

## A Péceli úti könyvtár újdonságaiból

• **Könyvek felnőtteknek:** Collins, J.: Szeretők és játékosok; Sharpe, T.: Wilt; Sharpe, T.: Wilt alternatív lesz; Pearl, M.: Dante-kör; Heller, J.: Záróra; MacMillan, B.: Miért mások a fiúk?; Kenéz K.: Várandósok könyve; Fischer E.: Modern mostohák: A páromnak gyereke van; Haug-Schnabel, G.: A bili tudománya, avagy a szobatisztaság...; O'Flanagan, S.: Messzi még a vég; Cornwell, P.: Döglég; Cséve A.: Móricz Zsigmond; Bihari M.: Magyar politika 1944-2004; Appleyard, D.: Egy gazdag lány panasza; Domján L.: Félelem, hit, gyógyulás; Ellis, B. E.: Holdpark; Webster, R.: Kínai jóslás, számmisztika; Ranschburg J.: A meghitt erőszak; Marciano, F.: Szerelmem, Róma; „Bologna” szakok a felsőoktatásban 2006; Christie, A.: Nemezis; Balogh B.: Mit tehetünk magunkért?; Fairstein, L.: A halottasház; Fuentes, C.: Diana, a magányos vadász; Ackroyd, P.: Tetszés volt a célo; Finder, J.: Végtelen bosszúvág; Magyar művelődéstörténeti lexikon; Audouard, A.: Az inkák 3.köt.

• **Könyvek gyerekeknek:** Peschke, H-P.: A középkor (Mi micso-da?); Taubner, A.: Az én virágoskertem; Feller, J.: Az én állatkertem; Blair, L.: Lina és az ördög medalionja; Delahaye, G.: Márti és a kis kukta; Delahaye, G.: Márti meglepi kis vendégét; Deraieme, S.: Felfedezőutak; Delahaye, G.: Márti rajzóra; Delahaye, G.: Márti karácsonyi kalandja; Erdei D.: Velencei álarok; Valentin-napi ajándékok; Bridwell, N.: Clifford munkát keres; Disney, W.: Bambi 2: Az erdő királya; Lewis, C.S.: Az oroszlán, a boszorkány és a ruhásszekrény; Lewis, C.S.: A varázsló unokaöccse; Malam, J.: Tuti, hogy szeretnél egy középkori börtönben örködni?; Ruh, A.: Swarovski gyöngyészerek; Rees, G.: Tündéri álmok

### HASZNÁLT VIDEOKAZETTÁK, CD-K (400 FT/DB), HANGKAZETTÁK (100 FT/DB) ÉS KÖNYVEK (50 FT/DB) VÁSÁRA!

Cím: 1171 Bp. Péceli út 232. • Tel.: 256-0819

e-mail: fszek1702@fszek.hu • Nyitva tartás: hétfő, szerda, péntek: 14-19-ig; kedd: 10-16-ig; csütörtök: 13-16 óráig.

**GYÖMRÓN** 2 szobás, összkomfortos, összközműves családi ház 2 melléképülettel, kábeltelevízióval, riasztóval ellátva, 198 n-öles telken eladó. Irányár: 14,5 millió Ft. Tel: 06-20-473-1928

**GYÖMRÓN** kis családi ház eladó. Irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 06-20-937-4306

**GYÖMRÓN** 3 szobás, előszobás, összkomfortos ház garázzsal, nagy gyümölcsös, kerttel, vagy nélküle eladó. Tel: 06-30-241-8698

**MAGLÓDON** eladó tetőteres, 137 nm-es családi ház 500 nm-es telekkel, XVII., XVIII., X. vagy XIV. kerületi lakáscserét beszámítok. Tel: 06-30-343-4918

**MAGLÓDON** eladó 5 éve épült, 1,5 szobás családi ház 250 n-öles telekkel, beépíthető tetőtérrel, parkosított kerttel. Irányár: 14,5 millió Ft. Tel: 06-29-328-387

