

Újdonságok a Sashalmi könyvtárban

1163 Bp., Veres Péter út 53. • Telefon: 403-0813

• **Könyvek:** Szigethy Éva: Bözsike, a szegedi masamód; Csóky András: Ha Isten velünk, ki ellenünk?; Lehane, Dennis: Egy pohárral a háború előtt; Block, Lawrence: Nyolcmillió halál; Auster, Paul: Utazások a szkriptoriumban; Jacq, Christian: Milyen édes az élet a pálmák árnyékában; B. Szabó János: A tatárjárás; Turner, Alice: A pokol története; Musso, Guillaume: Szerelmek életrehalálra; Caso, Angeles: Sziszi: Egy császárné naplója; Preston, Douglas: Csendélet varjakkal.

Újdonságok a zuglói Kassák Könyvtárban

1145 Bp., Uzsoki u. 57. • Telefon: 251-36-69

Nyitva: H, Sz, P: 13-19, K: 10-16, Cs: 10-14 óráig

• **Könyvek:** Brown: Régen várt szerelem; Chinmoy: Halál és újjászületés; Fable: Modorva nyár; Garwood: Árnyéktánc; Giffort: Assassínok; Marék Veronika: A csúnya kislány; Miler: A vakond és a sas; Roberts: Nyílt titok; Szepes Mária: A vörös oroszlán.
• **DVD-k:** Corelli kapitány mandolinja; Egy kis kiruccanás.

MÁTYÁSFÖLDÖN 53 nm-es, házrész 100 n-ől telekkel (a másik fele is) eladó, irányár: 15,5 millió Ft. Tel: 06-30-972-9846

MÁTYÁSFÖLDÖN 42 millió Ft-ért eladó 150 n-ől telken 2 generációnak is alkalmas, 4 szoba, nappalis, 3 fürdőszoba, 196 nm-es családi ház. Tel: 06-20-376-0792 (este)

TISZAKÖMLŐ utcában 200 n-öln összkomfortos, tetőteres családi ház + 30 nm-es épület 36 millió Ft-ért eladó. Tel: 403-7455

SÜRGŐSEN eladó Jókai lakótelepre nyíló utcában 18 éves, 3 szintes családi ház 220 n-ől telekkel alku nélkül 40 millió Ft-ért. Tel: 06-30-463-7916

SASHALMON eladó 2 szobás, tetőteres házrész jó közlekedésnél, irányár: 16,6 millió Ft. Tel: 06-30-503-4612

PIAC közelében, Sashalmon 160 nm-es, 3+2 félékszobás, 2 fürdőszobás családi ház 150 n-ől telken eladó. Tel: 06-20-233-1994

SASHALMON 198 n-ől telken 6 szobás, duplakomfortos családi ház 47 nm-es pincével, 3 állásos garázzsal eladó. Tel: 403-1816, 06-30-622-4627

SASHALMON (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétgenerációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 53 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

SASHALMI tervezett 3 szintes, garázsos, 142 nm/db ikerház építéséhez társat keresünk. Telekhányad + szerkezetkész irányár: 26,5 millió Ft. Tel: 404-9603

ELADÓ a XVI. kerületben, Sashalmon 140 nm-es kétgenerációs, duplakomfortos családi ház. A telek 250 n-ől, amelyen különállóan egy kétszintes (2x50 nm-es) épület van még, ami további lakás kialakítására vagy más funkció céljára is kiválóan alkalmas. I. ár: 44 millió Ft. Tel: 06-70-317-5569

ELADÓ Nagyicetelepen 2 szintes ház szögben, irányár: 45 millió Ft. Tel: 06-70-328-0094

ÁRPÁDFÖLDÖN 150 n-ől saroktelken betonföldes, 2 szobás családi ház eladó, ár: 27 millió Ft. Tel: 06-30-333-0642

ÁRPÁDFÖLDÖN 200 n-ől telken 3 szobás családi ház eladó garázzsal, pincével, összközművel. Tel: 06-70-364-6125

ÁRPÁDFÖLDÖN, a Kendermag utcában 180 n-ől telken 65+60 nm-es, tetőtér-beépítésű családi ház nagy terasszal, nagyon szép kerttel eladó. Tel: 06-30-331-3251

XVI. KERÜLETBEN sor- és ikerházak saját kerttel leköthetők (Kőszirt, Bácskai, Fábán, Attila, Ezerjő utca). Tel: 06-20-352-2326

EURÓPA lakókert közelében 300 n-ől telken eladó 85 nm-es, 3 szobás és 30 nm-es, 1,5 szobás ingatlan 22 nm-es műhellyel. Tel: 400-1012, 06-20-465-9834

