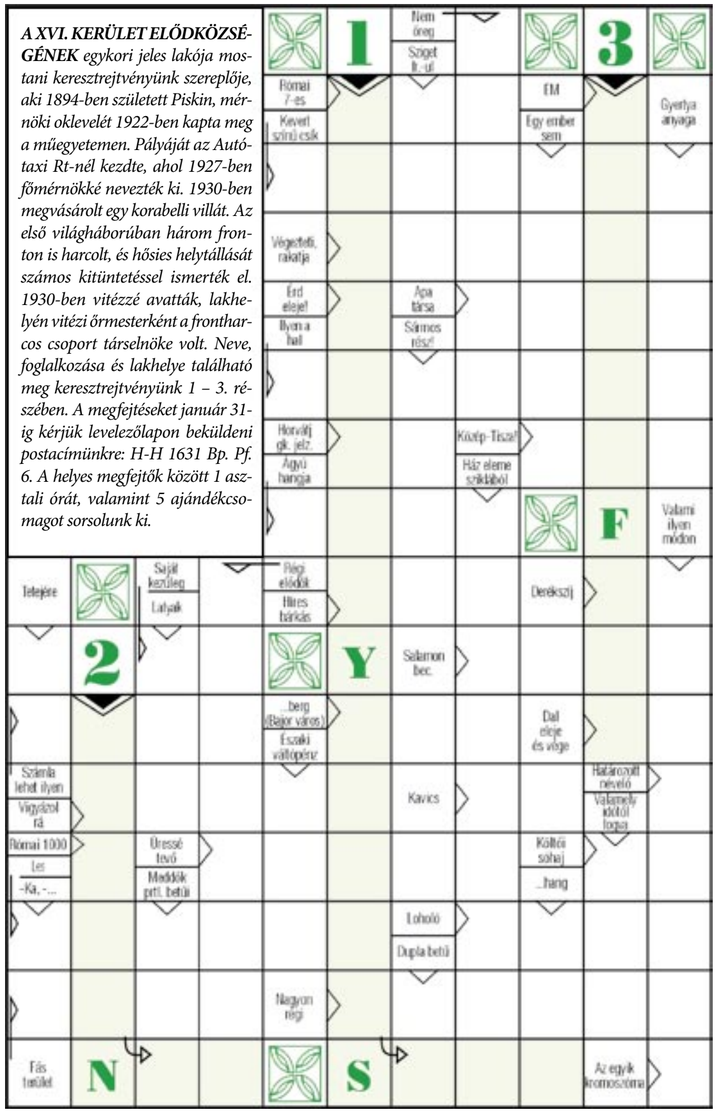
A XVI. KERÜLET ELŐDKÖZSÉGÉNEK egykori jeles lakója mostani keresztrejtvényünk szereplője, aki 1894-ben született Piskin, mérnöki oklevelét 1922-ben kapta meg a műegyetemen. Pályáját az Autótaxi Rt-nél kezdte, ahol 1927-ben főmérnökké nevezték ki. 1930-ben megvásárolt egy korabelli villát. Az első világháborúban három fronton is harcolt, és hősies helytállását számos kitüntetéssel ismerték el. 1930-ben vitézzé avatták, lakhelyén vitézi őrmesterként a fronthar-cos csoport társelnöke volt. Neve, foglalkozása és lakhelye található meg keresztrejtvényünk 1 – 3. részében. A megfejtéseket január 31-ig kérjük levelezőlapon beküldeni postacímünkre: H-H 1631 Bp. Pf. 6. A helyes megfejtők között 1 asztali órát, valamint 5 ajándékcsomagot sorsolunk ki.



Dr. Hetzel Henrik egyetemi rendes tanár volt előző keresztrejtvényünk szereplője, aki 1875-ben született Ujsóvén. A középiskolai érettségi után elvégezte az állatorvosi főiskolát, majd lakóhelyén, később Bácstopolyán és Gödöllőn volt járási állatorvos. 1924-ben kezdett oktatni főiskolai és egyetemi szinten. Az első világháborúban állatorvosként vett részt, érdemeiért magas kitüntetést kapott. A gödöllői evangélikus egyház örökös felügyelőjének is megválasztották,. A kövéren szedett szavak voltak megtalálhatók keresztrejtvényünkben.

