

HH 16-14 APRÓ

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 150 n-öl telken 2 szobás, összkomfortos, 86 nm-es családi ház eladó garázzsal, műhellyel. Irányár: 31,5 millió Ft. Tel: 06-20-452-0311

RÁKOSSZENTMIHÁLYON bontandó családi ház 176 n-öl telken eladó. Tel: 06-30-913-0707

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, csendes utcában, jó közlekedéssel 2 lakásos, kertés családi ház eladó. Tel: 405-2153

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 270 nm-es új ikerház (5 szobás, amerikai konyhas nappalival, 30 nm-es terasszal) 150 n-öl kerttel 42 millió Ft-ért eladó. Tel: 405-6699, 06-20-918-7317

XVI. ker. Kísszentmihályon nyeles telekről való bejárattal eladó 3 szintes, iker családi ház, 1988-ban épült, 170 n-öl telken. Kisebb csere érdekel. Tel: 06-30-360-5207

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, főútvonalon, 160 n-öl telken 120 nm-es, 4 szobás, 2 fűrdőszobás, felújított családi ház garázzsal, extrákkal eladó. Irányár: 35 millió Ft. Tel: 06-30-515-7968

NAGYVÁRAD utcában 150 n-öl telekkel 60 nm-es, masszív, bővíthető, száraz családi ház eladó, irányár: 24,5 millió Ft. Tel: 06-30-230-6442

ELADÓ Rákosszentmihályon házrész 55 nm kerttel 13 millió Ft-ért. Tel: 06-30-554-2292

SÜRGŐS! Rákosszentmihályon eladó 2 szobás, belül teljes körűen felújított, 3 lakásos házban lévő különálló ház. Egyedi cirkófűtés, gépkocsi-beálló, 6 nm szufni, 40 n-öl saját füves kert. Közös költség nincs. Irányár: 16,8 millió Ft. Tel: 06-20-230-3705

RÁKOSSZENTMIHÁLYI, önálló, 2 szintes, duplakomfortos családi ház 185 n-öl telekkel, 53 nm-es garázzsal, tulajdonostól eladó, irányár: 44 millió Ft. Tel: 06-20-771-2732

XVI. ker. János utcában 150 n-öl telken 80 nm-es ház eladó, ár: 20 millió Ft. Tel: 06-20-321-9010

XVI. ker. Veres Péter úton 746 nm-es saroktelken lévő, 110 nm-es családi ház eladó, irányár: 42 millió Ft. Tel: 06-70-214-0802

MÁTYÁSFÖLDÖN 2 ház csak egyben eladó: 102 és 120 nm, telek 390 n-öl, pincék vannak (ikerház). Cím: Baross Gábor u. 7. Ár: 50 millió Ft. Tel: 06-30-554-5094

PETŐFI kertben 164 nm-es, 4,5 szobás családi ház 559 nm-es telken eladó. Tel: 06-30-961-6723

MÁTYÁSFÖLDÖN ikerház mindkét fele eladó, egyik fele érvényes telephely-engedéllyel rendelkezik. Tel: 407-2465

XVI. ker. Petőfi kerti saroktelken 2 lakásos, garázsos, medencés családi ház 51,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-282-4537

MÁTYÁSFÖLDÖN, AZ Erzsébet-ligetben 3 szobás, 76 nm-es, földszinti lakás kedvező rezsiköltségekkel 21,9 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 407-1862, 06-20-317-7371

XVI. ker. Újszász utca vonzáskörzetében 220 n-öl telken 130 nm alapterületű, 2 szintes, 2 generációs ház pincével, 2 kocsi-beállással 52 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-321-9010

MÁTYÁSFÖLDÖN 280 nm-es, 5 szobás, étkezős, garázsos, 3 szintes családi ház erkélyekkel, jó állapotban eladó, irányár: 52 millió Ft. Tel: 407-3353

ÚJ-MÁTYÁSFÖLDÖN 340 nm-es, 2 szintes, 3 fűrdőszobás, kitiűnően felszerelt családi ház eladó, irányár: 77,9 millió Ft. Tel: 06-30-934-3285

MÁTYÁSFÖLDÖN 196 nm-es, szinteltolósos, 2 generációnak is alkalmas, 4 szoba + nappalis családi ház 150 n-öl telken 42 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-376-0792 (este)

SASHALMON, 196 n-öl telken 5+1 fűszobás, duplakomfortos, 2 generációs, különbejáratú családi ház eladó, irányár: 47,5 millió Ft. Tel: 06-30-394-8944

SASHALMON (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétgenerációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 53 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

