

## Oktatás

**KOTTÁÍRÁST, HANGSZERELÉST,** szolfézs, zeneelmélet oktatást, zeneművészeti szakközépiskolai illetve főiskolai előkészítést vállalok. Ferenci Zoltán László, tel: 06-70-612-9476 (este, illetve hétfőn)

**ÁLLAMILAG ELISMERT** gyógypedagógiai asszisztens, pedagógiai asszisztens, gyermek- és ifjúsági felügyelő II. és dajkaképzés Budapest. Kasza Szakképző, tel: 276-5918

**HÜSZÉVES** szakmai gyakorlattal rendelkező tanárnő MATEMATIKA oktatást, TANULÁS módszertant, KÉSZSÉGFEJLESZTŐ foglalkozást, korrepetálást vállal általános iskolások részére. Tel: 06-30-329-6316

**MATEMATIKÁBÓL** és ANGOLBÓL korrepetálás, felzárkóztatás általános iskolásoknak. Házhoz megyek. Ugyanitt kéziratos, szakdolgozatok gépelése, szerkesztése. Telefon: 403-2930, 06-303-780-769

**MATEMATIKA, FIZIKA** oktatás középiskolásoknak, érettségire, felsőfokú felvételre felkészítés gyakorlott szaktanárnál. Telefon: 223-1370, 06-20-462-8398

**EGYETEMISTA LÁNY** MATEMATIKÁBÓL pótvizsgára való felkészítést és középiskolások korrepetálását vállalja otthonában (Rákosszentmihály, Hermina út). Tel: 06-20-446-8172

# HH 16-14 APRÓ

**MATEMATIKA,** fizika, kémia oktatás. Tel: 403-6783, 06-30-598-3432

**MATEMATIKA** korrepetálást vállal egyetemista, általános-, és középiskolások számára. Felzárkóztatás, felkészítés. 06-20-452-6852

**ANGOL OKTATÁS** bármilyen szinten. Korrepetálás, KÖZÉPFOKÚ nyelvizsgára, ÉRETTSÉGIRE, FELVÉTELIRE gyors, hatékony felkészítés dinamikus nyelvtanártól, délelőtti. Tel: 403-7949, 06-20-432-4728

**ANGOL NYELVTANÍTÁST,** pótvizsgára felkészítést vállal egyetemista lány általános iskolásoknak. Tel: 06-20-388-1663

**ANGOL** oktatást és nyelvizsgára való felkészítést vállalok. Tel: 06-20-252-5824

**ANGOL NYELVTANÍTÁS,** korrepetálás, nyelvizsgákra felkészítés, kommunikációs, szituációs gyakorlatok a nap bármely szakában. Házhoz is megyek! Tel: 06-30-3368-770

**FIATAL,** diplomás anyanyelvi gyakorlattal rendelkező tanárnő német oktatást vállal Árpádföldön tömegközlekedéssel is jól megközelíthető helyen. Korrepetálás, nyelvizsga-felkészítés minden szinten. Érdeklődni: 06-30-9511-615

**NÉMET** nyelvtanítást, korrepetálást, érettségire, felvételre, nyelvizsgára felkészítést minden szinten vállalok, délelőtti is, a XVI. kerületben, Árpádföldön. Tel: 409-0046

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** lakó frissdiplomás olasz, német szakos tanárnő oktatást, korrepetálást, vizsgára való felkészítést, fordítást vállal. Tel: 06-20-333-7327

**FRANCIA** nyelvtanítás külföldön élt nyelvtanárától. Érettségire, nyelvizsgára, felvételre felkészítés egyénileg vagy csoportban. NYÁRI KEDVEZMÉNYES 3-4 FŐS KURZUSOK, kezdőtől is. E-mail: agsimon@vipmail.hu • Tel: 06-70-504-5830

**FRANCIA NYELVOKTATÁST** vállal diplomás tanár, minden szinten. T: 403-1675, 407-1627

**SAKDOLGOZAT! KARAKTERBEOLVÁS** (OCR) nyomtatott, vagy gépellt anyagból; kottapéldák beírása, szkennelése, kottagrafikai megformálása; képek szkennelése és beillesztése, esetleg illusztrációk; elektronikus PDF formátumba való elkészítés (pl. későbbi újrayomtatás, e-mailben való küldhetőség, elektronikus publikálás céljából); minőségi szerkesz-

tés, bármilyen igények kielégítése; nyomtatás, akár színesben is, fénymásolás, fűzés; CD vagy DVD melléklet készítése. Ár: 400-900 Ft/oldal. Tel: 06-70-612-9476, 06-70-612-9447

