

ZUGLÓBAN, téglaház II. emeletén 2 (különnyíló) szobás, jó állapotú, gázkonvektoros lakás saját pincével eladó. Irányár: 12,6 millió Ft. Közvetítők kíméljenek! Tel: 06-70-273-9462

ÖSSZEKÖLTÖZŐK! Árpádföldön kétgenerációs, 240 + 48 nm-es ház 160 n-ölon áron alul eladó. Irányár: 49,9 millió Ft. Tel: 06-20-986-0671

XVI. kerületben új családi ház eladó 150 n-öles telken, 200 nm-es 45 millió Ft-ért. Tel: 256-3284, 405-3284, 06-20-980-7403

CINKOTÁN ELADÓ egy duplagarázsos, alapincézett, tetőteres, kétkétkásos (több generációnak vagy vállalkozásnak is alkalmas) családi ház. Irányár: 37 millió Ft. Tel: 06-20-9443-864

SASHALOM csendes részén családi ház eladó. Tel: 06-30-486-8364

SASHALMON (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétgenerációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 55 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

ÁRPÁDFÖLDÖN 147 n-öles saroktelken betonföldemes, vállalkozásra is alkalmas családi ház eladó. Tel: 06-30-251-7373

XVI. ker. Corvinus parkban 63 nm-es, cirkós, III. emeleti, igényes lakás eladó. Irányár: 15,5 millió Ft. Tel: 407-4357, 06-20-933-1555

JÓZSEF Attila lakótelepen I. emeleti, 70 nm-es, 2,5 szoba, hallos lakás eladó, irodának is alkalmas. Ár: 16 millió Ft. Ugyanitt 61 nm-es, I. emeleti, 2,5 szobás, nagyon szépen felújított lakás alacsony rezsiel eladó. Ár: 15 millió Ft. A két lakás 2 percre található egymástól, így szétköltöző, több generáció részére is alkalmas. Tel: 06-30-748-8221

ÁRON alul sűrűsően eladó a XIX. kerületben, 4 emeletes ház IV. emeletén 1 + 2 félékszobás, étkezős, erkélyes, pincés, teljesen felújított öröklakás, tulajdonostól. Irár: 11,4 millió Ft. T: 06-20-329-0456

PESTIMRÉN eladó 110+36 nm-es családi ház, 2 generációnak is alkalmas, 380V ipari áram van. Tel: 06-70-582-2842

ELADÓ a XVIII. ker. Nimród utcában 220 nm-es, kétkétkásos, alapincézett, összközműves családi ház. Irányár: 29 millió Ft. Tel: 06-20-927-3350

SÜRGÖSEN eladó Pestlőrincen 2x2 szoba, összkömfort + 1 szoba, konyha, kamra, 2 garázs szerelőaknával. Tel: 291-2627

E-Real Bt. Ingatlanközvetítő iroda
Készpénzes ügyfeleink részére keresünk eladó ingatlanokat a környéken.
Tel: 06-70-203-7037, 06-20-222-3372

HH 17-10 APRÓ

XXIII. ker. Molnár-szigeten családi ház vízparti részén, 150 n-öles kerttel eladó. Ár: 19,9 millió Ft. Tel: 06-20-312-1859

METRÓ vonalán kerések 1, vagy 1,5 szobás, komfortos, emeleti öröklakást 5 millió Ft-ig. Tel: 06-20-593-2541

PÉCEL központjában családi ház eladó, 3 szobás, 110 nm-es, melléklépcsővel, garázs, pince, nagy kert. Tel: 06-30-428-1828

PÉCEL központjában eladó 2 szoba, összkömfortos és 1 szoba, összkömfortos, különálló lakóház 510 nm-es telekkel, összközművel, külön is. Ár: 15 millió Ft. Tel: 06-28-455-911, 06-30-595-9056

PÉCELEN, központhoz, buszhoz közel kétkétkásos (100 + 30 nm-es) családi ház 1000 nm-es telekkel, garázzsal eladó. Irányár: 16,5 millió Ft. Tel: 06-28-455-989, 06-20-351-6043

PÉCELEN 330 n-öles telken 3 szobás, összkömfortos családi ház 2 garázzsal, tárolóval, pincével, 15 nm-es műhellyel eladó 28 millió Ft-ért, vagy nívós családi házra cserélhető a XVI., XVII. kerületben. Tel: 06-20-560-8870

PÉCELEN, a Keloében új építésű, 100 nm-es családi ház dupla, nagyméretű garázzsal, ipari tevékenységre alkalmas területtel eladó. Irányár: 38 millió Ft. Tel: 06-70-466-1299

