

Oktatás

KOTTÁRÁST, HANGSZERELÉST, szolfézs, zeneelmélet oktatást, zeneművészeti szakközépiskolai illetve főiskolai előkészítést vállalok. Ferenci Zoltán László, tel: 06-70-612-9476 (este, illetve hétvégén)

ZONGORA, harmonika, zeneelmélet oktatása a tanuló lakásán. T: 220-5679, 06-70-504-6407

ÁLLAMILAG ELISMERT gyógypedagógiai asszisztens, pedagógiai asszisztens, gyermek- és ifjúsági felügyelő II. és dajkaképzés Budapest. Kasza Szakképző, tel: 276-5918

TIFFANY DÍSZTÁRGYKÉSZÍTÉS technikájának elsajátítása iparművészeti dísz tárgykészítőnél. Tel: 407-4724, 06-20-423-8715

HÜSZÉVES szakmai gyakorlattal rendelkező tanárnő MATEMATIKA oktatást, TANULÁS módszertant, KÉSZSÉGFEJLESZTŐ foglalkozást, korrepetálást vállal általános iskolások részére. Tel: 06-30-329-6316

MATEMATIKA, FIZIKA oktatás középiskolásoknak, póterettségire, javító és osztályozó vizsgára felkészítés garanciával, gyakorlott szaktanárnál. Tel: 223-1370, 06-20-462-8398

MATEMATIKÁBÓL és ANGOLBÓL korrepetálás, felzárkóztatás általános iskolásoknak. Házhöz megyek. Ugyanítt kéziratok, szakdolgozatok gépelése, szerkesztése. Telefon: 403-2930, 06-303-780-769

ANGOL OKTATÁS bármilyen szinten. Korrepetálás, KÖZÉPFOKÚ nyelvvizsgára, ÉRETTSÉGIRE, FELVÉTELEIRE gyors, hatékony felkészítés dinamikus nyelvtanártól, délelőtti is. Tel: 403-7949, 06-20-432-4728

ANGOL NYELVTANÍTÁST, pótvizsgára felkészítést vállal egyetemista lány általános iskolásoknak. Tel: 06-20-388-1663

ANGOL oktatást és nyelvvizsgára való felkészítést vállalok. Tel: 06-20-252-5824

SZÍNVONALAS NÉMET órák fiatal, diplomás, gyakorlott nyelvtanárnőnél az Erzsébet-ligetben (XVI. ker.). Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. T: 06-30-951-1615

NÉMET nyelvtanítást, korrepetálást, érettségire, felvételre, nyelvvizsgára felkészítést minden szinten vállalok, délelőtti is, a XVI. kerületben, Árpádföldön. Tel: 409-0046

FRANCIA nyelv oktatása, korrepetálása, pótvizsgára és nyelvvizsgára felkészítés. Tel: 06-20-563-3806

FRANCIA NYELVOKTATÁST vállal diplomás tanár, minden szinten. T: 403-1675, 407-1627

FRANCIA nyelvoktatás külföldön élt nyelvtanárnőtől. NYÁRI INTENZÍV, általános egyéni és csoportos kurzusok a főiskola mellett (XVI.) vagy a Stadionok metrómegállóánál. BABA-MA-MA nyelvorák délelőttőlként, gyermekmegőrzéssel. e-mail: agsimon@vipmail.hu • Tel: 06-70-504-5830

OLASZ nyelvből felsőfokú nyelvvizsgás diáklány korrepetálást vállal. Tel: 06-30-987-2403

Ingtalan, lakás

XVI. kerületben családi ház eladó. Irányár: 40 millió Ft. Tel: 06-20-953-7922

XVI. kerületben 3 lakásos, teljes összközműves, gázfűtéses családi ház (170 nm-es) eladó tulajdonostól. Irányár: 42 millió Ft. Tel: 405-5990

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 110-es telek 50 nm-es házzal eladó. Irányár: 22 millió Ft. Tel: 06-20-399-6880

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, csendes zsákutcában 220 n-öles, rendezett telken kétszintes, 2 családnak is megfelelő ház eladó. Tel: 06-70-503-9700

RÁKOSSZENTMIHÁLYI 158 nm-es ház (csendes utca, jó közlekedés) eladnám. Ár: 33,5 millió Ft. Tel: 06-20-669-7469

RÁKOSSZENTMIHÁLYON eladó 46 nm-es ház 160 n-öles telken, vagy nagyobb kerületi kertes ingatlanra cserélném. Tel: 06-20-9360-554

