

konyhagépekkel 13,8 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-369-6878

**Ó-MÁTYÁSFÖLDÖN**, az Erzsébet-liget közelében eladó 1,5 szobás, 43 nm-es lakás, franciaerkély, padlás, biciklitoló, zárt parkoló, játszótér. Ára: 12 millió Ft. Tel: 06-20-590-6931

**MÁTYÁSFÖLDÖN** eladó 2 szobás, földszinti lakás az Erzsébet-ligetben. Ára: 15 millió Ft. Tel: 06-30-517-0762

**KORONAFÜRT** utcában II. emeleti, 69 nm-es, 1+2 fészobás lakás garázzsal, tárolóval eladó. Tel: 407-0629

**JÓKAI** lakótelepen négyemeletes házban 1 szobás, földszinti lakás csendes utcában eladó. Tel: 06-06-20-946-4447

**JÓKAI** lakótelepen azonnal beköltözhetően 1,5 szoba, hallos, étkezős, nagy erkélyes, átalakított, 49 nm-es, IV. emeleti lakás liftes házban eladó. Irányár: 11,15 millió Ft. Tel: 06-20-414-6489

**LÁNDZSA** lakótelepen, a Védő utcában egyedi fűtésű, földszinti, felújított, erkélyes, pincés, 1,5 szobás lakás eladó. Irányár: 10,8 millió Ft. Tel: 06-30-583-2736

**LÁNDZSA** lakótelepen 32 nm-es, I. emeleti, 1 szobás, téglalapítással, vízfűtés, gázkonvektoros lakás eladó. Irányár: 8,5 millió Ft. Tel: 403-9244

**LÁNDZSA** lakótelepen 32 nm-es, I. emeleti, parkra néző, DNy-i fekvésű, egyedi fűtésű, vízfűtésű lakás sürgősen eladó. Irányár: 8,8 millió Ft. Tel: 407-0443, 403-5482

**LÁNDZSA** lakótelepen 32 nm-es, I. emeleti garzon 8,6 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-378-5653

**RÁKOSSZENTMÁLYON** 306 n-öles, összközműves telek csendes utcában eladó. Tel: 06-30-526-5961

**ÉPÍTKEZŐK** figyelme! Rákosszentmályon, jó helyen 538 nm-es, összközműves telek bontandó, kis házzal eladó. Irányár: 23,9 millió Ft. Tel: 06-30-592-3885

**MÁTYÁSFÖLD** központjában 298 n-öles, összközműves saroktelek fele 15 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-962-6988

**XVI.** kerület közigazgatási határán 220 n-öles, lakóparki, összközműves építési telkek eladók. Tel: 06-70-241-2186

**ÁRPÁDFÖLDÖN**, a Csitári utcában 200 n-öles telek 16,9 millió Ft-ért sürgősen eladó. Tel: 06-20-922-0973

**ELADÓ** a Nográdvérőce úton 2x739 nm-es szántóföld. Tel: 06-30-480-6804

**ZUGLÓBAN**, hatlakásos társasházban 59 nm-es, erkélyes, felújítandó öröklakás eladó, garázs, pince van. Tel: 251-9783

**ELADÓ** 2,5 szobás, 68 nm-es, felújított panelek magánszemélytől. Irányár: 12,9 millió Ft. Tel: 06-30-919-8030

**ZUGLÓI**, 81 nm-es tetőtér eladó 23,9 millió Ft-ért, vagy XVI. kerületi családi házra cserélhető. Ingatlanügynökök kíméljenek! Tel: 06-20-956-0216

**ZUGLÓI**, 41 nm-es, 1 szobás, cirkofűtéses lakás téglalapítással házban magánszemélytől eladó. Irányár: 9,9 millió Ft. Tel: 06-20-321-0131

**TIHAMÉR** utcánál 70 nm-es, generációs 2 + 1,5 szobás tulajdonrészeként használható, erkélyes,

## HH 16-14 APRÓ

étkezőkonyhás öröklakás 12,4 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-296-5264

**ZUGLÓBAN** 46 nm-es, 1,5 szobás, parkra néző, jó állapotú lakás tulajdonostól eladó. Irányár: 9,3 millió Ft. Tel: 06-30-526-9830

