

KERESEK téglá, egyedi fűtésű, 2 különnyíló szobás, erkélyes, emeleti lakást megvételeire 14 millió Ft-ig. Tel: 06-20-921-1992

ELADÓ lakást keresek XVI. ker. Prodám és Pi-lóta utcai négyemeletes házakban. Tel: 06-70-282-4537

KERESEK megvételeire magánszemélytől, egyedi fűtésű, 2 szobás örökaklást. Tel: 407-3061, 06-30-539-2781 Kovács

KERESEK 35 nm-es, erkélyes, csak X. emeleti lakást Kőbányán, az Őrsnél. Tel: 262-8131

ZUGLÓBAN, Alsórákoston fél családi házat (1 szoba, összkomfort, kertkapcsolatos) cseréljük örökakásra a Bevárosban, Budára vagy Zuglóban. Tel: 06-30-336-7402

ZUGLÓBAN, Alsórákoston 2 db fél családi házat a hozzájuk tartozó telekkel cseréljük 1 db önálló családi házra Zuglóban, vagy a szomszédos kerületben. Tel: 06-30-336-7402

BUDAPESTTŐL, 60 km-re, vasútközi családi házam mellékpülett, alkalmas családi eladom, vagy elcsérelém budapesti ingatlanra. Ha kell, ráfizetek! Tel: 06-20-912-0737

ELCSERÉLEM, eladom 6 millió Ft-ért Fony (Zemp-lén) 3600 nm telken 130 nm-es felújítandó kőházzal. Tel: 06-30-516-1609

ELCSERÉLEM Kerepes elején, különbejáratú fél házam 105 n-ől telekkel, 60 nm, 1 szoba, összkomfort, felújított (14,8 millió Ft), csere kistarcsán 2 generációsra. Tel: 06-30-549-9806

ELCSERÉLÉM esztergomi telkemet garzon vagy önkormányzati lakásra. Tel: 06-20-240-9897

PESTERZSÉBETEN 100 n-ől saroktelek 50 nm-es házsal, mellékpülett eladó, vagy lakásra cserélhető értékegyeztetéssel. Tel: 06-30-549-0688

ELCSERÉLEM, eladom 9 millió Ft-ért árú, 1000 nm-es telkem 120 nm-es felújítandó léglámpülettel. Tel: 06-30-516-1609

ELCSERÉLEM kistarcsai, II. emeleti, 63 nm-es, teraszos, 2 szoba, összkomfortos, szép lakásomat (13 millió Ft) kistarcsán 2 generációs házra 26 millió Ft-ig. Tel: 06-30-485-9806

PEST megyei házamat (vasútközi, jól ellátott- r-szen) budapesti, vagy közeli ingatlanra cserélném, akár ráfizetéssel. Tel: 06-30-549-0688

BALATONSZABADI-SÓSTÓN vízközi, kicsi nyaralót vásárolna magánszemély. Tel: 06-30-428-8497

Üzlet, raktár, garázs

FŐÁLLÁSBA, mellékkeresetre alkalmas 12 nm-s pavilon zuglói buszmegállóban üresen, vagy felsze-relve olcsón eladó. Tel: 06-30-536-2772

XVI. KER. CZIRÁKI utcai ipari parkban lévő csarnokban színvonalasan kialakított, 183 nm iroda, bemutatóterem, műhely céljára, valamint 72, 140, 350 nm raktár, műhely céljára bérbeadó. Noga Kft. Tel: 06-30-931-9219

ÜZLET kiadó Margit u. 106-ban, 30 nm-es, 65 ezer Ft-ért, vagy eladó. Tel: 06-30-536-0332

XVI. ker. Veres Péter úton 220 nm-es üzlethelyiség hozzá tartozó parkolóval eladó, kiadó. Megtekinthető: katab0218.atw.hu • Tel: 06-30-222-6247

60 nm-es üzlethelyiség bérbeadó XVI. ker. Rákosi út 233. szám alatt, 250 ezer Ft + Áfa/hó. Tel: 06-30-942-1007

