

## Kistarcsai Kulturális Egyesület DEÁKTANYA PROGRAMJA

**Kistarcsa, Szabadság u. 48. Telefon: 06-28-470-926**

November 8. **KIKE: IFJÚSÁGI CSEREPROGRAMON ANGLIÁBAN.**

A vendéglátó szervezet tevékenysége. A körülmények. A többi résztvevő partner. Egy komposztáló telep halfarmja. A go-kartozás élménye. Hajó-kázás a zilipekkel teli csatornán. Látogatás a halifaxi városházán. Fiatalkatonák bemutatója. Kutyakiképzés a rendőrségen. Városnézés Yorkban.

November 15. **DULNA TIBOR: FÉNY ÉS ÁRNYÉK – BRAZÍLIA.** A csodálatos természeti környezetben épült Rio de Janeiro. Közbiztonság a város különböző pontjain. A sokat emlegetett Copacabana. A favelák félelmetes, törvényen kívüli világa. Magyarul beszélő indián az őserdőben. A gyönyörűséges Iguazú vízesés.

November 22. **BUKTA NORBERT: SZAKRÁLIS MŰVÉSZET.** A szakralitás fogalma. Mit jelent a szakrális művészet? Az építészet és a festészet jelentősége napjainkban. Az összefogás iránti igény művészeti ágak között és az emberi élet minden területén, kiindulva a családtól. Az emberek nyitottságának fontossága. Közös értékrend és közös erkölcsiség.

A Deáktanya előadásait csütörtökönként este 7 órai kezdettel tartják a Városháza (Kistarcsa, Szabadság út 48.) földszinti klubtermében. A Deáktanya ismeretterjesztő előadásai nyitottak, ingyenesek.

**DÁNYON,** horgászot mellett téglaházás hétvégi ház eladó. Tel: 06-20-470-0952

**SZÉP,** erdei panorámás telek télen-nyáron lakható téglaházzal, 1000 nm telken, horgászthoz közel eladó. Tel: 06-30-216-7426

**ELADÓ** Mende központjában 3 szobás, cirkófüteses családi ház garázzsal, pincével, műhellyel. Tel: 06-30-742-3780

**CSALÁDI** ház eladó Turán, 300 n-öl telken 3 szobás, összközműves, garázzsal, melléképületekkel. Jó állapotú, felújított tetővel. Tel: 06-28-468-135

**GYÖMRŐN,** központban, 320 nm-es telken 2 szobás, összközműves, tetőtér-beépítéses, önálló családi ház (terasz, melléképület, pince) tulajdonostól eladó. Irányár: 12,7 millió Ft. XVI, XVII. kerületi önálló ház cseréje érdekel, ráfizetéssel. Tel: 06-20-558-0519

**MAGLÓDON** saját ízlésre kialakítható, 80%-os készültőségű, 100 nm-es családi ház nyeles telken eladó. Tel: 06-20-423-9097

**ELADÓ** Budakeszin 200 n-öl telek Erdért faházzal (víz, villany, telefon, garázs), termő gyümölcsösrel, csatorna folyamatban. Tel: 222-7494, 06-20-512-5255

**CSOBANKÁN** eladó 200 n-öl zártkerti, panorámás telek 5 millió Ft-ért. Tel: 06-30-460-2888

**TÓALMÁSON,** pálinkafőző mellett, főútvonalon 3000 nm földterület (30x100 m) ipari, kereskedelmi tevékenységre eladó. Víz, villany, gáz a telek előtt. Tel: 407-0968, 06-70-273-4734

**TÓALMÁSON** (Bp-től 30 km-re) eladó zártkertes, egész évben lakható kertes ingatlan: 50 nm-es, 2 szoba, fürdőszoba, WC, konyha, nappali, 250 n-öl telekkel, gyümölcsfákkal. Telefon, kábeltevé van. Buszmegállótól 3 percre, közvetlen járat a Stadionokhoz. Irányár: 4,3 millió Ft. Tel: 06-20-423-6390

