

## Kistarcsai Kulturális Egyesület DEÁKTANYA PROGRAMJA

Kistarcsa, Szabadság u. 48. Telefon: 06-28-470-926

Szeptember 6. **LOVAS ATTILA: IDEGENEK BEFOGADÁSA ÉS KIUTASÍTÁSA.** Mi az az illegális migráció? Milyen irányú napjaink „népvándorlása”? A világ mely részéből érkeznek hazánkba a bevándorlók? A nemzetközi visszafogadási egyezmények. Migrációs politika Magyarországon. A beilleszkedés során fellépő zavarok. A lakosság befogadó készsége.

Szeptember 13. **SIMON M. VERONIKA: ÁLOMFESTÉSZET.** Hogyan lett a közzgazdászból sikeres festő? Egy álom utasításának rejtelmek. Az első próbálkozások. Gyerekkori emlékek. Az alkalmazott festéstechnikák. A téma-választás. Illusztrációk, sorozatok, kiállítások. Költődés a valláshoz. Díjak, elismerések, megjelenés más országokban.

Szeptember 20. **PROKSZA PÉTER: BURGONYA A KÉPZŐMŰVÉSZETBEN.** A Világ több részén valamilyen növényhez kötődik az ott élők kultúrája – Távol-Kelet: rizs, Közép-Amerika: kukorica, Dél-Amerika: krumplic. A burgonya kultúrtörténete. Képzőművészeti alkotások – festmények, kispasztikák, szobrok – a krumplicról. Van Gogh, Munkácsy, Mille, Dalí...

A Deáktanya előadásait csütörtökönként este 7 órai kezdettel tartják a Városháza (Kistarcsa, Szabadság út 48.) földszinti klubtermében. A Deáktanya ismeretterjesztő előadásai nyitottak, ingyenesek.

Tel: 06-70-776-5753

• FARKASHIDA utcában, 676 nm-es telken 108 nm-es, felújított ház eladó. Ár: 37,2 millió Ft. Tel: 06-70-776-5753

• SASHALMON, 540 nm-es telken 210 nm-es, kétgenerációs ház eladó. Ár: 52,9 millió Ft. Tel: 06-70-776-5753

• ÁRPÁDFÖLDÖN, 1013 nm-es telken 160 nm-es, 6 szobás ház eladó. Ár: 55 millió Ft. Tel: 06-70-776-5753

• XVI. ker. Lándzsa lakótelepen 32 nm-es, I. emeleti, gázfűtésű téglalakás ELADÓ! Irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. kerületben, Zuglóhoz közel 81 nm-es, 1+2 fészobás, felújított lakás eladó! Irányár: 22,5 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• ÁRKÁDNÁL 71 nm-es, 2+1 fészobás, étkezős, gardrós, lodzsás, felújított lakás ELADÓ! Irányár: 13,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• ÖRS vezér terénél 60 nm-es, 2+1 fészobás, étkezős, erkélyes lakás azonnali költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,35 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. kerületben, jó közlekedésnél, Újszász utcában 63 nm-es, 3 szobás, cirkós téglalakás ELADÓ! Irányár: 14,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

• XVI. ker. Enikő utcában 52 nm-es, 2 szobás, nagyerkélyes, lakás gyors költözéssel ELADÓ! Irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-70-318-9364

# HH 16-14 APRÓ

eladó év végére elkészülő ikerház mindkét fele. Egyik fele 2 szinten 80 nm-es, 2 szoba, nappali, a másik 91 nm-es, 3 szoba, nappali. A telek egyenként 202 nm. Ár: kisebb 28 millió Ft, a nagyobb 31 millió Ft;

• XVI. ker. Szentmihályon, csendes utcában eladó 5 éve épült, nagyon igényes, 2 szinten 500 nm-es családi ház (5 szoba, nagy nappali, rengenget extrával, beépített konyhával, riasztóval, klímával, szaunával) + 55 nm-es kisebb házzal. A telek 320 n-öl, dupla garázzsal. Irányár: 99 millió Ft;

• XVI. ker. Szentmihályon eladó 2 szinten 4,5 szoba, nagy nappali, szép családi ház étkezővel, szép konyhával, dupla fürdővel, közvetlen kertkapcsolattal, 150 n-öl telekkel, garázzsal, tárolóval, beállással. Sürgős! Irányár: 46,9 millió Ft;

• SZENTMIHÁLYON eladó 2 generációs, 2000-ben épített családi ház. A nagy ház 160 nm-es, 5 szoba, nappali, a kisebb 2 szoba, nappali, kb. 100 nm-es. A ház alatt pince, garázs 3 autónak, tárolók, a telek 200 n-öl díszkert. Irányár: 69,9 millió Ft;

• XVI. ker. Sashalmon, csendes utcában eladó 160 nm alapterületű, 2 szinten 5 szobás családi ház nagy, kertkapcsolatos terrasszal, 606 nm-es, szépen gondozott telekkel, fűrt kúttal, automata öntözőrendszerrel. Irányár: 49 millió Ft;

