

# BABABŐRZE A CENTIN!

Kedves Kismamák, Nagymamák, Anyukák! A XVI. kerületi Nagycsaládosok Egyesülete október 13-án, szombaton 10-15 óra között a XVI. kerületi Centenáriumi Általános Iskola aulájában (megközelíthető a 46-os és 244-es jelzésű busszal), használt bébi- és gyermekruhavásárt rendez! (Eladóknap kapunyitás 9 órakor.) Várjuk azokat, akik vásárolnának bébi és gyermekruhákat, -bútorokat, játékokat, könyveket, diafilmeket, babakocsit, egyéb felszereléseket. Alacsony árak várhatóak, a belépés ingyenes. Helyfoglalás a 06-20-313-87-38-as számon. (Az iskolában nem tudnak információt adni!) Mindenkinek sikeres alkudozást kívánunk! Használtruha-kereskedők kérjük NE jöjjenek!



## Reklám keresztretjvény

A TÉGLA IS EZ FARAD	1	CSÜCSÖL MARÓ FOLYADÉK	KÖNYV HOSSZ-MÉRTEK	HARAGOS GÜNYÖS MEGJEGYZÉS	2
EL BŐGŐS (ALADAR)		PÉKÁRU	ÉDES RÉSZLET ANTIK PÉNZ		
SKÁLA S. HANGJA		DUNA-MENTI VÁROS ARGON			
ALKOSS. GYARAPÍTÁS				ZORRO SZÍM	
MENY-ASSZONY LATIN KÖTŐSZÓ			AM SZÜLŐ		
		TÁVIRATBAN VÁR TENGERSI HAL			
CSOK-FAJTA			NUMERO NYUGAT		KÖRÜL-BELÜL (PÓV)
BOR-PÁRLAT					

Fenti keresztretjvényünket a **Czeglédiné Zelenák Andrea kozmetikus** szponzorálja (tel: 06-30-2323-722), aki a XVI. kerületi kozmetikájában teljeskörű kozmetikai szolgáltatásokkal várja a vendégeket. Különleges ajánlata a fájdalommentes, végleges szőrtelenítés, amelyet garanciával, speciális géppel és eljárással végez. A keresztretjvény 1. és 2. részébe a szőrtelenítési eljárás hatásfokának minősítését rejtettük. A helyes megfejtést beküldők között egy négyezer forintos és négy kétezer forintos utalványt sorsolunk ki a kozmetikába. A megfejtéseket a szerkesztőség címére kell eljuttatni: Helyi Hírek, 1631 Bp. Pf. 6. Beküldési határidő: október 25. Jó szórakozást!

### Keresztretjvény nyertesek

Előző keresztretjvényünk nyertesei az **Antikvárium és régiségbolt** (XVII. Pesti út 188., az Elágazástól 100 m-re Rákoscaba felé, nyitva: H-P 9-18, Szo: 9-13-ig, tel: 30/306-1758, 256-2375) utalványát kapják. A rejtvény megfejtése: **diavetítő, festmény, porcelán**. Négyezer Ft-os utalványt nyert Miernik Szilvia (XVII. Pesti út), kétezer Ft-os utalványt nyert Kálnayné H. Gabriella (XVII. Nápoly u.), Németi Béláné (X. Kőrösi Cs. u.), Zsáka Zsófia (X. Gergely u.) és Tóth Imréné (Pécel, Rózsa u.). Az utalványokat postai úton kapják meg.

**Nedves, salétromos épületek utólagos szigetelése**  
falbontás, fúrás nélkül  
**rozsdamentes, Cr-Ni lemezzel**  
izometál szabadalv szerint.  
Korrózióra 50 év garancia  
**IZOMETÁL EC.**  
Tel/Fax: 06-1/388-7480  
[www.izometal.hu](http://www.izometal.hu)

# HH 17-10 APRÓ

## OKTATÁS

**ÁLLAMILAG ELISMERT** gyógypedagógiai asszisztens, pedagógiai asszisztens, gyermek- és ifjúsági felügyelő II. és dajkaképzés Budapest. Kasza Szakképző, tel: 276-5918

