

buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 20 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

ELADÓ JÁSZFELSŐSZENTGYÖRGYÖN (Bp-től 50 km-re) 2 szobás, gázfűtéses parasztház főút mellett. Irányár: 5 millió Ft. Tel: 06-70-230-4314

HATVANBAN családi okok miatt sürgősen eladó 3 éves, kétszintes (120 + 120 nm) kertés ház, 5 szoba, 3 fűdőszoba, 3 WC, a kert szép, gondozott. Irányár: 25,6 millió Ft. Tel: 06-37-345-295

PILISMARÓT üdülőkörzet központjában 602 nm-es telek a rajta lévő faházzal együtt eladó. Tel: 06-30-747-1927

KARTALON, központban családi ház eladó, kereskedelmi vállalkozás céljára is (üzlethelyiség), irányár megegyezés szerint. Tel: 06-30-503-0304

ELADÓ Budakeszin 200 n-öl telek Erdért faházzal, víz, villany, telefon, garázs és termő gyümölcsös. Tel: 222-7494, 06-20-512-5255

BUDAPESTHEZ közel vízparti horgásztelek faházzal eladó. Tel: 06-30-942-0406

DUNAKANYAR, Tahiban összközműves vízpart-közel, nem árterületen lévő nyaraló eladó. Tel: 06-30-906-6911

VÁCSZENTLÁSZLÓN 90 nm-es, 2,5 szobás, gázkonvektoros családi ház 1809 nm-es telken eladó, ár: 8,5 millió Ft. Tel: 06-30-271-4881

BALATONSZÉPLAK-ALSÓN eladó vagy elcserélhető közművesített építési telek (477 m) budapesti lakásra, ráfizetéssel. Irányár: 4 millió Ft. Tel: 403-2429, 06-70-522-9071

BALATONTÓL 7 km-re, Lesencetomajon 3 szobás, összközműves, felújítandó családi ház eladó 5,5 millió Ft-ért. Tel: 06-20-473-4888

AGÁRDON családi ház nyaraló (110 nm-es) osztható telekkel (940 nm), összközműves, eladó, ár: 14 és 7 millió Ft, egyben 19 millió Ft. Tel: 06-30-643-9393

MONOR csendes részén 650 n-öl üdülési telek romos borospincével, ássott kúttal 1,2 millió Ft-ért eladó. Tel: 407-2994

ELADÓ Tisza-parti telek Mindszentben, 1557 nm, stég-építési lehetőséggel, Szentes mellett. Irányár: 1,2 millió Ft. Tel: 06-30-910-2916

ELADÓ teljesen felújított, 41 nm-es lakás parkosított területen, Petőfibányán. Közben horgászparadicsom. Tel: 06-20-393-7917

**Mezőgazdasági
kiszékelés
alkatrész üzlete**

**ÚJ CÍM: 1162 Attila u. 118.
Kapák, fűnyírók, permetezők
alkatrészei, kiegészítők,
postai csomagküldő szolgálat
Tel: 215-9316**

Bérelti lehetőségek az Ikarus Ipari Parkban!

A XVI. kerület, Margit u. 114. szám alatti Ikarus Ipari Parkban igény szerint kialakítható **csarnokok, üzemek, raktárak, kisvállalkozói műhelyek, valamint légkondicionált irodák kedvező feltételekkel kiadók.**

Szolgáltatások: 24 órás őrzés-védelem, kiépített telefon és informatikai hálózat, postai szolgáltatás, bankautomata, étterem, kiváló parkolási lehetőség

További információ a 401-4410-es telefonon vagy az info@bcree.hu e-mailcímen.