KÉTGENERÁCIÓS családi ház áron alul eladó Pécelen, kábeltevé, internet van, szocpol felvehető. Tel: 06-28-454-193

PÉCELEN ELADÓ 220 n-öli telek bontandó, 160 nm-es téglaleépülettel (egyharmad rész új téglá), összközműves, aszfaltos utca, busz, vasút, központ 5 percre. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

PÉCELEN, a Csatári dűlőben új építésű, kb. 100 nm-es, nagy konyhás, nappalis, 3 szobás, közvetlen kertkapcsolatos lakás aszfaltos utcában eladó, garázs, Internet van. Tel: 06-30-505-2540

PÉCELEN kétszintes, előkertes sorházban 57 nm-es, erkélyes, önálló hátrészek kocsibeállóval, jó közlekedéssel 10,6 millió Ft-ért eladók. Tel: 06-70-630-1312

TANYA Pécelen (Apácadombon) eladó 2900 nm-es, erdővel körülvett terület 2 db romos épület maradványval, közművek a közelben, ásott kút, aszfaltút van. Ár: 8,7 millió Ft. Tel: 06-30-512-9955

PÉCELEN 900 nm-es építési telek a Panoráma lakóparkban eladó. Irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 06-20-214-5568

GYÖMRŐ központi részén kétgenerációs családi ház 400 n-öles telken eladó, a földszint 110 nm, a padlástér beépítve. Irányár: 25 millió Ft. Tel: 06-20-324-1302

GYÖMRŐN, vasút és busz közelében 3 szobás, összkömfortos ház nagy telekkel, vagy nélküle eladó. Tel: 06-30-241-8698

GYÖMRŐN kis családi ház eladó. Irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 06-20-937-4306

GYÖMRŐN 2 szoba, összkömfortos, összközműves családi ház 2 melléklépcsővel, 198 n-öles telken eladó, kábeltevé, riasztó van. Tel: 06-20-473-1928

GYÖMRŐI, 570 n-öles telken adom cserébe közműves munkáért, vagy eladom. Csereérték: 1,2 millió Ft. Tel: 06-70-607-2994

ECSEB, Kálváriaudvarban 100 nm-es, 2 szobás, nappalis, garázsos, könnyűszerkezetes ikerház fele eladó 18 millió Ft-ért. Tel: 06-70-314-4978

BUDAPEST határán, Ecser-Vidomb bekerített és beépíthető telek eladó csendes helyen, domboldalon. Tel: 06-20-358-7223

VÁLLALKOZÁSNAK, társasháznak alkalmas 160 nm-es ház 1000 nm-es telken Maglód központjában, főúton eladó. Tel: 06-20-580-7718

ELCSERÉLNÉM maglód, 5 szobás, 2 fürdőszobás, összközműves házamat 20x50 m telekkel pesti, 60-70 nm-es lakásra I. emeletig, vagy házra értékegyeztetéssel, tavaszi költözéssel. Tel: 06-20-985-4582

ELADÓ Fót és Csomör között, az M3-as főút közelében lévő szántó (kertészkedésre és befektetésnek is alkalmas). Tel: 06-28-445-696

MOGYORÓDON 85%-os készültű, 35 nm alapterületű, 3 szintes ház eladó. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-70-940-9383

ISASZEGEN beköltözhető családi ház tulajdonostól eladó. Irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-20-331-2881

KISTARCSÁN, a Fenyves-ligetben (a kórház mögött) zöldövezeti, 756 nm-es (19,5x38,8 m-es), összközműves, új kialakítású építési telek 10 millió Ft-ért eladó. (92-es busz, HÉV, Auchan, iskola, óvoda.) Tel: 06-70-559-2240, 06-70-559-2244

Az Újlak utcai könyvtár újdonságaiból

• **Könyvek felnőtteknek:** James Grippando: Elhibázott ítélet – Világsikerek; Colin Falconer: A hódító ágyasa – Történelmi regény; Louisa May Alcott: Fiatalurak – családrege; Jennifer Blake: Karnevál, Az özvegy; Erich von Däniken: Zeusz nevében; Vajay Szabolcs: Lánc; Shirley MacLaine: Camino – A lélek utazása; Tóth Péter: Rákoskeresztúri emlékkönyv

