

Kistarcsai Kulturális Egyesület DEÁKTANYA PROGRAMJA

Kistarcsa, Szabadság u. 48. Telefon: 06-28-470-926

Október 16. **TÓTH GYÖRGY- ANYANYELVÜNK.** A nyelv jelentősége egy nemzet életében. A magyar nyelvújítási mozgalom – Bessenyei, Kazinczy. A nyelv megújításának eredménye, amint visszatűrökzódik az irodalomban. A nyelv szerepe a mindennapi életben.

Oktober 23. **NAGY LÁSZLÓ JÓZSEF: '56-OS EMLÉK.** Egy hajdan volt zuglói fiú – aki semmiben nem vett részt, mégis a forradalom szenvedő alanyává vált – visszaemlékezése, azaz '56 egy gyermek szemével. A puha diktatúra kemény arca.

Oktober 30. **LUKÁCS ILONA: AZ ÚRISZÉKTŐL AZ ALKOTMÁNY-BÍRÓSÁGIG (II. RÉSZ).** Jogrendszerünk a középkortól napjainkig. Szokásjog és írott jog. A bírásokos fejlődése. A koncepciós perek mint az ítélekezési rendszer botránycsovéi. A jogállamiság garanciái ma.

A **Deáktanya** előadásait csüörtöröként este 7 órai kezdettel tartják a Civil-ház (Kistarcsa, Széchenyi út 33.) közösségi termében. A Deáktanya ismeret-terjesztő előadásai nyitottak, ingyenesek.

KERESEK a XVI. kerületben 1,5-2 szobás örök-lakást megvásárolásra. Követeltük ne hívjanak! Tel: 06-30-331-2007

KERESEK kisebb önálló családi házakat, vagy lakást 1. emeletig (max. 50 nm), lehet ikerház, felújítandó, kocsibeállítva, kis tellekkel. Tel: 06-20-996-5540
VENNÉK házat a XVI. ker. Szentlimer kertvárosban, eltartás is érdekel. Tel: 06-30-838-3816, 06-30-253-2025

BALMAZÓJVÁROSI családi házamat elcserélné nem budapesti családi házra, iker-féle, házrészre, ráfizetéssel a XVI, XVII, XX. kerületben. Tel: 06-20-240-6479

BALATONSZABADI-SÓSTON, a vasúttálmós közleében magánzemély, készpénzzért ingatlant vásárolna. Tel: 06-30-428-8497

Kiadó

ALBÉRLETI lakás keresek novemberől. Előre fizetek, kaució nélkül. „Becsülletes” 1583 Bp. Pf. 76.
EGYSZOBA, komfortos családi ház kiadó. Tel: 409-1881

KIADÓ hosszú távra 1 szoba, összkomfort (különbeparatú, bútorozott) fiatal, józan, nemdohányzó házaspárnak, 50 ezer Ft + rezsiért, kaucióval. Órák külön vannak. Tel: 403-0876

ZUGLÓBAN, Vadvirág utcában, 6 lakásos társasházban részben bútorozott, 2 szobás lakás 2 beállós garazzsal kiadó. Tel: 06-70-567-6076

KÉTSZOBÁS lakás XVI. ker. Bányai E. utcában kiadó (külön gáz-, víz-, villanyóra, olcsó rezszi), 60 ezer Ft + rezsiért, 2 havi kaucióval. Tel: 06-30-482-4092

ZOBA, fürdő, WC fiúnak kiadó/Mátýásföldön 30 ezer Ft + rezsiért. Tel: 06-30-491-3557

Ó-MÁTÝÁSFÖLDÖN 1,5 szobás lakás kiadó, bérleti díj: 55 ezer Ft, kaució szükséges. Tel: 06-30-587-4443

CSALÁDI házban kocsibeállítva szoba kiadó megbízható férfi részére kedvező áron (29 ezer Ft rezsivel). Tel: 06-20-457-8384

MÁTÝÁSFÖLDÖN kiadó 3 szobás családi ház emeletlén, különbejárátú, 300 n-öles kerthasználattal, 120 ezer Ft/hó áron. Tel: 06-30-956-3232

