

A Sashalmi Városközpont Rehabilitációját az Európai Unió 686 millió Ft-tal támogatta. Az önkormányzati önrésszel együtt 1,6 milliárdos beruházás során új pi-ac épül Sashalmon, mellette egy rendezvény- és sportcsarnokot is felépítenek. Már részben vagy teljes egészében befejezték az utak és parkolók építését, lassan befejezik a Sashalmi sétányt, és már felújították a Havashalom parkot. Az uniós támogatásnak azonban volt egy feltétele: a nyilvánosság biztosítása. Erre pedig nem volt elegendő a helyi sajtón keresztül tájékoztatni a kerület lakosságát a beruházás részleteiről, hanem egy információs pontot is létre kellett hozni. Ezt a pontot június elején adták át a Margit utca és a Sashalmi sétány sarkán. Az épület azonban egész nyáron ta-

lány maradt a helyi emberek szá-mára. Senki sem tudta ugyanis, hogy mit keres a piac mellett az

az üvegalitka. A tanácstalansá-got csak növelte a nyári focivébé, melynek meccseit az informáci-

## Interaktív oktatóközpont Sashalmon



### Pályázati felhívás a XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások költségelven történő bérbeadására

**A bérleti szerződés időtartama határozott idejű, 2 év. Ennek elteltével a bérlő ismételt kérelmet adhat be a további bérbeadásra, ellenkező esetben a lakást rendeltetésszerű állapotban kell viszszaadni a bérbeadónak.**

**Pályázni az jogosult, aki a pályázati feltételeknek maradéktalanul megfelel. (A részletes pályázati feltételek megismerhetők a www.budapest16.hu honlapon megtalálható Pályázati felhívásban.)**

**A pályázat kiírásának időpontja: 2010. szeptember 15.**

**A PÁLYAZAT BENYÚJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE: 2010. október 15. 12 óra. A benyújtás helye: XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodája (1163 Bp. Jenőhalom u. 1-3.)**

**A benyújtott pályázatokat az Egészségügyi és Szociális Bizottság bírálja el, a pályázat lezárását követő 30 napon belül dönt. Minden pályázó írásban értesítést kap a lezárást követő 60 nap-napon belül.**

#### A megpályázható lakások legfontosabb adatai:

Sor-szám	Lakás címe	Lakbér (Ft)	Komfort-fokozat	Szobák száma	Alap-terület (m²)	Fűtési mód	Közös költség (Ft)	Meleg-víz Ft/m³
1.	Jókai Mór u. 9. fsz. 1.	16.730	össz-komfortos	1 szoba	33	ház-központi	8.770*	1493
2.	Jókai Mór u. 9. IV. 9.	33.970	össz-komfortos	1 szoba + 2 V, szoba	67	ház-központi	15.570*	1493
3.	Hőfőherke u. 4. fsz. 2.	32.450	össz-komfortos	1 szoba + 2 I, szoba	64	ház-központi	11.200**	1493
4.	Vívó u. I/c III. 13.	12.960	komfortos	1 szoba	32	konvektor	5.375***	egyedi
5.	Vívó u. 1/a fsz. 2.	8.910	komfortos	1 szoba	22	konvektor	3.696***	egyedi

- \* A közös költség összege tájékoztató jellegű, tartalmazza a ház felújítási alapját, a szemétszállítás díját, a közös helyiségekkel kapcsolatos költségeket. A fűtési költséget lakásonkénti megállapított átlalány szerint külön számlázza a Lakásszövetkezet. Ez összeg jelenleg a 67 m<sup>2</sup>-es lakás esetében 19.430 Ft, a 33 m<sup>2</sup>-es lakás esetében 9570 Ft. A melegvíz díja 400 Ft/m<sup>3</sup> felfűtés + hidegvíz + csatorna díj. Tehát a 33 m<sup>2</sup>-es lakás részje 16.730 + 8770 + 9570 = 35.070 Ft + közmvéek (hideg és melegvíz, csatorna, áram, gáz) és egyéb (pl. tévé-, internet- stb. előfizetés) díjak. A 67 m2-es lakás részje 33.970 + 15.570 +19.430 Ft = 68.970 Ft + közmvéek (hideg és melegvíz, csatorna, áram, gáz) és egyéb (pl. tévé-, internet- stb. előfizetés) díjak.

