

# HH 16-14 APRÓ



**ELADÓ a XVI. kerületben, Rákosszentmihályon, Újpalotához közel, egy 33,5 nm-es, felújítandó, 1 szoba, összkomfortos házrész, 230 nm-es saját kerttel. A ház összközműves. Közlekedése kiváló! Irányár: 8,9 millió Ft. Elérhetőség: Hoffmann Anita, 70/454-1610**

**ELADÓ Cinkotán 450 n-öl telken 100 nm-es családi ház, irányár: 33 millió Ft. Tel: 06-20-226-9008 (14 órától)**

**ÖT ÉVE KIZÁRÓLAG OTP LAKÁSHITELEK,** hitelkiváltás, szabadfelhasználású hitelek 3 millió Ft-ig jövedelemigazolás nélkül, lízing. Lakásvásárlás önerő nélkül is. Lakástakarékpénztár. VASLÉDYK KFT. Tel: 06-30-431-7525

**RÁKOSSZENTMIHÁLYON,** csendes utcában két-szintes, társasházi lakás (130 nm + 18 nm garázs) saját kertrésszel, befejezés előtt eladó, irányár: 41 millió Ft. Tel: 06-30-548-5755

**CENTENÁRIUMI** lakótelepen 1+2 félszobás, napfényes, konvektoros, téglá, I. emeleti lakás eladó 13,8 millió Ft-ért. Tel: 220-3100, 06-30-347-8045

**CENTENÁRIUMI** lakótelepen, 6 lakásos házban I. emeleti, 72 nm-es, 1+3 félszobás, egyedi fűtésű lakás eladó, irányár: 16,8 millió Ft. Tel: 06-30-358-1160

**CENTENÁRIUMI** lakótelepen, az Olga utcában III. emeleti, 3 szobás, 68 nm-es lakás eladó. Tel: 06-30-948-1828

**Ó-MÁTYÁS-FÖLDI** villanegyedben, Koronafürt u. 27-ben 69 nm-es lakás garázzsal, tárolóval 23 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 407-0629

**ERZSÉBET-LIGETBEN** 56 nm-es, II. emeleti, erkélyes lakás eladó, valamint 100 nm-es tároló. Tel: 06-30-309-0717

**ELADÓ** sürgősen XVI. ker. Mészáros utcai, VI. emeleti, 2 szobás lakás. Tel: 06-20-231-6879

**JÓKAI** lakótelepen azonnal beköltözhetően eladó 49 nm-es, IV. emeleti (lift), 1,5 szobás (+ hall, fürdő, WC, étkező, konyha), nagyerkélyes lakás 11,15 millió Ft-ért. Tel: 06-20-414-6489

**ÓMÁTYÁS-FÖLDÖN,** a Koronafürt utcában 1+2 félszobás, 51 nm-es téglalakás sürgősen, áron alul eladó. Érdeklődni: 06-30-9511-615

**A XVI. kerület főútvonalán a Sashalom Irodaházban IRODÁK KIADÓK**  
Érdeklődni:  
hétköznap 8-16,30-ig  
a 403-06-08 telefonszámon

**ELADÓ** a XVI. ker. Védő utcában III. emeleti, 43 nm-es, 1,5 szobás, cirkófűtéses, alacsony rezsiű lakás. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-20-354-1871

**LÁNDZSA** lakótelepen 32 nm-es, I. emeleti, 1 szobás, téglalapítású, vízórák, gázkonvektoros lakás eladó, irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 403-9244, 06-20-412-4746

**ELADÓ** a Cziráki utcai lakótelepen 55 nm-es, 2 szobás lakás téglalapítású, zárt parkolóval. Irányár: 14,9 millió Ft. Tel: 403-6609

**CINKOTÁN** 270 n-öl építési telek eladó 19,5 millió Ft-ért. Tel: 06-20-238-2502

**XVI. ker. közigazgatási határán 220 n-öles, lakóparki, összközműves építési telek eladók. Tel: 06-70-241-2186**

**XIV. kerületben 1+2 félszobás, 59 nm-es panellakás, III. emeleti, erkélyes, eladó, irányár: 12,2 millió Ft. Tel: 06-20-510-5253**

