Változnak az évszakok, változnak a járatok…

Mozgalmas időszakot él át a BKV Zrt. A társaság ugyanis alighogy útjára indította zsúfoltságkezelési programjának első ütemét (2006. október 1-jén), tavaly decemberben – sokak szerint még éppen időben – vezetőt váltott. A céget immár 13 esztendeje irányító elnök-vezérigazgató, Aba Botond helyét ugyanis Antal Attila foglalta el. Volt félnivalójuk a kerületeknek, hisz a fővárosi közlekedési vállalat új vezetőjének kompromisszumkészségéről vajmi keveset lehetett tudni. Márpedig a kerületi közlekedési helyzetek erősen befolyásolhatják az adott városrészben élők hangulatát, életminőségét.

Égető probléma

A XVI. kerületnek is egyik sarkalatos pontja a közlekedés problémája. A fővárost elkerülő utak hiányában az agglomerációból beáramló forgalom növekedésén kívül Kertvárosunknak a tranzitforgalom miatt is sokat kell szenvednie. A néha már elviselhetetlennek tűnő gépjármű- és teherforgalom mellett azonban a tömegközlekedés is sokszor ad okot a bosszankodásra. Az egyik legsúlyosabb probléma a HÉV, amely hosszanti irányban szeli ketté a kerületet. S mivel a megállók általában a közlekedési csomópontokban vannak, az utasok le- és felszállása sokszor a tűrőképesség határait súroló módon akadályozza a keresztirányú autóforgalmat.

A HÉV-en kívül azonban a kerületi buszjáratok is sokszor indokoltan hergelik a kedélyeket. A kimaradt fordulók, a szintidők be nem tartása, a reggeli és délutáni csúcsforgalomban történő araszolás mellett az egyik legnagyobb problémát a harántirányú közlekedés hiánya jelenti. Mert hiába szomszédos a XVI. a XVII. kerülettel, ahhoz, hogy egyikből a másikba buszozzon az ember, az Örs vezér tér segítségét is igénybe kell venni. Nos, ezt az áldatlan helyzetet ismerte fel a Városi és Elővárosi Közlekedési Egyesület (népszerű nevén VEKE), amely kezdeményezte a BKV-nál a jelenlegi buszjáratok racionalizálását. Ez idáig nem számított újdonságnak, hisz már korábban is számos civil egyesület készített javaslatot a fővárosi közlekedés optimalizálására, ám a BKV Zrt. ezidáig nem sok hajlandóságot mutatott a lakossági igények figyelembevételére.

Változtatási javaslat

2006. decembere óta azonban új időszámítás kezdődött a közlekedési vállalatnál, és az új vezető irányításával a cég megkezdte az egyeztetéseket a VEKE-vel, és ami a lényeges, az érintett kerületekkel. Többek között a XVI. kerület polgármesterével is felvette a kapcsolatot, és a konzultációk eredményeképpen a napokban egy változtatási javaslatot nyújtott át a kerület vezetőjének, amely mind az itt élők, mind a civil szervezet javaslatait figyelembe vette. A BKV Zrt. szakembereinek a dolgát megnehezítette, hogy fejlesztésre anyagi források hiányában nem gondolhattak, tehát csak a jelenlegi járműpark ésszerű átcsoportosításával tudtak eredményt produkálni.

A XVI. kerületben több szempont is meghatározó volt a módosítások elkészítése során. Ide sorolható a párhuzamos buszjáratok megszűntetése, az átláthatóság, a sugárirányú főútvonalak összekötése, a harántirányú közlekedés megkönnyítése (egy korábbi felmérés szerint a napi utasforgalom egynegyede a kerület határain belül közlekedik a buszokkal), az új városrészek igényeinek kielégítése, illetve a torlódások elkerülése.

