

RÁKOSSZENTMIHÁLYI 158 nm-es házamat (csendes utca, jó közlekedés) eladnám. Ár: 33,5 millió Ft. Tel: 06-20-669-7438, 06-20-669-7469

RÁKOSSZENTMIHÁLYON kétgenerációs, kétszintes családi ház saroktelken 49 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-393-4870, 405-1873

ELADÓ 2 szobás, 72 nm-es családi ház 50 nm-es műhellyel + garázzsal, az Attila utcában. Irányár: 21 millió Ft. Tel: 06-30-399-2496

RÁKOSSZENTMIHÁLYON eladó 203 n-öles telken 2 db különálló ház + 60 nm-es melléképület. Irányár: 27,9 millió Ft. Tel: 06-20-521-0368

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, az Ilona u. 55. szám alatt 4 szoba, konyha, kamrák 735 nm-es telken eladó. Irányár: 34 millió Ft. Tel: 06-76-473-500

RÁKOSSZENTMIHÁLYON eladó 46 nm-es ház 160 n-öles telken, vagy nagyobb kerületi kertes ingatlanra cserélhető. Tel: 06-20-9360-554

XVI. Szentmihály új parcellázású részén 1019 nm-es, ikerház építésére alkalmas építési telek teljes közművel, illetékmentesen eladó. Irányár: 31 millió Ft. Tel: 405-3080

XVI. ker. Rákosszentmihályon, csendes utcában 150 n-öl telken 167 nm-es családi ház felújítva eladó (5 szoba, 2 fürdőszoba). Irányár: 45 millió Ft. Tel: 06-30-950-3077

XVI. Szentmihályon eladó 4 szobás, 140 nm-es, nagy nappalis családi ház 100 n-öl rendezett telken, a ház előtt kiépített dupla parkolóval. Alku nélkül: 23 millió Ft. Tel: 405-3080, 06-20-923-0064

150 n-öl saroktelken két családi ház egyben vagy külön, a Centenáriumi lakótelep közelében, jó közlekedésnél eladó. Mindkettő önálló helyrajzi számmal rendelkezik. Irányár: 31,9 millió Ft. Tel: 06-20-989-0722

ELADÓ a Nap utcában kétszintes, 2004-ben épült, 80 nm-es, 4 szobás, 3 fürdőszobás családi ház. Irányár: 48 millió Ft. Tel: 06-20-264-4182

2 szobás, étkezős, zárt teraszos, jó állapotú családi ház rendezett kerttel, kis telekkel a Centenáriumi lakótelep közelében eladó, irányár: 18,6 millió Ft. Tel: 06-20-989-0722

ÁRPÁDFÖLDÖN eladó 300 n-öles telken tetőtér-beépítéses családi ház. Ár: 36 millió Ft. Tel: 409-0032

ELADÓ Árpádföldön 267 n-öl telken 3 szoba, étkezős ház garázzsal, melléképülettel. Irányár: 38 millió Ft. Tel: 06-30-578-0107

ÁRPÁDFÖLDÖN kétszintes családi ház alsó része eladó kertrésszel. Tel: 409-0508

ÁRPÁDFÖLDÖN tetőtér-beépítéses családi ház eladó, az udvaron 100 nm-es melléképület, mely vállalkozásra is alkalmas. Irányár: 38 millió Ft. Tel: 403-6275

ÚJ-MÁTYÁSFÖLDÖN kétgenerációs ház, 2x120 nm-es, 200 n-öles telekkel, külön bejárattal, garázzsal 35,8 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-315-6180

Ó-MÁTYÁSFÖLD és Sashalom találkozásánál háromszintes, 17 éves családi ház 220 n-öl telekkel, nagy terasszal, központra nyíló, de csendes utcában 39,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-463-7916

HH 16-14 APRÓ

MÁTYÁSFÖLDÖN 640 nm-es építési telek régi házal eladó. Irányár: 23,9 millió Ft. Tel: 407-3353

