

Április 2-án igazán rendkívüli ülést tartott a XVII. kerületi képviselő-testület – a meghívók e-mail-ben és telefonon alig 3-4 órával az ülés előtt mentek ki. Egyetlen napirendi pont volt, a Podmaniczky-Vigyázó-kastély visszavásárlása az Adonyi Gépészeti és Szolgáltató Kft.-től. Az egy nap híján öt éve 37,5 millió forintért tulajdonjogot szerző cég Riz Levente polgármester előterjesztése szerint nem teljesítette vállalt kötelezettségeit, ezért „Rákosmente büszkeségét meg kell menteni”. Három óra heves vita után végül a Fidesz-KDNP-MIEP koalíció tagjai megszavazták a javaslatot. Lapunk megkereste Adonyi Józsefet, az Adonyi Gépészeti és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy mondja el véleményét a kialakult helyzetről.

– Mikor értesült az április 2-i rendkívüli testületi ülésről?

– Délelőtt 11 órakor, tehát két órával az ülés előtt hívtak föl telefonon. Én nem is tudtam elmenni, jogi képviselőmet, Szajbert Attila ügyvédet kértem, menjen oda, és mobiltelefonon tartottuk a kapcsolatot.

– Volt előjele ennek a váratlan lépésnek?

– Tavaly november óta többször próbáltam telefonon találkozót kérni Riz Levente polgármestertől, hogy a kastély és a

Kastély keringő

piac ügyében tárgyaljunk néhány kérdésről. Soha nem tudtam vele beszélni, ezért Fejér Gyula alpolgármestert – akivel régi, és szerin-



tem jó kapcsolatom van – kértem meg, segítsen a közvetítésben. Mikor ez sem járt eredménnyel, januárban írásban kértem időpontot. Úgy egy hónap múlva kaptam egy levelet, amiben közölték velem, egy külső céget megbíztak az állapot felmérésével, amíg az ő jelentésük nincs kész, nem állnak szóba velem. Március utolsó harmadában jelentkezett is a cég, biztosítottam őket, megtekinthetik az épületet. A kastély gondnokát utasítottam is, de amikor bejelentkeztek, semmiféle önkormányzattól származó megbízólevelet nem tudtak felmutatni, ezért a gondnok nem engedte be őket. Végül most április elején – a rendkívüli ülés után – jöttek újra a Riz Leventétől

kapott megbízólevellel, aminek a dátumozása április volt, nap megjelölése nélkül... Az új helyzetben azonban már nem engedtem be őket. Egyébként a Műemlékvédelmi Hivatal rendszeresen ellenőrzi a munkálatokat.

– Az utóbbi időben kívülről semmi változás nem látszik, most is dolgoznak?

– Igen, belső munkák vannak soron, festés, gipsz stukkók felhelyezése, kőszobrászati munkák, díszműburkolat gyártása. Bevezettük a gázt a telekhatárig – pedig elvileg összközműves telket vettünk –, rendbe tettük a légópincét.

– Van elképzelése, miért akarja az új városvezetés visszavenni a kastélyt?

– Nézze, én itt a kerületben nyolc tanácselnököt és polgármestert „fogyasztottam el”, de mindegyik szóba állt velem, ha valamiről tárgyalni szerettem volna velük. Ez most nem sikerült. Ráadásul az öt éves hivatkozással (az ötödik év végére 80%-os készütséget kell elérni) is gond van, mert az nem a most lejáró adásvételi dátumhoz, hanem a 2004-2005-ben megkapott jogerős építési engedélyhez van kötve. Az önkormányzati döntést természetesen megtámadom a bíróságon. Hogy addig folytatódna-e a munkálatok, még nem döntöttem el, a napokban beszéltem meg a helyzetet az ügyvédemmel. **Dudás László**

A SAJTÓ FELELŐSSÉGE

Drámai változások április 1-től

Azt nyilván mindenki tudja, hogy az állam az egészségbiztosítási járulékok beszedése érdekében lelkesen vadászik az úgynevezett bliccelőkre: tehát arra a mintegy egymillió emberre, aki valami oknál fogva nem fizet járulékot. Az is köztudott, hogy őket ebben az évben még ellátják akkor is, ha nincs biztosításuk.

Amiről feltehetőleg kevesen tudnak (de semmiképpen nem legyen), az ennek a nagy állami jóindulatnak az adóhatósági vonzata – ami nem hatolt át a tájékoztatáson, s az általunk megkérdezett adószakértő szerint ez a sajtó felelőssége. Akkor mi legalább megírjuk a való helyzetet, ezzel is csökkentve a felelősséget.

Az APEH (lapunkhoz is eljuttatott) tájékoztatása szerint április 1-től megszűnik a közeli hozzátartozói jogon biztosított ellátás – ami a biztosított személy feleségére, gyerekeire terjedt ki. Aki nem számít biztosítottnak (tehát nem dolgozó és nem nyugdíjas), annak április 1-től járulékot kell fizetnie. Alapesetben a havonta fizetendő összeg a mindenkori minimálbér 9 százaléka, ettől úgy lehet eltérni, ha a lakhely szerinti polgármesteri hivatal igazolja, hogy a családban ennél alacsonyabb az átlagkereset: ekkor az igazolásban szereplő összeg 9 százalékát kell fizetni, egészen addig, amíg az egy főre jutó jövedelem el nem éri az öregségi nyugdíj (mindenkori legalacsonyabb) összegét. (Bár az APEH-tájékoztatásban ez nem szerepel, de dr. Vidorné dr. Szabó Györgyi országgyűlési képviselőtől megtudtuk, hogy ha egy családban ennél alacsonyabb a jövedelem, akkor lép be az úgynevezett szolidaritási elv: tehát a szegény családok számára a település jegyzője állítja ki a TAJ-kártyát, s nekik ezután nem kell járulékot fizetniük.)

