

Samuel Beckett emlékkiállítás a Kőbányai Könyvtárban!

2006. április 6-tól a Kőbányai Szabó Ervin Könyvtár Artotékájában Samuel Beckett emlékkiállítás tekinthető meg Olejnyik Ágnes grafikusművész alkotásaiból. A kiállítás hűen tükrözi Beckett műveinek hangulatát egy-egy jellemző részlet bemutatásával. A könyvtárban és a honlapon az író életéről, műveiről, a centenáriumi év hazai és külföldi programjairól is hasznos tájékoztatók találhatók. A kiállítás a könyvtár nyitva tartási idejében tekinthető meg május 9-ig.

Samuel Beckett a FSZEK honlapján: http://www.fszek.hu/emlekev/2006/samuel_beckett

Cím: 1105 Szent László tér 7-14. • Tel: 261-6001, 411-5000



REÁL HAUS INGATLANIRODA AJÁNLATAI:

- XVII. ker. Újjak utcában négyemeletes ház II. emeletén egyszobás garzon öröklakás új konyhabútorral eladó. Irányár: 6,9 millió Ft;
 - XVII. ker. Pesti úton négyemeletes házban jó állapotú, azonnal költözhető 37 nm-es, erkélyes, csendes, szép parkra néző, világos öröklakás eladó. Irányár: 8,2 millió Ft;
 - XVII. ker. Újjak utcában 52 nm-es, 1+2 félékszobás, vízórás öröklakás eladó. Fix ár: 8,3 millió Ft;
 - XVII. ker. Kaszáló utcában II. emeleten, 2 szobás + lodzsás, felújított, szép öröklakás eladó. Irányár: 9,6 millió Ft;
 - XVII. ker. Földműves utcában négyemeletes házban 57 nm-es, 1+2 félékszobás, étkezős, erkélyes, gardróbos öröklakás eladó. Irányár: 9,7 millió Ft;
 - XVII. kerületben négyemeletes ház földszintjén 53 nm-es, 1+2 félékszobás, étkezős, szép öröklakás eladó. Ár: 10,5 millió Ft;
 - XVII. ker. Kaszáló utcában 60 nm-es, 1+2 félékszobás, szép öröklakás eladó. Irányár: 11 millió Ft, esetleg Pest környéki kisebb értékű családi házra cserélhető.
 - XVII. ker. színes házakban rendkívül szép, igényes, 2 szobás + étkező-nappalis, 57 nm-es öröklakás eladó. Irányár: 11,9 millió Ft;
 - XVII. kerületben négyemeletes ház I. emeletén 73 nm-es, 3 szobás, étkezős, erkélyes, felújított, szép öröklakás eladó. Irányár: 11,9 millió Ft;
 - XVII. ker. Újjak utcában, négyemeletes házban szépen felújított, 74 nm-es, 1+3 félékszobás + gardróbos öröklakás eladó. Irányár: 12,5 millió Ft;
 - XVII. ker. Rákoscabán újépítésű, 72 nm-es, nappali + 2 hálószobás lakások, kerttel, kocsibeállással, decemberre kulcsrakészen eladók. Szoc.pol, hitel felvehető. Földszinti: 15 millió Ft, emeleti: 14,4 millió Ft;
 - XVII. kerületben újépítésű sorházi lakások (nettó 83 nm, nappali + 2 szobás és nappali + 3 szobás) lekötött saját kerttel, önálló bejárattal, kocsibeállással. Szoc.pol, hitel felvehető. Júniusi átadással kulcsrakészen 21,5-23,5 millió Ft.
- Real Haus Ingatlaniroda**
Bp. XVII. Pesti út 70/9. (a színes házak előtti üzletsoron, közel a Cinkotai úthoz)
Tel/Fax: 256-5641, 06-30-977-3617, 06-20-388-7217 • www.realhaus.hu

A LAKÁS-17 INGATLANIRODA ajánlataiból: LAKÁSOK:

- XVII. ker. Újjak utcában négyemeletes ház I. emeletén, 27 nm-es garzonlakás eladó! Irányár: 6,5 millió Ft;
- XVII. ker. Újjak utcában I. emeleti, 74 nm-es lakás eladó (1+3 szobás, erkélyes, gardrób-szobás), átlagos állapotú! Irányár: 10,5 millió Ft;
- XVII. ker. Pesti úton földszinti, 74 nm-es lakás eladó (2+2 szobás, konyha, fürdő, külön WC,

