

## Mi mennyi a piacon?

(december második hetében)

	Bosnyák tér	Sashalom
Burgonya	98-128 Ft	128-148 Ft
Hagyma	120-148 Ft	158-178 Ft
Karalábé	85-98 Ft	80-120 Ft
Uborka	340-398 Ft	400 Ft
Paprika	228-398 Ft	248 Ft
Paradicsom	160-298 Ft	298-398 Ft
Saláta	100-150 Ft	168 Ft
Karfiol	98-298 Ft	298-398 Ft
Zeller	198-298 Ft	320-398 Ft
Cékla	98-120 Ft	198 Ft
Fejes káposzta	68-128 Ft	128-148 Ft
Kelkáposzta	98-148 Ft	198 Ft
Sárgarépa	98 Ft	180-248 Ft
Fehérrépa	198 Ft	350-398 Ft
Sütőtök	98 Ft	120-140 Ft
Piros retek	48-98 Ft	98-128 Ft
Gomba	298-320 Ft	440-498 Ft
Gesztenye	598 Ft	598-680 Ft
Dióbél	1500-1800 Ft	1800-2000 Ft
Alma	118-148 Ft	98-198 Ft
Körte	240-298 Ft	298 Ft
Szőlő	198-398 Ft	298-398 Ft
Citrom	248-360 Ft	348 Ft
Narancs	198-248 Ft	150-398 Ft
Mandarin	198-398 Ft	298-498 Ft
Grapefruit	380 Ft	448-498 Ft
Banán	248-298 Ft	220-348 Ft
Tojás	20-26 Ft	20-26 Ft
Tyúk	458 Ft	490 Ft
Csirke	780-898 Ft	880-898 Ft
Csirkecomb	498-548 Ft	640-798 Ft
Sertéscomb	1100-1190 Ft	980 Ft
Dagadó	1090-1120 Ft	1190 Ft
Oldalas	940-1020 Ft	998-1080 Ft
Rostélyos	1250-1300 Ft	1300 Ft
Pontyszelet	1490 Ft	1399 Ft
Élő ponty	850 Ft	850 Ft
Juhbeles virsli	1200-1580 Ft	1380 Ft
Pulykamell filé	1198-1300 Ft	1280-1450 Ft
Bőrös malachús	699-1198 Ft	680-780 Ft
Házi tej	200 Ft	150 Ft

## Aktuális receptünk

### Bőrös malachús

**Hozzávalók:** 1 kg bőrös malachús, 6 gerezd fokhagyma, 1 dl sör, só, bors, zsír  
A húst egészben kockázva bevagdadjuk a bőrös részénél, körbedörzsöljük sóval, borssal. Megtűzdeljük a fokhagyma-gerezdekkel. Vízet öntünk alá és fedő alatt félpuhára pároljuk. A fedőt levéve sütőben, zsírral meglocsolva pirosra sütjük. Párolt lilakáposztával, sült krumpallival tálaljuk. *Jó étvágyat!*

Karácsonyra készülvén mi sem természetesebb, hogy könnyebben kinyitjuk a bukszáunkat. Kevesebb benne a bankóknk, mint a hón áhított ultravékony TV, DVD-kamera? Sebaj, hiszen szinte dobálják utánunk a (fogyasztási) hiteleket. A gyors procedúra könnyen elhomályosítja, hogy utóbb az eredeti áránál egyharmadával drágábbra jött ki a (be)vásárlásunk.

Lénárd Mariann, a Banki Hitel Károsultak Egyesülete alapító titkára íróasztalán az iménti késői ébredésnél súlyosabb, a hitelt felvevők lakhatását, mindennapi betevőjét megkérdőjelező ügyek sorakoznak.

– Az apropó, hogy tájékoztatással, megelőzéssel foglalkozni kell, egy bank merevsége volt – mondta a tíz közigazdászból és jogászból álló csapattal dolgozó „hitelmentő”. – Egy házaspár ismerősöm két keresetre vett részben hitelből lakást, ám a férj 40 évesen balesetben meghalt. Özvegye az életbiztosítása folyósításáig három hónap törlesztési moratóriumot akart kérni, ám a bank recepciójánál nem jutott tovább. Egyszerű „nem fizetőként” kezelték. Most szerződészegésért perelnek, mert két gyerekre vette fel a szocpolt, de a férje halála miatt csak egy született meg...