Kezdjük a legutolsó szemponttal. Köztudott, hogy az M0-s út hiánya miatt rendszeresek a torlódások az Ostoros úton a Cinkotai HÉV-átjáró előtt. Ugyancsak hosszú sorok alakulnak ki a többi HÉV-átjáró előtt a keresztező főútvonalakon. Ezen a helyzeten egyelőre lehetetlen változtatni. Az egyetlen megoldás a Veres Péter úti buszsáv megépítése. Ez tavaly Nagyiccétől az Egyenes utcáig el is készült, és remélhetőleg a jövőben is folytatódik.

Megszűnik a buszvégállomás a Csömöri úti felüljáró alatt

A többi szempont pedig a buszjáratok átszervezése során érvényesült. A tervezet szerint lerövidülne a 44-es busz útvonala. A busz csak a Centenáriumi lakótelepig közlekedne, kiváltva ezzel a 44/A jelzésű buszt. Az új 44-es a korábbi megállókon kívül a Rákosfalva HÉV-megállónál is lehetőséget biztosítana az utasoknak a le- és felszállásra. A régi 44-es busz által érintett Mátyás király út – Csömöri út – Szlovák út – Rákosi út területen a 31-es és a 144-es gyorsjárat kínálna alternatívát a város felé utazóknak. Ez utóbbi járatot tovább bővítené a BKV, azaz a népszerű busz a munkanapokon immár bővített üzemidővel (délelőtt szóló, csúcsidőben csuklós járatokkal) járna. Elkerülné a Csömöri utat, ugyanakkor megállna a Rózsa utcánál, a Batthyány utcánál, a Diófa és a János utcánál. A 144-es gyorsjárat nem szüntetné meg a 144-es alapjáratot, mely az egyetlen tömegközlekedési eszköz a Szent Korona lakótelepen élők számára. Ám ez utóbbi busz működtetését a 144-es gyorsjárathoz hangolnák.

Új járat várható

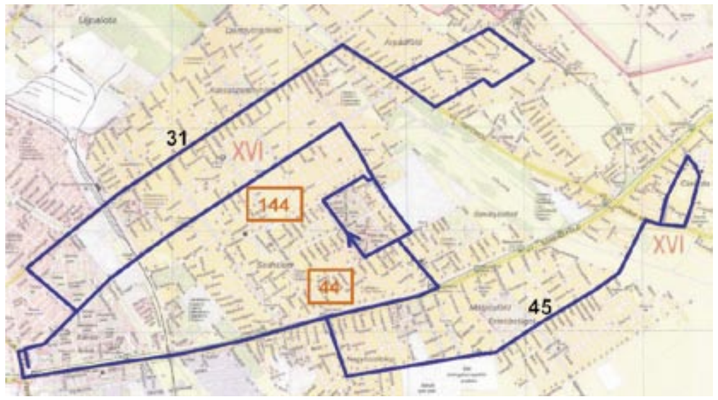
A legnagyobb közlekedési változtatást egy új járat, a 180-as autóbusz bevezetése jelentené. Ez a busz Rákoskeresztúr Városközpont és Újpalota Nyírpalota utca között közlekedne, és eközben érintené a XVI. kerület szinte valamennyi fontos csomópontját. Az új busznak köszönhetően közvetlen lehetne a kapcsolat a György utca térsége, valamint az Újszász utca, Bökényföldi út, Jókai Mór utca által határolt kertvárosi városközpont között. A 180-as a Rákosliget – Mátyásföld közti szakaszon a zsúfolt 76-os autóbuszt is tehermentesítené. A járat bevezetése indokolatlanná tenné a 192-es járatot. Legalábbis a korábbi Csömöri út – Mátyás király út – Veres Péter út – Bökényföldi út – Vidámvásár út – Cinkotai út útvonalon, éppen ezért ez az egybeként is ritka járat igazi iskolajárattá alakulna, és a Cinkotai HÉV-állomás, illetve a rákoskeresztúri városközpont között az iskolákat érintve szállítaná a diákokat.

