓBAN**, Fűredi lakótelepen vízórás, parkettás, jó állapotú örökklakás, 46 nm-es, 1,5 szobás, tulajdonostól eladó. Irányár: 9,8 millió Ft. Tel: 220-0563

**ELADÓ** Stadionoknál, Tábormok utcában 2004-ben épült társasházban 48 nm-es, I. emeleti, erkélyes

lakás beépített amerikai konyhával, teremgarázzsal, tárolóval. I. ár: 20,7 millió Ft. T: 06-30-201-9083

**XIV. ker. Ungvár utcai**, 27 nm-es, I. emeleti, összkomfortos téglalakás 8,35 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-532-4553

**ZUGLÓBAN** eladó félemeleti, utcai, napos, barátságos, 36 nm-es, összkomfortos, egyedi fűtésű örökklakás magánszemélynek, 10,6 millió Ft-ért. Tel: 06-30-210-8423

**MÁTYÁSFÖLDÖN**, Corvinus lakóparkban azonnal beköltözhető, 31 nm-es, földszinti lakás eladó, irányár: 9 millió Ft. Tel: 06-20-443-9658

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** 1073 nm-es telken régi építésű ingatlan 42 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-9836-801

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** 306 n-öl összközműves építési telek csendes utcában, jó közlekedésnél eladó. Tel: 06-30-526-5961

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** eladó 46 nm-es ház 160 n-öles telken, vagy nagyobb kerületi kertes ingatlanra cserélném. Tel: 06-20-9360-554

**SASHALMON** (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétgenerációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 53 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

**ELADÓ** a XVI. ker. Védő utcában III. emeleti, 43 nm-es, 1,5 szobás, cirkófűtéses, alacsony rezsiű lakás. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-20-354-1871

**XVIII. kerületben** eladó 36 nm-es, nagyerkélyes lakás tulajdonostól, vagy elcserelehető X-XVII. kerületi hasonlóra. Tel: 06-20-578-2531

**KISPESTEN**, a Petőfi u-ban 4 emeletes társasház 4. emeleti, 55 nm-es, 1 + 2 fészobás, felújított, klímás örökklakás magánszemélytől eladó. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-20-329-0456

**ELSŐ KÉZBŐL** kárpótlási földek eladók Fót és Csömör és Pécel frekvenciáit részén. Tel: 06-30-533-7118

**ECSEREN** 3 szintes ház eladó: 140 nm + 100 nm + szuterén, összközműves, hőszigetelt vakolat, 690 nm-es telek. Ár: 29 millió Ft. Tel: 06-20-346-4774

**GYÖMRŐN** összközműves családi ház eladó, 4 szoba, amerikai konyha, garázs műhellyel, frissen szigetelve + színezve. Ár: 22,8 millió Ft. Tel: 06-20-975-2326, 06-70-282-4533

**GYÖMRŐN** eladó tövesmajori, 2,5 szobás, téglalapítású ingatlan nagy kerttel, 120 nm-es melléképülettel, víz, villany, telefon van. Irányár: 6 millió Ft. Tel: 257-3742

**GYÖMRŐN**, a központban 320 nm-es telken 2 szobás, összkomfortos, tetőtér-beépítéses, önálló családi ház (terasz, melléképület, pince) eladó tulajdonostól. Tel: 06-20-558-0519

**ELADÓ** Gyömrőn felújításra szoruló parasztház (akár 2 család részére) 200 n-öl telekkel 10 millió Ft-ért. Tel: 06-70-366-9920

**ELADÓ** Maglódon 2 szintes családi ház (2x6 szobás) 300 n-öl telekkel, minden megoldás érdekel, kisebb csere is. Tel: 06-70-395-0180

**MAGLÓDON** saját izlésre kialakítható, 80%-os készültégű, 100 nm-es családi ház nyeles telken eladó. Tel: 06-20-423-9097

**PÉCEL** kertvárosban panorámás családi ház eladó, 3 szintes, 5 szobás, 3 állásos garázs. Irányár: 27,9 millió Ft. Tel: 06-30-433-1076

**ELADÓ** Pécelen, aszfaltozott utcában 945 nm-es telek, melyen komfortnélküli ház áll. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-20-344-8054

**TÁRSASHÁZ** építésére 1080 nm-es saroktelek frekvenciát helyen eladó 50 éves, 1 szobás, 67 nm-es, összkomfortos házzal 21 millió Ft-ért. Pécel, Kossuth u. 2.