## Ingatlan, lakás

**CSALÁDI** ház eladó, 85 nm-es, 150 n-öl telekkel, felújításra szoruló, áron alul, közműves. Tel: 06-28-490-479 (este)

**300** n-öl panorámás telken különállóan eladó 85 nm-es, 3 szobás és 30 nm-es, 1,5 szoba, összkomfortos lakás + 22 nm-es műhely. Tel: 400-1012, 06-20-465-9834

**XVI. ker.** Nagyvárad utcában 540 nm-es telken 60 nm-es, bővíthető, masszív családi ház eladó, irányár: 24,5 millió Ft. Tel: 06-30-230-6442

**HÁZRÉSZ** 150 n-öl telekkel, melléképületekkel eladó. Tel: 405-6520, 06-30-266-5656

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** 1073 nm-es telken régi építésű ingatlan 42 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-9836-801

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** új, 3 szintes, 270 nm-es ikerház amerikai konyhás nappalival, 30 nm-es terasszal, 150 n-öl telekkel, tulajdonostól 42,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 405-6699, 06-20-393-3122

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** 150 n-öl telken 2 szobás, összkomfortos, 86 nm-es családi ház eladó garázzsal, műhellyel. Irányár: 31,5 millió Ft. Tel: 06-20-452-0311

**RÁKOSSZENTMIHÁLY** központjában, mellékutcában 30 nm-es, galériás garzon előkerttel eladó, irányár: 9,3 millió Ft. Tel: 06-20-312-3527

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** eladó 46 nm-es ház 160 n-öles telken, vagy nagyobb területi kertes ingatlanra cserélném. Tel: 06-20-9360-554

**ELADÓ** Rákosszentmihályon 120 nm alapterületű családi ház 650 nm-es telekkel, irányár: 33 millió Ft. Tel: 06-20-213-3675

**MÁTYÁSFOLDON,** főútvonalon 2 szintes, 140 nm-es ház szép kerttel 44,9 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-526-3701

**MÁTYÁSFOLDON** 42 millió Ft-ért eladó 150 n-öl telken 2 generációnak is alkalmas, 4 szoba, nappalis, 3 fűrdőszobás, 196 nm-es családi ház. Tel: 06-20-376-0792

**IKARUSNÁL** 150 n-öl telken 80+40 nm-es ház garázzsal, nagy terasszal eladó, irányár: 28,5 millió Ft. Tel: 403-6394, 06-20-581-0130

**ELADÓ** Mátyásföldön 3 szoba összkomfortos, közművesített házrész! Csere érdekelne ráfizetéssel (csak családi ház). Külön kapu külön kocsibeállóval. Tel: 06-20-329-7780

**PETŐFI** kertben felújított ikerház-fél beépített tetőterrel, 70 n-öl telekkel eladó. Tel: 407-2648

**SASHALMON,** dombtetőn 230-as gyümölcsös telken 130 nm-es összkomfortos és 30 nm-es kisház eladó 32,5 millió Ft-ért. Tel: 403-7455

**SASHALMON** eladó 170 nm-es családi ház 150 n-öl telken 28,9 millió Ft-ért. Tel: 06-70-559-1170

**SASHALMON** eladó sürgősen házrész: felújított, 2 szobás, tetőteres, jó közlekedésnél. Ár megegyezés szerint. Tel: 06-30-962-5825

**SASHALMI** piac közelében 3+2 fűrdőszobás, 2 fűrdőszobás családi ház eladó 39,8 millió Ft-ért. Tel: 06-20-233-1994

**SASHALMON** (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétgenerációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 53 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

**ELADÓ** a XVI. kerületben, Sashalmon 140 nm-es kétgenerációs, duplakomfortos családi ház. A telek 250 n-öl, amelyen különállóan egy kétszintes (2x50 nm-es) épület van még, ami további lakás kialakítására vagy más funkció céljára is kiválóan alkalmas. I.ár: 44 millió Ft. Tel: 06-70-317-5569

**SASHALMI** tervezett 3 szintes, garázsos, 142 nm/db ikerház építéséhez társat keresünk, telekhányad + szerkezetkész irányár: 26,5 millió Ft. Tel: 06-30-227-9912