ELADÓ SASHALMON beköltözhető, 1 szoba komfortos, 34 nm-es, jó állapotú, világos, parkra néző lakás, egyedi gázfűtéssel, bútorozva vagy anélkül. Kitiűnő közlekedés. Irányár: 9,5 millió Ft. Tel: 407-2048

ELADÓ a XVI. kerületben, Sashalmon 140 nm-es kétgenerációs, duplakomfortos családi ház, amely akár egybe is nyitható. A tetőtér egy része is beépíthető. A telek 250 n-öl, melyen különállóan van még egy kétszintes (2x50 nm-es) épület, ami további lakás, üzlet vagy iroda kialakítására is kiválóan alkalmas. Ár: 38,5 millió Ft. Tel: 06-70-317-5569

SASHALMON, jó közlekedéssel 380 nm-es telken 76 nm-es, 2,5 szobás, jó beosztású, bővíthető, belül felújított családi ház áron alul 27,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-996-5540, 06-30-594-4792

SASHALMON jó beosztású ház szép kertben 42 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-941-1608

SASHALOM csendes utcájában, piac és busz közelében 3+2 fűszobás, 2 fűrdőszobás családi ház nagy pincével, garázzsal, 540 nm-es kertben eladó 39 millió Ft-ért. Tel: 06-20-233-1994

SASHALMON eladó 20 éves, vállalkozásra, 2 lakásra alakítható, 7 szobás családi ház, ár: 52 millió Ft. Tel: 06-20-598-1186

SASHALMON 2 generációs, 2x100 nm-es családi ház eladó, vagy cserélhető lakásra, kisebb családi házra. Irányár: 49 millió Ft. Tel: 403-2429, 06-70-200-4905

ÁRPÁDFÖLDÖN 200 n-öl telken 3 szobás családi ház eladó garázzsal, pincével, összközművel. Tel: 06-70-364-6125

XVI. ker. Árpádföldön 210 nm-es családi ház eladó 160 n-öl telken. 1 vagy 2 másfűszobás lakást beszámítok. Tel: 06-20-953-7922

ÁRPÁDFÖLD egyik legideálisabb részén bővíthető, kocka alakú családi ház eladó. Tel: 06-30-333-0642

CINKOTÁN, a Vidámvásár utcában kertés családi ház eladó, irányár: 35 millió Ft. Tel: 06-20-329-7716

CINKOTÁN 30 nm-es házrész eladó, ár: 9,5 millió Ft. Tel: 06-70-452-5270

CINKOTÁN 1 szoba, összkomfortos fél házrész önálló bejárattal eladó, irányár: 15 millió Ft. Tel: 06-20-537-0774

XVI. ker. Rózsadombján 300 n-öl panorámás telken 85 és 30 nm-es ház eladó 22 nm-es műhellyel. Tel: 400-1012, 06-20-465-9834

ELADÓ Cinkotán, 450 n-öl telken 100 nm-es családi ház, irányár: 32 millió Ft. Tel: 06-20-226-9008 (14 óra után)

ILONATELEPEN 450 n-öl telek téglá nyaralóval eladó. Tel: 220-4296

KIZÁRÓLAG OTP VILÁGHITEL! Építés, vásárlás, hitelkiváltás, szabadfelhasználás. Lakástakarékpénztár. VASLÉDYK KFT. Tel: 06-30-431-7525

XVI. kerületben készpénzért, komoly engedménnyel eladó 2 társasházi lakás egy kertrészen, együtt 21,5 millió Ft-os irányáron. Tel: 06-70-350-5013

ELADÓ vagy kisebbre cserélhető Rigó utcában 80 nm-es, 2+2 fűszobás, étkezős, IV. emeleti, világos, légkondis, felújított lakás (háztömbfűtés, alacsony közös költség). Ár: 17,2 millió Ft. Tel: 06-70-559-7787

XVI. ker. Bercsényi utcában eladó 2+2 fűszobás lakás 18,8 millió Ft-os irányáron. Csendes, minden korsztálynak kedvező, főleg kisgyerekeseknek. Tel: 06-30-273-7704

XVI. ker. Petőfi utcában 34 nm-es, sorházi építésű, utcai, gázfűtéses, felújított lakás kerthasználattal 7,9 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-260-6133

CENTENÁRIUMI lakótelepen 75 nm-es (3 szoba, ebédlő, gardrób, erkély), IV. emeleti lakás eladó. Tel: 06-20-440-0332

ELADÓ a Centenáriumi lakótelepen egy nagyrészt felújított, napfényes, nagyon hangulatos, jó beosztású, konvektoros, 1+2 fűszobás téglalakás. Irányár: 13,9 millió Ft. Tel: 06-30-336-8770 Irodák kíméljenek!

