

X. ker. Óhegy-parknál 52 nm-es öröklakás téglaházban eladó. Ára: 11 millió Ft. Tel: 06-30-454-7996

X. ker. Harmat utcában, színes házban 65 nm-es, 2 szobás lakás eladó. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-30-977-8873

**ELADÓ** az Örsnél, a X. kerületben 3 szobás, 71 nm-es lakás. Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-30-418-7318 (19 óra után)

**IRODÁNAK, LAKÁSNAK** egyaránt alkalmas, több szintes, 300 nm-es épület Kőbánya óhegyi részén eladó. Tel: 06-20-911-5637

X. ker. Óhegyen (Petrőczy u.) 300 n-öl összközműves telek kis bontandó házzal eladó (bontási engedély van), ár: 33 millió Ft. Tel: 260-2875

X. ker. Kolozsvár utcában 97 nm-es, 2+2 félészobás, nagy teraszos, tömbfűtéses, igényes, garázsos lakás eladó 19,4 millió Ft-ért. Tel: 06-20-967-5605

**AZ ÖRS VEZÉR TERÉTŐL** 5 percre, zöldövezetben téglalapítású, 7 lakásos társasházban 40 nm-es, egyszobás, egyedi fűtésű, kis rezsiű öröklakás kerttel, garázzsal, kocsibeállással 14,5 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-302-0478

**XVI. kerületben új családi ház** sürgősen eladó, 186 nm-es, 150 n-öles telekkel. Ára: 45 millió Ft. Tel: 256-3284, 405-3284

**ELADÓ** Mátyásföldön 3 szoba összkomfortos, közművesített házrész! Csere érdekelne ráfizetéssel (csak családi ház). Külön kapu külön kocsibeállással. Tel: 06-20-329-7780

**SASHALMON** (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétd generációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 53 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

**XVI. KER.** Erzsébet-ligeti, 93 nm-es, 4,5 szoba + étkezős, 2 fűrdőszobás, IV. emeleti, kétszintes lakás eladó, irányár: 21 millió Ft. Tel: 06-30-382-3113

**ELADÓ** családi ház a XVI. kerület csendes részén. Tel: 06-30-486-8364

**MÁTYÁSFOLDON**, a Koronafűrt utcában 1 + fél szobás, 43 nm-es, I. emeleti lakás eladó, francia-erkélyes, külön padlásteri tároló, gázfűtés. Ára: 11 millió Ft. Tel: 06-20-246-3763

**KÖZMŰVESÍTETT ÉPÍTÉSI SAROKTELEK**, 1062 nm-es, az Album u-ban 25 millió Ft-os irányáron eladó. T: 06-30-415-0835

**CINKOTÁN** ELADÓ egy duplagarázsos, alapincézett, tetőteres, kétlakásos (több generációnak vagy

## HH 17-10 APRÓ

vállalkozásnak is alkalmas) családi ház. Irányár: 37 millió Ft. Tel: 06-20-9443-864

**VIII. KERÜLETI**, 1 szoba összkomfortos, X. emeleti panellakás a Klinikák metrómegállótól 2 percre rendezett házban eladó. Azonnal beköltözhető. Gellért-hegyi panoráma. Irányár: 7,3 millió Ft. Tel: 06-309-50-22-32

**IX. kerület jobb részén**, a József Attila lakótelepen eladó 70 nm-es, 2,5 szobás, hallos, jó beosztású lakás biztonsági ajtókkal, saját pincerekessel, erkéllyel, jó közlekedéssel, vállalkozásra is alkalmas. Tel: 06-30-933-8256

**ELADÓ** Lőrincen kiváló közlekedésű, 1 éves teljesen felújított 1+3 félészobás, beépített gépekkel első- és hátsódudvaros ikerház. Irányár: 19,7 millió Ft. Tel: 06-30-638-1808

**RÁKOSKERT-ECSER** határában, a Salaszka dűlőben 2910 nm-es telek eladó, beépíthető, hobbikertnek, lovardának, kiköltözésre alkalmas. Tel: 258-1172, 06-20-931-2142

**ECSEREN**, Budapesthez közel 641 nm-es telek teljes közművel eladó. Ára: 9 millió Ft. Tel: 06-20-594-2158

**PÉCELEN** önálló, 140 nm-es, 3 szobás családi ház 1080 nm-es telekkel 25,7 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-952-2487

**PÉCEL** központjában 3 szobás, 110 nm-es családi ház melléképülettel, garázzsal, pincével, nagy kerttel eladó. Csere is érdekel I. emeletig. Tel: 06-30-428-1828

