

DUNAKANYARBAN, Tahiban 820 nm-es építési telek 30% beépíthetőséggel, összközművel, faházzal, ősfás kertben eladó, irányár: 15 millió Ft. Tel: 06-30-398-4820

ÚRIBAN, Budapesttől 30 km-re sürgősen eladó felújításra szoruló parasztház 1149 nm-es telekkel (víz, villany van, gázcsanak az udvarban), irányár: 4,2 millió Ft. Minden megoldás érdekel. Tel: 06-30-901-6934

KEVÉS pénzszel rendelkezik? Nem baj, ha szerényebb igényekkel is beéri. Cegléd melletti tanya 1,8 millió Ft-ért! Tel: 06-30-607-1013

PÁSZTÓN, Budapesttől 83 km-re 3 szobás, 114 nm-es családi ház garázzsal, 240 n-öl telken, kultúrált környezetben, Mátra alján eladó. Tel: 06-32-462-899

ELADÓ Erdőkeresken 980 nm-es saroktelek, irányár: 6 millió Ft. Tel: 06-20-927-2466

BUDAPESTTŐL 60 km-re vasútközi családi házam + melléképület cirkófűtéssel eladom, elcséreltem budapesti ingatlanra. Ha kell, ráfizetek. Tel: 06-20-912-0737

POMÁZON 900 n-öl aranykoronás telek, befektetésnek is kitűnő, realis áron eladó. Tel: 06-20-285-9035

DUNAPARTI, kismaros nyaraló eladó faházzal (víz, villany, gáz) eladó, irányár: 15 millió Ft. Tel: 363-5438, 06-20-560-6379

NÓGRÁD megyében, Kállón 400 n-öl telek befűtés előtt álló kisházzal eladó, ár: 2 millió Ft. Tel: 06-20-457-5026

VELENCÉN 900 nm-es telek eladó, gáz és csatorna van, víz megoldható. Ár: 8,5 millió Ft. Tel: 06-20-444-0025

BALATONKENESÉN (Fő út) parasztház 380 n-öl telekkel, teljes közművel eladó, irányár: 60 ezer Euro. Tel: 06-30-286-9290

SIÓFOK-KILITI csendes övezetében 500 n-öl elhanyagolt telek áron alul eladó, irányár: 2,5 millió Ft. Tel: 06-30-488-3863

BALATONSZÉPLAK-ALSÓN 477 nm-es közművesített telek szorgalmi úttal, lakóövezetben eladó, víz, vasútállomás 10 percre. Irányár: 4 millió Ft. Tel: 403-2429, 06-70-522-9071

BALATON-FELVIDÉKEN 40 nm-es prészház tetőtérrel, pincével, 3200 nm-en olcsón eladó. Balaton 8 km. Tel: 403-7806, 06-30-582-0700

BALATONFÜRED legszebb részén, Meleghegyen 1500 nm-es telek 60 nm-es lakható házzal, érvényes építési engedéllyel, két bejárati lehetőséggel eladó! Budapesti másfél szobás lakást beszámítok, plusz képzéni. Irányár 15 millió Ft. Tel: 06-30-5525-657 (este 7 után)

ÉPÍTÉSI telek romos házzal Balatonfűzfőn, vízközelben eladó: 970 nm, két utcára nyíló bejárattal, szép környezetben. Telefon: 06-20-988-7546

SZÉPLAK-ALSÓN vízközi nyaraló eladó: 138 n-öl telek, 77 nm alapterületű építmény + tetőtér-beépítés. Tel: 06-30-368-4214

SZENTPÉTERÚR (Zala megye), Keszthelyhez 13 km-re, 665 hrsz. alatti lakóház, udvar, gazdasági épület, 758 nm kert eladó. Tel: 403-1243

ELADÓ Mezőkövesden, Zsóry-fürdőhöz közel eső, 83 nm-es, 3 szobás, 2 erkélyes lakás. Tel: 06-30-245-3549

KEHIDAKUSTÁNYI föld, erdő (802 nm), és Zalaszentlászlón 1860 nm kert eladó. Tel: 403-1243

MÁTRA lábánál, Adácson 525 nm-es építési telek eladó, ár: 850 ezer Ft. Tel: 06-20-496-9084

MÁTRADERECSKÉN, üdülőterületen 3 szobás nyaraló teljes közművel eladó, irányár: 7 millió Ft. Tel: 06-20-923-6007

