

A Péceli úti könyvtár újdonságaiból

• **Könyvek felnőtteknek:** Felsőoktatási felvételi, 2007; Christie, Agatha: A hét számlap rejtélye; Magyar művelődéstörténeti lexikon; Alcott, Louisa May: Jo fiai; Brown, Sandra: Valóra vált álom; Kapfelsperger, Eva-Pollmer, Udo: Halál a konyhában; Holabird, Katharine: Dharma hobók; Lőrincz L. László: A vízidiszónok gyöngyökről álmodnak I-II; Stephenson, Neal: Snow crash; Matthews, Adrian: A patikus háza; McBain, Ed: Csitt!; O'Flanagan, Sheila: A hazugság börtönében; O'Flanagan, Sheila: Szakításból szerelem; Roberts, Gillian: Hóbortos karácsony; Christian Jacq: A tűz útja; Christian Jacq: A nagy titok; Jefferies, Cindy: Vetélytársak; Seale, Alan: Intuitív élet; Kötelező olvasmányok lexikona; Bánfi Krisztina: Allergiás betegek receptkönyve; Harris, Joanne: Urak és játékosok; Higgins, Jack: Isten háta mögött; Steward, Chris: Egy optimista Andalúziában; Landon, Margaret: Anna és a király; Rudomin, Adrian: A harag napja; Németh György: Görög művelődéstörténet; Árva Attila: Képes magyar néprajz; Farmer, Nancy: A skorpió ház; Preston, Douglas: Elátkozott völgy; Popper Péter: Vallásalapítók; Cussler, Clive: Pólusváltás; Frank Júlia: Gyerekszúr; Csóti Marianna: Gyermekkori szorongás, iskolafóbia, pánikrohamok; Piumini, Roberto: Fondor csapdája; Laue: Birgit: Gyógynövények nőknek; Berg, Rona: Villámszépesség; Önként vállalt vakság; Rogge, Jan-Uwe: Korlátok és kételyek; Balogh Csaba: Észak-amerikai indiánok titokzatos élete; Kint, Stephen: A mobil; Capote, Truman: Nyári átkelés; Mayle, Peter: Bon appétit!; Cornwell, Bernard: Az eretnek; Timo & Sabrina Dillner: A gonosz lehelet; Dick, Philip K.: Az ember a Fellegvárban; Horváth Andrea: Hódítási kalauz; Ellensúly (sci-fi antológia); Holt, Victoria: Az olasz nő; Roberts, Nora: Halálos születés; Doctorow, Edgar Laurence: A nagy menet; Bingham, Charlotte: Az Éden leányai; Singer, Isaac Bashevis: A rabbi előtt; Vanderberg, Phillip: Az elfelejtett pergamen; Vekerdy Tamás: Felnőttek és gyerekek; Baccalario, Pierdomenico: Az időkapu; Bourne, Sam: Igaz emberek.

• **Könyvek gyerekeknek:** Butler, M. Christina: Jó barátok hóban-fagyban; Sage, Angie: Mágia; Parkinson, Siobhán: Testvérek? Na ne!; Darren Shan: Vérfüred; Wilson, Jacqueline: Folytassa Lottie...!; Zelk Zoltán: Égig érő körtefa; Beaumont, Émilie: A képzelet képeskönyve; Mandan, Anne-Moss: Az elfeledett mackó; Cabot, Meg: Átlagméret nem akadály; Egyszervolt.hu: Egyszervolt; Scarry, Richard: Tesz-vesz város iskolája; Scarry, Richard: Karácsonyi kavarodás tesz-vesz városában; Nagy Bandó András: Versek gyerekeknek; Első Laouruse könyvem a hősről; Füzesi Zsuzsa: Hó, hó hóember; Marék Veronika: Boribon születésnapja; Busquets, Carlos: Az elveszett rénszarvas.

• **Hangoskönyvek:** Hrabal, Bohumil: Sörgyári capriccio; Durrel, Gerald: Családom és egyéb állatfajták; Polcz Alaine: Ideje az öregségnek; Karinthy Frigyes: Az emberke tragédiája és más írások; Szerb Antal: Szerelem a palackban.

