

dőszoba, WC, erkély, melléképület, garázs, pince, tároló) önálló családi ház (tetőtér beépíthető) parkosított 160 n-öl telken eladó. Irányár: 24,5 millió Ft;

• XVII. ker. Rákócscsaba felújítandó, 100 nm-es (3,5 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, zárt veranda, melléképület, 380V, aszfaltút) önálló családi ház 230 n-öl összközműves telken, jó közlekedésnél eladó. Irányár: 19,5 millió Ft;

• XVII. ker. Rákócscsaba-Újtelepen nagyon igényes, 180 nm-es (nappali, 4 szoba, beépített konyha, kamra, étkező, 2 fürdőszoba, 3 WC, mosókonyha, erkély, terasz, padlófűtés, garázs) önálló családi ház parkosított 150 n-öl telken eladó. Irányár: 38 millió Ft;

• XVII. ker. Rákócscsaba 180 nm-es (4 szoba, 2 fürdőszoba, WC, konyha, kamra, parketta, járólappal, erkély, terasz, beépített szekrények, 380V, 150 nm-es műhely, pince), 200 n-öl telken lévő, önálló családi ház eladó. Irányár: 29,6 millió Ft;

• XVII. ker. Madárdombon igényes, 140 nm-es (nappali, 2 szoba, beépített konyha, étkező, 2 fürdőszoba, WC, 36 nm-es pince, 68 nm-es garázs, terasz+36 nm-es terasz, erkély, tetőtér beépíthető), parkosított, kb. 300 nm-es telken lévő ikerház-fél eladó. Irányár: 32,7 millió Ft;

• XVII. ker. Rákócscsaba-Újtelepen 42 nm-es (1,5 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, WC, zárt veranda) önálló családi ház 168 n-öl telken eladó. Irányár: 12,5 millió Ft;

• XVII. ker. Rákócscsaba 2x6 lakásos társasházban 2007. nyári kulcsrakész átadással, idején lakások eladó: 72 nm, konyha, nappali, 2 fűszoba, fürdőszoba, WC külön, kamra, terasz (erkély), saját parkoló, kerítéssel bevezetett önálló kert. Szoc. pol. felvehető. Burkolatok a vevő igénye szerint. Földszint: 14,8 millió Ft, emelet: 14,2 millió Ft, tetőtér: 14,2 millió Ft.

• XVII. kerületben családi házak és lakások kiadók.

**Nagy választékban ingatlanok eladók.**

**Sági Ingatlanközvetítő** • Tel: 06-30-547-1455  
E-mail: sagingatlan@freemail.hu  
www.sagingatlan.lvn.hu  
www.ingatlan.com/sagi

#### BODNÁR & CO. KFT AJÁNLATAI

**Ingatlanközvetítési tevékenységünk mellett vezető pénzügyesek szerződéses partnereket teljes körű ingyenes hitel, lízing és biztosítás ügyintéssel várjuk ügyfeleinket. Érdeklődőink részére keresünk XVII. kerületi eladó ingatlanokat. Tel: 06-20-394-1889, 06-20-511-3710, web: www.bodnarandco.hu, e-mail: ingatlan@bodnarandco.hu**

• TÖBB 100 újépítésű budapesti eladó lakás lakóparkokban: XVII. ker. BBházak, XIII. ker. Narancsliget, XVI. ker. István Park, X. ker. Kőrösi Park, XIX. ker. Hattyú Park, XIV. ker. Malomdomb Lakóker, XVIII. ker. Zaragóza Kert, VIII. ker. Fűvészkert Lakópark. Tekintse meg honlapunkat: www.bodnarandco.hu

• X. ker. Sörgyár utcában 37 nm-es, földszinti, 1 szobás, gázkonvektoros, összkomfortos, jó állapotú téglalakás 8,45 millió Ft-os irányáron eladó;

• XVII. ker. HOME CENTER közelében, csendes helyen, családias környezetben 96 nm-es, 3+1 fűszobás, 2000-ben épült, kiváló állapotú sorházi lakás 24,9 millió Ft-ért eladó. A lakáshoz tartozik: 150 nm kert, 14,25 nm-es távirányítású ajtajú garázs, beépített konyhabútor gépekkel, 16,3 nm-es terasz, kerti fabútorok;

• XVII. ker. MADÁRDOMBON jó állapotú, 120 nm-es (benne távirányítású ajtajú garázzsal),

## HH 17-10 APRÓ

2+2 fűszobás, sorházi lakás 29 millió Ft-os irányáron eladó. A lakáshoz tartozik: 240 nm-es telek, 14 nm-es terasz, riasztó, nappali+1 szoba klímás, beépített konyhabútor gépekkel, biztonsági ajtó, kábel TV. Buszmegálló 100 méterre, uszoda 10 perc sétára;

• XVII. ker. ANNA házakban jó állapotú, 29 nm-es, 1 szobás, földszinti lakás 9,5 millió Ft-os áron eladó;

• XVII. ker. HELIKOPTER lakóparkban még eladó lakások: 2 db 61 nm-es 17,65 millió Ft, 52 nm-es 16,1 millió Ft, 57 nm-es 16,7 millió Ft, 57 nm-es 16,5 millió Ft, 61 nm-es 15,6 millió Ft, 82,6 nm-es 20,3 millió Ft, 52 nm-es 15,2 millió Ft, 60 nm-es 18,2 millió Ft.