MÁTRASZENTIMRÉN 807 nm-es telek eladó. Tel: 06-20-589-9277

HAJDÚDOROGON 3 szoba, összkomfortos, kertcsaládi ház 400-as kerttel, melléképületekkel, parkosított udvarral, sok gyümölcsfával eladó, vagy Kerepes környékre cserélhető. Tel: 06-20-480-1710

Keres, csere

VENNÉK a XIV. vagy a XVI. kerületben 1 db. kéttalalkásos családi házat, vagy 2 db., egymáshoz közeli, kisebb családi házat, készpénzzel fizetek. Tel: 405-3312, 06-20-9284-944

KERESÜNK a XVI. kerületben vagy a környékén kis házat műhelynek alkalmas melléképülettel, garázzsal. Tel: 405-4212, 06-70-347-3503

KERESÜNK kétszobás társasházi lakást a XVI. kerületben vagy a környékén (esetleg két lakást egymás mellett/közelében). Tel: 405-4212, 06-30-650-4488, 06-70-347-3503

MAGÁNSZEMÉLY sürgősen keres a Centenárium lakótelepen 1,5 vagy 2 szobás lakást, 13 millió Ft-ig. A Centin lakom! Tel: 407-3184, 06-70-552-1367

ŐN által egyéb módon nem hasznosítható, mások által lakott ingatlan tulajdoni hányadát megvásárolom készpénzért. Tel: 06-30-382-2339

KÉSZPÉNZT + 40 nm-es téglalakást adok 3 szobás, zugló lakásért. Vétel is érdekel. Tel: 383-0037, 06-20-553-1540

INGATLANCSERE! XIV. kerületi házra, kisebb lakásra cserélném rákosligeti, 340 nm-es telken lévő 4 szobás ikerházam. Tel: 256-3038

CSERE! Zuglóban, Alsórákoson 2 db külön utcában lévő családi házrész cserélünk családi házra. Tel: 363-3695, 06-30-336-7402 (este)

ELCSERÉLNÉM Kőbánya-Óhegyi, 131 nm-es, 4 szobás, önkormányzati, polgári lakásom kisebb öröklakásra. Tel: 06-20-207-8832

IX. ker. Gát utcai, önkormányzati, 33 nm-es lakásom elcserélném adóssággal terhelt, utcára néző, IX. kerületi öröklakásra. Tel: 06-30-529-4423

PEREMKERÜLETI kis ingatlanra cserélném budapesti, 1,5 szobás, konvektoros, lelakott, 33 nm-es, megvásárolható, önkormányzati lakásom. Lehet komfort nélküli is. Tel: 06-20-234-4607

KESZTHELYEN 3 szobás családi ház elcserélhető kerületi, felújítandó kis családi házra megegyezéssel. Tel: 06-70-571-9586

Eltartás

ELTARTÁSI szerződést kötne, vagy életjáradékot fizetne fiatal értelmiségi házaspár ingatlanért. Tel: 405-6484, 06-20-918-7317

SEGÍTŐKÉSZ hölgy várja segítségre szoruló idős hölgy vagy úr hívását, eltartási szerződést kötne ottlakással. Tel: 06-70-534-8981 (15 óra után)

ÉLETJÁRADÉKI, eltartási szerződést kötnek budapesti egyedülálló, idős bácsival, vagy névvel. Középkorú, egyedül élő hölgy. Tel: 06-30-420-2238

Üzlet, iroda, raktár

ZUGLÓBAN hosszú távra kiadó 40 nm-es különálló, külön bejárattal melléképület kizárólag raktározás céljára, havi 30 ezer Ft-ért. Tel: 222-5511

29 nm-es üzletihelyiség azonnal átadó forgalmas helyen. Tel: 06-20-325-7990

XVI. KERÜLETBEN, az Örs vezér teréhez közeli ipari parkban fűthető csarnokrészek (81, 72, 140, 341 nm) raktár, műhely, iroda céljára bérbeadó. Tel: 06-30-931-9219

XIV. ker. Csertő parkban 36 nm-es helyiség kiadó. Tel: 06-20-493-4393

XVI. KER. CZIRÁKI utcai ipari parkban 183 nm ipari csarnokban iroda, bemutatóterem, műhely céljára színvonalasan kialakított komplexum június 1-től bérbeadó. Tel: 06-30-931-9219

XVI. ker. Veres Péter úton 220 nm-es üzletihelyiség hozzátartozó parkolóval eladó, kiadó. Megtekinthető: kata80218.atw.hu • Tel: 06-30-222-6247

FODRÁSZAT Zuglóban kiadó: 32 nm, két részből áll, esetleg külön is. Csendes tevékenységre is lehetséges (iroda). Tel: 06-30-461-6012