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, csendes utcában 55 nm-es családi ház eladó. Irányár: 17 millió Ft. Tel: 06-20-492-5743, 222-3513

RÁKOSSZENTMIHÁLYON új építésű, 186 nm-es, kétszintes családi ház 150 n-öles telken sürgősen eladó. Irányár: 42 millió Ft. Tel: 405-3284, 256-3284

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 150 n-öles telken családi ház eladó garázzsal, műhellyel. Irányár: 31 millió Ft. Tel: 06-20-452-0311

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, Zuglóhoz közel 170 nm-es családi ház 170 n-öles telekkel, dupla komforttal eladó 44 millió Ft-ért. Tel: 06-20-340-9490

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 28 nm-es házzal eladó, háromlakásos udvar, egyedi fűtés. Irányár: 7 millió Ft. Tel: 06-20-803-5148

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, csendes környezetben 2x270 nm új ház, fűthető garázzsal, amerikai konyha nappalival, 320 n-öl telken egyben vagy külön eladó. Tel: 405-6699, 06-20-918-7317

ÁRPÁDFÖLDÖN 147 n-öles saroktelken betonföldemes, vállalkozásra alkalmas családi ház eladó. Tel: 06-30-251-7373

ÁRPÁDFÖLDÖN 200 n-öles, 3 szobás családi ház eladó garázzsal, pincével, összközművel. Tel: 06-70-364-6125

SASHALMON, a Tiszakömlő utcában 220 n-öles 280 nm-es, kétszintes, 7 szobás, teraszos, garázsos, pincés ház 68 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-347-2849

SASHALMON (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétszintes ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 53 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

ELADÓ kétszintes ház Sashalmon 472 nm-es telken, 2x100 nm, külön bejáróval, 22 nm terasszal, alatta garázs + 2 kocsi-beálló, cserélt beszámitók: kisebb családi házat, lakást, telket. Tel: 06-70-200-4905, 403-2429

SASHALMON csendes utcában, 160 n-öles telken felújítandó ház 25 millió Ft-ért eladó. Tel: 404-9603

HH 16-14 APRÓ

SÜRGŐSEN eladó családi ház Sashalmon, 616 nm-es teleken 170 nm ház. Jó közlekedésnél, jó állapotú 3+2 szobás + terasz, 2 lakásos, gázfűtéses, kert és garázs tartozik hozzá. A két lakás egybe nyitható, vállalkozásra is alkalmas. Irányár: 31 millió Ft. Tel: 06-30-473-1913

SASHALMON sürgősen eladó 720 nm-es telken felújítandó, vagy lebontandó ház. Irányár: 26 millió Ft. Tel: 403-2622

SASHALMON csendes utcában családi ház eladó. Tel: 06-30-996-1163

SASHALMON eladó 156 n-öles telken 100 nm-es, felújítandó ház 26 millió Ft-ért. Tel: 403-0982, 06-30-319-4772

MÁTYÁSFÖLDÖN, csendes, szép helyen, 150 n-öles telken 2 szoba, összközművel családi ház eladó. Tel: 06-30-470-3600

MÁTYÁSFÖLDÖN, a Becő utcában felújított, kétszintes családi ház eladó új konyhabútorral, új parkettával, fűrdőszobával, tégla garázzsal. Tel: 400-1593

MÁTYÁSFÖLD és Sashalmon találkozásánál eladó háromszintes, 18 éves családi ház 220 n-öles telekkel 39,9 millió Ft-ért. Tel: 06-30-463-7916

MÁTYÁSFÖLDÖN eladó 150 n-öles telken, két-generációs családi ház külön bejárattal (81 + 71 nm-es), garázzsal, pincével 40 millió Ft-ért. Tel: 06-20-435-9195

XVI. Mátyásföldi 4+1/2 szobás, 220 nm-es, kis rezsijú, jól felszerelt (klíma, szauna, locsolórendszer, kerti medence, kandalló, stb.) ikerház, patak partnál, tulajdonostól, újszerű állapotban eladó. 37.900.000 Ft. Tel: 06-70-3892-765

MÁTYÁSFÖLDÖN, az Atlasz utcában ikerház fele 150 n-öles telekkel eladó 37 millió Ft-ért. Tel: 06-30-354-8803

MÁTYÁSFÖLDÖN kitűnő helyen 3 szintes, 2 generációs ház eladó. Tel: 407-2072

Ó-MÁTYÁSFÖLDÖN 300 n-öl telken 3 generációs ház eladó. Két ház, két bejárat, csere beszámítás. Tel: 06-20-923-4783

