

Újdonságok a Sashalmi könyvtárban

1163 Bp., Veres Péter út 53. • Telefon: 403-0813

- **Könyvek gyerekeknek:** Peschke, Hans-Peter von: A középkor; Berkes Péter: Utánam, srácok!; Delahaye, Gilbert: Márta és a kis kukta; Delahaye, Gilbert: Márta meglepi kis vendégeit; Rowling, Joanne Kathleen: Harry Potter és a félvér herceg; Arredondo, Francisco: Keresd meg a veszélyeztetett állatokat!; Arredondo, Francisco: Keresd meg az állatok családját!
- **Könyvek felnőtteknek:** Popper Péter: Egy illúzió halála; Marciano, Francesca: Szerelmem, Róma; Wass Albert: Voltam; Tornius, Valerian: Wolfgang Amadeus: Mozart életregénye; Fuentes, Carlos: Diana, a magányos vadász; Widmer, Urs: Apám könyve; Widmer, Urs: Anyám szeretője; Földes Anna: Töröcsik Mari; Ellis, Bret Easton: Holdpark
- **DVD-k:** Mentőcsapat a kenguruk földjén; Sky kapitány és a holnap világa; Vera Drake; Flört a fellegekben; Pogánytánc; Kutylánok kíméljenek; Anyád napja; A sziget; Az igazi Mikulás; Teljes napfogyatkozás
- **CD-k:** The Chronicles of Narnia; Kálmán Imre: Csárdáskirálynő; Sláger Slágerek: Sláger Dívák; Rapülök: Riszajkling; Megasztár különdíjasok

ELADÓ a XVI. kerület, Taviróza téren földszinti, 2 szobás, 52 nm-es lakás 11,9 millió Ft-ért. Tel: 406-8521

LÁNDZSA utcában eladó 35 nm-es, felújított, napfényes lakás beépített Ikea konyhabútorral, 5 nm-es tárolóval. Irányár: 8,85 millió Ft. Tel: 06-30-256-7048

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, a Szent Korona utca 255. szám alatti 160 n-öles építési telek eladó. Irányár: 20 millió Ft. Tel: 06-30-282-5312

SASHALMON 440 n-öles, társasház építésére is alkalmas telek eladó. Irányár: 39,9 millió Ft. Tel: 06-70-285-4861

CINKOTÁN 270 n-öles építési telek eladó. Tel: 400-0219

ELADÓ a Nógrádverőce úton 1478 nm-es és 1480 nm-es szántóföld. Tel: 06-20-357-1609

ÁRPÁDFÖLD és Csömör határában 190 n-öles, összközműves, építési telek eladó. Tel: 407-0410

ELADÓ a XVI. kerületben, Csömörhöz közel 1024 n-öles zártkert gyümölcsösrel, alapincézett faházzal és fűt kúttal. Tel: 407-2623

XVI. kerületben sürgősen keresek kis házrész kiterhasználatú 4 millió Ft-ig. Kézpénzzel fizetek. Tel: 06-30-415-6674

FIATAL, 2 gyermekes házaspár 16 millió Ft készpénzzel házat, házrész, osztatlan tulajdont keres a XIV., XV., XVI. kerületben. Tel: 403-4791, 06-20-962-5545

VENNÉK a Sashalmi piac 300 m-es körzetében építési telket bontandó házzal is 20 millió Ft-ig. Tel: 06-30-463-7916

KICS építési telket keresek. Tel: 06-30-217-5584

KEDVES kis lakás XIV. ker. Kerékgyártó utcában, kert társasházban (1 szoba, konyha, földszinti, konvektoros, redőnyös, parkettás, alacsony rezsi) tulajdonostól eladó, ár: 6,2 millió Ft. Tel: 06-70-619-9712

ELADÓ a Füreidi lakótelepen 1+2 fészobás lakás 11 millió Ft-ért. Tel: 06-30-973-0790

ELADÓ a XIV. kerület, Fogarasi úton, a Tesco közelében 1 szoba, komfortos, kis rezsi, felújítandó lakás. Irányár: 6,9 millió Ft. Tel: 06-70-619-5300

ZUGLÓBAN eladó déli fekvésű, egyedi fűtésű, 2 szobás, emeleti lakás. Irányár: 12,8 millió Ft. Tel: 06-30-260-4748