CINKOTA-ÚJTELEPEN igényes ikerház-fél, 110 nm lakóterű, 2 garázsos, triplakomfortos, 200 n-ől telken eladó 39 millió Ft-ért. 25 millió Ft-ig cserét beszámítunk. Tel: 06-20-985-9475

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, 4 lakásos társasházban 100 nm-es, 3 szobás, felújítandó lakás eladó, irányár: 15,7 millió Ft. Tel: 06-30-207-9911

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, csendes utcában 2 szintes, társasházi lakás (130 nm + 18 nm garázs)

HH 16-14 APRÓ

JÓKAI lakótelepen I. emeleti, 2 szobás lakás eladó, irányár: 11,4 millió Ft. Tel: 06-30-577-0227

XVI. ker. Védő utcában 1,5 szobás, egyedi fűtésű, III. emeleti lakás tulajdonostól sürgősen eladó. Tel: 06-30-320-6958

ELADÓ a XVI. ker. Védő utcában III. emeleti, 43 nm-es, 1,5 szobás, cirkófűtéses, alacsony rezsiű lakás. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-20-354-1871

ÁRPÁDFÖLDÖN 124 nm-es, 2 generációs, földszinti, társasházi lakás eladó, irányár: 41,5 millió Ft. Tel: 401-0186

XVI. ker. Cinke utcában, 5 lakásos társasházban felújított, földszinti, szép udvaros, 71 nm-es téglalakás eladó, irányár: 16,9 millió Ft. Tel: 06-30-636-6436

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 306 n-ől összközműves telek csendes utcában, jó közlekedéssel eladó. Tel: 06-30-526-5961

HA telekbe szeretné pénztétet fektetni: Cinkota határában 1013 nm telek áron alul eladó. Tel: 06-20-494-3981

ZUGLÓI 4 szobás családi ház 553 nm-es telekkel tulajdonostól eladó, irányár: 42 millió Ft. Tel: 06-20-513-1227

FÜREDI lakótelepen 3 szobás, Budára panorámás, étkezőkonyhás, fürdőszobás, WC-s, hallos örök-lakásunk költözhetően 12,4 millió Ft-ért eladjuk. Tel: 06-30-296-5264

PILLANGÓ parkban keleti fekvésű, VI. emeleti, 52 nm-es, panorámás, parkra néző, lodzsás, felújítandó lakás eladó 9,5 millió Ft-ért. Kitűnő ellátottság. Tel: 06-30-967-2303

PILLANGÓ parkban 52 nm-es, V. emeleti, parkra néző, keleti fekvésű, beépített lodzsás, közepes állapotú örök-lakás eladó, irányár: 9,7 millió Ft. Tel: 06-30-949-8243

ZUGLÓBAN, az Erzsébet királyné úton eladó téglalapítású, 36 nm-es, félemeleti, utcai, egyedi fűtésű, napos, szép lakás 10,6 millió Ft-ért. Tel: 06-30-210-8423

ELADÓ Stadionoknál, Tábornok utcában 2004-ben épült társasházban 48 nm-es, I. emeleti, erkélyes lakás beépített amerikai konyhával, teremgarázzsal, tárolóval. Irányár: 20,7 millió Ft. Tel: 06-30-201-9083

ZUGLÓI, Kacsóh Pongrác úti, 43 nm-es, 1,5 szobás lakás 3 emeletes házban, parkra néző, azonnal beköltözhető, eladó. Ár: 11,2 millió Ft. Tel: 221-1439

HUNGÁRIA körúton 46 nm-es, 1,5 szobás, felújítandó örök-lakás eladó, akár irodának is. Irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-20-321-3739

ZUGLÓI panellakás, 59 nm-es, 1+2 félékszobás, erkélyes, gardrós, külön WC-s, világos konyhás, étkezős, eladó teljes berendezéssel is 12,4 millió Ft-ért. Tel: 06-20-510-5253

ZUGLÓBAN 56 nm-es, 1+2 félékszobás, összkomfortos, panorámás, világos konyhás, felújítandó panellakás 10,8 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-565-1095

ZUGLÓI társasházi örök-lakás, 1,5 szobás, 43 nm-es, karbantartott, csendes helyen, jó közlekedésnél 11 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-312-2262

ZUGLÓ, Alsórákoson eladó családi ház emeleti része + telekrész (Ürmény utca), illetve Tihany utcában fél családi ház + telekrész. Tel: 363-3695, 06-30-370-1502 (este)

ZUGLÓBAN, 6 lakásos társasházban 59 nm-es, erkélyes, felújítandó örök-lakás eladó, garázs, pince van. Irányár: 17,5 millió Ft. Tel: 251-9783 (délután)

35 nm-es téglalakás eladó a Róna utcában. Tel: 06-20-802-3616

BOSNYÁK térnél eladó összkomfortos, felújított házrész 6,5 millió Ft-ért, Dunántúlon házat beszámítok 5 millió Ft-ig. Tel: 06-30-296-5264

