

Az Elephant Holding június 7-én átadta Rúzsa Magdolnának a Megasztár tehetségkutató verseny során elnyert lakását. A kulcsátadás a XVI. kerületi Malomdomb Lakókertben, az énekesnő újonnan épült lakásában zajlott. Az ünnepség során Csikós Balázs, az Elephant Holding pénzügyi igazgatója köszöntötte új otthonában 2006. hangját.

– Büszkék vagyunk arra, hogy a közelmúlt televíziós műsor-szponzorációinak negatív tapasztalataival ellentétben, felajánlásunkat megtartva sikerült a döntő időpontjára elkészítenünk a Megasztár főnyereményét. A lakás stílusát, fiatalos, vidám hangulatát Magdi lendületes egyéniségéhez igazítottuk, hogy a fárasztó fellépések után nyugalmat és valódi otthonot találjon új lakásában. Gratulálunk Magdinak a győzelemhez és kívánunk sok sikert pályáján, valamint, hogy legyen olyan boldog új otthonában, mint amilyen szeretettel a lakást mi építettük számára – mondta el Csikós Balázs.

A Megasztár nyertesének új otthona a Malomdomb Lakókertben található, mely a Budapest egyik leginkább kedvelt, családi házas területén épült, a XVI. kerületben. A Malomdomb magaslatát „Pest Rózsadombjának” is nevezik, hiszen – hasonlóan Buda elit negyedéhez – kiemelkedik a város épületei közül, így a lakókertből impozáns kiállítás nyílik mind a Budai hegyek, mind a fői dombok felé.

A lakás ideális induló ingatlan minden fiatalnak, aki a fővárosban képzelettel a jövőjét. Magdi otthona nem csupán megfelelő életér, de rendkívül jó befektetés is, hiszen a Malomdomb Lakó-

# Megasztár Cinkotán



kert a XVI. kerület egyik legkedveltebb részén található, ahol a környéken épült nagy értékű családi házas ingatlanok és az önkormányzat folyamatos fejlesztései biztosítják a lakás értékének további növekedését. A Malomdomb lakókert 170 méter tengerszint feletti fekvése Budai minőségű levegőt biztosít, és kiváló környezetet teremt a Megasztár-győztes énekesnő pihenéséhez.

– Az Elephant Holding minden vevőjét személyre szabott igényei szerint kezeli. Tudtuk, hogy Magdinak szüksége van egy budapesti lakásra, mely a fellépések után a béke szigetként biztosítja pihenését és feltöltődését – tette hozzá Csikós Balázs.

Az utóbbi hetekben egyre többet lehet hallani arról, hogy a Megasztár 2. győztesének, Molnár Ferenc Caramel-nek a beruházó még mindig nem adta át a

Napliget Lakóparkban felajánlott nyereménylakást.

Ezért Elephant Holding felajánlta a TV2 részére, hogy speciális partneri kedvezményre Caramel nyereményét a TV csatorna a Malomdomb Lakókert elkészült lakásai közül valamelyikre helyezheti át, így biztosítva, hogy a 2005. hangja is tehetségéhez és elért eredményéhez méltó jutalmazásban részesüljön.

**Szerkesztőségi információink szerint a XVI. kerületi önkor-**

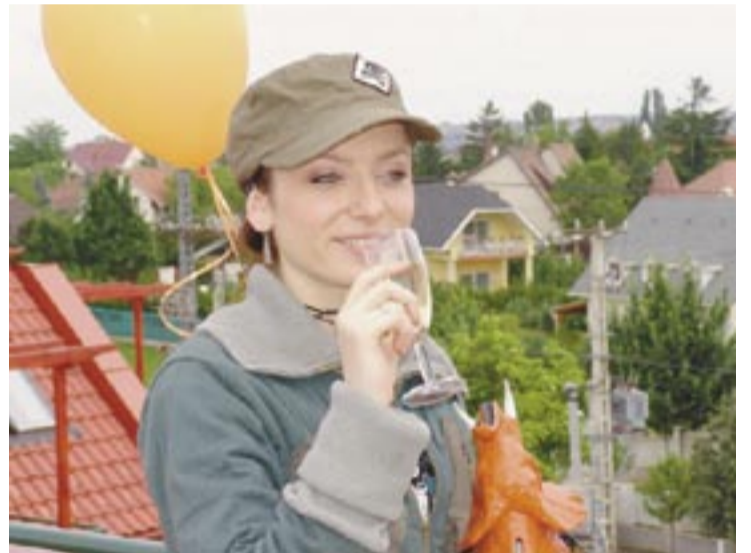


mányzat június 13-án megtartott ülésén is szóba került a Malomdomb Lakókert, valamint a körülötte épülő többi beruházás: az Európa Lakókert második üteme, valamint az Árpádföld Lakópark. Ez a viszonylag kis terület már kezd benépesülni, s részben ennek is tudható be, hogy a XVI. kerületi óvodákba jelentős a túljelentkezés, a következő óvodai évre közel 140 gyerek felvételét kellett helyhiány miatt elutasítani. A helyzet várhatóan tovább fokozódik, amikor a lakóparkok valamennyi lakásába beköltöznek, s ezen a területen mintegy ezer új család szükségleteit kell majd biztosítani.