• PÉCELEN 300 nm-es, 3 szintes (mandzárttétő), 7 szobás, igényes belső kialakítású, duplakomfortos, 2 garázsos panorámás ház 1168 nm-es telken 35 millió Ft-ért eladó.

**Bodnár & Co. Kft.**, Tel: 06-20-394-1889, 06-20-511-3710, web: www.bodnarandco.hu, e-mail: ingatlan@bodnarandco.hu

#### A LAKÁS-17 INGATLANIRODA ajánlataiból HÁZAK:

• RÁKOSCSCABÁN, csendes utcában 864 nm-es telken 240 nm-es, kétszintes családi ház eladó! Összesen 7 szoba, hatalmas amerikai konyha, 2 fürdő, 2 WC, pince, az udvarban garázs. A ház most lesz frissen beépítve. Irányár: 30 millió Ft;

• RÁKOSLIGETEN, a Ferihegyi úthoz közel 432 nm-es telekkel 60 nm-es ikerház-fél eladó: 2 szoba, konyha, kamra, fürdő + WC, fedett veranda, pince, kocsibeálló! Irányár: 17 millió Ft;

• RÁKOSLIGETEN, nagyon jó helyen, ősfás környezetben, 468 nm-es telken 90 nm-es családi ház eladó: 3 szoba, konyha, fürdő + WC. Az udvarban 30 nm-es, jó állapotú melléképület, garázs a ház alatt, tetőtér beépíthető! Irányár: 22,8 millió Ft;

• RÁKOSHEGY zöldövezeti részén 1080 nm-es szép, rendezett telken 132 nm-es családi ház eladó: 3 hálószoba (25+25+16), hatalmas nappali (38), kis tároló, fürdő, WC, konyha. Új burkolás (hőszigetelt), vadozatú rácsos és nyílászárók, 30 nm-es garázs, pince és padlás. Nagyon jó állapotú a ház. Irányár: 33 millió Ft;

• XVII. kerületben csendes, jó helyen 700 nm-es telken 70 nm-es családi ház eladó: 2 szoba, konyha, fürdő, WC, előszoba, garázs, nyári konyha. Kocsibeálló is van. Irányár: 17 millió Ft;

• PÉCELEN 855 nm-es telekrésszel 80 nm-es hárszék eladó: 3 szoba, nagy konyha, kamra, fürdő + WC, előszoba, pince, padlás, sufní. Irányár: 10,5 millió Ft;

• XVII. ker. Péceli úton 501 nm-es telken 135 nm-es ikerház-fél eladó: 3 szintes, összesen 3+2 fűszoba, étkező, konyha, kamra, fürdő, zuhanyzó, terasz, pince. Padlástér beépíthető! Irányár: 22,5 millió Ft;

• PÉCELEN nagyon jó utcában 715 nm-es telekkel 60 nm-es ikerház-fél eladó: 2 szoba, konyha, nappali, előszoba. Kocsibeálló van. Jó állapotú a ház. Irányár: 13,9 millió Ft.

#### LAKÁSOK:

• PÉCELEN, a Ráday téren, a Penny Market mögött, nagyon nyugodt, kellemes környezetben, téglalapítású társasházban 62 nm-es lakás eladó: 2 szoba, konyha, fürdő, külön WC, erkély. A lakás egyedi fűtésű, gázkonvektoros. Irányár: 12,5 millió Ft;

• XVII. ker. Tabán utcában 4 emeletes ház I. emeletén 63 nm-es, gyönyörűen felújított, nagy konyhás, 2,5 szobás lakás eladó (radiátorokon hőmennyeiség-szabályzóval, fürdőszoba mediterrán stílusban felújítva, tároló az alagsorban). Ár: 11 millió Ft;

• XVII. ker. Gyökér utcában 4 emeletes ház I.

emeletén, 58 nm-es, jó állapotú lakás eladó: 1+2 fűszoba, étkező, gardrób. Irányár: 9,5 millió Ft;

• XVII. ker. színes házakban I. emeleti, 57 nm lakás eladó: 2 szoba, konyha + étkező (gyönyörű beépített bútorral), sarokkádás fürdő, külön WC, tároló, dupla vízóra. Irányár: 12,7 millió Ft;

• PESTI úton, a tűzoltóság mögött 37 nm-es, I. emeleti lakás eladó gyönyörűen felújítva, 1 szoba (de kettéválasztható), szép konyha, erkély. Irányár: 8,3 millió Ft;

• XVII. ker. Újjak utcában I. emeleti, 51 nm-es lakás eladó: 1+2 fűszoba, fürdő, külön WC, nagyon szépen felújított konyha, gyönyörű konyhabútorral, vízórás, a lakás teljesen át van kábelezve. Ár: 9,5 millió Ft.