RAKTÁRNAK Árpádföldön kiadó 100 nm-es, 3,4 magasságú helyiség raktározásra, különbejárat, jó parkolással. Tel: 409-1030, 06-20-298-4326

KIADÓ üres helyiség olcsón, csendes tevékenységre, irodai célokra, vállalkozásnak, esetleg társulással. Tel: 06-70-349-7083

OLCSÓN kiadó raktárnak, vagy csendes tevékenységre 40 nm-es szuterén, mellékhelyiség van, Csömörön. Tel: 06-28-447-395

KIADÓ 80 nm-es szuterén (3 m belmagasság, szerelőakna, központi fűtés, szociális helyiség, 2 kocsibeállás), minden megoldás érdekel. Tel: 405-3064

ZUGLÓBAN hosszú távra kiadó 40 nm-es különálló, külön bejáratú mellékpülett kizárólag raktározás céljára, havi 30 ezer Ft-ért. Tel: 222-5511

RAKTÁRNAK, csendes tevékenységre 80 nm-es száraz helyiség kiadó. Tel: 06-30-991-6439

HELYISÉG kiadó (36 nm-es, teakonyha, zuhanyzó, WC) a Vezér úton. Tel: 06-20-493-4393

12 nm-es szerelőaknás garázs Kőbányán kiadó. Tel: 06-30-972-0347

NAGYOBB TERÜLETEK, XVI. kerületi telephelyek, valamint kisméretű ipari terület a csömöri Auchan mellett kiadó. Tel: 06-20-9320-003

TEREMGARÁZSBAN 1 hely kiadó a Magyordói és Nagy Lajos király út sarkán. Tel: 222-5984

Eltartás, életjáradék

ANYA ÉS LEÁNYA gondozási szerződést kötne kis házárt, lakásért, szeretetteljes gondoskodással. A lényegét szobán. Tel: 06-20-577-5982

ÉLETJÁRADÉKI szerződést kötnének idős személyvel, házaspárral, odaköltözés nélkül, családi házra, nyaralóra. Minden tekintetben (anyagi) se-

gítséget nyújtanak. Jöjjön el otthonunkba, ismerjen meg minket! Tel: 06-30-343-8353

VIDÁM, gondoskodni szerető, 30-es, gyermektelen nőként igaz hittel, becsülettel gondoznám Önt, szimpátia esetén szerződésed, visszahívom. Tel: 06-30-253-8286

ELTARTÁSI szerződést kötne, vagy életjáradékot fizetne fiatal, értelmiségi házaspár ingatlanért. Tel: 06-46-6484, 06-20-918-7317

IDŐS nénit, báciát lakásáért eltartanom, ápolom, gondozom szeretettel, becsülettel. Van saját lakásom, ápolásban gyakorlatom. Tel: 258-6627

Kiadó

SZENTMIHÁLYON dolgozó kertészemőket lakhatás fejében házát, kertjét karbantartja, reszjijét fizeti. Tel: 06-70-559-8824

IGÉNYES, tiszta kiadó szobát keresek X., XIV., XVI. kerületben, max. 30 ezer Ft-ig, mosógép, fűrdőhasználat. 29 éves nemdohányzó nő. Tel: 06-20-331-4686

KERESEK kiadó lakást a kerületben, kb. 2 szobás, 60 nm-es, bútorozatlanul, augusztus 1-től, 60 ezer Ft-ig (épitkezés miatt), Tel: 06-30-907-1761

ALBÉRLETET keresek a kerületben, kocsibeállási lehetőséggel, min. 1,5 szobás házzal, max. 60 ezer Ft-ig. Tel: 06-70-614-2319

KIADÓ házat keresek, 2 szobásat, csendeset, kocsibeállóval, házállattal, hosszútávra, 60 ezer Ft-ig, XVI. vagy Zuglóban. Tel: 06-70-292-8951

