

165 nm lakóter, 90 nm pince, 2 generációnak is alkalmas, irányár: 39 millió Ft. Tel: 405-2426, 06-20-996-3000

ÖRSÖN 51 nm-es, IV. emeleti, 2 erkélyes, felújított (külön WC, fürdőszoba) panellakás eladó. Ár: 11 millió Ft. Tel: 06-30-221-1063

XIV. ker. Dorozsmai utcában újépítésű, költözhető, 2 szobás, 50 nm-es lakás + 10 nm terasz + tároló 16,8 millió Ft-ért eladó! Tel: 422-3500, 06-70-383-4020

ZUGLÓBAN 4 emeletes téglapépület földszinti lakása eladó, 51 nm-es, saját vízórás, egyedi fűtés. Irányár: 13,2 millió Ft. Tel: 222-6048

XVII. kerületben, Kaszálon 49 nm-es, 2 szobás, III. emeleti panel öröklakás 9,3 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-20-913-0179

RÁKOSLIGETEN eladó 150 n-öles telken 132 nm-es, kétfélegenerációs alakítható családi ház. Irányár: 26 millió Ft. Tel: 403-2924 (este), 06-20-533-6618

RÁKOSLIGETI összközműves, kertés kis családi ház pincével, garázzsal, áron alul eladó 12,9 millió Ft-ért. Tel: 258-6723

RÁKOSCSCABA-ÚJTELEPEN csendes utcában eladó egy amerikai stílusú földszintes ház teljesen alapincézve, sok extrával, 35 millió Ft-ért. Tel: 06-20-413-8048

RÁKOSCSCABÁN eladó 90 nm-es családi ház áron alul, sürgősen. Tel: 06-20-931-4835

ELADÓ XVII. kerület Rákoshegy 80 nm-es téliestett faház (3 szoba, konyha, fürdőszoba, WC) 250 n-öles önkormányzati telken, mely megvásárolható lesz. Ár: 5,2 millió Ft. Tel: 06-20-482-2305

MADÁRDOMBON 117 nm-es, kétszintes sorház garázzsal, kocsibeállóval eladó. Irányár: 25,9 millió Ft. Tel: 06-70-512-7566

GYÓGYFÜRDŐ MELLETT, Tápíószentmártonban (az Attila-dombhoz közel) 750 nm-es telken eladó olcsón, akciósan (zártkert). Tel: 06-28-441-245, 06-70-273-7893

ELADÓ XVII. kerület, Újjak utcában, 4 emeletes házban III. emeleti, 73 nm-es, 3 szobás, felújított, vízórás lakás. Irányár: 14 millió Ft. Tel: 256-3220

RÁKOSHÉGYEN eladó 2 szobás, összkömfortos, 50 nm-es családi ikerház 80 n-öles telekkel. Irányár: 14,8 millió Ft. Tel: 06-30-433-2954

KÖBANYÁN, Gépmadár utcában 35 nm-es, 1,5 szobás, X. emeleti, beépített erkélyes, jó állapotú lakás, 8,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 262-8131

ÚJHEGYI lakótelepen 3 szobás, 68 nm-es öröklakás és házban lévő 21 nm-es, fűtött garázs 15 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-200-9998

RÁKOSPALOTÁN téglapépítésű, négylakásos társasházban 47 nm-es lakás + 8 nm-es téliestett veranda osztatlan telekrésszel eladó, vagy a Centin 1 + 2 félszobásra cserélném. Irányár: 11,5 millió Ft. Tel: 06-20-215-1105

**LAKATOSMŰHELY**  
hozzá tartozó szociális helyiségekkel,  
nagyon kedvező feltételekkel kiadó  
vállalkozó részére önálló  
tevékenységgel, cégünk részéről  
eseti megbízással a XVI. kerületben.  
IKARUS telephelyen, SIGNALIT Rt.  
Tel: 220-8751/111  
e-mail: [antal@signalit.hu](mailto:antal@signalit.hu)

# HH 16-14 APRÓ

KÁPOSZTÁSMEGYEREN, Kordován téren felújítandó, 64 nm-es, VII. emeleti, 2+félshobás, étkezős, erkélyes, panorámás lakás sürgősen eladó (biztonsági ajtó, vízóra van), irányár: 10,5 millió Ft. Tel: 405-2426, 06-20-996-3000

ELADÓ gázfűtéses téglapépületben 46 nm-es öröklakás közvetlenül a Duna Plazánál 12,5 millió Ft-ért. Tel: 359-4449 (20 után)

XX. kerületben, Kossuth Lajos utcában 13 nm-es mini garzon, társasházi öröklakás eladó új fürdőszobával, pincerekessel, kertre néző, azonnal beköltözhető. Ár: 4,6 millió Ft. Tel: 06-20-473-0838