**MENDÉN** 80 nm-es családi ház eladó 400 n-öl telekkel, aszfaltos utcában, irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-30-269-6961

**MENDÉN** 974 nm-es építési telek aszfaltos utcában eladó, víz, villany, tervrajz van. Irányár: 5,5 millió Ft. Tel: 06-30-269-6961

**NAGY** kertés ház eladó Ecsere, becsüs által 18 millió Ft-ot ér. Tel: 06-20-343-2460

**CSÖMÖRÖN** eladó 60 nm-es, kis ház 460 nm-es, gondozott telekkel, jó közlekedéssel. Ár: 18,9 millió Ft. Tel: 06-30-459-7397

**CSÖMÖRÖN** közműves telek szép környezetben eladó. Irányár: 11 millió Ft. Tel: 06-30-582-4322

**KISTARCSÁN** eladó a HÉV-től 10 perc 100 nm-es, gázfűtéses családi ház 220 n-öles telekkel. Tel: 401-1633

**KISTARCSÁN**, a Fenyves-ligetben (a kórház mögött) zöldövezeti, 756 nm-es (19,5x38,8 m-es), összközműves, új kialakítású építési telek 10 millió Ft-ért eladó. (92-es busz, HÉV, Auchan, iskola, óvoda.) Tel: 06-70-559-2240, 06-70-559-2244

**KISTARCSÁN**, a kórház mögött 706 nm-es, közműves építési telek. Irányár: 9 millió Ft. Tel: 262-5938

**KEREPESEN**, a HÉV mellett 1115 nm-es befektetési telek 8300 Ft/nm irányáron eladó, közmű folyamatban. Tel: 06-30-531-3529

**ISASZEGEN** családi ház eladó. Irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-20-331-2881

**ISASZEGEN** 759 nm-es telken 3 szobás, összközműves ház eladó garázzsal, melléképülettel.

Irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-30-439-8369, 06-28-496-560

**ISASZEGEN** 893 nm-es építési telek eladó. Irányár: 3 millió Ft. Tel: 06-30-439-8369, 06-28-496-560

**HORGÁSZOK** figyelem! Gödöllőtől 14 km-re, Valkón 800 nm-es saroktelek a tó közelében eladó. Irányár: 590 ezer Ft. Tel: 06-70-541-7221

**ELADÓ** nyaraló Dömsödön, 100 n-öles telek, faház, víz, villany van, rendezett kert fenyőfákkal, közel a parthoz. Ár: 2,8 millió Ft. Tel: 06-30-405-7911

**BUDAÖRSÖN** 150 nm-es családi ház eladó. Tel: 06-30-523-4624, 06-23-442-723

**ELADÓ** kéttakásos, új családi ház Budaörsön. Tel: 06-30-548-7257, 06-23-442-723

**GÖD** központjában 2 család részére is alkalmas családi ház eladó. Budapesti lakást beszámítok. Irányár: 28,5 millió Ft. Tel: 06-30-230-2070

**BEFEKTETÉS:** Péteriben két utcára néző, 1150 nm-es üres telek (villany a telek sarkánál, mellette lévő telken ház van, horgásztó 500 m-re) eladó. Tel: 06-20-957-0032

**KÓKÁN ELADÓ** 300 n-öles telken 5 szobás, tetőtérbeépítéses, összkomfortos családi ház melléképülettel, pincével, 18 millió Ft-os irányáron. Tel: 06-30-503-1392

**ELADÓ JÁSZFELSŐSZENTGYÖRGYÖN** (Bp-től 50 km-re) 2 szobás, gázfűtéses parasztház főút mellett. Irányár: 5 millió Ft. Tel: 06-70-230-4314

**TÁPÓSZŐLŐS** belterületén 400 n-öles bekerített telek eladó. Villany, kút, lakókocsi van. (Az Attiladombtól 5 km-re.) Tel: 405-2501

**HATVANBAN** igényesen megépített, 5 szobás, 3 fürdőszobás, 3 éve épült családi ház 1120 nm parkosított kerttel sürgősen eladó, irányár: 33 millió Ft. Tel: 06-37-345-295