• **Könyvek gyerekeknek:** Lázár Ervin: Tüskés varabin – Állattörténetek; Thomas Brezina: Nyeregbe, Boszorkányok – Fúk kizárva!; Gwyneth Rees: Tündéri álmok – Varázslatos utazás Tündérországba; Julia Brückner: A hetedik szoba; Richard Scarry: Kalapos kalandok Tesz-vesz városban

• **CD:** Andrea Bocelli: Amore; Megfordult a világ; Kate Bush: Aerial; Grammy 2006 nominees; Romantic: Kell ez a nő; Tóth Vera: Valami más

• **DVD-k:** Szuper felsőtagozat; Kegyetlen jel; Légcsavar

• **Videók:** A rettegés háza; Lagzi-randi; Szívem csücske; Egy szoknya egy nadrág

Tart még a használt könyvek vására 100 forintos egységáron! Több száz jó állapotban lévő könyvből válogathatnak a hozzáuk betérő felnőttek és gyerekek!

VIDEOKAZETTÁK 400 FT-OS EGYSÉGÁRON, AMIG A KÉSZLET TART!

Cím: 1173 Bp. Újlak u. 110. (az általános iskola épületében)

Telefon: 257-4088 • E-mail: fszek1704@fszek.hu

Nyitva: H, Sze, P: 13-19, K: 10-16, Cs: 9-13 óráig

NAGYARCSÁN, a Jókai utcai lakóparkban 930 nm-es, összközműves építési telek eladó. Irányár: 12 millió Ft. Tel: Fodor Zoltán, 06-30-9528-595

NAGYARCSÁN 120 nm alapterületű ikerház-fél virágos kerttel, kocsibeállóval, pincével, kazánokkal eladó csendes, gyermekközpontú utcában. Tel: 06-30-664-6023

NAGYARCSÁN 800 nm körüli, összközműves építési telek eladó. Tel: 06-70-369-1373

GÖDÖLLŐN eladó 569 nm-es üdülőtelek. Budapesti lakást beszámítok. Tel: 06-70-626-6703

HORGÁSZOK figyelme! Gödöllőtől 14 km-re, Valkón 800 nm-es saroktelek a tó közelében eladó. Irányár: 590 ezer Ft. Tel: 06-70-541-7221

DÁNYI tóparton 3 szintes, téglá, 36 nm-es ház 800 nm-es telekkel eladó. Irányár: 9,2 millió Ft. Tel: 06-20-478-2955

DÁNYI tónál eladó 30 nm-es téglaleépület, tetőtér, pince, központi fűtés, vegyes kazán, telefon, medence vízforgatóval. Tel: 06-30-900-3874, 258-0131

TÓALMÁSON, Budapesttől 35 km-re eladó 250 n-öles, gyümölcsfás zártkert 50 nm-es, tetőteres házzal (2 szoba, nappali, fürdőszoba, WC, konyha, pince). A Stadionoktól közvetlen buszjárat. Irányár: 6 millió Ft. Tel: 06-20-359-7960

TÓALMÁSON eladó az Öreg szőlőben telek kis házzal, fűt kúttal, villannyal, vezeték telefonnal, vezeték víz folyamatosan. Tel: 06-30-467-8995

NAGYKÁTÁN, közel a fürdőhöz, horgászthoz hobbitelek eladó bekerítve, víz, villany van. Irányár: 1 millió Ft. Tel: 257-7120

SZIGETHALMON 59 nm-es, 2 szobás családi ház 340 nm-es, gondozott kerttel, garázzsal eladó. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-20-988-5627

HÉVIZGYÖRKÖN, Budapesttől 38 km-re 4 szobás, nagy nappalis, közműves, 110 nm-es családi ház, az egész alatt szuterén, vállalkozásra is alkalmas, nagy, bekerített kerttel eladó 14,5 millió Ft-ért. Tel: 06-20-332-1560

VÍZPARTI föld a fegyverneki Holt-Tisza partján szezon előtti áron, 410 ezer Ft-ért horgászoknak eladó. Tel: 291-2138

BALATONALIGAI állomásnál nem vízparti, 6x50 m-es, 300 nm-es hétvégi telek eladó. Víz, villany, kerítés van, 12 nm-es kis faház felszereléssel együtt. Irányár: 2,8 millió Ft. Tel: 260-2515

PILISEN eladó 624 n-öles telek házzal, szőlővel, gyümölcsfával, víz, villany, telefon van. Ár: 4,3 millió Ft. Tel: 265-1253

SÜLYSÁPON, Budapesttől 20 km-re 2218 nm-es telken új építésű, 110 nm-es családi ház eladó, 3 szoba, nagy konyha, terasz (óvoda, iskola, orvos, busz 2 percre, vonat 10 percre). Irányár: 16,9 millió Ft. Tel: 06-20-315-2733

