

KERTES házban különbejárattal, bútorozott, 1 szoba, összkomfortos lakás kiadó (Zsenge utca). Tel: 407-2207

EGY- és kétszobás lakás kiadó reális áron gyermektelen fiatal párnak, bútorozva, tulajdonostól. Tel: 403-2655

ZUGLÓBAN 55 nm-es, bútorozott, egyedi fűtésű lakás téglalapú épületben kiadó 60 ezer Ft + rezsiért. Tel: 06-30-999-8060

ZUGLÓBAN kiadó belső kétszintes, világos, 2 szobás, felújított, parkban lévő, téglaházi, cirkófűtéses lakás. Tel: 06-20-417-9600

ZUGLÓ 30 nm-es, egyterű, bútorozott lakás jó közlekedéssel, hosszú távra kiadó 45 ezer Ft + rezsi. Tel: 06-30-242-1595

KÜLÖNBEJÁRATÚ szoba kiadó Zuglóban dolgozó személy részére, 3 havi kaució szükséges. Tel: 321-7877

KIADÓ hosszú távra troli vonalán az Örs vezér terénél jó állapotú, 1,5 szobás lakás. Tel: 407-1817

KIADÓ az Örs vezér terén 1 szoba, összkomfortos, felújított, berendezett lakás 50 ezer Ft/hó + kéthavi kaució + rezsi, elsősorban diákok részére. Tel: 405-1799

ZUGLÓBAN zöldövezeti részen 57 nm-es lakás 50 ezer Ft-ért kiadó. Tel: 06-70-237-5466

KIADÓ XVII. kerületben 2 fő részére (1 szoba, fürdő, fürdő részrel) 30 ezer Ft + rezsi. Tel: 405-4720

KIADÓ Kistarcsán, a kórházi lakótelepen 62 nm-es, 1 + 2 fős szobás, 4. emeleti bútorozott lakás. Tel: 06-20-9691-458

KISTARCSÁN és vonzáskörzetében kiadó kisebb házzal, vagy lakást keresek kb. 6 hónapra, reális áron. Tel: 06-30-427-7563, 06-30-476-8310

KIADÓ Vecsésen 2 szoba összkomfortos családi házzal külön bejárattal, 50 ezer Ft + rezsi. Tel: 06-70-514-6987

GYULÁN termálfürdő mellett szoba kiadó. Tel: 06-70-286-3510

NYARALÓT bérelnék, akár hosszú távra is, Kerepes, Kistarcsa, Mátyásföld, Cinkota környékén. Tel: 06-20-266-9949

KIADÓ 2-3 fő részére 30 nm-es nyaralórész Balatonszéplakon. Tel: 06-30-528-2040

EGY szobás, teljesen felszerelt apartman a Gyulai Hőforrásban május 17-30-ig, olcsón átadó. Tel: 406-8483, 06-20-992-3192

HÉVÍZHEZ közel évi 69 ezer pontot érő üdülési jog ingyen eladó. Tel: 407-2237, 06-30-539-6992

CSERKESZŐLÓN olcsó üdülés, gyógy- és strandfürdője kiváló. Tel: 06-30-582-9656, 06-56-320-627

HORVÁTORSZÁGI üdülőjog (Brac-sziget) 2 fős luxusapartmanban, a 22. héten (június 3-10-ig) eladó 1,4 millió Ft-ért (idén is használható). Tel: 06-30-949-8243

KIADÓ! 4-5 fős család részére olcsó lakhatási lehetőséget kínálunk. Tel: 06-28-490-422

KISTARCSÁN kiadó bútorozott szoba egyedülálló nő részére. Tel: 06-28-470-648

KISTARCSÁN állattartásra alkalmas tanya béreadó, ottlakás megoldható. Tel: 06-28-417-677

GARÁZS eladó a Népstadionhoz közel, a Francia úti garázsosoron 800 ezer Ft-ért. Tel: 220-1116

KIADÓ 2 db garázs külön is a Futórózsa utcában. Tel: 403-6336

KIADÓ egy autóbeálló az Erzsébet-ligeti színházzal szemben lévő társasházban. Tel: 407-1503

KIADÓ gépkocsi tároló a Nagy Lajos király út és a Mogyoródi út sarkán. Tel: 222-5984

