

építési engedély van a házra. Irányár: 22 millió Ft. Tel: 06-20-252-0667

• XVI. ker. Szentgyörgytelepen ikerház felső szintje (92 nm-es, 2+2 félszobás, napfényes, cirkós, erkélyes) eladó. Irányár: 16,6 millió Ft. Tel: 06-20-252-0667

Duna House Ingatlan hálózat – a XVI. kerület ingatlan-szakértője. Irodáink: XVI. Rákosszentmihály, Rákosi út 136. T: 401-0186; XVI. Cinkota, Vidámvásár u. 9. T: 402-0902, mobil: 30/557-6733 • www.dh.hu

RE/MAX GREAT ingatlanhálózat ajánlataiból:

• XVI. kerületben, forgalmas főúton kiadó 800 nm-es telken lévő, 180 nm alapterületű üzlethelyiség, az üzlethez parkolók is tartoznak. Vendéglátáson kívül bármilyen kereskedelmi tevékenység végezhető, illetve iroda célra kiváló. Iránybérleti díj: 350 millió Ft;

• X. ker. Kőbányán újépítésű társasházi lakások 29-104 nm-ig lekötethető 9,28-22,85 millió Ft-ig;

• VÁCI újépítésű lakások eladók: 40 lakásos társasház Vác központjában, a bevásárló utcától alig 150 méterre épül. Lakások 31-72 nm-ig 9,793-24,55 Ft-ig. Átadás 2007. novemberében;

• KEREPESE csendes, családi részén eladó belterületi, 700 nm-es, 22x33m-es építési telek, HÉV-megállótól 5 percre. Irányár: 12,5 millió Ft;

• ELADÓ a XVI. kerületben, Mátyásföldön, az Erzsébet ligetben 1,5 szobás, rendben tartott, 47 nm-es, I. emeleti lakás. A lakás a telek belső részében lévő házban van. Irányár: 14,756 millió Ft;

• XIV. kerületben újépítésű, 63 lakásos társasházban 43 nm-es, 2 szobás, IV. emeleti (lift van) lakás eladó. Teremgarázsban hely kötelezően megvásárolandó 1,6-2 millió Ft-ig. FIX ÁR: 14,787 millió Ft;

• XV. ker. Rákospalotán újépítésű, 24 lakásos társasházban 42 nm-es, 2 szobás, III. emeleti, lodzsás lakás 14,8 millió Ft-ért eladó;

• XVII. ker. Rákosszabla legszebb, panoráma részén újépítésű, 4 lakásos társasházban eladó egy 100 nm-es tetőtéri lakás. A lakáshoz tartozik egy 70 nm-es terasz. Jelenlegi állapotában (kiállások vannak meg) 17 millió Ft, kész állapotban 25 millió Ft;

• XVI. ker. Mátyásföldön II. emeleti, 3 szobás, parkettás, járólapos, külön WC-s, 69 nm-es, szép állapotú társasházi lakás bútorozottan, udvari beállítással eladó. Gépesített konyha, beépített szekrény, csendes környezetben, mért fűtés, erkély, parkra néző. Irányár: 16 millió Ft;

• XVI. ker. Vágás utcában I. emeleti, újépítésű, 42 nm-es, 1+félszobás lakás teremgarázsban beálló-hellyel (12,5 nm), valamint saját zárható tárolóval (1,82 nm) eladó. Kiváló állapotú, soha nem volt lakott. Irányár: 17,5 millió Ft;

• XVI. ker. Árpádföldön újépítésű, 52 nm-es,

HH 16-14 APRÓ

3 szobás, I. emeleti lakás azonnali költözéssel eladó! Fix ár: 19,076 millió Ft;

• ECSEREN, Budapest közvetlen szomszédságában, 1013 nm-es, összközműves telken, 1981-ben épült, 180 nm-es családi ház eladó. Őrs vezér térről közvetlen buszjáratral. Irányár: 23,9 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN 1548 nm-es, összközműves, építési telek eladó, melyre ikerház is építhető, illetve lehetőség van szétméretésre is, ez esetben akár 2x2 lakás építésére is van lehetőség. Irányár: 25 millió Ft;

