

Vendégségben a sógoroknál

Nagy megtiszteltetés ért két XVII. kerületi művészt, B. Laborcz Flóra Ferenczy-díjas ötvös-művészt és Benedek József szobrász-grafikust: május 23-tól június 16-ig többek között az ő alkotásaik (fém térelemek, grafikák és felfüggesztett fémhuzalból készült téralakzatok) kerültek kiállításra a Bécs belvárosában lévő Collégium Hungaricumban. A „Felhők” című tárlatot a Renée Művészeti Társaság rendezte (leginkább Vető Márta Bécsben élő textilművész ösztönzésére), magyar – köztük a XVI. kerületi Jeney Judit textilművész – és osztrák művészek alkotásaiból. Képünkön Benedek József szobrász-grafikus.



Dudás László

n-öles telken eladó. Ár: 14,5 millió Ft. Tel: 06-30-336-2759

TÁPIÓBICSKÉN eladó áron alul kisebb lakóház, víz, villany az udvarban, gázkonvektoros fűtéssel. Irányár: 3,9 millió Ft. Tel: 06-20-481-1512

KÓKÁN ELADÓ 300 n-öles telken 5 szobás, tetőtérbeépítéses, összkomfortos családi ház melléképülettel, pincével, 18 millió Ft-os irányár. Tel: 06-30-503-1392

CEGLÉDEN, a Budai úton 2 szoba, konyhás, gázfűtéses családi ház eladó. Ár: 8 millió Ft. Tel: 06-70-221-1052

ELADÓ Cegléd, a Budai úton 300 n-öles telek hobbinak, a termálfürdőtől 10 percre. Ár: 2,2 millió Ft. Tel: 06-70-221-1052

PÁKOZDON 300 n-öles, közműves telek faházal, gyümölcsösökkel, szép kilátással eladó. Tel: 222-8171

VERŐCÉN panorámás, zártkertű telek szoba-konyhás kis házzal, villannyal, szerszámmal, 1,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-565-0469

BALATONALIGAI állomástól 10 percre nem vízparti telek (6x50 m-es, 300 nm-es) eladó, kerítés, víz, villany, kis 12 nm-es faház van, aszfaltos utcában, strandtól nem messze. Irányár: 2,8 millió Ft. Tel: 260-2515

BALATONHOZ közel, Marcaliban 3 szobás, összkomfortos családi ház melléképületekkel, 500 nm-es telekkel eladó. Irányár: 9,5 millió Ft. Tel: 06-70-276-9315

TISZADERZSEN 786 nm-es zártkert, elhanyagolt, vízzel, villannyal telekárón eladó 600 ezer Ft-ért. Tel: 06-20-996-6710

ELADÓ Tasson 600 n-öles, árvízmentes telek kis házzal, víz, villany, csatorna, istálló, olák, melléképületek. Irányár: 3,5 millió Ft. Tel: 06-20-571-5820

ELCSERÉLNÉM tiszaszentimrei, 2,5 szobás + konyha, fürdőszoba, téglalapítású családi házat 400 n-öles telekkel budapesti, önkormányzati lakásra. Tel: 06-70-222-8844

BÉKÉSSZENTANDRÁSON, a Kőrös parthoz közel csatornázott, sarkí, 3 utcára néző családi ház melléképülettel eladó. Tel: 06-30-242-1732

SZÉP, panorámás telek horgásztó mellett, télenyáron lakható házzal, gyümölcsösökkel eladó. Tel: 06-30-216-7426

ELADÓ horgászövezetben, a fegyverneki Holt-Tiszánál vízparti, 744 nm-es telek még közmű nélkül 420 ezer Ft-ért. Tel: 291-2138

OZORÁN eladó (Siófokhoz 30 km-re) idilli környezetben, központhoz közel 2 szoba, összkomfortos, masszív téglaház 500 n-öles telekkel nyaralónak, lakóháznak, turisták által látogatott, szép faluban. Tel: 06-30-442-5426

SOMLÓJENŐN 3 szobás családi ház sürgősen eladó, az épületből még egy lakás kialakítható, cseréptető, 1860 nm-es telekkel, bástyafal kerítés, kívüli és belüli kisebb tatarozásra szorult. Vezetékes víz az udvarban, kút, gáz a falon, telefon kiépítve, központban van, saroktelek. Irányár: 2 millió Ft. 500 ezer Ft-ig autót beszámítok. Tel: 06-20-803-8578

ELADÓ Kunpeszére horgászásra alkalmas, 859 nm-es telek vasoszlappal elkerítve, villany a telek előtt, fűtő kút a telken van. Tel: 06-70-518-0193, 06-20-598-9141