B.C.R.E. Felikon Ingatlankezelő és -hasznosító Kft.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 90 napos fizetési határidővel

• a telek adottságaitól függően

13.287.000 Ft – 32.160.000 Ft közötti kikiáltási áron

építési telkeket értékesít

a Szabadkai u 9-21. számú,
a Lucernás u. 117576/3-117576/13 hrsz-ú,
a Nógrádverőce u. 104096/8 hrsz-ú, a Batsányi u. 48.
számú, Zsemlékes u. 104014/12 hrsz-ú,
ingatlanokra vonatkozóan (az ár tartalmazza az áfát is)

• irodát, nem lakáscélú helyiséget

hirdet bérbeadásra

A lista és a bérbeadás feltételei megtekinthetők a www.budapest16.hu lapon
Érdeklődni lehet telefonon a Vagyonhasznosítási Irodán
Telefon: 40-11-483, 40-11-486

HH 16-14 APRÓ

FELCSÚTON, Budapesttől 32 km-re 60 nm-es, 2 szobás, összközműves ház 600 n-öl telken, aszfaltos utcában eladó. Az udvarban külön kis nyárikonyha van. Ár: 15 millió Ft. Tel: 06-28-445-315 (este)

MEZŐSZEMERÉN, a Zsórfürdőhöz közel eladó nagy ház nagy kerttel, csömöri tulajdonostól. Minden megoldás, csere is érdekel. Tel: 06-30-432-0818

TÁPIÓSZENTMÁRTONBAN telek kis faházzal eladó, strandhoz, Attila-dombhoz közel. Tel: 405-6426

GYÓGYFÜRDŐ mellett, Tápiószentmártonban zártkerti telkek (750 nm) és összközműves nyaraló (2x60 nm) eladó. Tel: 06-70-273-7893

TÁPIÓBICSKÉN kisebb lakóház eladó pincével, melléképületekkel, gázfűtéssel, körbekerítve. Termálfürdők 5 km-re. Irányár: 3,8 millió Ft. Tel: 06-20-481-1512

BUDAPESTTŐL 30 km-re, Tóalmáson 3020 nm-es zártkerti ingatlan eladó, kis nyári lak, víz, villany van, részben parkosítva, sok gyümölcsfával. Tel: 06-30-658-2752

ELADÓ Tóalmáson 3 szobás üdülő 100 n-öl telekkel, fürdőhöz közel. Tel: 06-30-616-6805

Keres, csere

ELADÓ házat (bontandó is) vagy telket keresek Sashalmon vagy Rákosszentmihályon, készpénzzel fizetek. Tel: 06-20-918-7317, 06-20-393-3122

ÖTÉVES, jó állapotú Felicia kombimat elcserélném zártkerti, telekre (villanyal). Ráfizetéssel is. Tel: 06-30-457-2666, 06-20-514-7876

LAKÁST keresek a Jókai vagy Centenáriumi lakótelepen, legalább 40 nm-es. Esetleg 32 nm-es cserelakást adnék a Lándza lakótelepen. Tel: 403-9244, 06-20-412-4746

CORVINUS lakótelepen 1,5 szobás lakást keresek, földszinten, vagy I. emeleten. Jókain 3 szobás csere is lehetséges. Tel: 06-20-922-4526

GARZONLAKÁST vennék XVI-XIV. kerületben, lakótelepi is érdekel. Tel: 405-8428

AGÁRDON építési telken keresek, jó közlekedéssel. Tel: 06-30-251-3592

ELCSERELÉNEK XVI. kerületi családi házra egy vagy két lakást 33 millió Ft értékhatárig. Ingatlanügynökök kíméljenek! Tel: 06-20-956-0216

ZUGLÓ, Alsórákoson kétkétszobás családi ház emeleti lakása és földszintes családi ház fele elcserélhető min. 3 szobás családi házra Zuglóban vagy a szomszédos kerületben. Tel: 363-3695 (este)

BOSNYÁK témél 1 szobás, összközműves, gázfűtéses, bojleres, napos, felújított, előterasz házrészem balatoni téglaházra cserélem 8 millió Ft értékben. Tel: 06-30-296-5264

MISKOLCI 28 nm-es gázos garzont cserélnék pestire, megegyezés szerint. Tel: 06-20-548-0135
SZOLNOKI családi házat budapestre cserélek (belvároshoz közeli, 110 nm-es, galériás, padlófűtéses, 430 nm-es csendes kerttel). A ház alpesi típusú, garázs van. Ár: 22 millió Ft. Tel: 06-30-295-4089

Eltartás

ELTARTÁSI szerződést kötne vagy életjáradékot fizetne negyvenes házaspár szimpátia esetén, ingatlanért. Tel: 403-1816, 06-30-622-4627

