



Neogrády Antal: Astypalea szigete (www.foldenyigaleria.hu)

Újdonságok a Rákosi úti könyvtárban

1161 Bp., Rákosi út 129. • Telefon: 405-5244

- **Könyvek gyerekeknek:** Mackó, mackó, ugorjál!; Delahaye, Gilbert: Márti és kis barátja, a veréb, Márti, hol a kiskutyád?; Zoehfeld, Kathleen Weidner: Jégkorszak 2.; Dunbar, Fiona: Lulu és a szerelemsüti, Lulu és az igazságsüti; Wolf, Tony: Sünibüniék alamaszörpöt készítenek
- **Könyvek felnőtteknek:** Connolly, John: A Fehér Út; Parks, Tim: A mediciek aranya; Pfeiffer, Amrei: Gyomor és bélrendszer természetes kezelése; Saylor, Steven: Gyilkosság a Via Appián; Perry, Stephani Danelle: A holtak városa; Christie, Agatha: Gyöngyöző cián, Herkules munkái
- **DVD-k:** Apátlan anyátlanak; Elemi ösztön 2.; A kisvakond és az óra; Kormányzóváltás; Varázsceruza; Szahara; A belső ember; No, megállj csak! 1-2.
- **CD:** Aguilera, Christina: Back to basics; Las Ketchup: Un blodymary; Madonna: Im going to tell you a see *Internet használat: 100 Ft/30 perc*

nám. Ár: 33,5 millió Ft. Tel: 06-20-669-7469

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, a XVI. kerületben 4,5 szobás családi ház 155 n-öles telekkel, tulajdonostól eladó. Tel: 06-30-991-3180

ÚJ családi ház sürgősen eladó, 186 nm-es, 150 n-öles telekkel Szentmihályon. Irányár: 43 millió Ft. Tel: 405-3284, 256-3284

RÁKOSSZENTMIHÁLY csendes részén kétszintes, 4 szobás, dupla komfortos, 128 nm-es, kétféle generációs családi ház eladó. Irányár: 34 millió Ft. Tel: 06-20-965-4504

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, 220 n-öles telken jó állapotú, kétszintes családi ház eladó. Irányár: 39,9 millió Ft. Tel: 06-70-503-9700

RÁKOSSZENTMIHÁLYON eladó 46 nm-es ház 160 n-öles telken, vagy nagyobb kerületi kertes ingatlanra cserélném. Tel: 06-20-9360-554

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 270 nm-es, új ikerház tripla garázzsal, amerikai konyha, nappali, nagy terasz, 160 n-öles, gondozott telken 46 millió Ft-ért eladó. Tel: 405-6699, 06-20-918-7317

XVI. RÁKOSSZENTMIHÁLYON tulajdonostól eladó frekvenciált helyen lévő, 240 nm lakóterületű, 3 szintes, 1990-ben épült, kiváló állapotú családi ház. Több lakásos társasházra alakítható, több

családnak, irodának, üzletnek egyaránt alkalmas. Irányár: 38,5 millió Ft. Tel: 402-06-83

XVI. ker. az Akáca utcában házrész eladó, 90 és 50 nm-es lakásokból áll, 540 nm-es telekkel. Tel: 405-6520

RÁKOSSZENTMIHÁLY központjában kertés családi házrész önálló bejárattal, összközművel eladó. Ár: 15 millió Ft. Tel: 06-20-540-3805

FUTÓRÓZSA utcában 200 n-öles telken 3 lakás eladó egyben, vagy külön. Árak: 13,5 millió, 25 millió és 32 millió Ft. Tel: 06-30-289-7532

MÁTYÁSFÖLDÖN, 250 n-öles telken mediterrán stílusban épülő ikerház fele (152 nm-es) szerkezetkészen, vagy kulcsra készen eladó. Tel: 06-70-241-7875

MÁTYÁSFÖLDÖN kétszintes, 5 szobás, duplakomfortos ikerház-fél 150 n-öles, saját telekre szén 34,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 409-0366

PETŐFI kertben 114 nm-es családi ház 70 nm-es szuterénnel, garázzsal eladó. Ár: 36 millió Ft. Tel: 06-20-454-1120

XVI. Mátyásföldi 4+1/2 szobás, 220 nm-es, kis rezsijú, jól felszerelt (klíma, szauna, locsolórendszer, kerti medence, kandalló, stb.) ikerház, patak partnál, tulajdonostól, újszerű állapotban eladó. 37.900.000 Ft. Tel: 06-70-3892-765