**TÓALMÁSON,** termálfürdő mellett szépen felújított, 3 szobás parasztház 160 n-öl telken melléképületekkel eladó. Tel: 407-0968, 06-70-273-4734

**BUDAPESTTŐL** 45 km-re, Kókán összközműves családi ház eladó 300 n-öl telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 20 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

**ELADÓ** Nőtincsen, Budapesttől 35 km-re, a Cserhát lábánál 500 négyzetméteres építési telek, 40 négyzetméteres, romos vályogházzal. Tel: 06-20-951-7414

**ELADÓ JÁSZFELSŐSZENTGYÖRGYÖN** (Bp-től 50 km-re) 2 szobás, gázfűtéses parasztház főút mellett. Irányár: 5 millió Ft. Tel: 06-70-230-4314

**BALATONLELLÉN** eladó, elcserélhető budapesti házra 5 szobás ház duplakomforttal, központhoz, strandhoz közel, 27 millió Ft-ért. Tel: 06-30-852-7309

**BALATONSZÉPLAK-ALSÓN** vízparti nyaraló eladó. Tel: 06-30-368-4214

**BALATONFÜRED** legszebb részén, Meleghegyen 1500 nm-es telek 60 nm-es lakható házzal, érvényes építési engedéllyel, két bejárati lehetőséggel eladó! Budapesti másfél szobás lakást beszámítok, plusz kézpénzt. Irányár 15 millió Ft. Tel: 06-30-5525-657 (este 7 után)

**ZALAKAROSON,** fürdőtől 500 m-re 3 szintes, összközműves, berendezett családi ház eladó. Panzióknak is alkalmas! Irányár: 42 millió Ft. Tel: 06-30-492-5420

**TÁPIÓSZENTMÁRTONBAN** 2 szintes, összközműves nyaraló (lakóháznak is) szigetelt, újszerű, a gyógyfürdőtől 100 m-re igényesnek eladó. Tel: 06-70-273-7893

**TÁPIÓSZENTMÁRTONBAN** telek kis faházzal eladó, strandhoz, Attila-dombhoz közel. Tel: 405-6426

**ELADÓ** Felsőnyáregyházán jól megközelíthető, 1758 nm-es telken 3 szobás, 2 fürdőszobás, össz-

közműves családi ház (gázfűtés, TV, telefon) 12 millió Ft-ért. Tel: 06-20-932-3924

**ÉPÍTÉSI** telek Csomádon (1116 nm, összközműves, 30% beépíthető), csendes utcában, áron alul eladó. Tel: 220-0605

**ELADÓ** 468 nm-es nyaralótelek faházzal a 44-es út mentén, a Tiszaugy hid mellett, szép helyen. Tel: 251-9624

**ELADÓ** Mikebudán 860 nm-es hobbitelek 2 szintes faházzal, közműves, szép csendes helyen (fürt kút is van), irányár: 2 millió Ft. Tel: 276-1788, 06-70-261-1122

**ELADÓ** Tisza-parti telek Mindszentben, 1557 nm-es, stég-építési lehetőséggel, Szentes mellett. Irányár: 1,2 millió Ft. Tel: 06-30-910-2916

**ELADÓ** Tiszafüreden nagy családi ház gázfűtéssel, vízzel, csatornával, vasútiállomás mellett, termálfürdőhöz, Tisza-parthoz közel. Lakás, nyaraló, üzlet, vendéglő céljára alkalmas. Tel: 409-3349

**ÉPÍTÉSI** telek (230 n-öl) Szigetszentmiklóson 11 millió Ft-ért eladó (víz, villany, gáz az utcában). Tel: 06-30-314-9492

**CEGLÉDI** termálfürdőnél 2 szobás, gázfűtéses, bővíthető téglanyaraló pincével, melléképülettel 5,85 millió Ft-ért eladó. Wellness a fürdőnél. Tel: 06-20-548-5892

**CSENGŐDÖN** gázfűtésű családi ház nagy kerttel, állattartási lehetőséggel 5,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-235-7386