ELCSERÉLÉM esztergomi telkemet garzon vagy önkormányzati lakásra. Tel: 06-20-240-9897

PESTERZSÉBETEN 100 n-ől saroktelek 50 nm-es házsal, mellékpülett eladó, vagy lakásra cserélhető értékegyeztetéssel. Tel: 06-30-549-0688

ELCSERÉLEM, eladom 9 millió Ft-ért árú, 1000 nm-es telkem 120 nm-es felújítandó léglámpülettel. Tel: 06-30-516-1609

ELCSERÉLEM kistarcsai, II. emeleti, 63 nm-es, teraszos, 2 szoba, összkomfortos, szép lakásomat (13 millió Ft) kistarcsán 2 generációs házra 26 millió Ft-ig. Tel: 06-30-485-9806

PEST megyei házamat (vasútközi, jól ellátott- r-szen) budapesti, vagy közeli ingatlanra cserélném, akár ráfizetéssel. Tel: 06-30-549-0688

KÉTSZOBÁS lakás kiadó XVI. ker. Bányai Elem-ér utcában, azonnal, hosszú távra, külön víz- és gázóra, 60 ezer Ft/hó. 2 havi kaució szükséges. Tel: 06-30-482-4092

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 2 szoba nemdohányzó fiatal nőnek kiadó. Külön fűrdőszoba, közös helyiség olcsón eladó. Tel: 06-30-536-0332

XVI. KER. CZIRÁKI utcai ipari parkban lévő csarnokban színvonalasan kialakított, 183 nm iroda, bemutatóterem, műhely céljára, valamint 72, 140, 350 nm raktár, műhely céljára bérbeadó. Noga Kft. Tel: 06-30-931-9219

ÜZLET kiadó Margit u. 106-ban, 30 nm-es, 65 ezer Ft-ért, vagy eladó. Tel: 06-30-536-0332

XVI. ker. Veres Péter úton 220 nm-es üzlethelyiség hozzá tartozó parkolóval eladó, kiadó. Megtekinthető: katab0218.atw.hu • Tel: 06-30-222-6247

60 nm-es üzlethelyiség bérbeadó XVI. ker. Rákosi út 233. szám alatt, 250 ezer Ft + Áfa/hó. Tel: 06-30-942-1007

RAKTÁRNAK Árpádföldön kiadó 100 nm-es, 3,4 magasságú helyiség raktározásra, különbejárat, jó parkolással. Tel: 409-1030, 06-20-298-4326

KIADÓ üres helyiség olcsón, csendes tevékenységre, irodai célokra, vállalkozásnak, esetleg társulással. Tel: 06-70-349-7083

OLCSÓN kiadó raktárnak, vagy csendes tevékenységre 40 nm-es szuterén, mellékhelyiség van, Csömörön. Tel: 06-28-447-395

KIADÓ 80 nm-es szuterén (3 m belmagasság, szerelőakna, központi fűtés, szociális helyiség, 2 kocsibeállás), minden megoldás érdekel. Tel: 405-3064

ZUGLÓBAN hosszú távra kiadó 40 nm-es különálló, külön bejáratú mellékpülett kizárólag raktározás céljára, havi 30 ezer Ft-ért. Tel: 222-5511

RAKTÁRNAK, csendes tevékenységre 80 nm-es száraz helyiség kiadó. Tel: 06-30-991-6439

HELYISÉG kiadó (36 nm-es, teakonyha, zuhanyzó, WC) a Vezér úton. Tel: 06-20-493-4393

12 nm-es szerelőaknás garázs Kőbányán kiadó. Tel: 06-30-972-0347

NAGYOBB TERÜLETEK, XVI. kerületi telephelyek, valamint kisméretű ipari terület a csömöri Auchan mellett kiadó. Tel: 06-20-9320-003

TEREMGARÁZSBAN 1 hely kiadó a Magyordói és Nagy Lajos király út sarkán. Tel: 222-5984