A 192-es végállomása tehát nem a Csömöri úti felüljáró alatt lenne. Itt megszűnne a buszparkolás, a 92-es autóbusz ugyanis a kistarcsai kórháztól nem Rákosszentmihályig, hanem meghosszabbított útvonalon a Bosnyák térig közlekedne. Így viszont fölösleges lenne a 77-es buszt is a Bosnyákra irányítani. Ezért azt összevonnák a 177-es járattal, és 77-es néven az Örs vezér tér és Rákospalota Fő út között közlekedne. A XV. kerülettel való közlekedési kapcsolatot a 75-ös busz kocsiparkjának és menetidejének növekedésével is szorosabbra vonnák. Az eddigi IK-405-ös minibuszokat normál IK-260-asra cserélnék, és a busz a Cinkotai HÉV-állomás, illetve Újpalota Nyírpalota utcai végállomás között közlekedne. Csúcsidőben 15 percenként, napközben és hétvégén pedig 30 percenként. A tervek között szerepel egy 75/A jelzésű busz üzembe helyezése is, mely a 75-ös alapjárattal összehangolva közlekedne, ám annak útvonaláról letérve érintené a Bóbitás úti lakóparkokat is.

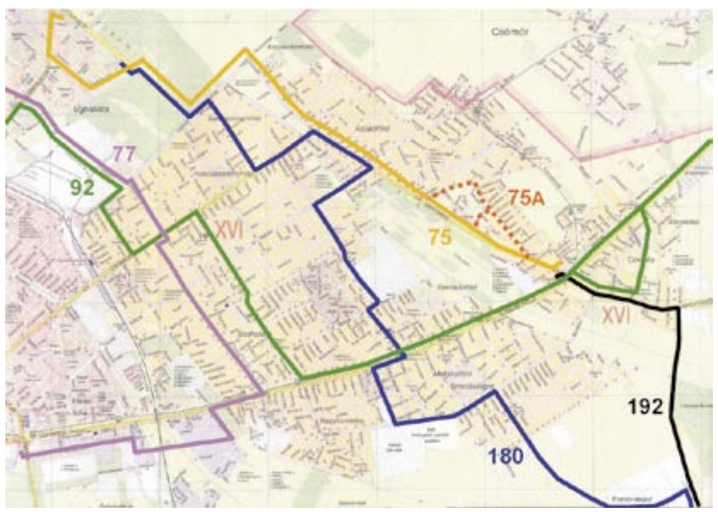
Szintén a kerület közlekedését segítheti, hogy a tervek szerint a 76-os gyors autóbusz is munkanapokon reggel 6.30 – 8.30 között megállna az Egyenes utcai megállóban.

Várják a lakossági véleményeket

A BKV Zrt. által a kerülethez eljuttatott racionalizálási javaslatot az elkövetkező hetekben minősíthetik, véleményezhetik a kerületi szakemberek, akik ezen munkájuk során örömmel vennék a javító szándékú lakossági javaslatokat is. Várhatóan a májusi plénumon foglal majd állást a testület (ez egyébként nagy valószínűséggel pozitív vélemény lesz, hisz ahogy azt már cikkünk elején jeleztük, a javaslat a kerülettel folyamatosan egyeztetve készült), s ha minden jól megy, akkor a fenti változtatások szeptemberben már életbe is léphetnek. **(S)**



A sugárirányú buszközlekedés javasolt megoldása



A keresztirányú buszközlekedés javasolt megoldása

ASZFALTOZÁS
Kenguru Építőipari Kft.
Tel./Fax.: 403-1900
06-30-491-3626
Vállalkozunk:
aszfalt- és betonburkolat készítésére
Öntött aszfalt 3cm vastagságig
3.000 Ft/m² + áfa
Útportalanítás mart aszfalttal
100 Ft/cm/m²

