

millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-415-0835

**SASHALMON**, a Gordonka utcában, 4 lakásos társasház építéséhez tulajdonos társakat keresek, 60 nm-es, földszinti, 120 nm-es, emeleti lakások. Tel: 06-28-481-531

**CINKOTAI**, 300-as telek eladó fűrt kúttal, villany az utcában. Tel: 06-20-661-9154

**CINKOTA-ALSÓN** kertészkedésre alkalmas 174 n-öles, 6 méter széles zártkerti telek kis faházzal, kúttal eladó 3 millió Ft-ért. Tel: 252-4123

**ZUGLÓBAN** 120 nm-es, kétszintes családi ház, szintenként külön bejárattal, 553 nm-es kerttel 42 millió Ft-ért eladó magánszemélytől. Tel: 06-20-513-1227

**ZUGLÓBAN**, a Fogarasi úton, 100 n-öles telken 3+2 félszobás családi ház garázzsal, műhellyel eladó. Irányár: 41 millió Ft. Tel: 06-20-823-2096

**ELADÓ** vagy cserélhető! Szétköltözőknek fél családi ház Zuglóban, a Tihany utcában (41 nm) és az Ürmény utcában (60 nm) eladó, vagy cserélhető családi házra. Tel: 363-3695, 06-30-336-7402

**ZUGLÓBAN**, a Fogarasi úton egyedi fűtésű, 2 szobás, magasföldszinti, téglalapítású lakás eladó, vagy kisebb házra cserélhető. Irodának, rendelőknek is alkalmas. Irányár: 14,5 millió Ft. Tel: 06-30-293-4223

**ZUGLÓBAN**, a Fűredi lakótelepen 46 nm-es, 1,5 szobás, parkettás, vízóra, parkban lévő, jó állapotú örökklakás tulajdonostól eladó. Irányár: 9,2 millió Ft. Tel: 220-0563

**ELADNÁM**, elcserélném 3 szobás, II. emeleti, egyedi fűtésű, vízóra, zugló örökklakásomat (irodának, rendelőknek is megfelelő). Ára: 13,9 millió Ft. Tel: 06-30-225-3044

**ZUGLÓ**, 34 nm-es, cirkófűtéses, 1 szobás, komfortos, alacsony rezsijű, csendes lakás belső kerthasználatú 8,5 millió Ft-ért eladó, vagy önkormányzatra cserélhető. Tel: 06-20-327-7398

**ZUGLÓBAN** tulajdonos elad egy 1 szobás, 35 nm-es örökklakást (téglaépítésű, gázkonvektoros), irányár: 9,5 millió Ft. Tel: 06-30-551-1421

**TIHAMÉR** utcánál beköltözhetően eladó 3 szobás, étkezőkonyhás, erkélyes, Budára panorámás, mérhető fűtésű, vízóra örökklakás 12,4 millió Ft-ért. Tel: 06-30-389-4254

**PILLANGÓ** parkban 38 nm-es, 1,5 szobás, X. emeleti, parkra néző, felújítandó, azonnal beköltözhető lakás 8,99 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-949-8243

**BOSNYÁK** térnél kétlakásos, 200 nm-es családi ház 7/8 része eladó 43 millió Ft-ért. Tel: 06-70-254-6487

**ÚJVÁROS-PARKBAN** 70 nm-es, 2+2 félszobás, hallos, erkélyes, étkezőkonyhás, mérhető fűtésű, vízóra, Budára panorámás örökklakás 12,4 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-296-5264

**ZUGLÓBAN**, az Újváros-parkban 26 nm-es örökklakás tulajdonrész eladó 6 millió Ft-ért, vagy diákoknak kiadó betegség miatt sürgősen. Közvetítők kíméjének! Tel: 06-30-296-5264

## Befektetők figyelem!

Közművesítés előtt álló építési telkek Nagytarcsán kedvező áron eladók. Közművesítés jövőre. Tel: 06-20-9281-241

# HH 16-14 APRÓ

**XIV. ker. Kerékgyártó utcában** eladó 59 nm-es, magasföldszinti, csendes lakás. Irányár: 16,1 millió Ft. Tel: 06-20-359-5371

**FRANKHEGYEN** 220 n-öles nyaralótelek 21 nm-es épülettel + tetőtérrel eladó. Irányár: 9,5 millió Ft. Tel: 06-20-823-2096