**PÉCEL** és Isaszeg között, horgásztóhoz közel 30+30 nm-es téglaház (víz, villany, WC, zuhanyzó az épületben) nagy terasszal eladó, irányár: 8,3 millió Ft. Tel: 06-30-358-3886

**PÉCEL** központjában 40 nm-es, 1,5 szobás, komfortos, társasházi örökklakás pincével, melléképülettel, elkerített kerttérrel eladó. Irányár: 6,2 millió Ft. Tel: 06-28-456-058, 06-30-264-4030

**ELADÓ** Pécelen, a központban (busz, vasút 5 perc) összközműves építési telek, 4 lakásos tár-

# Reklám keresztrejtvény

KOSZ	1	2		VER	3
			AFRIKAI DÖG-EVŐ MADÁR		
		TEMETŐ EGYN. BETŰI			
FENYŐFÉLE			PAUZA RÉSZE		
BUDAI CSOMÓPONT			ROTOR VÉGEI		
		ERREK			
TÁBORI LAKHELYEK					
ZÁRTKÖRŰ (RÖV.)		HAD	APÓ		
RÓMAI 1000		IZRAEL ELSŐ KIRÁLYA	COLETTE HÓSE NVL-VEL		
APRÓKAT LÉPEGET		HAGYMA-FAJTA			
			JÓ A VÉGE!		
			LATIN KETTŐS BETŰ		
PUTTONYOS VÍZEMELŐ SZERK.				NA CL	
IDŐS KORRA JELLEMZŐ					
	S		I	ÓDON	

Fenti keresztrejtvényünket a **Pokorny Trade 99 Bt.** szponzorálja (1171. Gömbvirág u. 32.; 06-20-919-1318; H-Sz-P: 13-18, K-Cs-Sz: 9-13). Üzletükben külföldi használt ruhák, cipők igen széles választéka kapható, a bébitől a felnőttig minden korosztály számára. Már megérkezett a téli áruválaszték, és mindig tartanak akciókat is. A keresztrejtvény 1., 2. és 3. részébe az üzlet jellegét és egyik fő profiljukat rejtettük. A helyes megfejtést beküldők között egy négyezer forintos és négy kétezer forintos utalványt sorsolunk ki hozzájuk. A megfejtéseket a szerkesztőség címére kell eljuttatni: Helyi Hírek, 1631 Bp. Pf. 6. Beküldési határidő: november 22. Jó szórakozást!

## Keresztrejtvény nyertesek

Előző keresztrejtvényünk nyertesei **Czeglédiné Zelenák Andrea kozmetikus** (06-30-2323-722) utalványt kapták. A rejtvény megfejtése a kozmetika különleges ajánlatára, a fájdalommentes, végleges szörte- lenítésre utal, miszerint: **A leghatékonyabb módszer.** Négyezer Ft-os utalványt nyert Bóti Sándorné (XVII. Rezgő köz), kétezer Ft-os utalványt nyert Delényi Tiborné (XVII. Földműves u.), Benefi Mártonné (XVII. Sima u.), Halász Magdolna (X. Kéknyelű u.) és Kalocsai Pálné (Gyömrő, Kossuth u.). Az utalványokat postai úton kapták meg.

**Nedves, salétromos épületek utólagos szigetelése falbontás, fűrés nélkül rozsdamentes, Cr-Ni lemezzel izometál szabadalom szerint. Korrózióra 50 év garancia**

**IZOMETÁL EC.**  
Tel/Fax: 06-1/388-7480  
www.izometal.hu

**HIRDESSZEN FÉNYREKLÁMON**

**Rákoskeresztúr központjában 2x8 méteres fényűjság táblán, 4 soros (soronként 16 karakter) álló és futó formában, 10 mp-es egységben, amit napi 40 alkalommal közlünk.**

**Érdeklődjön a részletekről Tel: 253-8122, 06-20-983-0681**

**SZÁMÍTÁSTECHNIKAI KÜTYŰK BOLTJA**  
Kiváló minőségű használt termékek

**Konnektorkész irodai csomag**

- Compaq Evo D55 (1,7GHz, 512MB, 20GB)
- NEC MultiSync 1400M 14" LCD monitor
- Logitech SBF95 Optikai Egér

**Ajándék:**

- Samsung billentyűzet
- openSUSE Linux rendszer telepítés
- Szükség esetén kábel

**Ára: 56 400 Ft**

**INGYENES házhozszállítás**  
100%-os PÉNZVISSZAFIZETÉSI garancia

**www.hasznaltpc.net**  
405-6655