- \*\* Közös képvisleti díj 1525 Ft/lakás, közös használatú víz díj 120 Ft/lakás, fűtés 24.480 Ft/hó, szemétdíj 1000 Ft/hó, melegvíz: vízfelfűtés díja (1200 Ft/m<sup>3</sup>) + a hidegvíz és a csatorna díja. Tehát ennek a lakásnak a részje 4 főre számolva 30.125 Ft + 32.450 (lakbér) + 24.48) = 87.055 Ft, ehhez jönnek a közmű (hideg és melegvíz, csatorna, áram gáz) és az egyéb (pl. tévé-, internet- stb. előfizetés) költségek.

- \*\*\* A közös költség a szemétszállítás, a közös képviselét és a közös helyiségekre jutó rezi díját tartalmazza. Ezen kívül 500 Ft/hó pinchasználati díj is kell fizetni.

A lakbért és a közös költséget az önkormányzat, az egyéb díjakat a lakásfenntartó szövetkezet, illetve a társasház kezelője számlázza.

**A lakások megtekintési időpontjai:** Jókai Mór u. 9. fsz. 1.: 2010. október 11. 8.30-10 óráig; Jókai Mór u. 9. IV. 9.: 2010. október 11. 10-11.30 óráig; Hőfőherke u. 4. fsz. 2.: 2010. október 11. 11.30-0-13 óráig; Vívó u. 1/C. III/13.: 2010. október 11. 14.30-16 óráig; Vívó u. 1/A. fszt. 2.: 2010. október 11. 16-17.30 óráig.

**A lakások műszaki állapota:** azok használt, de rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban vannak.

**A lakbér mértéke:** összkomfortos lakás esetén 507 Ft/m2/hó; komfortos lakás esetén: 405 Ft/m2/hó. A lakbért és a közös költséget a tárgyhónap 15. napjáig kell megfizetni. A közüzemi díjakat a bérlő a közmű cégekkel kötött egyéni szerződés szerint fizeti.

– Az információs pont memóriájába három tananyag került – mondta Kovács Péter polgármester a szeptember 30-i avató ünnepségen, melyre valamennyi kerületi oktatási intézmény (iskola és óvoda) vezetőjét meghívta. – Ebből kettő interaktív lesz, ezt ugyanis nagyon szeretik a diá-senki sem próbálta megrongálni az épületet.

Szeptember utolsó napján aztán eldőlt, hogy a jövőben mi is lesz majd a szerepe ennek az információs pontnak. A Sashalmi Városközpont Rehabilitációja beruházás első üteme lassan ugyanis a végéhez közeledik. Az ötletgazda Kovács Raymund al-polgármester volt, aki azt találta ki, hogy az információs pont egy interaktív oktatóbázis legyen. Ez épület stratégiaiilag jó helyen található, számos iskola számára elérhető távolságban van, ezért ez a kezdeményezés remélhetőleg vonzani fogja a diákokat.

## Nem hiányzik a traffipax?

Aki ült már mellettem, miközben vezettem, az tanúsíthatja, hogy nekem ugyan egyáltalán nem hiányzik a traffipax. Nem is azért ragadtam most tollat, hogy a sebességmérés elmaradásától szomorodikjak, hanem ami a XVI. kerület traffipax-berendezésének javítása kapcsán történik, az jól mutatja, hogy az elmúlt években a józan ész helyét a totális hülyeség vette át az állami irányításban.

Szóval a dolog úgy kezdődött, hogy az önkormányzat által még tán 2004-ben a rendőrségnek ajándékozott traffipax-berendezés (im-már sokadikára) idén újra meghibásodott. A baj nem jár egyedül: mire sikerült annyi pénzt a rendőrségnek összekaparnia, ami elég volt a szervizköltségre, addigra lejárt a berendezés hitelesítése. Márpedig csak olyan traffipaxszal szabad sebességét mérni, amelyet a Mérés-ügyi Hatóság (az Országos Mérésügyi Hivatal utóda) szabályosan hitelesített.

Nos, a hitelesítés finanszírozásával már gondok adódtak. Bár oda-vitték a hitelesítő hatósághoz a kerületi traffipaxot, a munkához mind-addig nem fognak hozzá, míg a rendőrség át nem utalja a számlájuk-ra a hitelesítés költségét, mintegy 50 ezer forintot. Az óvatosságot az indokolja, hogy a rendőrség rossz fizetőnek számít, és hiába végzik el nekik a munkát, hiába állítják ki a számlát, az ellenértékre nagyon sokáig kell várakozni. A kibocsátott számlában szereplő Áfa összegét nyilván be kell fizetniük, noha nem kapták meg azt a pénzt, tehát akár a hivatal működését is megbillentheti egy halom kibocsátott, de ki nem fizetett számla – ezért van ez a nagy szigorúság! A rendőrség tehát most gyűjtögeti azt az 50 ezer forintot, és ha azt átutalta, akkor kerülhet sor a hitelesítésre. A traffipax pedig addig békésen pihen, az autósok meg nyugodtan száguldozhatnak.