Nyerteseink a következők: asztali órát nyert Varga Ágnes (XVI. Madách u.). Ajándékcsomagot nyert Mᶜ Neilly Natália (XVI. Arany J. u.), Vogel Lászlóné (XVI. Georgina u.), Dr. Senánszky Andorné (XIV. Gvadányi u.), Sinkáné K. Kati (XIV. Róna u.) és Csonka Csaba Zsolt (Kistarcsa, Brassói u.). A nyeremények átvételének módjáról levélben küldünk értesítést. *Nyerteseinknek gratulálunk, olvasóinknak további jó szórakozást és sok szerencsét kívánunk!*

Real-Sansz Kft.
Alapítva: 1993
KÖNYVELŐIRODA
• Könyvelés
• Bérszámfejtés
• Adótanácsadás
• Könyvvizsgálat
Széles ügyfélkör, teljeskörű ügyintézés, szakértelem, megbízhatóság, reális árak.
1162 Bp. Hermina út 9.
Tel: 405-9103, 405-1760

Nedves, salétromos épületek
utólagos szigetelése
falbontás, fúrás nélkül
rozsdamentes, Cr-Ni lemezzel
izometál szabadalom szerint.
Korrózióra 50 év garancia
IZOMETÁL EC.
Tel/Fax: 06-1/388-7480
www.izometal.hu

Fehér Dental
szívvel és szakértelemmel...
Üdülési Csekk elfogadóhely
FOGÁSZAT
AZ ÖRS VEZÉR TÉREN
a volt BKV-Ház II. emeletén (X. Fehér út 1.)
Barátságos környezet, fájdalommentes kezelések, ingyenes állapotfelmérés, részletfizetési lehetőség
Hívjon bátran!
VÁRJUK SZERETETTEL!
Bejelentkezés: 216 4301
0630 26 28 100
www.feherdental.hu

HH 16-14 APRÓ

Oktatás

KOTTAÍRÁST, HANGSZERELÉST, szolfézs, zeneelmélet oktatást, zeneművészeti szakközépiskolai illetve főiskolai előkészítést vállalok. Ferenci Zoltán László, tel: 06-70-612-9476 (este, illetve hétvégén)

GITÁROKTATÁS. TEL: 06-20-922-0086

KISGYERMEKGONDOZÓ, DAJKA, gyógypedagógiai, pedagógiai asszisztens képzés. Kasza Szakképzés (ny.sz. 01-0064-04), tel: 276-5918

MATEMATIKA, FIZIKA kétszintű oktatás középiskolásoknak, érettségire felkészítés gyakorlott szakos tanárnál. Telefon: 223-1370, 06-20-462-8398

MATEMATIKA, fizika oktatás, korrepetálás, vizsgára felkészítés. Tel: 404-0643, 06-20-226-2935

HÚSZÉVES szakmai gyakorlattal rendelkező tanárnő MATEMATIKA oktatást, TANULÁS módszertant, KÉSZSÉGFEJLESZTŐ foglalkozást, korrepetálást vállal általános iskolások részére. Tel: 06-30-329-6316

MATEMATIKA-KÉMIA korrepetálást vállal középiskolai tanár. Házhoz megyek. Tel: 06-30-974-8298

ANGOL OKTATÁS bármilyen szinten. Korrepetálás, KÖZÉPFOKÚ nyelvvizsgára, ÉRETTSÉGIRE, FELVÉTELIRE gyors, hatékony felkészítés dinamikus nyelvtanártól, délelőtt is. Tel: 403-7949, 06-20-432-4728

ANGOL nyelvoktatás Sashalmon, egyéneknek és csoportoknak számlaképes, okleveles nyelvtanártól. Tel: 06-70-941-4960

EGYESÜLT Államokban élt és tanult angol nyelvtanár vállal a XVI. kerületben nyelvvizsgaelőkészítő, kommunikatív, korrepetáló, általános és üzleti nyelvoktatást napközben – cégnél is. Tel: 06-20-406-8736