CENTENÁRIUMI lakótelepen 56 nm-es, 1+2 fűszobás, egyedi fűtésű téglalakás III. emeleten eladó, irányár: 14,2 millió Ft. Tel: 06-30-622-4627

CENTENÁRIUMI lakótelepen 1+2 fűszobás lakás eladó. Állapota jó, K-Ny-i fekvésű, csendes, tiszta környezet. Irányár: 13,8 millió Ft. Tel: 06-20-363-2575

CENTENÁRIUMI lakótelepen 1+2 fűszobás, IV. emeleti lakás eladó, irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-70-226-2928

CENTENÁRIUMI lakótelepen 49 nm-es, téglalapítású, konvektoros, erkélyes, felújított lakás eladó, irányár: 13,6 millió Ft. Tel: 06-20-539-0151

CENTENÁRIUMI lakótelepen eladó egy IV. emeleti garzon, irányár: 8,2 millió Ft. Tel: 06-70-552-1367

CENTENÁRIUMI lakótelepen 71 nm-es, 2+1 fűszobás, nagy konyhas, jó fekvésű, egyedi fűtésű, vízőrás, II. emeleti téglalakás azonnal beköltözhetően eladó. Tel: 06-30-975-3454

CENTENÁRIUMI lakótelepen 48,5 nm-es, gázkonvektoros lakás eladó, ár: 12,2 millió Ft. Tel: 06-70-594-1730, 06-70-231-6840

ELADÓ Corvinus lakóparkban 31 nm-es, 1 szobás, szép lakás. Irányár: 12,3 millió Ft. Tel: 06-20-517-6256

ERZSÉBET-LIGETBEN 62 nm-es, 2 szobás, erkélyes lakás új nyílászárókkal eladó, ár: 16 millió Ft. Tel: 06-70-466-4600

MÁTYÁSFÖLDÖN, 2005-ben átadott, mediterrán társasházban galériázott, tehermentes, napfényes, olcsó rezsiű garzonlakás eladó. Tel: 06-20-362-8079

MÁTYÁSFÖLDÖN 1,5 szobás, konvektoros, IV. emeleti lakás 11,5 millió Ft-ért zártkerti parkolóval eladó. Tel: 06-20-237-5566

MÁTYÁSFÖLDÖN eladó téglalapítású, 51 nm-es lakás (1+2 fűszoba) I. emeleten, egyedi fűtéssel, irányár: 14 millió Ft. Tel: 06-20-485-8242

ÚJSZÁSZ utcában eladó 1,5 szobás, 42 nm-es lakás 12,5 millió Ft-ért. Tel: 06-30-960-1060

ELADÓ Mátyásföldön, Jókai lakótelepen 1,5 szobás, 49 nm-es, tömbfűtéses, I. emeleti lakás (nem panel), ár: 12,2 millió Ft. Tel: 06-20-598-1186

TULAJDONOSTÓL eladó 7,9 millió Ft-ért XVI. ker. Havashalom utcai, téglalapítású, kertés házban lévő, egyedi fűtésű garzon. Tel: 06-20-949-0740

Újdonságok a Sashalmi könyvtárban

1163 Bp., Veres Péter út 53. • Telefon: 403-0813

- **Könyvek:** Erskine, Barbara: A tűz leányai; Block, Lawrence: Ha a szent kocsmá is bezár; Joyce, Brenda: Halálos szerelem; Lelord, Francis: Hector utazása avagy a boldogság keresése; McCarthy, Cormac: Nem vénének való vidék; Pamuk, Orhan: A város és az emlékek; Polcz Alaine: Ideje az öregségnek; Szabó Magda: Alvók futása.
- **DVD-k:** Inland Empire; Varjúdombi mesék; Anne Frank naplója; Madame Bovaryné; Metamorphosis; Dallas Pashamende; Sicko.