XVI. kerület rózsadombján 300 n-öles, panorámás telken eladó teljesen felújított, hőszigetelt, 3 szobás + 1,5 szobás ingatlan. Tel: 06-20-465-9834

CINKOTÁN kétlakásos házban eladó 3 szobás, cirkófűtéses hátrész 105 n-öles telekkel. Irányár: 14,3 millió Ft. Tel: 400-2381

CINKOTÁN ELADÓ egy duplagarázsos, alapincézett, tetőteres, kétlakásos (több generációnak vagy vállalkozásnak is alkalmas) családi ház. Irányár: 37 millió Ft. Tel: 06-20-9443-864

CINKOTÁN 450-es telken 100 nm-es családi ház eladó. Irányár: 33 millió Ft. Tel: 06-20-226-9008 (14 után)

CINKOTÁN összközműves családi ház 23 millió Ft-ért eladó. Kis lakást beszámítok. Tel: 06-20-494-3981

XVI. kerületben 56 nm-es, felújított lakás 3 lakásos családi házban eladó. Irányár: 13,5 millió Ft. Tel: 405-5990

XVI. kerületben iker családi hátrész emeleti lakása, mely 50 nm-es, egylégterű, 1,5 szoba, összközművel mellékhelyekkel és kerttel, tehermentes eladó 15 millió Ft-ért. Tel: 06-30-419-1823 (17-20-ig)

ELADÓ a XVI. kerületben 3 lakásos társasház két lakása telekrésszel, egyben. Irányár: 25,3 millió Ft. Tel: 06-20-558-5185

ELADÓ 4 lakásos társasházban 2 szobás, garázsos, teraszos lakás, vagy 1+2 félszobásra cserélhető I. emeletig Sashalmon, Mátyásföldön, Corvinus lakóparkban, Erzsébet-ligetben. Irányár: 20 millió Ft. Tel: 06-20-259-8928

ELADÓ exkluzív téglalakás, egyedi fűtésű, 1,5 szobás, alkalmi áron, tőrlóval, minden új. Irányár: 13,5 millió Ft. Tel: 06-70-709-0379

ELADÓ XVI. ker. Rigó utcában 4. emeleti, 2+2 szoba, étkezős, világos, vízórás lakás. Zárt udvar, egyedi fűtés, alacsony rezsi, 80 nm. Csere is érdekel. Tel: 06-70-559-7787

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, a Szalmarózsa téren eladó 1,5 szobás, téglalapítású, erkélyes, gázfűtéses lakás felújított gépészettel. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-30-522-2400

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 3 szobás, napfényes, cirkófűtéses öröklakás garázzsal, padlással, tulajdonostól eladó. Ára: 23,5 millió Ft. Tel: 06-30-356-1077

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, a Szent Korona lakótelepen 46 nm-es, 1,5 szobás, gázkonvektoros, III. emeleti lakás eladó. Irányár: 12,8 millió Ft. Tel: 06-20-311-3443

ÁRPÁDFÖLDÖN új építésű, egyedi tervezésű, 3 lakásos társasházban kétszintes, 150 nm-es, teraszos lakás kertrésszel eladó. Akciós ára: 225 ezer Ft/nm. Tel: 06-30-471-1157

CENTENÁRIUMI lakótelepen, a Futórozsza utcában 54 nm-es, erkélyes, 1+2 félszobás, gázfűtéses, I. emeleti, felújított öröklakás eladó 13,8 millió Ft-ért. Tel: 06-30-347-2849

CENTENÁRIUMI lakótelepen 1,5 szobás, konvektoros, 53 nm-es, földszinti lakás eladó. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-20-961-2629

CENTENÁRIUMI lakótelepen, a Gizella téren 56 nm-es, 1+2 félszobás, gázkonvektoros, sétányra néző, IV. emeleti, felújított öröklakás tulajdonostól eladó. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-20-562-8851, 403-5087

CENTENÁRIUMI lakótelepen, az Olga utcában 68 nm-es, 3 szobás, III. emeleti lakás októberi költözéssel eladó. Tel: 06-30-948-1828

CENTENÁRIUMI lakótelepen I. emeleti, 56 nm-es, 1+2 félszobás, felújított, konvektoros lakás eladó. Irányár: 13,4 millió Ft. Tel: 06-20-484-1485