Az úgynevezett bliccelőre kirótt járulékfizetési kötelezettség eddig írott malaszt, hiszen tele vagyunk be nem tartható jogszabályokkal. Hogy ez ne így legyen, arra kínál megoldást az APEH legendás vasfoga. Eszerint aki nem biztosított, és emiatt járulékot kell fizetnie, ezt a kötelezettségét április 15-ig köteles bejelenteni a lakóhely szerint illetékes adóhatóságnak. Erre szolgál az APEH internetes honlapjáról letölthető 07T1011-es számú adatlap, melyet személyesen, postán vagy megbízott útján juttatható el (még jó, hogy nem elektronikusan). Ha pedig az illető ellátottá válik, például álláshoz jut, a kötelezettség megszűnését a 07T1021-es számú adatlapon kell bejelenteni az állami adóhatósághoz.

Tehát április 1. után minden ellátatlannak kötelező fizetnie a járulékot. Ha a bejelentést elmulasztja, akkor megsérti az adózás rendjéről szóló törvényt, s emiatt 100 ezer forintig terjedő mulasztási bírságot szabhatnak ki rá. Jellemzően ez úgy történhet, hogy elmegy orvoshoz, ahol ugyan ellátják, de jegyzőkönyvet vesznek fel arról, hogy nincs járulékfizetés, s ha ez a jegyzőkönyv eljut az APEH-hez, akkor kiszabhatják a bírságot, egyúttal elindítják a be nem fizetett járulékok behajtását. (Információink szerint mindezek alól mentesül, aki regisztrált munkanélküli, netán hajléktalan – várhatóan dinamikus növekedni fog a menhelyekre állandó lakosként bejelentkezők száma.)

TÉVÉ-ADÓ. Hogy az április elsejei törvénykezésnek legyen valami vidámabb része is, megtudhattuk, hogy ezen időponttól üzemben tartási díjat kell fizetni a nyilvánosan üzemeltetett televíziókészülékek után (leszámítva azon boltokat, ahol tévéket forgalmaznak). A fizetendő díj mértéke a törvényben megszabott 967 Ft háromszorosa, azaz havonta 2.901 Ft. Az állam viszont – derül ki a közleményből – a fizetendő összeg 40 százalékát december 31-ig átvállalja, tehát a boltosoknak csak 1741 Ft-ot kell fizetni a készülékek után. (Hogy a nehéz anyagi helyzetben lévő állam miatt volt ilyen jószívú, és hogy a rádiókészülékek után miért nem kell fizetni, az nem derül ki a közleményből.) Nyilván ezt a kötelezettséget is be kell jelenteni – a bejelentésre, változásbejelentésre az állami adóhatóság a 07T1061-es és 07T1062-es számú adatlapokat rendszeresítette. A bejelentés elmaradása mulasztási bírsággal járhat. **Ferenci Zoltán**

Háztartási vízkezelés (vízlagyítók, szűrők csapra szerelhető és csővezetékbe köthető változatban, vastalanítók, ivóvízminőség-ellenőrzés)

Uszodavíz-kezelés (klórmentes és klóros vegyszerek, mérőeszközök, berendezések, vízminőség-ellenőrző eszközök, vegyszeradagoló- és szabályzó berendezések)

Háztartási szennyvízkezelés biológiai termékekkel

dinox

DINAX Kft.

1163 Budapest, Sárgarózsa u. 13/b

Tel: 403-0937 Fax: 402-0877

http://www.dinax.hu

EURO PARKETT PLUS Április

- 400Ft / nm

Kronopol

HDF alapú, CLICK rendszerű ragasztást nem igénylő laminált padló

	BÜKK színű laminált padló 6 mm-es 1590 Ft/nm helyett most: 1190 Ft/nm
	JUHAR színű laminált padló 6 mm-es 1590 Ft/nm helyett most: 1190 Ft/nm
	PALERMO ÉGER színű laminált padló 7 mm-es 1990 Ft/nm helyett most: 1590 Ft/nm
	KANADAI SZIL színű laminált padló 8 mm-es 2190 Ft/nm helyett most: 1790 Ft/nm

ÁPRILISI AKCIÓNK!

Burkolás féláron!

50% A nálunk vásárolt termékeket kedvezményrel rakjuk le!

Europarkett, XVII. Rákoskeresztúr, Pesti út 240.

Telefon: 257-6852, 06-20-449-6652

Nyitva: H-P 9-19, Szo-V: 9-14 óráig

POLO

Nyomott mintás bukk

1.170 Ft / nm helyett, most:
770 Ft / nm

ABLAK AZ ÉLETRE 2007

Nyílászáró Korszerűsítési Program Január 15 - Április 30.

2007-ben is meghirdetésre került az "Ablak az életre" civil kezdeményezésű Nyílászáró Korszerűsítési Program.

Nincs szükség pályázásra.

Panel és téglalapú ablakokra egyaránt érvényes.

A támogatás mértéke: a szerkezetárak **30%-a**, de maximum 1.500 Euro (375.000 Ft).

Alanyi jogon jár, ha a háztartás összes korszerűtlen nyílászárója azonos időben kerül lecserélésre.

Ne hagyja ki a lehetőséget, kérjen ingyenes ajánlatot Ön is!

FEHÉR ABLAK

AJTÓ-ABLAK BEMUTATÓTEREM

1163 Budapest, Veres Péter út 15/c

Tel: 06-1-4031400 Fax: 06-1-4021990

Email: feherablak@hn.hu

Nyitvatartás: H-P: 9-18 Szo: 9-13

10 ÉV GARANCIA

30% KEDVEZMÉNY