• **DVD-k:** 16 utca; Vezet a ritmus; Szakíts, ha bírsz; Enyém, tied, miénk; Elfújta a szél; Börnyakúak; Garfield 2; Verdák; A Karib-tenger kalózái 2; Holtak Kincse; Egy gésa emlékirata; Túl a sövényen; A tókéletes pasi.

Cím: 1171 Bp. Péceli út 232. • Tel.: 256-0819

e-mail: fszek1702@fszek.hu • Nyitva tartás: hétfő, szerda, péntek: 14-19-ig; kedd: 10-16-ig; csütörtök: 13-16 óráig.

ELADÓ Mátyásföldön 3 szoba összkomfortos, közművesített házrész! Csere érdekelne ráfizetéssel (csak családi ház). Külön kapu külön kocsibeállóval. Tel: 06-20-329-7780

ELADÓ 150 n-öl telken 2 szobás, összkomfortos családi ház csendes helyen, Mátyásföldön. Tel: 06-30-470-3600

MÁTYÁSFOLDON eladó egy telken lévő 2 db, tehermentes, teljesen felújított családi ház (együtt 107 nm), betonúton, csendes helyen. Tel: 06-20-516-2107

MÁTYÁSFOLDI főútvonal mellett, 60 nm-es, két-szobás, gázfűtéses, kertkapcsolatos, felújítandó társasházi lakás eladó. Irányár: 12,7 millió forint. Tel: 06-30-558-1385

XVI. ker. Cinkotán eladó 130 nm-es, 4 szobás, 2 fürdőszobás, sorház jellegű lakás 104 n-öl telekkel. Irányár: 26 millió Ft. Tel: 06-70-602-4160

SASHALMON (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétgenerációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 53 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

ÚJPESTI víztoronynál 54 nm-es, 2 szobás, erkélyes, földszinti panellakás eladó, ár: 9,6 millió Ft. Tel: 06-30-574-5242

VIII. KERÜLETI, 1 szoba összkomfortos, X. emeleti panellakás a Klinikák metrómegállótól 2 percre rendezett házban eladó. Azonnal beköltözhető. Gellért-hegyi panoráma. Irányár: 7,3 millió Ft. Tel: 06-309-50-22-32

IX. kerület jobb részén, a József Attila lakótelepen eladó 70 nm-es, 2,5 szobás, hallos, jó beosztású lakás biztonsági ajtókkal, saját pincerekessel, erkéllyel, jó közlekedéssel, vállalkozásra is alkalmas. Tel: 06-30-933-8256

GYÖMRŐN vasút- és buszmegállóhoz közel 3 szoba, előszoba + nyári konyha, összkomfortos ház garázzsal, nagy gyümölcsös kerttel eladó. Tel: 06-30-241-8698

ELADÓ Gyömrőn összkomfortos, 50+30 nm-es családi ház (téglaépület + melléképület), kettős fűtéssel, ipari árammal, 300 n-öl telekkel 13,8 millió Ft-ért. Tel: 06-20-543-3479

MAGLÓDON 2 összközműves családi ház eladó, az egyik 100 nm-es, a másik 50 nm-es. Tel: 06-70-330-4670

MAGLÓDON, Budapesttől 5 km-re 2,5 szobás ház eladó. Tel: 06-30-341-6617

PÉCELEN 1080 nm-es telken 3 szobás, jó állapotú, kétszintes családi ház 25,7 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-952-2487

PÉCELEN 1000 nm-es telken eladó egy 70 nm-es családi ház és egy 45 nm-es, tetőtér-beépítéses ház + dupla garázs. Irányár: 32 millió Ft. Tel: 06-70-772-5227

PÉCELEN eladó 330 n-öl telek 3 szobás, összkomfortos házzal (+ pince, 2 tároló, 2 garázs, 15 nm műhely), jó közlekedésnél. Irányár: 27 millió Ft. Tel: 06-28-454-191

PÉCEL-ISASZEG között szép, erdei panorámás, 1000 nm-es telken lakható téglaházzal, villany,