SASHALMON, 11 éves, négylakásos társasházban 86 nm-es, I. emeleti lakás garázzsal eladó 28 millió Ft-ért. Ügynökök kíméljenek! Tel: 06-20-316-1857

JÓKAI lakótelepen (Tekla utcai) 2 szobás, IV. emeleti, lodzsás öröklakás 12,4 millió Ft-ért eladó, azonnal költözhetően. Tel: 06-20-985-9475

ELADÓ 2 szobás, felújított, erkélyes, VI. emeleti lakás a Jókai lakótelepen, 7 emeletes házban. Tel: 06-20-348-9071

LÁNDZSA lakótelepen felújított, 35 nm-es lakás extrákkal, pincerésszel eladó, ár: 9,8 millió Ft. Tel: 06-70-392-3399

LÁNDZSA utcában 57 nm-es, 2,5 szobás, I. emeleti, erkélyes, téglá, egyedi fűtéses, vízőrás, új nyílászárós, középső lakás tárolóval eladó, ár: 16 millió Ft. Tel: 06-30-617-5209

VÉDŐ utcában III. emeleti, 39 nm-es lakás eladó, irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-30-320-6958

SASHALMI 571 nm-es ingatlan érvényes bontási és 2 lakásos házra építési engedéllyel eladó 26 millió Ft-ért. Tel: 06-30-227-9912

CINKOTAI 300-as telek fűrt kúttal eladó. Tel: 06-20-589-8172

ZUGLÓBAN, jó közlekedéssel zöldövezeti, 160 n-öl telken ikerház-fél (160 nm, nappali 4 szoba, étkező, tetőtér beépítve) teljesen alapincézve (60 nm), ipari árammal, tulajdonostól eladó 50 millió Ft-ért. Tel: 06-30-567-0705

VITÉZI ház kerttel, garázzsal, tetőtér beépíthetőséggel, Örs vezér tere közelében eladó, irányár: 39,9 millió Ft. Tel: 363-7633

ZUGLÓI, csendes utcában 3 szintes (210 nm), 6 szobás, 3 fűrdőszobás, igényesen kialakított családi ház garázzsal, tárolóval, közvetlenül magánszemélynek 75 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-967-2303

ZUGLÓHOZ közel most épülő, 154 nm-es családi ház 536 nm-es telken 43 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-940-4267

XIV. kerületi, minden igényt kielégítő, 6 szobás luxusház 300 n-öl telken eladó 115 millió Ft-ért. Tel: 06-20-544-5065

ZUGLÓBAN, Erzsébet királyné úton eladó 36 nm-es, egyedi fűtésű, utcai, félemeleti lakás 10,6 millió Ft-ért. Tel: 06-30-210-8423

ZUGLÓBAN 46 nm-es, I. emeleti panellakás eladó 9,5 millió Ft-ért. Tel: 06-30-526-9830

ZUGLÓBAN, Telepes utcában 40 nm-es, 2 szobás, parkettás, konvektoros, alacsony rezsiű, felújításra szoruló lakás 700 nm belső kerttel, pincével eladó, irodának is jó. Tel: 06-30-276-9566

TÉGLAÉPÍTÉSŰ, 35 nm-es, II. emeleti lakás eladó, kert van a lépcsőházhoz. Tel: 06-20-802-3616

ZUGLÓI, 28 nm-es, téglalapítású, gázfűtéses, földszinti lakás tulajdonostól eladó, irányár: 8,6 millió Ft. Tel: 06-20-323-2472

ZUGLÓBAN eladó 1,5 szobás, nagyon jó állapotban lévő, tehermentes öröklakás, irányár: 18,9 millió Ft. Tel: 06-20-523-6082

ZUGLÓ, Birtok utcai, téglalapítású, 2,5 szobás, nagykonyhas, napos, erkélyes lakás eladó garázzsal, tárolóval. Tel: 06-20-337-0115

XIV. ker. Kacsóh Pongrác úti, téglalapítású, 1,5 szobás, 43 nm-es lakás csendes környezetben 11 millió Ft-ért eladó. Tel: 223-3391

ZUGLÓ, Ilka utcai, 36 nm-es, VII. emeleti, egyedi fűtésű, 1 szobás panellakás (liftes, alacsony rezsiű) eladó tulajdonostól 9 millió Ft-ért. Tel: 06-30-353-6750

ZUGLÓI, 50 nm-es, 2 szobás, összkomfortos, III. emeleti lakás közel mindenhez, gépkocsi-beálló-

val, légkondival 16,3 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 221-3988

ZUGLÓBAN eladó 23 nm-es garzonlakás, jó közlekedés és infrastruktúra. Ár: 7,5 millió Ft. Tel: 06-20-587-8052

ELADÓ zuglói, 4 szobás öröklakás tulajdonostól, irodának, rendelőnek is tökéletes. Ár: 15,8 millió Ft. Tel: 06-20-916-3001

ZUGLÓBAN 28 nm-es, összkomfortos lakás tulajdonostól eladó. Tel: 384-2174 (este)