Piramil
Vágóhídi Baromfibolt
a Dömsödi úton
Friss kacsa, kakas, tyúk, pulyka és helyben vágott csirke kedvező áron kapható
1106 Bp. Dömsödi u. 39.
Tel: 06-208-050-606
Ny: K-Sz-Cs: 8-17, P: 7-17-ig
Sodexho étkezési utalványt és Cheque déjouner étkezési csekket elfogadunk!
Megközelíthető: Örs vezér terétől a 77-es busszal (Heves u. - Dömsödi u. sarokról kb. 200 m-re)

Férfiaknak akik elegánsak akarnak lenni ELFOGADHATÓ ÁRON!
Szentmihályi
ÖLTÖNYHÁZ
Bp. XVI. Rákosi út 194.• 405-3921
Nyitva: hétfőtől - péntekig: 10-18-ig, szombaton: 9-13-ig.
Öltönyök, szmokingok, zakók, pantallók
ingek, nyakkendők, övek, zoknik, és más kiegészítők
Első osztályú ingek akcióban: 990 Ft – a készlet erejéig!
(Szakszerű méretre igazítást vállalunk!)
És ebben nincs semmi trükk!

A Corvin Művelődési Ház – Erzsébet-ligeti Színház programjai

1165 Hunyadvár u. 43/B. • Telefon: 401-8091

• **Április 18-án** 18.00 órakor Filmklub – Dokumentumfilmek 1956-ról
• **Április 19-én,** csütörtökön 18 órakor: Meteo (1989) vetítése a Moziklubban. Rendező: Monory Mész András, forgatókönyvíró: Bereményi Géza, zeneszerző: Másik János, Szemző Tibor, operatőr: Szabó Gábor. Szereplők: Eperjes Károly, Kistamás László, Varga Zoltán, Esztergályos Cecília, Balkay Géza. A belépés ingyenes!
• **Április 20-án** 20-24 óráig – **Táncest az Aranyláng Tánczenekarral** – Welcome drink! Belépő: 2000 Ft/fő
• **Április 21-én** 19 órakor a **L'ART POUR L'ART TÁRSULAT** előadásában a BEST UFF L'ART POUR L'ART – 120 perces válogatás-műsor (szünet nélkül). Jegyárak: 2300 Ft, 1900 és 1600 Ft. Előadók: Dolák-Saly Róbert, Laár András, Pethő Zsolt, Szászi Móni;
• **Április 22-én** 17 órakor – ÜSZTÜRÜ TÁNCHÁZ – 17-18-ig gyerekeknek, 18-22-ig felnőtteknek. Belépő: 500 Ft;
• Április 24-ig tekinthető meg H. CZÉKMÁNY ILONA festőművész kiállítása az aulában;
• **Április 25-én** 19 órakor – Magyar(ok) a világűrben címmel **Schuminszky Nándor**, a Magyar Asztronautikai Társaság tagjának előadása, ahol nem csak a kevésbé ismert témákról, hanem a „tiltott" dolgokról is lehull a fátyol... És még egy apropója van az előadásnak: addigra már vissza is tér a Földre Charles Simonyi – magyar származású amerikai állampolgár – a világűrből, s megismerhetjük űrutazásának részleteit.
• **Április 26-tól** H. Molnár Magda és Apostol Ágnes képzőművészek tárlata az aulában, amely megtekinthető május 29-ig.
Április 29-én 10.30-kor Kolompos táncház – Belépő:600 Ft
• **Május 1-jén** 10-21 óráig – **MAJÁLIS az Erzsébetligetben** – Az egész napos rendezvényen kulturális, színpadi programokkal, kerületi iskolák műsoraival, amatőr művészeti csoportok produkcióival, gyermekfoglalkoztatóval, vidámparkkal, kirakodóvásárral, jó hangulattal várják a kerület lakóit a szervezők

JÁTSZUNK PANTOMIMET! címmel pantomimelőadás lesz gyerekeknek a **Cserepesházban** (1144 Vezér út 28/B.) április 21-én 15 órától, 18 órától pedig 10-100 éveseknek: Murphy törvényei címmel. Előadja: Dvorák Gábor és Kerekes Máté. Jegyek kaphatók 600 Ft-ért a helyszínen.

