

A TÉGLA IS EZ FARAD	1		CSÜCSÜL MARÓ FOLYADÉK	KÍNAI HOSSZ-MÉRTÉK	HARAGOS, GÜNYOS (MEGJEGYZÉS)	2
EL BÖGŐS (ALADÁR)		PÉKÁRU		ÉDES RÉSZLET ANTIK PÉNZ		
SKÁLA 5. HANGJA		DUNA-MENTI VÁROS ARGON				
"... ALKOSS, GYARAPITS"					ZORRO SZÍNŰMŰ	
MENY-ASSZONY LATIN KÖTŐSZÓ				ÁM SZÜLŐ		
		TÁVIRATBAN VÁR TENGHERI HAL				
CSOKI-FAJTA			NUMERO NYUGAT			KÖRÜL-BELÜL (RÖV.)
BOR-PÁRLAT						
	1					

Oktatás

KOTTAÍRÁST, HANGSZERELÉST, szolfézs, zeneelmélet oktatást, zeneművészeti szakközépiskolai illetve főiskolai előkészítést vállalok. Ferenci Zoltán László, tel: 06-70-454-9492 (este, illetve hétvégén)

ZONGORA, harmonika, zeneelmélet oktatása a tanuló lakásán. T: 220-5679, 06-70-504-6407

TANFOLYAM indul folyamatosan: számmisztika, kézelemzés, kártyavetés tarotkártyával, horoszkóp-képzés, elemzés témakörökben 3-4 fővel. Tel: 06-70-382-1370

ÁLLAMILAG ELISMERT gyógypedagógiai asszisztens, pedagógiai asszisztens és dajka-képzés Budapesten. Kasza Szakképző, tel: 276-5918

TIFFANY DÍSZTÁRGYKÉSZÍTÉS technikájának elsajátítása iparművészeti dísz tárgykészítőnél. Tel: 407-4724, 06-20-423-8715

JOVENKER Oktatási Központ OKJ-s tanfolyamokat szervez: lakberendező, divattervező (februári kezdés). www.jovenker.hu, tel: 25-22-315

Húszéves szakmai gyakorlattal rendelkező tanárnő **MATEMATIKA** oktatást, **TANULÁS** módszertant, **KÉSZSÉGFELJESZTŐ** foglalkozást, korrepetálást vállal általános iskolások részére. Tel: 06-30-329-6316

MATEMATIKA, FIZIKA oktatás középiskolásoknak, érettségire, felsőfokú felvételre felkészítésre gyakorolt szaktanárnál. Telefon: 223-1370, 06-20-462-8398

MATEMATIKÁBÓL és **ANGOLBÓL** korrepetálás, felzárkóztatás általános iskolásoknak. Házhoz megyek. Ugyanitt kéziratok, szakdolgozatok gépelése, szerkesztése. Telefon: 403-2930, 06-303-780-769

ANGOL OKTATÁS bármilyen szinten. Korrepetálás, **KÖZÉPFOKÚ** nyelvvizsgára, **ÉRETTSÉGI**RE, **FELVÉTELIRE** gyors, hatékony felkészítés dinamikus nyelvtanártól, délelőtti is. Tel: 403-7949, 06-20-432-4728

ANGOL NYELVTANÍTÁST, pótvizsgára felkészítést vállal egyetemista lány általános iskolásoknak. Tel: 06-20-388-1663

EGYETEMEN oktató **ANGOL** nyelv szakos tanárnő oktatást vállal Mátyásföldön, az Erzsébet-ligetben, minden típusú nyelvvizsgára és emelt szintű érettségire is felkészít. Tel: 407-2137, 06-20-387-5450

ANGOL NYELVOKTATÁS, nyelvvizsgákra való felkészítés, korrepetálás, kommunikációs tréningek egyéni igénynek megfelelően, diplomás nyelvtanárnál. Tel: 06-30-336-8770

NÉMET és angol tanítás gyermekeknek és felnőtteknek GYES-en lévő főiskolástól. Tel: 06-20-525-3316

SZÍNVALONAS NÉMET órák fiatal, diplomás, gyakorlott nyelvtanárnőnél az Erzsébet-ligetben (XVI. ker.). Korrepetálás, nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. T: 06-30-951-1615