**Lakás 17 Kft. Ingatlaniroda**, 1173 Budapest, Pesti út 170/B. Tel: 256-7556, 06-30-267-3083, 30/433-1040

#### KERESZTÚRI INGATLANIRODA:

Telefon: 256-6239

**ELADÓ-KIADÓ ingatlanok nagy választéka: XVII. kerület, Pécel, Ecser, Maglód, Gyömrő. Értékecsés: 3 ezer Ft. Adásvételi szerződés: max. 1%.**

#### VEVŐKNEK ingyenes közvetítés!

#### Ajánlatainkból néhány:

KIADÓ lakóingatlanok, házak igény szerint bútorozva, bútorozatlanul 40 ezer Ft-tól. Bérletnek ingyenes közvetítés!

**CSALÁDI HÁZAK** már 5 millió Ft-tól!

• RÁKOSKERESZTÚRON, a Bulyovszky utca környékén 50 n-öl telken 44 nm-es, 1 szobás, lekerített családi hárszék (2006) 8,2 millió Ft-ért eladó (sürgős, de a hitelre tud várni);

• XVII. ker. Alsó-Rákoshegy 96 nm-es, 2 szoba, összkomfortos, jó állapotú ikerház egyik fele 19,5 millió Ft-ért, ill. együtt is eladó 39 millió Ft-ért sürgősen;

• 80 nm-es, 2 szoba, összkomfortos téglaház 50 nm-es műhellyel, garázzsal, pincével 200 n-öl telken 19,8 millió Ft-ért eladó;

• RÁKOSCSCABA-Újtelepen 64 nm-es, 1+2 fűszobás, gázfűtéses, önálló ház (1973) garázzsal, ipari árammal, pincével eladó 20,5 millió Ft-ért;

• XVII. kerületben 78 nm-es, 2,5 szobás, magasztított tetőteres, összkomfortos, garázsos ház sürgősen, áron alul, 22 millió Ft-ért eladó;

• 110 nm-es, 4 szoba, összkomfortos, szép ház 50 nm-es terasszal, garázzsal, 305 n-öl telken sürgősen 24 millió Ft-ért eladó;

• RÁKOSKERESZTÚRON 2 generációs ház, 120 nm-es, 5 szobás, garázsos, cirkófűtéses 24,5 millió Ft-ért eladó.

• LAKÁSOK közül néhány:

• 1 szoba, összkomfortos öröklakás négyemeletes ház II. emeletén, frissen festve, azonnal beköltözhetően, vizórával, kis rezsivel eladó 6,9 millió Ft-ért;

• 1+2 fűszobás, 51 nm-es, felújított, padlólapos lakás liftes házban, V. emeleten 8,7 millió Ft-ért eladó;

• NÉGYEMELETES házban 53 nm-es, 1+2 fűszobás, kitűnő állapotú, étkezős, relaxás, földszinti lakás 9 millió Ft-ért eladó;

• XVII. kerület központjában I. emeleti, 2 szobás, 48 nm-es, igényesen felújított, azonnal költözhető, parkettás lakás 9,5 millió Ft-os irányáron eladó;

• KASZÁLÓ utcában 49 nm-es, 2 szobás, II. emeleti lakás sürgősen eladó 9,5 millió Ft-ért;

• NEM panel, tömbfűtéses, kis rezsijű, 1+2 fűszobás, 62 nm-es, felújított, parkra néző lakás nagy erkéllyel, liftes házban, III. emeleten eladó 10,4 millió Ft-ért;

• TÉGLAÉPÍTÉSŰ, nagy teraszos, 2 szobás, 49 nm-es, tömbfűtéses, szép, parkettás lakás

## Nyári tárlat Kőbányán

Huszár Boglárka festőművésznő kiállítása július 12-én nyílt meg a Kőbányai és Vasutas Törekvés M. K. Kulturális Szabadidő Egyesület épületében a Tőri Nyári Tárlat részeként. A megnyitón Mór Csaba, az Alkotó Képzőművészek és Írók Országos Szövetségének elnöke mondott beszédet. A kiállítás rendezője és háziasszonya Tácsi Zsuzsanna volt, a rendezvényen közreműködött a Bellissimó duó – Antal Emese (hegedű), Kósa Dávid (zongora) –, Gergely Veronika pedig szavalt. A tárlat augusztus 3-ig volt látható.