VÁGJA KI, ÉS TELEFONÁLJON:
KELET-PESTI Laboratórium • 1106 Bp., Fehér út 10.
Tel/fax: 261-5960 • Mobil: 06-30-622-3600
e-mail: info@frillings.hu
Ajándék útikönyv
A kupon a májusi és júniusi kezdéshez vehető igénybe, de egy tanfolyamhoz csak egy darab használható fel!

UTAZZON HASZNÁLHATÓ NYELVTUDÁSSAL

Különlegesen gyors és hatékony nyelvtanulás

Egy forradalmian új nyelvtanulási módszerrel működő nyelvlabor található a Fehér út 10. szám alatti orvosi rendelő épületében. A Brain Turbo Kelet-pesti laboratóriuma budapesti szinten is mindössze a harmadik, amely a négy éve kísérleti jelleggel bevezetett módszer szerint már több mint egy éve működik. A tapasztalatok máris nagyon biztatóak. Az elsők közt beiratkozók között többen is a folytatást választották, van aki már a második nyelvet sajátítja el. Közeleg a nyár, de ezzel a módszerrel még most sem késő elkezdeni tanulni ahhoz, hogy biztos nyelvtudás birtokában indulhassanak a külföldi nyaralásra. Fodor Zoltán laborvezető mesél arról, mi is ez a különleges módszer.

Az angol és német nyelvet a tanulók alapfokon 40-50 óra alatt sajátítják el ezzel a módszerrel, amely **hatékonyságában harmincszor gyorsabb minden eddigi nyelvtanulási módszernél!**

Az órák fele az úgynevezett gépi óra, amely azzal kezdődik, hogy speciális (14 Hz alatti) hangok és színes, mozgó ábrák segítségével a tanuló tudatát úgynevezett alfaközeli állapotba hozzák – egy speciális számítógép, videoszemüveg és természetesen egy kényelmes relaxációs fotel segítségével. Az itt szerzett információt a hosszú távú memóriába tárolják, ahonnan az információt a tanári órákon, egyéni tempóban hozzák a tudatos szintre. **Az eredmény: rövid memorizálási idő, gyors előhívási idő, anyanyelvi szintű gondolkodás.** Az alapprogram 2–2,5 hónap, 40-50 óra, mely alatt a tanuló 1500-1800 szót tanul meg, melyet használni is tud. A beszéd és helyesírás egyaránt rögzül a képi blokkok és hang segítségével. Nem csak kezdők tanulhatnak itt, hiszen bárkit – egy szintfelmérés után – ott tudnak bekapcsolni a programba, ahol éppen tart a nyelvtanulásban.

Elsősorban azoknak ajánlják ezt a módszert, akik annyira elfoglaltak, hogy nincs idejük másokhoz alkalmazkodni – itt az egyéni órarendet az ő szabadidejükhöz igazítják. Akik már többször elkezdték a nyelvtanulást, de a többi módszer nem vált be nekik. És nem utolsó sorban: akik lényegesen rövidebb idő alatt szeretnének sokkal hatékonyabban nyelvtudáshoz jutni! Fontos tudnivaló, hogy ezzel a módszerrel történő oktatás **alsó korhatára 18 év!** Az újfajta oktatás ingyenesen kipróbálható (előzetes bejelentkezés alapján). **(Sz. K.)**

Brainturbo Kelet-pesti Laboratórium • 1106 Bp. Fehér út 10.
Tel: 261-5960, 06-30-622-3600 • www.frillings.hu
e-mail: info@frillings.hu • Felnőttképzési nyilvántartási szám: 01-0804-06

Terra Zebra - az első Parkváros Budapesten

Hatalmas zöldterületek, sétálóutcák, játszóterek és színvonalas szolgáltatások várják a Rákosszentmihályon épülő Terra Zebra Parkváros leendő lakóit. Kerületi lakosok többszázezer forintos kedvezményt kapnak.