Kistarcsán, a Deák Ferenc utcában a Fő téren

15 lakásos polgárház épül

10.500.000 Ft-tól lakások leköthetők

Átadás 2009. nyarán

Érdeklődni: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 56. 28/506-890, 20/444-3321 • ingatlan1@vnet.hu www.deaktanya.5mp.eu

HH 16-14 APRÓ

KIADÓ leanderes, virágos, kertes családi házban, igényes, nemdohányzó házaspárnak pégesített, bútorozott, 1 szoba, összkomfort hosszú távra. Órák külön vannak, közlekedés 2 percre. Tel: 06-20-586-0400

KIADÓ hosszú távra amerikai konyhás, újszerű garzonlakás berendezve, augusztus 1-től, 45 ezer Ft + rezsi + 1 havi kaució (Újszász u. 45/b.). Tel: 06-30-420-8274

XVI. kerületben 1 szobás lakás kertes házban, kocsibeállóval 60 ezer Ft-ért kiadó + kaució. Tel: 403-5074

JULIUSTÓL 2,5 szobás, összkomfortos, bútorozott családi ház Mátyasföldön kiadó. Tel: 06-30-246-4405

KIADÓ Árpádföldön családi ház telőterre (3 szobás, 84 nm-es). Tel: 06-20-385-1904

ÁRPÁDFÖLDÖN szobák kiadó munkásoknak, brigádoknak. Tel: 06-30-471-1157

KÜLÖNBÉJARATU szoba kiadó nemdohányzó nő részére, 35 ezer Ft rezszel együtt. Azonnal beköltözhető, jó közlekedéssel. Tel: 221-4111

XVI. kerületi családi házban berendezett szoba kiadó 50-es, nem italozó férfi részére, lehet külföldi is. Tel: 06-20-962-2835

KÉTSZOBÁS házkesz külön méreőkkel hosszú távra kiadó. Tel: 06-20-975-2424

CINKOTÁN, családi háznál szoba kiadó konyha-és fűrdőszoba-használattal. Tel: 06-70-557-8716

ALBÉRLETI szoba kiadó tanulóknak, jó környezet, közel az Őrshez. Tel: 220-0414

VIDÉKI lakosú, Pesten dolgozó kollégáknak 3 ágyas szobák hosszú távra kiadók, 1000 Ft/6/ nap. Tel: 405-3559

ÁRPÁDFÖLDÖN felújított, különálló, 35 nm-es házrészből kiadó 60 ezer Ft-ért (fűtés benne van + villany + víz). Tel: 06-20-453-6340

KIADÓ Cinkótán különálló 2 szobás, részben bútorozott házrészből hosszú távra 60 ezer Ft + rezsiért. Tel: 06-20-524-6670

KIADÓ augusztusától hosszú távra 40 nm-es, erkélyes, csendes helyen lévő garzon. Garázs megoldható, 60 ezer Ft/hó. Tel: 06-30-748-1190

KERTES háznál 1,5 szobás, különálló lakás kiadó. Tel: 405-4962, 06-30-257-2459

ALBÉRLETI szoba kiadó Szentmihályon, fűrdő-, konyha-használattal, 30 ezer Ft + rezsi + 1 havi kaució. Tel: 06-70-637-9703

KIADÓ Szentmihályon 3 szobás kertes ház autóbefeállással, 60 nm-es, 2 havi kaucióval. Tel: 06-20-598-0680

KIADÓ 2 különálló szoba összkomforttal. Tel: 06-40-4712

HÁZ felső szintje (4 szoba, összkomfort) minden háztartási eszközzel, bútorozva kiadó. Tel: 06-28-445-011

GARZONLAKÁS kiadó a Centenárium lakótelepen. Tel: 06-20-377-5403

ŐRS vezér teréhez közeli, zöldövezeti társasházban augusztustól kiadó 49 nm-es lakás + kétállásos garázs, 80 ezer Ft/hó + rezsi + 2 havi kaució. Tel: 06-30-236-0433