KIADÓ a Centenárium lakótelepen 47 nm-es lakás. Bérleti díj: 47 ezer Ft/hó + rezszi + 2 havi kaució. Tel: 405-4123, 06-30-223-6953

XVI. kerületi 73 nm-es, bútorozatlan lakás kiadó. Tel: 06-30-583-5076

KIADÓ beköltözhető, különbejárátú, 1 szoba, összkomfort bútorozva, 50 ezer Ft + rezsiért, kaucióval, gépesített, órák külön vannak, jó közlekedés. Tel: 06-20-995-9090

SASHALMI piacnál, különálló kertes háznál amerikai konyhás, komfortos garzon bútorozva (kábel TV, automata mosógép) rendszeretű, megbízható párnak kiadó. Tel: 06-30-579-0374, 06-30-974-6735

NEMDOHÁNYZÓ lány részére szoba kiadó. Tel: 06-20-242-0576

XVI. ker. Sashalmon 34 nm-es, összkomfortos, I. emeleti lakás kiadó hosszabb távra (csak a konyha bútorozott), 45 ezer Ft + rezsiért, kaucióval. Tel: 06-20-560-9471

FÖLDÉNYI	INGATLAN
INGATLANIRODA	
Kedves Régebbi és Leendő Partnereink!	
Irodánk immár hét éve segít Eladókat és VevőK, illetve Bérletők és Bérbeadók egymásra találását az ingatlanpiacon! Több száz új és használt ingatlan szerepel portálunkon. Szolgáltatásaink természetesen teljeskörűek! Várjuk megkeresését!	
Címeink:	
XVI. Rákosi út 83.	Kerepes, Szabadság út 41.
Tel.: 405-3344, 06-30-639-8403	Tel.: 06/28-490-714, 06-30-670-1418
www.fii.hu	

HH 16-14 APRÓ

• XVI. kerületben 180 nm-es, körbejárható, garázsos lakás ház (akár 2 generációnak is megfelelő) 187 n-öles telken eladó, irányár: 36 millió Ft;
• XVI. ker. Rákosszentmihályon újépítésű ikerház mindkét fele meg leköthető, 2009. május 30-i átadással (132,55 nm-es, nappali + 4 szobás, duplakomfortos, garázsos).
• 2000-ben épült, 4 lakásos társasházban eladó 1 szoba, emeleti, 145 nm-es, nappali+3 szobás, duplakomfortos, étkezőkonyhás, erkélyes, kitűnő állapotú lakás mélygarázzsal. Extrák: riasztó, közös úszomedence, öntöző rendszer, fűtött feljáró;
• XVI. kerületben eladó 64 nm-es, +2 fészobás, napfényes, jó elosztású, csendes, egyedi fűtémérs lakás, irányár: 15 millió Ft;
• XVI. kerület Rákosszentmihályon 100 n-öles telken, felújítandó, 60 nm-es ház eladó, irányár: 19,5 millió Ft;
• XVI. Sashalmon 6 szobás, 220 nm-es, kitűnő állapotú családi ház 186 n-öles telken eladó, irányár: 47,9 millió Ft;
• XVI Rákosszentmihályon 2005-ben épült, 235 nm -es, 5 szobás, mediterrán stílusú családi ház eladó 253 n-öles telken, extrákkal: riasztó, légkondi, automata öntözőrendszer, fűtőszál a szuterénbe vezető úton, beépített konyha gépekkel.

A fenti hirdetések csak izeltők kínálatunkból. Kérjük, hogy további ajánlataink miatt hívja irodánktal! Lakások, házak széles választékával várjuk Tisztelt Ügyfeleinket!

FÖLDÉNYI Ingatlaniroda
XVI. Rákosi út 83. Nyitva: H-P 9-19, Szó: 10-13 Tel: 405-3344, 06-30-639-8403 • **www.fii.hu**
info@fii.hu • **Kerepes, Szabadság út 41.**
Tel: 06-28-490-714, 06-30-670-1418 • **inf@fii.hu**
Nyitva: h-p 9-18, sz 10-13