• XVI. ker. Mátyásföldön eladó újépítésű, 3 szoba, nappali, 2 szintes családi ház 165 n-öl telekkel. Irányár: 54,9 millió Ft;

• XVI. kerületben, Zugló közelében eladó 2 szinten 250 nm-es, 5 szoba, nappali családi ház rendezett állapotban, nagy terrasszal, 918 nm-es telekkel, 45 nm-es pincével. Irányár: 47 millió Ft (ár alatt);

**TELKEK:**  
• XVI. ker. Bóbitáson eladó 630 n-öl építési telek 25%-os beépíthetőséggel (2 helyrajzi szám szerepel), most akciós, 49,9 millió Ft-os irányáron;

• XVI. ker. Szentmihályon eladó 220 n-öl építési telek 20 m széles utcafronttal, bontandó házzal (lakható). Ikerház építhető. Irányár: 24 millió Ft;

• SASHALMON, Zugló közelében eladó 800 nm-es építési telek teljes közművel. Irányár: 28 millió Ft;

• XVI. ker. Árpádföldön eladó 200 n-öl építési saroktelek teljes közművel a telekhatáron, utcafront 24 m. Irányár: 28 millió Ft;

**LAKÁS:**  
• XVI. ker. Jókai lakótelepen eladó 57 nm-es, IV. emeleti lakás erkéllyel, nagy konyhával, 2 szobával, ház-központi fűtéssel, tárolóval, mélyen ár alatt, 12,2 millió Ft-os irányáron.

**Nagy adatbázissal rendelkezünk, ez csak ízelítő volt.**  
Keresünk eladó házakat, telkeket, lakásokat. **Árpádföld Ingatlaniroda**  
Tel/fax: 4000-926  
Mobil: 06-20-338-3632  
E-mail: skorped@mail.datanet.hu  
www.ingatlan.com/skorped

**PROFI INGATLANIRODA** kínálatából:  
• CSÖMÖRÖN 100 nm lakóterületű családi ház eladó. 160 n-öl telek, 20 nm garázs, 24 nm pince, saroktelek, jó közlekedés, felújítandó, 3 szoba, összközműves, a gáz csak az udvarig

van bevezetve. Irányár: 21,5 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN eladó egy 3 generáció számára kialakított családi ház, 982 nm telek, 230 nm lakóterület 3 szinten (5 szoba, 3 nappali, 3 fürdő, 3 mellékhelyiség, 35 nm terasz szép kilátással, 30 nm pince, 20 nm garázs). Az ingatlan részben fel van újítva. Irányár: 47 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN 2005-ben épült sorház széles lakása eladó. Telekrész kb. 300 nm, lakóterület: 90 nm (3 szoba, nappali, duplakomfort, beépített konyha). Irányár: 23,9 millió Ft;

• ALKALMI VÉTEL! Csömörön 2004-ben épült ikerház eladó: 2 szoba, nappali, gardrób, (3 szoba is kialakítható), duplakomfort, 30 nm garázs, 75 nm szuterén, 140 nm lakóterület, 405 nm telek. Irányár: 26,9 millió Ft;

• XVI. kerületben teljesen felújított ikerház eladó: 115 nm lakóterület, 3 szoba, nappali, télikert, uszódmedence, öntözőrendszer, klíma, beépített konyha, 110 n-öl telek, 24 nm garázs. Irányár: 45 millió Ft;

• CSÖMÖR ÜDÜLŐVEZETÉBEN 815 nm telken eladó egy 140 nm lakóterületű családi ház (3 szoba, 2 nappali, duplakomfort, klíma, beépített konyha, panoráma). Irányár: 25,9 millió Ft;

• XVI. kerületben eladó egy 54 nm lakóterületű házrész, 2 szoba, galéria, konyha, fürdőszoba. Az ingatlan jó állapotú. Irányár: 11,5 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN ALKALMI VÉTEL! 270 n-öl telken, 160 nm lakóterületű ház eladó, 2 generáció számára is alkalmas, 4 szoba, 2 nappali, 30 nm garázs. Felújított! Irányár: 27 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN csendes utcában, jó közlekedés mellett családi ház eladó 840 nm telekkel, 160 nm lakóterület, 5 szoba, nappali, 35 nm pince, 18 nm garázs. Irányár: 29,9 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN szép környezetben, 2000-ben épült 250 n-öl telken 150 nm-es családi ház eladó: 3 szoba, 2 gardrób, nappali, étkező. Rendezett kert, légkondi, 2 generáció számára is alkalmas. Azonnal költözhető. Irányár: 39,8 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN 2 generációs, 230 nm-es családi ház eladó 160 n-öl telekkel, 3 szoba, nappali, gardrób, amerikai konyha beépített bútorokkal. A másik lakrész 3 szobás, felújított. Irányár: 37,5 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN minden igényt kielégítő, nívós családi ház sürgősen eladó! 170 nm lakóterület, 5 szoba, nappali, 50 nm garázs, duplakomfort, 25 nm terasz, szép kilátással, 240 n-öl telken, légkondival, elektromos kapuval, garázzsal. Irányár: 39,9 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN 2 generációs, 1 szintes, kétla-

