

JUMBO ÚSZÓNAPKÖZI 2005.

Június 20-tól, augusztus 5-ig

A JUMBO SPORTIRODA ÚSZÓNAPKÖZIT INDÍT 5 ÉVES KORTÓL a KISTARCSAI USZODÁBAN HETI TURNUSOKBAN

**A gyermekekkel szakképzett pedagógusok
és úszásoktatók foglalkoznak naponta 7⁰⁰-16³⁰-ig**

1. turnus: június 20-24-ig
2. turnus: június 27-július 1-ig
3. turnus: július 4-8-ig
4. turnus: július 11-15-ig
5. turnus: július 18-22-ig
6. turnus: július 25-29-ig
7. turnus: augusztus 1-5-ig

RÉSZVÉTELI DÍJ: 14.500 Ft/fő/hét

INFORMÁCIÓ: KOVÁCS KLÁRA (tel: 06-20-597-6014)
VIZI CSABA (tel: 06-20-527-5763)

BEFIZETÉS: a tábor megkezdése után az adott turnus
előtti SZERDA a befizetés határideje.

nm-es, tehermentesen eladó. Ár: 15 millió Ft. Tel: 387-4397 (17-20-ig)

MÁTYÁSFÖLDÖN kétklakásos, 2x100 nm-es, 1973-ban épült családi ház külön-külön is eladható sűrűn. Tel: 06-30-339-8504

ELADÓ Mátyásföldön 3 szoba összkomfortos házrész leválasztva, külön közmű, kapu, kocsibeálló. Alku nélkül fix ár: 17 millió Ft. Tel: 06-20-329-7780

PETŐFI-KERTBEN ikerház fele sűrűn eladó. Tel: 06-30-354-8803

XVI. kerületben, Zsemlekes utcában 5300 nm gyümölcsös 20 millió Ft-ért eladó. Tel: 403-0324

XVI. kerületben, Sarkad utcában 703 n-öles, összközműves építési telek 60 nm-es házzal tulajdonostól eladó. Tel: 06-20-954-7388

XVI. kerületben 4 szobás, 120 nm-es, összkomfortos családi ház pincével, 2530 nm-es területtel, csendes utcában, kitűnő közlekedéssel eladó. Ár: 59 millió Ft. Tel: 400-0229

CINKOTÁN eladó kétgenerációs családi ház 509 n-öl telekkel, vállalkozásra alkalmas műhelyel, garázzsal. Ár: 55 millió Ft. Tel: 06-70-379-6363

CINKOTÁN 350 n-öl telken 50 nm-es, régi építésű, gázfűtéses ház aszfaltos, csatornázott utcában eladó. Tel: 257-1540, 06-20-548-9884

CINKOTA-ALSÓN 174 n-öles, 6 m széles nem építési telek eladó. Irányár: 2,9 millió Ft. Tel: 252-4123

CINKOTÁN, a Georgina utcában 2 család részére is alkalmas, szépen rendben tartott, hosszú vályogház 300 n-öles, összkomfortos, 18x50 m-es telken 21,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 261-6748

CINKOTÁN ELADÓ egy duplagarázsos, alapincézett, tetőteres, kétklakásos (több generációnak vagy vállalkozásnak is alkalmas) családi ház. Irányár: 37 millió Ft. Tel: 06-20-9443-864

CINKOTÁN eladó 527 nm-es telek 56 nm-es parasztházzal (beépíthetősége 260 nm, kétklakásos társasház) 14 millió Ft-ért. Tel: 06-70-244-8033

CINKOTÁN eladó 450 n-öl telken 100 nm-es családi ház. Irányár: 36 millió Ft. Tel: 06-20-226-9008 (15 után)

CINKOTÁN, Tökös utcában 800 nm-es telken 130 nm-es, kétgenerációs családi ház, félig alapincézett, 5 szobás, tetőtér-beépítési lehetőséggel eladó. Irányár: 36,8 millió Ft. Tel: 06-70-243-0640

**Mátyásföldön, Sashalmon
és Szentmihályon
80, 100, 130 m²-es
iker és sorházi lakások
(saját kertrésszel és bejárattal)
valamint
Sashalmon 72 és 80 m²-es
társasházi lakások lekötethetők.**