ÚJSZÁSZ INGATLANIRODA kínálatából
Tél./Fax.: 407-1516, Mobil: 06-30-9348-863
ELADÓ-KIADÓ lakásokat, házakat, házrészeket keresünk-kínálunk!
Családi házak széles kínálata az irodában!
Keresünk Ó-Mátýásföldön eladó telkeket, villáépületeket azonnali készpénzfizetéssel!
• KIADÓ családi ház felső szintje berendezve 6 fő (diákok, brigádok) részére 110 ezer Ft-ért;
• MARGIT utcában eladó családi ház: 3 szinten, 270 nm-es, 5 szoba + szuterén, irányár: 44 millió Ft;
• BOROTVÁS utca környékén 2 generációs családi ház (2x3 szoba, nappali) 10-11 telken, 2 garázssal, irányár: 48 millió Ft;
• BUDAPESTI úton 1,5 szobás családi ház teljesen felújítva (+ 1,5 szobás épülettel) eladó, irányár: 29 millió Ft;
• CINKOTÁN, 4 lakásos társasházban 2 db lakás eladó egyben, vagy külön, 12,8 és 6,2 millió Ft-ért;
• ÚJSZÁSZ utcában 52 nm-es házrész (üzletlen, irodának, lakásnak kiváló) eladó, irányár: 15 millió Ft;
• DOMONYVÖLGYBEN 720 nm-es hétvégi telek eladó 3 millió Ft-ért;
• PETŐFI kertben 3 szintes családi ház mellék-épülettel, kiváló helyen 49,9 millió Ft-ért eladó;
• CINKOTÁN, 300 n-ől telken 3 szintes családi ház eladó 52,9 millió Ft-ért;
• CSÖMÖRÖN 5000 nm szántó eladó, irányár: 12 millió Ft;

ba, a gardrób és a kamra, azonnal szerethetővé teszik ezt a meleg, barátságos otthont. Táv-fűtéses, költsége a leghidegebb téli hónapokban sem több mint 30 ezer Ft. Irányár: 11,3 millió Ft. Tel: 06-30-694-0384

• CENTENÁRIUMI lakótelepen eladó egy magastöldsintű, 2 szobás és egy III. emeleti, 2 szobás, küllőn étkezős lakás. Mindkettő tömb-fűtéses. Irányár: 13,5 és 13,8 millió Ft. Tel: 06-30-694-0384
• RÁKOSSZENTMIHÁLYON, 2 csendes, aszfaltozott utcában lévő, felújításra szoruló, vagy bontandó családi ház telekárban eladó. Irányár: 14,9 és 17,5 millió Ft. Tel: 06-30-694-0384
• ALKALMI ÁRON! AKCIÓSÍ! 60 nm-es, 2 szobás házrész eladó lekerített, saját használatú, 244 nm-es telken. Az épület 1986-ban épült, majd 2003-ban teljesen felújították. Teljesen szeparált 6 nm-es terasz, és az előtő véli kert-rész. Irányár: 17,6 millió Ft. Tel: 06-30-694-0384
• PÁLYA utcai lakótelepen 2 db 80 nm-es, 1+3 fészobás, I. és IV. emeleti, napfényes, lakás eladó. A lakások ablakai a zárt parkra néznek, ahol minden korbaltal együtt élvezheti a zöld környezetet. A lakásokhoz zárható tároló is tartozik. Csendes, biztonságos környék, jó közlekedés. Irányár: 18,9 és 16,9 millió Ft. Tel: 06-30-694-0381
• X. ker. csendes utcájában, erdő mellett 2008. 03. hóban átadott, egyedi stílusban kivitelezett, modernül berendezett, 41,2 nm-es, 1,5 szobás, amerikai-konyhás lakás eladó hatalmas (16,5 nm-es), kertkapcsolatos terrasszal, fiatalosan kialakított, köríves, építelt, üvegtégla szuhanykabinnal, elektromos redőnyökkel, riasztó elő-készítéssel, a 3 nm-es, saját tárolóval, fűtött teremgarazzsal, öntözőrendszerrel. Irányár: 18,9 millió Ft. Tel: 06-30-694-0384