**MÁTRA** lábánál, Palotási tóól 7 km-re, Budapesttől 75 km-re 600 n-öl telken 100 nm-es családi ház eladó, irányár: 8 millió Ft. Tel: 06-20-910-6520

**SOMOGY** megyében, Lábodon 4 éves, tetőtérbeépítésű családi ház a főút mellett eladó. Irányár: 6 millió Ft. Tel: 06-20-580-2439

**HAJDÚ-BIHAR** megyében eladó összkomfortos, 2 szobás családi ház. Irányár: 1,2 millió Ft. Tel: 06-54-700-544, 06-20-520-6221

**ELADÓ** Hajdú-Bihar megyében komfortos családi ház nagy gyümölcsös, sok melléképülettel. Irányár: 2,5 millió Ft. Tel: 06-70-615-4274, 258-1631

## HH 17-10 APRÓ

**ABÁDSZALÓKON**, üdülőövezetben 100 n-öles telek építési engedéllyel, tervrajzzal, alappal eladó. Irányár: 1,8 millió Ft. Gépjárművet beszámítok. Tel: 06-20-416-5879

**TÓALMÁSON** telek eladó, villany, víz folyamatban, fűt kút, kis ház, ingóságok. Tel: 06-30-467-8995

**TÓALMÁSON** 744 nm-es telken 2 szobás, kis nyaraló eladó. Irányár: 2,5 millió Ft. Tel: 06-30-439-8369, 06-28-496-560

**SOMLÓJENŐN** sürgősen eladó 3 szobás családi ház 1860 nm-es telekkel, víz az udvarban, gáz a falon, telefon kiépítve, cseréptetős, nem vert fal, cserépkályhás fűtésű, a központban, saroktelken. Az ott tartózkodó személy nem tulajdonos. Irányár: 2 millió Ft. Komoly érdeklődő esetén árengedményt adok, autót 500 ezer Ft-ig beszámítok. Tel: 06-20-803-8578

**TISZADERZSEN** 786 nm-es zártkert vízzel, villanyal, felújításra szoruló faházzal 600 ezer Ft-ért eladó, jó közlekedéssel, esetleg csere is érdekel azonos értékben. Tel: 06-20-996-6710

**ZALA** megyében 33 ha ipari terület eladó, rendezési terv kész van. Irányár: 70 millió Ft. Tel: 06-20-323-9212

**KISKÖRÉN**, üdülőövezetben 3x150 n-öles, összközműves telek eladó 10 millió Ft-ért, termálfürdő az utca végében épül. Tel: 06-20-377-9539

**MONORIEDŐN** 2 szobás, összkomfortos házat cserélek pesti lakásra értékegyeztetéssel. Tel: 06-20-531-6995

**ELADÓ** Tápiószecső, Magdolnatelepen épülő 90 nm-es családi ház + beépíthető tetőtér 151 n-öles telken, júniusi költözéssel magánszemélytől. Ár: 13,5 millió Ft. Tel: 06-30-336-2759

**ETYEKEN** eladó 3164 nm-es szőlőtelepítésű ingatlan 35 nm-es épülettel, tetőtérrel, 15 nm-es terasszal, 70 nm-es pincével. Tel: 06-22-353-891, 06-29-530-110/1124 m.

**ELADÓ** Győr-Sopron megyében, Nyúl közszégen fél házrész haszonélvezettel. Irányár: 10 millió Ft. Tel: 06-30-454-3528

**TATÁRSZENTGYÖRGYÖN**, Dabas mellett 2664 nm-es építési telek 800 Ft/nm áron, beépítési kötelezettség nélkül eladó. Tel: 06-30-902-5259

**GYULAI**, 140 nm-es polgári ház (összközműves, vegyes falazatú) eladó, vagy budapesti, kis

kertes házra cserélhető. Irányár: 14 millió Ft. Tel: 06-70-365-7394

**KÓKÁN** igényesen felújított, cirkófűtéses, parkettás parasztház nagy telekkel, csendes utcában eladó. Tel: 06-70-313-6207