XIV. ker. Dorozsmai utcában újépítésű lakóparkban költözhető, 37 nm-es, erkélyes garzon tárolóval 11,6 millió Ft-ért eladó! Tel: 422-3500, 06-70-383-4020

Eladó a II. kerületben, a Millenáris mögött 59 nm-es kétszobás lakás (2. emeleti, erkélyes, világos, alacsony rezsisvel). Irányár: 23 millió Ft. Tel: 06-20-251-8501, Kun Szilvia

SZENT István körúton I. emeleti, 110 nm-es, 2 bejáratos lakás eladó. Ár: 31,9 millió Ft. Tel: 06-20-448-4810

ORCZY úton 34 nm-es, I. emeleti, utcai, felújítás alatt lévő öröklakás kultúrált téglaházban 5,9 millió Ft-ért eladó sürgősen. Tel: 06-20-243-1999

ELADÓ XIII. kerület, Röpöntvény közben 58 nm-es, 2,5 szobás, étkezős, gardróbos, telefonos, liftes lakás az I. emeleten, jó közlekedésnél, beköltözhetően 11,6 millió Ft-ért. Tel: 06-70-266-6140

ELADÓ Wekerlén 2 szobás, téglapépítésű, I. emeleti lakás hozzá tartozó kis kerttel. Azonnal költözhető. Tel: 06-30-221-5024

ELADÓ XV. kerület, Zsókvár utcában 61 nm-es, 2,5 szobás, erkélyes, I. emeleti, szép panellakás tulajdonostól. Irányár: 10,7 millió Ft. Tel: 06-20-361-8592

ELADÓ XV. kerület, Rákospalotán 43 nm-es, 2 szobás, összkömfortos házrész saját udvarral, melléképülettel. Irányár: 11,7 millió Ft. Pest környéki kisebb ház cseréje is érdekel. Tel: 06-70-270-8644

CSÖMÖR-KÖZÉPHEGYEN 860 nm-es, panorámás, közművesített telek faházal eladó. Irányár: 9,5 millió Ft. Tel: 417-4724

CSÖMÖR külterületén 220 n-öles telek eladó. Víz bevezetve, villany, gáz, telefonvonal az utcában. Tel: 403-9791

CSÖMÖR határában 1700 nm kárpótlási föld 2 millió Ft-ért eladó. Tel: 403-1803

CSÖMÖR 530 n-öles telek eladó. Villany bekötve, gáz folyamatosan, 3 % beépíthető. Tel: 06-70-553-0111

CSÖMÖRÖN, gyönyörű környezetben összközműves telek sok gyümölcsfával és kordonos málnával eladó. Irányár: 14 millió Ft. Tel: 06-30-582-4322, 403-9791 (este)

CSÖMÖRÖN, Szőlő utcában 10 társasházi lakás építésére is alkalmas telek eladó 16 ezer Ft/nm áron. Tel: 06-20-376-0792

CSÖMÖRÖN eladó belterületi építési telek: 400 n-öles, összközműves, buszhoz közel, 18,8 millió Ft-ért. Tel: 06-30-306-0402, 06-70-283-2833

CSÖMÖRÖN 3 szobás, összközműves családi ház 229 n-öles, ipari tevékenységre alkalmas saroktelken eladó. Tel: 06-28-446-907

KIADÓ a XVI. kerületben 210 nm-es, több helyiséges telephely szociális helyiségekkel, ipari árammal, gázfűtésessel, csatornahálózáttal ellátva. Tel: 405-2854, 06-20-801-8628

CSÖMÖRÖN sürgősen eladó összkömfortos ház nagy telekkel. Irányár: 20 millió Ft. Tel: 06-30-942-0518

CSÖMÖRÖN szuperpanorámás, befejezés előtt lévő ház eladó. Irányár: 29 millió Ft. Tel: 06-30-478-9320

CSÖMÖRÖN, Liliom utcában eladó tetőtér-beépítésű, 60 nm-es, összkömfortos ház 806 nm-es telekkel. Tel: 06-30-966-4861

CSÖMÖRÖN eladó 465 nm-es, panorámás telken összkömfortos, kétszintes (szuterénben garázs + műhelyek) családi ház (4 szoba, 2 konyha, 2 fürdőszoba, 2 WC). Irányár: 28 millió Ft. Tel: 06-20-989-2110

XIV. ker. Dorozsmai utcában újépítésű, költözhető, 65 nm-es, 2,5 szobás lakás 10 nm-es terasszal, tárolóval 20,9 millió Ft-ért eladó! Tel: 236-4090, 06-30-966-8048