XVI. ker. főútvonalon, az M0 közelében 4 helyiséges iroda kiadó, 100 nm, klíma, kiváló parkolás, akár bútorozva is, számlaképesen, 120 ezer Ft/hó + rezsziért. Tel: 06-20-249-5618

KIADÓ raktárak: szobrász, gipszes, illetve csendes műhelynek, irodának. Tel: 406-4712

NAGYOBB TERÜLETEK, XVI. kerületi telephelyek, valamint kisméretű ipari terület a csömöri Auchan mellett kiadó. Tel: 06-20-9320-003

ZUGLÓBAN, közel a Vezér úthoz felszuterén, száraz, ablakos helyiség olcsón kiadó. Tel: 06-20-962-9776

Kiadó

KÖZGAZDÁSZ házaspár lakást bérelne Cinkotán vagy környékén. Tel: 06-30-907-9480

EGYETEMISTA testvérpár (lányok) lakás bérelnének hosszú távra a XIV. kerületben, csendes helyen. Tel: 06-70-630-8181

CSÖMÖRÖN keresek albérletet hosszú távra (43 éves elvált nő), csak olyan lehetőség érdekel, ahol nincs ott a főbérlet, és teljesen bútorozott. Sürgős! Tel: 06-30-454-3528

ZÖLDÖVEZETI kertcsaládi házban 1,5 szobás, külön bejárattal összkomfortos lakás kiadó 60 ezer Ft + rezsziért. Tel: 06-20-2068-219

KIADÓ bútorozott, 1 szoba, összkomfort nemdohányzó, józan életű 2 személynek 50 ezer Ft + rezsziért, 1 havi kaució szükséges. Gáz, villany, víz külön. Tel: 06-20-586-0400

FÉRFIAK (3 fő, nemdohányzó) részére 2 szobás lakás kiadó, 50 ezer Ft + rezsziért. Tel: 405-0451

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, kertcsaládi házban bútorozott, összkomfortos, 2 szobás, különbejárattal albérlet hosszú távra kiadó. Tel: 06-20-360-3378

RÁKOSSZENTMIHÁLYON szoba, konyha, fürdőszobás bútorozott kisház 2 személynek kiadó, 45 ezer Ft/hó + rezszi + 2 havi kaució. Tel: 405-0827, 06-30-423-9215

KIADÓ 2 fő nemdohányzó részére 4 helyiség, kaució szükséges. Tel: 06-20-463-0145

XVI. kerületben 30 nm-es házrész kiadó. Tel: 06-30-949-2985

KÜLÖNÁLLÓ szoba, konyha, fürdőszobás kis ház 2 személynek kiadó. Tel: 405-0827

FÉRFI lakótársat keres Szolnoki úti, I. emeleti lakásba hosszú távra (középkorú férfi), 30 ezer Ft + rezsziért. Tel: 06-30-231-6034

BÚTOROZOTT, szép garzonlakás kiadó a Centenárium lakótelepen. Tel: 06-20-377-5403

75 nm-es, II. emeleti lakás a Centenárium lakótelepen kiadó: 3,5 szoba, erkély, panoráma. Kaució megegyezés szerint, ár: 65 ezer Ft/hó + rezszi. Tel: 06-70-387-3631

XVI. ker. Buják utcában 1 szoba, hallos, étkezőkonyha, összkomfortos lakás kiadó, 40 ezer Ft + rezszi, 1 havi kaució szükséges. Tel: 06-30-422-7270

MÁTYÁSFOLDÖN 2 szobás, I. emeleti, cirkós lakás kiadó, 63 ezer Ft + rezszi + 2 havi kaució. Tel: 06-70-234-7677

FIATAL pár részére garzon kiadó Mátyásföldön, a Perjes utcában. Tel: 06-30-255-0910

MÁTYÁSFOLDÖN, kertcsaládi különbejárattal, 1,5 szobás lakás rezsivel együtt havi 60 ezer Ft-ért + 2 havi kaucióval kiadó. Tel: 06-20-961-4883

Újdonságok a Sashalmi könyvtárban

1163 Bp., Veres Péter út 53. • Telefon: 403-0813

• **Könyvek:** Hamvas Béla: A láthatatlan történet; Cornwell, Bernhard: Sharpe pusztítása; Rogers, Anthony: Churchill baklövése; Holt, Victoria: Bogáncs és rózsza; Coelho, Paulo: A fény harcának kézikönyve; Bosler, Caron: Jóga & pilates; Csókay András: Bátorság az örömhöz.