**HITEL! LAKÁS**, személykölcson, hitelkártyák és befektetések; autóhitel. Tel: 06-20-572-0654

**ZUGLÓBAN**, a Fűrési lakótelepen 46 nm-es, 1,5 szobás, parkban lévő, jó állapotú öröklakás tulajdonostól eladó. Irányár: 9,6 millió Ft. Tel: 220-0563

**ZUGLÓBAN** eladó a Szentmihályi úton 4 szobás, 3 erkélyes öröklakás tulajdonostól. Tel: 06-20-384-5367

**ZUGLÓ** zöldövezetében 59 nm-es, 2 szobás, emeleti, felújítandó öröklakás garázzsal, pincetárolóval eladó 18 millió Ft-ért. Tel: 220-2438

**VEZÉR** utcában 68 nm-es, 1,5 szobás, erkélyes, világos panellakás jó közlekedéssel, klímával, redőnyvel, teljes berendezéssel, szép állapotban 14 millió Ft-ért eladó. Tel: 222-8404

**ZUGLÓBAN**, a Sugár mellett 49 nm-es lakás azonnal beköltözhető eladó. Irányár: 8,8 millió Ft. Tel: 06-20-526-5084

**ÖRSÖN**, a XIV. kerületben 68 nm-es, földszinti, 2,5 szobás, jó állapotú, világos panellakás pincével eladó. Irányár: 13,5 millió Ft. Tel: 06-20-968-9789

**STADIONOKNÁL**, a Tábork utca 2004-ben épült, 48 nm-es, I. emeleti, erkélyes lakás beépített, amerikai konyhával + teremgarázs, tároló eladó. Tel: 06-30-949-3210

**ZUGLÓBAN**, a Magyori úton 34 nm-es lakás téglaházban eladó. Tel: 403-7375

**PILLANGÓ** parkban III. emeleti, részben felújított, azonnal költözhető, 52 nm-es lakás beépített loggiával eladó, kiváló ellátottság. Irányár: 10,6 millió Ft. Tel: 06-30-949-8243

**PILLANGÓ** parkban keleti fekvésű, VII. emeleti, panorámás, beépített loggiás, kitűnő állapotú lakás berendezéssel eladó. Irányár: 10,2 millió Ft. Tel: 06-30-949-8243

**BOSNYÁK** térnél napos, összközműves, gázfűtéses, villanybojleres, önálló előteres házrészünket a Dunántúlon, a Balatonnál családi házra cseréljük 6,5 millió Ft-ig. Tel: 06-30-296-5264

**X.** ker. Kőrösi Csoma sétányon eladó 80 nm-es, 2,5 szoba, hallos öröklakás tulajdonostól, zárt udvarban gépkocsibeállás. Irányár: 16,2 millió Ft. Tel: 06-70-634-9487

**ELADÓ** X. ker. Kőbánya, Óhegyen sorházi társasházban lévő, kétszintes, 113 nm-es lakás: alsó szinten nappali kertkapcsolattal, nagy terrasszal, előszoba, amerikai konyha, ebédlő, fürdőszoba, tárolók, felső szinten 3 szoba (egyik erkélyes), tágas fürdőszoba. Tetőtér beépíthető, a lakás teljesen felújított + elektromos kapu. 2 autónak beadlási lehetőség. Tel: 06-20-411-8482

**AZ ÖRS VEZÉR TERÉTŐL** 5 percre, zöldövezetben téglalapítással, 7 lakásos társasházban 40 nm-es,

egyszobás, egyedi fűtésű, kis rezsijű öröklakás kerttel, garázzsal, kocsibeállással 12,5 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-302-0478

**GÉPMADÁR** utcában X. emeleti, 35 nm-es, klímás, beépített, erkélyes öröklakás eladó. Irányár: 8,9 millió Ft. Tel: 06-30-617-2251

**X.** ker. Óhegyen (Petróczi u.) 300 n-öl összközműves telek kis bontandó házzal eladó (bontási engedély van), ár: 33 millió Ft. Tel: 260-2875