**ÚJPESTEN**, a Nyár utcában 54 nm-es, V. emeleti, világos konyhás, 2 szobás, gardrőrszobás lakás eladó 9,9 millió Ft-ért. Tel: 06-20-430-3081

**ÚJPESTI** víztoronynál 54 nm-es, 2 szobás, erkélyes, földszinti, vízóra panellakás eladó, ár: 9,6 millió Ft. Tel: 06-30-574-5242

**VIII. kerületi**, 30 nm-es, 1 szoba, összkomfortos lakás, X. emeleti, liftes házban eladó, metrő-közeli, Gellért-hegyre panorámás. Irányár: 7,5 millió Ft. Tel: 06-30-950-2232

**IX. kerület jobb részén**, a József Attila lakótelepen eladó 70 nm-es, 2,5 szobás, hallos, jó beosztású lakás biztonsági ajtókkal, saját pincerekessel, erkéllyel, jó közlekedéssel, vállalkozásra is alkalmas. Tel: 06-30-933-8256

**IX. ker. Vágóhid utcában** 1 szobás, összkomfortos, egyedi fűtésű lakás azonnal beköltözhetően eladó. Akciós ára: 6,5 millió Ft. Tel: 06-30-482-0700

**ÚJHEGYI** lakótelepen 68 nm-es, 3 szobás panellakás tulajdonostól áron alul megvásárolható, irányár: 9,5 millió Ft. Tel: 06-30-858-1684

**AZ ÖRS VEZÉR TERÉTŐL** 5 percre, zöldövezetben téglalapítású, 7 lakásos társasházban 40 nm-es, egyszobás, egyedi fűtésű, kis rezsijű örökklakás kerttel, garázzsal, kocsibeállóval 14,5 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-302-0478

**X. ker. Óhegyen (Petrőczy u.)** 300 n-öli összközműves telek kis bontandó házzal eladó (bontási engedély van), ár: 33 millió Ft. Tel: 260-2875

**IRODÁNAK, LAKÁSNAK** egyaránt alkalmas, több szintes, 300 nm-es épület Kőbánya óhegyi részén eladó. Tel: 06-20-911-5637

**XV. ker. Újpalotán** eladó I. emeleti, 1+2 félszobás, erkélyes, parkettás, klimatizált lakás konyhabútorral, beköltözhető állapotban 10,9 millió Ft-ért. Tel: 410-3790, 06-30-225-3371

**ÚJPALOTÁN**, a Zsókaútról 2 erkélyes, 2 utcára néző, 3 szoba, hallos, azonnal beköltözhető lakás 12 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-225-7159

**RÁKOSLIGETEN, A XVII. utcában** 322 n-öli építési telek, felújítandó/bontandó épülettel tulajdonostól eladó. Tel: 70/450-0141

**RÁKOSLIGETEN**, a XVII. kerületben 5 szoba, étkezős, hallos, 2 fürdőszobás családi ház eladó melléképülettel, kocsibeállóval, jó közlekedéssel. Ára: 28,5 millió Ft. Tel: 06-70-532-6160

**RÁKOSLIGETEN** 3 szoba, nappalis, amerikai konyhás ház lakható melléképülettel, extrákkal, 200 n-öles telekkel eladó. Irányár: 35 millió Ft. Tel: 06-30-990-1215

**XVII. ker. Rákoshegyén** 617 n-öli vegyes gyümölcsös 32 nm-es faházzal, bekerítve, vezetékcs vezérelve eladó. Tel: 06-30-253-7033

**AUTÓKÖLCSÖNZÉS**  
3300 Ft/nap  
Tel: 06-20-994-3495

**RÁKOSCSABA** csendes részén családi ház eladó. Irányár: 24 millió Ft. Tel: 400-2785

**XVII. kerület belterületén** 3500 nm-es építési telek eladó, vállalkozók, vagy több család számára alkalmas. Tel: 256-6809

**CSÖMÖR** közepén eladó 970 nm-es telken 140 nm-es, 50 éves téglaház 100 nm-es pincével, garázzsal, 24 m-es utcafronttal 21 millió Ft-os irányáron. Tel: 409-2240

**CSÖMÖR** központjában eladó kétszintes családi ház 200 n-öles, rendezett kerttel. Irányár: megegyezés szerint. Tel: 06-70-363-3218

**CSÖMÖRÖN** mediterrán jellegű, iker családi ház (147 nm, 4 szoba, nappalis, 2 fürdőszoba) garázzsal eladó 37,4 millió Ft-ért. Tel: 06-30-580-5875