MENDÉN 80 nm-es családi ház eladó 400 n-öli telekkel, aszfaltos utcában, irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-30-269-6961

MENDÉN 974 nm-es építési telek aszfaltos utcában eladó, víz, villany, tervrajz van. Irányár: 5,5 millió Ft. Tel: 06-30-269-6961

DUNAHARASZTIN, a csatorna mellett 120 nm-es, 3 szintes, összkömfortos, parkettás, 2 fürdőszobás ház pincével, garázzsal, melléklépcsővel, rendezett kerttel eladó. Irányár: 25 millió Ft. Tel: 06-30-499-8354

TÁPÓSZŐLŐS belterületen 400 n-öles bekerített telek eladó. Villany, kút, lakókocsi van. (Az Attiladombtól 5 km-re.) Tel: 405-2501

TÁPIÓSZELÉN építési telek eladó, Budapesttől 65 km-re, közművel, 72 termő gyümölcsfával, betegség miatt áron alul. Ár: 1,2 millió Ft. Tel: 291-2138

TÁPIÓGYÖRGYÉN 2 szobás ház eladó, előszoba, fürdőszoba, konyha, víz, villany, gázfűtés van. Irányár: 4,5 millió Ft. Tel: 06-20-260-6023

TÁPIÓSZÉCSÖN eladó 3+2 szobás, garázsos, pincés, gáz- és vegyes tüzelésű, kétgenerációs, 130 nm-es ház. Irányár: 10,5 millió Ft. Tel: 06-30-639-4926

ELADÓ JÁSZFELSŐSZENTGYÖRGYÖN (Bp-től 50 km-re) 2 szobás, gázfűtéses parasztház főút mellett. Irányár: 5 millió Ft. Tel: 06-70-230-4314

KÓKÁN ELADÓ 300 n-öles telken 5 szobás, tetőtérbeépítéses, összkömfortos családi ház melléklépcsővel, pincével, 18 millió Ft-os irányáron. Tel: 06-30-503-1392

HATVANBAN igényesen megépített, 5 szobás, 3 fürdőszobás, 3 éve épült családi ház 1120 nm parkosított kerttel sürgősen eladó, irányár: 33 millió Ft. Tel: 06-37-345-295

ETYEKEN eladó Biatorbágytól 5-6 km-re 3164 nm-es, szőlőtelepítésű ingatlan 35 nm-es épülettel, tetőtérrel, 15 nm-es terrasszal, 70 nm-es pincével. Tel: 06-22-353-891, 06-29-530-110/1124 m.

BÉKÉSSZENTANDRÁSON, Sírátóban hobbitelek bekerítve, villannyal (200 n-öles) 350 ezer Ft-ért azonnal eladó. Tel: 06-30-412-9631

ZALA megyében 33 ha ipari terület eladó, rendezési terv kész. Irányár: 70 millió Ft. Tel: 06-20-323-9212

TISZABURÁN, a Tisza-parttól 150 m-re teljesen bekerített, 439 nm-es telek eladó, víz, villany van, gáz a telek előtt. Ár: 550 ezer Ft. Tel: 06-30-966-7088

ELADÓ Hajdú-Bihar megyében komfortos családi ház nagy gyümölcsfával, sok melléklépcsővel. Irányár: 2,5 millió Ft. Tel: 06-70-615-4274, 258-1631

TISZADERZSEN 786 nm-es zártkert vízzel, villannyal, felújításra, vagy lebontásra szoruló faházal

ÚJÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK ELADÓK!

LAKÁSOK 13,5MFT-tól!

**XVII. ker. Rákoskerten
a KUCORGÓNÁL**

**4 lakásos társasházban,
igényesen kialakított lakások
saját kerttel vagy kert nélkül
90%-os jelenlegi készültéssel
1-2 hónapon belül költözhetőek!**

- kedvező tájolású világos lakások
- választható burkolat
- egyedi gáz kombicirkó fűtés
- csendes, nyugodt környezet
- jó közlekedési lehetőség
- kedvező fizetési feltételek
- 1 db felszíni parkoló kizárólagos használati joga, melyet a lakás vételára tartalmaz



Most még 8 típuslakás közül választhat!

ÉRDEKLÖDNI:

MÁSKER
INGATLANBERUHÁZÓ ÉS FORGALMAZÓ KFT.

tel./fax: 253-8174, 253-8175

Budapest, XVII. ker. Pesti út 239.