kasos családi ház eladó. Egyik lakás: 36 nm, 1 szoba, nappali, fürdőszoba, konyha, terasz. Másik lakás: 135 nm, nappali, amerikai konyha, beépített bútorok, kandalló, 3 szoba. 961 nm telek. Irányár: 39,9 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN szép környezetben, mediterrán ház eladó. Ezt meg kell nézni! 806 nm telek, 3 szoba, nappali, beépített konyha, duplakomfort, 25 nm garázs, infraszauna. Az egész nagyon igényes és izléses! Irányár: 53 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN 1025 nm-es telken, 2006-ban épült, 480 nm lakóterületű családi ház eladó: 2 nappali, 10 szoba, mosókonyha, gardróbok, 3 fürdőszoba, 3 mellékhelyiség. Irányár: 69 millió Ft.

**PROFI INGATLANIRODA** • NOVOFÉM Kft.  
2141 Csömör, Major u. 3. • Tel: 06-28-551-501, 06-30-397-3369, 06-30-251-0242  
www.profiingatlan.com

**A STEFÁN INGATLANIRODA** ajánlataiból:  
• KISTARCSÁN, a Móriáigbetben 1070 nm-es, 22 m széles, belterületi, összközműves építési telek eladó. Ár: 9 millió Ft;

• KEREPESÉN 1452 nm-es, bekerített zártkerteri telek (víz-villany van) eladó. Ár: 3,5 millió Ft;

• KEREPES-Szilasligetben 550 nm-es, belterületi, összközműves építési telek családi házak között eladó. Ár: 8 millió Ft, sürgős!

• KISTARCSÁN 2004-ben épült, 44 nm-es, 1,5 szoba, összközműves, téglalapítású, külön közüzemi órák lakás eladó. Ár: 11,2 millió Ft;

• CSÖMÖRÖN 500 nm-es telken kb. 70 nm-es, részben felújított, 2 szobás, régi építésű, belterületi családi ház eladó. Ár: 12,5 millió Ft;

• KISTARCSÁN, az állomás közelében, 500 nm-es telken 1 szintes, téglalapítású, 70 nm-es, 2,5 szoba, összközműves, összközműves családi ház eladó. Irányár: 18 millió Ft;

• KISTARCSÁN újépítésű, 87 és 98 nm-es, 3 szoba + étkezőkonyhás nappali, összközműves, összközműves, kulcsrakész ikerház-fél eladó. Ár: 23 millió Ft;

• KISTARCSÁN, a központban, állomáshoz közel 700 nm-es, két utcára nyíló telken 1 szintes, 80 nm-es, 2 szoba + étkezőkonyhás, összközműves családi ház eladó, ázott kúttal, utcára nyíló kert vége beépíthető. Ár: 20 millió Ft;

• NAGYTARCSÁN 1346 nm-es telken 1980-ban épült, 2 szintes, 3 szoba, összközműves, felújításra szoruló, üresen álló családi ház eladó. Irányár: 20 millió Ft;

• KEREPESÉN, az állomáshoz közel, csendes

**Mozaik** Ingatlan  
Eladó ingatlanokat  
keresünk és kínálunk!  
Tel.: 260-9428  
www.mozaikingatlan.com

**MOBILITÁS**  
**INGATLANIRODA**  
a XVI. kerület, Sashalmi  
HÉV-megálló épületében

**Keresünk**  
készpénzes ügyfeleinknek  
eladó/kiadó családi  
házakat, házrészeket,  
telkeket a kerületben,  
és a HÉV vonalán

Nyitva: H-P 9-17-ig

Telefon:  
401-0747, 06-30-986-3094

**STEFÁN BT.**  
**INGATLANIRODA**  
Kistarcsa, Szabadság út 54.  
(Zsófialiget HÉV állomással szemben)  
**Iroda: 06/28-552-290**  
**Mobil: 06/70-314-1847**  
<http://www.stefanbt.hu>  
15 éve az Önök szolgálatában!

**NOVO FEM KFT.**  
**Profi Ingatlaniroda**  
Keresünk és kínálunk  
ingatlanokat:  
Csömör, Kistarcsa,  
Nagytarcsa, Kerepes,  
Szilasliget környékén,  
X., XIV., XV. és XVI.  
kerületekben.  
2141 Csömör, Major u. 3.  
Tel/fax: 28/551-501  
mobil: 30/397-3369, 30-251-0242  
e-mail: profiingatlaniroda@invitel.hu  
[www.profiingatlan.com](http://www.profiingatlan.com)

**A BIZTONSÁG ÉRTÉK ...mi értéket teremtünk!**  
Teljes körű BIZTONSÁGI SZOLGÁLTATÁSI  
Komplett riasztórendszer, távfelügyelettel  
már **65.900,- Ft** -tól  
**06 1 263-0732**  
[www.pestor.hu](http://www.pestor.hu)  
PESTOR Biztonsági Szolgálat Kft.