

Uszodaépítés – Szentmihályon már állnak a falak

Előző számunkban részletesen írtunk a mátyásföldi Erzsébetligetben EU-támogatással folyó uszodaépítésről. A XVI. kerületben – a főváros egyetlen olyan kerületében, ahol mind- eddig egyetlen uszoda sem volt – most viszont két uszoda is épül: ez alkalommal a rákosszentmihályi építkezés állásáról számolunk be.

A szentmihályi uszodabejáráson a megjelentek számára kiderült, hogy már itt is állnak a falak, sőt lassan-lassan az elegáns faszerkezet is a helyére kerülhet (ez legutóbbi információink szerint április közepénél hamarabb nem kerül beépítésre). Az izgalmasnak tűnő program a képviselő-testület számos tagjának az érdeklődését felkeltette. Ennek köszönhetően Gémes Sándor, a Kerületfejlesztési Iroda vezetője, az önkormányzat részéről a kerületi uszodaépítést felügyelő szakember népes kis csapatát léphette be a Segesvár utcai kapun az építési területre.

A képviselők csoportját Kovács Péter polgármester, Kovács Raymund és dr. Csomor Ervin alpolgármester, illetve a nemrégiben létrehozott sport kht. vezetője, Rátonyi Gábor vezette, de a csoportban feltűnt Kovács Attila korábbi polgármester is. Gémes Sándor a bevezetőjében elmondta, hogy az építkezés 2006. október 18-án kezdődött meg a Baross utca – Segesvár utca sarkán szó szerint parlagon heverő területen. A munkálatok határideje 2007. november 30., ami meglehetősen szűk határidőnek tűnik, ám, aki tisztában van a kerületi beruházási viszonyokkal, az tudja, hogy van ennél feszítettebb ütemezésű építkezés is a kerületben, hisz az erzsébetligeti uszoda nem csak nagyobb méretű beruházás a rákosszentmihályinál, de ott az építkezés egy hónappal később is kezdődött el. Annak a befejezése pedig nagyon szigorúan október 31., mert



Az uszodatér a Csömöri út irányából. Ide kerül majd a rozsdamentes acélból készülő úszómedence

körülbelül másfél hónapot vesz majd igénybe a másfél milliárdos beruházás pénzügyi zárása, illetve a létesítmény használatba vételi engedélyeztetése, márpedig az európai uniós hitel nagyon szigorú határideje 2007. december 31. Addig tehát fizikailag, pénzügyileg és engedélyeztetésileg zární kell a beruházást, másképpen a kerület elesik a közel egymilliárdos uniós támogatástól. Rákosszentmihályon ennél könnyebb a helyzet, hisz ott csak a kötbérfizetés veszélye fenyegeti a kivitelezőt – az Exkluzív Bau Kft.-t – egy esetleges határidő-túllépés miatt. Ez a könnyedebb időbeosztás azonban könnyedén meg is bosszulhatja magát.

Ahogy azt a bejárásán megtudtuk, az enyhe tél ellenére sem előrébb járnak a munkálatok, hanem csúszásban van az építkezés. A kivitelező ugyanis párhuzamosan több beruházásban is részt vesz – többek között az erzsébetligeti uszodát is ők építik –, és a cég a téli hónapokban sok-



Jókedvű képviselők a bejárásán, középen Kovács Péter polgármester, jobbra Gémes Sándor az építkezés hivatali felügyelője. Az esetleges csúszásnak itt legfeljebb annyi lehet a következménye, hogy kötbért fizet a kivitelező

szor a rákosszentmihályi uszoda rovására csoportosította át munkaeóit. Gémes Sándor, aki naponta ellenőrzi az építkezéseket, ezt a problémát már többször is jelezte a polgármesternek, s amikor a csúszás elérte a három hetet, Kovács Péter nyomatékosan felszólította a kivitelezőt az eredeti ütemterv betartására. A fel-

szólítás eredményeképpen februárban az építkezés szombaton és vasárnap, sokszor az éjszakai órákba nyúlva zajlott, így a csúszást sikerült 13-14 naposra mérsékelnie a kivitelezőnek.