NÉMET nyelvtanítást, korrepetálást, érettségire, felvételre, nyelvvizsgára felkészítést minden szinten vállalok, délelőtti is, a XVI. kerületben. Árpádföldön. Tel: 409-0046

FRANCIA nyelv oktatása, korrepetálása, pótvizsgára és nyelvvizsgára felkészítés. Tel: 06-20-563-3806

FRANCIA NYELVOKTATÁST vállal diplomás tanár, minden szinten. T: 403-1675, 407-1627

OLASZ nyelvből felsőfokú nyelvvizsgás diáklány korrepetálást vállal. Tel: 06-30-987-2403

Korrepetálást, felvételi előkészítőt vállalunk magyar, matematika, történelem, fizika, kémia,

biológia tárgyakból gimnazisták és általános iskolások számára. Telefon: 06-70-584-4102, 06-30-919-1766

Ingatlan, lakás

ELADÓ 150-es telken 2 szoba, összkomfortos ház, frissen hőszigetelt, fűt kúttal, melléképületekkel. Tel: 06-30-470-3600

XVI. kerület központjában 2 lakásos fél ikerház nagy garázzsal, terrasszal, kiváló állapotban eladó. Irányár: 37 millió Ft. Tel: 404-0086

ELADÓ XVI. kerületi, 460 nm-es ház (240 nm üzlet és 220 nm családi ház, medence stb.) 290 n-öles telekkel, főútvonalon 69 millió Ft-ért. Tel: 06-70-520-6567

RÁKOSSZENTMIHÁLYON 120 n-öles telken 72 nm-es, nem rég felújított családi ház csendes utcában, tulajdonostól eladó. Irányár: 22,9 millió Ft. Tel: 06-70-312-9603

XVI. Szentmihályon, a Szenás utcában 200 n-öles telken 200 nm-es, 6 szobás ház 2 garázzsal 60 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-211-3643

ELADÓ, kiadó! Rákosszentmihályon 100 nm-es, kétszintes, összkomfortos családi ház 2 garázzsal, az alsó szint kiadó. Tel: 405-3858, 06-70-514-3916

RÁKOSSZENTMIHÁLYI 158 nm-es házamat (csendes utca, jó közlekedés) és Andrassy út közeli, 106 nm-es lakásomat (napos, cirkós, nem körfolyosós) eladnám (külön-külön is) vagy ikerházra, társasházi lakásokra cserélném. Garázs szükséges, XIV., XVI. kerület előny. Tel: 06-20-669-7438, 06-20-669-7469

RÁKOSSZENTMIHÁLYON eladó 46 nm-es ház 160 n-öles telken, vagy nagyobb kerületi kertes ingatlanra cserélném. Tel: 06-20-9360-554

XVI. ker. Rákosszentmihályon, csendes utcában 150 n-öles telken 167 nm-es családi ház felújítva eladó (5 szoba, 2 fürdőszoba). Irányár: 45 millió Ft. Tel: 06-30-950-3077

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, a Ságvári utcában eladó 75 nm-es családi házrész telek nélkül, tetőtér-ráépítés lehetséges, fizetési kedvezményel. Tel: 06-70-245-3710

XVI. Szentmihály új parcellázású részén 1019 nm-es, ikerház építésére alkalmas építési telek teljes közművel, illetékmentesen eladó. Irányár: 31 millió Ft. Tel: 405-3080

XVI. Szentmihályon eladó 4 szobás, 140 nm-es, nagy nappalis családi ház 100 n-öles rendezett telken, a ház előtt kiépített dupla parkolóval. Alku nélkül: 23 millió Ft. Tel: 405-3080, 06-20-923-0064

MÁTYÁSFOLDÖN 640 nm-es, összközműves építési telek régi házzal eladó. Irányár: 23,9 millió Ft. Tel: 407-3353

MÁTYÁSFOLDÖN 200 n-öles telken 2 lakásos ház alsó színtje (4 szoba, 3 fürdőszoba) 38 millió Ft-ért eladó, kisebb lakást beszámítunk. Tel: 06-30-289-7532