MEGBÍZHATÓ, leinformálható család életjáradéki, eltartási szerződést kötne idős személyel, ottlakás nélkül. Készpénzt + havi járadékot fizetünk. Tel: 06-30-343-8353

LEINFORMÁLHATÓ, ötvenes hölgy egyedülálló személyel tartási vagy gondozási szerződést kötne. Kalandorok ne hívjanak! Tel: 06-37-378-696 (este), 06-30-319-7909

Kiadó

RÁKOSSZENTMIHÁLYON különbejárható kis szoba nemdohányzó személy részére 38 ezer Ft-ért kiadó. Tel: 409-1346

CENTENÁRIUMI lakótelepen 38 nm-es bútorozatlan lakás hosszú távra kiadó. Tel: 06-30-241-9008 (16 óra után)

KIADÓ a XVI. ker. Budapesti úton 55 nm-es családi ház (1 szoba, hall, konyha, étkező, előtér, fűdőszoba) részben berendezve, gépesítve, cirkófűtéssel, 59 ezer Ft + rezszi + kaució. Tel: 06-30-224-9818

NIVÓS, 180 nm-es lakás hosszabb távra kiadó Mátyásföldön, irányár: 350 ezer Ft/hó + rezszi. Tel: 06-30-950-4421

MÁTYÁSFOLDÖN I. emeleti, 2 szobás, erkélyes, cirkós lakás kiadó 63 ezer Ft + rezszi + 2 havi kaució. Tel: 06-70-234-7677

KIADÓ 1,5 szobás lakás bútorozatlanul 2 fő részére Mátyásföldön, 85 ezer Ft rezsivel együtt. Tel: 06-20-393-0320

KERTES házban 1 szoba 1 férfi részére kiadó 29 ezer Ft-ért. Tel: 06-30-491-3557

CENTENÁRIUMI lakótelepen 2 szobás, bútorozatlan lakás hosszú távra kiadó. Tel: 06-20-331-2614

KIADÓ Futórácsa utcai kertés ház 100 nm-es emeleti lakása augusztustól, hosszú távra, 85 ezer Ft-ért. Tel: 403-5074

Ó-MÁTYÁSFOLDÖN 33 nm-es, 1,5 szobás lakás zárt parkolóval kiadó. Tel: 06-20-996-0487

MÁTYÁSFOLDÖN 1,5 szobás, összközműves, önálló, kertés házrész kocsi-beállással, jó közlekedéssel kiadó. Tel: 06-20-804-4471

XVI. ker. zöldövezetében szoba kiadó férfinek, összközművel, használatlaltal, hosszú távra, jó közlekedéssel, 30 ezer Ft-ért. Tel: 403-6140, 06-30-262-8152

KIADÓ lakás XVI. ker. Árpádföld, Gesztenye utcában, panorámas, parkosított környezet, 83 nm, 2+2 fűdőszoba, kamra, gardrób. Tel: 409-1016, 06-30-333-1914

KIADÓ családi házban 1 szoba 1 vagy 2 személy részére. Tel: 06-70-200-4905

SZOBÁ, összközművel bútorozatlan 2 nemdohányzó részére kiadó. Tel: 06-30-421-0890

SASHALMON dolgozó párnak kertés garzon (bútorozva, kábeltevé, automata mosógép, hűtő, mikró), tiszta lakás, méltányos áron kiadó. Tel: 06-30-974-6735

ÁRPÁDFÖLDÖN kiadó 1 szoba hölgy részére fűdőszoba, konyha használatlaltal, 1 havi kaució szükséges. Tel: 06-30-480-6804

ÁRPÁDFÖLDÖN szállás kiadó férfiaknak magánháznál. Tel: 06-30-471-1157

KIADÓ Zuglóban 1 szoba, komfortos, cirkófűtéses, I. emeleti, kis rezsijű, társasházi, hang- és hőszigetelt lakás. Tel: 06-20-962-9776

ZUGLÓ zöldövezetében nagykonyhás, erkélyes, külön bejárattal 2 szobás, összközműves lakás

SZABAD felhasználású HITEL autó-fedezettel!

