

A kerületünk egy kis tűlzással a rendszerváltást követő 16 esztendő legizgalmasabb időszakát éli. Amíg beruházás ugyan is talán még együttvéve sem történt kertvárosunkban, mint amennyiről az elmúlt időszakban hírt adhattunk. Mert bizony újságírói szempontból is strapás időszak van mögöttünk, hisz (az önkormányzati választások, illetve a forró hangulatú nemzeti ünnep mellett) egyik hétről a másikra, hol az egyik, hol a másik kerületrészen kell valamilyen korszakalkotó építkezés kezdetéről hírt adnunk.

A „kálváriánk” október 18-án kezdődött, amikor a Segesvár utca – Baross utca sarkán levő gazon, parlagfűves területen a rákosszentmihályi uszoda alapkövetételére invitáltak bennünket. A 706.358 millió forintból megvalósuló beruházás kivitelezője egy, a kerületben már jól ismert cég, az Exkluzív Bau Kft. Az eseményen Kovács Péter újdonsült polgármestertől megtudtuk, a kétfedencés, wellness-létesítményekkel és parkokkal ellátott tanuszoda elkészültét a magyar állam 340 millió Ft-tal támogatta. A többi költség azonban az önkormányzatot terheli. A beru-



Az Erzsébet-ligeti uszoda szerződésének ünnepélyes aláírása. Balról: Erdel József termelési igazgató, Csepeli György létesítményfelelős; jobbról: Pap Károly vállalkozási igazgató, Lovró József, az Exkluzív Bau cégtulajdonosa, középen Kovács Péter polgármester és Zorkóczy Géznáné ügyvezető igazgató, mellette áll Gémes Sándor irodavezető, aki naponta kétszer ellenőrzi a munkálatok előrehaladását.

házás befejezésének határideje 2007. november 30. A következő helyszín november elején az Erzsébet-ligeti Mátyásföldi Lawn Tennis Club patinás, ám meglehetősen leromlott állapotú létesítménye volt. A sporttelepen ugyanis egy komoly, 323 millió Ft-os rekonstrukció vette a kezdetét. Az összeg gyakorlatilag részét képezi annak a közel 1,5 milliárdos beruházásnak, amely az elkövetkezendő esztendőben az Erzsébet-ligetben valósul majd meg. A projekten belül egy új uszoda megépítésére, az MLTC és a színház rekonstrukciójára, illetve a park rendezésére kerül majd sor. A sportpálya azonban már novemberben építési területté vált, ahol a közbeszerzési pályázaton győztes Exkluzív Bau Kft. azonnal hozzákezdett a munkához. A kivitelezés határideje 2007. május 31.

S ha már az Erzsébet-ligetben járunk, akkor elmondhatjuk, hogy amit Kovács Péter polgármester az október 18-i rákosszentmihályi uszoda alapkövetételén ígért, az rövid időn belül meg is valósult. A kerület fiatal vezetője ugyanis néhány hete azt mondta, hogy a korábbi köz-

beszerzési hibák kiközösítése után még idén megkezdődhet az Erzsébet-ligetbe tervezett uszoda építése. Nos, valóban igaza volt a politikusnak, mert december 1-én ismét alapkövetételre szóló meghívó érkezett szerkesztőségünkbe. Ezúttal pedig az aktuális beruházás a régen várt és sokak által talán már nem is remélt mátyásföldi uszoda építése volt.

December 1-én a kérdéses időpontban aztán meglepő kép fogadott bennünket a liget Újszász utca felőli oldalán. A munkagépek ugyanis néhány óra alatt szinte teljes egészében lebontották az orosz csapatok távozása óta a kerületünket csúfító lerobbant strandépületeket. (Információink szerint már korábban sikerült szeliden távozásra bírni az épületben egy ideje meghúzódó hajléktalanokat.) A gőzerővel folyó munkálatokat aztán az alapkövetételének idejére kicsit leállították.