**PÉCELEN** eladó 220 n-öl telek bontandó, 160 nm-es téglalapítással (egy harmad rész új téglá), összközműves, aszfaltos utca, busz, vasút, központ 5 percre. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

**PÉCELI** 3 szoba + nappali, 100 nm-es családi ház 50 nm-es dupla garázzsal, szép környezetben 29 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-272-9222, 06-70-466-1299

**PÉCELEN** eladó 35 nm-es, különbejáratú házrész (szoba, konyha, WC). Irányár: 5,5 millió Ft. Tel: 06-30-632-2874

**PÉCELEN** földszinti, 2 szobás, összkomfortos, 58 nm-es lakás csendes helyen kertrésszel eladó. Tel: 06-28-454-742

**PÉCELI** saroktelek eladó (vállalkozásra és alkalmas) 6,5 millió Ft-ért. Tel: 06-70-272-9222, 06-70-466-1299

**PÉCELEN** 330 n-öles telken 3 szobás családi ház 2 garázzsal, tárolóval, pincével, 15 nm műhelyvel eladó, vagy nívós családi házra cserélhető a XVI., XVII. kerületben. Ára: 28 millió Ft. Tel: 06-20-560-8870

**PÉCELEN** tanya eladó, 2900 nm erdőszéle 2 db romos épület maradvánnyal, fűrt kúttal. Közművek a közelben. Ára: 8,6 millió Ft. Tel: 06-30-512-9955

**PÉCEL-ISASZEG** között szép, erdei panorámás, 1000 nm-es telek télen-nyáron lakható téglaházzal, horgásztóhoz 5 percre eladó. Irányár: 9,2 millió Ft. Tel: 06-30-358-3886

**MAGLÓDON** kétszintes, szuterénes, padlástérrel bővíthető, kétd generációs, kertés családi ház eladó. Tel: 06-20-315-8875

**GYÖMRŐN**, vasút- és buszjáratokhoz közel 3 szoba, előszobás ház + garázs + nyári konyha nagy telekkel, vagy nélküle eladó. Tel: 06-30-241-8698

**CSŐMÖRÖN** építési telek eladó, teljesen közműves, gazdasági épületekkel, sok gyümölcsfával. Irányár: 9,9 millió Ft. Tel: 06-30-582-4322, este: 403-9791

**KISTARCSA** központjában sürgősen eladó 2,5 szobás, összközműves, téglalapítású házrész. Irányár: 16 millió Ft. Tel: 06-30-210-7896

**SZILASLIGETEN** családi ház eladó: 3 szobás, 2 konyhás 2 fűrdőszobás, 270 n-öl telekkel, lakható melléképülettel, pesti másfél szobás lakást beszámítok. Tel: 06-30-9927-214

**KEREPESEN**, a HÉV mentén és attól 5 percre 24 nm-es, komfortos, téliített faház 400 n-öles telken eladó. Irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 220-2359, 06-30-262-6847

**BEFEKTETŐK FIGYELEM!** Közművesítés előtt álló építési telkek Nagytarcsán kedvező áron eladók. Közművesítés jövőre. Tel: 06-20-928-1241

**NAGYTARCSÁN** 705 és 770 nm-es telkek eladók, teljes közmű, út van. Irányár: 11 és 12 millió Ft. Tel: 06-70-515-7181

**KÖZMŰVESÍTÉS** előtt álló építési telkek Nagytarcsán, kedvező áron eladó. Közművesítés jövő évben. Tel: 06-20-928-1241

**MENDÉN** 80 nm-es családi ház eladó 400 n-öl telekkel, aszfaltos utcában, irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-30-269-6961

## Jubileumi koncert

Az 50-es kő címmel adott koncertet Gerendás Péter október 27-én, a Rákoscsabai Közösségi Házban. A művész nemrég megjelent lemezének dalait mutatta be a közönségnek, amely abból az alkalomból született, hogy a gitáros-énekes betöltötte az ötvenedik életévét. Az előadás repertoárjából természetesen nem hiányozhattak a régi nagy slágerek sem. A műsort a legelső, 908 elnevezésű lemezről a címadó dal indította, majd szinte mindegyik albumból kaptunk ízelítőt. A koncert után az előadó dedikálta lemezeit a rajongók számára. - budai -



**MENDÉN** 974 nm-es építési telek aszfaltos utcában eladó, víz, villany, tervrajz van. Irányár: 5,5 millió Ft. Tel: 06-30-269-6961