PROGRAMOK A KÖNYVTÁRBA. Gyerekeknek: irodalmi játszótér Muntján Barbarával május 16-án, pénteken 16.30-18.30-ig: Emil és a detektívek; május 30-án, pénteken 16.30-18.30-ig: Harisnyás Pippi. Süni és barátai babajátzóház Muntján Barbarával május 15-én és 29-én, csütörtökön 10.30-11.30-ig.

KERTVÁROSI KÁVÉHÁZI ESTÉK: május 22-én 18 órakor a vendég Béke Csaba reneszánsz lantművész és énekmondó. Béke Csaba 1966-ban született, Debrecenben él. 1994-ben diplomázott a Liszt Ferenc Zeneművészeti Főiskola klasszikus gitár szakán. Fő tevékenysége a reneszánsz lantjáték és énekmondás. Magyar, angol, spanyol, német szerzők: Bakfark Bálint, John Dowland, Alonso Mudarra, Hans Neusidler, stb. művei alkotják repertoárját. A lant mellett a kobozt is megszólaltatja előadásai során. A gitározást sem hagyta abba: tagja a Debreceeni Gitár Quartetnek. Országszerte szerepel önálló műsorokkal, és részt vesz különböző kulturális, irodalmi, képzőművészeti programokon, fesztiválokon. A belépés ingyenes. Mindenkit szeretettel várnak.



CORVINUS parkban 33 nm-es, 1 szobás, összkomfortos, cirkófűtéses, berendezett lakás kiadó (hűtővel, mosógéppel, stb.), 50 ezer Ft + rezszi + 2 havi kaució. Tel: 407-0055, 06-20-375-0859

XVI. ker. Ó-Mátyásföldön 30 nm-es garzon hosszú távra kiadó, berendezett, világos, tetőtéri, udvarra néző, Örstől 15 percre. Tel: 06-20-336-3690

JÓKAI utcában 1,5 szobás lakás kiadó, 52 ezer Ft/hó + rezsziért, 2 havi kaució szükséges. Tel: 06-30-940-7702

MÁSFÉLSZOBÁS, földszinti, berendezett lakás fiatal párnak kiadó a sashalmi piacnál. Tel: 06-70-514-1744

ÁRPAFÖLDÖN szoba, konyha, fürdőszoba kiadó hölgy részére. Tel: 06-20-461-0159

KIADÓ 1 szoba, összkomfortos kisház Ilonatelepen. Tel: 400-0719

KIADÓ berendezett, egyedi fűtésű, 1 szoba, konyha, fürdőszoba, előszobás lakás Örstől 5 percre, 45 ezer Ft + rezsziért, 1 havi kaucióval. Tel: 06-28-471-668, 06-20-824-2284

KÜLÖNBEJÁRATÚ szoba kiadó nemdohányzó nő részére, azonnal beköltözhető, jó közlekedés, 35 ezer Ft rezsivel. Tel: 221-4111

ALBÉRLETI szoba kiadó lány részére Örs vezér terétől 2 megállóra. Tel: 220-0414

ZUGLÓBAN felújított, 2 szobás lakás leinformálhatósággal 50 ezer Ft + rezsziért kiadó bútorozatlanul, vagy bútorral gépesítés nélkül. Tel: 251-9036

ZUGLÓBAN, az Abonyi utcában 2 szobás, bútorozott, gázfűtéses lakás gyermektelen párnak kiadó, 50 ezer Ft + rezszi + 1 havi kaució. Tel: 403-2655

KIADÓ garzon a XIV. ker. Hungária körúton: 28 nm-es, felújított (52 ezer Ft + rezszi), illetve 1 szoba XVI. ker. Szent Korona lakótelepen (25 ezer Ft + rezszi), mindkettőre 1 havi kaució szükséges. Tel: 06-30-486-3652, 06-70-770-6852

ZUGLÓBAN 2 szobás, cirkós lakás hosszú távra kiadó, 63 ezer Ft + rezszi + 2 havi kaució. Tel: 06-20-417-9600

ZUGLÓ zöldövezetében nagykonyhás, erkélyes, felújított, különbejárattal, 2 szobás, összkomfortos

lakás parkolási lehetőséggel, üresen kiadó. Tel: 223-1877

SEGÍTSÜNK egymáson! Háztartási és házköri segítségért lakhatási lehetőséget biztosítok egyedülálló, nemdohányzó hölgynek Budapesten. Tel: 06-70-222-1431 No SMS!