FELSŐRÁKOSON, csendes helyen építési engedéllyel 120 nm-es kétklakásos családi ház (+ garázs + tároló) építéséhez társat keresek. Tel: 06-30-483-8034

ÚJPEST egyik legszebb utcájában (Bajza u.) 140 nm-es, 3 lakásból álló, masszív családi ház 580 nm kerteréssel 46 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 369-3336, 06-30-292-2634

VIII. KERÜLETI, 1 szoba összkomfortos, X. emeleti panellakás a Klinikák metrómegállótól 2 percre rendezett házban eladó. Azonnal beköltözhető. Gellért-hegyi panoráma. Irányár: 7,3 millió Ft. Tel: 06-309-50-22-32

BAROSS tér mögött 77 nm-es, 3 szobás, étkező-konyhás, kamrás, WC-s, fürdőszobás örök-lakásom 16,5 millió Ft-ért eladom. Tel: 352-4598

X. kerület Gözmozdony utcában, csendes helyen, mindkét oldalt parkra néző, jó közlekedéssel és infrastruktúrával rendelkező 3 szobás, 68 nm-es, részben felújított, távfűtéses, vizórás, kábeltelevíziós, földszinti lakás 9,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-589-0910

AZ ÖRS VEZÉR TERÉTŐL 5 percre, zöldövezetben téglalapítású, 7 lakásos társasházban 40 nm-es, egyszobás, egyedi fűtésű, kis rezsiű örök-lakás kerttel, garázzsal, kocsibeállóval 12,5 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-302-0478

X. ker. Óhegyen (Petrőczy u.) 300 n-ől összközműves telek kis bontandó házzal eladó (bontási engedély van), ár: 32 millió Ft. Tel: 260-2875

ELADÓ X. kerület központjában 80 nm-es, 2,5 szobás, hallos, téglalapítású örök-lakás II. emeleten 15,9 millió Ft-ért. Gépkocsi-beálló zárt udvarban. Tel: 06-70-634-9487

XV. ker. Kolozsvári útnál eladó 550 nm-es telken 3 lakásos, komfortos, felújítandó, bővíthető családi ház 32,8 millió Ft-ért. Tel: 06-20-922-3901

XV. ker. Kőrákos parkban 65 nm-es, IV. emeleti, 2,5 szobás, világos konyhás (külön WC, fürdőszoba, kamra), lodzsás örök-lakás csendes parkban 10,6 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-949-8243

ZSÓKAVÁR utcában IV. emeleti, 55 nm-es, 1+2 félékszobás, erkélyes, ablakos konyhás lakás eladó kiváló infrastruktúrával (irányár: 12 millió Ft) vagy

cserélhető kisebbre, egyedi fűtéssel. Tel: 06-30-578-3602

ELADÓ Rákoshegyen 3 szobás, 90 nm-es lakás pincével (gáz, vegyestüzelésű fűtés), 265 n-ől vállalkozásra is alkalmas telekkel. Tel: 06-20-514-8301

RÁKOSSZABA-ÚJTELEPEN duplakomfortos ikerház-fél eladó: 3,5 szobás nagy lakás és 1 szobás kislakásból áll. Irányár: 24 millió Ft. Tel: 06-30-596-8966

RÁKOSSZABA kellemes kertvárosi részén családi ház (70 nm) szép kerttel (663 nm), különálló kisházzal (30 nm) tulajdonostól eladó. Irányár: 24,9 millió Ft. Tel: 06-20-980-7721, e-mail: vrrajki@yahoo.com

XVII. ker. Rákosligetben tulajdonostól eladó 2003-ban épült ikerház-fél, bruttó 120 nm, garázsos, telekhányad 260 nm. Irányár: 24,5 millió Ft. Tel: 06-30-511-8135

XVII. ker. Helikopter lakópark mellett 700 nm-es, saját kúttal rendelkező, összközműves építési telek eladó. Ár: 19 millió Ft. Tel: 06-30-748-8230

RÁKOSHEGYEN eladó összközműves építési telek a Magvető utcában. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

ELADÓ A XX. kerületben, nagyon jó közlekedésnél 22 nm-es, részben felújított, udvarra néző, összkomfortos, bútorozott házrész 8 lakásos társasházban, alacsony rezsiel. Ár: 6 millió Ft. Tel: 06-30-557-6598

KISPESTEN, a Petőfi u-ban 4 emeletes társasház 4. emeleti, 55 nm-es, 1 + 2 félékszobás, felújított, klímás örök-lakás magánszemélytől eladó. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-20-329-0456