ZUGLÓ, Csertő utcában 46 nm-es, felújított, új beépített konyhabútoros panellakás eladó, irányár: 10,5 millió Ft. Tel: 06-30-290-6158

XIV. ker. Bányi Donát utca közelében felújított, egyedi fűtésű, erkélyes, II. emeleti téglalakás berendezve eladó 10,8 millió Ft-ért. Tel: 06-30-260-6133

ELADOM békásmegyeri, felújítandó, 1+2 fűszobás lakásom (57 nm) 8,7 millió Ft-ért. Tel: 06-70-305-9400

ÚJPEST egyik legszebb utcájában 140 nm-es, 3 generációs, masszív családi ház 44 millió Ft-ért eladó. 2,5 szobás téglalakást beszámítok. Tel: 06-30-292-2634

ÚJPEST, Megyeri úton 50 nm-es családi ház 300 nm-es telekkel kedvező áron eladó. Hívjon! Tel: 06-30-420-3297

KÖRÜTON lévő, 47 nm-es, szoba, hallos, utcai, kis rezsiű öröklakás liftes, 3 emeletes, csendes, rendezett házban eladó vagy kisebbre cserélhető. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-30-636-9683 (14-20 óráig)

TULAJDONOSTÓL eladó Bihari utcában 74 nm-es, egyedi és panelprogramban felújított, erkélyes lakás, ár: 16,9 millió Ft. Tel: 06-30-539-4307

DUNA Plaza közelében 68 nm-es, 2+2 fűszobás, erkélyes, étkezős, világos lakás eladó nyugodt környezetben. Irányár: 15,5 millió Ft. Tel: 06-30-595-3709

MADÁRDOMBON 360 nm-es, 6 szobás, gyönyörűen felújított ikerház 130 ezer Ft/nm áron eladó. Tel: 06-30-310-1685 www.haziko.midian.hu

RÁKOSCABÁN családi ház eladó. Tel: 06-20-470-0952

RÁKOSHEGYEN 135 n-öles zártkerti ingatlan kis alpesi faházal eladó. Víz, villany, csatorna a telken, irányár 3,5 millió Ft. Tel: 06-70-626-6638, 06-70-264-8393

RÁKOSLIGETEN 80 nm-es ikerház, cirkós, garázsos, beépített lüvetgaszos, rendezett kerttel eladó, irányár: 19 millió Ft. Tel: 06-30-269-5417

ELADÓ XVII. ker. Kaszáló utcában I. emeleti, összkomfortos, 1,5 szobás, lodzsás öröklakás. Tel: 256-5245

ELADÓ Rákoskeresztúron, központhoz közel, csendes helyen 117 nm-es, 4 szobás ikerház-fél, irányár: 24,5 millió Ft. Tel: 06-30-210-1754

XVII. kerületben 1,5 szobás, I. emeleti, lodzsás, összkomfortos lakás eladó. Tel: 06-30-262-7784 (egész nap)

RÁKOSKERESZTÚRON IV. emeleti, 1+2 fűszobás, 72 nm-es lakás eladó, irányár: 11,7 millió Ft. Tel: 06-30-622-4627

RÁKOSHEGYEN 128 n-öl építési telek bontandó házzal tulajdonostól eladó 8,5 millió Ft-ért. Tel: 06-70-522-7392

ELADÓ XVII. kerületben 2 generációs, 7 szobás, összkomfortos, közművesített családi ház 240 nm-öl telken. Tel: 06-30-972-4267

XVII. kerületben eladó 17 ha közös tulajdonú erdőből 1 vagy 1,5 ha. Tel: 06-20-357-0999, 06-30-486-6716

BÉRSZÁMFEJTÉS
TB-ÜGYINTÉZÉS, MUNKAÜGY
www.szabo-ber.hu
Tel: 06-30-645-6663

HITTEL számoljon velünk!

- Lakáshitelek - Hitelkiváltás - Adósságösszevonás

GONDOLKOZZUNK EGYÜTT! Meglévő törlesztőrészletéért több hitelt is kaphat!
Nincsenek felesleges költségek, drága, kockázatos biztosítások.

BANKONKÉNTI AKCIÓ! MOST ÉRTÉKBECSLÉSI DÍJ, KÖZJEGYZŐI ÉS FOLYOSÍTÁSI DÍJ NÉLKÜL!

Hűű ez olcsó!

Jelzáloghitel ingatlan fedezettel

	10 év	15 év	20 év	25 év*
1 millió Ft	9.560.-	7.230.-	6.060.-	5.360.-
3 millió Ft	28.690.-	21.680.-	18.200.-	16.150.-
5 millió Ft	47.870.-	36		