ELADÓ 46 nm-es, zuhanytálcás, felújított konyhás, emeleti lakás tulajdonostól. Irányár: 8,7 millió Ft. Tel: 220-2359

ZUGLÓBAN eladó 240 nm-es, két különbejárattal lakással rendelkező családi ház rendezett kerttel, garázzsal, pincével. Ára: 60 millió Ft. Tel: 06-30-415-0835

HH 16-14 APRÓ

ELADÓ az Őrs vezér terénél, a Gépmadár utcában 2 szoba, hallos, 53 nm-es lakás. Ár: 10,7 millió Ft. Tel: 06-30-313-0979

KÖBÁNYA, Óhegyen 54 nm-es, 2 szobás, erkélyes örökklakás eladó 9 lakásos társasházban. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-20-394-0637

KISEBBRE cserélném XIII. kerületi, Petneházy utcai, 2 szobás, 49 nm-es panellakásom értékegyeztetéssel, esetleg telekre. Tel: 06-30-933-3110

ÚJPALOTÁN 3 szoba, étkezős lakás eladó vagy családi házra cserélhető értékegyeztetéssel. Tel: 06-30-293-4223

ELADÓ a XV. kerület, Csorvás utcában 40 nm-es, 1,5 szobás, kívül-belül felújított családi házrész 210 n-öles kerttel, kocsibeállóval. Irányár: 13 millió Ft. Tel: 06-20-923-4314

XV. kerületi, 40 nm-es örökklakást cserélnék nagyobb vagy házrészre, ráfizetéssel a XIV., XV. kerületben, panel kizárva. Tel: 06-20-994-1372

ELADÓ BUDAPEST, XVII. ker. Pesti úti, kastély előtti, parkra néző, magasföldszinti, 53 nm-es, 1+2 fészobás, vízórás, távfűtéses, jó állapotú örökklakás 10,2 millió Ft-os irányáron. Tel: 06-30-942-8394

RÁKOSSLIGETEN eladó 138 nm-es családi ház (melyből 58 nm felújítandó) közművesített, 577 nm-es telekkel 23 millió Ft-ért. Tel: 06-30-391-1377

RÁKOSHÉGYEN CSENDÉS utcában tulajdonostól eladó 105 nm-es kétlakásos családi ház 753 nm-es telken, 105 nm-es fürdőszobás melléképülettel. Irányár: 29,9 millió Ft. Tel: 258-5364, 06-70-523-3687

RÁKOCSABA csendes részén családi ház eladó, irányár: 24 millió Ft. Tel: 400-2785

BUDAPEST, XVII. ker. Emlék utcai, 150 n-öli, építési engedéllyel rendelkező, összközműves építési telek 26 m-es utcafronttal, 145 nm beépíthető területtel 7,4 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-30-942-8394

XVII. kerület, Akácvirág utcai, nem panelben IV. emeleti, 1,5 szobás lakásom 9 millió Ft-ért eladom sürgősen. Tel: 06-20-955-3522

ÁRON alul sürgősen eladó a XIX. kerületben, 4 emeletes ház IV. emeletén 1 + 2 fészobás, étkezős, erkélyes, pincés, teljesen felújított örökklakás, tulajdonostól. Irányár: 11,4 millió Ft. Tel: 06-30-329-0456

ÉPÍTÉSI TELKET keresek a XVI. ker., Csömör, Kistarcsa területén, min. 150 n-öli, bontandó házzal is érdekel. Tel: 06-30-970-1982

CSÖMÖRI, 140 nm-es, téglá családi ház 970 nm-es telken, 100 nm-es pincével, 24 m-es utcafronttal 21 millió Ft-ért eladó. Tel: 409-2240

CSÖMÖRÖN, Budapesttől 1 km-re 3 szobás, összkomfortos, 100 nm-es családi ház összközművesen, tehermentesen, 215 n-öles telekkel eladó. Tel: 06-70-549-6268, 06-28-446-147

CSÖMÖR központjában összkomfortos családi ház 1124 nm-es, örökzöldekkel beültetett telekkel eladó (2 generációnak alkalmas). Tel: 06-30-492-9197

ASZFALTOZÁS
Kenguru Építőipari Kft.
Tel./Fax.: 403-1900
06-30-491-3626
Vállalkozunk:
aszfalt- és betonburkolat készítésére
Öntött aszfalt 3cm vastagságig
2.550 Ft/m² + áfa
Útportalnitás mart aszfalttal
100 Ft/cm/m²