• KEREPESE csendes, családi részén eladó egy bruttó 100 nm-es családi ház 1000 nm-es telken. Szép állapotú, a HÉV-megállótól 5 percre. Irányár: 26 millió Ft;

• XIV. ker. Paskál parkban eladó szép, parkosított, ápolat környezetben 2005. januárjában átadott, magasszintű, 71 nm-es, 1+2 félszobás exkluzív lakás. Belsőépítész által készített egyedi stílus, forma és színvilág. Irányár: 28 millió Ft;

• VERESEGYHÁZON, csendes utcában, kiváló állapotú, 216 nm-es, kétszintes, igényes, jó állapotú családi ház 110 nm-es üzlethelyiséggel eladó. A lakórészben összesen 5 szoba van, duplakomforttal, igényes konyhabútorral. Az üzlethelyiségben kialakított szépségszalont találhatók. Az eladás SÜRGŐS, ezért az ingatlan ÁR ALATT eladó 29,99 millió Ft-ért!

• XVI. ker. Rákosszentmihályon 723 nm-es, nyelés, osztatlan közös teleken egy 140 nm-es, kétszintes, szép állapotú családi ház 105 n-öl saját lekerített telekrésszel eladó. Irányár: 42 millió Ft;

• XVI. ker. Sashalmon 2000-ben teljes körűen felújított, 180 nm-es családi ház 203 n-öl összközműves telken eladó. Irányár: 51 millió Ft;

• XVI. ker. Rákosszentmihályon, csendes aszfaltos utcában, 561 nm-es telken 237 nm-es családi ház eladó. Kiváló állapotú, szaunás, minden igényt kielégítő. Irányár: 59,9 millió Ft;

• XVI. ker. Rákosszentmihályon 540 nm-es, 3 szintes, exkluzív családi ház 718 nm-es kerttel, 8 szobával, szaunával, eladó. Panzióknak, cégeképviselőnek, vagy magánklinikának is alkalmas! Irányár: 120 millió Ft.

RE/MAX Great Ingatlanközvetítő
1161 Bp. Bercsényi u. 4/B. Tel: 401-0678, 06-30-694-0381 • www.remax.hu

TAVASZI INGATLANIRODA ajánlataiból:
Tel/Fax: 409-2316, 06-309/610-104

• XIV. ker. Zuglóban eladó egy 2006-ban felújított, IX. emeleti, 46 nm-es, 1+1 szobás lakás redőnyvel, panelprogramba bevonva. Irányár: 9,5 millió Ft. Tel: 06-20-5444-764

• KISTARCSÁN, közkedvelt lakóparkban eladó egy szuper elosztású, földszinti, 35 nm-es, 1+1

szobás, világos, fiatalos lakás tárolóval, beépített bútorokkal, saját parkolóval, redőnyvel, kiváló közlekedéssel. Irányár: 10,8 millió Ft. Tel: 06-20-5444-764

• KISTARCSÁN, közkedvelt, 2004-ben épült lakóparkban eladó egy 50 nm-es, 1+2 szobás, gyönyörű lakás zárt autó-beállítással, redőnyvel, csendes helyen, kiváló közlekedéssel, tárolóval, beépített bútorokkal. Irányár: 13,5 millió Ft. Tel: 06-20-5444-764

• KEREPESE-Szilasligetben eladó egy 106 nm-es, 1+3 szobás, szerkezetkész ikerház-fél 360 nm-es telekkel, garázzsal, csendes, panoráma, zöldövezeti részén. Irányár: 15,2 millió Ft. Tel: 06-20-5444-764

• XV. ker. Rákospalotán eladó egy újépítésű, 2007. július végi átadású, kulcsrakész, 90 nm-es, 2 szintes, 2+2 szobás, duplakomfortos sorházi lakás csendes, aszfaltos utcában, választható burkolatokkal. Irányár: 27,9 millió Ft. Tel: 06-20-5444-764