**DÁNYI** tónál 3x30 nm-es téglalapítású, villany, gáz, központi fűtés, telefon, medence, szaletli, kút, 800 nm-es telekkel eladó. Tel: 06-30-900-3874, 258-0131

**DÁNYI** tóparton, 208 n-öles telken 40 nm-es, háromszintes lakóház, villany, víz, gáz, cirkófűtéssel + vegyes tüzelésű kazánnal eladó. Irányár: 11 millió Ft. Tel: 06-20-361-7252

**BALATONLELLÉN** eladó 2 szobás téglanyaraló telekkel. Tel: 06-30-449-7154 www.lelle.blogol.hu

**ELADÓ** Balatonboglár Szőlőkislaki részén, 600 n-öles telken 2,5 szobás családi ház melléképületekkel, 18 nm-es nyári konyhával, a Balatontól 5 percre. Ára: 14 millió Ft. Tel: 06-30-233-8301

**BALATONSZÁRSZÓTÓL** 8 km-re, Kőtscsén eladó 2300 nm-es telek 2 házzal. Irányár: 6 millió Ft. Tel: 06-70-515-7181

**KÁLI** medencében, Köveskálton 2 szobás családi ház 1,4 hektárral eladó. Tel: 06-87-706-114

**ELADÓ** Tápiószentmárton központjában családi ház eladó, 3 szoba, garázs, melléképületek, konvektoros fűtés, telefon, kábel TV. Tel: 06-20-334-0736

**TÁPIÓSZENTMÁRTONBAN**, az Attila dombhoz és a Kincsem Lovasparkhoz közel összkomfortos, 2,5 szobás, 75 nm-es családi ház melléképülettel, fűrt kúttal eladó. Irányár: 5,8 millió Ft. Tel: 06-70-632-4466, 06-29-425-486

**TÁPÓSZŐLŐS** belterületén 400 n-öles bekerített telek eladó. Villany, kút, lakókocsi van. (Az Attiladombtól 5 km-re.) Tel: 405-2501

**TÓALMÁSI** nagy telkemet víkendházzal, gyümölcsfákkal eladom, vagy elcserélném vízparti társasülömben lévő tulajdonra, illetve pici telekre víkendházzal. Tel: 06-20-441-1322

**BUDAPESTTŐL** 45 km-re Kókán összkomfortos családi ház eladó 300 n-öl telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 20 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

**ELADÓ JÁSZFELSŐSZENTGYÖRGYÖN** (Bp-től 50 km-re) 2 szobás, gázfűtéses parasztház fűtő mellett. Irányár: 5 millió Ft. Tel: 06-70-230-4314

**CEGLÉDBERCELEN** 100 nm-es családi ház, 30 nm-es kisház összkomfortos, 300-as telekkel, termálfürdőhöz közel eladó 15,5 millió Ft-ért. Tel: 261-4891

**HATVANBAN** családi okok miatt sürgősen eladó 3 éves, kétszintes (120 + 120 nm) kertés ház, 5 szoba, 3 fűrdőszoba, 3 WC, a kert szép, gondozott. Tel: 06-37-345-295

**NAGYKÁTÁN** 80 nm-es, összkomfortos családi ház fűrdőhöz, vasúthoz 3 percre eladó, nyaralóknak kiadható. Irányár: 12 millió Ft. Tel: 06-20-214-5228

**ELADÓ** Nagykátán 10 hektár 20 éves akácfa erdő, ami kitermelhető. Tel: 256-9207

**GYÖRTÖL** 8 km-re, Nyúlón fél családi ház áron alul eladó a Kossuth L. u. 165. szám alatt hatalmas telekkel, két utcáról bejárattal, garázzsal, pincével,

padlással, gazdasági épületekkel. Irányár: 9 millió Ft. Tel: 06-30-454-3528

**ELADÓ**, elcserélhető Zalacsány Örvényeshegyen 1200 n-öles, gondozott telken 120 nm-es, 3 szobás, gázfűtéses, telefonos, fűrdőszobás családi ház. Csere esetén a XVII. kerület, Gyömrő, Mende, Süllyág, Kóka, Maglód érdekel. Ára: 15 millió Ft. Tel: 06-30-299-3951

**TISZA** mellett, Csongrád megyében, Mártélyon kétszintes nyaraló családi okok miatt eladó. Tel: 06-30-558-9952 (18 óra után)

**KISKÖRÉN**, a Tisza-tónál összközműves telek eladó, termál épül az utca végében. Ára: 2,5 millió Ft. Tel: 403-7227, 06-20-377-9539