MÁTYÁSFÖLDÖN, az Atlasz utcában kb. 220 nm lakóterületű, 15 éve épült, 4 éve felújított iker családi ház (3,5 szoba + nappali, szauna, edzőterem, locsolórendszer) 150 n-öl parkosított kerttel 39,9 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-70-389-2765, www.carline.hu/ingatlan

MÁTYÁSFÖLDÖN, a Becó utcában 140 nm-es, kétszintes, 2 nagy erkélyes családi ház új konyhabútorral, az udvaron nagy garázzsal eladó. Tel: 400-1593

MÁTYÁSFÖLDÖN eladó 300-as saroktelken kétgenerációs családi ház. Irányár: 45 millió Ft. Tel: 06-20-551-2372

ÚJ-MÁTYÁSFÖLDÖN eladó teljesen önálló, bruttó 86 nm-es ikerház-fél, amerikai konyhás, nappali, 1,5 szoba, circofűtéses. Irányár: 20,5 millió Ft. Tel: 06-70-382-0321

ELADÓ Mátyásföldön 3 szoba összkomfortos házrész leválasztva, külön közmű, kapu, kocsibeálló. Alku nélkül fix ár: 18 millió Ft. Tel: 06-20-329-7780

SASHALOM központjában 120 n-öles telken 90 nm-es, 3 szobás, önálló családi ház + 16 nm-es kis ház eladó, vagy 2,5-3 szobás társasházi lakásra cserélhető ráfizetéssel. Irányár: 31,5 millió Ft. Tel: 06-30-907-1761

ELADÓ a Sasvár utcában, új építésű 4 lakásos társasházban kétszintes (55 nm + 70 nm tetőtér), 2 fürdőszobás, gardróbos, amerikai konyhás, teraszos örökklakás. Irányár: 29,9 millió Ft. Tel: 06-20-9468-012

SASHALMON, a Dörbőce u. 17. szám alatti ingatlan 200 n-öles telekkel 30 millió Ft-ért eladó. Tel: 403-2330

SASHALMON (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétgenerációs ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 55 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

SASHALMON 80 nm-es, 3 szobás, felújított családi ház 130 n-öles telekkel 30,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-235-0353

HÁROMSZOBÁS, 95 nm-es, szeparált, összkomfortos családi házrész 200 n-öl saját kertrésszel (csendes sashalmi utcában, nagyon jó közlekedésnél) eladó, vagy kisebb cserelakás + ráfizetés. Tel: 319-2450, 326-6059

SASHALMON 137 n-öles telken 64 nm-es, 2 szobás családi ház eladó, irányár: 29 millió Ft. Tel: 06-20-323-9866

SASHALMON 713 nm-es telken 75 nm-es, azonnal beköltözhető ház eladó jó közlekedéssel. Ár: 30 millió Ft. Tel: 403-2330

SASHALMON eladó 440 n-öles telek csendes utcában. lár: 39,9 M Ft. Tel: 06-70-2854-861

XVI. kerület, SASHALOM legszebb részén, a Szinjátásó utcában, 893 nm-es telekterületen 140 nm-es, kétgenerációs, duplakomfortos családi ház sürgősen eladó, tetőtér beépítési lehetőséggel.

A telken található még egy különálló, kétszintes (2x50 nm-es) épület (alsó szint: garázs+tároló, felső szint: jelenleg műhely, de lakás vagy iroda céljára is kiválóan alkalmas). Ár: 44 millió Ft. Tel: 06-70-317-5569

SASHALMON 80 nm-es, 3 szobás, teljesen felújított önálló családi ház 130 n-öles telekkel eladó 30,5 MFt-ért. T: 06-70-2350-353 SASHALMON kétgenerációs családi ház eladó, vagy kisebb családi házat, telket, lakást beszámítok. Tel: 403-2429, 06-70-200-4905

ELADÓ a XVI. kerület, Lassú utcában, kultúrált környezetben kétgenerációs családi ház, alsó, felső szint kb. 200 nm, külön bejárattal, garázzsal, pincével, terasszal. Ár: 42 millió Ft. Tel: 400-1615