**FÜREDI** lakótelepen 1,5 szobás lakás kitűnő állapotban eladó, világos konyha, új ablakok, vízóra van. Ár: 9,9 millió Ft. Tel: 06-70-251-4850

**ZUGLÓBAN,** az Örsnél téglaházban 37 nm-es, 1 szobás, parkra néző, I. emeleti, világos, összkomfortos lakás 9,4 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-941-0148

**ZUGLÓI** 1 szoba, komfortos lakás egyedi fűtéssel, jó közlekedésnél, olcsó rezsiel, tulajdonostól eladó. Tel: 384-2174 (este)

**ELADÓ** Zuglóban, a Szentmihályi úton 4 szobás, 3 erkélyes, földszinti öröklakás tulajdonostól. Tel: 06-20-384-5367 Pintér

**XIV. ker. Csértó utcában 46 nm-es, 1,5 szobás, felújított panellakás eladó, irányár: 10 millió Ft. Tel: 06-30-286-2522**

**ZUGLÓI,** 126 nm-es, téglalapítású, társasházi, I. emeleti lakás kocsibeállással, zöldégtárolóval igényesnek eladó, irányár: 29,4 millió Ft. Tel: 06-70-639-6797

**TIHAMÉR** utcánál, parkban, 70 nm-es, 3 szobás, erkélyes, étkezőkonyhás, mérhető fűtésű, vízórák öröklakás 12,3 millió Ft-ért eladó, beköltözhetően. Tel: 06-30-296-5264

**XIV. kerületben eladó 35 nm-es, 1 szobás öröklakás téglalapítású társasházban, konvektoros fűtéssel, egyedi mérőkkel, irányár: 9,8 millió Ft. Tel: 06-30-551-1421**

**ZUGLÓBAN** 46 nm-es, I. emeleti, parkra néző, jó állapotú lakás tulajdonostól eladó, irányár: 9,3 millió Ft. Tel: 06-30-526-9830

**PILLANGÓ** parkban keleti fekvésű, VII. emeleti, beépített lodzsás, panorámás, kitűnő állapotú lakás (berendezéssel is) eladó, irányár: 9,6 millió Ft. Tel: 06-30-949-8243

**VII. ker. Marek J. utcában, 2 percre a Városligettől eladó 28 nm-es, parkettás, vízórák, teljes körűen felújított garzon. Irányár: 8 millió Ft. Tel: 06-30-212-9589**

**VIII. KERÜLETI,** 1 szoba összkomfortos, X. emeleti panellakás a Klinikák metrómegállótól 2 percre rendezett házban eladó. Azonnal beköltözhető. Gellért-hegyi panoráma. Irányár: 7,3 millió Ft. Tel: 06-309-50-22-32

**IX. ker. Ifjúmunkás utcában X. emeleti, 1,5 szobás, 36 nm-es, felújított lakás eladó 8,9 millió Ft-ért. Tel: 06-20-669-7463**

**ELADÓ** Gépmadár utcai, 35 nm-es, klímás, beépített erkélyes, X. emeleti öröklakás. Tel: 262-8131

**AZ ÖRS VEZÉR TERÉTŐL** 5 percre, zöldövezetben téglalapítású, 7 lakásos társasházban 40 nm-es, egyszobás, egyedi fűtésű, kis rezsiű öröklakás kerttel, garázzsal, kocsibeállással 12,5 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-302-0478

**X. ker. Óhegyen (Petróczi u.)** 300 n-öl összközműves telek kis bontandó házzal eladó (bontási engedély van), ár: 32 millió Ft. Tel: 260-2875

**X. ker. Tárna utcában 38 nm-es, 2 szobás lakás egyedi fűtéssel, tárolóval, garázzsal 7,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-423-2903**

**MAGÁNSZEMÉLY** eladná XIII. kerületi, kis rezsisz, szoba, konyha, fürdőszobás, gázkonvektoros lakását 7 millió Ft-ért. Tel: 06-30-364-6221

**XV. ker. Kőrakás parkban 65 nm-es, IV. emeleti, 2,5 szobás, világos konyhás (külön WC, fürdőszoba, kamra), lodzsás öröklakás 10,6 millió Ft-ért eladó csendes parkban, jó ellátottsággal. Tel: 06-30-548-5755**