CSÖMÖRÖN 2 család részére alkalmas 804 nm-es telken, 131+89 nm-es 1999-ben épült, egyedi formájú családi ház közlekedéshez közel, új építésű területen eladó. Irányár: 26,5 millió Ft. Tel: 06-70-591-6772, 06-70-364-6440

CSÖMÖRÖN 4 szobás családi ház 970 nm-es telken, 100 nm-es pincével, garázzsal, 24 m utcafronttal 20 millió Ft-ért eladó. 8 millió Ft-ig lakást beszámítok. Tel: 409-2240

CSÖMÖRÖN eladó kétszintes, 4 szobás, 2 fürdőszobás családi ház 1061 nm-es telken. Irányár: 38 millió Ft. Tel: 06-30-365-8015

CSÖMÖRÖN 230 n-öl összközműves építési telek eladó. T: 06-30-968-7571 (19 óra után)

CSÖMÖR központjában eladó 1997-ben épült három társasházi, panorámás lakás. Ár: 20 millió Ft. Tel: 06-70-382-1309

VÁLLALKOZÓK, nagycsaládosok! Kerepesen eladó 1600 nm ikerterek lebontandó házzal, külön is. Tel: 06-28-552-190

KEREPESEN, az ipari övezetben, közvetlen erdő mellett 970 nm-es terület eladó. Ár: 1 millió Ft. Tel: 06-30-364-1379

KEREPESEN, Galamb utcában 897 nm telek faházal 4,5 millió Ft-ért eladó. Víz, villany, telefon van. Tel: 06-20-366-5213

KISTARCSÁN, HÉV-től 5 perc 120 n-öl összközműves ikerterek jegerős építési engedéllyel, alappal eladó. Irányár: 7,5 millió Ft. Tel: 06-30-266-0095, 06-30-594-8980

KISTARCSÁN, a Fenyves-ligetben (a kórház mögött) zöldövezeti, 756 nm-es (19,5x38,8 m-es), összközműves, új kialakítású építési telek 10 millió Ft-ért eladó. (92-es busz, HÉV, Auchan, iskola, óvoda.) Tel: 06-70-559-2240, 06-70-559-2244

KISTARCSÁN 703 nm-es építési telek az Auchantól, HÉV-től, kék busztól, kórháztól 10 perc

**GAZDABOLT**  
Zita Kft. 1165 Bp. Veres P. út 197.  
Ny: H-P 8-17, Szó: 8-12 óráig  
Tel: 407-2215  
Vetőmagok, növényvédőszer, műtrágyák, Viking kertgépek, szerszámok, virágföld, tömlők, csatlakozók, műanyag áruk, viaszos vászon üvegballonok, kötelek, zsinegek

**SORHÁZI LAKÁSOK VERESEGYHÁZ LIGETEK TERÜLETÉN ELADÓK!**  
A lakások nagysága 87-95 m<sup>2</sup>  
Eladási ár: 205.000 Ft/nm-től  
Szocpol, támogatott hitel igénybe vehető  
Értékesítés: 06-70-4540353, 06-70-4540350

**Mátyásföldi Sportjuniális, Modellrepülőnap**  
2005. Június 4-5.  
[www.mmbk.hu](http://www.mmbk.hu) A HORT SE. rendezésében



Modellrepülők  
Airshow  
Modellautók  
Gyermekprogramok  
Lovasbemutató  
Esti Koncert  
Tűzijáték

Támogatóink:  
XVI. kerület, Origo Modell, SZAV, SPQR

**Juniális Mátyásföldön**  
Újra megrendezik a juniális június 4-5-én a Mátyásföldi Repülőtéren (amely az Újszász utca felől a Léva utcán át közelíthető meg). A rendező HORT SE tájékoztatása szerint a programok 4-én 10 órakor kezdődnek, az ünnepélyes megnyitót Mesterházy Attila államtitkár tartja. A programok mellett folyamatos repülő, helikopter és autómobil-bemutatókra kerül sor, majd 17.30-kor fellép Pálfi Doki és zenekara, 18.30-kor pirotechnikai bemutató következik, 20 órakor Sasvári Sándor és Sasvári Annamária lép fel, majd 21 órakor kezdődik a Bon-Bon együttes koncertje. Másnap a folyamatos bemutatók után 16 órakor Ihos József humoristát láthatja a közönség, majd 17 órai kezdettel Kovács Kati és Koncz Tibor lép színpadra. A rendezők mindenkit nagy szeretettel várnak.