• MÁTÝÁSFÖLD szívében eladó egy földszinti 64 nm-es lakás (nappali, 2 hálószoba, konyha, kamra, étkező, fürdőszoba, és különálló WC), konyhás, furdőszobás, felújítandó panellakás. Közös költség 7,5 ezer Ft. A ház hamarosan benne lesz a panelprogramban (külső szigetelés). Fix ár: 8,89 millió Ft. Tel: 06-30-694-0384
• XIV. ker. Szentmihályi úton, tizemeletes panellakás földszintjén kétszobás, 46 nm-es, távfűtéses lakás eladó. A lakás rendkívül csendes, mert egy zöld parkra néznek az ablakai. Közös költség 6,9 ezer Ft/hó. Irányár: 8,89 millió Ft. Tel: 06-30-694-0384

• XVII. ker. Helikopter lakóparkban kínalunk eladásra újépítésű, 4 lakásos társasházban 3 db 1. emeleti lakást. A legkisebb lakás 1,5 szobás, 38 nm-es, a középső lakás belső kétszintes, 73 nm-es (nappali + 1+2 fészobás), a legnagyobb lakás 80 nm-es (nappali + 2+1 fészobás). Minden lakás kombi cirkós, erkélyes, gépkocsi-beállós. Kulcsrakés árak: 14,25, 20,9 és 23,9 millió Ft. Uyanneben a házban üzlet-helyisések is eladók. Tel: 06-30-694-0381

• NAGYTARCSA újépítésű részén, 2x4 lakásos sorházban lakások eladók: szép, exkluzív, 114,7 nm-es kétszintes, nappali + 5 hálószobás, 2 fürdőszobás, fedett teraszos. Mindegyik lakáshoz tartozik kert (72,5-192,5 nm), valamint két autókna saját beálló. Várható átadás 2008. Kulcsrakész árak: 23-24 millió Ft. Tel: 06-30-694-0381

• KISTARCSA Homokdűlői lakóparkban, új parcellázású környezetben kínalunk eladásra 4 db kétlakásos ikerházat, lakásonként bruttó 130 nm, leválasztható saját 300 nm kerttel, igény szerint garázzsal és tárolóval. Kulcsrakész állapotban 25-27 millió Ft. Tel: 06-30-694-0381
• KISTARCSÁN, a Fenyvesliget lakóparkban, 100 n-ől telken 192 nm-es, 5+1 fészobás, két-szintes, épülő ikerház-fél eladó. Igény esetén bérelhető is. Irányár: 35 millió Ft. Tel: 06-30-694-0381

RE/MAX ingatlan hálózat:
1161 Bp. Bercsényi u. 4/B. Tel: 401-0678
www.remax.hu

DR. RÁCZNÉ Ügyvéd és Ingatlanközvetítő

Iroda ajánlataiból:
Rácz Róbert 06-20-258-4319
• SÜRGŐSEN eladó Kistarcsán, csendes utcában egy rendezetűs, 118 nm-es, 4 szobás családi ház kénegézáró, 782 nm-es kerttel. Irányár: 26,9 millió Ft;
• SÜRGŐSEN eladó közel az Örs vezér térhez egy 74 nm-es, 2 szobás, tetőtéri lakás: jó állapotú, klímával, kaputelefonnal és biztonsági ajtóval felszerelt. Irányár: 22,5 millió Ft;
• ELADÓ Rákosszentmihályon egy felújított, 100 nm-es, 3+1 fészobás családi ház 540 nm-es tellekkel, garázzsal, szép kerttel, csendes utcában. Irányár: 39,9 millió Ft;
• ELADÓ Sashalmon egy 2003-ban épült, 88 nm-es, 2+1 fészobás, jó állapotú sorházi lakás. Klíma, riasztó, kaputelefon, egy garázs és egy autó-beálló is van. Irányár: 30,9 millió Ft.
Dr. Ráczné Ügyvéd és Ingatlanközvetítő Iroda
Érdeklődni: Rácz Róbert 06-20-258-4319
www.raczingatlan.expressz.hu



TAVASZI INGATLAN IRODA ajánlataiból:
Tel./Fax: 409-2316, 06-309/610-104

• KISTARCSÁTÓL 5 percre, csendes, biztonságos, madárcsicsergős környezetben eladók 2009. őszi átadású, újépítésű, igényes társasházi lakások
Hitel és szoc.pol felvehető, a hitelügylintezésben is segítségét nyújtunk. Választható burkolatok, referenciák, garanciák. Tel: 06-20-5444-764
Uyanitt még több lakás az 59 nm-es, 3 szobásig;