• Akár a piaci érték 80%-áig
• A személyi és áruhitelnél jóval alacsonyabb kamatokkal juthat olyan pénzhez, amelyet utazásra, ajándékra és bármilyen árucikkre vagy szolgáltatásra szabadon elkölthet!

AUTÓ FINANSZÍROZÁS
IKA Hiteliroda
Tel: 273-1297, 06-70-324-2941
E-mail: hitel@ikaspare.axelero.hu

Újdonságok a zuglói Kassák Könyvtárban

1145 Bp., Uzsoki u. 57. • Telefon: 251-36-69

Nyitva: H, Sz, P: 13-19, K: 10-16, Cs: 10-14 óráig

• **Könyvek:** Chevalier: Ártatlanok; Eco: Loana királynő titokzatos tüze; Frankenstein: Kincsek nyomában; Márai Sándor: Panaszkönyv; Mayes: Egy év a világban; Miller: Vakond és a televízió; Nakamura: Kiharu, a simbasi gésa; Popper Péter: Praxis; Virtue: Angyali utazás; Virtue: Angyalokkal gyógyítás.

KIÁLLÍTÁS: A Kassák Könyvtár és a Kassák Alkotóművészek Társasága Egyesület (KASTÁR) közös rendezésében nyílik meg június 7-én 16.30-kor Balta Zsuzsanna „Útkeresés” című kiállítása a Kassák Könyvtár kiállító helyiségében. A kiállítást megnyitja Hucskóné Kovács Mária, a KASTÁR elnök-titkára. Közreműködik: Borbély Béla (gitár), László Elemér festőművész (vers). A kiállítás június 29-ig tekinthető meg a könyvtár nyitva tartási idejében.



beköltözhetően, üresen, hosszú távra kiadó. Tel: 223-1877

KIADÓ Zuglóban parkos, zöldövezeti, III. emeleti, tetőtéri, téglák, cirkós, 2 szobás lakás 63 ezer Ft + rezszi + 2 havi kaució. Tel: 06-20-417-9600

ÖRS vezér teréhez közel 2 szobás, III. emeleti lakás kiadó részben bútorozott. Tel: 06-70-619-9710

ÖRS vezér tere közelében 3 szobás családi ház földszintje kiadó irodának, rendelőnek, lakásnak. Tel: 06-20-569-7662

LAKÁS kiadó az Élessaroknál, jó közlekedés, 2 szobás, üres, azonnal költözhető, pár hónapig bérelt is lehetséges. Tel: 06-20-423-3634

XVII. kerületi 1+2 fűdőszobás, III. emeleti lakás hosszú távra kiadó. Tel: 06-20-245-4304

KIADÓ vendégházban 2-3 ágyas szoba Pesten dolgozó férfiaknak hosszú távra, 1 ezer Ft/fő/nap. Tel: 405-3559

KIADÓ szobát (csak szobát, fűdőszoba használatlaltal) keres egyedülálló nő Csömörön. Tel: 06-30-454-3528

KIADÓ Kerepes szilasligeti részén összközműves lakás bútorozva, vagy bútor nélkül. Tel: 06-70-241-9307

KÜLÖNBEJÁRATU gázfűtéses lakás kiadó Mogyoródon 1-2 személy részére. Tel: 06-28-440-727

Üzlet, raktár, garázs

IRODÁNAK, varrodának helyiségek kiadók főútvonalon, családi házban, gépkocsi-beállási lehetőséggel (bútor, gép van). Tel: 409-1687

A CENTENÁRIUMI lakótelepen 14 nm-es üzlet-helyiség kiadó. Tel.: 06-30/4489-774

RAKTÁRNAK, csendes tevékenységre 80 nm-es száraz helyiség kiadó. Tel: 06-30-991-6439

NAGYOBB TERÜLETEK, XVI. kerületi telephelyek, valamint kisméretű ipari terület a csömöri Auchan mellett kiadó. Tel: 06-20-9320-003

XVI. KERÜLETBEN, az Örs vezér teréhez közeli ipari parkban fűthető csarnokrészek (90 és 536 nm), akár megosztva is, raktár, műhely, iroda, valamint 315 nm fűtetlen raktár céljára bérbeadó. Tel: 06-30-931-9219