KIADÓ 3 szobás, felújított, zuglói, lakótelepi lakás bútorozatlanul. Tel: 06-30-251-7474

ŐRS vezér tere közelében 3 szoba, összkomfortos családi ház földszinti része irodának, lakásnak, rendelőnek, stb. kiadó. Tel: 06-20-569-7662

ZUGLÓBAN kiadó 46 nm-es, 2 szobás, felújított, bútorozott lakás, 60 ezer Ft/hó + rezsi + kaució. Tel: 06-70-306-4287

30-252-0667

• **MÁTYSÁFÖLDÖN**, családi házas környéken, aszfaltos mellékutcaban, 4 lakásos társasház földszinjén eladó egy teraszos, kertkapcsolatos, nappali + 2 szobás, jó állapotú, cirkófűtéses, tágas, világos lakás (78 nm + 16 nm terasz + 63 nm alagsori kiszolgáló szint: 2 állásos garázs, leválasztott kerttel. Sportcentrum, uszoda, park, bevásárlási lehetőség, buszmegálló 5 percen belül. Irányár: 35 millió Ft. Tel: 06-30-252-0667

• **ELADÓ** Petőfi kertben, csendes, jó környezelben, 541 nm-es telken 317 nm-es, kételeganációs családi ház. Kétállásos garázs, riasztó, beépített konyhák, kandalló, szauna. Irányár: 62.95 millió Ft. Tel: 383-7476

• **SASHALMON**, csendes, aszfaltozott utcában eladó 90 nm-es, 2+2 felszobás ház 378 nm-es telekkel. Az ingatlan külsőleg a korának megfelelő állapotban van, de belsőleg nem felújításra szorul. Kertes házas környezet, remek közlekedési lehetőségek. Irányár: 28,9 millió Ft. Tel: 06-30-525-5754

• **LÁNDZSA** lakótelepen 34 nm-es, 1 szobás, napfényes, egyedi fűtésű lakás zárt tárolóval eladó. Irányr: 9,5 millió Ft. Tel: 06-30-489-5155

• **RÁKOSSZENTMIHÁLYON**, frekvenciált helyen 2004-ben épült ikerház-fél eladó: 150 nm-nel nappali + 3 szoba, 2 fűrdőszoba. A ház része egy garázs, ami az előszobából is megközelíthező. Ápolt kert, beépített bútorok, riasztó, redőnyök. Irányár: 49,5 millió Ft. Tel: 06-30-489-5155

• **XVI. ker.** Centenárium lakótelepen, parkos környezetben eladó napfényes, 53 nm-es, 2 szobás, III. emeleti, jó állapotú, erkélyes, egyedi fűtéses lakás. Irányár: 14,3 millió Ft. Tel: 06-30-325-3815

• **ÁRPÁDFÖLDÖN** társasházi, belső kétszintes lakás jó állapotban, 2 állásos garázzsal, tárolóval, igényes belső kialakítással eladó (2 generációnak is alkalmas). Irányár: 39,9 millió Ft. Tel: 06-30-325-3815

• **ÁRPÁDFÖLD** csendes részén, jó közlekedés mellett eladó egy 711 nm-es építési telek 19 m-es utcanyalattal. A telek szabályos téglalap alakú, anyra lejtéssel, 25% beépíthetőség, szabadon álló beépítés, legnagyobb építmény-magasság 6 m. Kétlakásos társasház építhető rá. Irányár: 26,9 millió Ft. Tel: 06-30-384-2144

• **RÁKOSSZENTMIHÁLY** csendes részén, jó közlekedés mellett eladó egy héttakásos társasház kitűnő állapotú, I. emeleti, 65 nm-es, nappali + 2 szobás, napfényes lakása. Tágas