GYŐR-SOPRON megyében, Nyúl községben fél családi ház eladó sürgősen, áron alul a Kossuth L. u. 165. szám alatt hatalmas telekkel,

REDŐNYSTÚDIÓ
Bp. XVI. Csömöri út 159.
(az Iskola utcával szemben)
Tel: 405-03-19
Mobil: 06-30-246-9913

HH 17-10 APRÓ

ZUGLÓBAN zöldövezeti, 55 nm-es, 2 szoba, étkezős, III. emeleti, összkomfortos, részben bútorozott, kedvező áron, hosszú távra kiadó. Tel: 06-70-581-0103

KIADÓ Kistarcsán, a kórházi lakótelepen 62 nm-es, 1 + 2 félszobás, 4. emeleti bútorozott lakás. Tel: 06-20-9691-458

RÁKOSHEGYEN 500 n-öles, bekerített szántó művelésre jövő tavasztól kiadó. Megtekinthető egész nap. Tel: 258-3100

A XX. KERÜLETBEN KIADÓ 22 nm-es garzon kertes, udvari társasházban, frissen felújítva, 35 ezer Ft/hó + rezszi (+ 2 hónap kaucióval). Jó közlekedés, a Határ úti csomópont közelében. Tel: 06-30-200-6646 (hívni csak július 1. után!)

XIII. ker. a Szabolcs utcában 450 nm-es, földszinti és 350 nm-es, emeleti raktár egyben kiadó 500 ezer Ft + rezszi + áfa/hó áron. Tel: 260-2875

KÖBÁNYA központjában, az Állomás utcában 18 nm-es üzlet eladó, vagy hosszú távra kiadó. Tel: 06-30-984-2685, 06-30-678-1732

RÁKOSKERESZTÚR központjában, forgalmas helyen, jó parkolási lehetőséggel 18 nm-es, összkomfortos helyiség minden kommunikációs lehetőséggel felszerelve üzleti célra, vagy irodának kiadó. Tel: 06-30-940-5140

KIADÓ az Újakkadémia telepen 140 nm-es helyiség raktárnak, csendes tevékenységre. Tel: 257-9238

ELADÓ vagy kiadó a Róna u. és a Thököly u. sarkán 20 éve bevezetett üzlethelyiség: 20 nm-es, gázfűtéses, üvegportállal, buszmegállóban. Tel: 06-30-9842-906

NAGYOBB TERÜLETEK, XVI. kerületi telephelyek, valamint kisméretű ipari terület a csömöri Auchan mellett kiadó. Tel: 06-20-9320-003

BEVEZETETT üzlethelyiség kiadó Sashalom frekvenciált helyén. Tel: 06-20-472-0307

A CENTENÁRIUMI lakótelepen 14 nm-es üzlethelyiség kiadó. Tel.: 06-30/4489-774

KIADÓK 27 és 16 nm-es üzletek Pécelen, a Maglódi utcában, a 69-es busz végállomásánál, ABC mellett. Tel: 06-30-655-3624

BÖRDÍSZMŰVES műhely felszereléssel, ipari árammal bérbeadó, vagy a gépek, anyagok eladók. Tel: 258-5170

VIII. ker. József körúton kapu alatti, 10 nm-es üzlethelyiség eladó magánszemélytől 4,5 millió Ft-ért, vagy vállalkozásba társulok. Tel: 06-20-988-0511

ÉLETJÁRADÉKRA eladnám panel öröklakásom. Értéke: 10 millió Ft. Előleg: 5 millió Ft + havi részlet. Tel: 256-9283

INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

ÉDEN INGATLAN IRODA:

Ingatlanközvetítés, adásvétel, csere, bérbeadás, építés, felújítás, értékebecslés, teljes körű ügyintézés, lebonyolítás! Tel: 06-70-360-4196, 06-70-296-0646, 06-70-601-3048

XVII. kerületben eladó lakásokat keresünk ügyfeleink részére! www.edeningatlan.hu

LAKÁSOK:
• XVI. ker. Jókai lakótelepen (Kolozs u.) 37 nm-es, magas földszinti, téglalapítású, 1szoba, összkomfortos, tiszta lakás eladó, azonnal költözhető! Azonosító: 863. Irányár: 8,9 millió Ft;
• XVII. ker. Rákoskeresztúr központjában 2 szobás, 49 nm-es, kitűnő állapotú, egyedileg átépített, felújított, nagyerkélyes, IX. emeleti lakás egyedi tömbfűtésű társasházban eladó. Azonosító: 885. Irányár: 9,1 millió Ft;
• XVII. ker. Kaszáló utcában 1,5 szobás, 48 nm-es, erkélyes, felújított, kitűnő állapotú, IV. emeleti lakás 13 nm-es garázzsal eladó. Azonosító: 846. Irányár: 9,3 millió Ft + garázs 2 millió Ft;
• XVII. ker. Újlak utcában 1 szoba, összkomfortos, 36 nm-es, II. emeleti, jó állapotú, erkélyes panellakás eladó. Azonosító: 840. Irányár:

ár: 8,5 millió Ft;

• XVII. ker. Újlak utcában X. emeleti, 51 nm-es, 1+2 félszobás, jó állapotú, kövezett, erkélyes panellakás eladó. Azonosító: 824. Irányár: 8,6 millió Ft;

• XVII. ker. Kis utcában 51 nm-es, 2 szoba + étkezős, szépen felújított lakás beépített erkéllyel eladó. Azonosító: 837. Irányár: 9,5 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskeresztúron 58 nm-es, 1+2 félszobás, teljesen felújított lakás (új konyhabútor, műanyag ablakok, parkettás szobák, spanyol burkolatok) eladó fedett erkéllyel, pincével. Azonosító: 809. Irányár: 10,9 millió Ft;

• XVII. ker. Kaszáló lakótelepen 2+2 félszobás, 73 nm-es, IV. emeleti lakás parkra néző ablakkal, nyugodt, csendes környezetben eladó. Azonosító: 836. Irányár: 11,9 millió Ft;

• XVII. ker. Újlak utcában 1+2 szobás, étkezős, nagyon szépen felújított, földszinti, 53 nm-es, igényes lakás (új konyhabútor, riasztó, parkettás szobák) eladó. Azonosító: 874. Irányár: 10,8 millió Ft;

• XVII. ker. Sima utcában II. emeleti, 64 nm-es, 2 szoba, összkomfortos, nagy erkélyes, DNY-i fekvésű, egyedi konvektoros fűtésű lakás téglalapítású társasházban, saját kertrésszel, 17 nm-es garázzsal, jó közlekedésnél, parkosított családi ház környezetben eladó. Azonosító: 898. Irányár: 15,9 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskeresztúron, színes házban II. emeleti, 66 nm-es, teljesen, igényesen felújított, 3 szobás, nagyerkélyes lakás (nagy konyha - ebédlő, mediterrán színekkel, rusztikus burkolatokkal, gipszstukkóval, új, gépesített IKEA konyhabútorral, tágas belső terek, elegáns megoldásokkal) eladó. Azonosító: 854. Irányár: 15,5 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskeresztúr 1. évi épült, gyönyörű, új állapotú, 60 nm-es, 2 szoba, nagy konyha-étkezős lakás nagy sarokkádas fürdővel, igényes belső kialakítással, igényes konyhabútorral, saját kerttel eladó. Azonosító: 801. Irányár: 15,9 millió Ft;

• XVII. ker. Pesti úton (színes házban) 3 szoba, összkomfortos, 76 nm-es, IV. emeleti, erkélyes, szép állapotú lakás új konyhabútorral, megvárosolható tetőtérrel eladó. Azonosító: 801. Irányár: 12,9 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskeresztúr ÚJÉPÍTÉSŰ 6 lakásos társasházban 58-62 nm-es lakások eladók 14,9-15,9 millió Ft-ig (nappali + 2 szoba, konyha-étkező, nagy terasz, kertrész, kocsibeálló), KIEMELTEN JÓ MINŐSÉGI! KEDVEZŐ ÁR! 2007. tavaszi átadás, szoc.pol felvehető! Ár: 14,9 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoshegyen ÚJÉPÍTÉSŰ 4 lakásos társasházban 54 nm-es, I. emeleti társasházi lakás (amerikai konyhás nappali + 2 szoba, nagy fürdő sarokkáddal, gardróbosza)

**Fogarasi úton új
36 m²-es
üzlethelyiség
buszmegállóban
kiadó
Tel: 403-5556,
20/9343-512, 20/333-4987**

eladó. IGÉNYES KIVITELEZÉS! Ár: 13,5 millió Ft;

CSALÁDI HÁZAK:

• XVII. ker. Rákoshegyen 600 nm-es telken 2 szobás, ebédlős, kitűnő állapotú családi ház gondozott telekkel, melléképületekkel eladó (tetőtér beépíthető). Azonosító: 271. Irányár: 23,6 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoscsabán 86 nm-es sorházi lakás 293 nm-es parkosított kerttel, garázzsal, padlással eladó (klíma, infraszauna, riasztó) aszfaltozott, csendes utcában, kitűnő közlekedéssel. Azonosító: 272. Irányár: 23 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoshegyen 508 nm telken 120 nm-es, 4 szobás, (2x2 szoba összkomfort), 2 szintes, 2 generációnak is alkalmas, felújított, szép ikerház garázzsal eladó. Azonosító: 237. Irányár: 22 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoscsabán 2005-ös építésű, 102 nm-es, nappali + 2 szoba, összkomfortos lakás saját kerttel, kocsibeállóval, 70 nm-es teraszszal, azonnali költözéssel eladó. Irányár: 20,9 millió Ft;

• XVII. ker. Rákoskertben 110 nm-es, 2 szintes, 4 szobás, duplakomfortos, erkélyes, nagyteraszos családi ikerház-fél dupla kocsibeállóval, parkosított 450 nm-es kerttel eladó. Azonosító: 222. Irányár: 20,5 millió Ft.

Éden Ingatlan Iroda

1173 Pesti út 170/B. (az Éden Gyógyközpont Pesti út felőli oldalán), Tel: 256-04-23, 06-70-360-4196, 06-70-296-0646, 06-70-601-3048 www.edeningatlan.hu

REÁL HAUS INGATLANIRODA AJÁNLATAI:

• XVII. ker. Újlak utcában II. emeleten 51 nm-es, 1+2 félszobás, erkélyes, felújítandó öröklakás eladó. Ár: 7,9 millió Ft;

• XVII. kerületben 4 emeletes házban 36 nm-es, teljesen felújított, szép IKEA konyhás, erkélyes, csendes parkra néző, azonnal költözhető, kis rezsijű öröklakás eladó. Irányár: 8 millió Ft;

• XVII. ker. színes házban 40 nm-es, 1,5 szobás öröklakás 16 nm-es terasszal eladó. Ár: 9,2 millió Ft;

• XVII. ker. Kaszáló utcában 47 nm-es, 2 szobás, erkélyes, felújított, szép öröklakás eladó. Irányár: 9,6 millió Ft;

• XVII. ker. Földműves utcában 4 emeletes házban 57 nm-es, 1+2 félszobás, étkezős, erkélyes, gardróbos öröklakás eladó. Irányár: 9,7 millió Ft;

• XVII. ker. Kaszáló utcában 60 nm-es, 1+2 félszobás, szép öröklakás eladó, esetleg kisebb értékű, Pest környéki házra cserélhető. Irányár: 10,5 millió Ft;

• XVII. ker. Borsó utcában 4 emeletes ház földszintjén 53 nm-es, 1+2 félszobás, étkezős, parkra néző, felújított öröklakás eladó. Irányár: 10,9 millió Ft;

• XVII. ker. színes házban 57 nm-es, 2 szobás + étkezős, erkélyes, vizórás öröklakás

Madárdombi Ingatlan Iroda

XVII. Vadkacsa u. 89.

Gyorsan elad, díjmentes értékebecsléssel házhoz megy!

2% közvetítői díj
0,5% szerződéskezési díj

Tel: 258-6630, 258-6625, 06-30-641-6625

REÁL HAUS INGATLANIRODA és HITELCENTRUM

Bp., XVII. Pesti út 70/9.

(Színes házak előtti üzletsoron, közel a Cinkotai úthoz)

Tel/Fax: 256-5641, Mobil 06-30-977-3617, 06-20-388-7217

www.realhaus.hu, info@realhaus.hu

Megtaláljuk otthonát! Pesti úti irodánkban várjuk Önt szeretettel!
Széles ügyfélkörünk részére keresünk eladó és bérbeadó családi házakat, lakásokat, telkeket és egyéb ingatlanokat.

ÜGYVÉDI IRODA

SZERZŐDÉSKÖTÉS • PERES KÉPVISELET
TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS
OKIRATOK KÉSZÍTÉSE • TANÁCSADÁS

Ügyfélfogadás: Hétfő és Szerda 13-18 h ig

Bejelentkezés helyben vagy: 253-03-06, 0630 9560-350

Teljes körű hitelügyintézés új és használt lakásra, felújításra.
Jelzálog alapú hitelek, személyi kölcsön valamint támogatott hitelek intézése.
Bejelentkezés helyben vagy: 253-03-06, 256-56-41

Szolgáltatásaink:

- közvetítés
- értékebecslés
- bérbeadás
- építés-felújítás
- adás-vétel-csere
- hitelügyintézés
- ügyvédi közreműködés

1173. Bp. Pesti út 170/B
Tel: 256-0423
0670/3604196
0670/2960646
0670/6013048
www.edeningatlan.hu