HH 16-14 APRÓ

MÁTYÁSFÖLDÖN 150 n-öles telken 2 szobás, összkomfortos családi ház eladó, Budapest vonzáskörzetében családi házat vennék, ráfizetést kérek. Tel: 06-30-470-3600

PETŐFI kertben fél családi ház frissen felújítva, beépített tetőtérrel, 70 n-öles telekkel eladó. Tel: 407-2648

Ó-MÁTYÁSFÖLD és Sashalom találkozásánál eladó 18 éves, háromszintes családi ház 785 nm-es telekkel, központtól nyíló, csendes utcában. Irányár: 45 millió Ft. Tel: 06-30-463-7916

MÁTYÁSFÖLD frekvenciált helyen eladó 3x50 nm-es, összkomfortos családi ház 150 n-öles telekkel, felújítandó. Irányár: 30 millió Ft. Megegyezünk. Tel: 06-70-297-5265

SASHALMON, pihenő övezetben 150 n-öles telken 95 nm-es ikerház-fél 14 nm-es terasszal eladó. Irányár: 33,5 millió Ft. Tel: 06-20-469-6441

SASHALMON kétféle generációs családi ház (2x100 nm-es) 477 nm-es telekkel eladó, vagy elcserélhető kisebb családi házra, lakásra, telekre, HÉV és buszmegálló 5 percre. Tel: 403-2429, 06-70-200-4905

SASHALMON kétféle generációs családi ház 150 n-öles telekkel, 2x110 nm-es lakással eladó. Irányár: 48 millió Ft. Tel: 06-70-509-7312

SASHALMON (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétféle generációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 53 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

KÉTFÉLE GENERÁCIÓS, duplakomfortos családi ház 250 n-öles telekterületen, 140 nm-es lakóterülettel, XVI. kerület, Színiárszón utcában sürgősen eladó, tetőtér beépítési lehetőséggel. A telken található még egy különálló, kétszintes (2x50 nm-es) épület (alsó szint: garázs + tároló, felső szint: jelenleg műhely, de üzlet, iroda vagy garzon céljára is kiválóan alkalmas. I. ár: 44 MFt. Tel: 06-70-317-5569

SASHALMON, piachoz, buszokhoz, HÉV-hez 3 percre 3 szobás, 2 fűtőszobás családi ház eladó 150 n-öles telken. Tel: 403-2219, 06-30-391-6662

ÁRPÁDFÖLDÖN, 200 n-öles telken 3 szobás családi ház eladó garázzsal, pincével, összközművel. Tel: 06-70-364-6125

ÁRPÁDFÖLDÖN, 160 n-öles telken 3 szobás családi ház fedett kocsibeállóval eladó. Tel: 409-3993

ÁRPÁDFÖLDÖN eladó 324 n-öles telek 70 nm-es házzal telekárban, teljes közművel, jó közlekedéssel. Tel: 409-4953, 06-20-345-9383

ÁRPÁDFÖLDÖN, 150 n-öles, parkosított saroktelken 66 nm-es, 2 szobás, betonföldemés ház eladó, vállalkozásra is alkalmas. Tel: 06-30-251-7373

CINKOTÁN eladó 450 n-öles telken 100 nm-es családi ház. Irányár: 33 millió Ft. Tel: 06-20-226-9008 (14 órától)

CINKOTÁN házrész 105 n-öles telekkel eladó. Tel: 400-2381

CINKOTÁN ELADÓ egy duplagarázsos, alapcézelt, tetőteres, kétlakásos (több generációnak vagy vállalkozásnak is alkalmas) családi ház. Irányár: 37 millió Ft. Tel: 06-20-9443-864

CINKOTÁN 3 szobás, 68 nm-es, kétszintes iker-fél családi ház 135 n-öles telekkel, jó közlekedéssel eladó. Irányár: 22 millió Ft. Tel: 06-20-364-4301

ELADÓ vagy elcserélhető csendes, madárlakta lakótelepen 53 nm-es, földszinti, egyedi fűtésű, cirkós, 2 szobás, nagy fűtőszobás, felújított lakás a Centenárium lakótelepen. Tel: 06-30-383-9791

CENTENÁRIUMI lakótelepen lévő, III. emeleti, 58 nm-es, felújított lakásomat eladom, vagy nagyobbra cserélném az I. emeletig a lakótelepen. Tel: 06-30-660-8026