ANGOL nyelvoktatást, korrepetálást, felzárkóztatást vállal általános és középiskolásoknak, felnőtteknek nagy gyakorlattal rendelkező tanárnő. Házhoz is megyek. Tel: 06-20-851-7529

FIATAL, diplomás anyanyelvi gyakorlattal rendelkező tanárnő német oktatást vállal Árpádföldön tömegközlekedéssel is jól megközelíthető helyen. Korrepetálás, nyelvvizsgafelkészítés minden szinten. Érdeklődni: 06-30-9511-615

NÉMET nyelvtanítást, korrepetálást, érettségire, nyelvvizsgára felkészítést minden szinten, egész nap vállalok. Tel: 409-0046

SZAKDOLGOZAT! Karakterbeolvasás (OCR) nyomtatott, vagy gépelt anyagból; kottapéldák beírása, szkennelése, kottagrafikai megformálása; képek szkennelése és beillesztése, esetleg illusztrációk; elektronikus PDF formátumba való elkészítés (pl. későbbi újranyomtatás, e-mailben való küldhetőség, elektronikus publikálás céljából); minőségi szerkesztés, bármilyen igények kielégítése; nyomtatás, akár színesben is, fénymásolás, fűzés; CD vagy DVD melléklet készítése. Ár: 400-900 Ft/oldal. Tel: 06-70-612-9476, 06-70-612-9447

Műhely, raktár, iroda
KIADÓ
Kulturált környezetben, ipari parkban
XVI. Cziráky u. 26. (volt EMG)
Tel: 06-20-9441-723
Honlap:www.ilda.hu

Ingatlan, lakás

XVI. ker. Csömöri úton, üzletileg jó helyen ház eladó (160 nm + pince + melléképület). Irányár: 34 millió Ft. Tel: 06-70-235-8199

ELADÓ XVI. ker. kertvárosban, téglaépületben 35 nm-es, 1,5 szobás, I. emeleti, gyönyörűen felújított, fiatalos lakás. Kiváló közlekedés, parkosított környezet. Tel: 06-20-499-7014

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, sürgősen, mélyen ár alatt, tulajdonostól eladó egy csendes, kiváló helyen lévő, új, tetőteres, 186 nm-es szép családi ház 150 n-öl telken. Akár 2 generációssá is alakítható. Hívjon, megegyezünk. Tel: 06-70-239-8848

KIZÁRÓLAG OTP VILÁGHITEL! Építés, vásárlás, hitelkiváltás, szabadfelhasználás. Lakástakarékpénztár. VASLADYK KFT. Tel: 06-30-431-7525

ELADÓ a Centenáriumi lakótelepen 72 nm-es, felújított öröklakás légkondival, jó közlekedéssel, centrumban 17,9 millió Ft-ért. Tel: 06-20-926-7577

ELADÓ a Centenáriumi lakótelepen 68 nm-es, 1+2 félszobás, magasföldszinti, tömbfűtéses lakás. Tel: 06-30-377-8812

ELADÓ XVI. ker. Centenáriumi lakótelepen földszinti, 1 szoba, étkezős, komfortos, tehermentes, téglaépítésű, 39 nm-es öröklakás tulajdonostól. Azonnal költözhető. Tel: 405-1811, 06-30-387-4150

ELADÓ a Centenáriumi lakótelepen 68 nm-es, 3 szobás, jó állapotú és elrendezésű, magasföldszinti panellakás 15,5 millió Ft-os irányáron. Ingatlanosok ne hívjanak! Tel: 06-30-584-9997

ELADÓ a Jókai lakótelepen 1,5 szobás, 52 nm-es, III. emeleti lakás (felújítandó), lift nincs. Irányár: 10,5 millió Ft. Tel: 06-20-582-8065

CSÖMÖRÖN, főútvonalon családi házas nagy telekkel és működő PUB üzlettel eladó, ár: 29 millió Ft. Tel: 06-30-257-6373

KISTARCSÁN, HÉV-hez közel 110 nm-es családi ház 600 nm-es telekrésszel eladó, főút mellett, összközművesen. Irányár: 16 millió Ft. Tel: 06-20-362-1404, 06-30-466-5337