**CSÖMÖRÖN**, a Kacsóh Pongrác utcában 3 szobás, összkomfortos, 100 nm-es családi ház összközművesen, pincével, garázzsal, 215 n-öles telken eladó. Tel: 06-70-549-6268

**CSÖMÖR** központjában összkomfortos családi ház 1189 nm-es, szép, gondozott telkekkel eladó. Tel: 06-30-492-9197

**CSÖMÖRÖN** sürgősen eladó 84 nm-es, 1+2 félszobás, társasházi lakás 18,9 millió Ft-ért. Tel: 06-70-382-1309

**CSÖMÖRÖN** eladó 160 n-öles építési telek, víz, villany, telefon, telekszomszédal közös kertkút van, központban, csendes helyen. Ára: 14 millió Ft. Tel: 06-20-533-6465

**CSÖMÖRÖN 220** n-öles belterületi összközműves építési telek eladó. Tel: 06-30-968-7571 (18 óra után)

**CSÖMÖRÖN** 2138 nm-es szántó 1,7 millió Ft-ért eladó. Tel: 409-2240

**KISTARCSÁN** 142 nm-es, kétgenerációs családi ház eladó sok melléképülettel, garázzsal, pincével, műhellyel, 280 n-öles telekkel. Ára: 25,5 millió Ft. Tel: 06-30-529-8694

**KISTARCSÁN** eladó 444 nm-es családi ház és 20 nm-es garázs 23,5 millió Ft. Tel: 06-20-965-8752

**KISTARCSÁN**, 164 n-öles telken 2 szoba, összkomfortos + 1 szoba, komfortos, különbejáratú családi ház fürdőmedencével, melléképítményekkel, távirányítású kapuval, sürgősen, áron alul eladó. 1+2 félszobás örökklakást beszámítunk értékegyeztetéssel. Tel: 06-30-476-4405, 06-28-473-247

**KISTARCSÁN** állomásnál kétszintes, szuterénes, kétgenerációs, kertes családi ház eladó (szintenként is megoldható). Tel: 06-70-596-6964

**KISTARCSÁN** 128 nm-es, 4 szobás családi ház eladó 530 nm-es telekkel. Ár: 28 millió Ft. Tel: 06-70-234-0489

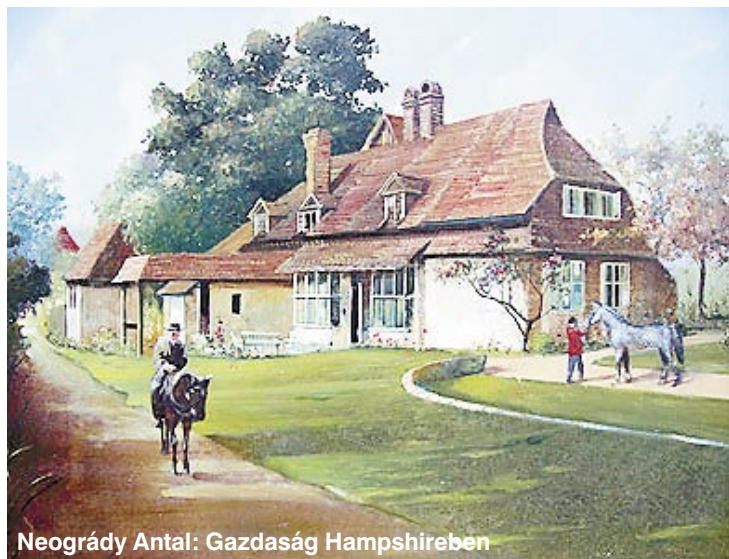
**KISTARCSÁN**, az Eperjesi úti, piros tetős házakban eladó 49 nm-es, földszinti, előkertes örökklakás. Irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-20-240-2237

**KISTARCSÁN** 80 nm-es, 3 szoba, hallos lakás eladó. Irányár: 18,5 millió Ft. Tel: 06-28-471-629

**KISTARCSÁN** eladó 1+2 félszobás, 62 nm-es, III. emeleti örökklakás új ablakokkal, kábeltelevízzel, vízóra, jó közlekedéssel. Tel: 06-20-386-8023