KISTARCSÁN, a Deák Ferenc utcában (HÉV-től 1 perc) kiadó 60 nm-es helyiség vállalkozási célra (vendéglátás kivételével). Tel: 06-28-473-858, 06-20-261-7367

KÖZEL a Sugárhoz bekerített telephely olcsón kiadó (víz, ipari áram van). Tel: 06-20-986-1306

ZUGLÓBAN 32 nm-es fodrászat, 2 részből álló, kiadó vagy átadó. Tel: 06-30-461-6012

ELADÓ vagy kiadó VI. ker. Eötvös u. 28. alatti 90 nm-es, igényesen felújított üzlethelyiség. Tel: 221-3233

EGRESSY úton 30 nm-es garzon irodának, bemutatóteremnek hosszú távra kiadó. Tel: 210-3404

XVI. ker. Szolnoki út 1. sz. alatt társas garázsos 8. garázsos tulajdonostól eladó, eladásig kiadó. Irányár: 2,5 millió Ft. Tel: 06-20-215-8509

INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

FÖLDÉNYI INGATLANIRODA ajánlatai:

• **RÁKOSSZENTMIHÁLYON**, Zuglóhoz közel eladó 237 nm-es, 2 generációnak is megfelelő, ötszobás, duplakomfortos családi ház;

• **PETŐFI** kertben eladó 200 nm-es, 13 éves családi ház 300 n-öles szép kerttel;

• **XVI. kerületben**, csendes, kellemes utcában eladó napfényes, 74 nm-es, nagy étkező konyhás, nagy veranda + 2 szobás ikerház leválasztott kerttel, 21 nm-es szoba, konyhás garzon is tartozik hozzá, irányár: 25,5 millió Ft;

• **XVI. ker. Centenáriumi lakótelepen** eladó 27 nm-es, egyszobás, hangulatos, fiatalos, felújított, kitűnő állapotú, egyedi fűtéses garzon, irányár: 8,7 millió Ft;

• **XVI. ker. Centenáriumi lakótelepen** 55 nm-es, 2 szobás, erkélyes, déli fekvésű lakás eladó, ár: megegyezünk!

• **XVI. kerületben**, 2006-ban épült társasházban 84 nm-es, nappali + 1+2 fűdőszobás, kitűnő állapotú lakás eladó beépített konyhával, zárt parkolóval, irányár: 29,9 millió Ft;

• **XVI. kerületben** 1997-ben épült, 4 lakásos, kitűnő állapotú társasházban eladó 195 nm-es, nappali + 3 szobás, igényes, duplakomfortos, társasházi lakás garázzsal, erkéllyel, terrasszal, irányár: 39,9 millió Ft;

• **XVI. ker. Sashalmon bruttó 130 nm-es**, 3,5 szobás, önálló, körbejárható, pincés, cirkós, jó állapotú családi ház eladó, irányár: 30 millió Ft;

• **XVI. ker. Jókai lakótelepen** 57 nm-es, 1,5 szobás, nagy konyhás, nagy erkélyes lakás eladó, irányár: 11,9 millió Ft;

• **XVI. ker. Rákosszentmihályon** 1086 nm-es telken eladó 50-es években épült, egyszintes, körbejárható, 140 nm-es, 4 szobás családi ház + 40 nm-es utcafronti üzlethelyiség, kiváló közlekedéssel, irányár: 35 millió Ft;

• **KEREPESEN**, hamarosan aszfaltozott utcában újépítésű, 2007. júliusi befejezéssel 400 nm-es telken 110 nm-es, 2 szintes, nappali + 4 szobás ikerház-fél, szerkezetkész 15 millió Ft, teljesen készen standard anyagokkal 20 millió Ft;

• **NAGYTARCSÁN** alkalmi vétel: mediterrán stílusban kialakított családi ház eladó 200 n-öles telken, 160 nm-es, nappali + 3 szobás, extrákkal: 200 db smaragdújával, elektromos kis- és kertkapuval, 2 állásos garázzsal, beépített rönkbútorokkal. Irányár: 35,9 millió Ft.

A fenti hirdetések csak izellítők kínálatunkból.