• XVI. ker. Corvinus lakóparkban eladó egy IV. emeleti, gyönyörűen felújított, 47 nm-es, 2 szobás lakás erkéllyel, redőnyvel, kiváló közlekedéssel. Azonnal költözhető. Irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-20-994-9670

• XVI. ker. Mátyásföldön, a Centenáriumi lakótelepen eladó egy III. emeleti, 68 nm-es, 2 szobás + nappali, tárolós, erkélyes lakás. Azonnal költözhető, 2005-ben felújítva! Irányár: 13,95 millió Ft. Tel: 06-20-994-9670

• CSÖMÖRÖN eladó egy újépítésű, 2 szintes, 2008. augusztusi átadású, 104 nm-es ikerház-fél 2+3 szobával, erkéllyel, gardróbbal, terrasszal, kerti beállítással, 220 nm-es kerttel, tárolóval. Irányár: 26 millió Ft. Tel: 06-20-994-9670. Ugyanitt még több újépítésű, Kistarcsán is!

• XVI. ker. Mátyásföld mellett eladó egy újépítésű, 2008. augusztusi átadású, 2 szintes, 78 nm-es, 1+3 szobás, duplakomfortos sorházi lakás háztartási helyiséggel, terrasszal, erkéllyel, kulcsrakészen, választható burkolatokkal, 85 nm-es saját telekkel. Ár: 20,9 millió Ft. Tel: 06-20-994-9670. Ugyanitt újépítésű, 90 nm-es, 1+4 szobás sorházi lakás 105 nm-es telekkel, ár: 22,3 millió Ft;

• XV. kerületben eladó egy V. emeleti, 55 nm-es, 1+2 szobás, felújított, erkélyes lakás. Ár: 10,8 millió Ft. Tel: 06-20-994-9670

• XVI. ker. Rákosszentmihályon, a Szent Korona lakótelepen eladó egy I. emeleti, 48 nm-es, 1+1 szobás lakás tárolóval, erkéllyel, redőnyvel, kiváló közlekedéssel, szuper helyen. Irányár: 13,3 millió Ft. Tel: 06-70-578-4484

• XVI. ker. Árpádföldön, panoráma helyen eladó egy 3 szintes, 236 nm-es, 5 szobás, vállalkozásra is (jelenleg a pincében kötöde működik) alkalmas, duplakomfortos családi ház 2 állású garázzsal, kiváló közlekedéssel. Irányár: 59 millió Ft. Tel: 06-70-578-4484

• XVI. ker. Cinkotán eladó egy 2000-ben fiatalosan, teljes körűen felújított, 2 generációs (egybe nyitható) családi ház, 2 szintes, 150 nm-es, 4 szobás, duplakomfortos, garázzsal, pincével, terrasszal, 150 n-öles kerttel, kiváló közlekedéssel + 80 nm-es tetőtér-beépítési lehetőséggel. Irányár: 29,9 millió Ft. Tel: 06-30-9610-104

• XVI. kerületben, szuper helyen eladó egy 2005-ben igényesen megépült, 3 szintes, 127 nm-es, 2+2 szobás, duplakomfortos ikerház-fél mosókonyhával, tárolóval, garázzsal, felszíni parkolóval, 290 nm-es kerttel, kiváló közlekedéssel, riasztóval, redőnyvel. Irányár: 36,9 millió Ft. Tel: 06-30-9610-104

• CSÖMÖRÖN eladó egy újépítésű, 2 szintes, 2+2 szobás, 131 nm-es, duplakomfortos, mediterrán ikerház-fél kiváló közlekedéssel, garázsosan is. Irányár: 29 millió Ft. Tel: 06-30-9610-104

TAVASZI INGATLANIRODA
1162 Bp. Csömöri út 219.
Tel/Fax: 409-2316, 06-309/610-104
www.tavaszi.expressz.hu

MOZAIK INGATLANIRODA ajánlataiból
• ÁRPÁDFÖLDÖN 132 nm-es, 4 szobás, 1973-ban épült ikerház eladó. Ár: 25,9 millió Ft. Tel: 06-70-776-5753