HH 17-10 APRÓ

zuhanyzó, WC, beépített konyhabútor, horgásztóhoz 5 percre eladó. Irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 06-30-358-3886

PANORÁMÁS, összközműves, 400 nm-es, péceli építési telek (építési kötelezettség nélkül) 8,8 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-260-8378

PÉCELEN eladó 220 n-öl telek bontandó, 160 nm-es téglapépülettel (egyharmad rész új tégla), összközműves, aszfaltos utca, busz, vasút, központ 5 percre. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

PÉCEL és Isaszeg között 1000 nm telken télen-nyáron lakható téglaházzal, horgásztó mellett, szép erdei kilátással eladó. Tel: 06-30-216-7426

ISASZEGI Öregszőlőben 1300 nm-es telek eladó. Tel: 06-20-496-6922 (18 óra után)

SZILASLIGETEN családi ház eladó: 3 szobás, 2 konyhás, 2 fürdőszobás, 270 n-öl telekkel, lakható melléképülettel, pesti másfél szobás lakást beszámítok. Tel: 06-30-9927-214

NAGYARCÁN 3 db egymás mellett lévő, egyenként 820 nm-es, összközműves építési telek tulajdonostól eladó. Tel: 06-20-927-3682

BEFEKTETŐK figyelem! Nagytarcsán 16600 nm-es belterület, leendő lakóparkban tulajdonostól eladó, szállodának, wellness központnak is kiváló. Tel: 06-20-927-3682

MENDÉN 80 nm-es családi ház eladó 400 n-öl telekkel, aszfaltos utcában, irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-30-269-6961

MENDÉN 1600 nm-es telken igényesen kialakított, amerikai stílusú, új, 150 nm-es családi ház garázzsal eladó. Irányár: 30 millió Ft. Tel: 06-20-433-3321

ELADÓ Erd-Parkvárosban (Áfonya 24/a) 1 szoba, konyha, komfortos ház alapincézve, víz, villany, gáz van, saját kúttal, 186 n-öl telken. Tel: 06-30-319-0195

ELADÓ Cserkeszőlőtől 3 km-re lakóház 5176 nm-es telekkel. Ár: 1,95 millió Ft. Tel: 06-20-463-6148

BUDAPEST határától 17 km-re, Pilisszántón 1 szoba, konyhás házrész 170 n-öles telekkel eladó, csere is érdekel, sürgős. Tel: 06-20-251-3487

MONORON eladó 3 szobás, 120 nm-es családi ház, ipari áram, garázs, műhely, gáz- és vegyes központi fűtés, a vasúthoz közel. Irányár: 18,5 millió Ft. Tel: 06-30-284-5156, 06-20-256-9773

SÜLYSÁPON, Fő utcában 4 szoba, 2 konyha, összkomfortos ház 4280 nm-es telekkel eladó. Irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-29-465-258

BUDAPESTTŐL 45 km-re Kókán összkomfortos családi ház eladó 300 n-öl telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 20 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

ELADÓ JÁSZFELSŐSZENTGYÖRGYÖN (Bp-től 50 km-re) 2 szobás, gázfűtéses parasztház főút mellett. Irányár: 5 millió Ft. Tel: 06-70-230-4314

TÁPÓSZŐLŐS belterületén 400 n-öles bekerített telek eladó. Villany, kút, lakókocsi van. (Az Attiladombtól 5 km-re.) Tel: 405-2501

HATVANBAN családi okok miatt sürgősen eladó 3 éves, kétszintes (120 + 120 nm) kertes ház, 5 szoba, 3 fürdőszoba, 3 WC, a kert szép, gondozott. Tel: 06-37-345-295

ELADÓ, cserélhető Apcon 2 szobás, összkomfortos, jó állapotú családi ház, alul szuterén, vegyes tüzelésű, gáz központi fűtés, 1123 nm-es telekkel. Irányár: 8 millió Ft. Tel: 06-20-517-8486

RÁCKEVEN eladó 563 nm-es építési saroktelek, összközműves, aszfaltos utcában HÉV, termálfürdő

**Fogarasi úton új
36 m²-es
üzlethelyiség
buszmegállóban
kiadó
Tel: 403-5556,
20/9343-512, 20/333-4987**

Bérelti lehetőségek az Ikarus Ipari Parkban!