LOTTÓZÓ bérleti joga a XVI. kerületben átadó. Tel: 403-5450, 06-30-200-8135

HH 16-14 APRÓ

KÓRHÁZ, iskola, óvoda közelében trafiként működő pavilon eladó, újságoként is működtethető, olcsó, kevés fenntartási költséggel jár. Tel: 06-70-253-0520

RÁKOSSZENTMIHÁLYON különbejárattal műhelyraktárnak, vagy csendes tevékenységre kiadó. Tel: 06-20-927-2803

KIADÓ iroda, raktár, műhely, csendes munkára és műterem Rákosszentmihályon. Tel: 406-4712

MÁTYÁSFÖLDÖN, a Margit utcában 25 nm-es üzlet kiadó. Tel: 06-30-536-0332

ZUGLÓBAN, főútvonalon 40 nm-es üzlethelyiség csendes tevékenységre kiadó. Tel: 06-20-205-0122

ZUGLÓBAN, Cinkotai-Egressy út sarkán 19 nm-es üzlet eladó, vagy kiadó. Tel: 221-9905 (napközben)

ZUGLÓBAN jól felszerelt kötöttáru varroda gépekkel együtt hosszú távra kiadó. Tel: 06-30-854-9637

BOSNYÁK tér közelében (Bácskai u.) utcáról nyíló, jól megközelíthető 12 nm-es tároló kiadó. Tel: 222-6447

RÁKOSKERESZTÚRON, a Feriegyi úton 40 nm-es helyiség üzletnek, vagy irodának kiadó. Tel: 06-20-941-3788

GYÖMRŐN kiadó 2 szintes családi ház (azonnal) 50 ezer Ft + rezsiért. Tel: 258-4548, 06-70-567-6076

KISTARCSÁN berendezett, bejárattal fodrász helyiség sürgősen kiadó (fodrász, vagy manikűrös jelentkezését várom, thai masször is jöhet). Tel: 06-30-274-4042

BALATONKENESÉN, strandnál melegkonyhás büfé eladó 7,9 millió Ft-ért, csereingatlant értékegyeztetéssel beszámítok. Tel: 06-20-971-8844

FIATAL házaspár életjáradékot, vagy eltartási szerződést kötne magas járandósággal megegyezés szerint. Tel: 405-6699, 06-20-918-7317

ELTARTÁSI szerződést kötnek fiatal, árva, gyermeket akaró nővel, vagy házaspárral. Tel: 06-20-597-3809

DRÁVAI ATTILA INGATLAN és ÜGYVÉDI IRODA (1162 Bp. Rákosi út 174.) keres és kínál eladó és béreadó ingatlanokat, építési telkeket. Regisztráció, címkiadás és hitelközvetítés díjtalan! Szerződéskötés ügyvédi ellenjegyzéssel, hozott ingatlanokra is! Tel/üz.rög./fax: 405-9001 Mobil: 06-20-923-0064

INGATLANKÖZVETÍTŐK AJÁNLATAI

FÖLDÉNYI INGATLANIRODA ajánlatai:

• XVI. ker. Rákosszentmihályon 197 nm-es, 4+1 szobás, felújított, hangulatos, barátságos családi ház 150 n-öles gondozott, parkosított kerttel, garázzsal kitűnő, csendes helyen eladó, irányár: 46 millió Ft

• XVI. ker. Rákosszentmihályon körbejárható, bruttó 70 nm-es, 2 szobás, cirkós, önálló családi ház 272 nm-es telken, csendes helyen eladó, irányár: 18 millió Ft;

• XVI. ker. Ó-Mátyásföldön eladó 72 nm-es, nappali + 2 szobás, cirkós, felújított, lodzsás, zárt parkolós, riasztós, barátságos, szép lakás beépített konyhával, irányár: 20,5 millió Ft;

• XVI. ker. Petőfi kert Cinkotához közel eső részén eladó 300 n-öles telek 20 m utcafrontal, irányár: 26 millió Ft;

• XVI. ker. Szentmihályon nappali+4 szobás, 2003-ban teljesen felújított, betonfödém,

kellemes családi ház 2 autós garázzsal eladó 710 nm-es szép, parkosított telken, irányár: 44,9 millió Ft;

• XVI. ker. Rákosszentmihályon eladó 31 nm-es, 1 szobás, nagy világos konyhás, jó állapotú, 8 nm-es saját tárolóval, egyedi fűtéses földszinti házzal, irányár: 7,2 millió Ft;