• SASHALMON 44 nm-es, 1 szoba, hallos házrész kertrésszel 11,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-776-5753

• GEORGINA utcában 2 szobás, felújított házrész saját kertrésszel eladó, ár: 16,5 millió Ft. Ár: 06-70-776-5753

• FARKASHIDA utcában, 676 nm-es telken 108 nm-es, felújított ház 37,2 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-776-5753

• SASHALMON, 540 nm-es telken 210 nm-es, kéttgenerációs ház eladó, ár: 52,9 millió Ft. Tel: 06-70-776-5753

• ÁRPÁDFÖLDÖN, 1013 nm-es telken 160 nm-es, 6 szobás ház 55 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-776-5753

• ZUGLÓ kertvárosában 36 nm-es, 1+1 félszobás, erkélyes téglalakás gépkocsi-beállítással ELADÓ! Irányár: 14,5 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XIV. ker. Herminamezőn 72 nm-es, 2+1 félszobás, egyedi gázfűtésű téglalakás tárolóval ELADÓ! Irányár: 15,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• ZUGLÓBAN, Herminamezőn, csendes melékutcaiban, 16 lakásos, rendezett társasházban, I. emeleti, 66 nm-es, 2 szobás, erkélyes, felújított lakás ELADÓ! Irányár: 19,95 millió Ft. Tel: 06-20-535-9163

• ZUGLÓBAN, Szugló utcában, 2000-ben épült, 3 szintes, 15 lakásos társasházban III. emeleti, 90 nm-es, belső kétszintes, 2+1 félszobás, amerikai konyhás, étkezős, duplakomfortos lakás felszíni kocsi-beállítással eladó! Irányár: 23,5 millió Ft. Tel: 06-20-535-9163

• ZUGLÓBAN, Herminamezőn, jó közlekedésnél, csúsztatott szaluz, liftes társasházban V. emeleti, 57 nm-es, lodzsás, 1+1 félszobás, étkezős, felújítandó lakás ELADÓ! Irányár: 9,99 millió Ft. Tel: 06-20-535-91-63

Mozaik Ingatlaniroda, tel: 260-9428
www.mozaikingatlan.com

ÚJSZÁSZ INGATLANIRODA kínálatából
Tel./Fax.: 407-1516, Mobil: 06-30-9348-863

ELADÓ családi házakat, lakásokat, telkeket keresünk ügyfeleink részére!

• SÜRGŐSEN eladó Sashalmon, csendes utcában, 220 n-öl telken egy 100 nm-es, 4 szobás családi ház gyönyörű kerttel 33,5 millió Ft-ért;

• LÁNDZSA lakótelepen 34 nm-es, I. emeleti, felújított lakás 9,5 millió Ft-ért eladó;

• XVII. kerületben panel, földszintes, önálló kertés, felújított, 2,5 szobás, szép lakás klímával eladó 12,8 millió Ft-ért;

• KEREPESEN 200 n-öl telken szoba, konyha, fürdőszoba pincével, cirkófűtéssel eladó 13 millió Ft-ért;

• ÚJSZÁSZ utcában földszinti, napos, 43 nm-es lakás autó-beállítással 12,8 millió Ft-ért eladó;

• PETŐFI kertben 3 szintes, felújításra szoruló családi ház 28,8 millió Ft-ért eladó;

• ÖNKORMÁNYZATI cserelakás a XII. kerületben;

• MÁTYÁSFÖLDÖN, saroktelken 120 nm-es, 3 szobás, 30-as években épült családi ház 150 n-öl telken 29,9 millió Ft-ért eladó;

• KISTARCSÁN, az Eperjesi úton I. emeleti, 2 szobás, 62 nm-es lakás eladó 11,9 millió Ft-ért;

Kistarcsai Kulturális Egyesület DEÁKTANYA PROGRAMJA

Kistarcsa, Szabadság u. 48. Telefon: 06-28-470-926

Szeptember 20. **PROKSZA PÉTER: BURGONYA A KÉPZŐMŰVÉSZETBEN.** A Világ több részén valamilyen növényhez kötődik az ott élők kultúrája – Távok-Kelet: rizs, Közép-Amerika: kukorica, Dél-Amerika: krumplic. A burgonya kultúrtörténete. Képzőművészeti alkotások – festmények, kispasztikák, szobrok – a krumplicról. Van Gogh, Munkácsy, Mille, Dali...