**ELADÓ** az Örs vezér terénél, a Gépmadár utcában 53 nm-es, 2 szoba, hallos panellakás. Irányár: 9,9 millió Ft. Tel: 06-30-310-5938

**ÓBUDAI**, 3 szobás, felújítandó panel jó közlekedésnél eladó. Tel: 367-6781

**VII.** ker. Marek József utcában eladó 30 nm-es, felújított, fiatalos, konvektoros, vízfűtésű garzon. Irányár: 8,2 millió Ft. Tel: 06-30-212-9589

**VIII. KERÜLETI**, 1 szoba összközműves, X. emeleti panellakás a Klinikák metrómegállótól 2 percre rendezett házban eladó. Azonnal költözhető. Gellért-hegyi panoráma. Irányár: 7,3 millió Ft. Tel: 06-309-50-22-32

**ELADÓ** frekvenciált helyen 1 szobás, összközműves lakás az Erkel színház mellett. Tel: 06-30-462-2735

**NÉGYSZOBÁS** családi ház eladó a XV. kerületben. Tel: 403-7260

**XV.** kerületben, 520 nm-es telken eladó 3 lakásos családi ház, felújítandó, bővíthető, tetőtér beépíthető. Irányár: 32,8 millió Ft. Tel: 06-20-321-0131

**ÚJPALOTÁN**, a Kőrakás parkban eladó 36 nm-es, 1,5 szobás, védőráccsal, vízfűtéssel ellátott, pincével rendelkező lakás. Ára: 8,7 millió Ft. Tel: 06-30-566-1454

**XV.** kerületben 55 nm-es, 1+2 szobás, világos konyhás, erkélyes, jó állapotú lakás eladó tulajdonostól. Irányár: 10,3 millió Ft. Tel: 06-20-260-2343

**XV.** kerületben nyári költözéssel eladó egy 55 nm-es, erkélyes lakás. Irányár: 15 millió Ft. Tel: 06-30-630-0119

**XVII.** ker. Rákocsában kétgenerációs családi ház 240 n-öles telken. Tel: 06-30-972-4267

**XVII.** kerületben II. emeleti, felújított, erkélyes lakás eladó, 73 nm-es, 3 szobás, étkező, gardrób, beépített bútorok. Irányár: 14,3 millió Ft. Tel: 06-30-964-8222

**RÁKOSHEGYEN** 2220 nm-es vegyes gyümölcsös faházzal kerítve, vezetékű vízzel eladó. Tel: 06-30-253-7033

**XVII.** ker. Rákoskerten, a Sugár úton 849 nm-es, összközműves építési telek eladó. Tel: 06-20-937-2104

**FÖLDTERÜLETEK** eladók Rákoskeresztúr és Rákocsaba határában. Tel: 221-2284, 06-20-493-6268

**CSÖMÖRI** Auchan melletti lakóparkban tetőtérbeépítéses, kétgenerációs, kesz családi ház befejezés előtt eladó. Tel: 06-20-345-6016

**CSÖMÖRÖN**, 200-as telken 80%-ban kész, örökpanorámás ház eladó. Irányár: 26 millió Ft. Tel: 06-30-478-9320

**CSÖMÖRÖN** 1320 nm-es telken 2+2 fészobás, emeletes családi ház eladó 32 millió Ft-ért. Tel: 06-30-263-3066

**CSÖMÖRÖN**, a Patak utcában 100 nm-es, garázsos, 3 éves családi ház eladó romantikus környezetben 28 millió Ft-ért. Tel: 06-20-510-0017

**CSÖMÖRÖN** eladó kétszintes családi ház 200 n-öles, rendezett kerttel. Irányár: 35 millió Ft. Tel: 06-20-526-8866

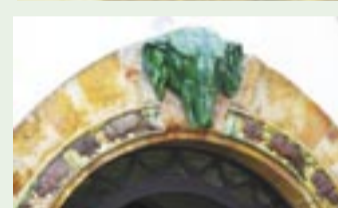
**CSÖMÖRÖN**, a Pipacs utcában 400 n-öles telken háromszintes lakóház eladó, víz, gáz, villany, kábeltévé, telefon van. Tel: 06-20-524-9683

