

Építési tilalom a városközpontra és kertvárosi részekre

Lassan az lesz a rendkívüli, ha a XVII. kerületi önkormányzat nem tart rendkívüli ülést. Április 10-én ugyanis a három rendes ülés mellett a hatodik rendkívülit hívta össze Riz Levente polgármester. Összesen öt napirendi pont szerepel a meghívóban, ezek közül kettő váltott ki hosszas vitát a képviselők között. A XVII. kerület L4 jelű, intenzív kertvárosias lakóterület keretövezetbe sorolt területeire változtatási tilalom elrendelésére vonatkozó rendelet megalkotására tett javaslatot a polgármester, kijelentve, hogy „meg kell cselekednünk ezt, hogy a kerület élhető maradjon”. Ez az új rendelet gyakorlatilag megtiltja a kerületben bármiféle építési engedélykiadását – elvben. Azonban a valódi – igazán hangosan ki nem mondott – szándék az, hogy a családi házas övezetekbe ne épülhessenek soklakásos sorházak.

Lapunkat két hete keresték meg Vanília utcai lakosok, akik riadtan szembesültek azzal, hogy utcájukban lévő foghíj telkek sorházakat akarnak építeni. A most érvényben lévő Kerületi Városrendezési Szabályzat (KVSZ) lehetőségét ad erre, elvileg minden ilyen építési engedély ki kell adni. A Vanília utcaiak már épp aláírásgyűjtésbe kezdtek volna, amikor Fejér Gyula alpolgármesterrel folytatott megbeszélésükön megtudták, hogy gondjuk nem egyedi, s kerület vezetés már dolgozik a megoldáson... Riz Levente ismertetőjét követően – néhány „kormánypárti” köszönetnyilvánítás után – Hrutka Zsolt (MSZP) jelezte, mivel nem készült koncepció – amit a szervezeti és működési szabályzat előír minden rendeletalkotás előtt –, nem lehet érdemben tárgyalni, és dönteni a kérdésben. A polgármester rövid válasza ennyi volt: tárgyalható az előterjesztés. Kiss Lajos (MSZP) elmondta, elvileg egyetért az előterjesztéssel, ha „rendesen megcsinált” anyag kerül eléjük.

A hosszas és személyeskedő vitát az MSZP frakció szünet kérésével szakította meg végül. A szünet után egy javaslattal álltak elő, mely szerint a májusi ülésre dolgozzák ki alaposan (és az SZMSZ-nek megfelelően) a témát. A testület 23 igennel elfogadta ezt. Közben két Vanília utcai lakos is szót kapott. Patzai Zoltán és Szeles János elmondták, utcájukban egy kilométeres körzetben 7 olyan telek van, ahová sorházat lehetne építeni. Ha ez megvalósul, megduplázódik a körzet lakossága, és az addig csendes környék állandó dugók elszenvedője lesz. Az idő pedig a vállalkozóknak dolgozik, ha nem születik meg a rendelet azonnal. *(Nem hivatalos információk szerint a beruházók megneszelték valamit, pénteken a szokásos építési engedély kérelmek többszörösét adták be a hivatalba...)* A külső, naiv szemlélő számára meglepetést okozott a jó órás vita lezárulása: az SZDSZ frakció nevében Soltiné Kis Katalin bejelentette, a törvénysértő szavazáson nem vesznek részt. A többi képviselő azonban – függetlenül a vitában elhangzott álláspontokkal – egyhangúan megszavazta a változtatási tilalmat az L4-es övezetre... Egy későbbi napirendnél a városközpontra is hasonló tilalmat rendeltek el, igaz, ott már 16 igen és 7 tartózkodás mellett.

Dudás László

Közügyekről kérdeztük a képviselőt

Nemsokára egy éve lesz, hogy a Rákosmentén élők nagy szavazattöbbséggel országgyűlési képviselőnek választották Alexa Györgyöt, akit arról kérdeztünk, hogyan foglalkozott azóta a XVII. kerület problémáival?



– Megválasztásom után közvetlenül Rákosmentén egyik legnagyobb problémájával, a közlekedéssel kezdtem el foglalkozni – kezdi válaszát Alexa György képviselő. – Korábbi polgármesterünkkel, dr. Hoffmann Attilával fórumokat szerveztünk a kerület lakosainak részvételével, a BKV és MÁV vezetőivel. Kezdeményezésemre az önkormányzat tanulmányt készített a Városi- és Elővárosi Közlekedési Egyesülettel (VEKE) a kerület közlekedési problémáiról. A tanulmány szeptember végén készült el.

Mi haszna volt ezeknek?