Szeptember 27. **JUHÁSZ ISTVÁN: PÁPUA-ÚJGUINEA.** Óceánia egyik legnagyobb szigete. A terület szinte érintetlen, mivel a turistáknak bonyolult eljutni oda – csak a nemzeti légitársaság gépei szállhatnak le. A tengerpart növény- és állatvilága igen gazdag, beljebb sávár a vidék. A tenger a bűvárok és a víz alatti fotósok paradicsoma.

Október 4. **KISS IMRE: AMÍG A VIRÁGPORBÓL MÉZ LESZ.** A méhészet rövid története. A méhek fajai, munkamegosztás. A méhészet szempontjából jelentős virágok. A kaptárok típusai – magyar specialitások. A méz elkészültének a folyamata. A főbb mézfajták. A mézfogyasztás kultúrája. A magyar méhészet helyzete. Hungaricum lehet a selyemfűméz.

A **Deáktanya** előadásait csütörtökönként este 7 órai kezdettel tartják a Városháza (Kistarcsa, Szabadság út 48.) földszinti klubtermében. A Deáktanya ismeretterjesztő előadásai nyitottak, ingyenesek.

losan, teljes körűen felújított, 2 generációs (egybe nyitható) családi ház, 2 szintes, 150 nm-es, 4 szobás, duplakomfortos, garázzsal, pincével, terrasszal, 150 n-öles kerttel, kiváló közlekedéssel + 80 nm-es tetőtér-beépítési lehetőséggel. Irányár: 29,9 millió Ft. Tel: 06-30-9610-104

• XVI. kerületben, szuper helyen eladó egy 2005-ben igényesen megépült, 3 szintes, 127 nm-es, 2+2 szobás, duplakomfortos ikerház-fél mosókonyhával, tárolóval, garázzsal, felszíni parkolóval, 290 nm-es kerttel, kiváló közlekedéssel, riasztóval, redőnyvel. Irányár: 36,9 millió Ft. Tel: 06-30-9610-104

• CSÖMÖRÖN eladó egy újépítésű, 2 szintes, 2+2 szobás, 131 nm-es, duplakomfortos, mediterrán ikerház-fél kiváló közlekedéssel, garázsosan is. Irányár: 29 millió Ft. Tel: 06-30-9610-104

TAVASZI INGATLANIRODA
1162 Bp. Csömöri út 219.
Tel/Fax: 409-2316, 06-309/610-104
www.tavaszi.expressz.hu

MOZAIK INGATLANIRODA ajánlataiból
• ÁRPÁDFÖLDÖN 132 nm-es, 4 szobás, 1973-ban épült ikerház eladó. Ár: 25,9 millió Ft. Tel: 06-70-776-5753

• SASHALMON 44 nm-es, 1 szoba, hallos házrész kertrésszel 11,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-776-5753

• GEORGINA utcában 2 szobás, felújított házrész saját kertrésszel eladó, ár: 16,5 millió Ft. Ár: 06-70-776-5753

• FARKASHIDA utcában, 676 nm-es telken 108 nm-es, felújított ház 37,2 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-776-5753

• SASHALMON, 540 nm-es telken 210 nm-es, kéttgenerációs ház eladó, ár: 52,9 millió Ft. Tel: 06-70-776-5753

• ÁRPÁDFÖLDÖN, 1013 nm-es telken 160 nm-es, 6 szobás ház 55 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-776-5753