**BUDAPESTTŐL** 50 km-re 2 generációnak is alkalmas, 98 nm-es családi ház aszfaltos utcában, központhoz közel, de csendes helyen (óvoda, iskola szomszédságában) 11 millió Ft-os irányáron eladó. Termálfürdő, energiadomb 10 percre. Tel: 06-70-519-4321 (18 óra után)

**MEZŐSZEMERÉN,** Zsórfürdőhöz közel eladó nagy ház nagy kerttel, gáz, víz, hőtárolós kályha bekötve. Tel: 06-30-432-0818

**KISKÖRE** üdülőövezetében közművesített, 560 nm-es telek 3 oldalról bekerítve, épülő termálfürdő közelében eladó, irányár: 1,6 millió Ft. Tel: 06-20-457-8504

**VÉRTESSZŐLŐSÖN** 724 nm zártkerti telek pincével, rajta masszív kis kőházzal, vízzel, villannyal eladó. Irányár: 3,2 millió Ft. Tel: 329-0235

**ELADOM** 75 nm-es házam 150 n-öl telekkel Dunavarsányban, víz, villany van, gáz, csatorna befizetve (csak rá kell kötni), jó közlekedésnél, délegyházi tavaktól 2 km-re. Ár: 8 millió Ft. Tel: 06-20-930-9174 (este)

**CSALÁDI** ház eladó Vácszentlászlón, 2 család részére is alkalmas. Csere is érdekel, XVI. kerület előnyben. Tel: 06-28-485-890

**TELEKÁRON** eladom felújítandó vagy bontandó, tanya jellegű, 100 nm-es parasztházam 800 n-öl telekkel, Szentmártonkátán. Villany van, víz kútból, gazdálkodásra, állattartásra kiváló. Irányár: 3,2 millió Ft. Tel: 06-20-358-3579

### Keres, csere

**CSALÁDI** házat vennék lakásbeszámítással és ráfizetéssel Kistarcsán, Cinkotán, Ilonatelepen. Sürgős! Tel: 06-20-802-3616

**VENNÉKI,** 5 szobás lakótelepi lakást I. emeletig, erkély és kocsibeállási lehetőség szükséges. Felújított előnyben. Tel: 06-30-463-7916

**1,5 szobás,** konvektoros, jó állapotú lakást keresek II. emeletig a Centenárium vagy a volt szovjet lakótelepen. Tel: 400-2107

**VÁSÁROLNÁNK** a Velencei tónál vagy Balatonszabadi-Sóstón vízközei, kicsi telken. Tel: 06-30-428-8497

**ÁRPÁDFÖLDI** családi házamat elcserélném 2 lakásra a kerületben, értékegyeztetéssel. Tel: 06-30-251-7373

**RÉGI** fél villarészt nagy kerttel cserélünk XVI. kerületi, 1,5 szobásra, II. emeletig. Tel: 400-2107

# HH 16-14 APRÓ

**ZUGLÓBAN,** a Nagy Lajos király úton parkra néző, 2 szobás, IV. emeleti lakásom földszinti, 1 szobásra cserélném értékegyeztetéssel. Tel: 252-3787, 06-70-563-9579

**RÁKOSKERESZTÚRON,** Tesco közelében lévő 1 szobás, 37 nm-es, erkélyes, alacsony rezsijű, IV. emeleti panellakásomat elcserélném budapesti, Pest környéki építési telekre, esetleg kis házzal, ráfizetéssel 15 millió Ft-ig. Tel: 06-20-225-1248

**ZAMÁRDIBAN** 150 n-öl telken lévő 56 nm-es, 3 szobás faházamat XVI. kerületi lakásra cserélem. Tel: 400-1012, 06-20-465-9834

### Garázs, üzlet, raktár

**GARÁZST** keresek a XVI. kerületben. Az autó 4x2 hétre hagyja el a garázst, utána folyamatosan ott tartózkodik. Tel: 06-20-934-0656

