

## Agapé a rákoshegyi évfordulón



Hetven esztendeje, 1937 májusában szentelték föl a rákoshegyi katolikus templomot Lisieux-i Szent Teréz tiszteletére. A névadó kármelita apácának még gyermekkorában súlyos betegsége volt, amiből a Szűzanya megjelene szegény gyógyította ki. 1897 őszén, alig több mint 24 évesen hunyt el, boldoggá 1923-ban, szentté 1925-ben avatták. Ugyanebben az évben a missziók főpatronájává nyilvánította a pápa, 1944-ben pedig Franciaország második patrónája lett. Reá, és a templom és a rákoshegyi katolikusok elmúlt évtizedeire is emlékezett Kiss István plébános, aki negyedszázada szolgál e helyen. A szentmise után a templomkertben agapéval (az első keresztények szeretetlakomája) várták a híveket. **D. L.**

nagy erkélyes, 2+félszobás, felújított lakás egyedi tömbfűtésű társasházban eladó. Azonosító: 914. Irányár: 10,9 millió Ft;

• XVII. ker. Ferihegyi úton, kitűnő helyen téglafalú, III. emeleti lakás nagy terasszal eladó! Gyorsan költözhető! Azonosító: 941. Irányár: 9,9 millió Ft;

• TISZANÁNÁN, a Dinnyesháti parton horgásztelek eladó! Igazán kedvelt horgászpáradicsom a Tisza-tó és az Élő Tisza találkozásánál! Kieépített szép csónak- és motoros kikötő, gyönyörű, hangulatos strand! A telek a víztől pár utcára helyezkedik el, szép környezetben, új üdülőövezetben! A víz egyedi adottságai miatt messzenyúvólag a legjobb és ismert horgászrész, több országos rekordfogással is büszkélkedhet! Azonosító: HORGÁSZTELEK Irányár: 1,8 millió Ft;

### CSALÁDI HÁZAK:

• XVII. ker. Rákoskerten, 704 nm-es telken 1 szobás, 40 nm-es kis családi ház beépített, hangulatos kis terasszal, kis pincével eladó. Igény szerint bővíthető, építhető! Kiváló csendes hely, nyugodt környezet! Azonosító: 182. Irányár: 15,5 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskeresztúron 50 nm-es ikerház-fél 375 nm-es saját telekkel eladó! Szépen felújított lakás, parkosított kert, nagy garázs, pince! Azonosító: 181. Ár: 12,9 millió Ft;

• XVII. Rákoscsaba-Újtelepen belülről nagyon szépen felújított, nagy belső terekkel, 2x90 nm-es családi ház 561 nm-es telekkel eladó! Új nagy konyhabútor, szép új burkolatok! Azonosító: 292. Irányár: 28,6 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoscsabán 593 nm-es telken 59 nm-es, nappali + 2 szobás, összkomfortos családi-ház eladó. Azonosító: 179. Irányár: 17,8 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskerten, csendes helyen, 565 nm-es telken 3x80 nm-es, hangulatos, igényes családi ház eladó: nappali + 4 szoba, 2 fürdő, márványlépcső, nagy terasz, nagy erkély! Azonosító: 352. Irányár: 31 millió Ft;

• XVII. kerületben, új lakóparkban, 4 lakásos társasházban 127 nm-es, 3 szintes lakások eladók garázzsal, kiemelten kiváló minőségben! Azonosító: 294. Irányár: 26,9 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoscsaba-Újtelepen, kitűnő he-

lyen, 633 nm-es telken 118 nm-es családi ház (2+2 szobás, konyha-étkező, fürdő, 12 nm-es pince) eladó! Azonosító: 289. Irányár: 22 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskerten 105 nm-es sorházi, szélső, kétszintes lakás 360 nm-es saját telekkel, + 14 nm-es garázzsal! Nappali + 3 szoba, duplakomfort! Tel: 256-0423, 06-70-948-4033, 06-70-948-4030, 06-70-948-40-31 Azonosító: 253. Irányár: 24,5 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskerten újépítésű ikerház-fél, nappali + 3 szoba, duplakomfort, 130 nm, 2 szintes, riasztóval, motoros kapuval, 2006. novemberi átadással eladó. Azonosító: 210. Irányár: 28,7 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoshegyen, 1512 nm-es telken 3 szintes családi-ház (nappali + 2 szoba, konyha, étkező, nagy szuteréngarázs + több helyiség) eladó! Azonosító: 295. Irányár: 24,9 millió Ft.