A XVI. kerület, Margit u. 114. szám alatti Ikarus Ipari Parkban igény szerint kialakítható **csarnokok, üzemek, raktárak, kisvállalkozói műhelyek, valamint légkondicionált irodák kedvező feltételekkel kiadók.**

Szolgáltatások: 24 órás őrzés-védelem, kiépített telefon és informatikai hálózat, postai szolgáltatás, bankautomata, étterem, kiváló parkolási lehetőség

További információ a 401-4410-es telefonon vagy az info@bcre.hu e-mailcímen.

B.C.R.E. Felikon Ingatlankezelő és -hasznosító Kft.

közepében, ikerház is építhető. Ára: 4,2 millió Ft. Tel: 06-70-572-8049

ALBERTIRSAI gyógystrand közelében egy berendezett nyaraló, 300 n-öles gyümölcsös eladó. Irányár: 3,2 millió Ft. Tel: 257-8749

DÁNYI tónál 208 n-öles telken 40 nm-es, háromszintes nyaraló eladó. Irányár: 11 millió Ft. Tel: 06-20-574-7274

TÁPIÓSZENTMÁRTONI nyaraló eladó fürdő mellett. Ára: 8,5 millió Ft. Tel: 06-30-850-2278

BALATONFENYEVESÉN 150 n-öles telken 40 nm-es + 16 nm-es téglaház áron alul eladó berendezve. Tel: 257-2072 (egész nap)

Eltartás

ÉLETJÁRADÉKOT, eltartási szerződést kínálunk gondoskodó félként. Tel: 06-20-981-9028

ELTARTÁSI szerződést kötnék idős, rászoruló személyrel otllakással vagy anélkül, ingatlanért cserébe. Hívjon bizalommal! Tel: 257-8424, 06-20-231-5970

EGYEDÜLÁLLÓ nő életjáradéki szerződést kötne egyedülálló férffal, otllakás nem szükséges. Tel: 06-30-976-0606

Venne, cserélne

KÉTSZINTES, 2x2 szobás ikerház részemet 2 lakásra, vagy kis házra cserélném értékegyeztetéssel. Tel: 258-5350

ELCSERÉLNÉM Kaszáló utcai, felújított, 2 szobás lakásomat kétgenerációs családi házra a XVII. kerületben, ráfizetéssel. Tel: 06-20-532-5285

ELCSERÉLNÉM 1+2 félszobás, Pesti úti, földszinti, 1,5 szobás lakásom kis lakásra (kb. 36 nm-esre) Keresztúron. Tel: 256-4666

LAKÁCSERE: Ferihegyi úti, IX. emeleti, 45 nm-es, 2 szobás, erkélyes, önkormányzati lakást kisebbre cserélek. Tel: 06-20-983-6416

CSERÉLNÉM 1+2 félszobás, 58 nm-es, felújítandó örök lakásomat kisebb lakásra értékegyeztetéssel. Tel: 06-20-917-7150

ELCSERÉLNÉM Budapest vonzáskörzetében mátyásföldi, 2 szobás, összkomfortos családi házam 150 n-öl telken. Ráfizetést kérek. Tel: 06-30-470-3600

BALATONSZABADI-SÓSTÓN, a szabad strand közelében telket vásárolnánk. T: 06-30-428-8497

Kiadó

ALBÉRELLET keres egyedülálló tanár. Tel: 06-30-593-7329

MINIGARZONT bérelnék, bármi érdekel. Minimálbért keresek, 36 éves nő vagyok. Tel: 06-20-956-6742

RÁKOSKERT KÖZPONTJÁBAN 1,5 szobás, 4. emeleti lakás kiadó febr. 1-től. Tel: 06-20-413-8048

RÁKOSLIGETEN 1 szobás, összkomfortos, önálló családi ház kiadó. Tel: 06-30-354-4138