Közvetlen összefüggésben a dolgok rendben is vannak, az eset szereplői úgy viselkednek, ahogyan az az adott helyzetben elvárható. A logikus rendszer mögötti irdatlan hülyeség akkor sejjik fel, ha megnézzük a történést az állam szemszögéből. Mind a rendőrség, mind a mérésügyi hatóság állami pénzből gazdálkodik, és az állam-nak nagyjából teljesen mindegy, hogy az adott 50 ezer forint a jobb vagy a bal zsebében van. Ugyanez vonatkozik az Áfára is, ami állami szinten ugyancsak átfutó tétel. Ami nem mindegy, hogy dolgozik-e az utakon az a traffipax. Ugyanis a huzakodás tárgyát képező 50 ezer forintot két hatásos méréssel már be is juttatja az állami költségvetés-be, és ennek a bevételnek a forrása már a lakossági szektor, ahonnan igen kellemes dolog pénzt szivattyúzni az állami büdzsébe. A további mérések pedig állami szempontból tiszta bevételt jelentenek, azokra semmi további költség nem rakódik, mivel akik mérnek, bírságnak, leveleznek, azok bérét akkor is ki kell fizetni, ha a traffipax története-nem működik.

Tehát az állam szempontjából a rendőrségi pénzhiány és a mérésügyisek pénzhétsége egyaránt tetemes veszteséget jelent, bár ha rám lenne bízva, nem tudom, hogyan is szabályoznám a kérdést. Talán az lenne a legegyszerűbb, ha a hitelesítés után a mérésügyi hatóságnak lenne joga addig mérni a lesben álló traffipaxszal, míg a hitelesítés költsége össze nem jönne, az a pénz hozzájuk folyrna be, aztán megkapná a traffipaxot a rendőrség. Ennek ugyan amolyan kis-vállalkozói barter-íze van, de legalább gyors, hatékony és célravezető. Még szerencse, hogy az állam nem ennyire rugalmas. **Ferenci**

**FOGÁSZATI**  
kis és panoráma  
**RÖNTGEN**  
1152 Bp., Szilaspark 5. fsz. (Pókus mellett)  
**BEUTALÓ NÉLKÜL IS!**  
Rendelési idő: H-P 8-20 h  
**Tel: 414-0146, 306-5571**

**AN AUTÓ-NAGY KFT.**  
1165 Újszász u. 43.  
**Karosszéria javítás,**  
**fényezés,**  
teljeskörű biztosítási ügyintézés  
Tel: 403-7852, 402-0251

– **Polgármester úr, gratulálunk a kiemelkedő választási eredményhez. Ön szerint minek köszönhető ez?**

– Azt gondolom, leginkább annak, hogy az emberek látták, hogy jó kezekben van a kerület. A szavazataikból arra következtetek, hogy az elmúlt négyévben munkára, amit elvégeztünk itt a XVI. kerületben, azt mondták, hogy igen. Ezt kell folytatni, és még láttak bennünk kellő el-szántságot és erőt, hogy folytassuk a munkát. És van is bennünk erő és elszántság, hogy folytassuk. Úgy gondolom, ez volt a ma-gyarázata annak, hogy sok olyan ember is rám szavazott, akik akár a listán, akár egyéni körzetben nem rám szavaztak, hanem valamelyik másik párt jelöltjére. Ezt külön köszönöm. Azt látom, hogy van értelme annak a munkának, amit a kerületért végzünk.

– **Milyen tervei vannak a következő időszakra?**

– Létezik a kétszer tizenhat pontunk, amivel elindult a Fejlődő Kertváros II. program. Ebben rengeteg olyan program-pont van, amit mindenképpen meg akarunk csinálni, sőt az összetet meg akarjuk csinálni. Első lépés-ként a kertvárosi kártya bevezetésével a vállalkozók olyan területre való csábítását, ahol nem a lakott területen élőket zavarják. Ebben mindenképpen még az idén lépünk. Még idén lépünk a térfigyelő kamerás rendszerben, és az idén kiírjuk azokat a közbeszerzési eljárásokat, amik a következő útépitésekre vonat-

## Választás utáni interjú Kovács Péter polgármesterrel



**Éjszakai pezsgős locsolkodás a választás utáni eredményhirdetésen. A képen balról Horváth János, Kovács Raymund, Szatmáry Kristóf, középen háttal Kovács Péter régi-új polgármester, aki locsol: Szász József képviselő-kampányfőnök**

menni, legfeljebb szélesebb látókörben kell egy-egy képviselő-nek gondolkodnia.