NAGYTARCSÁN lévő, 57 nm-es, téglaépítésű, földszinti, 2 szobás lakásomat eladnám vagy elcserélném pesti, vagy Pest közeli kertes házra. Tel: 06-20-442-9499

XIII. ker. Párkány utcában 35 nm-es, III. emeleti, csendes, keleti fekvésű garzon eladó, irányár: 9,9 millió Ft. Tel: 400-1231, 06-20-934-9319

Teljeskörű
ROVAR és RÁGCSÁLÓ
(poloska, bolha csótány, darázs, stb.) irtás
a HACCP
előírásoknak megfelelően is!
Tel: 06-30-9543-563
Ügyintéző: Fodor András

Kiváló Minőségű
Használt Számítógép, Monitor, Laptop
Kockázatok és Mellékhatások NÉLKÜL
-Ingyenes házhozszállítás (háromszori kézbesítéssel)
-Feltétel nélküli elégedettségi garancia
-Meghibásodás esetén ingyenes elszállítás
Látogass el Webáruházunkba:
www.hasznaltpc.net

HH 16-14 APRÓ

ÁRPÁDFÖLDÖN, az Árpádföldi út végénél 300 n-öl üres telek eladó, ár: 4,5 millió Ft. Tel: 06-30-257-6373

CSÖMÖRÖN, a Mogyoródi út végénél 200 n-öl üres telek eladó, ár: 3,5 millió Ft. Tel: 06-30-257-6373

SASHALMON, főútvonal mellett 150 n-öl telken 103 nm-es, 3 szobás, összkomfortos, jó állapotú családi ház eladó. Irányár: 31 millió Ft. Tel: 06-20-669-7500

ÚJONNAN ÉPÍTENDŐ, 3-4 szobás, kétlakásos családi ház eladó Csömörön. Saját igény szerinti beosztásban, választható építési minőségben. kertes terasszal, zöld környezetben, nagyon jó közlekedéssel. Ár: 27 millió Ft. Tel: 06-20-988-7546

SZILASLIGETEN családi ház eladó: 3 szobás, 2 konyhás, 2 fürdőszobás, 270 n-öl telekkel, lakható melléképülettel; pesti 1,5 szobás lakást beszámítok. Tel: 06-30-9927-214

GÖDÖLLŐ Kertvárosban 2 generációs családi ház eladó: 2 különbejáratú, 75 és 51 nm-es lakrészből áll (külön gáz-, víz-, villanyóra), 310 n-öl telken, irányár: 27 millió Ft. XVI. kerületi, garázzsal rendelkező társasházi lakás 20 millió Ft-ig beszámítunk. Tel: 06-70-264-8914, 06-70-326-4894

PÉCELEN eladó a központban (busz, vasút 5 perc) összközműves építési telek. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

GYÖMRŐ KÖZPONTJÁTÓL 5 PERCRE ELADÓ kétszintes, 5 szobás, 180 nm-es (+100 nm pince, garázs), 2 nagy lakóelőtér, 2 fürdőszoba, padlófűtés, összkomfortos családi ház terméskő lábazattal 700 nm-es telken. Irányár: 28 millió forint. T: 06-20-423-2661, 06-30-375-5449, este: 06-29-330-531

MAGLÓDON 130 nm-es, kétszintes családi ház (amerikai konyha, 3 szoba, nappali, 2 fürdő, WC) 40 nm-es terasszal, 400 n-öl telekkel eladó. Irányár: 25 millió Ft. Tel: 06-20-211-7306

TÁPIÓSZECSŐN, M0-tól 20 percre 130 nm-es, tehermentes családi ház eladó: 2 szinten 3 szoba, összkomfort, 2 db kazán, vezetékes víz mellett fúrt kút is van, melléképület, 650 nm kert. Irányár: 19 millió Ft. Tel: 06-30-655-6771

BUDAPESTTŐL 45 km-re, Kókán összkomfortos családi ház eladó 300 n-öl telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 17 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