**MATEMATIKA**, statisztika, operációkutatás oktatás főiskolásoknak, középiskolásoknak. Tel: 257-6886, 06-30-317-6048

**ANGOL OKTATÁS** bármilyen szinten. Korrepetálás, KÖZÉPFOKÚ nyelvvizsgára, ÉRETTSÉGIRE, FELVÉTELIRE gyors, hatékony felkészítés dinamikus nyelvtanártól, délelőtti is. Tel: 403-7949, 06-20-432-4728

**NÉMET** nyelvoktatást, érettségi és nyelvvizsga felkészítést vállal tapasztalt német nyelvtanár-nő, Rákoshegyen. Tel: 06-70-523-3687

**SZÍNHVONALAS NÉMET** órák fiatal, diplomás, gyakorlatos nyelvtanár-nőnél az Erzsébet-ligetben (XVI. ker.). Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. Tel: 06-30-951-1615

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** lakó frissdiplomás, olasz-német szakos tanár-nő oktatást, korrepetálást, vizsgára való felkészítést, fordítást vállal. Tel: 06-20-333-7327

**FRANCIA** nyelvoktatás külföldön élt nyelvtanár-nőtől. Érettségire, nyelvvizsgára, felvételire felkészítés egyénileg vagy csoportban. NYÁRI KEDVEZMÉNYES 3-4 FŐS KURZUSOK, kezdőtől is. • agsimon@vipmail.hu • Tel: 06-70-504-5830

**OROSZ** nyelvtanítás kezdőtől az üzleti nyelvi szintig, egyénileg vagy csoportos formában, cégeknek is. Általános és szaknyelvi (gazdasági) nyelvvizsga előkészítés alap-, közép- és felsőfokú C típusú nyelvvizsgákra. XVII. ker. Pesti út 146-148. (az Elágtól 2 percre) Tel: 06-30-405-2330

## Ingtalan, lakás

**ELADÓ** XVII. kerületben 80 nm-es, kúria jellegű, összkomfortos, polgári családi ház + 70 nm-es komfortos melléképület 220 n-ől telken. Vállalkozásra is alkalmas. Tel: 06-30-529-1965

**ELADÓ** XVII. kerületben, főútvonal mellett 1150 nm-es parkosított telken 340 nm-ös alapterületű (a műhely vállalkozásra alkalmas) családi ház. Tel: 06-20-567-1376

**ALMÁSHÁZA** utcában duplakomfortos ikerház-fél eladó: 3,5 szobás nagylakásból, 1 szobás kislakásból áll. Irányár: 24 millió Ft. Tel: 06-30-596-8966

**XVII. ker. Cséplő** utcában 70 nm-es, felújításra szoruló házrész (összközmű van) eladó, irányár: 10,6 millió Ft. Tel: 06-20-926-1936, 06-20-231-5970

**ELADÓ** Aranyhegyen új családi ház: 160 nm-es + 55 nm-es, különbejáratú, összkomfortos lakás dupla garázzsal, parkosított kerttel, 2 generációs. Tel: 06-30-223-8822

**RÁKOSKERESZTÚRON**, központban, főútvonalon vállalkozásra is alkalmas, 1140 nm-es saroktelken 2 generációs családi ház eladó 38,5 millió Ft-ért. Tel: 06-70-214-1641

**RÁKOSLIGETEN** 340 nm-es telken 4 szobás ikerház eladó, vagy elcserélhető kisebb házra, lakásra a XIV. XVII. kerületben, 21 millió Ft értékben. Tel: 256-3038

**RÁKOSLIGETEN** 100 nm-es, 2 szintes családi ház (3,5 szobás) rendezett telken, kocsi-beállóval eladó. Tel: 256-9748

**RÁKOSLIGETEN**, ősfás környezetben 160 nm-es, 2 generációs családi ház + 28 nm-es kis garzon eladó, irányár: 40 millió Ft. Tel: 06-20-495-7444

**RÁKOSCSABÁN** 3 szintes, duplakomfortos ikerház-fél eladó pincével, garázzsal, 352 nm kerttel. Irányár: 25,3 millió Ft. Tel: 06-30-624-2674