– A fórumok értelme nemcsak az volt, hogy az itt élők első kézből kapjanak tájékoztatást, és közvetlenül elmondhassák problémáikat és javaslataikat, hanem az is, hogy a nagy közlekedési cégek vezetése is szembesüljön az itteni lehetetlen közlekedési helyzettel. Az ősz folyamán tárgyaltam Demszky Gábor főpolgármester úrral a Pesti úti buszsáv kialakításának szükségességéről. Úgy vélem ezek a lépések és a kerületünkért korábban is ténykedő tisztségviselők Devánszkiné dr. Molnár Katalin, dr. Hoffmann Attila és Gy. Németh Erzsébet tevékenysége is segítette, hogy néhány számunkra fontos dologban pozitív változás történjen.

Egy parlamenti képviselő akár magas szinten is közbenjárhat a változások érdekében...

– Így is történt: azóta a Gazdasági Minisztérium és a BKV vezetését is megkerestem. A minisztérium az alábbiakról tájékoztatott: „A GKM hatáskörét érintően az egyik kiemelten fontos feladat a helyi és az elővárosi közleke-

dés fokozatos összehangolása, amelynek célja egy magasabb szintű közösségi közlekedési rendszer kiépítése. Ennek eredményeként a XVII. kerület közlekedési helyzetének hosszú távú javulása várható. Ezt a tevékenységet – a BKV Zrt., MÁV Zrt. és a VOLÁNBUSZ Zrt. bevonásával – a Budapesti Közlekedés-Szervező Kht. látja el.”

Nagy dolog a remény, különösen „hosszú távon”. De mi várható belátható időn belül?

– A BKV Zrt. 2007. évi fejlesztései között szerepel a XVII. kerületi hálózatfejlesztés is, a III. negyedévre ütemezve. Az ilyen – jelenleg tervezés alatt álló – úgynevezett „előnyben részesítés” első fázisának megvalósulásával az autóbuszok menetideje rövidíthető, és így kialakítható egy hosszú vonalakból álló, átszállási kényszer nélküli hálózat. Ezzel biztosítható, hogy Rákoskeresztúr városközpontban nem kell átszállni az Őrs vezér terére, illetve Kőbányára közlekedőknél. Egyes buszjáratok Rákoskeresztúr városközponti végállomásai pedig megszüntethetők. A BKV Zrt. ezen elképzelése egyébként a Városi és Elővárosi Közlekedési Egyesület tanulmányán alapul.

– A BKSZ – szintén a Városi és Elővárosi Közlekedési Egyesület tanulmányának figyelembe vételével – a Rákoskert illetve a Rákoscsaba vasútállomásokhoz kapcsolódó autóbusz-fordulók és P+R létesítmények tervezését kezdte meg. A tervek mostanra feltehetőleg elkészültek, s ezek birtokában még az idén kivitelezhető a mintegy 100 milliós beruházás, amelyet a főváros, a kerület és a GKM közös finanszírozásában javasolunk megvalósítani. A források megteremtése érdekében az egyeztetések már folyamatban vannak.

A kerület közlekedési lehetőségeit nagyban befolyásolhatja az épülő környűrű.

Valóban jelentős érintheti a XVII. kerületet az M0 keleti szektor két (a 4. számú és 31. számú főút közötti és a 31. számú főút és 3. számú főút közötti) szakaszának építése is, valamint az ehhez kapcsolódó M31 „gödöllői átkötés”. Az építés az enyhe téli időjárásnak köszönhetően szinte zökkenőmentes. Bár a burkolat-építések még nem végezhetők, a földmunkák, a víztelenítés és különösen a hidépítési munkálatok azonban folyamatosan haladnak. A szakasz befejezése ez év novemberére várható. Ezen túl a kerület közlekedésfejlesztése számára elérhető uniós források a Közép-Magyarország Operatív Program keretében állnak rendelkezésre. A pályázati konstrukciók kialakításán jelenleg is dolgozik a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Regionális Operatív Program Irányító Hatósága és a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács.

Váratlan lépés volt, hogy a jelenlegi önkormányzat egyeztetés nélkül felmondta a BKV-val

a Helikopter lakópark buszközlekedésére kötött szerződést.

– Ez egy meglepő döntés volt, de szerencsére nem lett negatív következménye: a BKV vezetése érdeklődésemre megnyugtatóan, hogy az egyoldalú lépés nyomán sem fogják megszüntetni a Helikopter lakóparkba történő busz behajtást.

Milyen lépések várhatóak a személygépkocsi-forgalmat akadályozó állandó közlekedési dugók ügyében?

Megkerestem Verbai Lajos kőbányai polgármestert is, mert kerületünk közlekedési nehézségei a Pesti út – Jászberényi út révén összefonódnak. Aziránt érdeklődtem, hogy az áldatlan helyzetet okozó Kozma utcai kereszteződés kapcsán gondolkodnak-e egy körforgalom kialakításában. Verbai polgármester úr arról tájékoztatott, hogy elkészült Kőbánya úthálózatának forgalomtechnikai felülvizsgálata, és rövid távú fejlesztési javaslata. Ebben az szerepel, hogy a csomópontnál úgynevezett fél-körforgalmat fognak kialakítani. A Jászberényi út és Kozma utca sarkán egy Plus élelmiszer áruház kialakítása is tervbe lett véve, ezzel összefüggésben egy jobbra kanyarodó sáv is épül.