En azt gondolom, hogy úgy, ahogy az elmúlt négy évben az „ellenzékkel” jó volt a munka-kapcsolat, a lehetőség meg lesz most is a számukra – remélem él-ni, főleg olyan bizottságokban, ahol hetente üléseknek. Ráadá-sul úgy, hogy senki nem ez a fő-állása, hanem egy mellékállás, társadalmi megbízatás...

Össze fogunk vonni bizottságokat, de ez nem fog a hatékonyság kárára

## Helyi választási eredmények

A XVI. KERÜLETBEN nagyjából sejtető volt, hogy különleges meglepetés nem születik a választások alkalmával. Kovács Pé-ter polgármester és csapata valamennyi körzetben nagy fölénnyel nyerte meg a választást, s amint a fenti interjúban is olvasható, a szavazóköri eredmények szer-int még azok is Kovács Péterre szavaztak, akik egyébként listán más pártot támogattak (támoga-tottsága 65 százalék feletti, a töb-bi jelölt a maradék szavazatokon osztozhatott.). A polgármester egyéni képviselői mandátumot szerzett a lakhelye szerinti 9. egyéni körzetben is, így most tel-jes vertikumban (parlamenttől az egyéni körzetig) képviselhet ked-ve szerint – probléma az „szeren-csére” van bőven...

A testület létszáma az új tör-vény szerint erősen megfogyat-kozott, a csökkenés elsősorban a kompenzációs mandátumok-ban mutatkozik, amelyeket az egyéni körzetben vesztes sza-vazatok alapján lehetett elnyerni. Így lett képviselő Abonyi János

*Szlauskó György*  
**TEHERFUVAROZÓ**  
Sóder, homok szállítása  
Konténeres földmunka  
Gépi feltűnunka  
400-0083  
06-20/9629-328  
Bp. XVI. Vidámverseny u. 10.

Helyi Hírek

kell úgy dolgozni saját körzetü-kért is, hogy az az emberek meg-elegedésére szolgáljon. Szerin-tem ezzel különösebb gond nem lesz. Lehet, hogy kisebb terem-be is beférünk majd, nem kell a házasságkötő termet használni. Családiassab lesz a légkör, ami szerintem nem baj.

Sőt, én azt gondolom, ha a képviselők tényleg magukénak érzik ezt a kerületet, tényleg akarnak dolgozni, akkor tényleg dolgozzanak. Azt szoktam mon-dani, hogy itt nincs ellenzék, itt mindenki kormányon van és van lehetősége azon a területen dol-gozni, ahol a legjobban szeretne. Azért senki ne legyen bizottsági elnök, mert több fizetés jár ér-te, miközben a bizottsági ülésre nem jár el. Vagy esetleg más ve-zeti le a bizottsági ülést. (A www.helyihirek.hu portálon látható videoanyagban a polgármester itt egy konkrét példát is említ. A szerk.) Szerintem ebben a mos-tani ciklusban nem lesz ilyen, mert arra kérem a képviselőket, hogy vállaljanak munkát, felada-tot, hogy el is tudják azt végezni. Ne pedig aszerint, hogy mennyi pénz jár érte – bár a képviselői tiszteletdíj nem a csillagos ege-kekt verdesi. Nyilvánvalóan nem ezért került be egyik képviselő sem, mert akkor rossz lóra tett; ez nem az a hely, ahol halálra ke-dig lehet magát.

**Ferenci Zoltán**



**Szavazólapok a XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal előterében**

és Kolozs András az MSZP szí-neiben, Szabó Barbara (LMP) és Győri-Molnár Lajos (Jobbik) és Búki Tamás (Civil Mozgalom). A civileknél a lista élén ugyan Har-gitai István szerepel, de közöttük egyéni körzetben vesztes sza-vazatok alapján lehetett elnyerni. Így lett képviselő Abonyi János

*Kopp & Kopp Bt.*  
**Szélvédőjavítás**  
**Autóüvegezés**  
T/F: 400-3178 • T: 400-0760  
06-30-941-5124  
Bp. XVI. Műko u. 9.

3. oldal

2. oldal

Helyi Hírek

2010. október 6.

2010. október 6.