MINIMUM 6 hónapra kiadó egy földszinti, üres lakás Óbuda zöldövezetében. Tel: 06-30-488-3863

CSÖMÖRÖN kiadó 2x80 nm-es kertcsaládi ház szuterénnel, garázzsal, egyben vagy külön-külön is. Tel: 06-28-445-221

KÖZÖS bejárattal ház felső szintjén 4 szoba, összkomfort kiadó Csömörön. Tel: 06-28-445-011

LAKÓTÁRSNÓT keres 43 éves hölgy kistarcasai, 63 nm-es, 2 szoba, összkomfortos, szép lakásba, bútorozottan v. bútor nélkül). Bérleti díja 50.000,- Ft/hó. HÉV-től 15 percre. (Kerthasználat, kábeltelevé, internet). Tel: 06-70-945-3089

KIADÓ Szilasligeten, 10 éve épült, cirkófűtéses, panorámás, kertcsaládi házban egy 45 m²-es, 1,5 szobás, külön bejárattal rendelkező, erkélyes lakás (bútorozottan v. bútor nélkül). Bérleti díja 50.000,- Ft/hó. HÉV-től 15 percre. (Kerthasználat, kábeltelevé, internet). Tel: 06-70-945-3089

KEREPESEN kiadó 1 szoba, összkomfortos, bútorozott lakás. Tel: 06-70-701-2864

TISZA-TÓNÁL, a strandtól 100 m-re vendégház kiadó. Tel: 06-36-362-123

GYÖMRŐN kiadó családi ház. Tel: 06-70-567-6076

GARÁZS kiadó a Szomolányi utcában. Tel: 222-4285

INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

FÖLDÉNYI INGATLANIRODA ajánlatai:

- XVI. kerület kertvárosi részén újépítésű ikerház-fél eladó (nappali + 4 szobás), minőségi kivitelezésű, kulcsrakész, duplakomfortos, irányár: 39,5 millió Ft;
- XVI. kerület határában, X. ker. Felsőrákoson hangulatos, 3+2 félszobás, körbejárható, garázsos, jó elosztású családi ház eladó, irányár: 35,9 millió Ft;
- XVI. kerületben telkek eladó: árpádföldi, 170 n-öles összközműves telek, irányár: 25,5 millió Ft; Sashalom 1014 nm-es telek, irányár: 42 millió Ft, Rákosszentmihályon 213 n-öles 22 millió Ft irányáron;
- XVI. ker. Centenárium lakótelepen eladó csendes, 56 nm-es, 1+2 félszobás, konvektoros, erkélyes, napfényes lakás, nyílászárókat kicserélték, irányár: 14,2 millió Ft;
- XVI. kerületben bruttó 88 nm-es, 2+2 félszobás, DK-i fekvésű, cirkós lakás saját 20 nm-es tárolóval eladó, irányár: 17,9 millió Ft;
- KISTARCSÁN, Zsófialigeten, közel a HÉV-hez, 2005-ben épült házban 48 nm-es, 2 szobás, cirkós lakás saját parkolóval eladó! Irányár: 12,7 millió Ft;
- KISTARCSÁN, HÉV-től 4-5 percre, gyönyörű panorámával 2001-ben épült, 3 szintes házban 60 nm-es, 1+2 félszobás, igényesen kialakított,

Hitel Center

Péntek Éva
az Ön hitel- és biztosítási tanácsadója

06 70 454 1614

| Hitelesség | Lakáshitel | Iskolajelhitel bármilyen célra |
|--------------|---------------|--------------------------------|
| 2.000.000 Ft | 10.166 Ft-tól | 14.096 Ft-tól |
| 5.000.000 Ft | 25.414 Ft-tól | 35.239 Ft-tól |
| 8.000.000 Ft | 40.664 Ft-tól | 56.383 Ft-tól |

30 bank személyre szabott ajánlata egy helyen!

1165 Bp., Veres Péter út 105-107.

Díjmentes és teljeskörű hitelügyintézés!

FÖLDÉNYI INGATLANIRODA

Kedves Régebbi és Leendő Partnereink!
Irodánk immár hét éve segítik Eladók és Vevők, illetve Bérletkés és Bérbeadók egymásra találását az ingatlanpiacon!
Több száz új és használt ingatlan szerepel portálunkon.
Szolgáltatásaink természetesen teljeskörűek! Várjuk megkeresését!

Címeink:
XVI. Rákosi út 83. Kerepes, Szabadság út 41.
Tel.: 405-3344, 06-30-639-8403 Tel.: 06/28-490-714, 06-30-670-1418

www.fii.hu