**ZUGLÓBAN** hosszú távra kiadó 40 nm-es különálló, külön bejáratú melléképület kizárólag raktározás céljára, havi 30 ezer Ft-ért. Tel: 222-5511

**GARÁZS** eladó a XVI. ker. Szent Korona lakótelepén. Tel: 06-20-950-6367

**AUTÓJÁNK** téli leállásra! Kulturált, zárt garázsom kiadom havi 15 ezer Ft-ért, a XVI. ker. Fátra utcában. Tel: 407-2128

**GARÁZS** kiadó: Nagy Lajos király útja és Mogyoródi út sarkon. Tel: 222-5984

**ZUGLÓBAN,** a Paskál parkban teremgarázs kiadó, irányár: 15 ezer Ft/hó. Tel: 06-30-591-3721

**XVI.** Veres Péter úton (jelenleg vendéglő) 220 nm-es üzlethelyiség, a hozzá tartozó parkolóval, 40 nm-es irodával, valamint 20 nm-es komfortos garázs eladó vagy kiadó. Tel: 06-30-222-6247

**NAGYOBB TERÜLETEK,** XVI. kerületi telephelyek, valamint kisméretű ipari terület a csömöri Auchan mellett kiadó. Tel: 06-20-9320-003

**XVI. KERÜLETBEN,** az Őrs vezér teréhez közeli ipari parkban fűthető csarnokrészek (66, 72, 140, 350 nm) raktár, műhely, iroda céljára bérbeadó. Tel: 06-30-931-9219

**KISTARCÁN,** a Deák Ferenc utcában (HÉV-től 1 percre) kiadó 60 nm-es helyiség vállalkozási célra (vendéglátás kivételével). Tel: 06-28-473-858, 06-20-261-7367

**ZUGLÓBAN,** főútvonalon 23 nm-es üzlethelyiség eladó. Tel: 252-9548 (munkaidőben)

**ZUGLÓBAN** kiadó fodrászat: 2 részből áll (22+10 nm), pedikűr, manikűr, vagy csendes tevékenységre, külön is, esetleg raktározásra. Tel: 06-30-461-6012

**ZUGLÓBAN,** a Fogarasi úton kiadó 38 nm-es üzlethelyiség, irodának is alkalmas. Tel: 06-20-205-0122

**VII.** kerületben 16 nm-es üzlethelyiség kiadó. Tel: 06-20-264-7958

**KÉT** Mamut között, a Lövőház utcában 26 nm-es, kirakatos, felújított üzlet bérleti joga átadó. Tel: 06-20-935-2473

**CSÖMÖRÖN,** családi házban fél-alagsori helyiségek csendes tevékenységre kiadók. Tel: 06-30-950-2911

**RAKTÁRNAK,** csendes tevékenységre 80 nm-es száraz helyiség kiadó a Szlovák út közelében. Tel: 06-30-991-6439

**RAKTÁR** kiadó Őrs vezér teréhez közel. Tel: 406-4712

### Eltartás, életjáradék

**ELTARTÁSI** szerződést kötné, vagy életjáradékot fizetne értelmiségi házaspár ingatlanért. Tel: 405-6484, 06-20-918-7317

**ELTARTÁSI** szerződést kötnék idős, rászoruló személlyel. Hívjon bizalommal! Tel: 06-20-231-5970

**ÉLETJÁRADÉKI** szerződést kötnék idős egyedülállóval, házaspárral, ottlakás nélkül. Kézpénzt + havi járadékot fizetünk, segítséget nyújtunk. Tel: 06-30-343-8353

### Kiadó

**DOLGOZÓ,** szolid fiatalember bérelne 1 szobás, gázfűtéses, bútorozott, felszerelt lakás 40 ezer Ft/hó + rezsit, kaució nélkül. Tel: 06-20-985-9475

**KÖZÉPISKOLÁS** fiammal szerény lakáslehetőséget keresek, idősebb hölgyeknek, házaspároknak háztartási segítséget nyújtok. Tel: 06-30-240-4176