Az első elképzelések szerint az óvodások fogadására egy konténer-óvodát állítottak volna be, ám ezt a magas (mintegy 100 millió) beruházási költség miatt egyhamar elvetették. Átmeneti megoldásként az innen úgy-ahogy elérhető Jövendő utcai és Szent Korona utcai óvodák bővítése került szóba, ahol nem túl jelentős beruházással be-

lehet indítani már az ősszel néhány újabb csoportot. Bővíthető még a Hársfa utcai kis óvoda is, amelynek szolgálati lakása felszabadult. Lehetőség lenne a lakóparkokhoz közeli Arany János Általános iskolában néhány óvodai csoportszoba létrehozására.

Végleges megoldást az jelentene, ha a főváros a lakóparkok szomszédságában rendelkezésre álló intézményi területen biztosítana helyet egy új óvoda létesítésére. Ez elől a főváros nem zárkózott el. Az új óvoda létesítési költsége 300 millió forint lenne, s ennek mintegy 30 százalékát kellene kerületi forrásból biztosítani, a többi pénzt az állam állná – de sajnos nem sikerült a pályázatot az idei határidőig összehozni. A szükséges saját forráshoz a lakópark beruházói is készek hozzájárulni, legalábbis folynak erre vonatkozó tárgyalások. A beköltözők általános iskolás korú gyerekeinek elhelyezésével várhatóan nem lesz gond, ők kényelmesen elférnek a kerületi iskolákban. (F)



## Paplanhöz ajánlata:

**300 cm széles SZÍNES voál csak 990,-**  
**280 cm széles SÖTÉTÍTŐ márványos 2990,-**  
**Ingyen felmérési akció**  
**június 15-től július 15-ig**

Varrószolgálat - karnisok - helyszíni szerelés  
 Billerbeck nyári akciós termékek, ágyneműk

**Veres Péter út 49. • Tel: 402-3000**

## EREDETISÉGVIZSGÁLAT

Tel: 409-5004, 06-20-974-2656

## MOBIL EREDETISÉGVIZSGÁLAT

Tel: 06-20-329-9434

## IGAZSÁGÜGYI SZAKÉRTŐ AUTÓBIZTOSÍTÁSOK



## ÁTÍRÁS HITEL

Tel: 06-70-275-7545



**Cím: 1162 Bp. Szlovák út 79/B. (OMV kút mellett)**

## Konyhabútor

tervezés, kivitelezés

Bemutatóterem:

Bp., X. Kerepesi út 73.  
 (Plazza üzletház, OBI mellett)

Tel: 262-4770/45m

## Lapszabászat

konyha, iroda és beépített  
 bútorok egyedi méretre

XVI. ker. Újszász u. 43.

Tel: 402-0042

sziubutor@axelero.hu

**TAVASZI AKCIÓ! -10%**

### KORLÁTLAN ÉTEL ÉS ITAL FOGYASZTÁS! SVÉDASZTAL!

**hözhívántra  
 péntek ebéd:**  
**2399-Ft-ért**

hétfőre, kedden, szerdán, csütörtökön  
 Ebéddőben 12<sup>00</sup>-17<sup>00</sup>-ig

**2399-Ft-ért**

csütörtök vacsoraidőben, szombat  
 vasárnap és ünnepnapokon

Vacsoraidőben 17<sup>00</sup>-tól

**3299-Ft-ért**

Ebéd nap

**3899-Ft-ért**

1145 BUDAPEST, ERZSÉBET KIRÁLYNÉ ÚTJA 5.

www.trofeagrill.hu/zuglo

Bőséges svédasztalunkról korlátlanul szelhet és fogyaszthat és korlátlan mennyiségben ishat finom borokat, pezsgőt, csapolt söröket és barna sört, szénas és rostos italokat, ásványvizet és kávét. A svédasztal része egy olyan frissítő ital is, melyben tiszteket különböző pácban friss nyári borsok találhatók (csirke, pulyka, kacsa, sertés, marha, hal), melyekből szintén korlátlanul választhat, és ezeket szabványos látványkonyhánkban az Önök szeme előtt készítik el.

**Ízelítő a svédasztal általános kínálatából:**

- Marhabúléves
- Füstölt marhanyelv zöldséges aszpicban
- Harcsa fokhagymás pácban
- Burgundi szarvas szelet
- Somlói galuska
- Hortobágyi palacsinta
- Vegetáriánus és diétás készítmények

**És még 100féle étellel állunk rendelkezésükre!**

**Arztalfooglalás: 09<sup>00</sup>-21<sup>00</sup>-ig**

**Telefon: 06 (1) 251-6377, (20) (30)**

**Nyitva: hétfőtől péntekig 12<sup>00</sup>-24<sup>00</sup>-ig, szombat: 11<sup>00</sup>-tól 24<sup>00</sup>-ig | vasárnap: 11<sup>00</sup>-20<sup>00</sup>-ig**

Gyermekeknek 50%-os kedvezmény 150 cm-es magasságig

Ha születésnapj, esküvői rendezvényüket nálunk tartják, a létszámhoz igazodva **A TORTÁT MI ADJUK AJÁNDÉKBA!**

**Különtermünk 50 főre történő kibérlése esetén, 18<sup>00</sup>-24<sup>00</sup>-ig svédasztalos kínálatunk 3999-Ft/fő**

AJÁNDÉKOK JÚLIUS HÓNAPJA KÖZEL VÉGETELT

**Játszószobánkban vasárnap ebéddőben óvónő foglalkozik a kicsikkel!**