Az eseményen Kovács Péter polgármester pedig már rutinosan mondott néhány üdvözlő mondatot, hogy aztán a kivitelező cég, az Exkluzív Bau (!) munkatársaival közösen a részcsöbe helyezte az utókornak szánt gondolatokat. Büszkén mondhatjuk, hogy a kerület lapjai közül a Helyi Hírek volt az egyetlen olyan sajtóorgánium, mely eddig valamennyi alapkövetetelnél helyet kaphatott a részcsöben. Az Erzsébetligeti munkálatok pedig, ahogy a néhány perces ünnepi ceremónia befejeződött, máris gőzerővel folytatódtak tovább. A kivitelező ugyanis ezúttal

Épülhet az M0 – megmarad a kispatak

Harcos helyi civil szervezetek eredményes munkájának következtében a bíróság korábban visszavonta az autópálya építési engedélyt, s emiatt az építkezést le kellett állítani (elvileg, ugyanis a gyakorlatban mi a munkák zavartalan folytatását tapasztaltuk). november 6-án viszont megszületett az újabb építési engedély, a környűri építése tehát jogilag is rendben folytatható. Rendeződni látszik a közeli Caprera patak felső mederszakaszának ügye is – ezt az építők némi szélesítés után csapadékvíz-elvezetésre szertették volna használni. Ez ellen Boldizsár Ágnes és néhány egyetemista társa tiltakozást szervezett, amely eredményre vezetett. Az építőkkel folytatott egyeztetés szerint (amelyen részt vett Kolozs András fővárosi képviselő, Szász József és Varga János cinkotai képviselő) az autópálya csapadékvizét egy záportározóban elszikkasztják, így nincs szükség a patakmeder szélesítésére.

Nagyberuházások indultak a XVI. kerületben



nemcsak az árral (1 milliárd 350 millió Ft a beruházás keretösszege), nemcsak a beruházást követő garancia-időszakkal (60 hónap), hanem a gyorsasággal is hatékonyssággal is kénytelen lesz elszámolni a megrendelőnek. Az építkezés határideje ugyanis 2007. október 31, ami időponttal szigorúan kell bánnia mindenkinek, hisz a beruházáshoz

kapott 950 millió Ft-os Európai Unió-s hozzájárulás, illetve az önkormányzati önrészt támogató 400 millió Ft állami támogatás csak akkor illeti meg a kerületet, ha a projekt (a pénzügyi zárással együtt) 2007. december 31-ig megvalósul.

Ha mindehhez még hozzáveszünk, hogy Budapest határában ismét folytatódik az M0-ás környűri építése (valamint azt, hogy újabb és újabb lakoparkok épülnek a szomszédságunkban), akkor elmondhatjuk, hogy valóban a legdinamikusabb korszakát éli a kerület. Ám, itt kell említenünk egy másik pozitív dologról is. Kovács Péter, illetve



Az új uszoda alapköveteteli ünnepségén részt vett Dr. Szabó Lajos Mátvás, a kerület előző polgármestere (képünkön vakolókanállal), valamint Fekete Gábor, a kerület első polgármestere (képünk jobb oldalán)

az általa irányított testület eddig egyetlen egyszer sem élt vissza ezzel a kivételes helyzettel. Egyyszer sem hangzott el a részűkről a beruházásokkal kapcsolatban fals információ, sőt minden esetben a kerület egésze (politikuskok,

Bomba az építkezésen



Rendőrök vigyázták az Erzsébet-ligeti uszoda építésének helyszínén december 12-én, ugyanis a földmunka során az egyik gép valamilyen gyanús fémdarabra bukkant, s közelebbről megvizsgálva a tárgyat, úgy találták, hogy feltehetőleg egy második világháborús robbanószerkezetre bukkantak. A kivitelezők amúgy nagy hajtásban vannak, ám nem kívánták a földmunkával robbanásszerűen előrehaladni, így áthelyezték másfelé a fűcsapás irányát, s értesítették a rendőrséget – lapzártánkkor a tűzszerészekre vártak. Az szinte biztos, hogy a robbanószerkezet hatástalanításának idejére le kell állni a munkálatokkal. Reméljük, hogy a feszített ütemű kivitelezést hasonló váratlan események nem fogják túl sűrűn megzavarni – bár a volt szovjet főparancsnokság helyszínén bármi előfordulhat...