ELADÓ Mátyásföldön 3 szoba összkomfortos házrész leválasztva, külön közmű, kapu, kocsibeálló. Alku nélkül fix ár: 18 millió Ft. Tel: 06-20-329-7780

MÁTYÁSFOLDÖN, a Becő utcában 140 nm-es, felújított, kétszintes, nagy erkélyes családi ház garázzsal eladó. Tel: 400-1593

ELADÓ a XVI. kerület, Lakat utcában 2x120 nm-es, 2 lakásos, különálló ház 200 n-öles 36 millió Ft-ért. Tel: 06-30-347-2849

ELADÓ a Futórozsza utcában, 200 n-öles telken 3 lakásos, földszinti ház (100 + 40 nm-es) 25 millió és 13,9 millió Ft-ért. Kisebb lakást beszámítunk. Tel: 06-30-289-7532

Ó-MÁTYÁSFOLDÖN 300 n-öles telken 3 generációs ház eladó. Telket beszámítok. Tel: 06-20-913-4783

MÁTYÁSFOLDÖN, az Atlasz utcában kb. 220 nm lakóterületű, 15 éve épült, 4 éve felújított iker családi ház (3,5 szoba + nappali, szauna, edzőterem, locsolórendszer) 150 n-öles parkosított kerttel 39,9 millió Ft-os irányáron eladó. Tel: 06-70-389-2765, www.carline.hu/ingatlan

ÚJ-MÁTYÁSFOLDÖN eladó teljesen önálló, brutó 86 nm-es ikerfél-ház cirkofűtéssel, amerikai konyhás, 2,5 szobás. Irányár: 20,5 millió Ft. Tel: 06-70-382-0321

ÚJ-MÁTYÁSFOLDÖN 140 nm-es, kétszintes ikerház különálló, 100 n-öles, garázzsal 28,6 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-338-0198

SASHALMON, csendes utcában, 160 n-öles telken felújításra szoruló ház 25 millió Ft-ért eladó. Tel: 404-9603

XVI. kerület, SASHALOM legszebb részén, a Szinjátszó utcában, 893 nm-es telekterületen 140 nm-es, kétszintes, duplakomfortos családi ház sűrűn eladó, tetőtér beépítési lehetőséggel. A telken található még egy különálló, kétszintes (2x50 nm-es) épület (alsó szint: garázs+tároló, felső szint: jelenleg műhely, de lakás vagy iroda céljára is kiválóan alkalmas). Ár: 44 millió Ft. Tel: 06-70-317-5569

ELADÓ a Sasvár utcában, új építésű 4 lakásos társasházban kétszintes (55 nm + 70 nm tetőtér), 2 fürdőszoba, gardróbos, amerikai konyhás, teraszos öröklakás. Irányár: 29,9 millió Ft. Tel: 06-20-9468-012

SASHALMON 80 nm-es, 3 szobás, felújított családi ház 130 n-öles telekkel eladó 30,5 millió Ft-ért. Tel: 06-70-235-0353

Háromszobás, 95 nm-es, szeparált, összkomfortos családi házrész 200 n-öles saját kertrésszel (csendes sashalmi utcában, nagyon jó közlekedéssel) eladó, vagy kisebb cserelakás + ráfizetés. Tel: 319-2450, 326-6059

SASHALMON eladó kétszintes családi ház HÉV-től, busztól 3 percre. Kisebb családi házra + telekre cserélhető. Irányár: 45 millió Ft. Tel: 403-2429, 06-70-200-4905

Sashalm (Batsányi u.) 220 n-öles telken 220 nm-es, kétszintes ház 143 nm-es teremgarázzsal, pincével eladó, ár: 55 millió Ft. Tel: 06-30-491-3626

ÁRPÁDFÖLDÖN családi ház eladó. Irányár: 30 millió Ft. Tel: 06-30-644-1214

ÁRPÁDFÖLDÖN 200 n-öles telken 3 szobás családi ház eladó garázzsal, pincével, összközművel. Tel: 06-70-364-6125

ÁRPÁDFÖLDÖN 147 n-öles saroktelken, 4 lakótelep mellett 2 szobás, bővíthető, vállalkozásra is alkalmas családi ház eladó. Tel: 06-30-251-7373