**TÁPIÓGYÖRGYÉN** 2 szobás, fürdőszobás, gázfűtéses ház eladó a falu központjában, jó közlekedéssel Budapestre. Irányár: 4,2 millió Ft. Tel: 06-20-260-6023

**HORTON** eladó 3 szobás, 79 nm-es családi ház melléképülettel, nagy telekkel. Irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 06-70-249-6623 (18 után)

**ALSÓÖRSNÉL** eladó 540 n-öles, panorámás telek a Balatontól kb. 800-1000 m-re, víz, villany a telek mellett. Irányár: 3,8 millió Ft. Tel: 264-3595

**BALATONFÖLDVÁRON**, társasházban 55 nm-es, 2 szoba, összkomfortos lakás eladó saját fogyasztómérővel. Tel: 06-30-498-4588

**VENNÉK** a Balatontól 5-10, vagy max. 30 km-es körzetben, kis faluban kertés házat, vagy telket. Tel: 06-20-585-1112

**KIADÓ** családi házban különálló 2 szoba, összkomfort. Tel: 257-9870, 06-30-446-8794

**SZÁMÍTÓGÉPES** segítség fejében ingyen szobát adnék nemdohányzó nőnek (Bp. 1173). Tel: 256-9283

**KIADÓ** lakás XVII. ker. Virágtelepen: 2 szoba, komfortos, 80 nm-es különálló lakás kocsibeállási lehetőséggel, hosszú távra, 70 ezer Ft + rezsi/hó, kaució szükséges. Tel: 06-30-222-7781

**KIADÓ** Rákoscabán 50 nm-es, összkomfortos, 1 szobás, független házrész önálló kerttel. Tel: 257-7825, 06-30-255-7660

**RÁKOSLIGETEN** kiadó 1 szoba, összkomfortos, kertés házrész hosszú távra 55 ezer Ft + rezsiért. Tel: 06-20-522-5700

**NAGYOBB TERÜLETEK**, XVI. kerületi telephelyek, valamint kisméretű ipari terület a csömöri Auchan mellett kiadó. Tel: 06-20-9320-003

**BEVEZETETT** üzlethelyiség kiadó Sashalom frekvenciált helyén. Tel: 06-20-472-0307

**KIADÓ** Vecsésen 2 szoba összkomfortos családi házrész külön bejárattal, 50 ezer Ft + rezsi. Tel: 06-70-514-6987

**KASZÁLÓ** lakótelepen kiadó 1 szoba mellékhe-lyiség használatl. Tel: 06-70-610-8377

X. kerület, Juhász utcában 80 nm-es, 2,5 szobás, gázfűtéses, garázsos, kertés lakás 90 ezer Ft/hó áron kiadó. Tel: 06-70-366-7423

**GYÖMRÓN** kiadó 2 szobás, összkomfortos családi ház 40 ezer Ft + rezsiért. Tel: 06-29-330-648 (este), 06-30-242-0788

**KISTARCSÁN**, az Eperjesi utcában albérleti szoba 20 ezer Ft + rezsi + kéthavi kaucióért kiadó konyha-és fürdőszoba használatl. Tel: 06-70-509-7062

**KIADÓ** XVII. kerületben, családi háznál 70 nm-es műhely-raktár csendes tevékenységre (ipari áram, gáz, teljes közmű). Tel: 06-30-954-7911

**KIADÓ** nagyméretű helyiség raktározás céljára a Péceli úton. Tel: 06-70-507-3515

**KÖBÁNYA** központjában 17 nm-es üzlet hosszú távra kiadó, eladó. Tel: 06-30-984-2685

**XVII. kerület**, Diadal úti üzletsoron 24 nm-es üzlethelyiség eladó. Irányár: 4,5 millió Ft. Tel: 06-20-318-0514

**VIII. ker.** József körúton kapu alatti, 10 nm-es üzlethelyiség eladó magánszemélytől 4,5 millió Ft-ért, vagy vállalkozásba társulok. Tel: 06-20-988-0511