BUDAFOKON örökpanorámás, összkomfortos, kétklakásos (150 nm) ház 120 nm-es kerttel 50 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-982-0754

ELSŐ KÉZBŐL kárpótlási földek eladók Fót és Csömör és Pécel frekvenciáit részén. Tel: 06-30-533-7118

CSÖMÖRÖN 200 négyzetméteres telken, belül teljesen felújított, jó adottságú 100 nm-es családi ház parkosított kerttel eladó. Két szoba + amerikai konyhás, 30nm-es nappali, beépített konyha, 20 nm terasz, fűtés gázcirkó. Irányár 29 millió Ft. Tel: 06-20-9715-399

CSÖMÖR elején 147 nm-es, mediterrán típusú, 2 éves, kertés iker családi ház eladó, 4 szoba, nappalis, 2 fürdővel, garázzsal, terasszal, riasztóval 35,9 millió Ft-ért. Tel: 06-30-580-5875

CSÖMÖRÖN, a Patak utcában 100 nm-es, garázsos, 4 éves ház szép környezetben eladó. Fix ár: 28 millió Ft. Tel: 06-20-510-0017

CSÖMÖR központjában eladó családi ház 952 nm-es telken: 3 szintes, 293 nm össz. alapterület, 4 szoba, 3 fürdő, amerikai konyhás nappali, csendes, erdős, patakparti. Ár: 41 millió Ft. Tel: 06-20-945-2409

CSÖMÖRÖN, Budapesttől 1 km-e, 3 szobás, összkomfortos, 100 nm-es családi ház összközművesen, tehermentesen, 215 n-ől telekkel eladó. Tel: 06-28-446-147, 06-70-549-6268

ELADÓ Csömörön 2 szintes családi ház 200-as telekkel (dupla garázs, terasz, 5 szoba, 2 fürdőszoba). Tel: 06-28-446-454, 06-20-566-9033

terasszal, 2 erkéllyel, saját kerteréssel, befejezés előtt eladó, irányár: 41 millió Ft. Tel: 06-30-967-2303

ELADÓ a XVI. ker. Szentkorona lakótelepen 57 nm-es, 1+2 félékszobás, IV. emeleti lakás. Tel: 06-20-950-6367

ELADÓ vagy kisebbre cserélhető XVI. ker. Rigó utcában, 4 emeletes, 8 lakásos házban IV. emeleti, 80 nm-es, 2+2 félékszobás, étkezős, vizórás, házközponti fűtéses, világos, alacsony rezsiű, zárt belső udvarú lakás. Tel: 06-70-559-7787

ÖT ÉVE KIZÁRÓLAG OTP LAKÁSHITELEK, hitelkiváltás, szabadfelhasználású hitelek 3 millió Ft-ig jövedelemigazolás nélkül, lízing. Lakásvásárlás önerő nélkül is. Lakástakarékpénztár. VASLÉDYK KFT. Tel: 06-30-431-7525

CENTENÁRIUMI lakótelepen 73 nm-es, 2+2 félékszobás, I. emeleti lakás felújított nyílászárókkal eladó. Tel: 06-70-255-2636

ELADÓ a Centenáriumi lakótelepen 28 nm-es garzon, irányár: 8,2 millió Ft. Tel: 06-70-552-1367

ELADÓ 47 nm-es lakás a XVI. ker. Mátyásföldön, vagy kis házra cserélendő ráfizetéssel. Tel: 06-30-547-6642

MÁTYÁSFÖLD, Erzsébet-ligetben 56 nm-es, erkélyes lakás eladó. Közvetítő ne hívjon! Tel: 06-30-309-0717

MÁTYÁSFÖLD kertés övezetében, a főiskolánál eladó 54 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, I. emeleti lakás 14,7 millió Ft-ért. Tel: 06-30-485-3576

Ó-MÁTYÁSFÖLDÖN, Erzsébet-ligetben, zöld környezetben 42 nm-es, III. emeleti, szép lakás 12,3 millió Ft-ért sürgősen eladó. Tel: 407-4238

JÓKAI lakótelepen 49 nm-es, vizórás, fűtésszabályozós, parkettás, II. emeleti lakás liftes házban eladó 12 millió Ft-ért. Tel: 06-30-951-3330



487 7700

Európa
LAKÓKERT

Több
lakás már nem épül
az Európa-Lakókert elkészült

Több mint 10
tágas lakás még gazdára vár
pontosan 14 db 85 m² feletti

Több mint 2 millió Ft
árengedmény minden lakásra
pontosan 2-3,5 millió Ft a 2006-os árainkból

www.europa-lakokert.hu

COORDINÁTOR KFT.

UniCredit Bank

otp Lakáslízing

EUROPA LAKÓKERT

KONTÉNER RENDELÉS

06-20-2030-246
06-70-6344-888