**XVII. ker. Tápió utcában 70 nm-es, 3 szobás családi ház saroktelken 26 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-256-1337**

**ELADÓ** Rákosszabán, Nyitány utcában 480 nm-es kerttel, 43 nm-es, 1,5 szobás családi házrész különálló közművekkel, gáz és egyedi fűtési lehetőséggel. Ár megállapodás szerint. Tel: 06-20-240-0011

**XVII. ker. Rákoskerten 229 n-öl telken 30 nm szuterén 16,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 403-5074**

**CSÖMÖR** központjában összkomfortos családi ház 1200 nm-es örökzöldekkel beültetett, szép, gondozott telekkel eladó. Tel: 06-30-492-9197

**CSÖMÖRÖN** családi ház eladó: 2 szintes, nagy nappali, nagy konyha, dupla garázs, 200-as telek. Tel: 06-28-446-454, 06-20-566-9033

**CSÖMÖRÖN** örökpanorámás ház szerkezetkészen eladó, irányár: 24 millió Ft. Tel: 06-30-478-9320

**CSÖMÖRÖN** felújított, tetőtér, teraszos, 140 nm-es ház eladó, busz, HÉV, iskola, orvos 5 percre. Irányár: 28 millió Ft. Tel: 06-20-947-8145

**CSÖMÖRÖN** eladó 2 szintes, 180 nm-es családi ház dupla garázzsal, teljes közmű, kábeltevé, rendezett kerttel, medencével. Kisebb pesti lakást, házat beszámítottak. Ár: 39 millió Ft. Tel: 06-70-701-2945

**CSÖMÖR** központjában 5 szobás családi ház 200 n-öl rendezett kerttel eladó, irányár: 35,5 millió Ft. Tel: 06-20-526-8866

**CSÖMÖRÖN,** a Patak utcában 100 nm-es, garázsos, 3 éves családi ház eladó romantikus környezetben 28 millió Ft-ért. Tel: 06-20-510-0017

**CSÖMÖRÖN** 23 m széles, 638 nm-es telek összközművel, új kerítéssel, kúttal, szárszámossal eladó 12,9 millió Ft-ért. Tel: 06-70-941-0148

**CSÖMÖRÖN** építési, közműves telek eladó a Tulipán u. 6. szám alatt, irányár: 9 millió Ft. Tel: 403-8134 (este), 06-30-454-3528

**KISTARCSÁN,** frekvenciált helyen 4 szoba, összkomfortos családi ház eladó HÉV-hez, bevásárlóközpontokhoz közel. Kert, garázs van, tetőtér beépíthető. Csere is érdekel Kistarcsán, az Eperjesi lakótelepen. Irányár: 29,5 millió Ft. Tel: 06-20-484-1559

**KISTARCSA** központjában azonnal beköltözhető, 3 szobás, összkomfortos ház 300 n-öl telekkel eladó. Tel: 06-20-934-3345

**KISTARCSÁN** összkomfortos ház eladó: 4 szoba, 2 fürdőszoba, étkező, garázs, gyümölcsöskert. Irányár: 27 millió Ft. Tel: 06-70-251-4850

**KISTARCSÁN** újépítésű 130 nm-es ikerház fele 70%-os készlettségben eladó, csendes, központi helyen. Irányár: 25 millió Ft. Tel: 06-20-932-4912

**KISTARCSÁN** eladó 72 nm-es, 2 szoba, összkomfortos, felújításra szoruló ház, emeletlépítés kialakítva. Irányár: 16 millió Ft. Tel: 06-20-443-7324

**KISTARCSÁN** 3 szoba, amerikai konyhás, 110 nm-es családi ház melléképületekkel, 741 nm-es telken eladó 23,8 millió Ft-ért. Tel: 06-20-958-5859

**KISTARCSÁN** 164 n-öl telken 2 szoba, összkomfortos + 1 szoba, komfortos, különbejáratú családi ház fürdőmedencével, melléképületekkel, távirányítós kapuval, áron alul, sürgősen eladó. 1+2 félszo-