ELADÓ Siófoktól 12 km-re szép fekvésű, 1800 nm-es üdülőtelek, víz, villany a teleknél. Ár: 900 ezer Ft. Tel: 4000-595

BEKÖLCÉN (SZILVÁSVÁRAD közelében) eladó 46.000 nm-es tanya egyszobás házzal, nagy istállókkal, sok gyümölcsfával , kis horgásztóval. Az ingatlan alatt szénmező található. Irányár: 320 ezer euro. Tel: 06-36-354-817, 06-70-311-2692

BALATONFÜRED legszebb részén, Meleghegyen 1500 nm-es telek 60 nm-es lakható házzal, érvényes építési engedéllyel, két bejárati lehetőséggel eladó! Budapesti másfél szobás lakást beszámítok, plusz

KONTÉNERES
sitt, föld, sóder, homok szállítása:
4, 5, 6, 7, 8 m³
LENYITHATÓ KONTÉNEREKKEL
Tel: 400-1178, 06-30-949-3551

A XVI. kerület főútvonalán a Sashalom Irodaházban
IRODÁK KIADÓK
Érdeklődni:
hétköznap 8-16,30-ig
a 403-06-08 telefonszámon

Kókán eladó
Tulajdonostól eladó 950 nm-es telken 140 nm-es jó állapotú, gondozott ház
3 szoba, fürdő, WC, konyha, kamra, tetőtérben előtér és egy szoba. Összkomfort, a fűtés gázzal és vegyestüzelésű kazánnal is működtethető! *Bp-től 50 km, kizvetlen busz az Örsre.*
Ár: 16 millió Ft
(1,5 szobás cserelakás +ráfizetés is érdekel)
Telefon: 06-30-503-1392

ÚJSZÁSZ
INGATLANIRODA
1165 Újszász u. 45/B (üzletsor)
407-1516, 06/30-934-8863
Immár 9 éve az Önök szolgálatában!
Kedves régi és új Ügyfeleink!
Vállaljuk az ingatlanok magas színvonalú értékesítését
Irodánk teljeskörű kiszolgálást biztosít Önöknek:
• Ingatlanközvetítés
• értékbecslés, tanácsadás
• Pénzügyi elemzés, válságkezelés
• Ingyenes hitelügyintézés
• Földhivatali ügyintézés
Szakembergárdánk segít:
a költözködésben, lakásfelújításban, fűtéskorszerűsítésében, hőszigetelésben!
Várjuk megkeresésüket!

Üzlet, garázs

JELENLEG is jól működő élelmiszer-vegyesbolt (bérlemény) a XVI. kerületben berendezéssel és árukészlettel családi ok miatt sürgősen eladó. Tel: 06-20-371-3467

KISTARCSÁN, LIDL melleti lakóparkban, zárt helyen garázs eladó vagy kiadó. Raktározásra is alkalmas. Tel: 06-20-388-2077

Keres, csere

XVI. kerületi felújított, kertkapcsolatos, kis 1,5 szobás lakásom nagyobb hasonlóra cserélném Budapesten, vagy Győr-Sopron megyében. Tel: 06-20-526-8735

ZUGLÓI, 100 nm-es, 3 szobás, felújított, nagypolgári, frekventált helyen lévő öröklakást téglaházban (beépített új bútorokkal) 34 millió Ft értékben cserélek HÉV vonalán Cinkotáig családi házra, 38 millió Ft-ig, értékegyeztetéssel. Kölcsönnel terhelt is érdekel. Tel: 06-30-310-5547

Kiadó

ASZTALOSMŰHELY GÉPEKKEL felszerelve bérbeadó. Tel: 06-30-941-6436

AUTÓSZERELŐ műhely kiadó aknával, 4 állásos, főútvonalon a XVI. kerületben, a Rákosi úton, autóvillamosság vagy egyéb más tevékenységre is alkalmas. Egyben, vagy külön is. Telefon: +36-70-272-1628

MŰKÖRÖSNEK HELY kiadó a Rákosi út legforgalmasabb részén. Tel: 06-30-2323-722

MÁTYÁSFÖLD központjában 2 szobás, egyedi fűtésű lakás kiadó. Bérleti díj: 60 ezer Ft/hó + rezsi + 2 havi kaució. Tel: 06-30-932-0917