CINKOTÁN 450 n-öles telken 100 nm-es családi ház eladó. Irányár: 33 millió Ft. Tel: 06-20-226-9008 (15 után)

CINKOTÁN családi ház eladó. Tel: 06-70-379-6363

CINKOTÁN ELADÓ egy duplagarázsos, alapincézett, tetőtér, kéttakos (több generációnak vagy vállalkozásnak is alkalmas) családi ház. Irányár: 37 millió Ft. Tel: 06-20-9443-864

CINKOTÁN eladó összközműves utcában 350 n-öles telek régi építésű, 50 nm-es házzal, építkezésre alkalmas. Tel: 257-1450, 06-20-548-9884

JELENLÉG még zártkerten lévő, 30 nm alapterületű, pincézett, padlásteres ház sürgősen eladó. Tel: 06-20-231-7084

KIZÁRÓLAG OTP LAKÁSHITELKÉRELMEK ügyintézése bankmegbízással. VASLÉDYK KFT. Tel: 06-30-431-7525

ELADÓ osztatlan tulajdonban lévő iker családi házrész emeleti lakása, mely 50 nm-es és melléképület, telekhányad, összkomfortos, tatarozást igényel, tehermentesen 15 millió Ft-ért. Tel: 06-30-419-1823 (17-20-ig)

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 6 lakásos, felújított társasházban 54 nm-es, 2 szobás, bútorozott lakás eladó. Irányár: 12,3 millió Ft. Tel: 06-20-462-2988, 405-6729

ELADÓ Rákosszentmihályon, a Szalmarózsa téren 1,5 szobás, erkélyes, téglalapítésű, gázfűtéses lakás felújított gépesszettel. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 406-8531

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 112 nm-es lakás teraszsal, kertrésszel, tárolóval, garázzsal, kocsibeállóval 30 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-941-7016

XVI. kerületben kétszintes, 200 nm-es, klimatizált luxuslakás dupla garázzsal, tárolóval 41,5 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 405-7832, 06-20-571-3436, 06-20-935-0174

CENTENÁRIUMI lakótelepen eladó 40 nm-es, felújított, földszinti, ebédlős lakás pincével tulajdonostól. Ár: 9,9 millió Ft. Tel: 06-30-276-7836

CENTENÁRIUMI lakótelepen eladó 53 nm-es, 2 szobás, III. emeleti lakás (saját vízőrás, egyedi gázfűtés, lodsás), irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-30-517-1347

Ingyen angoloktatás – az esélyegyenlőség jegyében



Immár harmadik szemeszterét kezdi az ingyenes angoloktatás Zuglóban. Február 6-án este zsúfolásig megtelt a Regnum Általános Iskola tornaterme, illetőleg ebédlője, ahol különböző szinteken újból indult Pelyhe Zsolt nevével fémjelzett angoltanfolyam. Eddig több, mint 1000 fő végzett a tanár úr alap- vagy középszintű kurzusain, akinek munkáját mostantól kanadából érkezett szakemberek is segítik. Az ingyenes angol oktatás ötletével Pelyhe Zsolt két évvel ezelőtt kereste meg Rátonyi Gábor Zugló polgármesterét, aki felkarolta a kezdeményezést, abból a célból, hogy a szociálisan hátrányos helyzetben élők, és azok, akik nem tudják a költséges nyelvtanfolyam anyagi hátterét megteremteni, az esélyegyenlőség jegyében lehetőséget kapjanak a nyelvtanulásra. Felvételünkön Rátonyi Gábor polgármester köszönti a tanfolyam hallgatóit.