• KISTARCSÁN, újépítésű igényes környezetben eladók újépítésű ikerház-felek választható burkolatokkal, referenciákkal, garanciákkal. Hitel és szoc.pol. felvehető, a hitelügylintezésben is segítségét nyújtunk. Földszintes, 71 nm-es, 1+3 szobás, kiváló elosztású 21,95 millió Ft-ért, 2 szintes, mediterrán, 130 nm-es, 3+1 szobás, duplakomfortos 26 millió Ft-ért leköthető. Uyanitt még több mediterrán ikerház-fél! Tel: 06-20-5444-764

• XVI. kerület mellett, X. kerületben, kiváló környezetben 2009. márciusi átadású, 3 szintes, 77 nm-es, 1+3 szobás sorházi lakások eladók garázzsal, tárolóval, erkéllyel, terrasszal, riasztó és klímabérléssel, 40 nm-es saját tellekkel.

• KISTARCSA Homokdűlői lakóparkban, új parcellázású környezetben kínalunk eladásra 4 db kétlakásos ikerházat, lakásonként bruttó 130 nm, leválasztható saját 300 nm kerttel, igény szerint garázzsal és tárolóval. Kulcsrakész állapotban 25-27 millió Ft. Tel: 06-30-694-0381

• KISTARCSÁN, a Fenyvesliget lakóparkban, 100 n-ől telken 192 nm-es, 5+1 fészobás, két-szintes, épülő ikerház-fél eladó. Igény esetén bérelhető is. Irányár: 35 millió Ft. Tel: 06-30-694-0381

RE/MAX ingatlan hálózat:
1161 Bp. Bercsényi u. 4/B. Tel: 401-0678
www.remax.hu

Tavaszi Ingatlan
Eladó ingatlanokat keresünk-kínalunk
16. kerület, Kistarcsa, Nagytarcsa és Csömör vonzáskörzetében.
A nap bármely szakában forduljon hozzánk bizalommal, készséggel állunk az Önök rendelkezésére.
XVI. Csömöri út 219.
Tel/Fax: 409-2316, 06-309/610-104 www.tavaszi.expressz.hu

2008. október 15.

HH 16-14 APRÓ

22.8-25.5 millió Ft-ig.
• PÉCELEN, csendes, újépítésű, igényes lakó-parkban eladók újépítésű, 2009. májusi átadású sorházi lakások fejlődő infrastruktúrájú környezetben (iskola, óvoda 400 m). Igényes anyagokból, kiváló KI-es 3 légkamrás hőszigetelő üvegezéssel, turbó falkazánnal, a vevő igénye szerint meg változtatható belső elrendezéséssel, választható burkolatokkal, referenciával, garanciákkal. 2 szintes, 67 nm-es, 2+1 szobás, terrasszal, erkéllyel, autó-beállóval 16,3 millió Ft-ért. Hitel és szoc.pol felvehető, a hitelügylintezésben is segítségét nyújtunk. Tel: 06-20-605-6044

• XVI. ker. Szentgyörgytelepen, csendes, kiváló közlekedésű környezetben eladó egy 2003-ban épült, luxus, 2 szintes, 3+1 szobás, 118 nm-es, garázsos sorházi lakás 371 nm-es, parkosított, gyönyörű kerttel, riasztóval, erkéllyel, terrasszal, beépített, gépesített konyhabútorral. Irányár: 38,5 millió Ft. Tel: 06-30-9610-104

• XVI. ker. Rákosszentmihályon eladó egy új-építésű, 2 szintes, 168 nm-es, 7 szobás, duplakomfortos, erkélyes, teraszos, autó-beállós családi ház 535 nm-es tellekkel. Irányár: 40 millió Ft. Tel: 06-20-994-9670

• PÉCELEN eladó ikerház-sorházak 20-25 millió Ft-ig, választható burkolatokkal, referenciákkal, garanciákkal. Tel: 06-20-405-6044
• FÓTON, DUNAKESZIN eladó sorházi lakások, ikerházak referenciákkal, garanciákkal. Hitel és szoc.pol felvehető, a hitelügylintezésben is segítségét nyújtunk. Választható burkolatok, referenciák, garanciák. Tel: 06-20-5444-764
Uyanitt még több lakás az 59 nm-es, 3 szobásig;