Tel: 06-20-352-2326

HH 16-14 APRÓ

ELADÓ a XVI. kerületben 30 nm-es garzonlakás, HÉV állomáshoz közel, azonnal beköltözhető. Tel: 256-6822, 06-70-257-5758

SASHALMON felújított, 52 nm-es, 2 szobás, III. emeleti lakás 13,5 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-362-8369

SASHALMON 4 éves, 2,5 szobás sorházi lakás eladó. Irányár: 26,7 millió Ft. Tel: 403-0969, 06-30-680-5335

LÁNDZSA lakótelepen 35 nm-es, egyedi fűtésű, III. emeleti lakás eladó. Irányár: 8,6 millió Ft. Tel: 403-2530, 06-20-517-1774

LÁNDZSA utcában II. emeleti, felújított garzon eladó 8,5 millió Ft-ért. Tel: 06-30-746-7010

JÓKAI lakótelepen IV. emeleti, 1,5 szobás, 52 nm-es lakás zárható pincével eladó. Irányár: 11 millió Ft. Tel: 407-6910

JÓKAIN felújított, szépen karbantartott, 67 nm-es társasházi öröklakás eladó a VII. emeleten. Ár: 14 millió Ft. Tel: 407-4275

JÓKAI lakótelepen IV. emeleti, 52 nm-es öröklakás pincével 10 millió Ft-ért eladó. Tel: 407-6910, 06-30-661-3288

JÓKAI lakótelepen 4 emeletes ház II. emeletén 2 szobás, részben felújított, 52 nm-es lakás eladó. Irányár: 13,2 millió Ft. Tel: 06-30-211-2070

VÉDŐ utcai, 1,5 szobás öröklakás zöldövezetben tulajdonostól eladó, csere és minden megoldás érdekel. Tel: 06-20-474-2151, 06-70-509-6488

FUTÓRÓZSA utcában igényesen felújított, 3 szobás lakás tulajdonostól eladó. Tel: 403-1570 (19 után)

CENTENÁRIUMI lakótelepen csendes parkra néző, keleti fekvésű, 52 nm-es, másfél szobás, étkezős, lodzsás, egyedi fűtésű, teljesen felújított földszinti lakás magán személynél, sürgősen, áron alul, 11,7 millió Ft-ért eladó. 100 m-en belül van iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszerár, Közért és buszmegálló. Tel: 06-30-2800-918

CENTIN téglapépületben egyedi fűtésű, loggiás, 2 szobás, felújított lakás 12 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-70-315-6180

NAPPÉNYES, csendes, IV. emeleti lakás eladó a Centenáriumi lakótelepen (56 nm-es, 1+2 félszobás, erkélyes) tárolókkal. Tel: 06-30-626-7443

CENTENÁRIUMI lakótelepen 1+2 félszobás, II. emeleti lakásomat elcserélném 1,5 szobás, II. emeleti lakásra a Gesztenye utca környékén. Tel: 06-20-440-7710

CENTENÁRIUMI lakótelepen eladó 3 szobás, 68 nm-es, II. emeleti, jó állapotú lakás 13,7 millió Ft-ért eladó. Tel: 06-30-210-0603

CENTENÁRIUMI lakótelepen eladó 63 nm-es, 1+2 félszobás, felújított, egyedi fűtésű, nagy erkélyes, csendes helyen lévő, II. emeleti lakás. Tel: 400-1593

CENTENÁRIUMI lakótelepen III. emeleti, 2 szoba, ebédlős lakásomat eladom, vagy csere a Centin 2+2

félszobásra, ráfizetéssel érdekel. Irányár: 12,9 millió Ft. Tel: 403-3923, 06-30-746-2254

CENTENÁRIUMI lakótelepen 72 nm-es, 2+2 félszobás, erkélyes, déli fekvésű lakás eladó. Tel: 06-30-572-6098

Kizárólag OTP LAKÁSHITELKÉRELMEK ügyintézője bankmegbízással. VAS-LÉDYK KFT. Tel: 06-30-431-7525

CENTENÁRIUMI lakótelepen eladó 75 nm-es, 3 szoba étkezős, gardróbos szobás, parkettás, II. emeleti, dél-nyugati, zöldövezeti lakás szép panorámával 17 millió Ft-ért. Tel: 06-30-418-6890, 403-5986