– *Hogyan fogadták a bankok, hogy civil módon is korlátozható a profitjuk?*

– Kezdetben 90 százalékban elutasították a közvetítői kísérleteinket. A fedezetbiztosítási ügyünket kísérő sajtócikkek hatására kezdtek elismerni minket. Ez arról szólt, hogy a gépkocsit hitelező bank szerződést kötött egy biztosítóval, ha ellopják az autót, akkor megtérül a kára. Ugyanakkor a hitelt felvevőtől is kártérítést követelt. Erre a bíróságon jöttünk rá, amikor a bíró bekért a bank könyvelését. Ezen ügy mellékterméke, másodlagos tanulsága az volt, hogy hiába van az autószalomból elhozott autón casco, ha hét napon belül éri baj

„THM” már van, a tartalma talányos

## Foglalkozásuk: hitelmentők

**Az ismert koraszülött-, állat-, adatmentő fogalma után most új fogalom kér bebocsátást a Magyar Értelmező Szótárba: a hitelmentő. Szülőpárja a bankok profitéhsége illetve az ügyfelek önkormányzatának hiánya volt, bábája pedig a Zuglóban, a Szobránc utca 1-ben két éve működő Banki Hitel Károsultak Egyesülete.**

a kocsit, még nem fizet a biztosító. Úgyhogy addig jobb hét lakat alatt őrizni.

### Blankettához igazodj! Igazodj?

– *Az OTP hitelvonalat működtet, az ügyfél nem tud hiteléről személyes megbeszélést folytatni.*

– Többször megpróbáltunk egy-egy problémás, „bedőlni lát-szó” ügyben tárgyalni az OTP-vel, de véletlenül rendre „hiányos” volt a meghatalmazásunk. Olyan is volt, elkísértem az ügyfelet, ám engem, a segítőket kiküldött a bank jogásza, mire persze az ügyfél is felállt.

– *Gyakran úgy érzi a hitelt felvevő, csak akkor kapja meg az autót- vagy lakáshitelt, ha aláírja az elért szerződést. Csak a bank diktálhat? Az ügyfél érdeke nem érvényesülhet?*

– A hazai bankok a nyugati anyabankjaik szerződéseit adaptálják. Ezekkel ott nincsen semmi probléma, viszont a hazai pénzügyi kultúra, a bankszektorban használatos fogalmak ismerete még nem tart ott. Ügyfélmentes szabad perceinkben mi is szerződéseket elemzünk, és bizony gyakran nem tudjuk a 10. oldalnál, hogy mit is olvastunk a 2. oldalon?

– *Milyen összefüggés van az iskolai végzettség és a hitel-károsulttá válás érzete között?*

– Egy jogász is megvezethető. Például látja, 10% a THM, mert ennek feltüntetése kötelező, de nem kérdez rá a számítási metodikájára – amire nincsen jogszabályi előírás. Megesett, egy THM számítási képlete alapján más eredmény jött ki a banknak, a Pénzügyi Szervezetek Állami Fel-

ügyeletének és megint más az egyesületünk nyugdíjas munkatársának, aki korábban egy bank vezetője volt. Az ügyfél azt hiszi, a 3 millió forint három év után 300 ezer forintot kell fizetni. Ezzel szemben a legtöbb „teljes” hitel-díj mutatót rendszerint csak egy évre vetítik. Valójában inkább a visszafizetendő teljes összeg alapján kellene döntenünk, amiben például benne van a feltételként előírt biztosítás díja is.

A bankok által a leghitelképebbnek tartott 25-40 éves korosztály az, amely tájékozatlansága miatt a leggyakrabban kerül hozzánk. Az idősebbek sokkal óvatosabbak, bár ők tanulhattak a legkevesebbet a bankok működéséről. A lakóhelyet illetően a paneles lakótelepekről van a legtöbb ügyfelünk. A családi házas övezetekből érkezőknek a vállalkozók piacvesztése, esetleges körbetartozás okozhat krízist.