**KISTARCSÁN** 2004-es építésű, 70 nm-es, 1+2 félszobás, étkezős, erkélyes, modern kialakítású

**FÖLDÉNYI GALÉRIA**  
KORTÁRS MŰVÉSZET  
E-mail: info@foldenyigaleria.hu, Telefon: (1)405-3344  
www.foldenyigaleria.hu



lakás beépített bútorokkal eladó. Irányár: 16 millió Ft. Tel: 06-30-499-6591

**KISTARCSÁN** 2 szobás, 54 nm-es, I. emeleti, szépen felújított lakás berendezett konyhával eladó, garázs van. Ára: 11,5 millió Ft. Tel: 06-30-490-8157

**KISTARCSÁN**, a kórház mögötti lakótelepen eladó 54 nm-es, I. emeleti, felújított lakás. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-20-559-1145

**KISTARCSÁN**, a kórház mögött 54 nm-es, I. emeleti, 2 szobás lakás beépített konyhával, garázzsal, felújítva eladó. Tel: 06-30-480-9994

**ELADOM**, vagy értékegyeztetéssel elcserélem 3 szobás, összközműves, keresepi házamat 2 szobás, gázfűtéses lakásra. Tel: 06-28-490-799, 06-30-658-7116

**SZILASLIGETEN** családi ház eladó: 3 szobás, 2 konyhás 2 fürdőszobás, 270 n-öli telekkel, lakható melléképülettel, pesti másfél szobás lakást beszámítok. Tel: 06-30-9927-214

**KEREPES-SZÉPHEGYEN**, az Esze Tamás utcában 42 nm-es ház 858 nm-es saroktelekkel eladó 12,2 millió Ft-ért. Tel: 06-70-297-3604

**KEREPES**, Galamb u. 8. alatt 897 nm-es, 15%-ban beépíthető telek kis faházzal, pincével 3,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-512-7627

**KEREPESÉN** 2,4 hektár szántó eladó. Irányár: 1 millió Ft. Tel: 06-20-575-9416

**NAGYTARCSÁN**, a főúton 3 szobás családi ház eladó teljes közművel, 2800 nm-es telekkel. Tel: 06-20-394-1455

**NAGYTARCSÁN** 1,5 szobás, parkra néző, téglalapítású lakás 7,8 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-451-4374

**NAGYTARCSÁN** összközműves építési telkek tulajdonostól eladók, 3 db egymás melletti, egyenként 820 nm-es. Ára: 9,9 millió Ft/telek. Tel: 06-20-320-6998

**NAGYTARCSÁN** telkesítés előtti 1680 nm-es szántó főt mellett sürgősen eladó. Tel: 06-28-450-304

**MOGYORÓD-TÖLGYESEN** 350 n-öles telek 17 nm-es faházzal, közművekkel eladó. Irányár: 7 millió Ft. Tel: 221-1356

**MOGYORÓDON** sürgősen eladó 3 szobás, hőszigetelt családi ház gondozott, nagy telken, ár alatt 14,99 millió Ft-ért. Tel: 06-70-543-3221

**MOGYORÓDON** 90 nm-es, összkomfortos 200 n-öli telken lévő, jó állapotú családi ház 20 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-20-215-4074

**GÖDÖLLŐN** (Bonsokban) 227 n-öles telek kis faházzal eladó. Ára: 5 millió Ft. Tel: 06-30-383-9640

**GÖDÖLLŐN** hobbitelkek eladó, irányár: 2 millió Ft. Tel: 403-2388

**VERESEGHÁZÁN**, 726 nm-es, összközműves telken felújítandó családi ház tulajdonostól eladó. Irányár: 18,5 millió Ft. Tel: 06-70-542-1992

**DOMONYVÖLGYBEN** 986 nm-es saroktelek bekerítve, a Napfény utcában eladó gyümölcsfákkal, bungalóval, víz, villany van. Tel: 06-28-470-422

**DOMONYVÖLGYBEN**, a II. tónál 4 db 740 nm-es telek eladó egyben és külön is. Irányár: 2700 Ft/nm. Tel: 06-20-215-7919

**PÉCELEN** eladó 220 n-öli telek bontandó, 160 nm-es téglapépülettel (egy harmad rész új téglal), összközműves, aszfaltos utca, busz, vasút, központ 5 percre. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

**MENDÉN**, Budapesttől 30 km-re 2 szobás családi ház eladó. Tel: 06-20-495-0129

**MENDÉN** 80 nm-es családi ház eladó 400 n-öli telekkel, aszfaltos utcában, irányár: 11,9 millió Ft. Tel: 06-30-269-6961

**MENDÉN** 974 nm-es építési telek aszfaltos utcában eladó, víz, villany, tervrajz van. Irányár: 5,5 millió Ft. Tel: 06-30-269-6961