**RÁKOSCSABÁN** 240 nm-es, 90%-ban kész családi ház eladó, kisebbre cserélhető ráfizetéssel.

Melléképület, dupla garázs, ciszterna van. Tel: 06-20-430-4863

**RÁKOSCSABÁN** 60 nm-es, felújított, vegyes építésű ház eladó 16,3 millió Ft-ért, vagy cserélhető 3 szobás lakásra. Tel: 06-20-426-6773 (este)

**ELADÓ** Rákoscabán, Szabadság sugáratat keresztező utcában 180 n-ől telek 50 nm-es házzal, összközműves, padlástér beépíthető, gázkonvektoros. Ásott kút, ipari áram, kocsi-beálló, kert van. Irányár: 20,6 millió Ft. Tel: 06-30-273-9657

**RÁKOSCSABÁN**, a Csabai úton 200 nm-es, 2 generációs, szuterénes, garázsos, 380 n-ől telken (3 utcára bejáratos), jó parkolási lehetőséggel, vállalkozásra kitűnő. Irányár: 38 millió Ft. Tel: 06-30-262-1252

**RÁKOSCSABÁN** családi ház eladó. Tel: 06-20-470-0952

**RÁKOSHEGYEN**, Báthory utcában 1048 nm-es telken 120 nm-es ház (alatta 64 nm, melyből a garázs 34 nm) eladó. Ár: 33,5 millió Ft. Tel: 258-4064, 06-20-369-1795

**RÁKOSHEGYEN** nagyon szép, csendes utcában 200 n-ől telken (25 m utcafront) 70 nm-es, összkomfortos, 2 szobás ház különálló garázzsal eladó, irányár: 19,9 millió Ft. Tel: 06-70-522-0272

**RÁKOSHEGYEN** eladó összközműves építési telek a Magvető utcában. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

**RÁKOSHEGYEN** 90 nm-es, hőszigetelt, gázcirkós, riasztós, rendezett ház 1000 nm-es kerttel (szőlő, gyümölcsfa), melléképületekkel, garázzsal, teljes közművel eladó. Irányár: 27 millió Ft. Tel: 06-20-804-9512

**RÁKOSKERTEN** (az állomáshoz közel) eladó egy 150 nm-es családi ház, jó állapotú (4 szoba, fürdőszoba, konyha) + 20 nm raktár alapincézve. Irányár: 28 millió Ft. Tel: 06-20-597-5535

**XVII. ker. Rákoskerten**, csendes utcában 2 generációs családi ház (2x107 nm), alapincézve eladó. Ár: 36 millió Ft. Ingatlanosok kíméljenek! Tel: 06-30-553-7842

**RÁKOSKERT** csendes utcájában 646 nm-es telken 70 nm-es, felújításra szoruló, teljes közműves ház (alatta pince) eladó. Irányár: 17,5 millió Ft. Tel: 06-30-488-7839

**XVII. ker. Rákoskerten** 540 nm-es összközműves telek 5x5 m-es, felújított házzal, építési engedéllyel eladó, ár: 14,4 millió Ft. Tel: 06-30-382-3287

**RÁKOSKERTEN** ikerház-fél, 2 szintes, 120 nm-es, duplakomfortos, alatta 35 nm-es garázs, cirkófűtéssel, 100 n-ől kerttel eladó. Ár: 24 millió Ft. Tel: 258-2517, 06-20-317-1022

**ÖT ÉVE KIZÁRÓLAG OTP LAKÁSHITEL-EK**, hitelkiváltás, szabadfelhasználás hitelek 3 millió Ft-ig jövedelemigazolás nélkül, lízing. Lakásvásárlás önerő nélkül is. Lakástakarékpénztár. VASLÉDYKFT. Tel: 06-30-431-7525

**XVII. ker. Helikopter** lakóparkban 4 szobás, amerikai konyhás, 2 fürdőszobás lakás eladó. Októberi átadás. Tel: 06-20-913-9189

**ÉPÍTÉSZ iroda**  
[www.tomcsik.hu](http://www.tomcsik.hu)  
**257-5042**

**ELADÓ** tulajdonostól Helikopter lakóparkban 2006-os építésű, 1+2 félszobás, világos lakás kocsi-beállóval, tárolóval. Irányár: 16,5 millió Ft. Tel: 06-30-365-4709