– A X. kerület a fővárossal közösen tervezi az Új köztemető főbejáratának körforgalmú kialakítását. A kőbányai városvezetés elképzelései között a Jászberényi út elkerülésére, további alternatív útvonalként szerepel a X. és XVII. kerület határán húzódó 526. utca – temető melletti – folytatása, kiépítése.

Kőbányával kissé feszült lehet a viszony, mert az önkormányzat (ugyancsak egyeztetés nélkül) megszüntette a Kertvárosi Iskola támogatását...

– A kőbányai polgármestertől ezzel kapcsolatban azt kértem, hogy ne küldjék el a XVII. kerületi gyermekeinket a Kertvárosi Iskolából, mert az Új-akadémián élők számára ez a tanintézmény közel van. Az egyeztetés nélküli szerződésbontás hatása kiszámíthatatlan, én ezt kissé felelőtlen dolognak tartom.

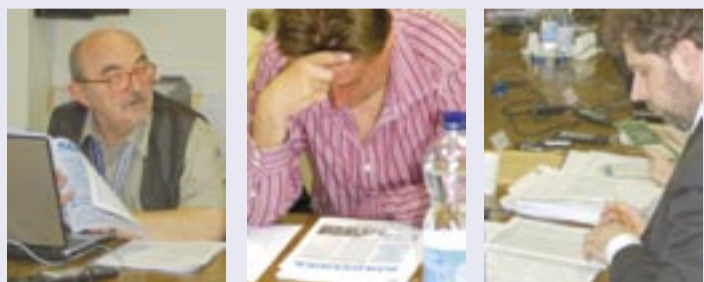
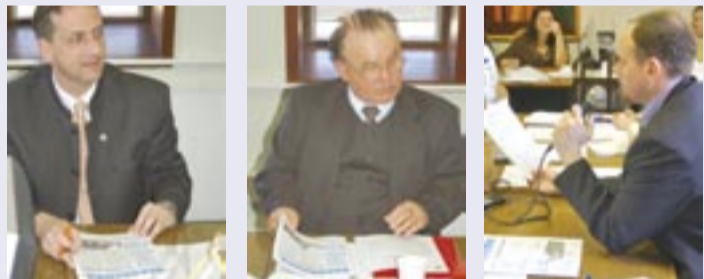
Milyen egyéb fontos ügyről tájékoztatná az olvasókat?

– A közelmúltban helyi vállalkozók is megkerestek, és azt kifogásolták, hogy az önkormányzat minden előzetes egyeztetés nélkül drasztikus ingatlanadó-emelést hajtott végre (ami elsősorban a vállalkozói szférát érinti). Ezt nem csak azért látom bajnak, mert a magasabb adó terhet miatt esetleg elköltöző vállalkozások szolgáltatásai hiányozhatnak majd, de egy ilyen lépés nem barátságos a helyi vállalkozókkal szemben és a munkahelyteremtést sem segíti. Idén Önkormányzatunk majd hétszázmillió forinttal többel gazdálkodhat, mint tavaly, és a csatornázási feladatok sem terhelik az idei költségvetést – ezért úgy érzem, nincs is rászorulva egy ilyen mérvű az adóemelésre. Ezért szándékomban áll a közeli napokban levélben kérni Riz Levente polgármestert, hogy vonják vissza adóemelési döntésüket.

B. Halász Pálma

HÍRDETÉS

A Rákosvidék és a képviselők



Van, aki olvasta. • Van, aki olvassa. • Van, aki olvasni fogja... (x)

Férfiaknak akik elegánsak akarnak lenni
ELFOGADHATÓ ÁRON!

Szentmihályi ÖLTÖNYHÁZ
Bp. XVI. Rákosi út 194. • 405-3921
Nyitva: héftől - péntekig: 10-18-ig, szombaton: 9-13-ig.

Öltönyök, szmokingok, zakók, pantallók
ingek, nyakkendők, övek, zoknik, és más kiegészítők

Első osztályú ingek akcióban: 990 Ft – a készlet erejéig!
(Szakszerű méretre igazítást vállalunk!)

És ebben nincs semmi trükk!

Turkáló
Bébi és gyermekruhák kiváló minőségben!
(Next, Adams, Gegrge, stb.)
Férfi-női alsó és felső ruhák (pólók, blúzok, szoknyák, nadrágok, farmerok, dzsekik, stb.)
Minden héten AKCIÓ!
5-7-9%-os kedvezmény!!!
Minden hónap második szombatja bálabontás
Rákoscsaba, Gömbvirág u. 32.
Tel: 06-20-919-1318
Nyitva H, Sz, P: 13-18, K, Cs, Szo: 9-13