köztestviselők, civil szervezetek és a lakosság) lett megnevezve a beruházások előmozdítójaként. Kovács Péter polgármester konkrétan is jelezni kívánta ezt a társadalmi összefogást azzal, hogy eddig minden eseményre meghívta a kerület korábbi polgármestereit, Fekete Gábot, Kovács Attilát és dr. Szabó Lajos Mátvást, illetve a volt és jelenlegi képviselőtestületek tagjait is.

Visszatérve az Erzsébetligeti uszodához – hisz kétségtelenül ez számít a legjelentősebb kerületi beruházásnak –, a tervek szerint nemcsak egy kiválóan felszerelt modern létesítménynek illeszkedik Mátyásföld patinás hangulatába. A terveket ugyanis Koczor György Ybl-díjas mérnök készítette, aki kitett magáért, és valóban remek munkával rukalt elő. A háromszintes épület földszintjén a medencék találha-

tók majd: egy 25x13,5 méteres „nagymedence” 2 méteres vízmélységgel, illetve egy 6x13,5 méteres, 80 cm vízmélységű tanmedence, melyek nemcsak úszásoktatásra, szabadidős elfoglaltságra, hanem versenyek megrendezésére is alkalmasak lesznek. Ezt ugyan vitatja a kerületünkben nemrég alakult „Budapesti Kertvárosi Sportuszodáért Egyesület”, melynek tagjai azért indítottak harcot, hogy ha már egyszerre két uszoda épül a kerületben, akkor legalább az egyikben legyen olyan medence, amely a versenysportra is alkalmas lehet. Nos, a jelenlegi állás szerint erre még egy darabig várniuk kell, hisz a beruházások az eredeti tervek szerint zajlanak. Az Erzsébet-liget hátsó részén viszont még bőven van hely, s az uszodaépület mellé (egy későbbi bővítés nyomán) egy szabadtéri medencét is terveznek – a tervek megvalósulásáig az akár 50 méteresre is megnőhet. (M)

tók majd: egy 25x13,5 méteres „nagymedence” 2 méteres vízmélységgel, illetve egy 6x13,5 méteres, 80 cm vízmélységű tanmedence, melyek nemcsak úszásoktatásra, szabadidős elfoglaltságra, hanem versenyek megrendezésére is alkalmasak lesznek. Ezt ugyan vitatja a kerületünkben nemrég alakult „Budapesti Kertvárosi Sportuszodáért Egyesület”, melynek tagjai azért indítottak harcot, hogy ha már egyszerre két uszoda épül a kerületben, akkor legalább az egyikben legyen olyan medence, amely a versenysportra is alkalmas lehet. Nos, a jelenlegi állás szerint erre még egy darabig várniuk kell, hisz a beruházások az eredeti tervek szerint zajlanak. Az Erzsébet-liget hátsó részén viszont még bőven van hely, s az uszodaépület mellé (egy későbbi bővítés nyomán) egy szabadtéri medencét is terveznek – a tervek megvalósulásáig az akár 50 méteresre is megnőhet. (M)

Oktatás

BIZONYÁRA ÖN is szeretné megoldani gyermeke tanulási problémáit, beilleszkedési zavarait? Hívjon, ha segíteni akar! Mi tudunk. Keresse fel ingyenes konzultációra 6-14 év közötti gyermekekével Takács Péter, tel: 06-30-343-8817

KOTTÁÍRÁST, HANGSZERELÉST, szolfézs, zeneelmélet oktatást, zeneművészeti szakközépiskolai illetve főiskolai előkészítést vállalok. Ferenci Zoltán László, tel: 06-70-612-9476 (este, illetve hétvégén)