CSÖMÖRÖN háromszintes családi ház 500 nm-es saroktelken, a Szőlő utcában teljesen felújítva 29,8 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-945-2409

CSÖMÖRÖN többgenerációssá alakítható családi ház 200 n-öles kerttel eladó, iskola, óvoda a közelben. Tel: 06-20-526-8866

CSÖMÖRÖN, 4 lakásos sorházban 4 éve épült, 100 nm-es ház kandallóval, saját + közös kerttel, 2 erkéllyel, nagy terrasszal, dupla teremgarázzsal eladó. Irányár: 27 millió Ft. Tel: 06-30-952-2992

CSÖMÖRÖN, a Liliom utcában eladó összkomfortos, tetőtér-beépítésű, 1+2 fészobás családi ház nagy telekkel. Irányár: 15 millió Ft. Tel: 06-30-966-4861

BUDAPESTTŐL 3 km-re, Csömör legszebb részén örökpanorámás, 194 nm-es, 4 szoba, nappalis, amerikai konyhás (2 fürdő, 2 WC, kamra, riasztó, padlófűtés) igényesen kivitelezett családi ház garázzsal, tároló helyiségekkel 560 nm-es telken tulajdonostól eladó. Tel: 06-30-373-6328

CSÖMÖRÖN csendes utcában, busztól, HÉV-től 5 percre, új, mediterrán jellegű, 147 m-es ikerház (4 szoba, 2 fürdő) eladó 37,4 millió Ft-ért. Tel: 06-30-258-1261

CSÖMÖR központjában összkomfortos családi ház 1124 nm-es gondozott, örökzöldekkel beültetett telekkel eladó (2 generációnak is alkalmas). Tel: 06-30-492-9197

CSÖMÖRÖN, gyönyörű, biztonságos környéken építési telek domboldalon eladó (25 m széles, 230 n-öli). Irányár: 25 millió Ft. Tel: 06-20-512-0321

CSÖMÖRÖN 2138 nm-es szántó 1,8 millió Ft-ért eladó. Tel: 409-2240

CSÖMÖR külterületén 220 nm-es telek eladó, víz bevezetve, gáz, villany, telefon az utcában. Tel: 403-9791 (este), 06-30-582-4322

CSÖMÖRÖN 2000 nm-es, közműves telek eladó. Tel: 06-20-971-1917

CINKOTA mellett, Csömör és Kistarcsa határán 780 nm-es építési telek eladó. Ár: 9,49 millió Ft. Tel: 06-30-471-0039

CSÖMÖRÖN befektetési szántó 4 ezer Ft/nm áron kapható. Tel: 06-20-551-4532

KISTARCSÁN 3 szobás, amerikai konyhás, 10 éve épült, szép állapotban lévő ház garázzsal eladó. Irányár: 22,5 millió Ft. Tel: 06-28-472-889

KISTARCSÁN 164 n-öles telken 60+40 nm-es családi ház fürdőmedencével, melléképüléssel, távirányítású kapuval eladó. 1+2 fészobás örökklakást beszámítunk. Ár: 27 millió Ft. Tel: 06-28-473-247

KISTARCSÁN, az állomásnál kétszintes, szuterénés, kéttgenerációs családi ház eladó. Tel: 06-70-596-6964

KISTARCSÁN eladó 2 szobás, gázfűtéses családi ház 220 n-öli telekkel. Tel: 401-1633 (munkaidőben), 06-20-246-9843

KISTARCSÁN, a Fenyves-ligetben (a kórház mögött) zöldövezeti, 756 nm-es (19,5x38,8 m-es), összközműves, új kialakítású építési telek 10 millió Ft-ért eladó. (92-es busz, HÉV, Auchan, iskola, óvoda.) Tel: 06-70-559-2240, 06-70-559-2244

KISTARCSÁN 91 nm-es, összközműves, 4 szobás + nappalis, tetőtér-beépítéses családi ház saroktelken, ipari árammal, kúttal, melléképülettel, telefonnal sürgősen eladó. Ár: 20 millió Ft. Tel: 06-70-249-6425

KISTARCSÁN, a Baross Gábor utcában családi ház 144 n-öles telken eladó. Tel: 06-30-464-2410

KISTARCSAI, 100 nm-es ikerház-részem 150 n-öles telekrésszel eladó. Irányár: 20,6 millió Ft. Tel: 06-20-486-7818