KIADÓ 54 nm-es, 2 szoba + étkezős, gázkonvektoros, világos lakás a Cziráki utcában, 55 ezer Ft + rezsiért, 2 hónap kaucióval. Tel: 06-20-917-9403

ÁRPÁDFÖLDÖN, kertes, hőszigetelt házban 50 nm-es lakrész kiadó, 50 ezer Ft/hó + garázs-használat. Tel: 06-30-567-9691

XVII. KER. MADÁRDOMBON (Vadkacsa u.) kiadó 70 nm-es szuterén új épületben 50 ezer Ft + rezsi/hó áron, irodának, üzletnek, varrodának, stb. Tel: 06-30-641-6625

ZUGLÓBAN, a Torontál utcában 1 szobás, I. emeleti, egyedi fűtésű, bútorozott lakás kiadó. Tel: 404-1437

KIADÓ Rákoskeresztúron különálló családi házrész. Tágas, világos, irodának is alkalmas, 66 nm-es, részben felújított 85 ezer Ft/hó áron. Tel: 258-2085, 06-30-243-4503

1+2 fél szobás 4. emeleti lakás kiadó Mátyásföldön a Centenáriumi ltp-n. CSAK REZSI-t kell fizetni, bérleti díj fejében nyelvoktatást várunk. Tel: 06/70-220-5360

RÁKOSKERESZTÚRON, Madárdombon 50 nm-es, különbejáratú, 1 szoba, összkomfortos lakás 2 személy részére kiadó. 50-45 ezer Ft-os havi díj + rezsiköltség (korlátlat Internet használat, parkolási lehetőség, fix 30 ezer Ft). Tel: 06-30-431-7525, 06-30-373-1226

KERTES ház emeleti lakás, 100 nm-es, 3 szoba + étkezős, kocsi-beállóval a Futórózsa utcában kiadó. Tel: 06-30-289-7532

BÉRLŐTÁRSAT keresek főbérlő nélküli lakásba (Centenáriumi lakótelep), egy vagy két lány személyében. Tel: 06-70-642-0898

XVII. kerületben, családi házban albérleti szoba kiadó hölgy részére. Tel: 06-70-224-9326

CSALÁDI ház tetőtér-beépítéses lakása (90 nm-es, 2 háló + nappali, fürdő, konyha, előszoba) berendezve kiadó Kerepesen (Szilasliget). Tel: 06-30-260-3901

GYÖMRŐN eladó-kiadó családi ház. Tel: 06-70-567-6076

RÁKOSHEGYEN szoba kiadó független, középkorú, gyermektelen hölgy részére. Tel: 06-20-482-2305, 06-20-503-4300

INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

MAGISZTER INGATLANIRODA kínálatából:
• ÁRPÁDFÖLDÖN 4 db 4 lakásos társasházban lakások eladók. Bruttó 104 nm, nappali, 3 háló, 2 WC, 2 fürdő, saját lekerített telek. Ár: 25-28 millió Ft között;
• ÁRPÁDFÖLDÖN déli fekvésű, újépítésű, 153 nm-es (nappali + 4 szobás, 2 WC, 2 fürdő, garázs, terasz) ingatlan 800 nm-es telken, luxus kivitelben 41,9 millió Ft-ért eladó;
• RÁKOSSZENTMIHÁLYON, Zuglótól 500 m-re 132 nm-es (nappali, 3 hálószobás, 2 WC, 2 fürdő, kamra, tároló) új épület kulcsrakészen 36,9 millió Ft-ért eladó;
• RÁKOSSZENTMIHÁLYON, Zuglóhoz közel újépítésű, 169 nm-es (nappali + 4 háló, 2 WC, 2 fürdő, garázs) ingatlan 1000 nm-es telken, kulcsrakészen, riasztóval, motoros kapuval 38,9 millió Ft-ért eladó;
• RÁKOSSZENTMIHÁLYON nappali, 3 háló, 2 WC, 2 fürdő, redőnyös, riasztós, extra kivitelű, garázsos, 148 nm-es újszerű ház 330 nm-es telken 41,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-206-9211