ÁLLAMILAG ELISMERT gyógypedagógiai asszisztens, pedagógiai asszisztens, gyermek- és ifjúsági felügyelő II. és dajkaképzés Budapest. Kasza Szakképző, tel: 276-5918

JOVENKER OKTATÁSI Központ OKJ-s tanfolyamokat szervez: LAKBERENDEZŐ, DIVATERVEZŐ (februári kezdés). www.jovenker.hu Tel: 06-20-95-54-357

JOVENKER OKTATÁSI Központ SZABÁS-VARRÁS és SMINK kezdő tanfolyamokat szervez. www.jovenker.hu Tel: 06-20-95-54-357

TIFFANY DÍSZTÁRGYKÉSZÍTÉS technikájának elsajátítása iparművészeti dísz tárgykészítőnél. Tel: 407-4724, 06-20-423-8715

HŰSZÉVES szakmai gyakorlati rendelkező tanárnő MATEMATIKA oktatást, TANULÁS módszertant, KÉSZSÉGFEJLESZTŐ foglalkozást, korrepetálást vállal általános iskolások részére. Tel: 06-30-329-6316

MATEMATIKA, FIZIKA oktatás középiskolásoknak, érettségire, felsőfokú felvételre felkészítésre gyakorlati szaktanárnál. Telefon: 223-1370, 06-20-462-8398

MATEMATIKÁBÓL és ANGOLBÓL korrepetálás, felzárkóztatás általános iskolásoknak. Házhoz megyek. Ugyanitt kéziratok, szakdolgozatok gépelése, szerkesztése. Telefon: 403-2930, 06-303-780-769

MATEMATIKÁBÓL általános iskolások korrepetálását vállalja egyetemista lány kedvező feltételekkel (Rákosszentmihály, Hermina út). Tel: 06-70-612-9516

MATEMATIKA, fizika, kémia, mechanika oktatás, felkészítés. Barabás Ferenc, tel: 403-6783, 06-30-598-3432

MATEK, FIZIKA, számítástechnika (informatika) oktatást, korrepetálást, felkészítést vállal mérnök tanár. Tel: 06-30-574-3120

ANGOL OKTATÁS bármilyen szinten. Korrepetálás, KÖZÉPFOKÚ nyelvvizsgára, ÉRETTSÉGIRE, FELVÉTELIRE gyors, hatékony felkészítés dinamikus nyelvtanártól, délelőtti is. Tel: 403-7949, 06-20-432-4728

ANGOL NYELVTANÍTÁST, pótvizsgára felkészítést vállal egyetemista lány általános iskolásoknak. Tel: 06-20-388-1663

ANGOL oktatást és nyelvvizsgára való felkészítést vállalok. Tel: 06-20-252-5824

SZÍNVONALAS NÉMET órák fiatal, diplomás, gyakorlott nyelvtanárónál az Erzsébet-ligetben (XVI. ker.), Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. T: 06-30-951-1615

NÉMET nyelvtanítást, korrepetálást, érettségire, felvételre, nyelvvizsgára felkészítést minden szinten vállalok, délelőtti is, a XVI. kerületben, Árpádföldön. Tel: 409-0046

FRANCIA nyelv oktatása, korrepetálása, pótvizsgára és nyelvvizsgára felkészítés. Tel: 06-20-563-3806

FRANCIA NYELVOKTATÁST vállal diplomás tanár, minden szinten. T: 403-1675, 407-1627

OROSZ nyelvtanítás kezdőtől az üzleti nyelvi szintig, egyénileg vagy csoportos formában, cégeknek is. Általános és szaknyelvi (gazdasági) nyelvvizsga előkészítés alap-, közép- és felsőfokú C típusú nyelvvizsgákra. XVII. ker. Pesti út 146-148. (az Elágától 2 percre) Tel: 257-4966, 06-30-405-2330