**CSÖMÖRÖN**, a Kacsóh Pongrác utcában 3 szobás, parkettás, összközműves, 100 nm-es, összközműves családi ház pincével, műhellyel, külön garázzsal, szerelőknával, gáz- és vegyes tüzeléssel, 215 n-öles telekkel eladó. 10 percre

**ZUGLÓI**  
modern  
irodaépületben  
I. emeleti 300 m<sup>2</sup>-es  
irodaszint  
**KIADÓ**  
(2340 Ft + rezszi + áfa/m<sup>2</sup>/hó)  
Telefon:  
**06-30-688-3188**

## Zuglói ornamentikák

Első önálló kiállítását rendezzi Hucs-kóné Kovács Mária fotós Zuglói ornamentikák címen. A kiállítás megnyitójára a Hermann Galériában 2007. április 17-én, 15 órakor kerül sor. Kutas Rudolf fotóművész nyitja meg a kiállítást, melyet az érdeklődők május 11-ig tekinthetnek meg a Herman Galériában: 1149 Bp. Egressy u. 69. szám alatt. Ha a Kedves Olvasóban felmerülne a kérdés, hogy miről is szól e fotókiállítás, a mellékelt képek önmagukért beszélnek... (A képeken a Stefánia út 13. sz- szobra, a Stefánia út 107. sz. ablakdísz, az Állatkert elefántházának bejárata valamint a Hermína út 19. kapuszobra látható.)



található az iskola, óvoda, orvosi rendelő, a HÉV-és buszmegálló, 1978-ban épült. Tel: 06-70-549-6268, 06-28-446-147

**CSÖMÖRÖN** 72 nm-es, kétszintes családi ház 676 nm-es telekkel eladó, különálló, 26 nm-es garázzsal 31 millió Ft-ért. Tel: 06-30-320-2059

**CSÖMÖRÖN** új építésű, panorámás, társasházi lakás garázzsal, kerttel eladó, szocpol igénybe vehető. Ára: 35 millió Ft. Tel: 06-20-544-5065

**CSÖMÖRÖN**, a Vízumsornál eladó egy 1200 nm nagyságú, külterületi telek. Tel: 06-20-338-4505

**CSÖMÖRÖN**, aszfaltos utcában 868 nm építési nyeleles telek (összközműves) eladó. Tel: 06-30-643-9393

**CSÖMÖRÖN** eladó 1 hektár szántó. Tel: 06-28-445-662

**CSÖMÖRÖN** 2138 nm-es szántó 1,7 millió Ft-ért eladó. XVI. kerületi ingatlancserét beszélgetek. Tel: 409-2240

**KISTARCSÁN** 2 szoba, összközműves családi ház eladó, vagy kisebb lakásra cserélném ráfizetéssel a Jókain, vagy a Centin I. emeletig. Irányár: 24 millió Ft. Tel: 06-30-856-1111

**KISTARCSÁN**, 150 n-öles telken családi ház eladó a Baross Gábor utcában. Tel: 06-30-464-2410

**KISTARCSÁN** 100 nm alapterületű, kétszintes, különbejárattal, 5 szobás, garázsos családi ház 200 n-öles telekkel eladó. Irányár: 25,5 millió Ft. Tel: 06-20-451-9952

**KISTARCSÁN**, központban jó közlekedésnél 65 nm-es, 2 szoba, összközműves házrész teljesen szeparáltan eladó, vagy nagyobbra cserélhető. Tel: 06-70-263-7819

**KISTARCSA** központjában felújítandó családi ház eladó, orvosi rendelő, hivatalok, állomás 5 percre gyalog. Irányár: 22 millió Ft. Tel: 06-20-937-2469

**KISTARCSAI** állomásnál kertes családi ház tulajdonrészemet eladnám. Tel: 06-70-596-6964

**KISTARCSÁN** eladó frekvenciált helyen 4 szobás családi ház + garázs HÉV-hez, bevásárló központokhoz 5 percre. Csere is érdekel az Erzsébet-ligetben, Mátyásföldön, vagy Kistarcsán. Irányár: 31 millió Ft. Tel: 06-20-484-1559