MAGISZTER Ingatlaniroda,
1161 Bp. Rákospalotai határút 69.
Tel/Fax: 405-0894, 220-9801
www.magiszteringatlan.hu

ÚJSZÁSZ INGATLANIRODA kínálatából Tel./Fax.: 407-1516, Mobil: 06-30-9348-863
ELADÓ-KIADÓ lakásokat, házakat, házrészeket keresünk-kínálunk! Családi házak széles kínálata az irodában!
• Petőfi kertben 150 n-öl összközműves telken 2 szobás családi ház eladó, 26 millió Ft;
• Petőfi kertben 3 szobás ház 150 n-öl összközműves telken eladó, 32 millió Ft;
• Árpádföldön ikerház eladó, irányár 28,5 millió Ft;
• Újszász u-i 56 nm-es, 2,5 szobás lakás eladó, 14,9 millió Ft;
• Corvinus parkban 21 nm-es lakás eladó 7,5 millió Ft, jogilag rendezett házban;
• Sashalmon kétgenerációs családi ház eladó

XVI. kerület, Cziráki utcai ipari parkban
4,20 m belmagassággal, fűthető, különböző méretű helyiségek
raktár, műhely, iroda céljára bérbeadók.
Érdeklődni: Noga Kft.
Tel: 06-30-931-9219

Újdonságok a Kassák Könyvtárban

1145 Bp., Uzsoki u. 57. • Telefon: 251-36-69
Nyitva: H, Sz, P: 14-19, K: 10-16, Cs: 10-14 óráig

• **Könyvek:** Aczél Endre: Amitt megírhatok; Ablonczy Anna: Miért éppen Polcz Alaine?; Adler: A Riviéra titka; Koronyi Ágnes: Boldogságkeresők; Link: Nővérrek háza; Papp Lajos: Virágvasárnaptól nagypéntekig; Rees: A legsötétebb óra

KIÁLLÍTÁS: A Kassák Könyvtár és a Kassák Alkotóművészek Társasága (KasTár) közös rendezésében nyílik meg február 4-én 16.30 órakor Smid Katalin gobelinkészítő és Taviné Dévényi Mónika tűzzománckészítő közös kiállítása. A kiállítást megnyitja Dévényi János ötvösművész és Hucskóné Kovács Mária, a KasTár elnöktitkára. A kiállítás február 26-ig tekinthető meg a könyvtár nyitva tartási idejében. A tárlat mottója: ***„A színek a fény gyermekei, a fény pedig a színek anyja" Johennes Itten***

BIBLIAI ELŐADÁSOK a Kassák könyvtárban: **ELŐADÁSSOROZAT A JELENÉSEK KÖNYVÉBŐL,** a következők szerint: **január 21:** A megváltási terv megvalósulása a Krisztus-követők életében. A sötétség után felragyogó látomás a száznegyvennégyezerről. (Jel. 14:1-5.); **január 28.:** Az emberiségnek szóló utolsó üzenet. A hármas angyali üzenet. (Jel: 14:6-20.) Az előadásokat beszélgetés követi, kérdéseket lehet feltenni. Bibliai tárgyú könyvek, kazetták, CD-k vásárolhatók. Az előadások 18 órakor kezdődnek, a belépés díjtalan. (www.oltalomalapitvany.hu)

Árpádföldön 4 db 4 lakásos társasházban lakások eladók
Bruttó 104 nm, nappali, 3 háló, 2 wc, 2 fürdő, saját lekerített telek
25-28 millió
20/206-9211 www.magiszteringatlan.hu