- dupla erkély, felújított, új nyílászárók, szobák parkettázva, új járólappal, ráncszott). Irányár: 12,5 millió Ft;
 - XVII. ker. Újjak utcában II. emeleti, azonnal beköltözhető, 75 nm-es lakás eladó (1+3 szobás, gyönyörűen felújított, IKEA-s konyhabútor, beépített mosogatógép, konyha, előszoba, gardrób kövezeve, a szobák parkettásak, erkélyes). Irányár: 11,5 millió Ft;
 - XVII. ker. Pesti úton 100 nm-es, gyönyörű, újépítésű, tetőtéri, 3 szintes lakás eladó (amerikai konyha, nappali, sarokkádas fürdő, 2 + félékszoba). Irányár: 17 millió Ft;
 - TABÁN utcában négyemeletes házban I. emeleti, 63 nm-es, 2,5 szobás lakás eladó, azonnal költözhető, nagyon jó elosztású (beltéri ajtók, kád, mosdó, konyhabútor stb. minden teljesen új). Irányár: 11,8 millió Ft;
 - XVII. ker. Kaszálón I. emeleti, felújítandó, 49 nm-es, patakhoz nagyon közel eső lakás eladó (1 + félékszoba, konyha, fürdő, külön WC) nagyon csendes helyen! Irányár: 9,4 millió Ft + garázs 2,5 millió Ft;
 - XVII. ker. Egészségház utcában I. emeleti, 53 nm-es lakás eladó (1+2 félékszoba, francia erkély). Irányár: 10,3 millió Ft;
 - KASZÁLÓN IV. emeleti, 59 nm-es lakás eladó (1+2 félékszoba, külön WC). Irányár: 11 millió Ft;
- CSALÁDI HÁZAK:**
- MÁR most lekötött, újépítésű! XVII. ker. Rákoscabán, kitűnő helyen (136 nm/lakás) kétszintes ikerház eladó (nappali, amerikai konyha, 2 fürdő, az egyik sarokkádas + WC, közlekedő, kamra, 2 + félékszoba, terasz, kocsibeálló). Irányár: 26,8 millió Ft/lakás;
 - XVII. ker. Rákoscabán 125 nm-es telekrészlet 67 nm-es házrész eladó (2 szoba, konyha, fürdő, kamra, előszoba), felújítandó. Irányár: 9 millió Ft;
 - XVII. ker. Rákoscabán, jó helyen, közel a centrumhoz 946 nm-es telken 80 nm-es családi ház sürgősen eladó (2 szoba, előszoba, fürdő + WC, konyha, kamra, garázs + hozzáépítés, amiben 1 szoba, konyha és kamra található). Irányár: 18,9 millió Ft;
 - XVII. ker. Rákoscabán 720 nm-es telken 130 nm-es, masszív, jó állapotú családi ház eladó (2 szintes, nappali + 3 szoba, konyha, étkező, 2 fürdő + WC, 2 erkély, gardrób + melléképület: tároló, szoba, konyha, WC) rendezett kerttel, kocsitárolóval. Kerületi lakást beszámítanak. Irányár: 23 millió Ft;
 - Újépítésű! XVII. ker. Rákoscabán, kitűnő helyen, 120 nm-es kétszintes ikerház-fél eladó (nappali, amerikai konyha, 2 fürdő, az egyik sarokkádas + WC, közlekedő, kamra, 2 szoba, terasz, kocsibeálló). Irányár: 25,8 millió Ft;
 - XVII. ker. Rákoscabán 648 nm-es telken 85 nm-es, szépen felújított családi ház 55 nm-es hozzáépítésű külön bejáratú kisházzal és 170 nm-es hatalmas raktárral eladó! Nagyházban nappali + szoba, fürdő + WC. Kisházban szoba, konyha, fürdő + WC. Irányár: 31 millió Ft;
 - XVII. ker. Madárdombon 360 nm-es telken