eladó. Irányár: 11 millió Ft. Nagytarcsai úttól 50 m-re zártkert eladó. Irányár: 2,6 millió Ft. Tel: 06-28-472-166, 06-20-321-4678  
KISTARCSÁN, a kórházzal szemben 720 nm-es telek eladó. Irányár: 10 millió Ft. Tel: 06-20-823-2058  
KISTARCSÁN, a kórházzal szemben 900 nm-es, új parcellázású, közművesített alatt álló telek eladó. Tel: 06-20-483-6150  
KISTARCSÁN kétszintes, 4 szobás családi ház (összközműves) eladó. Ár: 26 millió Ft. Tel: 06-20-442-5772  
KISTARCSÁN 570 nm-es telken 40 nm-es, komfort nélküli, üresen álló téglaház 11,2 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-28-470-723 (este)  
KISTARCSÁN eladó 150 nm-es, kertés családi ház. Tel: 06-28-483-805  
KISTARCSÁN 660 n-öl telken 100 nm-es családi ház 90 nm-es melléképülettel eladó. Irányár: 26 millió Ft. Tel: 06-28-472-626, 06-30-970-3696  
KISTARCSÁN eladó 200 n-öles, összközműves, ikerház építésére is ipari tevékenységre alkalmas

**ÜVEGES:**  
ajtók, ablakok, kirakatok  
üvegezése, thermoplan  
üveg készítése, biztosításra is.  
Tel: 06-30-292-9076

saroktelken 3 szobás családi ház fűtött garázzsal, pincével, terasszal, éjszakai árammal, 380V-tal. Tel: 06-28-472-547, 06-20-543-3872  
KISTARCSÁN központjában kétfalakos családi házban 100 nm-es, tetőtér-beépítéses, 3 szobás, nappalis, 2 fürdőszobás, vegyes tüzelésű és cirkofűtéses lakás eladó, vagy cserélhető. Irányár: 23 millió Ft. Tel: 06-20-486-7818  
KISTARCSÁN áron alul eladó az Eperjesi lakótelepen 62 nm-es, nappali + 2 félshobás, hálófülkés, erkélyes, földszinti, napos, csendes, erdőre néző zöldövezeti öröklakás. Tel: 06-30-858-7114  
KISTARCSÁN eladó 60 nm-es földszinti lakás iskola, óvoda közelében. Tel: 06-70-251-9657  
KISTARCSÁN, a kórház melletti piros tetős házakban eladó igényesen felújított, I. emeleti, 73 nm-es öröklakás. Tel: 06-28-470-648  
CSALÁDI okok miatt áron alul eladó Kistarcsán 2,5 szobás lakás. Ár: 13,5 millió Ft. Tel: 06-30-638-4967  
KISTARCSÁN 4 éve épült, 90 nm-es, 3,5 szobás, összközműves lakás kertkapcsolattal eladó. Ár: 23,5 millió Ft. Tel: 06-20-369-1877  
KISTARCSÁN 62 nm-es, 1+2 félszobás, IV. emeleti, erkélyes, szép lakás eladó. Irányár: 12,2 millió Ft. Tel: 06-30-508-7269  
KISTARCSÁN, az Eperjesi úti lakótelepen magasföldszinti, 62 nm-es, nagyerkélyes lakás eladó csendes környéken, frekvenciált helyen. Tel: 06-30-327-2702  
ELADÓ 700 nm-es, összközműves építési telek Nagytarcsán, 30 %-a beépíthető. Irányár: 9,2 millió Ft. Tel: 06-20-344-4757, 06-30-687-1556  
NAGYTARCSÁN 1 szoba összkömfortos ház eladó. Tel: 06-20-232-1212

**Ráczió + 2001 Ingatlanforgalmazó Kft., XVI. Szlovák út 106.**  
**EXTRA kedvezmények!**  
Eladó 2 db, 90 nm-es sorházi lakás, saját kertresz, nagy terasz, teremgarázs.  
Kulcsrakészen: 30,5 millió forint  
Eladó ingatlanokat keresünk! Tel: 402-1790, 06-203-509-170

**ELADÓ**  
220 nm-es 22x10x3,5 méteres szétszedhető  
**ACÉLSZERKEZETES RAKTÁRÉPÜLET**  
4 szárnyas, 4x3,2 méteres acélajtóval  
**10x5 méteres faház**  
6x2,4 m-es ALUMÍNÍUM ÖLTÖZŐKONTÉNER fürdővel, wc-vel  
hegesztő trafó, satupadok, 2 db Dissou gázpalack,  
4 db oxigénpalack, kompresszor, elektromos szekrény.  
Tel: 06-30-942-3249

**ASZFALTOZÁS**  
Kenguru Építőipari Kft.  
Tel./Fax.: 403-1900  
06-30-491-3626  
Vállalkozunk:  
aszfalt- és betonburkolat készítésére  
Öntött aszfalt 3cm vastagságig  
**2.400 Ft/m<sup>2</sup> + áfa**  
Útportalanítás mart aszfalttal  
100 Ft/cm/m<sup>2</sup>