## Szentmihályi versmondók



Első alkalommal rendezték meg az R+A (Rákosszentmihály és Árpád) Egyesületben a versmondók vetélkedését május 12-én az egyesület csömöri úti székházában. Az esemény azért is érdekelte a figyelmet, mivel spontán újrakezélteni látszanak a régi hagyományok: pár héttel korábban a rákoskeresztúri könyvtárban a mesemondó nagymamák vetélkedőjét rendezték, nagy sikerrel. A szentmihályi vetélkedőre öten neveztek be, s az elmondott (néhol felolvasott) versek elhangzása után a zsűri első díjra értékelt Törő Istvánné (képünkön Tóth Illésné programvezető társaságában), aki egy gyermekkorában megtanult, Szent Erzsébetről szóló verset szavalt el. Második Nagy Rudolfné lett saját verseivel, a kerület koszorús költője, Györgyi Béla csak a harmadik helyet tudta megszerezni saját költeményeivel. A versmondók vetélkedése kellemes táncesttel zárult. (Az egész rendezvényre a mostanra felmelegedett időjárás teremtette meg a lehetőséget, ugyanis a hűvösebb hónapokban az egyesületnek nem volt pénze a nagyterem kifűtésére.)

E helyütt tudatjuk azt is, hogy **GYÖRGYI BÉLA VERESKÖTÉNEK BEMUTATÓJÁRA MÁJUS 23-án, szerdán, 18 órai kezdettel kerül sor a Benczúr Hotelben (VI. Benczúr u. 35.), a rendezvény fővédnöke Dr. Ady Endréné, a VÉR és ARANY ADY BARÁTI TÁRSASÁG elnöke, kiemelt vendége Pitti Katalin és Dévai Nagy Kamilla. A verseskötetet Kemenes Kálmán író mutatja be, akinek ugyanitt bemutatásra kerülő könyvét Ady Endre unokaöccse, Dr. Ady Endre méltatja. A dedikálást követően a könyvek a helyszínen kedvezményes áron megvásárolhatók.**

bás öröklakást beszámítunk értékegyeztetéssel. Minden megoldás érdekel. Tel: 06-30-476-4405, 06-28-473-247

**KISTARCSÁN** 2 szoba, összkomfortos családi ház eladó vagy kisebb lakásra cserélném ráfizetéssel a Centin, vagy a Jókain, I. emeletig. Irányár: 24 millió Ft. Tel: 06-30-856-1111

**KISTARCSÁN,** az Eperjesi úti lakótelepen eladó 87 nm-es, földszinti, 4 szobás lakás. Tel: 06-28-471-280 (16 óra után)

**ELADÓ** Kistarcsán, a piros cseréptetés lakótelepen 36 nm-es, 1,5 szobás lakás, irányár: 9,3 millió Ft. Tel: 06-70-604-4916

**KISTARCSÁN** 2002-es lakóparkban 29 nm-es, igényesen berendezett lakás eladó, irányár: 9,6 millió Ft. Tel: 06-70-268-1554

**KISTARCSÁN,** a Móra-ligetben 800 nm-es építési telek eladó, ár: 9,2 millió Ft. Tel: 06-30-262-2356

**KISTARCSÁN,** a Nagytarcsai úttól 50 m-re 1039 nm-es zártkert eladó, irányár: 2,3 millió Ft. Tel: 06-28-471-668, 06-20-321-4678

**ELADÓ** Kistarcsán, a Holló utcánál 2 db építési telek (866 és 1049 nm), irányár: 9 és 10,5 millió Ft. Tel: 06-70-775-4870

**KEREPESEN** 45 nm-es, 2005-ben épült lakás HÉV-közelben, csendes utcában eladó 13,3 millió Ft-ért. Tel: 06-30-365-4173

**KEREPESEN,** a Galamb utcában panorámás telek 112 nm-es házalappal 4 millió Ft-ért eladó (víz, villany van). Tel: 06-20-512-7627

**SZILASLIGETEN** családi ház eladó: 3 szobás, 2 konyhás, 2 fürdőszobás, 270 n-öl telekkel, lakható melléképülettel, pesti másfél szobás lakást beszámítottak. Tel: 06-30-9927-214

**NAGYTARCSÁN,** főúton 3 szobás családi ház eladó, téglá, teljes közművel, 2800 nm-es telekkel, jó befektetés. Tel: 06-20-394-1455