Azonban nem csak a kellemtelenségekkel, hanem egy terv valóságossá válásával is szembe-sülhetnek a képviselő-testület

tagjai. Gémes Sándor ugyanis a leendő uszoda bejázatánál állva már nem csak a tervrajz segítségével magyarázta, hogy év végére hogyan is fog majd ez a létesítmény kinézni. Hol lesz majd a bejázat, a büfé, a ruhatár, az öltözők, a zuhanyzó és a raktár. Hol a vizesblokk, az irodák, az aerobic és a konditerem, a kijázat az udvarra, és a gazdasági bejázat. Elmondta, hogy az eredeti tervet egy dologban módosítani kellett: korábban ugyanis különálló aerobic és kondicionáló helyiséget terveztek, de mivel a szomszédos METRO RSC-ben már évek óta egy komoly kondicionáló terem működik, úgy döntöttek, hogy a helyiségeket egy nagy aerobicteremmé nyitják össze. A bejázat kétségtelenül legizgalmasabb része a medencetér megtekintése volt. Ez ugyanis már nagyon jól látható a falak mögött. Gémes Sándor elmondta, hogy már a medenceépítő céggel is aláírták a szerződést – ezt ugyanis nem az Exkluzív Bau Kft., hanem egy alvállalkozó csinálja majd –, ami nem újság, hiszen a beruházás utolsó fázisaként emlegetett festés, mázolás kívül már minden munkafolyamatra érvényes szerződéssel rendelkezik a kivitelező.

A közel 45 perces uszodai bejázat azzal a tapasztalattal zárult, hogy a munkálatok már ahhoz a fázisukhoz érkeztek, amikor vétek lenne leállítani a beruházást. Mert a jelenleg ellenzékben levő képviselők már ezt is felvetették. Nemcsak a képviselő-testületi üléseken, hanem a média segítségével az ország-világ előtt. Erre persze a kerület jelenlegi vezetői csak mosolyogva mondják: amikor ők az erzsébetligeti uszoda fontosságát hangsúlyozták, az akkor hatalmon levő elmentéses politikai irányzat azonnal belekezdett a rákosszentmihályi uszoda lobbijába. Most pedig le akarják az általuk kezdeményezett beruházást állítani! Hát ezen tessék kiigazodni! (M)

FONTOS FIGYELMEZTETÉS! Lapunkhoz eljuttatott jelzések alapján arra az álláspontra jutottunk, hogy J. Gyula XVI. kerületi vállalkozónak csak akkor adnánk kölcsönt (a vállalkozása feltámasztására, netán új off-shore cégének beindítására), ha arra a pénzre tényleg semmi szükségünk nem volna... HH

ALMA VITA
Akupunktúra, akupresszúra, moxa, frissítő, relaxáló, gyógyító masszáz
Budapesttől két HÉV megállóra!

Főbb hatásterületek:

- akut és krónikus mozgásszervi problémák,
- emésztési panaszok, togyasztás
- migrén kezelés és közérzet javítás, stb.

Bejelentkezés, információ: (28) 471-746, Dr. Pataki Ildikó
www.almavita.hu

Családi fogászat

Felnőtt- és gyerekfogászati ellátás
Szájhygiénés kezelés és tanácsadás
Fogpótlások készítése rövid határidővel
Fogászati rtg

RÉSZLETFIZETÉSI LEHETŐSÉG!
Rendel: Dr. Marton Erzsébet fogszakorvos

XVI. Bökényföldi út 86. • Rendelési idő: H, Sz: 9-11, K, Cs: 16-19
Bejelentkezés: 06-20-946-3684, 407-0456

"A tudatos változás"

- ÁLLAPOTFELMÉRÉS
- KEZELÉSEK, MASSZÁZSOK
- ELŐRÁDÁSOK
- MŰHELYMUNKÁK

HOLDKŐ-HÁZ
TERMÉSZETGYÓGYÁSZATI KÖZPONT
Biorezonancia mérés, íriszdiagnosztika, bioenergetika, homeopátia, ORGONterápia, akupunktúra, oddiktológia, ellenőrzött méregtelenítés, kineziológia, SÉJTÁTÁS, reflexológia, lélekgyógyászat, jóga, gyógytorna, grafológia, numerológia, TRÁOT

1163 BUDAPEST, KÉZBESÍTŐ UTCA 2. (SASHALOM HÉVMEGÁLLÓ)
TELEFON: (06-1) 401-0493, 401-0494, 06-30/6600-120

HATHA JÓGA!

Tanfolyam – minden héten csütörtökön a Holdkő-házban
18-20 óráig – Első alkalom ingyenes!

Helyszín: Holdkő-ház Bp., XVI. ker. Kézbesítő u. 2.
(A Sashalom HÉV-megállónál)
Tel: 401-0493, 06-20-258-3554

DUO-VET
Állatorvosi Rendelő

1163 Bp. Rovás u. 20.
Telefon: 403-4171
www.duovet.extra.hu

Nyitva tartás:
H-P: 9-12 és 17-20-ig
Szo: 9-12-ig, V: 18-20-ig

dr. Koltai Zsófia
Telefon: 06-30-486-2851

dr. Mahler Anikó
Telefon: 06-20-993-4821

Kívánságára házhoz megyünk!

Lenyitható konténer

INGYENES RAKODÁSSAL!
06-30-944-7987