HH 17-10 APRÓ

- 265 nm-es, 3 szintes ikerház-fél eladó (nappali + 4 szoba, konyha, étkező, fürdő + WC, pince, garázs, kazán, kamra, mosókonyha, szárító). Irányár: 28 millió Ft;
- XVII. ker. Péceli úton 501 nm-es telken 135 nm-es, 3 szintes ikerház-fél eladó (összesen 3 + 2 félékszoba, étkező, konyha, kamra, fürdő, zuhanyzó, terasz, pince, padlástér beépíthető). Irányár: 22,5 millió Ft;
- ELADÓ Pécelen 100 nm-es telken 72 nm-es sorházi szélső lakás (földszinten: nappali, amerikai konyha + étkező, fürdőszoba, külön WC, előszoba, terasz, előkert, padlófűtés, emeleten: 2 szoba: 17, 13 nm-esek, közlekedő). Irányár: 16,9 millió Ft;
- ELADÓ Pécelen, csendes nyugodt helyen, panorámás kilátással, 560 nm-es telken, 95 nm-es, kétszintes sorházi szélső lakás (alul: nappali, konyha, étkező, WC, fent: háló, kisháló, fürdő WC-el, közlekedő). Irányár: 19 millió Ft;
- ELADÓ Rákosligetben, a Hősök terén 396 nm-es telken 240 nm-es, 3 szintes családi ház (szuterénben: szoba, konyha, mosókonyha, kamra, közlekedő, első szinten: hatalmas nappali + étkező, zuhanyzó + WC, emeleten: 4 szoba, fürdő, közlekedő, padlás is van). Irányár: 32 millió Ft;
- RÁKOSCABÁN, a Zrínyi úton újépítésű, 200 nm-es, 2 szintes családi ház 576 nm-es telken eladó (alul: nappali, étkező + konyha, szoba, fürdő, külön WC, szélifogó, fent: 4 szoba, gardrób, fürdő, külön WC, beépíthető padlás). Irányár: 32 millió Ft;
- RÁKOSCABÁN jó helyen, csendes utcában, júniustól 35% beépíthetőséggel 540 nm-es telek, rajta 90 nm-es bontásra itélt házzal eladó! Ár: 14 millió Ft;

- KIADÓ:**
- XVII. ker. Rákoscabán 120 nm-es családi ház alsó szintje kiadó (bútorozatlan, luxus körülmények, külön bejáratú, akár vállalkozásnak is alkalmas, 2 szoba, amerikai konyha). Ár: 100 ezer Ft/hó+rezszi;
 - XVII. ker. Rákoscabán 2097 nm-es telken 292 (2x146) össz. nm-es családi ház kiadó! Vállalkozásoknak is kiválóan alkalmas. Elektromos tolokápu, riasztó, külön mérők az alsó és felső részen is, hátul hatalmas, 163 nm-es raktárcsarnok. Alsó szinten: 40 nm-es üzlet-helyiség, 2 iroda, raktár, öltöző, fürdő + WC, garázs. Emeleten: nappali, szoba, konyha + étkező, mosókonyha, fürdő + WC. Ár: 330 ezer Ft/hó+rezszi.
- Lakás 17 Kft. Ingatlaniroda,**
1173 Budapest, Pesti út 170/B.
Tel: 256-7556, 06-30-267-3083

ÚJAKADÉMIAI INGATLAN és Értékbecslő Iroda ajánlataiból:

- Az iroda engedélyszámmal rendelkezik értékbecslés elkészítésére magánszemély vagy Gyámhatóság részére.**
- KÖBÁNYÁN, a Gyömrői út közelében 70-es években épült téglá sorházi lakás eladó: 2 szobás, egyedi cirkófűtéses, parkettás, nagyméretű, tetővel ellátott terrasszal, 228 nm-es kerttel, pincével, garázzsal, beépíthető tetőtérrel, irányár: 17 millió Ft;
 - KÖBÁNYÁN, a Városszéli telepen egyedi fűtésű, téglá, sorházi lakás eladó (4 szoba, nappalis, fedett terasz, pince, garázs, kis kert) jó áron, 21,5 millió Ft-ért;
 - KIADÓ Újakadémian 2 db új, kertes, 2 szobás lakás, parkolás a kertben lehetséges, ár: 65 ezer Ft/hó;
 - ÚJAKADÉMIÁN 89-es építésű, 3 szobás, felújítandó családi ház eladó 555 nm-es telken, csendes, aszfaltos utcában, teljesen alapin-cézve, tetőtérben bővíthető (vezetékek csonk-