Biztosításkötés

XVI. Cziráki út 26. EMG irodaház fszt. 31.

AEGON, Allianz Hungária, QBE-Atlasz Garancia, Generali-Providencia, Groupama (Európa), Köbe, Uniqa, TIR, Union

biztosítók képviselője

- Kötelező • Casco • Ház- és lakásbiztosítás
 - Cégek vagyonszerzés
 - Élet- és nyugdíjbiztosítás
 - Utasbiztosítások
 - Felelősségbiztosítások
 - Nyugdíjpénztár
- Szeretettel várjuk régi és új ügyfeleinket!**

Tel: 401-0256, 403-8656 30/971-3870, 20/935-2374

CENTENÁRIUMI lakótelepen 56 nm-es, 1+2 fűtőszobás, gázkonvektoros lakás eladó. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-30-251-2428

CENTENÁRIUMI sétányon eladó 2 szobás, étkezőkonyhás, II. emeleti, jó állapotú lakás 12 millió Ft-os irányáron. Tel: 06-20-477-1802

CENTENÁRIUMI lakótelepen 56 nm-es, 1+2 fűtőszobás, gázkonvektoros lakás. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-30-251-2428

CENTENÁRIUMI lakótelepen 75 nm-es, 3 szobás, étkezős, gardróbos, erkélyes, DNY-i fekvésű lakás tulajdonostól eladó (szobák parkettásak, többi helyiség járólapos, egyéb extrák: redőny, klíma, biztonsági ajtó, vízóra). Tel: 06-30-231-0656 Tamás Erika

MÁTYÁSFÖLDI, 43 nm-es, 1,5 szobás, III. emeleti, csendes, egyedi fűtésű, zárt parkoló, nem panel lakás tulajdonostól eladó. Tel: 06-30-396-9255

MÁTYÁSFÖLDÖN eladó 58 nm-es, igényesen felújított, 2 szobás, étkezős, erkélyes, keleti fekvésű örökklakás tömbfűtéses panelház III. emeletén. Tel: 06-30-660-8026

XVI. KORONAFÜRT u-ban jó állapotú, földszinti, 43 nm-es lakás konyhabútorral eladó 13,3 millió Ft-ért. Tel: 06-30-251-3277

ELADÓ 20 nm-es garzon az Újszász utcában. Tel: 06-70-211-9010

XVI. KER. Erzsébet-ligeti, 93 nm-es, 4,5 szobás + étkezős, 2 fűtőszobás, IV. emeleti, kétszintes lakás eladó, irányár: 21 millió Ft. Tel: 06-30-382-3113

ERZSÉBET-LIGETBEN 3 szobás, magasföldszinti, egyedi fűtésű lakás eladó. Irányár: 21,5 millió Ft. Tel: 06-30-342-1472, 19-20 óra között: 407-1663

MÁTYÁSFÖLD egyik legszebb részén nagyon igényes, 32 nm-es lakás zárt parkolóhellyel, tárolóhellyel eladó. Tel: 06-30-339-7310

MÁTYÁSFÖLDÖN eladó 32 nm-es, fiatalos garzon kis rezsivel, új, beépített bútorokkal, tulajdonostól. Tel: 06-20-951-0134

KIZÁRÓLAG OTP LAKÁSHITELEK, hitelkiváltás, szabadfelhasználású hitelek 3 millió Ft-ig jövedelemigazolás nélkül, lízing. Lakástakarékpénztár. VASLÉDYKFT. Tel: 06-30-431-7525

JÓKAI lakótelepen, realis áron eladó III. emeleti, 52 nm-es, 2 szobás, szövetkezetes lakás 4 emeletes házban, csendes utcában. Tel: 06-20-982-6873

JÓKAI lakótelepen 2 szobás, 52 nm-es, vízóra, nagyerkélyes lakás sürgősen eladó. Ár: 10,9 millió Ft. Tel: 407-1962 (este 17 óra után)

ELADÓ a Hófehérek utcában 65 nm-es, felújított, III. emeleti lakás nagy terasszal, konyha, pince. Irányár: 14,3 millió Ft. Tel: 06-20-258-6749 (14 óra után)

A XVI. kerület főútvonalán a Sashalom Irodaházban IRODÁK KIADÓK
Érdeklődni: hétköznap 8-16,30-ig a 403-06-08 telefonszámon