**KÉT** fiatal hölgy kiadó lakást (1,5 szobást) keres a belvárosban, rezsivel 55 ezer Ft-ért. Tel: 06-20-548-8986

**KIADÓ** nyaralót keresek Kistarcsa, Kerepes, Cinkota, Mátyásföld környékén, hosszú távra. Tel: 06-20-266-9949

**HÁROMSZOBÁS** családi ház kiadó a XVI. kerületben. 2 havi kaució szükséges. Tel: 06-30-478-9320

**1-2** személy részére összközműves, bútorozott, új kisház kiadó. Tel: 06-20-996-2175

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** 85 nm-es, 3 szobás (+ konyha, fürdőszoba) családi ház kocsibeállási lehetőséggel, 150 n-öl kerttel kiadó, 80 ezer Ft/hó. Tel: 405-6699, 06-20-393-3122

**SENT** Korona utcai lakótelepen 56 nm-es lakás bútorozva kiadó, 60 ezer Ft + rezsiz. Tel: 06-20-341-4452

**CENTÉNÁRIUMI** lakótelepen 1+2 félszoba, étkezős lakás I. emeleten (bútorzat részleges) 60 ezer Ft + rezsit kiadó. Tel: 06-30-483-9606

**Ó-MÁTYÁSFOLDÖN,** új társasházban 100 nm kiadó irodának, rendelőnek, szalonnak, lakásnak. Tel: 405-3425 (este)

**KIADÓ** Mátyásföldön 1,5 szobás, csendes lakás zárt kertben lévő parkolóval, központi helyen, 60 ezer Ft + rezsiz + kaució. Tel: 06-20-362-1290 (16 óra után)

**GYÖMRŐN** kiadó családi ház. Tel: 06-70-567-6076

**KIADÓ! KISTARCSA** központjában (HÉV-megállótól 1 percre), a Deák F. utcában bútorozatlan 40 nm-es lakás. Tel: 06-28-473-858, 06-20-261-7367

**KIADÓ** Mátyásföldön 2 szobás, I. emeleti, cirkós, világos lakás, 63 ezer Ft + rezsiz + 2 havi kaució. Tel: 06-70-234-7677

**KIADÓ** lakás a Koronafürt utcában egyedi mérékkel, 55 ezer Ft + rezsit. Tel: 06-20-950-6367

**KIADÓ** 1,5 szobás lakás Mátyásföldön 2 fő részére, 85 ezer Ft-ért rezsivel együtt. Tel: 06-20-393-0320

**KIADÓ** bútorozatlan, 1,5 szobás lakás az Erzsébet-ligetben, egyedi fűtéssel, 60 ezer Ft + rezsiz + kaució. Tel: 06-70-328-4791

**JÓKAI** lakótelepen 1 szobás, összközműves lakás 2 személy részére kiadó november 1-től. Tel: 06-30-482-0700

**SASHALMON** bérletiársat keresek, 1-2 tiszta férfit vagy fiatal párt. Olcsó ár, kevés rezsiz. Tel: 06-30-381-3382

**KIADÓ** hosszú távra frissen festett, 1 szoba, összközmű, bútorozva nemdohányzó házaspárnak,

külön órákkal, a nagycicce állomás mellett, 50 ezer Ft + rezsiz + 1 havi kaució. Tel: 06-20-586-0400

**MÁSFÉLSZOBÁS,** berendezett lakás kiadó gyermektelen párnak a sashalmi piac közelében. Tel: 06-70-514-1744

**KÉT** szoba, étkezős, 55 nm-es lakás hosszú távra kiadó, vagy eladó a Cziráki utcában. Tel: 06-28-632-237

**KIADÓ** Zuglóban zöldövezeti, III. emeleti, tetőtéri, 2 szobás lakás 63 ezer Ft + rezsit + 2 havi kaució. Tel: 06-20-417-9600

**XIV.** ker. Egressy úti, 4 lakásos társasházi, 75 nm-es, 2 háló + nappalis, igényesen bútorozott lakás garázzsal 120 ezer Ft/hó + rezsit kiadó. Tel: 06-70-282-4537