**ELADÓ** Cinkotán 450 n-öl telken 100 nm-es családi ház, irányár: 32 millió Ft. Tel: 06-20-226-9008 (14 óra után)

**ELADÓ** Cinkotán bruttó 89 nm-es, 2+2 fűrdőszobás, felújított házrész kis kerttel. Jó közlekedés, nem fűt. Irányár: 18,5 millió Ft. Tel: 400-0284, 06-30-942-0341

**XVI. kerületben** 3 lakásos társasház 2 lakása telekrésszel csak egyben eladó. Ingatlanközvetítők ne hívjanak! Tel: 06-20-558-5185

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON,** csendes utcában 2 szintes társasházi lakás (130 nm + 18 nm garázs) terasszal, 2 erkéllyel, saját kertrésszel, befejezés előtt eladó, irányár: 41 millió Ft. Tel: 06-30-967-2303

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON** 2 szobás, teraszos, kertkapcsolatos, egyedi fűtésű lakás villa jellegű társasházban 14,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-332-7471

**ÖT ÉVE KIZÁRÓLAG OTP LAKÁSHITELEK,** hitelkiváltás, szabadfelhasználású hitelek 3 millió Ft-ig jövedelemigazolással nélkül, lízing. Lakásvásárlás önerő nélkül is. Lakástakarékpénztár. VASLÉDY KFT. Tel: 06-30-431-7525

**XVI. ker.** Romhány utcában minigarzon tulajdonostól eladó 8,5 millió Ft-ért. Tel: 06-20-478-2332

**CENTENÁRIUMI** lakótelepen 81 nm-es, 2+2 fűrdőszobás, 3 erkélyes, 1. emeleti lakás 19,2 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-555-8560

**CENTENÁRIUMI** lakótelepen 68 nm-es, 3 szobás, III. emeleti panellakás az Olga utcában eladó, ár: 14,9 millió Ft. Tel: 06-30-948-1828

**ELADÓ** a Centenáriumi lakótelepen magaspöldszintű, 68 nm-es, 3 szobás, tömbfűtéses lakás, irányár: 14,5 millió Ft. Tel: 06-30-377-8812

**ELADÓ** a Centenáriumi lakótelepen IV. emeleti, 56 nm-es, 1+2 fűrdőszobás lakás, ár: 12,9 millió Ft. Tel: 06-20-435-0843

**SÜRGŐSEN** eladó a Centenáriumi lakótelepen 68 nm-es, felújított lakás, világos, napos, tehermentes. Tel: 06-20-442-6236

**ERZSÉBET-LIGETBEN** 2 szobás, 62 nm-es, erkélyes lakás tulajdonostól eladó, irányár: 16,9 millió Ft. Tel: 06-70-466-4600

**ELADÓ** 31 nm-es, magaspöldszintű lakás beépített bútorokkal, alacsony rezsszel, egyedi fűtéssel (vízóra, pincerész, parkoló). Tel: 06-30-518-8533

**GARZONLAKÁS,** 21 + 6 nm fekvőgaléria tégla ház I. emeletén beépített bútorokkal eladó. Gépkocsibeállási lehetőség, parkra néző. Tel: 407-0055

**ELADÓ** a XVI. ker. Védő utcában III. emeleti, 43 nm-es, 1,5 szobás, cirkófűtéses, alacsony rezssijű lakás. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-20-354-1871

**MÁTYÁSFOLD,** Koronafűrt utcai, egyedi fűtéses, földszintű, azonnal költözhető öröklakás eladó. Tel: 06-20-985-9475

**MÁTYÁSFOLDI,** sorházszerű, 4 szobás (+ 73 nm pincegarázs), duplakomfortos, nagy teraszos, azonnal költözhető, 1984-ben épült öröklakás 31 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-282-4537

**MÁTYÁSFOLDON** 3 éve épült házban gyöngyűré DNY-i fekvésű, alacsony rezssijű garzonlakás magánszemélytől eladó. Tel: 06-20-3628-079

**MÁTYÁSFOLDON,** az Erzsébet-ligetben 42 nm-es, tömbfűtéses, gondozott, III. emeleti lakás eladó, szép kilátás, kellemes környezet. Tel: 407-4238

**CORVINUS** lakóparkban 63 nm-es, 3 szobás, alacsony rezssijű, igényes lakás eladó, irányár: 18,9 millió Ft. Tel: 06-70-315-4468

**MANÓFAKTÚRA**  
a jövő lépései a jelen mozzanataiban  
**DSGM, Korai fejlesztés, Fejlesztő pedagógia, Logikai készségfejlesztés Angoloktatás**  
**Gyermekfejlesztő központ**  
**0 éves kortól**  
1173 Budapest, Cinkotai út 2/1.  
Tel.: 06-70-455-3876, 06-70-330-9307  
253-8464  
www.manofaktura.hu