CENTENÁRIUMI lakótelepen tulajdonostól eladó 58 nm-es, 2 szoba étkezős, II. emeleti, parkra néző, tömbfűtéses panellakás. Irányár: 12,8 millió Ft. Tel: 06-20-350-7545

CENTENÁRIUMI lakótelepen 1+2 félszobás, felújított, egyedi fűtésű, vízórás, II. emeleti lakás eladó. Irányár: 14,2 millió Ft. Tel: 06-70-504-4657

CENTENÁRIUMI lakótelepen 52 nm-es, 1,5 szobás, földszinti, egyedi fűtésű, vízórás lakás 11 millió Ft-ért eladó. Tel: 403-7776

KÖZREMŰKÖDÜNK háza vagy lakás eladásában. ASTRA-HÁZ Kft. Dobos János, 405-3871, 06-70-315-6180 Ugyanakkor kínálatunk: www.astra-haz.hu

CENTENÁRIUMI lakótelepen 1+2 félszobás, I. emeleti, felújított, egyedi fűtésű lakás tulajdonostól eladó. Tel: 06-20-985-618

ELADOM vagy kisebbre cserélem 3,5 szobás, II. emeleti szövetkezeti lakásomat a Centin. Ár: 16,5 millió Ft. Tel: 06-30-301-4741

MÁTYÁSFÖLDÖN 4 lakásos társasházban 3 szintes, 106 nm-es lakás eladó egyedi közművekkel, garázzsal, kertrésszel. Ár: 24 millió Ft. Tel: 220-7227, 06-30-572-0338

SASHALMI PIACON 22 nm-es üzlethelyiség eladó. Tel: 06-30-619-0691

Ó-MÁTYÁSFÖLDÖN eladó újszerű, nappalis, kéthálós, étkezős, tárolós, kocsibeálló, földszinti lakás egyedi órákkal. Tel: 407-4865

CORVINUS lakóparkban (J2. épület) 21 nm-es, galériázott, berendezett apartman-lakás eladó. Irányár: 7,5 millió Ft. Tel: 06-20-531-7593, 06-20-336-5830

CORVINUS lakóparkban 63 nm-es, 3 szobás, cirkofűtéses lakás beépített bútorokkal, tárolóval eladó. Irányár: 14,9 millió Ft. Tel: 06-20-552-5306, 407-4819

ERZSÉBET-LIGETI, 83 nm-es, IV. emelet + tetőtéri lakás 3 szobával, beépített bútorokkal eladó. Ár: 18,5 millió Ft. Tel: 06-30-520-1463

ERZSÉBET-LIGETBEN eladó 62 nm-es, erkélyes, II. emeleti öröklakás téglaházban. Tel: 06-70-282-4537

ERZSÉBET-LIGETBEN 56 nm-es, egyedi fűtésű, III. emeleti lakás téglaházban, tárolóval, zárt parkolóval, fiatalos, beépített bútorokkal, nagy erkéllyel eladó. Irányár: 15,5 millió Ft. Tel: 06-20-955-7322

ÁRPÁDFÖLDÖN 150 n-öl telken, kétklakásos társasházban 95 nm-es lakás garázzsal igényesnek eladó. Ár: 32 millió Ft. Tel: 403-9571

ÁRPÁDFÖLDÖN 4 lakásos társasházban 100+42+11 nm-es lakás dupla garázzsal, nagyon jó környéken, azonnal költözhetően eladó. Tel: 06-20-483-9291

ELSŐ INGATLANIRODA 1165 Bp. Jókai u. 6. fszt. 8. www.elsoingatlan.hu Tel/fax: 407-2181; 06-30-257-9890, 06-20-335-4293

ZUGLÓBAN eladó 3 szobás, 80 nm-es családi ház 481 nm-es telken pincével, garázzsal, tároló épülettel, cirkofűtéssel, jó közlekedéssel. Tel: 06-20-449-9152

ZUGLÓBAN eladó 240 nm-es, két különbejáratú lakással rendelkező családi ház rendezett kerttel, garázzsal, pincével. Ár: 60 millió Ft. Tel: 06-30-415-0835

XVI. ker. Árpádföldön épülő lakóparkban 31-107 nm-es, panorámás, kertvárosi lakások rugalmas fizetési feltételekkel, kedvező hitellehetőségekkel eladók. További információ: www.lakascentrum.hu Tel: 06-30-905-7188, 06-30-966-8048