**BALATONI** nyaraló az északi parton olcsón kiadó. Tel: 06-30-524-8467

**KIADÓ** 2 szobás, nagy konyhás családi ház a XVIII. kerületben. Tel: 06-30-259-0977

**KIADÓ** 2 szoba, konyha, fürdőszoba családnak vagy dolgozó hölgyeknek 50 ezer Ft + rezsiért. Egyhavi kaució szükséges. Tel: 06-70-575-9677

**ÉLETJÁRADÉK:** panel öröklakás 1+2 félszobás, előleg + havi összeg. Tel: 06-30-558-0032

**ELTARTÁSI** szerződést kötnék ottlakással rászoruló, idős emberrel, bácsival, néniel, házaspárral. Bízom bennem, hívjon! Tel: 06-20-231-5970

**ÖTVENES** hölgy eltartási szerződést kötne idős emberekkel. Tel: 06-20-517-2785

### INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

**OTTHON CENTRUM RT. - INGATLAN LIGET KFT.** XVII. kerületben megnyílt iroda várja ügyfeleit, használtnál új építésű ingatlanok közvetítésével, teljes körű hitelügyintézés, értékebecslés.

1173 Budapest, Cinkotai út 2. - színes házak előtti üzletsoron • Telefon: 06-70/454-1717, 253-5803 • E-mail: rakoskeresztur@oc.hu • XVII. ker. Pesti úti üzletsoron, a színes házak (kék) előtt szuterén üzlethelyiség kiadó, 60 nm + mellékheyliség. Bérleti díj 100 ezer

## ÚJÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK ELADÓK!

LAKÁSOK 13,5MFT-től!

XVII. ker. Rákoskerten  
a KUCORGÓnál

4 lakásos társasházban,  
igényesen kialakított lakások  
saját kerttel vagy kert nélkül  
90%-os jelenlegi készultséggel  
1-2 hónapon belül költözhetőek!

- kedvező tájolású világos lakások
- választható burkolat
- egyedi gáz kombicirkó fűtés
- csendes, nyugodt környezet
- jó közlekedési lehetőség
- kedvező fizetési feltételek
- 1 db felszíni parkoló kizárólagos használati joga, melyet a lakás vételára tartalmaz



Most még 8 típuslakás közül választhat!

ÉRDEKLÖDNI:

**MÁSKER**  
INGATLANBERUHÁZÓ ÉS FORGALMAZÓ K/L

tel./fax: 253-8174, 253-8175  
Budapest, XVII. ker. Pesti út 239.

**TUSORKA** Épületgépészeti és Fűtéstechnikai Kereskedelmi Kft.  
1185 Bp, Üllői út 642. Tel/fax: 290-7696

**GÁZKÉSZÜLÉK • SZERELVÉNY • SZANITER • RADIÁTOR**

|                                     |           |                                      |                 |
|-------------------------------------|-----------|--------------------------------------|-----------------|
| Vaillant 240-3 PRO kombi kéményes   | 138.000,- | Beretta SMART 24 CAI kéményes kombi  | 99.900,-        |
| FEG HT-120 kémény nélküli gázbojler | 63.250,-  | Beretta SMART 24 CSI paratepes kombi | 130.800,-       |
| FÉG F8-50 konvektor                 | 44.000,-  | Saunier Duval készülékek             | -10% kedvezmény |

**Purmo radiátorok 10% kedvezmény!**

**SOLARIS KOMBICIRKÓK** kéményes már **93.310 Ft-tól**  
**SENZÁCIÓS ÁRON!** turbós már **106.640 Ft-tól**

**SZERELŐKNEK, VISZONTELADÓKNAK, NAGYÉRTÉKŰ VÁSÁRLÓKNAK EGYEDI ÁRKEDVEZMÉNY!**  
Az árak az áfát tartalmazzák • [www.tusorka.hu](http://www.tusorka.hu) • E-mail: [tusorkft@mail.datanet.hu](mailto:tusorkft@mail.datanet.hu)