**Számítástechnika tanfolyamok**

- Kezdőknek és haladóknak
- ECDL vizsgára felkészítő
- Akkreditált pedagógustovábbképzések

**Helyszín:**  
XIV. és XVI. kerületi iskolákban

**Tanfolyami díjak:**  
26.000 Ft-tól 80.000 Ft-ig

**Érdeklődni és jelentkezni lehet:**  
**06-20-983-0966**  
Frank József és Nagy Mihály oktatóknál

**Helen Doronnal a gyermekek angol nyelvtanulásáért**



**Helen Doron Early English**

Ma már elvitathatatlan az angol nyelv fontossága, s bizony nehéz is érvényesülni az angol nyelv alapos ismerete nélkül. Helen Doron 1985-ben kidolgozott egy hatékony nyelvtanulási módszert gyerekek számára. A módszer a kisgyermekkor fejlődésére épül, és azt használja ki, hogy a gyermeki fejlődés korai szakaszában az agyban még békésen elférhet egymás mellett két nyelv, melyeket a gyermek tökéletesen

szét tud választani egymástól, és ennek köszönhetően akár egyszerre mindkét nyelvet anyanyelvi szinten sajátítja el. Ez a képesség hat-hét éves kort követően csökken, és egy bizonyos kor után szinte teljes egészében megszűnik. Ezzel a módszerrel 3 hónapostól 14 éves korig oktatjuk az angol nyelvet. A gyerekek a könyvek mellett angol nyelvű hanganyagot is kapnak, amit naponta kétszer otthon hallgatnak meg.

E mellett hetente részt vesznek a nyelviskolában zajló kiscsoportos foglalkozáson, ahol játék közben tanulják meg a naponta kétszer hallott szavak jelentését. 9 év észrevétlen nyelvtanulás után a gyermek anyanyelvi szinten megtanul angolul, és szókinccse akár a 7000 szót is meghaladhatja. A módszerrel kapcsolatban magyarul is olvashatnak információkat a www.helendoron.hu oldalon. Nyelviskoláink:

**Budapest X. és XIV. kerület:** Helen Doron Early English • Angol Nyelviskola Gyermekeknek Tel.: 06/30-3970-362  
**Fekete Csilla nyelviskola manager** • Cím: 1149 Budapest, Róna u. 147. (Thököly út sark); Cserepesház; Vízakna utca 23/B.  
E-mail: bp14@helendoron.com

**Budapest XV. kerület:** Helen Doron Early English • Angol Nyelviskola Gyermekeknek Tel.: 06/20 9370-430  
Cím: 1158 Budapest, Apolló utca 56/A. • E-mail: bp15@helendoron.com

**Budapest XVI. kerület:** Mackó Kuckó Helen Doron Early English • Angol Nyelviskola Gyermekeknek Telefon: 06/30 343-7640  
Tőke Erzsébet nyelviskolavezető • Cím: XVI. Rákosszentmihály, Hősök tere 11. E-mail: bp16@helendoron.com

**Csömör, Kistarcsa, Kerepes:** Helen Doron Early English • Angol Nyelviskola Gyermekeknek Tel.: 06/70 455-5788  
Cím: 2141 Csömör, Bitskey u. 30.; 2143 Kistarcsa, Deák F. u. 10.; 2144 Kerepes, Szilasligeti Közösségi Ház  
E-mail: www.gyerekanol.hu/Kistarcsa, /Kerepes

**TANDÍJMENTES**  
képzés indul  
**a Mihály Dénes (Karrier) Szakképző Iskolában KISTARCSÁN**

Hely: Flór Ferenc Egészségügyi Szakközépiskola és Gimnázium  
Cím: Ifjúság tér 3.

**Dajkaképző 2 év**

Képzésünk esti rendszerben történik.  
Felmerülő költség: 15.000 Ft/év regisztrációs díj, valamint kb. 10.000 Ft OKJ vizsgadíj

**Beiratkozás:**  
2007. október hónapban (20 fő jelentkezéséig)  
hétköznapokon: 9<sup>h</sup>-16<sup>h</sup> óráig

**Érdeklődni személyesen: Kistarcsa, Ifjúság tér 3.  
Ecsedi Gábornénál és Kószol Ákosnál  
vagy telefonon: 06-70/933-6306**