SZAKDOLGOZAT! KARAKTERBEOLVASÁS (OCR) nyomtatott, vagy géppelt anyagból; kottapéldák beírása, szkenelése, kottagrafikai megformálása; képek szkenelése és beillesztése, esetleg illusztrációk; elektronikus PDF formátumba való elkészítés (pl. későbbi újra-nyomtatás, e-mailben való küldetelőség, elektronikus publikálás céljából); minőség szerkesztés, bármilyen igények kielégítése; nyomtatás, akár színesben is, fénymásolás, fűzés; CD vagy DVD melléklet készítése. Ár: 400-900 Ft/oldal. Tel: 06-70-612-9476, 06-70-612-9447

Ingtalan, lakás

CSALÁDI ház eladó. Tel: 06-30-389-7449, 405-0189

XVI. kerületben családi ház eladó: 4 hálószoba, 2 fürdőszoba, nappali, ebédlő + garázs. Ár: 39,5 millió Ft. Tel: 06-20-953-7922

FREKVENTÁLT helyen, 352 n-öles telken 94 + 25 nm-es ház eladó, a telekre társasház építhető. Tel: 405-6175

XVI. KERÜLETBEN, fűtővonalon 40 nm-es házrész 20 nm-es melléképülettel eladó, irányár: 13,9 millió Ft. Tel: 06-70-563-3917

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, fűtőten 100 n-öles telek kis házzal (erősen felújításra szoruló) eladó. Irányár: 15 millió Ft. Tel: 06-30-971-3789

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 90 és 50 nm-es lakásokból álló házrész 540 nm-es telekkel eladó. Tel: 405-6520

RÁKOSSZENTMIHÁLY központjában külön kapubejárattal 60 n-ö telekkel 35 nm-es házrész eladó garázzsal, műhellyel 12,5 millió Ft-ért. Tel: 06-20-540-3805

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, 300 n-öles telken 2 szobás ház eladó lakható melléképülettel. Ár: 31,5 millió Ft. Tel: 405-1046

XVI. ker. Rákosszentmihályon újépítésű, 52 nm-es, összkomfortos (2 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra) házrész kerttel eladó. Irányár: 11 millió Ft. Tel: 06-30-557-0499

RÁKOSSZENTMIHÁLYON házrész eladó: 90 és 50 nm-es lakásokból, és hozzátartozó 540 nm-es telekből áll. Tel: 06-30-266-5656

RÁKOSSZENTMIHÁLYON újépítésű, 3 szintes, 5 szobás kertház igényesen kialakítva, 160 n-öt telken tulajdonostól 43 millió Ft-ért eladó. Tel: 405-6699, 06-20-918-7317

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 150 n-öt telken 1,5 szobás, összkomfortos családi ház eladó garázs-

A XVI. kerület fűtővonalán a Sashalom Irodaházban IRODÁK KIADÓK
Érdeklődni: hétköznap 8-16,30-ig a 403-06-08 telefonszámon

Szilas gyógyszertár tájékoztatása Új nyitvatartási rendjéről: H-P 8-19h, SZOMBAT 8.30-13h
Cím: Rákosi-János u. sarak
Tel: 405-9127

ASZFALTOZÁS
Kenguru Építőipari Kft.
Tel./Fax: 403-1900
06-30-491-3626
Vállalkozunk: aszfalt- és betonburkolat készítése Öntött aszfalt 3cm vastagságig **3.000 Ft/m² + áfa**
Útportalnitás **mart aszfalttal** 100 Ft/cm/m²

GIPSZKARTON SZAKÜZLET
1144 Füredi út 74-76. Tel: 422-1565
Nyitva: hétfőtől péntekig 7-16-ig, szombaton 8-12-ig
• KNAUF gipszkarton rendszer (válaszfal, tetőtér, állványzat, előtétfal, akusztikai szigetelések)
• HOMLOKZATI SZIGETELÉSEK utólagos hőszigetelés (polisztirol illetve ásványgyapot)
• BELTÉRI AJTÓK (fém és fa tokkal)
• KAZETTÁS ÁLMENNYEZET
• VAKOLÓ ÉS FALAZÓ ANYAGOK
web: www.acromat.hu • e-mail: jarecsni@acro.hu