CENTENÁRIUMI lakótelepen, az Összefogás sétányon eladó 75 nm-es, parkettás lakás (márvány, új konyha, fűrdőszoba, WC, radiátorok). Irányár: 16,1 millió Ft. Tel: 06-30-977-0956

MÁTYÁSFÖLDI 43 nm-es, 1,5 szobás, III. emeleti, csendes parkra néző, egyedi fűtésű, kis rezsijú lakás 11,9 millió forintért eladó. Tel: 06-30-396-9255

ÚJSZÁSZ utcában kertés házakra néző 43 nm-es, igényes lakás gk. beállási lehetőséggel sürgősen eladó. Ár: 12,4 millió Ft. Tel: 06-30-748-8277

ELADÓ az Újszász utcai lakóparkban 21 nm-es, galériázott, bútorozott apartman lakás. Irányár: 7,2 millió Ft. Tel: 06-20-531-7593

MÁTYÁSFÖLDÖN 43 nm-es, 1+2 félszobás lakás eladó. Irányár: 12,75 millió Ft. Tel: 06-20-556-4967

MÁTYÁSFÖLDI, 4 lakásos társasházban háromszintes, 186 nm összterületű, padlófűtéses öröklakás terasszal 35 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-282-4537

KIZÁRÓLAG OTP LAKÁSHITELEK, hitelkiváltás, szabadfelhasználású hitelek 3 millió Ft-ig jövedelemigazolás nélkül, lízing. Most értékesítés és közjegyzői díj nélkül. VASLÉDYK KFT. Tel: 06-30-431-7525

ERZSÉBET-LIGETBEN eladó 88 nm-es, egyszintes, cirkófűtéses, társasházi lakás liftes házban. Irányár: 21 millió Ft. Tel: 06-30-270-6690

ERZSÉBET-LIGETBEN 70 nm-es, 3 szobás lakás eladó 18,6 millió Ft-ért. Tel: 06-20-544-5065

ERZSÉBET-LIGETBEN 70 nm-es, 3 szobás lakás tulajdonostól eladó. Irányár: 17,9 millió Ft. Tel: 06-30-543-9505

ERZSÉBET-LIGETI, keleti fekvésű, első emeleti tehermentes társasházi öröklakásom eladnám. Irányár: 12,8 millió Ft. Tel: 06-20-993-3976

KEDVEZMÉNYES áron tetőtéri lakás (2,5 szoba, egyedi fűtés, téglafalú, panorámás) eladó a Felsőmalom utcában. Irányár: 16,8 millió Ft. Tel: 06-30-506-9273

MÁTYÁSFÖLDÖN, központban napfényes, déli fekvésű, emeleti, erkélyes, 1,5 szobás, 49 nm-es, átlagos állapotú, azonnal költözhető öröklakás felújított házban, tulajdonostól eladó. Tel: 06-20-954-7388

JÓKAI lakótelepen a rendőrség mögött 65 nm-es, 3 szobás, erkélyes, felújított lakás eladó. Irányár: 15 millió Ft. Tel: 06-20-258-6749

ELADÓ a Jókain III. emeleti, 52 nm-es lakás tulajdonostól 11 millió Ft-ért. Tel: 06-30-688-4181

LÁNDZSA utcai lakótelepen 35 nm-es, III. emeleti, konvektoros lakás eladó. Irányár: 8,4 millió Ft. Tel: 06-20-517-1774

LÁNDZSA utcai lakótelepen III. emeleti, 50 nm-es, 1,5 szobás lakás eladó. Tel: 06-30-645-0571 sashamilakas@freemail.hu

ÁRPÁDFÖLD határában, a Csömöri úton eladó 192 n-öles, új parcellás építési telek, összközműves. Tel: 06-20-472-3590

XVI. kerületi telek megvásárlásához, ikerház építéséhez társat keres értelmiségi házaspár. Tel: 06-70-241-7878

XVI. kerületben építési telek + zártkert darabban építkezéssel, telekárban, sürgősen eladó. Tel: 06-20-231-7084, 06-20-567-1229

SASHALMON eladó 440 n-öles telek csendes utcában, társasház építésére is alkalmas. Irányár: 39,5 millió Ft. Tel: 06-70-235-0353

ÉPÍTÉSI telek a Dezsőfia utcában (150 n-öles) sürgősen eladó, családi ház, társasház építhető rá. Tel: 06-70-253-1515

MÁTYÁSFÖLDÖN 640 nm-es, összközműves építési telek bontandó házzal, csendes utcában eladó. Irányár: 23 millió Ft. Tel: 407-3353