• ZUGLÓ kertvárosában 36 nm-es, 1+1 félszobás, erkélyes téglalakás gépkocsi-beállítással ELADÓ! Irányár: 14,5 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XIV. ker. Herminamezőn 72 nm-es, 2+1 félszobás, egyedi gázfűtésű téglalakás tárolóval ELADÓ! Irányár: 15,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• ZUGLÓBAN, Herminamezőn, csendes melékutcaiban, 16 lakásos, rendezett társasházban, I. emeleti, 66 nm-es, 2 szobás, erkélyes, felújított lakás ELADÓ! Irányár: 19,95 millió Ft. Tel: 06-20-535-9163

• ZUGLÓBAN, Szugló utcában, 2000-ben épült, 3 szintes, 15 lakásos társasházban III. emeleti, 90 nm-es, belső kétszintes, 2+1 félszobás, amerikai konyhás, étkezős, duplakomfortos lakás felszíni kocsi-beállítással eladó! Irányár: 23,5 millió Ft. Tel: 06-20-535-9163

• ZUGLÓBAN, Herminamezőn, jó közlekedésnél, csúsztatott szaluz, liftes társasházban V. emeleti, 57 nm-es, lodzsás, 1+1 félszobás, étkezős, felújítandó lakás ELADÓ! Irányár: 9,99 millió Ft. Tel: 06-20-535-91-63

Mozaik Ingatlaniroda, tel: 260-9428
www.mozaikingatlan.com

ÚJSZÁSZ INGATLANIRODA kínálatából
Tel./Fax.: 407-1516, Mobil: 06-30-9348-863

ELADÓ családi házakat, lakásokat, telkeket keresünk ügyfeleink részére!

• SÜRGŐSEN eladó Sashalmon, csendes utcában, 220 n-öl telken egy 100 nm-es, 4 szobás családi ház gyönyörű kerttel 33,5 millió Ft-ért;

• LÁNDZSA lakótelepen 34 nm-es, I. emeleti, felújított lakás 9,5 millió Ft-ért eladó;

• XVII. kerületben panel, földszintes, önálló kertés, felújított, 2,5 szobás, szép lakás klímával eladó 12,8 millió Ft-ért;

• KEREPESEN 200 n-öl telken szoba, konyha, fürdőszoba pincével, cirkófűtéssel eladó 13 millió Ft-ért;

• ÚJSZÁSZ utcában földszinti, napos, 43 nm-es lakás autó-beállítással 12,8 millió Ft-ért eladó;

• PETŐFI kertben 3 szintes, felújításra szoruló családi ház 28,8 millió Ft-ért eladó;

• ÖNKORMÁNYZATI cserelakás a XII. kerületben;

• MÁTYÁSFÖLDÖN, saroktelken 120 nm-es, 3 szobás, 30-as években épült családi ház 150 n-öl telken 29,9 millió Ft-ért eladó;

• KISTARCSÁN, az Eperjesi úton I. emeleti, 2 szobás, 62 nm-es lakás eladó 11,9 millió Ft-ért;

RE/MAX Great
A világ legismertebb Ingatlanközvetítői hálózata!
Társértékesítők jelentkezését várjuk!

- 67 ország, több mint 6 ezer iroda, több mint 120 ezer értékesítő!
- 34 éves szakmai tapasztalat!
- Ingyenes, banksemleges hitelügyintézés!

Cím: 1161 Bp. Bercsényi utca 4/b.
Tel: +361/401-06-78, Fax: +361/401-06-79
Mobil: +3630/694-03-81
E-mail: great@remax.hu Web: www.remax.hu

Új szelek fújnak az ingatlanközvetítő piacon!

Tavaszi Ingatlan
Eladó ingatlanokat keresünk-kínálunk

16. kerület, Kistarcsa, Nagytarcsa és Csömör vonzáskörzetében.

A nap bármely szakában forduljon hozzánk bizalommal, készséggel állunk az Önök rendelkezésére.

XVI. Csömöri út 219.
Tel/Fax: 409-2316, 06-309/610-104
www.tavaszi.expressz.hu

Mozaik Ingatlan
Eladó ingatlanokat keresünk és kínálunk!
Tel.: 260-9428
www.mozaikingatlan.com