LEINFÖRMÁLHATÓ férfinak átmeneti szállásként kisebb szoba bérbeadó (józan életűnek). Tel: 257-2938

NAGYOBB TERÜLETEK, XVI. kerületi telephelyek, valamint kisméretű ipari terület a csömöri Auchan mellett kiadó. Tel: 06-20-9320-003

KIADÓ Gyömrőn 2 szintes felújított családi ház bútorozva. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

KIADÓ Mátyásföldön egy szoba, komfortos, szeparált házrész kis kerttel, egyedi gázfűtéssel. Kaució szükséges. Tel: 407-2048

NYELVTANÁROKNAK TANÍTÁSI célra berendezett oktatási helyiség kiadó egy családi házban, a Széchenyi utcában, az esti órákra és a teljes hétvégére. Tel: 06-20-369-5602 (18 óra körül), e-mail: sulibri@freemail.hu

ZUGLÓBAN hosszú távra kiadó 40 nm-es különálló, külön bejáratú melléképület kizárólag raktározás céljára, havi 30 ezer Ft-ért. Tel: 06-70-605-4408

KIADÓ lakás az Újjak utcában, 36 nm-es. Tel: 257-9792 (este)

X. kerületben bútorozott garzon leinformálható párnak hosszú távra kiadó 38 ezer Ft/hó + rezsiért, kaució szükséges. Tel: 06-20-558-0113

KIADÓI KISTARCÁN, a Deák Ferenc utcában (HÉV-től 1 perc) 1 db 60 nm-es (egyterű) és 1 db 40 nm-es (több részből álló) helyiség, amelyek egybe is nyithatók, üzletnek, irodának, raktárnak, vagy egyéb vállalkozási célra. Tel: 06-28-473-858, 06-20-261-7367

A CENTENÁRIUMI lakótelepen 14 nm-es üzlet-helyiség kiadó. Tel.: 06-30/4489-774

SZOBÁ kiadó fürdőszoba, konyha használattal Cinkotán, kéthavi kaució szükséges. Tel: 06-20-247-2937

LAKHATÁST adnék házi-kerti munkáért nyugdíjas férfinak, vagy nőnek. Tel: 256-2829

SZÁMÍTÓGÉPES segítségért szívességi albréletet kínálok nemdohányzó nőnek, 85 éves férfi vagyok, gép van. Tel: 256-9283

**Habuczki és Társa
Ingatlanforgalmazó Bt.
1163 Sashalom, Thököly út 34/B.
Nyitvatartás egyeztetéssel, rugalmasan
Teljeskörű ingatlanszerviz
Kerületi ingatlanokra kedvezmény!
Tel/Fax/üz: 403-2278, 06-30-250-1054
www.ingatlanhabuczki.hu
E-mail: habuczki@gmail.com**

KONYHABÚTOR A GYÁRTÓTÓL

KEDVEZŐ ÁRON, EGYEDI MÉRETBEN IS!
Fóliázott **MDF** ajtóval, 49 színben, 33 féle marás-mintával

**Tölgyfa ajtós 4 színben,
gazdag elemválasztékban
Szekrény sorok, ülőgarnitúrák,
hálószobabútorok és egyéb bútorok
nagy választékban kaphatók!**

**FÜRDŐSZOBA FELSZERELÉS • VÍZ- FŰTÉS- és
GÁZSZERELÉSI ANYAGOK • BARKÁCSÁRUK
KIS- és NAGY • HÁZTARTÁSI KÉSZÜLÉKEK**

HITELVÁSÁRLÁS • Helybeni ügyintézésse!
**Díjtalan házhozszállítás 50 ezer Ft felett,
üzletünk 15 km-es körzetében!**

CSÁSZÁR KERESKEDŐHÁZ 1200 m²-en
Nyitva tartás: Hétfő: ZÁRVA, Kedd-Péntek: 9-18, Szombat: 9-13 óráig
Bp., XVII. Péceli út 156. Tel: 257-5727, 257-3001
www.csaszarkereskedohaz.hu