**KISTARCSÁN** 3 szobás, amerikai konyhás, 110 nm-es családi ház melléképületekkel, 741 nm-es

telken eladó. Irányár: 23,8 millió Ft. Tel: 06-20-958-5859

**KISTARCSÁN**, frekvenciált helyen eladó 3 szoba, étkezős, nappalis, 80 nm-es, déli fekvésű ház 140 n-öles telekkel, HÉV-hez 5 percre, garázzsal. Kisebber házt beszámítók. Irányár: 23 millió Ft. Tel: 06-20-393-9861

**KISTARCSÁN**, 164 n-öles telken 2 szoba, összközműves + 1 szoba, komfortos, különbejárattal családi ház fürdőmedencével, mellékhelyiségekkel, távirányítós kapuval, áron alul, sürgősen eladó. 1+2 fészobás öröklakást beszámítunk értékegyeztetéssel. Minden megoldás érdekel. Ára: 25 millió Ft. Tel: 06-30-476-4405, 06-28-473-247

**KISTARCSÁN**, lakóparkban 3 szobás, 65 nm-es lakás 15,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-455-4300

**KISTARCSÁN** eladó a piros cseréptetős lakótelepen 87 nm-es, 4 szobás lakás. Tel: 06-28-471-280 (16 óra után)

**KISTARCSÁN**, az Eperjesi úti, piros tetős házakban eladó 49 nm-es, földszinti, előkertes öröklakás. Irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-20-240-2237

**KISTARCSÁN**, a kórház mögötti lakótelepen 64 nm-es, II. emeleti, erkélyes lakás eladó. Irányár: 12 millió Ft. Tel: 06-70-563-5544

**KISTARCSÁN**, a Nagytarcsai úttól 100 m-re 1039 nm-es zártkert eladó. Irányár: 2,2 millió Ft. Tel: 06-28-472-166, 06-20-321-4678

**VÁLLALKOZÓK**, nagycsaládosok! Kerepesen, a főúton 230 n-öles telken két ház eladó, összközműves. Irányár: 28 millió Ft. Tel: 06-30-421-0458

**SZILASLIGETEN** családi ház eladó: 3 szobás, 2 konyhás, 2 fürdőszobás, 270 n-öl telekkel, lakható melléképülettel, pesti másfél szobás lakást beszélgetek. Tel: 06-30-9927-214

**KEREPESEN**, 100 nm-es családi ház duplakomforttal, rendezett saroktelken, műhellyel, garázzsal, ipari árammal eladó. Irányár: 20 millió Ft. Tel: 06-70-466-1153

**CSENCES**, szép helyen, Kerepesen 3 szoba, összközműves családi ház eladó garázzsal, felújított tetővel, rendezett kerttel. Irányár: 25 millió Ft. Tel: 06-20-583-9197

**SZILASLIGETEN**, frekvenciált helyen 150 nm-es, kétszintes, 5 szobás, 2 fürdőszobás családi ház

**TŐRÖK és TŐRÖK**  
[www.epulettervezes.eu](http://www.epulettervezes.eu)  
[www.epitesianyag.hu](http://www.epitesianyag.hu)

**Építési munkák kivitelezése**  
**Építőanyagok kereskedelme**  
**Csempe, padlólap, fürdőszoba**  
**Betonacél vágás, hajlítás**  
**Épülettervezés, lakberendezés**  
**Felelős műszaki vezetés**  
**Könyvelés**

**Kistarcsa, Kossuth Lajos u. 27.**  
Tel: 28/473-398 mail: [epitesianyag@invitel.hu](mailto:epitesianyag@invitel.hu)  
Nyitva: H-P: 7:30 - 16:30 Sz: 7:30 - 11:30

**A LittleBau Kft. ajánlata:**  
XVI. kerület Alsómalom utcában  
82m<sup>2</sup>-es 2+2 fél szobás, teraszos lakások 2007. július 31-i átadással  
eladók: kocsibeállással: 25,5 millió Ft  
garázzsal: 28,5 millió Ft  
Telefon: 06-20-414-4197  
[info@littlebau.com](mailto:info@littlebau.com)  
[www.littlebau.com](http://www.littlebau.com)

Már csak 2 eladó lakás!