### Éden Ingatlan Iroda

1173 Pesti út 170/B. (az Éden Gyógyközpont Pesti út felőli oldalán), Tel: 256-04-23, 06-70-360-4196, 06-70-296-0646, 06-70-601-3048 www.edeningatlan.hu

### REÁL HAUS INGATLANIRODA AJÁNLATAI:

#### LAKÁSOK:

• SZÍNES házban teljesen bútorozott, 44 nm-es, 2 szobás, erkélyes, igényes, felújított lakás 1 vagy 2 leinformálható személy részére kiadó. Konyhában IKEA bútor, hűtőszekrény, villanytűzhely, szagelszívó, szobák bútorozva, fürdőszobában bútor, mosógép. Bérleti díj: 65 ezer Ft/hó+rezi

• KASZÁLÓ lakótelepen 4 emeletes ház IV. emeletén 50 nm-es, 2 szobás, felújított, azonnal költözhető lakás eladó (1256). Irányár: 9,6 millió Ft;

• KASZÁLÓ lakótelepen 4 emeletes ház II. emeletén 49 nm-es, teljesen felújított, azonnal költözhető, igényes lakás új konyhával, fürdőszobával eladó (1186). Irányár: 9,8 millió Ft;

• PESTI úti 10 emeletes házban I. emeleti, 51 nm-es, 1+2 félszobás, erkélyes jó állapotú lakás eladó (680). Irányár: 9,9 millió Ft;

• FERIEGÉYI úti teraszos házakban III. emeleti, 49 nm-es, 1,5 szobás, nagy teraszos, tömbfűtéses, jó állapotú lakás eladó (1171). Irányár: 10,2 millió Ft;

## HH 17-10 APRÓ

• RÁKOSLIGETEN 8 lakásos, téglaeépítésű társasház magasföldszinti, 50 nm-es, 2 szobás, teraszos lakása gázkonvektoros fűtéssel, saját tárolóval eladó (1217). Irányár: 10,5 millió Ft.

• AKÁCVIRÁG utcában, 4 emeletes ház II. emeletén 2+1 félszobás, 58 nm-es, étkezős, erkélyes, gyönyörűen felújított lakás eladó (1239). Irányár: 11,5 millió Ft;

• PESTI úton 4 emeletes ház III. emeletén 74 nm-es, 3 szoba + étkezős, erkélyes, jó állapotú lakás eladó (206). Irányár: 11,8 millió Ft;

• SZÍNES házakban IV. emeletén 69 nm-es, erkélyes, 2+félszobás, nagy konyhás, felújított lakás eladó (1175). Irányár: 13 millió Ft;

• PESTI úti lakóparkban, 24 lakásos társasházban DNY-i fekvésű, 2001-ben épült, 52 nm-es, földszinti, téglaeépítésű, cirkófűtésű, 2 szobás igényes lakás eladó. Közös kert, játszótér, kocsibeálló. (R1163) Ár: 14 millió Ft;

### CSALÁDI HÁZAK:

• XVII. ker. Százashegy lakóparkban 58-64 nm közötti, 1+3 félszobás, belső kétszintes lakások 66-270 nm közötti saját kerttel eladók. Burkolat választható. Beköltözhető 2007. szeptembertől. Hitel, szocpol! Árak: 16,9-21,8 millió Ft-ig;