**NAGYTARCSÁN** 220+80 nm-es családi ház 290 n-öl telken, szerkezetkész állapotban 27,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-627-6415

**NAGYTARCSÁN** jó fekvésű, 3 db egymás mellett lévő, összközműves építési telek eladó, jó levegő. Tel: 06-20-927-3682

**MOGYORÓDON** összközműves családi ház, 10 éve épült, szigetelt, nagy telekkel, olcsón eladó. Tel: 06-20-421-1193

**MOGYORÓDON** 5 ha terület patak partján, lovas tanyának, golfpályaának is alkalmas, halastó is lehet, eladó. Tel: 06-70-273-7893

**GÖDÖLLŐN** családi ház eladó 610 nm-es parkosított telken, 90 nm lakóterű, 2 bejáratú, ár: 26 millió Ft. Tel: 06-20-576-6448

**ELADÓ** Gödöllőn 3 szintes, 240 nm-es, 2 generációs családi ház 6 szobával. Házat beszámítunk. Ár: 29 millió Ft. Tel: 06-20-472-9877

**GÖDÖLLŐN,** zöldövezetben eladó egy felújított, 60 nm-es, erkélyes öröklakás egyedi fűtéssel, saját tárolóval. Tel: 06-30-682-8011

**PÉCELEN,** Apáca-dombon 1000 nm-es, két utcára nyíló építési telek felújítandó házzal eladó, irányár: 9,8 millió Ft. Tel: 06-30-374-1908

**PÉCEL,** Maglodi úton 2100 nm telek felújítandó, vagy bontandó családi házzal eladó főútvonalon, összközműves. Ár: 16 millió Ft. Tel: 06-30-285-8982

**PÉCELEN** eladó 220 n-öl telek bontandó, 160 nm-es téglalapítással (egy harmad rész új téglá), összközműves, aszfaltos utca, busz, vasút, központ 5 percre. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

**PÉCEL** és Isaszeg között télen-nyáron lakható téglaház 1000 nm-es telekkel, horgásztó mellett eladó. Tel: 06-30-216-7426

**ISASZEGEN** 150-es telken 100 nm-es ház aszfaltozott, csendes utcában eladó, irányár: 22 millió Ft. Tel: 06-30-940-4396

**A LittleBau Kft. ajánlata:**  
XVI. kerület Alsómalom utcában 82m<sup>2</sup>-es 2+2 fél szobás, teraszos lakások 2007. július 31-i átadással eladók: kocsibeállással: 25,5 millió Ft garázzsal: 28,5 millió Ft  
Telefon: 06-20-414-4197  
info@littlebau.com  
www.littlebau.com

**BankWEB Hítelcentrum**  
A mi reklámunk az elégedett ügyfél.  
Lakossági és vállalati hitelek MÁSHOGYAN!  
Tel: 06-20-256-5261  
Kistarcsa, Szabadság út 54. I. emelet  
www.bankweb.hu

**Természetismereti Élménytábor**  
6-13 évesek számára  
június 25-től augusztus 18-ig  
napközis tábor öt napos turnusokban  
Helyszín: FÖT, Károlyi park.  
Részletes információ, helyfoglalás:  
Web: www.hoscincer.hu  
Telefon: (20) 4121-269  
E-mail: iroda@hoscincer.hu  
Várjuk az élmények iránt érdeklődő, kalandozni vágyó csemeték jelentkezését!

**MÉTON**  
**TÁRSASHÁZI LAKÁSOK LEKÖTHETŐK!**  
Bp. XVI. ker. kertvárosi részén 4 lakásos társasházat építünk, hatalmas teraszokkal. Földszinti lakások közvetlen kertkapcsolattal rendelkeznek.  
**A házban még leköthető lakás: 80 m<sup>2</sup> + 26 m<sup>2</sup> terasz (tetőtér) átadás: 2006. 12. Tervek megtekinthetőek! Ikerház építésére alkalmas telket vásárolunk.**  
Cím: 1141 Budapest, Kalocsai u. 53.  
Tel: 786-2462, Fax: 786-2463 • Mobil: 06-30-948-0418  
Cég szakmai múltja: 14 év e-mail: meton.kft@chello.hu  
Keresünk társasház építésére alkalmas telket a XVI. ker. sashalmi részén.