ZUGLÓ zöldövezetében családi ház eladó 631 nm telken, 4 szoba, garázsok, kocsibeálló, ipari áram, vállalkozásra is alkalmas. Tel: 06-20-379-2004

VÁLLALKOZÁSRA is alkalmas családi ház 175 n-öles telken Zuglóban, Miskolci utcában tulajdonostól, azonnal beköltözhetően 49,9 millió Ft-ért eladó. Tel: 326-9004

ZUGLÓ zöldövezetében 6 lakásos, kertes társasházban 54 nm-es lakás eladó. Irányár: 18,4 millió Ft. Tel: 06-30-212-9672

ZUGLÓBAN, Nagy Lajos király útján téglaházban I. emeleti, 62 nm-es lakás eladó. Irányár: 16,4 millió Ft. Tel: 06-20-416-1352

FÜREDIN, Újváros parknál 70 nm-es, 3 szobás, lodzsás, étkezőkonyhás, mérhető fűtésű, vízórás öröklakás 12 millió Ft-ért eladó. Foglajó: 600 ezer Ft. Tel: 06-30-296-5264

ZUGLÓI 55 nm-es panellakás eladó, vagy XIV., XVI. kerületi kisebbre cserélhető értékegyeztetéssel. Irányár: 11,8 millió Ft. Tel: 409-1690, 06-20-344-4757

ŐRS vezér teréhez közel 4 emeletes házban 2,5 szobás, vízórás, felújított panellakás tulajdonostól eladó. Irányár: 12,5 millió Ft. Tel: 06-30-554-2317

ZUGLÓBAN tulajdonostól eladó extrán felújított, 1,5 szobás panellakás biztonsági ajtóval, új műanyag ablakokkal, riasztóval, világos konyhával. Irányár: 9,9 millió Ft. Tel: 06-30-316-8313

ZUGLÓI 2,5 szobás, garázsos, 6 lakásos, téglapépítésű, magasföldszinti, társasházi lakásomat családi házra cserélném ráfizetéssel. Irányár: 26,5 millió Ft. Tel: 221-0426

ELCSERELEM zuglói, előkertes, utcai, 2 szobás, komfortos, önkormányzati lakásomat 1 szobás, komfortos, saját rendelkezésűre. Tel: 281-5728 (16 után)

ZUGLÓBAN, Balázs parkban, 4 emeletes társasházban eladó 2,5 szobás lakás nagyon szép, csendes parkban, a ház frissen felújítva. Irányár: 14,2 millió Ft. Tel: 257-6331

MEG KELL NÉZNI! Sok lehetőséggel, Őrs vezér teréhez közel, jó közlekedéssel ikerház fele eladó:

Váltson könnyedén!

2005-ben is változatlan áron!

Most minden eddiginél egyszerűbben vehet régi helyett új lakást használtlakás-beszámítási programunk segítségével. Hamarosan átadjuk modern, napfényes lakásainkat a XVI. kerületben, Árpádföldön, igazi kertvárosi zöld környezetben. Az I. ütem több, mint 50%-a elkelt, a második ütem értékesítése elkezdődött!

2005-ben vásároló első 10 vevőnk ajándék konyhabútort kap!

- Lakások 29-131 m²-ig, már 252 ezer forintos négyzetméter ártól.
- A lakásokhoz erkély vagy terasz tartozik – Lakások fantasztikus panorámával!
- Rugalmas fizetési konstrukció – halasztott fizetési lehetőség, egyösszegű fizetésnél extra kedvezmény!
- A piac legalacsonyabb kamatú hitelei.
- Díjtalan hitel-, szocpol és Államügyintézés, rövidített bírálati idő.
- Átadás: I. ütem 2005. II. negyedév, II. ütem 2005. IV. negyedév.

Csend, Élet, Stílus – Európa Lakókert

www.europa-lakokert.hu
☎ 487-7700

Európa LAKÓKERT

Feljesztő:

BELVÁROSI IRODAHÁZ KFT.

Finanszírozó:

HVB Bank

Kizárólagos értékesítő:

OTTHON CENTRUM

Kivitelező:

BALUSZTRAD KIVITELEZŐ RT.