• **XVI. ker.** Mátyasföldön, 588 nm gondozott, parkosított, termő gyümölcsös, 2 szintes kertben 80 nm-es, 3 szobás (kőnyedén 4 szobássá alakítható), világos, nagy konyhás (beépített konyhabútorral), nagy előszobás, téglalapítású, riasztóval, dupla klímával felszerelt **CSALÁDI HÁZ**, jó közlekedéshez közel **ELADÓ!** Irányár: 29 millió Ft. Tel: 06-30-449-7802

• **XVI. ker.** Mátyasföldön, csendes, családias, barátságos, kertvárosi övezetben, aszfaltozott utcában épülő, nettó 110 nm-es, belső 2 szintes, 4 szoba + nappali-amerikai konyhás, dupla fűrdőszobás, nagy teraszos, 2 autóbefeállási lehetőséggel, tágas, napfényes, ikerház-fél **ELADÓ** 270 nm-es saját használatú, elszeparált kerttel! Őrs vezér térről kb. 12 percre. Irányár: 39,5 millió Ft. Tel: 06-30-449-7802

• **Duna House Ingatlan hálózat – a XVI. kerület ingatlan-szakértője. Irodánk: XVI. Rákosszentmihály, Rákosi út 136. T: 401-0186; Mobil: 30/557-6733 • www.dh.hu**

A XVI. kerület főútvonalán a Sashalom Irodaházban IRODÁK KIADÓK

Érdeklődni: hétköznap 8-16,30-ig a 403-06-08 telefonszámon

TŰZIFA házhozszállítással Tölgy, cser, akác

Kandallófa

Tel: 06-30-931-4176

TŰZIFA házhozszállítással Tölgy, cser, akác

Kandallófa

Tel: 06-30-931-4176

TŰZIFA házhozszállítással Tölgy, cser, akác

Kandallófa

Tel: 06-30-931-4176

Ha lakást, házat, telket keres vagy kínál, bizza profikra! A Best Ingatlan Centrum Kft. DH Franchise fiókroda a XVI. kerület és környéke ingatlan szakértője

- Adatbázisunkban több, mint **14.000** ingatlanból válogathat, mi Ornek is megtaláljuk a megoldást;
- ingyenes, banksemleges hiteltanácsadással és hitelügyintézzéssel állunk rendelkezésére;
- 92** irodánk **800** értékesítője révén megsokszorozódhat az Ön ingatlanának eladási esélye is.

Köszönjük, ha megísztel bennünket bizalmával!

Irodáink:

- 1162 Bp., Rákosi út 136. Tel: 401-0186; rakosi@dh.hu
- 1163 Bp. Veres P. út 39. Tel: 401-0152
- 1164 Bp., Vidám vásár u. 9. Tel: 402-0902; vidamvasar@dh.hu
- Gödöllő, Remsey J. krt. 21. fszt. 7. Tel: 28/545-095; godollo@dh.hu
- Ászód, Szabadság tér 3. Tel: 28/553-535; aszod@dh.hu
- Veregyháza, Fő út 69. Tel: 28/558-595

www.dh.hu

Helyi Hírek

2008. július 16.

amerikai konyhás nappali, különbejáratú szobák, cirkófűtés, alacsony rezsi. Egy gépkocsi részére udvari beálló + 300 ezer Ft-ért megvehető. Irányár: 19,9 millió Ft. Tel: 06-30-384-2144

• **BUDAPESTHEZ** közel, Nagytarcsán, aszfaltozott mellékutcaban ikerház-fél eladó: nappali + 4 szoba, amerikai konyha, jó állapotú és elrendezésű, cirkófűtéses. 124 nm-es pincében található garázs, tároló és vegyes tüzelésű kazán. Az udvaron kereti sőtötegő teszi kellemesé a mindennapokat. Irányár: 26 millió Ft. Tel: 06-30-869-3165

• **XVI. ker.** Szentgyörgytelepen, csendes környéken 3 szobás, nappalis, kandallós, folyamatosan karbantartott, teljesen alapíncezett ikerház-fél eladó szépen kialakított kerttel, fűtött medencével. Ir