**GYULÁN** eladó összközműves polgári ház, 150 nm-es, vagy budapesti, kis kertés csere is érdekel. Irányár: 14,5 millió Ft. Tel: 06-70-365-7394

**KÁRPÁTALJÁN** (Ukrajna), a záhonyi határtól 15 km-re 3000 nm-es telken 100 nm-es, 6 szoba, összkomfortos családi ház rendezett udvarral eladó. Irányár: 14,5 millió Ft. Tel: 06-70-632-4466, 06-29-425-486

### Eltartás

**ELTARTÁSI** szerződést kínálunk gondoskodó félként. Tel: 06-20-981-9028

### Venne, cserélne

**HATVANÓT** éves, egyedülálló férfi 1,5 millió Ft készpénzzel lakásmegoldást keres a XVII. kerületben. Tel: 06-30-418-2438

**HÁROM** szobás, étkezős, gardróbos, vízórás öröklakásunkért és 4 illetve 2 fős 1-1 hetes üdülési jogunkért keresünk kiskertes családi házat, sorházi lakást. Tel: 06-30-479-9140

**VENNÉK** másfél szobás, keleti fekvésű, csendes, nem panel, lehetőleg parkra néző lakást (lehet felújítandó is) kb. 10 millió Ft-ig, készpénzzel fizetek. Tel: 06-30-618-8262

**ADOK** nagy telket víkendházzal + horgászto tulajdonrészt Tóalmáson + 2 fűtő/1 hét és 4 fűtő/1 hét üdülőjogot. Kérek Pest közeli, pici telket víkendházzal. Tel: 257-2604

**BALATONSZABADI-SÓSTÓN**, a szabad strand közelében telket vásárolnánk. T: 06-30-428-8497

### Kiadó

**KASZÁLÓ** utcában 56 nm-es, felújított, zöldövezeti lakás kiadó 60 ezer Ft + rezsiért. Tel: 06-20-384-7686

**KÉT** személy részére kis ház kiadó, 1 szoba, összkomfortos. Tel: 258-9079

**KIADÓ** Gyömrőn 2 szintes felújított családi ház bútorozva. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

**KIADÓ** 35 nm-es ház, 1,5 szobás, kicsi kertrésszel, buszmegállóhoz közel. Ára: 55 ezer Ft/hó + rezsi. Tel: 06-20-394-1561

**AZ ERZSÉBET-LIGET MELLETT** 52 nm-es, 1 + 2 félészobás bútorozott lakás hosszú távra kiadó, 65 ezer Ft + rezsi. Tel: 06-30-415-0836

**KIADÓ** a XVII. kerületben 1+2 félészobás, berendezett, világos, erkélyes, biztonsági rácsos, felújított,

## Bérelti lehetőségek az Ikarus Ipari Parkban!

A XVI. kerület, Margit u. 114. szám alatti Ikarus Ipari Parkban igény szerint kialakítható **csarnokok, üzemek, raktárak, kisvállalkozói műhelyek, valamint légkondicionált irodák kedvező feltételekkel kiadók.**

**Szolgáltatások:** 24 órás őrzés-védelem, kiépített telefon és informatikai hálózat, postai szolgáltatás, bankautomata, étterem, kiváló parkolási lehetőség

További információ a 401-4410-es telefonon vagy az [info@bcre.hu](mailto:info@bcre.hu) e-mailcímen.

**B.C.R.E. Felikon Ingatlankezelő és -hasznosító Kft.**

## ÚJÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK ELADÓK!

**LAKÁSOK 13,5MFT-TŐL!**

**XVII. ker. Rákoskerten  
4 lakásos társasházban,  
kerttel és kert nélkül  
igényesen kialakított lakások  
azonnali és 2007. II. negyedévig  
folyamatos átadással.**

**KEDVEZMÉNY**

**800.000.- Ft-ig**

**AKCIÓS AJÁNLATUNK**

**MEGTEKINTHETŐ**

**honlapunkon**

**www.masker.hu**



- kedvező tájolású világos lakások
- választható burkolat
- egyedi gáz kombicirkó fűtés
- csendes, nyugodt környezet
- jó közlekedési lehetőség
- kedvező fizetési feltételek
- 1 db felszíni parkoló, melyet a lakás vételára tartalmaz

**ÉRDEKLŐDNI:**

**MÁSKER**  
INGATLANBERUHÁZÓ ÉS FORGALMAZÓ KFT.

tel./fax: 253-8174, 253-8175

Budapest, XVII. ker. Pesti út 239.