• XVII. ker. Rákoskerten 187 n-öl telken újépítésű, 120 nm-es, amerikai stílusú, 4 szobás, amerikai konyhás, 2 fürdőszobás önálló ház különálló felújított, 1 szoba, összkomfortos, kis lakóházzal eladó. Irányár: 29 millió Ft;

• GYÖMRÓN 3 lakásos társasházakban egy-szintes, 57-68 nm közötti, 2 illetve 3 szobás lakások lekötötték! Igényes kivitel, tetőtér beépíthető. 0% önerővel lízingelhető! Kocsi-beálló, saját kert vásárolható! Árak kulcsrakészen: 57 nm 13,3 millió Ft, 68 nm 15,9 millió Ft;

• XVII. ker. Helikopter lakóparkban, 6 lakásos újépítésű társasházakban lakások eladók 77 nm-es, és 85 nm-es alapterülettel. Nappali, 2 hálószoba, dupla fürdőszoba, teraszok. Burkolatok szabadon választhatók. Beköltözhető 2007. augusztustól. Hitel, szocpol! Ár: 77 nm 21 millió Ft, 85 nm 22,9 millió Ft;

• XVII. ker. Strázsahegyen újépítésű, 5 lakásos sorházakban lakások eladók: 65 nm lakótér, 3 szoba, amerikai konyha, 2 fürdőszoba + 11 nm terasz, 53 nm saját kert. Hitel, szocpol! Ár: 17,85 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskerten 564 nm-es telken 30 nm-es, 1 szobás, felújítandó, bővíthető kertes ház melléképületekkel eladó. Irányár: 14 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskerten 180 n-öles telken 35 nm-es, téglaeépítésű, 2 szobás, teljesen felújított, bővíthető ház pincével, gyönyörű parkosított kerttel, melléképületekkel eladó. Irányár: 16,7 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskerten, csendes mellékutcában 180 n-öles telken 110 nm-es önálló családi ház (szinteltolós nappali + 3 szobás, 2 fürdőszoba, két bejárattal) eladó. Különálló épületben garázs. Irányár: 24,6 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoscsabán, csendes mellékutcában 764 nm-es telken 2006-ban épült, 140 nm-es, tetőtér-beépítéses, 4 szobás, önálló családi ház 95%-os készütségben eladó. Különálló épületben 2 állásos garázs. Irányár: 24,6 millió Ft;

• GYÖMRÓN 250 n-öl telken 70 nm-es, újépítésű, önálló, 2 szobás családi ház osztatlan közös, de megosztható telken eladó. Igényes, riasztóval, minőségi burkolatokkal, gépkocsi-beállóval, 100 n-öles saját telekrésszel. Irányár: 16 millió Ft;

• PÉCELEN, Kelő lakóparkban 380 nm-es telken, 2006-ban épült, újépítésű, 80 nm-es ikerház-fél eladó (3 szobás, amerikai konyhás nappalival, beépített konyha- és hálószobabútor). Nagyon igényes, szépen kivitelezett ház. Irányár: 22 millió Ft;

• RÁKOSCSABA-Újtelepen újépítésű, 2 szintes, 140 nm-es ikerház mindkét fele eladó: 4 szoba, dupla fürdő, szép teraszok. A kert lakásonként 270 nm. Burkolás után azonnal költözhető! Fix ár: 27,44 millió Ft/ikerfél.

Új és használt lakások, családi házak, ikerházak, sorházak nagy választékban!

További ajánlatok: www.realhaus.hu  
**Reál Haus Ingatlan és Ügyvédi Iroda**  
Bp. XVII. Pesti út 70/9. (a színes házak előtti üzletsoron, közel a Cinkotai úthoz)  
Tel/Fax: 256-5641, 06-30-9773-617, 06-30-619-0671 • www.realhaus.hu

### A LAKÁS-17 INGATLANIRODA ajánlataiból:

#### ALBÉRELET:

• XVII. ker. Borsó utcában, négyemeletes házban teljesen felújított garzonlakás a III. emeleten kiadó. Bútorozott a lakás, konyha gépesített, 40 ezer Ft/hó bérleti díj;