### Ha gyorsan fizetsz – megbüntetnek

– *Milyen paraméterekkel lehet jó egy hitel?*

– „0” forintos THM avagy „ingyen” hitel nincs, hiába hirdetik. A futamidőt kell jól megválasz-

tanunk. Ha a moratóriumon belül visszafizetjük a kölcsönt, akkor tényleg jól járunk, másként testesek a kamatok. A nagyobb lakáshiteleknél egyes bankoknál a közjegyzői okiratba foglalt szerződéseknél már lehet mozgásterünk a törlesztési moratóriumok avagy átkonvertálások vonatkozásában, amikor például szeretnénk a régi hitelünket egy kedvezőbb kondíciójú újra cserélni. Hogy ellenpéldát is mondja, a Dacia Loganra kínált 10 éves futamidő, amikor az ügyfél 8 évig jóformán csak a kamatot fizeti, a kocsit amortizációjára is figyelemmel igencsak kockázatos.

– *Raadásul a bankok rendre büntetik az előtörlesztést.*

– Ausztriában megköszönik, ha gyorsabban visszafizetem az adósságomat. Nálunk meg a hitel összegének 3 százalékát is elkerthetik számlazárási díjként. De a verseny révén már nem sokáig: az osztrák gyakorlatot elsőként az Erste Bank nálunk is alkalmazni kezdte.

– *A biztosítási brókerekhez hasonlóan egyre több hiteltanácsadó hirdeti magát: BAR-listásoknak is ad hitelt!*

– Aki azzal kezdi, hogy pénzürt leveszi a BAR-listáról, az csal, ilyen nincs. Sokuk az ügyfeleitől is díjat szed, holott a kiközvetítésért jutalékot kap a banktól. Ezért is lenne jó, ha a CENE Hiteliroda vezetője, Nemetz Béla által megszervezett Magyar Hitel Szövetség kamarai jogosítványokkal végzettné a közvetítők képzését, nyilvántartásba vételét. **-izs -or**

**Kézd Zsolt hitelezési szakember „A CSÁBÍTÓ HITEL” címmel tart előadást a Kistarcsai Kulturális Egyesület Deáktanya programjában január 25-én. A helyszín és az érintett témakörök lapunk 18. oldalán, a programismertetőben olvashatók.**

**AUTÓKÖLCSÖNZÉS**  
**3300 Ft/nap**  
**Tel: 06-20-994-3495**

**HÁZTARTÁSI KÉSZÜLÉKEK SZERVIZE**  
• Klíma telepítés javítás • Mosógépek  
• Hűtőgépek • Bojlerek • Tűzhelyek  
• Mikrohullámú sütők, porszívók, kávéfőzők  
• Háztartási kisgépek • Kézi szerszámok  
**JAVÍTÁSA GARANCIÁVAL!**  
**Tel: 257-6076, 06-20-365-2954**

# ÁZSIA ÁRUHÁZ NYÍLT

az Őrs Vezér tere közelében a Cédrus Piac I. emeletén



**Nyitva: H-P: 9-19, Szo: 8-15**

**Ruhaneműk, cipők, ágyneműk, ajándékok olcsón, nagy választékban!**

**Finom Falatok Étkezde**  
**EBÉD**  
**600 Ft/adag**  
A XVI-XVII. k-ben ingyenes kiszállítás  
**Igényes, házi ételek**  
**XVI. ker. Köztársaság u. 23.**  
**Tel: 405-4271**  
14" után: 06-30-357-3421

**Anikó**  
XVI. ker. Sasfalvi sét. 14.  
Tel: 403-0000  
06 20 234-0499  
Esküvői Ruhaszalon  
Nyitvatartás:  
H-P: 12-18-ig  
Szo: 10-13-ig  
**www.anikoszalon.fw.hu**  
**Szalagavató ruhák nagy választékban kölcsönözhetőek már 5.000 Ft-tól!**