- jai ledugaszolva), ár: 23 millió Ft;
 - ÚJAKADÉMIÁN egy házban 2 különbejáratú, külön mérőórákkal ellátott, 2 ill. 3,5 szobás lakás 600 nm-es telken eladó 31 millió Ft-ért;
 - AKADÉMIA-ÚJTELEPEN 4 lakásos, kertes társasház földszintjén kertkapcsolatos, 1,5 szobás, gardróbos lakás garázzsal, szép környezetben eladó 14 millió Ft-ért;
 - RÁKOSCABÁN 3x80 nm-es, 4 szoba, 2 nappalis, 2 fürdőszobás iker családi ház fele korszerű padlófűtéssel, 432 nm zöld pihenőkerttel, 2 állásos fűthető garázzsal (szuterénben mosó-szárító, tároló) eladó 36,7 millió Ft-ért;
 - AKADÉMIA-ÚJTELEPEN 6 lakásos kertes társasházban egymás fölötti, de külön lépcsőházból nyíló 2 lakás eladó (65 és 50 nm, + 9 nm terasz, pince, garázs), ár együtt 25,5 millió Ft;
 - AKADÉMIA-ÚJTELEPEN 550 nm-es telken új családi ház eladó (2 szinten 3 háló, 3 nappali, 3 fürdőszoba, dolgozószoba, külön vezérelhető padló + radiátoros fűtés, alsó szinten iroda, tárgyaló, váró kialakítható, riasztó, központi porszívó), külső pucolás hiányzik. Irányár: 36,5 millió Ft;
 - TESCO-közel 1,5 szobás, tégláépítésű, betongerendás, iker családi ház fele 442 nm-es telken eladó, bővítési lehetőség a tetőtérben, ár: 18 millió Ft.
- BELVÁROSI lakások, irodák, telkek, XVII. kerületen kívüli családi házak paraméterei az irodában megtekinthetők.** 2002-2005-ig ut-cákra lebontva az iroda adatbázissal rendelkezik a budapesti ingatlanok fajlagos négyzetméter árairol.
- Újakadémiai Ingatlan és Értékbecslő Iroda,**
XVII. ker. 525 tér 30. • Tel: 06-30-919-3458
06-30-282-7410 • e-mail: kaszlo@tvnetwork.hu

SÁGI INGATLANKÖZVETÍTŐ ajánlataból:

- Ingyenes szolgáltatásaink:
– Helyszíni ingatlanfelvétel
– Digitális fotókészítés
- 06-30-547-1455, sagingatlan@freemail.hu
- Eladó és kiadó családi házakat lakásokat keresek.**
- XVII. kerületben újépítésű, 4 lakásos társasházban nappali, 3 szobás lakás (+2 fürdőszoba, WC, konyha, kamra, erkély, terasz) 178 nm-es kerítéssel leválasztott önálló telken eladó. Kulcsrakészes ára: 20,5 millió Ft;
 - XVII. ker. Rákoscabán 72 nm-es (2,5 szoba, nappali, fürdőszoba, WC), 4 lakásos társasházban lévő tetőtéri lakás eladó. Irányár: 14,5 millió Ft;
 - XVII. kerületben 4 emeletes házban igényesen felújított, 54 nm-es, 1+2 félékszobás földszinti lakás (közös költség 2500 Ft) eladó beépített nívós konyhabútorral, parkettával, járólappal, jó közlekedéssel. Irányár: 10,5 millió Ft;

MUSETTE Kft.

Újakadémiai Ingatlan és hivatalos Értékbecslő Iroda

XVII. ker. 525 tér 30.

Tel/fax: 258-1497
06-30-282-7410, 06-30-919-3458

Ha venne, ha eladna, ha bérelne, vagy ha tudni szeretné, ingatlana mennyit ér?

Jöjjön el irodánkba!
Teljeskörű szolgáltatással várjuk!

A LAKÁS 17 Kft. Ingatlaniroda keres eladó-kiadó ingatlanokat készpénzes vevőköré részére

Továbbá vállal megbízható, korrekt, gyors eladást értékbecsléssel, teljeskörű ügyvédi közreműködéssel a kerületben legkedvezőbb közvetítési díjért.