• XVII. ker. Rákoscsaba-Újtelepen 2 szobás, önálló családi ház teljesen felújított állapotban kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

#### TELKEK:

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, a központhoz közel 400 nm-es, építési saroktelek eladó. Teljesen kiadó 70 ezer Ft/hó bérleti díj áron;

más, 180 nm-es, 2 szintes, önálló családi ház eladó. Nappali, amerikai konyha, étkező, 5 szoba, 2 fürdőszoba, kétállásos garázs. Irányár: 33,5 millió Ft;

• ÚJÉPÍTÉSŰ! Maglódon 2005-ben épült, kb. 80%-os készütségű, 100 nm-es, nappali + 2 szobás, amerikai konyhás, fürdőszobás, külön WC-s családi ház eladó kis telekrésszel. Szoc. pol. hitel felvehető. Irányár: 16,5 millió Ft;

• PÉCELEN, a Csatári dűlő alsó részén, 100 nm-es telekrésszel 80 nm-es társasházi lakás eladó! Nappali + amerikai konyha (40 nm), 2 szoba (13,11 nm), sarokkádas fürdő, külön WC, mosókonyha, fedett terasz. A lakáshoz tartozik még egy 20 nm-es garázs is. A lakás nagyon szép felújított, konyhában beépített bútorok és gépek, szobák parkettásak, konyha, fürdő járólapos. A lakás riasztós és légkondicionált, garázsajtó távirányítású. Irányár: 20,9 millió Ft.

**Lakás 17 Kft. Ingatlaniroda,**  
1173 Budapest, Pesti út 170/B.  
Tel: 256-7556, 06-30-267-3083, 30/433-1040  
- www.lakas17.hu

### ÚJAKADÉMIAI INGATLAN és Értékbecslő

Iroda ajánlataiból:

**Az iroda engedélyszámmal rendelkezik értékbecslés készítésére magánszemély, Gyámhatóság, stb. részére.**

• ÚJAKADÉMIÁN, zöld környezetben, 2000-ben épült, nagyon igényesen kialakított, korszerű anyagokból épült, 4 lakásos társasház egyik földszinti lakása eladó: 150 nm-es keleti fekvésű telek, 90 nm lakótér, 4 szoba, külön WC, fürdőszoba. A ház alatt dupla garázs, 12 nm-es kertkapcsolatos terasz, tárolórészek: 40 nm a padlástérben, 12 nm zárható a szuterénben. Fűtése gázcirkó és kandalló. Ár: 31 millió Ft;

• PÉCELEN, festői környezetben, a tavaknál vízparti, déli fekvésű, dupla horgásztelek (egyik üres) 18 nm-es cseh faházzal, villannyal, bekerítve eladó 5,7 millió Ft-ért;

• BÉRELEMÉNY: Újakadémiai, új családi házban kiadó különbejáratú, 42 nm-es, 2 hálós, amerikai konyhás lakás külön mérőórákkal, cirkóval, légkondival. Bérleti díj: 65 ezer Ft/hó;

• TESCO-közel, 54 nm-es, 1+2 félszobás, erkélyes lakás eladó 4 emeletes ház I. emeletén, átalakítva, felújítva, korszerűsítve. Kategóriájában minden igényt kielégítő, a legdrágább és legkorszerűbb nyílászárókkal, korszerű konyhával. Ár: 11,0lórészek: 40 nm a padlástérben, 12 nm zárható a szuterénben. Fűtése gázcirkó és kandalló. Ár: 31 millió Ft;

• PÉCELEN, festői környezetben, a tavaknál vízparti, déli fekvésű, dupla horgásztelek (egyik üres) 18 nm-es cseh faházzal, villannyal, bekerítve eladó 5,7 millió Ft-ért;

• BÉRELEMÉNY: Újakadémiai, új családi házban kiadó különbejáratú, 42 nm-es, 2 hálós, amerikai konyhás lakás külön mérőórákkal, cirkóval, légkondival. Bérleti díj: 65 ezer Ft/hó;