Szimba
Állatorvosi rendelő
Dr. Mezősi László: 06/20/965-3568
XVI. (Mátyásföld) Diósy L. u. 43.
Tel/Fax: 407-2019, Rendelés: 402-1878
rend. időben: 402-1878 H-P
SZOLGÁLTATÁSOK: 17-19-ig
- Új szolgáltatás: **BEMER** pulzáló elektromágneses terápia
- Belyógyászati, sebészeti, szülészeti ellátás műtétet is
- védőoltások (veszettség ellen is)
- röntgen, laborvizsgálatok
- csipőzületi diszplázia szűrés
- baleseti elsősegélynyújtás
- ultrahangos fogkoeltavítás
- egzotikus állatok ellátása
- állattulaj
- mikrochip beültetés
Sürgősségi ellátás rendelési időn kívül, háznál is!

Westa Kft.
UNION KÉPVISELET
GENERALI KÖTÉS
HUNGÁRIA ÜGYINTÉZÉS
UNIQA KÁRÜGYEK
AB-AEGON TANÁCSADÁS
A LEGOLCSÓBB KÖTELEZŐ, CASCO, LAKÁS VAGYONBIZTOSÍTÁSOK HITELKÖZPONT
Iroda: XVI. Veres P. u. 48. (9-15-ig)
Tel: 403-5318, 06-70-387-4081

SALIX
KERTÉSZETI ÁRUDA
1164 Bp. Magtár u. 40.
T/F: 400-3059, 06-30-9448-394
Gyökéres-fenyők, vágott-fenyőfák karácsonyi VÁSÁRA
Decemberben minden nap 8-16,30-ig

CUKRÁSZDA
ÚJRA NYITVA
A MATUS HOTEL MELLETT
1141 Budapest, Fischer István u. 71.
Sütemények, torták, sós, édes aprósütemények.
Diós, mákos, gesztenyes beigli karácsonyra.
FIGURÁS - FÉNYKÉPES - TORTARENDELÉS
Telefon: 06-20-534-6409
NYITVA: MINDEN NAP 10 - 18 ÓRAIG

fenstherm BAUFSTAU
MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK
Egyedi szín, forma és méretválasztékban rövid gyártási határidővel, falbontás nélkül is, igény szerinti kőművesmunkával, beépítéssel, szállítással
Szúnyogháló, redőny, relaxa, külső, belső parkányok rendelhetők
Fax: 06-28-445-123 (Csömör), Mobil: 06-20-9392-253

14 féle helyben sült hazi rétesel várjuk Önt kistarsai üzletünkben.
MONARCHIA RÉTESHÁZ
FRISS HÁZI RÉTES
Címünk: Kistarsca, Szabadság u. 6.
Nyitva: H-V: 9-18 • Rendelésfelvétel: 06-70-775-7674

SZÁMÍTÁSTECHNIKAI SZAKÜZLET ÉS SZERVIZ
AZ ÜNNEPEK IDEJÉN FOLYAMATOS AKCIÓKKAL ÉS MEGHOSZABÍTOTT NYITVATARTÁSSAL VÁRJUK MINDEN KEDVES VÁSÁRLÓNKAT
405-60-80 RÁKOSI ÚT 46. COMP SITE@COMP SITE.HU

ÁGMED Mentális Fitness Stúdió
A rendszeres agytréning segít helyreállítani és megőrizni egészségét. Stressz- és depresszió oldás, fizikai és mentális erőnlétefejlesztés, memóriafejlesztés, rekreáció, versenyre, vizsgára felkészítés, szupergyors nyelvtanulás.
Karácsonyi kedvezmény dec. 31-ig
Bejelentkezés: 06-30-999-0112, 407-3226
e-mail: starsky11@vipmail.hu