CENTENÁRIUMI lakótelepen, 2 emeleti panellházban 70 nm-es, 2+2 félszobás lakás eladó. Irányár: 18 millió Ft. Tel: 06-30-251-3359

JÓKAI lakótelepen 53 nm-es, I. emeleti lakás eladó. Ár: 12,4 millió Ft. Tel: 06-20-457-4553

JÓKAI lakótelepen 1 szobás lakás 9,6 millió Ft-ért eladó. Tel: 407-1104, 06-30-356-6955

JÓKAI lakótelepen eladó felújított, riasztós, légkondis, 52 nm-es lakás tulajdonostól. Tel: 407-1705, 06-70-338-9447

MÁTYÁSFÖLDÖN iker családi házrész 47 nm-es, emeleti lakása eladó. Irányár: 14 millió Ft. Tel: 405-3652

CORVINUS lakóparkban 21 nm-es, galériázott, bútorozott apartman lakás eladó. Irányár: 7,2 millió Ft. Tel: 06-20-531-7593

CORVINUS lakóparkban 47 nm-es, III. emeleti lakás eladó. Tel: 407-3263 (este), 06-70-312-9009, 06-70-210-6459

ELADÓ a Hunyadvár utcában IV. emeleti, extrán felújított lakás. Irányár: 15,8 millió Ft. Tel: 06-30-635-1992

ELADÓ a Koronafürdő utcában IV. emeleti, kétszintes, tetőtér-beépítéses lakás. Irányár: 19 millió Ft. Tel: 06-30-356-9668

CORVINUS parkban 63 nm-es, egyedi gázfűtéses, 2 erkélyes, igényes lakás eladó. Irányár: 15,5 millió Ft. Tel: 407-4357, 06-20-933-1555

MÁTYÁSFÖLDÖN, 3 lakásos, kertes házban földszinti, 48 nm-es és 100 nm-es lakás 15 millió Ft-ért és 23 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-289-7532

ELADÓ a XVI. kerületben zártkertes társasház III. emeletén 1,5 szobás, gázkonvektoros lakás. Irányár: 11,8 millió Ft. Tel: 407-1037, 06-20-914-9385

XVI. kerületi, Borotvás utcai, 2 szobás, III. emeleti örökklakás tulajdonostól eladó, kisebb lakáscsere is érdekel. Tel: 06-20-474-2151, 06-70-509-6488

SASHALMON eladó egyedi kialakítású, 42 nm-es lakás 8 éve felújított házban. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-20-824-3870

XVI. kerületben, a Lándzsa lakótelepen 35 nm-es, 1 szoba + gardróbos, III. emeleti, gázkonvektoros, téglalakás eladó. Irányár: 8,3 millió Ft. Tel: 06-20-517-1774

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, a Szent Korona utca 255. szám alatti 160 n-öles építési telek eladó. Irányár: 20 millió Ft. Tel: 06-30-282-5312

ÁRPÁDFÖLD határában eladó 190 n-öles, összközműves, új parcellás építési telek (csömör). Tel: 06-20-472-3590

SASHALMON 440 n-öles, társasház építésére is alkalmas telek eladó. Irányár: 39,9 millió Ft. Tel: 06-70-285-4861

MÁTYÁSFÖLDÖN 1500 nm-es nyeles telek, csendes, védett helyen, a Baross Gábor utca és az Emma utca között 40 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-554-5094

HÁZTÁJI kert eladó. Tel: 06-28-450-693 (19 után)

ELADÓ a XVI. kerületben építési telek abbamaradt építkezéssel, hozzá tartozó építőanyagokkal, 2200 nm-es zártkertet, sürgősen. Tel: 06-20-567-1229, 06-20-231-7084





**Európa
LAKÓKERT**

☎ 487 7700



**saját kertés földszinti,
teraszos, panorámás
tetőtéri és emeleti
lakások**

Harmincas övezet lassíts!

A XVI. kerületben

Államilag támogatott hitelt kínálunk rugalmas fizetési konstrukcióval, díjtalan, teljeskörű ügyintézővel.

Használtlakás-beszámítás

Lakáslízing

Önrész nélkül is vásárolható.

www.europa-lakokert.hu

Kistarcsai lakóparkban
64 m²-es tetőtéri lakás eladó.
Beépített konyha, beépített gardrób,
saját parkoló, saját tároló,
egyes lűtés, alacsony rezsi!

Ára: 15.200.000 Ft!

Tel: 06-20-519-0263