**ŐRS** vezér terénél bútorozott, 1 szobás, összközműves lakás kiadó csak nemdohányzóknak, 40 ezer Ft + rezsiz + 2 havi kaució. Tel: 06-20-206-4021

**KIADÓ** 34 nm-es, 1 szobás, bútorozott lakás + parkoló Kőbányán, 60 ezer Ft/hó + rezsiz. Tel: 06-20-498-0251

**ZUGLÓHOZ** nagyon közel, XV. ker. Molnár Viktor utcában 1 nagyszobás, konyha, fürdőszobás, világos, csendes, kertvárosi, utcára néző, redőnyös, új parkettás, frissen festett, konvektoros, 7 lakásos társasházban lévő lakás kiadó, 48 ezer Ft + rezsiz + kaució. Tel: 06-20-418-6567

**CSÖMÖRÖN** 2x80 nm-es, kertes ház szuterénnel, garázzsal, melléképülettel kiadó, egyben vagy külön-külön is. Tel: 06-28-445-221

**BOGÁCSON,** gyógyfürdőhöz közel apartmanok kiadók. Tel: 06-30-210-1754

### INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

**FÖLDÉNYI INGATLANIRODA** ajánlatai:

- XVI. ker. Lándzsák lakótelepen 35 nm-es, egy-szobás, konvektoros, szépen felújított lakás saját pincével eladó;
- XVI. ker. Árpádföldön eladó 90 nm-es, nappali + 2 szobás, lodzsás, cirkós lakás kétklakásos, 1989-ben épült házban, saját pincével, garázzsal, irányár: 19,5 millió Ft;
- XVI. ker. Sashalmon eladó ikerház mindkét fele 570 nm-es telken, irányár: egyben 32 millió Ft; külön-külön: 16 millió Ft/db. Mindkettő 64 nm-es, 2,5 szobás lakás;
- XVI. ker. Sashalmon 2 generációnak is alkalmas családi ház eladó, 143 nm-es, nappali + 3 szoba, 125 n-öles telken, irányár: 29,9 millió Ft;
- XVI. ker. Centenárium lakótelepen 68 nm-es, 3 szobás, emeleti, lodzsás lakás eladó, irányár: 15,6 millió Ft;
- XVI. ker. Petőfi kertben 240 nm-es, 6 szobás, duplaközműves családi ház 167 n-öles kerttel eladó, irányár: 38,5 millió Ft;
- XVI. ker. Rákosszentmihályon eladó '94-ben épült, 115 nm-es, 4,5 szobás, cirkós ikerház-fél, garázzsal, beállóval, 80 n-öles telken, irányár: 23,5 millió Ft;
- XVI. ker. Rákosszentmihályon eladó egyszintes, 180 nm-es (jelenleg 2 lakásos), nappali + 4,5 szobás + 2 szobás családi ház 990 nm-es telken, irányár: 45 millió Ft;
- XVI. kerületben 2003-ban épült sorházi lakás eladó: 88 nm-es, nappali +1,5 szoba, garázzsal, beállóval, klímával, irányár: 32,9 millió Ft;
- XVI. ker. Sashalmon 193 n-öles, összközmű-

**FÖLDÉNYI INGATLANIRODA**

**Kedves Régebbi és Leendő Partnereink!**

Irodánk immár hét éve segítik Eladók és Vevők, illetve Bérleti és Bérbeadók egymásra találását az ingatlanpiacon!  
Több száz új és használt ingatlant szerepel portálunkon.  
**Szolgáltatásaink természetesen teljeskörűek! Várjuk megkeresését!**

**Címeink:**

**XVI. Rákosi út 83. Kerepes, Szabadság út 41.**  
**Tel.: 405-3344, 06-30-639-8403 Tel.: 06/28-490-714, 06-30-670-1418**

**www.fii.hu**

**SZÁMÍTÁSTECHNIKAI KÜTYÜK BOLTJA**  
Kiváló minőségű használt termékek

**Konnektorkész irodai csomag**