Zöldkörnyezet és magas színvonalú szolgáltatások a Rákosszentmihályon épülő Terra Zebra Parkvárosban.

Egy, Magyarországon még újdonságnak számító lakásfejlesztés készülődik a József és Iglói utcák által határolt területen, ahol magas szolgáltatási színvonal találkozik a környék csendes, zöldkörnyezetével. Csákvári Ferenc a beruházó **Zebra Group** vezetője elmondta, számukra a XVI. kerület egy nagyon jól ismert környék, hiszen számos korábban épített referenciájuk mellett, itt valósították meg a 201 lakással tavaszra teljes egészében elkészülő **Árpádföld Lakókertet**, amely nemcsak a tervezés gondossága, de kiváló műszaki színvonala miatt is rendkívül népszerű volt a vásárlók körében. Ezt jól mutatja, hogy már csak néhány lakás várja leendő tulajdonosát.

A Terra Zebra Parkvárosban a garzontól, a családok számára legideálisabb egy plusz két félszobás lakásokon át, egészen az extraigényeket kielégítő, közel 150 négyzetméteres villalakásokig minden megtalálható.

Tóth László, a Terra Zebra Parkváros egyik első vásárlója alaposan megfontolt, jó döntésének tartja választását több szempontból is. Egyrészt a rövidesen elkészülő M0-s autópályának köszönhetően autóval kiváló a Parkváros megközelíthetősége, ugyanakkor tömegközlekedéssel 10 percen belül az Örs Vezér térre, vagy az új metróvonal Bosnyák téri végállomására is el lehet jutni. Emellett Tóthéknak fontos volt, hogy a takarékos, egyedileg mérhető fűtésnek köszönhetően havonta egy nagyobb összeget tudnak majd megspórolni mostani panellakásuk költségeihez képest, ezzel – mondhatni – csökkentve a törlesztőrészleteket. A Terra Zebra Parkváros lakásaihoz a **Duna Ingatlanfinanszírozó Zrt.** nyújt forrást készpénzkímélő feltételek mellett. Három hiteltermék közül lehet választani a fedezet, – tehát nem jövedelem – alapú elbírálás után. Egyik ilyen a szoc.pol mellett 10 százalék önerővel igénybe vehető hosszúlejáratú hitel, második az úgynevezett maradványértékes konstrukció, harmadik pedig az abszolút slágernek számító szinte önerő nélküli lízing, mely népszerűségét a családok számára megfizethető, rendkívül alacsony törlesztőrészletek köszönheti.

Dr. Csomor Ervin, XVI. kerületi alpolgármester kiemelte, az építési telket az önkormányzat értékesítette a társaságnak, melyre rendezési tervet készített. Így itt egy olyan fejlesztés valósul meg, ami jól illeszkedik Rákosszentmihály családiházas környezetébe, ugyanakkor egy fontos pluszt is ad az élhető léptékkel, gondosan kimért központ jelleg, ami emelni fogja a környék szolgáltatási színvonalát.

A kerület jövője szempontjából kulcsfontosságú, hogy a XVI. kerületben élő fiatalok és a családok költözés esetén helyben találjanak megfelelő ingatlant, ezért – mint Dr. Csomor Ervintől megtudtuk – az önkormányzat lakásvásárlási támogatással segíti a kerületben lakást vásárlókat. (A részletekről a polgármesteri hivatalnál lehet érdeklődni.)

A Zebra Group a hazai lakáspiacon egyedülálló, 3 százalékos kedvezményt biztosít azok számára, akik a XVI. kerületből költöznek a Terra Zebra Parkvárosba, és azok családjának, akik itt töltenek be köztisztviselői, közalkalmazotti állást.

Árkedvezményekkel és nyílt napokkal várjuk kedves érdeklődőinket május 30-ig minden hétvégén 10-17 óráig!
Árpádföld Lakókert
XVI. kerület, Felsőmalom utca 20.

További információ:
www.terrazebra.hu
Tel.: 414-0000