Huszár Boglárka az Állami Műemlék-helyreállítási és Restaurálási Központban faszobrász restaurátorként dolgozik, templomi berendezési tárgyak, szobrok, oltár- és képeretek restaurálásával, aranyozásával foglalkozik. Képei a www.festomuvesz.hu/huszarboaglarka és a web.t-online.hu/krizo33/kraplakk címen is láthatók. Az utóbbi években kiállított Debrecenben, Dunaújvárosban, Győrben és környékén, illetve Budapest számos kerületében. 2006-ban ez volt az ötödik tárlata: az elsőt a Ferencvárosi Pincegalériában, a másodikat Dunaújvárosban rendezték, majd Győrben és Zsámbékon mutatkozott be, s legutóbb Kőbányán. Következő kiállításának témája a portré. A festőművésznő tervei szerint 30-35 arckép lesz látható szeptemberben Vecsésen. **RE**



HUSZÁR BOGLÁRKA - MAROKKÓ



HUSZÁR BOGLÁRKA

### Állás, munka

**FAAPRÍTÁSRA** és fűnyírásra megbízható férfit keresek. Tel: 06-20-582-7652

**ÜZLETI VEZETŐKET** csoporttal, illetve üzletkötőket felvesz, pályakezdőket betanít az Euro-Quattro Biztosítást Közvetítő Brókerház-Alkusz Kft. Tel: 06-20-366-3183

**BETANÍTOTT** irodai munka, rugalmas munkaidő, diákok jelentkezését is várjuk. Tel: 06-30-285-1815

**A GENERALI-PROVIDENCIA** Biztosító Rt. Mátyásföldi Kirendeltsége (1165 Bp. Jókai u. 6.) ügyfélszolgálatos és ügyfélreferens munkakörbe munkatársakat keres. Jelentkezni lehet: Papp Károly, tel: 407-5079

**XVII. kerületi** munkahelyre gépész végzettségű kollégát keresek üzletkötőnek popszegecses, csiszolóanyagok értékesítéséhez. Tel: 258-1888

**RÁKOSKERESZTÚRI MUNKAHELYRE** jó kereseti lehetőséggel keresünk géplakatos, gépszerezőt, villanszerelőt és kőműves szakmunkásokat. Tel: 253-7730

**MASSZŐRLÁNY** képzés, állással. Tel: 06-20-952-8093

**MADÁRDOMBI INGATLANIRODA** női munkaerőt keres kimondottan gépkocsihasználat, 6 óras munkaidőre. Tel: 06-30-641-6625

**HÁZVEZETŐNŐNEK** befogadok (gyerekekkel is), 30-as, vékony, nemdohányzó hölgyet, nyugodt családi házhoz. Visszahívom. Tel: 06-30-295-1134

**XVI. KERÜLETI** kft. keres takarítónőt 6 óras munkaidőre irodaépület takarítására. Tel: 402-2020/111 m.

**MUNKATÁRSKAT** keresünk kortól függetlenül kereskedelmi területre jó kereseti lehetőséggel. Inter-

**Ingatlan közvetítés**  
Ajánlatunkban több száz budapesti új építésű lakás szerepel.  
Keresünk XVII. kerületi, eladó, használt lakóingatlanokat.  
**Bodnár & Co. Kft.**  
Hitel, lízing, biztosítás  
Piacvezető pénzügyesek ajánlatai, teljes körű, ingyenes ügyintézés.  
Web: http://www.bodnarandco.hu  
Telefon: 0620-394-1889, 0620-511-3710

**A LAKÁS 17 Kft. Ingatlaniroda keres eladó-kiadó ingatlanokat készpénzes vevőköre részére**  
Továbbá vállal megbízható, korrekt, gyors eladást értékecséssel, teljeskörű ügyvédi közreműködéssel a kerületben legkedvezőbb közvetítési díjért.  
**Címünk: XVII. ker. Pesti út 170/B.**  
(az Önkormányzattal szemben)  
**Tel: 256-7556, 06-30-267-3083**

**LAX ingatlaniroda**  
Adás-vétel-csere  
Értékecsés  
Hitelügyintézés  
1172 Bp., Bártfai u. 46.  
Tel./fax: 253-7370  
Mobil: 06-30-350-6767  
E-mail: almasi.lax@mail.datanet.hu

**TAPÉTA**  
Papír, habosított és selyemtapéták széles választékban!  
Vonzó árak! Szakszerű kiszolgálás!  
Tapéták már 690 Ft/tekerctől  
Öntapadós tapéták: 290 Ft/fm-től  
**Minden elképzelését megvalósítjuk!**  
XIV. Thököly út 87.  
**Tel: 251-2878**