**XVII. ker. Kaszáló** utcában 54 nm-es, felújított, erkélyes, kedvező fekvésű lakás eladó, ár: 10,8 millió Ft. Tel: 06-30-952-0254

**RÁKOSKERESZTÚRON**, Pesti úton, 10 emeletes házban IV. emeleti, 1,5 szobás, nagyerkélyes, vízórással (egyedi fűtésű a háztömb), tehermentes lakás eladó, irányár: 8,4 millió Ft. Tel: 06-20-512-4169

**XVII. ker. Pesti úti** színes (sárga) házban III. emeleti, felújított, 42 nm-es öröklakás eladó, irányár: 11 millió Ft. Tel: 06-30-248-3032

**RÁKOSKERESZTÚRI** négyemeletesben I. emeleti, 74 nm-es, 3 szobás, étkezős, gardróbos, erkélyes öröklakásom eladom, vagy kisebb alapterületű hasonlóra cserélném. Irányár: 12,3 millió Ft. Tel: 06-20-441-1322

**ELADÓ** lakás! XVII. kerület zöldövezeti részén 1+2 félszobás, 56 nm-es, erkélyes, panel öröklakás 11 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-571-6500

**ELADOM** 1,5 szobás, vízórással, parkettás, klímás öröklakásom parkra néző, 4 emeletes házban a Ferihegyi úton. Tel: 06-20-418-5154

**XVII. ker. Borsó** utcában eladó 53 nm-es, 1+2 félszobás, erkélyes, étkezős, jó állapotú, tehermentes lakás. Irányár: 10,2 millió Ft. Tel: 06-70-366-7423

**RÁKOSKERESZTÚRON**, 4 emeletes házban 58 nm-es, felújított lakás eladó műanyag nyílászárókkal. Irányár: 11,2 millió Ft. Tel: 06-20-434-4670

**RÁKOSKERESZTÚRON**, 4 emeletes házban 3 szobás öröklakás eladó, vagy cserélhető 10 emeletesben hasonlóra. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-70-607-1619

**TÁRSASHÁZAT** építene? 2 generáció szeretne egy helyen, mégis külön élni a XVII. kerület központjában? Akkor hívjon bármikor! Tel: 06-70-206-7887

**XVII. kerületben** 750 n-ől, 16 m széles telek villanyal, gázzal, vízzel, faházal eladó. Ár: 14 millió Ft. Tel: 06-20-313-2002

**RÁKOSHEGYEN** eladó 1290 nm-es hobbitelek. Gáz, villany beköthető. Tel: 06-70-337-9179

**RÁKOSCSABA** határában, a Rauchtól nem messze, az M0-ás közelében 800 nm-es szántó eladó. Tel: 06-29-336-393 (esti órákban)

**ELADÓ** Örsnél, Gépmadár utcában 71 nm-es, 2,5 szobás, panel, keleti fekvésű, felújított lakás. Irányár: 12,9 millió Ft. Tel: 264-3216

**ELADÓ** Örs vezér tere közelében 3 szobás, 71 nm-es lakás, ár: 11,7 millió Ft. Tel: 06-70-575-1082

**X. kerület** központjában eladó 80 nm-es, 2,5 szoba + hallos öröklakás, II. emeleten, téglalapítású, napfényes, zárható udvarban gépkocsi-beállási lehetőséggel. Irányár: 15,9 millió Ft. Tel: 06-70-634-9487

## Kezdő számítógép felhasználó

tanfolyam indul a XVII. kerületben, a Békésy György Szakközépiskolában!

- gépkezelés
- szövegszerkesztés
- táblázatkezelés
- internet

Jelentkezés, érdeklődés:  
253-7633, 06-20-931-2142

**MANÓFAKTÚRA**  
a jövő lépései a jelen mozzanataiban  
DSGM, Korai fejlesztés,  
Fejlesztő pedagógia,  
Logikai készségfejlesztés  
Angoloktatás  
Gyermekfejlesztő központ  
0 éves kortól  
1173 Budapest, Cinkotai út 2/1.  
Tel.: 06-70-455-3876, 06-70-330-9307  
253-8464  
[www.manofaktura.hu](http://www.manofaktura.hu)