Címünk: XVII. ker. Pesti út 170/B.
(az Önkormányzattal szemben)

Tel: 256-7556, 06-30-267-3083

- XVII. ker. Rákosligetben nívós 255 nm-es (4 szoba, 2 konyha, étkező, 2 fürdőszoba, WC, pince, garázs, tároló, erkély, terasz), két család részére alkalmas, önálló családi ház (tetőtér beépíthető) parkosított 150 n-öl telken eladó. Irányár: 35,5 millió Ft;
 - XVII. ker. Rákoscabán 42 nm-es (1,5 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, WC, zárt veranda, tároló), önálló családi ház eladó (tetőtér beépíthető) 184 n-öl telken. Irányár: 14,5 millió Ft;
 - XVII. ker. Rákoscabán 180 nm-es (4 szoba, konyha, kamra, 2 fürdőszoba, WC, beépített bútorok, erkély, terasz), önálló családi ház 150 nm-es műhellyel, 380V (vállalkozásra is alkalmas) rendezett 240 n-öl telken eladó. Irányár: 29,6 millió Ft;
 - XVII. ker. Rákoskeresztúron csendes utcában 63 nm-es (1,5 szoba, konyha, étkező, parketta, járólappal, pince, ástott kút, melléképület), 140 n-öl telken lévő önálló családi ház eladó (tetőtér beépíthető). Irányár: 19 millió Ft;
 - XVII. ker. Madárdombon 120 nm-es (4 szoba, nappali, konyha, étkező, 2 fürdőszoba, 3 WC, 50 nm-es garázs, mosókonyha, tároló, terasz), parkettás, járólappal lakás igényes 4 lakásos társasházban eladó 27,5 millió Ft-ért;
 - III. ker. Csillaghegyen 180 nm-es (5 szoba, 2 konyha, 3 fürdőszoba 30 nm-es panoráma erkély, pince, garázs, melléképület), rendezett 180 n-öl telken lévő önálló családi ház eladó. XVII. kerületben telket beszámítok.
 - PÉCELEN felújított, 80 nm-es (2,5 szoba, konyha, fürdőszoba, WC) 350 n-öl összköz-műves telken, aszfaltos utcában lévő önálló családi ház eladó. Irányár: 15,5 millió Ft. XVII. kerületben lakást beszámítok.
 - XVII. ker. Rákoscabán KIADÓ 2 szoba, nappalis (+ konyha, fürdőszoba, WC) ikerház-fél.
 - XVII. kerületben családi házakat keresek ügyfeleim részére 20 millió Ft-ig.
- További ajánlatok nagy választékban a honlapon.**
Sági Ingatlanközvetítő • Tel: 06-30-547-1455
E-mail: sagingatlan@freemail.hu
www.sagingatlan.lvn.hu
www.ingatlan.com/sagi

A TERRAZÓ-MAGLÓD Ingatlaniroda ajánlatai:

- MAGLÓDON eladó 74 nm-es, 2 szoba, étkezős, régi építésű, téglafalazatú, gázkonvektor fűtésű családi ház 995 nm-es, összköz-műves telekkel. Irányár: 12 millió Ft;
- MAGLÓDON eladó 1975-ben épült, kétklakásos családi ház. Főépület: 46 nm, 1 szoba, konyha, fürdőszoba, veranda, kislakás: 1 szoba, konyha. Fűtése: gázcirkórol működő központi fűtés, telek 939 nm, összköz-műves. Irányár: 14,5 millió Ft;
- PÉTERIBEN eladó 1975-ben épült, azonnal beköltözhető, 90 nm-es, 3 szobás családi ház gázkonvektoros fűtéssel, 24 nm pincével, 16 nm garázzsal, 1655 nm összköz-műves telekkel. Irányár: 13,5 millió Ft;
- MAGLÓDON eladó 100 nm-es, 3 szoba, előszoba, konyha + mellékhelyiségekből álló, sátorotetős családi ház 1100 nm-es, összköz-műves telekkel, pincével, műhellyel, gázkonvektoros fűtéssel. Irányár: 13 millió Ft;
- GYÖMRŐ központjában eladó 72,17 nm-es (2 szoba, nappali, mellékhelyiségek), azonnal beköltözhető, újépítésű társasházi öröklakás, egyedi központi fűtéssel, igényes külső-belső kialakítással. Kedvező kamatozású hitel és szoc.pol. igénybe vehető. Ár: 15 millió Ft;

MEGFİYELŐKAMERÁK

AKÁR 1 HÓNAP DIGITÁLIS RÖGZÍTÉS SZÁMÍTÓGÉPRE

internetes megfigyelés távolról,

1-16 kamera, olcsó, rugalmas.

Kocka-Forma Bt.
Tel: 06-20-988-0403
<http://kockaforma.uw.hu>
Nézze meg weboldalunk működés közben!