KISTARCSA központi részén 2003-ban épült, 1,5 szobás, erkélyes, 59 nm-es társasház lakás ár alatt sürgősen eladó (14 millió Ft). Tel: 06-20-437-8199

KISTARCSÁN 46 nm-es, összkomfortos, tégláépítésű, 1,5 szobás, jó állapotú lakás eladó. Irányár: 9,2 millió Ft. Tel: 06-70-380-0587

KISTARCSÁN, a Kórháznál 4 emeletesben 54 nm-es, igényesen felújított, átalakított, világos, panorámás, tágas lakás beépített bútorokkal, kiegészítővel eladó. Ár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-28-470-947

KISTARCSÁN lakótelepen 1+2 szobás, 62 nm-es, szép lakás eladó. Irányár: 11,2 millió Ft. Tel: 06-30-508-7269

KISTARCSÁN, a Fenyves ligetben eladó 703 nm-es, új kialakítású építési telek a HÉV, 92-es busz, Auchan, Kórház, óvoda, iskola 10 percre. Irányár: 10,5 millió Ft. Tel: 06-20-321-4678, 06-28-472-166

KISTARCSÁN, a Kórházzal szemben 721 nm-es telek eladó. Ár: 10 millió Ft. Tel: 06-20-823-2058

KISTARCSÁN, a Kórházzal szemben 217 n-öles építési telek eladó. Ár: 8,99 millió Ft. Tel: 06-30-644-1214

KISTARCSÁN, a Nagytarcsai úttól 100 m-re eladó 1100 nm-es zártkert kis házzal, gyűrűs kúttal, villany van. Irányár: 3,6 millió Ft. Tel: 06-28-472-166, 06-20-321-4678

VÁSÁROLNÉK Kistarcsán-Zsófiaaligetben és környékén 40-50 nm-es, összközműves, téglá, betonfödemes, felújítandó, de nem romos házrész, ami bővíthető. Érdekelne 80-90 nm-es szerkezetkész házrész is 50-100 n-öli telekrésszel max. 9 millió Ft kp-ig. Tel: 06-70-550-4528, 407-4248

ELCSERÉLEM Kistarcsán lévő, 703 nm-es építési telket budapesti örökklakásra értékegyeztetéssel. Irányár: 10,2 millió Ft. Tel: 06-28-472-166, 06-20-321-4678

VÁSÁROLNÉK Kistarcsán-Zsófiaaligetben 80-100 n-öles, összközműves, levalasztható építési telek-

Bérelti lehetőségek az Ikarus Ipari Parkban!

A XVI. kerület, Margit u. 114. szám alatti Ikarus Ipari Parkban igény szerint kialakítható **csarnokok, üzemek, raktárak, kisvállalkozói műhelyek, valamint légkondicionált irodák kedvező feltételekkel kiadók.**

Szolgáltatások: 24 órás őrzés-védelem, kiépített telefon és informatikai hálózat, postai szolgáltatás, bankautomata, étterem, kiváló parkolási lehetőség

További információ a 401-4410-es telefonon vagy az info@bcrc.hu e-mailcímen.

B.C.R.E. Felikon Ingatlankezelő és -hasznosító Kft.

Kistarcsa központjában, új építésű lakóparkban 54-76 m² közötti kulcsraélezett lakások
184.000 Ft + áfa/m² ártól eladók
www.property-international.hu ingatlan1@vnet.hu
Állami támogatású hitel, szociál igénybe vehető.
Érdeklődni lehet: 06-28-506-890, 06-20-444-33-21

Konyhabútor
tervezés, kivitelezés
Bemutatóterem:
Bp., X. Kerepesi út 73.
(Plazza üzletház, OBI mellett)
Tel: 262-4770/45m
Lapszabászat
konyha, iroda és beépített
bútorok egyedi méretre
XVI. ker. Újszász u. 43.
Tel: 402-0042
szubutor@axelero.hu
TAVASZI AKCIÓ! -10%

fenstherm BAU-STAU
MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK
Egyedi szín, forma és méretválasztékban
rövid gyártási határidővel, falbontás nélkül is,
igény szerinti kőművesmunkával,
beépítéssel, szállítással
Szűnyogháló, redőny, relaxa,
külső, belső párkányok rendelhetők
Fax: 06-28-445-123 (Csömör), Mobil: 06-20-9392-253