JÓKAI lakótelepen 52 nm-es, III. emeleti lakás tulajdonostól eladó. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-30-688-4181

JÓKAI lakótelepen 49 nm-es, erkélyes, panorámas lakás eladó. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-70-631-5195

JÓKAI lakótelepen I. emeleti, 2 szobás, jó állapotú, vízóra lakás fiatalosan átalakítva eladó. Irányár: 12,4 millió Ft. Tel: 06-30-456-3270

JÓKAI lakótelepen 67 nm-es, 1+2 fűtőszobás lakás tulajdonostól eladó a VII. emeleten, felújítva. Ár: 15 millió Ft. Tel: 407-4275

XVI. ker. Jókai lakótelepen I. emeleti, 67 nm-es, 1+2 fűtőszobás, igényesen felújított, légkondicionált, amerikai konyhás lakás eladó (fűtőszobában kád + zuhanykabin). Irányár: 15,4 millió Ft. Tel: 06-20-477-7371, 06-20-367-4939

SASHALMON 34 nm-es, 1 szoba, gardróbos, konvektoros, átlagos állapotú lakás eladó. Irányár: 8,7 millió Ft. Tel: 06-30-434-2214

ELADÓ lakás a XVI. ker. Enikő utcában, IV. emeleti, 68 nm-es, felújított, 3 szobás. Irányár: 14,8 millió Ft. Tel: 06-30-531-9811

EURÓPA lakóparkban I. emeleti, 40 nm-es, teraszos, egyedi mérős, igényesen kialakított lakás garázzsal, tárolóval eladó. Irányár: 17,2 millió Ft. Tel: 06-20-421-7429

CINKOTA-ALSÓN 174 n-öles, zártkerti, 6 m széles, nem építési telek kis faházzal, kúttal eladó 3 millió Ft-ért. Tel: 252-4123

KÖZMŰVESÍTETT ÉPÍTÉSI SAROKT-ELEK, 1062 nm-es, az Album u-ban 25 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-415-0835

ELADÓ a Nógrádverőce úton 1478 nm-es és 1480 nm-es szántóföld. Tel: 06-30-480-6804

ÁRPÁDFÖLDÖN, áron alul eladó HÉV-hez közel, körbekerített, 630 n-öles, gyümölcsös üdülőtelek. Ásott kút, villany van, gáz, csatorna 150 m-re. Ár: 11 millió Ft. Tel: 06-20-574-2088, 06-20-557-6679

ÁRPÁDFÖLD határában eladó új parcellás, összközműves, 192 n-öles építési telek. Tel: 06-20-472-3590

ÁRPÁDFÖLD – Csömör határában 190 n-öles, összközműves építési telek eladó. Tel: 407-0410

ZUGLÓ családi ház az övezetben, 6 lakosos társasház magasföldszintjén 35 nm-es, 1,5 szobás örökklakás tulajdonostól eladó. Irányár: 9,9 millió Ft. Tel: 06-30-476-5026

XIV. ker. Telepes utcában világos, belső kertes, 50 nm-es lakás eladó. Ár: 14,6 millió Ft. Tel: 06-20-544-5065

ZUGLÓI, 55 nm-es, III. emeleti, vízóra panellakás eladó, vagy kisebbre cserélhető értékegyeztetéssel. Tel: 06-20-411-0454, 409-1690

GAZDABOLT

Zita Kft. 1165 Bp. Veres P. út 197.
Ny: H-P 8-17, Sz: 8-12 óráig
Tel: 407-2215

Vetőmagok, növényvédőszer, műtrágyák, Viking kertgépek, szerszámok, virágföld, tömlők, csatlakozók, műanyag áruk, viaszos vászon üvegballonok, kötelek, zsinegek

Bérelti lehetőségek az Ikarus Ipari Parkban!

A XVI. kerület, Margit u. 114. szám alatti Ikarus Ipari Parkban igény szerint kialakítható **csarnokok, üzemek, raktárak, kisvállalkozói műhelyek, valamint légkondicionált irodák kedvező feltételekkel kiadó.**

Szolgáltatások: 24 órás őrzés-védelem, kiépített telefon és informatikai hálózat, postai szolgáltatás, bankautomata, étterem, kiváló parkolási lehetőség

További információ a 401-4410-es telefonon vagy az info@bcre.hu e-mailcímen.

B.C.R.E. Felikon Ingatlankezelő és -hasznosító Kft.