**BUDAPESTTŐL** 45 km-re Kókán összkomfortos családi ház eladó 300 n-öli telekkel, 5 percre a buszmegállótól. A ház össz. lakó alapterülete 140 nm, egyszintes + tetőtér-beépítés. Irányár: 20 millió Ft. Budapesti lakáscsere is érdekel a XIV, XV, XVI. kerületben. Tel: 06-30-503-1392

**ELADÓ JÁSZFELSŐSZENTGYÖRGYÖN** (Bp-től 50 km-re) 2 szobás, gázfűtéses parasztház főt mellett. Irányár: 5 millió Ft. Tel: 06-70-230-4314

**HATVANBAN** családi okok miatt sürgősen eladó 3 éves, kétszintes (120 + 120 nm) kertes ház, 5

# MÉTON

## TÁRSASHÁZI LAKÁSOK LEKÖTHETŐK!

Bp. XVI. ker. kertvárosi részén 4 lakásos társasházat építünk, hatalmas teraszokkal. Földszinti lakások közvetlen kertkapcsolattal rendelkeznek.

A házban még leköthető lakás: 80 m<sup>2</sup> + 26 m<sup>2</sup> terasz (tetőtér) átadás: 2006. 12.

**Tervek megtekinthetők: Ikerház építésére alkalmas telket vásárolunk.**

Cím: 1141 Budapest, Kalocsai u. 53.  
Tel: 786-2462, Fax: 786-2463 • Mobil: 06-30-948-0418

Cég szakmai múltja: 14 év e-mail: meton@mail.tvnet.hu

Keresünk társasház építésére alkalmas telket a XVI. ker. sashalmi részén.

## Tom ÓRABOLT

Ingaórák nagy választékban

Női ékszerórák

Egyéb ajándéktárgyak

MÁRKÁS ÓRÁK

CASIO – SEIKO – TICO-TIME

akciós árakon!

XVI. Rákosi út 116.

Tel: 06-30-479-8245 (A Totózó mellett)  
Nyitva: H-P 10-18 óráig

## Bérelti lehetőségek az Ikarus Ipari Parkban!

A XVI. kerület, Margit u. 114. szám alatti Ikarus Ipari Parkban igény szerint kialakítható csarnokok, üzemek, raktárak, kisvállalkozói műhelyek,

valamint légkondicionált irodák kedvező feltételekkel kiadók.

**Szolgáltatások:** 24 órás őrzés-védelem, kiépített telefon és

informatikai hálózat, postai szolgáltatás, bankautomata,

étterem, kiváló parkolási lehetőség

További információ a 401-4410-es telefonon vagy az info@bcrc.hu e-mailcímen.

**B.C.R.E. Felikon Ingatlankezelő és -hasznosító Kft.**

**VERITAS**  
FOGALOM A LAKÁSEPÍTÉSEBEN!  
VERITAS-LAKÁSOK 2006-BAN

KEDVEZMÉNYES KAMATOZÁSÚ HITELLEL MEGVÁSÁROLHATÓK  
KÖZTISZTVISELŐK RÉSZÉRE ELŐLEG BEFIZETÉSE NÉLKÜL!

280.000 - 380.000,- Ft/m<sup>2</sup>áron

Budapest XIV. kerület  
-Kerékgyártó u. 36-38. 32, 48, 63, 69 m<sup>2</sup>-es lakások  
-Kövér Lajos tér 32/b. 41, 54, 75, 84 m<sup>2</sup>-es lakások  
-Szugló u. 93-95. 79 m<sup>2</sup>-es lakások  
-Szentos u. 37. 57, 60, 76, 78 m<sup>2</sup>-es lakások  
-Kalocsai u. 51. azonnal beköltözhető 35 m<sup>2</sup>-es lakás  
-Ilka u. 9. azonnal beköltözhető 69 m<sup>2</sup>-es használt lakás

Budapest XIII. kerület  
-Rokolya u. 22. 32, 37, 43, 48, 53, 64, 80 m<sup>2</sup>-es lakások

Kérjük, tekintse meg több mint 1000 lakásból álló referenciánkat!

Érdeklődni lehet:  
Iroda:  
1142 Budapest Erzsébet Királyné útja 86.  
Nyitva: H-CS: 8-16:30, P: 8-14:30  
☎ 383-0829, 383-0983  
www.veritas.hu

VÁSÁROLUNK TELKEKET, HÁZAKAT KÉSZPENZÉRT!