NOVO FÉM Kft.
Profi Ingatlaniroda
Keresünk és kínálunk ingatlanokat:
Csömör, Kistarcsa, Nagytarcsa, Kerepes, Szilasliget környékén, X., XIV., XV. és XVI. kerületekben.
2141 Csömör, Major u. 3.
Tel/fax: 28/551-501
mobil: 30/397-3369, 30-251-0242
e-mail: profiingatlaniroda@invitel.hu
www.profiingatlan.com

kiváló utcában, irányár 44 millió Ft;
• Csömörön 2008-ban épült, csodálatos körpanorámás ingatlan, 3 szoba + 2 db fél szoba, mediterrán stílus garázs, 2 db terasz, hangulatos belső kert, medence, rendkívül igényes belső kialakítás, 20 milliós árelőnnyel(!) 54 millió Ft, most elvihető;
• Cinkotán 3 lakásos sorházban belső kertes, egyszintes, 120 nm-es, 3 szoba, nappali, medence, eladó, irányár 37 millió Ft;
• Kistarcsán az Auchan mellett új, mediterrán stílusú, 6 szobás családi ház eladó, irányár 39 millió Ft;
• Blaha L. u. 300 n-öl telken régi villaépület eladó, 4,5 szoba felújítandó, irányár 45 millió Ft;
• Cinkotán 142 n-öl telek bontandó házzal, 8 m széles utcafronttal, 10 m-es hátsó résszel eladó, 11 millió Ft;
• Ó-mátyásföldön 300 n-öl saroktelken kétszintes ház 2x76 nm-es épülettel, garázzsal, fix áron eladó, 47 millió Ft;
• Ómátyásföldön villarészek eladók, 55-250 millió Ft;
• Új építésű ikerházak, sorházak a XVI. kerületben eladók 32-43,9 millió Ft
• Építési telkek eladók 25,9-45 millió Ft.
Lakások, építési telkek, házrészek, családi házak széles kínálatban az irodában megtekinthetők.
Újszász Ingatlaniroda, XVI. Újszász u. 45/B. Tel./Fax.: 407-1516, Mobil: 06-30-9348-863, 06-30-481-8804

PROFI INGATLANIRODA kínálatából:
• ALKALMI VÉTEL! Csömörön belterületi, 140 n-öl telken lévő, 100 nm-es családi ház (részben felújítandó, 3 szoba, összkomfort). Irányár: 13,9 millió Ft;
• CSÖMÖRÖN, 1993-ban teljes körűen felújított, átalakított ingatlan eladó: vegyes falazatú, amerikai konyhás nappali, 1 szoba, fürdő, mellékhelyiség, + 1 felszoba kialakítható a tároló helyiségből, ahol fűtés is van). Nagyon hangulatos, tágas az egész ház, beépített terasszal, boltíves pincével (15 nm). Egy kis ékszerdoboz! 720 nm telek, 80 nm lakóterület. Irányár: 18,9 millió Ft;
• SÜRGŐSEN eladó Csömörön egy telken lévő 2 családi ház (2 generációnak is alkalmas). Az utcafront felőli vegyes falazatú kis ház felújításra szorul (1 szoba, konyha, mellékhelyiség, kamra), 2002-ben hozzá lett építve egy téglaépítésű, különbejáratú családi ház. Összterülete 2 szinten 130 nm, 2 szoba + nappalis (de a szobák a méretekből adódóan oszthatóak), 2 fürdő,2 mellékhelyiség. Beépített bútorok, boltíves pince, rendezett kert! Csendes nyugodt környék, központhoz közeli részen! Irányár: 25,9 millió Ft;
• ALKALMI VÉTEL, ÁRON ALUL ELADÓ Kistarcsán jó állapotú iker-fél családi ház 380 nm telken, 140 nm lakóterülettel, teljes közművel (2 szoba, nappali, a tetőtér beépíthető) 1989-es építésű, 2005-ben felújítva, szigetelve, ablakcsere, vezetékek, festés, burkolás. Garázs külön van (műhelynek, üzletnek is használható) + 40 nm-es pince. Irányár: 18,9 millió Ft;
• Eladó CSÖMÖRÖN TANYASÍTHATÓ földterület! 3 terület egymás mellett: 5317-5272-5327 nm, egyben és külön-külön is eladó nagyon szép helyen! Irányár: az egészre vonatkozóan 32 millió Ft.

PROFI INGATLANIRODA • NOVOFÉM Kft. 2141 Csömör, Major u. 3. • Tel: 06-28-551-501, 06-30-397-3369, 06-30-251-0242
www.profiingatlan.com