• TESCO-közel, 54 nm-es, 1+2 félszobás, erkélyes lakás eladó 4 emeletes ház I. emeletén, átalakítva, felújítva, korszerűsítve. Kategóriájában minden igényt kielégítő, a legdrágább és legkorszerűbb nyílászárókkal, korszerű konyhával. Ár: 11,0lórészek: 40 nm a padlástérben, 12 nm zárható a szuterénben. Fűtése gázcirkó és kandalló. Ár: 31 millió Ft;

• PÉCELEN, festői környezetben, a tavaknál vízparti, déli fekvésű, dupla horgásztelek (egyik üres) 18 nm-es cseh faházzal, villannyal, bekerítve eladó 5,7 millió Ft-ért;

• BÉRELEMÉNY: Újakadémiai, új családi házban kiadó különbejáratú, 42 nm-es, 2 hálós, amerikai konyhás lakás külön mérőórákkal, cirkóval, légkondival. Bérleti díj: 65 ezer Ft/hó;

• TESCO-közel, 54 nm-es, 1+2 félszobás, erkélyes lakás eladó 4 emeletes ház I. emeletén, átalakítva, felújítva, korszerűsítve. Kategóriájában minden igényt kielégítő, a legdrágább és legkorszerűbb nyílászárókkal, korszerű konyhával. Ár: 11,0lórészek: 40 nm a padlástérben, 12 nm zárható a szuterénben. Fűtése gázcirkó és kandalló. Ár: 31 millió Ft;

MUSETTE Kft.

**Újakadémiai Ingatlan és hivatalos Értékbecslő Iroda**

XVII. ker. 525 tér 30.

Tel/fax: 258-1497

06-30-282-7410, 06-30-919-3458

**Ha venne, ha eladna, ha bérelne, vagy ha tudni szeretné, ingatlana mennyit ér?**

**Jöjjön el irodánkba!**

**Teljeskörű szolgáltatással várjuk!**

**HIRDESSZEN FÉNYREKLÁMON**

**Rákoskeresztúr központjában 2x8 méteres fényújság táblán,**

**4 soros (soronként 16 karakter) álló és futó formában,**

**10 mp-es egységben, amit napi 40 alkalommal közlünk.**

**Érdeklődjön a részletekről Tel: 253-8122, 06-20-983-0681**

## REÁL HAUS INGATLAN és ÜGYVÉDI IRODA

Bp., XVII. Pesti út 70/9. • H-P: 9-19, Sz: 9-13  
(Színes házak előtti üzletsoron, közel a Cinkotai úthoz)

Tel/Fax: 256-5641, Mobil 06-30-977-3617, 06-30-619-0671  
www.realhaus.hu, info@realhaus.hu

**Megtaláljuk otthonát! Pesti úti Irodánkban várjuk Önt szeretettel!**  
Széles ügyfélkörünk részére keresünk eladó és bérbeadó családi házakat, lakásokat, telkeket és egyéb ingatlanokat.

**ÜGYVÉDI IRODA** SZERZŐDÉSKÖTÉS • PERES KÉPVISELET  
ÜGYFÉLFOGADÁS: TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS  
Hétfő és Szerda 13-18'-ig OKIRATOK KÉSZÍTÉSE • TANÁCSADÁS

Bejelentkezés helyben vagy: 253-03-06, 06-30-9560-350

## A LAKÁS 17 Kft. Ingatlaniroda

**keres eladó-kiadó ingatlanokat készpénzes vevőkre részére**

**Továbbá vállal megbízható, korrekt, gyors eladást értékbecsléssel, teljeskörű ügyvédi közreműködéssel**

**a területben legkedvezőbb közvetítési díjért.**

**Címünk: XVII. ker. Pesti út 170/B.**

(az Önkormányzattal szemben)  
**Tel: 256-7556, 06-30-267-3083**