• KISTARCSÁN, újépítésű igényes környezetben eladók újépítésű ikerház-felek választható burkolatokkal, referenciákkal, garanciákkal. Hitel és szoc.pol. felvehető, a hitelügylintezésben is segítségét nyújtunk. Földszintes, 71 nm-es, 1+3 szobás, kiváló elosztású 21,95 millió Ft-ért, 2 szintes, mediterrán, 130 nm-es, 3+1 szobás, duplakomfortos 26 millió Ft-ért leköthető. Uyanitt még több mediterrán ikerház-fél! Tel: 06-20-5444-764

• XVI. ker. Rákosszentmihályon, csendes mellékterületen nappali + 3 szobás, újépítésű, fedett gépkocsi-beállóval 42 millió Ft-ért, extra luxus kivitelben eladói! Tel: 06-20-922-6550

• RÁKOSSZENTMIHÁLYON, Zuglóhoz közel 135 nm-es családi ház + garázs kulcsrakészen 39,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-922-6550

• XVI. kerületben 244 ezer Ft/nm ártól 52 db újépítésű ikerház, sorház eladói! 100-220 nm-ig, 30-65 millió Ft-ig. Saját kivitelzésben! Referencia munkák, tervrajzok, információk: 06-20-922-6550

AVTIV CENTER Ingatlan iroda kínálatából:
• ELADÓ Kistarcsán, csendes aszfaltozott utcában jó állapotú, 95 nm alapterületű, kétszintes, alapincézett, cirkófütéses családi ház garázzsal, 738 nm-es telken. Irányár: 42,9 millió Ft. Tel: 06-70-619-5532

• ELADÓ XVI. ker. Borotvás utcában földszinti, 1+2 szobás, 64 nm-es, DnyI-fekvésű, házközpontú fűtésű, szép állapotú lakás tárolóval. Irányár: 13,9 millió Ft. Tel: 06-70-619-5532
• ZUGLÓBAN, parkos környezetben, liftes ház-résben eladó IV. emeleti, 33 nm-es, 1 szobás, azonnal beköltözhető lakás. Irányár: 9,8 millió Ft. Tel: 06-70-930-4952

• ZUGLÓBAN, közel az Örs vezér térhez eladó egy tégláépítésű, III. emeleti, 52 nm-es, 2 szobás, parkettás lakás. Irányár: 13,5 millió Ft. Tel: 06-70-930-4952
• NAGY LAJOS király út 1 szobás, 33 nm-es, III. emeleti, gázkonvektoros, téglaházi lakás 300 nm-es közös belső bszel kettőre eladó. Irányár: 10,2 millió Ft. Tel: 06-70-930-4951
• VEZÉR úton 55 nm-es, 1+1 szobás, erkélyes és lodzsás, XV. emeleti, panorámás, távfűtéses, parkettás, gardróbos lakás eladó sürgősen, áron átkal, beköltözhető. Ár: 8,8 millió Ft. Tel: 06-70-930-4951
• ZUGLÓBAN, az Adria sétányon azonnal költözhető, IV. emeleti, 55 nm-es, 2,5 szobás, jó állapotú lakás eladó. Irányár: 13,9 millió Ft. Tel: 06-70-930-4958
• FOGARASI úton eladó egy 12 lakásos ház 67 nm-es, 2,5 szobás, I. emeleti, cirkófütéses, tégláépítésű lakása garázzsal. Ár: 19 millió Ft. Tel: 06-70-930-4958

• KEREPESÉN 2009-es átadású, újépítésű lakásokat kínalunk eladásra, 69 lakásos, 3 szintes társasházban. Lakások mérete: 32-60 nm-ig, irányár: 6,8-18 millió Ft-ig alakul. Tel: 06-70-930-4956
• XVI. kerületben 2001-ben épült, 2+2 fészobás, 81 nm-es, földszinti, lakóparki lakás teremgarázs beállóval eladó. Irányár: 27,5 millió Ft.
• ZUGLÓBAN, Örs vezér tér közelében IV. emeleti, 46 nm-es, 1+1 fészobás, világos konyhás egyedi mérős panellakás kis rezszivel eladó. Irányár: 9,3 millió Ft. Tel: 06-70-930-4959
• KEREPES- Szilasiúten 360 350 nm-es telken 154 nm-es, 2 szintes, 3+1 szobás, igényes, újépítésű ikerház-fél garázzsal, választható burkolatokkal. Irányár: 31,5 millió Ft. Tel: 06-70-930-4959