ÁRPÁDFÖLD határánál 190 n-öles építési telek összközművel eladó. Irányár: 19,5 millió Ft. Tel: 06-20-412-1749

ELADÓ 300-as, cinkotai telek fűrt kúttal (villany az utcában). Tel: 06-30-556-6438

ELADÓ a Nógrádverőce úton egy 1478 nm-es és egy 1480 nm-es szántóföld. Tel: 06-30-395-4678

VENNÉK a Sashalmi piac 300 m-es körzetében építési telek bontandó házzal is 20 millió Ft-ig. Tel: 06-30-463-7916

SAJÁT részemre keresek 50 nm körüli, földszinti, vagy I. emeleti, világos lakást a kerületben, tulajdonostól. Tel: 06-20-540-6045

RÁKOSSZENTMIHÁLYI kis, kertés részingatlanomat (különálló) és zuglói öröklakásomat kerületi családi házra cserélném. Tel: 251-2933

ELADÓ 2 szobás, gázfűtéses, 64 nm-es családi ház új garázzsal a XIV. kerületben. Irányár: 32,9 millió Ft. Tel: 06-20-973-8528

ELCSERÉLNÉM 2 ÖRÖKLAKÁSOMAT: az egyik belvárosi, 50 nm-es, teljesen felújított, minden extrával, IV. emeleti, hívóliftes, bármilyen orvosi rendelőnek vagy ügy-

MÉTISZ Nyelvtanulási Központ

XVI. ker. Rákosszentmihály, Hősök tere 6. 405-3542, 06 (20) 3388-401

Nyitva tartás: H-P 8.00-20.00 www.metisz.hu

NYÁRI NYELVTANFOLYAMOK

Akkreditált intenzív tanfolyamok indulnak folyamatosan a nyári hónapokban!

ANGOL NÉMET OLASZ SPANYOL

Junior és gyermektanfolyamok 24 óra/2 hét 19.900 Ft

Időpontok: 06.26-07.07.07.10-07.21.07.24-08.04.08.07-08.18.08.21-09.01

Tanórák: H-Sz-P 8.30-11.45 3x4 óra/hét

Kommunikatív tréningek 24 óra/2 hét 19.900 Ft

Időpontok: 06.26-07.07.07.10-07.21.07.24-08.04.08.07-08.18.08.21-09.01

Tanórák: H-Sz-P 8.30-11.45 vagy 16.45-20.00 3x4 óra/hét

TELC vizsga előkészítő 60 óra/3 hét 44.900 Ft

Időpontok: 06.12-06.30.08.14-09.01

Tanórák: H-P 8.30-, 13.00-, 16.45-, 5x4 óra/hét

BME vizsga előkészítő 60 óra/3 hét 44.900 Ft

Időpontok: 07.31-08.18

Tanórák: H-P 8.30-, 13.00-, 16.45-, 5x4 óra/hét

100 óra/5 hét 74.900 Ft

Időpontok: 06.26-07.28.07.31-09.01

Tanórák: H-P 13.00-16.15 5x4 óra/hét

Kislétszámú csoportok (max 6 fő) Klímatisztított tanterem-Tapasztalt, dinamikus oktatók

MÉTON

TÁRSASHÁZI LAKÁSOK LEKÖTHETŐK!

Bp. XVI. ker. kertvárosi részén 4 lakásos társasházat építünk, hatalmas teraszokkal. Földszinti lakások közvetlen kertkapcsolattal rendelkeznek.

A házban még leköthető lakások: 84 nm + 53 nm terasz (fsz.) 80 nm + 26 nm terasz (tetőtér) átadás: 2006. 12.

Tervek megtekinthetők: MÉTON Kft. Irodájában.

Cím: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. V. em. 506.

Tel: 468-3446, Fax: 468-3447 • Mobil: 06-30-948-0418

Cég szakmai múltja: 14 év e-mail: meton@mail.tvnet.hu

Keresünk társasház építésére alkalmas telket a XVI. ker. sashalmi részén.

A LittleBau Kft. ajánlata:

AJÁNDÉK HIDROMASSZÁZS SAROKKÁD

XVI. kerület kertés övezetében 82m²-es 2+2 fél szobás új építésű teraszos, kertrésszel rendelkező lakások 24,5 millió Ft-tól eladók

Telefon: 06-20-458-9725, 06-20-414-4197, 06-20-569-6548

www.littlebau.com