• XVI. ker. Mátyásföldön, kitűnő helyen, HÉV közelében eladó 200 n-öles telken 1982-es építésű, jó állapotú, stramm ház, 2x100 nm-es (magas szuterén + földszint), 2x2,5 szobás, betonfödém, bővíthető, 2 generációnak is alkalmas, irányár: 39,5 millió Ft;

• XVI. ker. Ó-Mátyásföldön 1000 nm-es telken ósfiás, villanegyed környezetben eladó duplakomfortos családi ház: amerikai konyhás, kandallós nappali + 6 szoba, összesen 212 nm-es + 60 nm szuterén, ahol 2 autós garázs van, 40 nm-es terasz, 10 nm-es erkély;

• XVI. ker. Szent Korona lakótelepen eladó 66 nm-es, 3 szobás, kitűnő beosztású, konvektoros, parkra néző, déli-nyugati fekvésű lakás;

• XVI. ker. Lánzsza lakótelepen 42 nm-es, másfél szobás, egyedi fűtésű, felújított lakás eladó. Ár: MEGEGYEZÜNK!

• XVI. ker. Szentmihályon eladó 4 szobás, kétszintes, 122 nm-es, körbejárható családi ház csendes helyen, 150 n-öl kerttel, irányár: 26,5 millió Ft;

• XVI. ker. Rákosszentmihályon eladó 2002-ben épült, 140 nm-es, kétszintes, duplakomfortos, nappali + 3 szobás, igényes családi ház 100 n-öles telken, riasztóval, klímával és távirányításos kertkapuval, irányár: 45 millió Ft;

• XVI. ker. Zuglóhoz közel 107 nm-es (47+60 nm), belső kétszintes, nappali+3 szobás, 2005-ben teljesen felújított, dél-nyugati fekvésű, erkélyes, saját tárolós, garázsos lakás eladó, 6 lakásos, 1982-es építésű társasházban, a ház 350 n-öles telken fekszik.

A fenti hirdetések csak ízelítők kínálatunkból. Kérjük, hogy további ajánlataink miatt hívja irodánkat! Lakások, házak széles választékával várjuk Tisztelt Ügyfeleinket!

FÖLDÉNYI INGATLANIRODA

XVI. Rákosi út 83. Nyitva: H-P 8-19, Szo: 10-15
Tel: 405-3344, 06-30-639-8403
www.fii.hu • info@fii.hu

MAGISZTER INGATLANIRODA kínálatából:

• XVI. ker. Sashalom központjában 260 n-öl telken 120 nm-es családi ház + 100 nm beépíthető tetőtér + 40 nm pincével eladó, vállalkozásra is alkalmas, irányár: 29 millió Ft. Tel: 06-30-257-4196

• XV. ker. Rákospalotán 45 nm-es, 1,5 szobás, szépen felújított, cirkófűtéses házzal 9,7 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-257-4196

• XVI. ker. Árpádföldön csendes utcában statikailag jó állapotú, betonfödém, 100 nm-es családi ház 200 n-öl rendezett telken sürgősen eladó, irányár: 25,3 millió Ft. Tel: 06-30-991-2848

• XVI. ker. Árpádföldön 180 n-öl telken teljesen felújított, 95 nm-es, betonfödém családi ház csendes mellékutcában, garázzsal, pincével eladó, irányár: 29,9 millió Ft. Tel: 06-20-922-6550

• XVI. ker. Mátyásföld központjában szép, csendes helyen 57 nm-es, 2 szobás, nagy konyhás, erkélyes, I. emeleti, felújítandó lakás (óvoda, iskola, közért közel, jó közlekedésnél) eladó,

Egyiptomi lakoma



A történelmi korok megidézésének jegyében egyiptomi lakomát tartott május 13-án a Kistarcsai Kulturális Egyesület a Csigaházban, ahol korábban a reneszánsz, a római kori és a barokk lakomára is sor került. Az autentikus zenét az Oziris zenekar szolgáltatta, az est során fellépett a Megaron Pantomimegyüttes, hastáncokkal szórakoztatták az egybegyűlteket Cassandra és társnői. A nyolc fogásos lakomán olyan ételek kerültek terítékre, mint a szenvedélyre ösztönző Kemet Tamaia, a Ramszesz-kebab, vagy a fáraók kedvére készített szőlőlevél (rizses hússal megtöltve, s olajbogyóval, hagymával bolondítva). A bőséges lakomát a megjelentek datolyaborral, vörös- és fehérborokkal valamint szőlőlevél öblítették le a Csigaház korhűen berendezett nagytermében.