Aktív Center Ingatlan iroda Bp. 1149 Nagy Lajos király út 148. Kerepes 2144. Mogyoródi út 1.

www.aktivcenter.hu

• XVI. ker. Szentgyörgytelepen, csendes, kiváló közlekedésű környezetben eladó egy 2003-ban épült, luxus, 2 szintes, 3+1 szobás, 118 nm-es, garázsos sorházi lakás 371 nm-es, parkosított, gyönyörű kerttel, riasztóval, erkéllyel, terrasszal, beépített, gépesített konyhabútorral. Irányár: 38,5 millió Ft. Tel: 06-30-9610-104

• XVI. ker. Rákosszentmihályon eladó egy új-építésű, 2 szintes, 168 nm-es, 7 szobás, duplakomfortos, erkélyes, teraszos, autó-beállós családi ház 535 nm-es tellekkel. Irányár: 40 millió Ft. Tel: 06-20-994-9670

• PÉCELEN eladó ikerház-sorházak 20-25 millió Ft-ig, választható burkolatokkal, referenciákkal, garanciákkal. Tel: 06-20-405-6044

• FÓTON, DUNAKESZIN eladó sorházi lakások, ikerházak referenciákkal, garanciákkal. Hitel és szoc.pol felvehető, a hitelügylintezésben is segítségét nyújtunk. Választható burkolatok, referenciák, garanciák. Tel: 06-20-5444-764
Uyanitt még több lakás az 59 nm-es, 3 szobásig;

• KISTARCSÁN, újépítésű igényes környezetben eladók újépítésű ikerház-felek választható burkolatokkal, referenciákkal, garanciával, november végi átadással, 350 nm-es saját tellekkel. Irányár: 31,5 millió Ft. Uyanitt még több ikerház nagy választékban. Tel: 06-20-971-1195

• DUNAKESZIN, Toldi lakóparkban eladó egy garázsos, 130 nm-es, 2 szintes, 2+3 szobás, duplakomfortos, mediterrán ikerház-fél választható burkolatokkal, referenciákkal, garanciával, november végi átadással, 350 nm-es saját tellekkel. Irányár: 31,5 millió Ft. Uyanitt még több ikerház nagy választékban. Tel: 06-20-971-1195

• XVI. ker. Árpádföldön, Rákosszentmihályon, csendes, jó közlekedésű környezetben újépítésű, igényes lakások eladók kertkapcsolattal, földszinttel az I. emeletlíg, 26,9-32,5 millió Ft-ig. Tel: 06-20-237-5834

TAVASZI INGATLAN IRODA
1162 Bp. Csömöri út 219.
Tel/Fax: 409-2316, 06-309/610-104
www.tavaszi.expressz.hu

AKTIV CENTER Ingatlan iroda kínálatából:

• ELADÓ Kistarcsán, csendes aszfaltozott utcában jó állapotú, 95 nm alapterületű, kétszintes, alapincézett, cirkófütéses családi ház garázzsal, 738 nm-es telken. Irányár: 42,9 millió Ft. Tel: 06-70-619-5532

• ELADÓ XVI. ker. Borotvás utcában földszinti, 1+2 szobás, 64 nm-es, DnyI-fekvésű, házközpontú fűtésű, szép állapotú lakás tárolóval. Irányár: 13,9 millió Ft. Tel: 06-70-619-5532
• ZUGLÓBAN, parkos környezetben, liftes ház-résben eladó IV. emeleti, 33 nm-es, 1 szobás, azonnal beköltözhető lakás. Irányár: 9,8 millió Ft. Tel: 06-70-930-4952
• ZUGLÓBAN, közel az Örs vezér térhez eladó egy tégláépítésű, III. emeleti, 5