CINKOTÁN kétszintes családi ház eladó. Tel: 06-70-379-6363

CINKOTÁN ELADÓ egy duplagarázsos, alapincézett, tetőteres, kéttalpasos (több generációnak vagy vállalkozásnak is alkalmas) családi ház. Irányár: 37 millió Ft. Tel: 06-20-9443-864

CINKOTÁN összközműves családi ház 23 millió Ft-ért eladó, kis lakást beszámítunk. Tel: 06-20-494-3981

RÁKOSSZENTMIHÁLYON, a Szalmarózsza téren eladó 1,5 szobás, téglalapítású, egyedi gázfűtéses öröklakás felújított gépészettel. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 406-8531

CENTENÁRIUMI lakótelepen eladó 53 nm-es, 2 szobás, III. emeleti lakás (saját vízórás, egyedi

Fenti keresztrejtvényünket a **Czeglédiné Zelenák Andrea kozmetikus** szponzorálja (tel: 06-30-2323-722), aki a XVI. kerületi kozmetikájában teljeskörű kozmetikai szolgáltatásokkal várja a vendégeket. Különleges ajánlata a végeleges szőrtelenítés, amelyet fájdalommentesen, egy speciális géppel és eljárással végez. A keresztrejtvény 1. és 2. részébe a szőrtelenítési eljárás hatásfokának minőségét rejtettük. A helyes megfejtést beküldők között egy négyezer forintos és négy kétezer forintos utalványt sorsolunk ki a kozmetikába. A megfejtéseket a szerkesztőség címére kell eljuttatni: Helyi Hírek, 1631 Bp. Pf. 6. Beküldési határidő: február 16. Jó szórakozást!

Szlauskó György
TEHERFUVAROZÓ
Sóder, homok szállítása
Konténeres szállítás
Gépi földmunka
400-0083
06-20/9629-328
Bp. XVI. Vidámpark u. 10.

Keresztrejtvény nyertesek
Előző keresztrejtvényünk nyertesek a **Ligetszépe – Gyógynövények és Ajándékok boltja** (1146 Erzsébet királyné útja 1/A. • Tel: 409-3738) utalványát kapják, a boltban pl. gyógy- és fűszernövények, gyógyteák, bio- és reform élelmiszerek kaphatók. A rejtvény megfejtése: **Gyógy és natúr kozmetikumok**. Négyezer Ft-os utalványt nyert Virág Balázné (XVI. Újszász u.), kétezer Ft-os utalványt nyert Dul Gyuláné (XVI. Kosuth L. u.), Urszuly Franciska (XIV. Mexikói út), Kocsis Adrienn (XIV. Gvadányi út) és Jassó Józsefné (Csömör, Hegyalja út). Az utalványokat postai úton kapják meg.

Biztosításkötés
XVI. Cziráki út 26.
EMG irodaház fszt. 31.
AEGON, Allianz Hungária, QBE-Atlasz
Garancia, Generali-Providencia,
Groupama (Európa),
Köbe, Uniqa, TIR, Union
biztosítók képviselete
• Kötelező • Casco •
Ház- és lakásbiztosítás
• Cégek vagyontulajdonosai
• Élet- és nyugdíjbiztosítás
• Utasbiztosítások
• Felelősségbiztosítások
• Nyugdíjpénztár
Szeretettel várjuk régi és új ügyfeleinket!
Tel: 401-0256, 403-8656
30/971-3870, 20/935-2374

fenstherm BAU-STAU
MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK
Egyedi szín, forma és méretválasztékban
rövid gyártási határidővel, falbontás nélkül is,
igény szerinti kőművesmunkával,
beépítéssel, szállítással
Szúnyogháló, redőny, relaxa,
külső, belső párkányok rendelhetők
Fax: 06-28-445-123 (Csömör), Mobil: 06-20-9392-253

A LittleBau Kft. ajánlata:

XVI. ker. kertesszervezésben, 82 m²-es, teraszos, új építésű lakások
260 ezer Ft/m² áron (telek és kocsibeálló vagy garázs)
Teljeskörű hitelügyművelés!
Telefon: 06-20-458-9725, 06-20-414-4197, 06-20-569-6548
www.littlebau.com