irányár: 10,4 millió Ft. Tel: 06-30-961-0104

• XVI. ker. Corvinus lakóparkban 48 nm-es, 1,5 szobás, II. emeleti, igényesen kialakított lakás alacsony rezssivel, egyedi mérőkkel eladó, irányár: 12,98 millió Ft. Tel: 06-30-961-0104

• XVI. ker. Erzsébet-ligetben 56 nm-es, 2 szobás, alacsony rezssijű, világos lakás szép, parkos környezetben, jó közlekedésnél eladó, irányár: 13,6 millió Ft. Tel: 06-30-961-0104

• XVI. ker. Rákosszentmihályon ötlakásos társasházban I. emeleti, 78 nm-es, 2,5 szobás lakás 16 nm terrasszal, 26 nm padlástér-beépítési lehetőséggel, zárt udvaron eladó, irányár: 23,7 millió Ft. Tel: 06-30-961-0104

• XVI. ker. Mátyásföld villanegyedében szép környezetben, hétkétszobás társasházban eladó 80 nm-es, 3 szobás, igényesen kialakított vilalaks saját parkkal, irányár: 26,78 millió Ft. Tel: 06-30-257-4196

• KISTARCSÁN csendes, nyugodt utcában 220 n-öl összközelműves építési telek eladó, irányár: 9,8 millió Ft. Tel: 06-20-328-1804

• XVI. kerület határában, csendes utcában 2005-ben épült, 145 nm-es, 3 szoba, nappalis, 3 fürdőszobás, egyszintes, igényes családi ház 2 autós garázzsal, 52 nm-es terrasszal, extrakal eladó, irányár: 36,5 millió Ft. Tel: 06-20-328-1804

• KISTARCSÁN 110 nm-es, 3 szobás, étkező-konyhás, duplakomfortos ikerház 55 nm szuterénnel, szép belső kialakítással eladó (nem panel lakás beszámítás), irányár: 22,6 millió Ft. Tel: 06-20-328-1804

• NAGYTARCSÁN 2005-ben épült, 104 nm-es, 3 szoba, nappalis, egyszintes, önálló családi ház 720 nm-es telken eladó, irányár: 29 millió Ft. Tel: 06-20-328-1804

• KISTARCSÁN ikerház mindkét fele eladó: 121 és 106 nm, 3 szoba, nappalis, garázzsal, 383 nm-es telekkel, házanként 22,5 millió Ft-os irányáron. Tel: 06-20-328-1804

• DUNAKESZIN újépítésű, 100 nm-es, 3 szoba, nappalis, szélső sorház 300 nm telekkel eladó, irányár: 24 millió Ft. Tel: 06-30-221-7905

• ERDŐKERTESEN csendes környezetben újépítésű, 120 nm-es, 3 szoba, nappalis, egyszintes családi ház 210 n-öl telken kulcsrakészen eladó, irányár: 21,5 millió Ft. Tel: 06-30-221-7905

MAGISZTER Ingatlaniroda, 1161 Bp. Csömöri út 57. • Tel/Fax: 405-0894, 220-9801 • www.magiszteringatlan.hu

ÚJSZÁSZ INGATLANIRODA kínálatából

Tel./Fax.: 407-1516, Mobil: 06-30-9348-863

ELADÓ családi házakat, lakásokat, telkeket keresünk ügyfeleink részére!

• BÖKÉNYFÖLDI úton 150 n-öl telken 5 szoba, hallos ikerház eladó, irányár: 31 millió Ft;

• MÁTYÁSFÖLDÖN 300 n-öl telken új 3 lakásos sorházi lakások eladók;

• XIV. ker. Kassai téren XIV. emeleten 44 nm-es, 1,5 szobás lakás 8,6 millió Ft-ért eladó;

• XVI. ker. Kócs utcában 200 n-öl telken 160 nm-es családi ház 60 nm-es műhellyel eladó, irányár: 50 millió Ft;

• KEREPESEN új ikerház szerkezetkész 16,5 millió Ft-ért eladó;

• CSÖMÖRÖN új ikerház, társasházi lakások eladók;

• PETŐFI kertben 4 lakásos társasházban 64 nm-es, 2 szobás lakás garázzsal, kertkapcsolatos terrasszal 20,5 millió Ft-ért eladó;

• NAGYTARCSÁN ikerház-fél 18,5 millió Ft-ért, új családi ház befejezés előtt 45 millió Ft-ért eladó;

• PETŐFI kertben 285 n-öl telken 126 nm-es, 2 generációs családi ház 36 millió Ft-ért eladó;

• ZUGLÓBAN tetőtéri új lakás (120 nm + tetőterasz) eladó 39 millió Ft-ért;

• ERZSÉBETLIGETBEN IV. emelet + tetőtéri lakás eladó 16,9 millió Ft-ért;

• ATLASZ utcában gyönyörű 3 szintes ikerház-fél 105 n-öl telekkel eladó, irányár: 37,9 millió Ft;

• CSÖMÖRI úton kiváló házikó 150 n-öl telken 29,5 millió Ft-ért eladó.

CSALÁDI házak, házzrészek, ikerházak szé-

VERITAS
FOGALOM A LAKÁSEPÍTÉSEBEN!
VERITAS-LAKÁSOK 2006-BAN

KEDVEZMÉNYES KAMATOZÁSÚ HITELLEL MEGVÁSÁROLHATÓK
KÖZTISZTVESELŐK RÉSZÉRE ELŐLEG BEFIZETÉSE NÉLKÜL!

280.000 - 380.000,- Ft/m² áron

Budapest XIV. kerület

- Kövr Lajos tér 32/b. 41, 54, 75, 84 m²-es lakások
- Szugló u. 93-95. 53, 68, 70, 79 m²-es lakások
- Ilosvai u. 7-9. 65 m²-es lakások
- Paskali u. 16. 37, 67, 80, 110 m²-es lakások
- Szentcs u. 37. 57, 60, 76, 78 m²-es lakások
- Lőcssei u. 20/b. azonnal beköszörhető 38 m²-es iroda
- Kalocsai u. 51. azonnal beköszörhető 35 m²-es lakás
- Ilka u. 9. azonnal beköszörhető 69 m²-es használt lakás

Budapest XIII. kerület

- Rokolya u. 22. 32, 37, 43, 48, 57 m²-es lakások

Kérjük, tekintse meg több mint 1000 lakásból álló referenciánkat!

Érdeklődni lehet:
Iroda:
1142 Budapest Erzsébet Királyné utja 86.
Nyitva: H-CS: 8-16:30, P: 8-14:30
☎ 383-0829, 383-0983
www.veritas.hu

VÁSÁROLUNK TELKEKET, HÁZAKAT KÉSZPÉNZÉRT!

FÖLDÉNYI INGATLANIRODA

Amennyiben ingatlanát szeretné értékesíteni - bére adni, illetve otthont keres lakás/bérlés céljából

kérjük, vegye fel irodánkkal a kapcsolatot az alábbi lehetőségek közül választva, vagy látogasson be hozzánk.

Természetesen előzetes egyeztetéssel nyitvatartási időn kívül is állunk rendelkezésére.

XVI. Rákosi út 83.
(Rákosi út - Rákóczi u. sarok)

NY: H-P: 8-19-ig • Szo: 10-15-ig
www.fii.hu • info@fii.hu
Tel: 405-3344, 405-3787
06-30-639-8403

Magiszter Hungary 2000 Kft. Ingatlaniroda

Keresünk és kínálunk kedves ügyfeleink részére

XVI., XIV., XV. kerület, Csömör, Kerepes, Göd, Fót, Dunakeszi területéről ingatlanokat

1161 Bp., Csömöri út 57.
Tel/fax: 405-0894
Tel/fax: 220-9801

www.magiszteringatlan.hu
info@magiszteringatlan.hu

Kérje értesítőnket új, eladó ingatlanjainkról! (Hírlevelünk)

Újszász Ingatlaniroda

1165 Bp. Újszász u. 45/B
Tel/Fax: 407-1516
06/30-934-8863, 402-0622

- Ingatlanközvetítés, értébecslés
- Jogi tanácsadás, szerződéskötés
- Földhivatali ügyintézés
- Hitelügyintézés

KÉSZPÉNZES ügyfeleinknek keresünk:

ELADÓ házakat, lakásokat